

Direzione: DIREZIONE

Area: AFFARI GENERALI, GARE E CONTRATTI, GESTIONE FINANZIARIA

DETERMINAZIONE (con firma digitale)

N. A00989 del 25/05/2026

Proposta n. 1025 del 15/05/2026

Oggetto:

Intervento denominato Lavori di riqualificazione edificio denominato "Ex Ospedale Civile" "CUP F14E21006040002 - CIG: B6F38AD6DB - Ex ospedale di Rieti Codice Inframob P23.0026-0004 - Restituzione cauzione provvisoria a favore di Rossetti Daniele (Rif. CIS Aree Sisma - Determina n. A01054 del 16/05/2025 revocata con Determina n. A00175 del 30/01/2026)- Importo € 3.075,55

Proponente:

Estensore	DI FRANCESCANGELO FILOMENA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	GRILLO ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	AD INTERIM F. ROSATI	_____firma elettronica_____
Direttore	G. CIPRIANO	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

Intervento denominato Lavori di riqualificazione edificio denominato "Ex Ospedale Civile" "CUP F14E21006040002 - CIG: B6F38AD6DB - Ex ospedale di Rieti Codice Inframob P23.0026-0004 – Restituzione cauzione provvisoria a favore di Rossetti Daniele (Rif. CIS Aree Sisma - Determina n. A01054 del 16/05/2025 revocata con Determina n. A00175 del 30/01/2026)- Importo € 3.075,55

IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6, "Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale", e ss.mm.ii.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1, "Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale" e ss.mm.ii.;

VISTO il decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016";

VISTA la delibera del Consiglio dei ministri del 25 agosto 2016, con la quale è stato dichiarato, per centottanta giorni, lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

VISTA la Legge n. 199 del 30 dicembre 2025 ed in particolare l'art. 1, comma 570, con il quale è stato previsto che il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del Decreto-Legge 17 ottobre 2016 n. 189 convertito, con modificazioni, dalla Legge 15 dicembre 2016, n. 229, è prorogato fino al 31 dicembre 2026, nonché l'art. 1, comma 590, con il quale dopo il comma 4-novies del Decreto-Legge 17 ottobre è stato inserito il seguente: "4-decies. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2026";

VISTO l'articolo 2 del decreto-legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto-legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016";

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, co. 1, del decreto-legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTA la Deliberazione della Giunta regionale del Lazio n. 39 del 05/02/2026, con la quale è stato individuato il dott. Giancarlo Cipriano per l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00001 del 27/02/2026, recante: "Conferimento dell'incarico

Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio” al Dott. Giancarlo Cipriano;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00003 del 12/03/2026, recante: “Delega al Dott. Giancarlo Cipriano, Direttore dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio delle funzioni e degli adempimenti di cui all'art. 4, comma 4, art. 12, comma 4, art. 16, commi 4, 5 e 6, art. 20 e art. 20 bis del Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189 e ss.mm.ii.”;

VISTO il DPCM 28 settembre 2017, mediante il quale è stata resa esecutiva la delibera n. 359 adottata dall'Autorità Nazionale Anticorruzione in data 29 marzo 2017, integrata con delibera n. 1078 del 21 novembre 2018, concernente l'esonero per l'anno 2017 e per gli anni successivi dal pagamento del contributo in favore dell'Autorità per l'affidamento di lavori, servizi e forniture espletati nell'ambito della ricostruzione, pubblica e privata, a seguito degli eventi sismici del 2016 e 2017;

VISTE le Linee guida ANAC n. 4, aggiornate al D.L. n. 32/2019, convertito con L. 55/2019, con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019, recanti “*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*”;

VISTO l'articolo 14 del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii., il quale disciplina la “Ricostruzione Pubblica”;

VISTO il Regolamento (UE) 2018/1046 del 18 luglio 2018, che stabilisce le regole finanziarie applicabili al bilancio generale dell'Unione, che modifica i Regolamenti (UE) n. 1296/2013, n. 1301/2013, n. 1303/2013, n. 1304/2013, n. 1309/2013, n. 1316/2013, n. 223/2014, n. 283/2014 e la decisione n. 541/2014/UE e abroga il Regolamento (UE, Euratom) n. 966/2012;

VISTO il D.L. n. 76 del 16 luglio 2020 e ss.mm.ii., convertito con modificazioni dalla Legge n. 120 dell'11 settembre 2020;

VISTO il D.lgs. n. 36/2023 recante “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”;

VISTO il Contratto istituzionale di sviluppo per le aree interessate dal sisma del 24 agosto 2016 (CIS Aree Sisma), approvato in data 14 settembre 2021 dal competente Tavolo istituzionale formalmente istituito con la sottoscrizione del medesimo Contratto e composto dai seguenti soggetti: Ministro per il sud e la coesione territoriale, Ministero dell'economia e delle finanze, Ministero dello sviluppo economico, Ministero della cultura, Ministero del turismo, Commissario straordinario ricostruzione sisma 2016, Regione Abruzzo, Regione Lazio, Regione Marche, Regione Umbria, Invitalia S.p.a.;

VISTA la Delibera CIPRESS – Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica e lo Sviluppo Sostenibile n. 66 del 3/11/2021 (pubblicata in Gazzetta Ufficiale – Serie Generale n° 302 del 21/12/2021) recante “Fondo sviluppo e coesione 2021-2027 - Assegnazione risorse al Contratto istituzionale di sviluppo aree sisma”, in esecuzione della Legge di Bilancio 2021 sono state ripartite le risorse tra le Regioni dell'Area Sisma Centro Italia;

VISTA la Deliberazione della giunta comunale del Comune di Rieti n. 240 del 29/12/2023 recante: *Approvazione schema di convenzione tra il Comune di Rieti e l'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio per l'attuazione dell'intervento di Riqualificazione dell'edificio denominato "Ex Ospedale Civile" nell'ambito del contratto istituzionale di sviluppo – C.I.S. per le aree del cratere del centro Italia;*

VISTA la Determinazione del Direttore n. A00328 21/02/2024 con la quale l'Ing. Simone Di Maggio, funzionario in servizio presso l'USR Lazio, è stato nominato Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. 36/2023;

VISTA la Deliberazione della giunta comunale del Comune di Rieti n. 43 del 14/03/2024 recante: *Rettifica schema di convenzione approvato con delibera di giunta comunale n. 240 del 29/12/2023.Regolamentazione dei rapporti tra il Comune di Rieti e l'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio per l'attuazione dell'intervento di Riqualificazione dell'edificio denominato "Ex Ospedale Civile" - primo stralcio nell'ambito del contratto istituzionale di sviluppo – C.I.S. per le aree del cratere del centro Italia, acquisita al prot. n. 380147 del 19/03/2024;*

VISTA la Determinazione n. A00683 del 15/04/2024 con la quale è stato approvato lo schema di “convenzione tra il Comune di Rieti e l'Ufficio Speciale Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio per l'attuazione dell'intervento di riqualificazione dell'edificio denominato "Ex Ospedale Civile" - primo stralcio, nell'ambito del Contratto Istituzionale di Sviluppo (C.I.S.) per le aree del cratere del Centro Italia”, allegato alla Deliberazione della giunta comunale del Comune di Rieti n. 43 del 14/03/2024, acquisita al prot. n. 380147 del 19/03/2024;

VISTA la Determinazione n. A01054 del 16/05/2025 con la quale è stata indetta una procedura di gara aperta, ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 36/2023, sopra soglia comunitaria, per l'affidamento della progettazione di fattibilità tecnico economica, progettazione esecutiva, redazione della relazione geologica, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione lavori afferenti al miglioramento sismico e rifunzionalizzazione di immobili del complesso dell'Ex Ospedale Civile di Rieti - I stralcio. Codice InfraMob: P23.0026-0004 - CUP: F14E21006040002 per un importo complessivo di € 379.127,25 IVA ed oneri previdenziali esclusi, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;

CONSIDERATO che:

-con Determinazione n. A02460 del 10/11/2025 è stato approvato lo schema di “Accordo interistituzionale tra l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Post Sisma 2016 della Regione Lazio e la Presidenza del Consiglio dei ministri - Dipartimento Casa Italia, per l'attuazione di un intervento volto alla mitigazione del rischio sismico del complesso dell'”Ex ospedale civile”, di Rieti.”;

-per l'intervento di cui sopra, come disposto dall'suddetto Accordo, è previsto un nuovo importo complessivo del contributo finanziario concesso all'USR in qualità di oggetto attuatore dell'intervento non superiore a euro 15.000.000,00 (euro quindicimilioni/00), inclusivi di IVA, in aggiunta al contributo di € 3.500.000,00 concesso dalla Delibera CIPRESS n° 66/2021;

-che con Determinazione Regionale n. G17228 del 16/12/2025 si è proceduto all'impegno, a favore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Post Sisma 2016 della Regione Lazio, di un importo di €

60.000,00, per l'audit energetico per il complesso immobiliare di proprietà regionale denominato "ex ospedale di Rieti";

DATO ATTO che:

- il nuovo contributo pari a 15.000.000,00 inclusivi di IVA dovrà essere destinato esclusivamente a valere su opere di mitigazione del rischio sismico;

-il contributo di € 60.000,00 concesso dalla Regione Lazio sarà destinato all'audit energetico per il complesso immobiliare oggetto di intervento;

-ai fini della piena funzionalizzazione dell'ex ospedale civile occorre pertanto utilizzare differentemente da quanto stabilito con Determina n. A01054 del 16/05/2025, i fondi concessi pari a € 3.500.000,00 dalla Delibera CIPESS n° 66/2021;

CONSIDERATO CHE:

-con Determinazione n. A00175 del 30/01/2026 ai sensi e per gli effetti dell'art. 21 quinquies della legge 7 agosto 1990 n. 241 e ss.mm.ii., è stata revocata la Determina n. A01054 del 16/05/2025 ai sensi dell'art. 21-quinquies della Legge 241/1990 nonché ogni atto successivo e consequenziale avente ad oggetto "*...procedura di gara aperta, ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 36/2023, sopra soglia comunitaria, per l'affidamento della progettazione di fattibilità tecnico economica, progettazione esecutiva, redazione della relazione geologica, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione lavori afferenti al miglioramento sismico e rifunzionalizzazione di immobili del complesso dell'Ex Ospedale Civile di Rieti – 1 stralcio. Codice InfraMob: P23.0026-0004 - CUP: F14E21006040002 per un importo complessivo di € 379.127,25 IVA ed oneri previdenziali esclusi, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ...*"

VISTA la nota acquisita con prot. n. 379502 del 09/04/2026 con la quale l'ing. Rossetti Daniele ha richiesto lo svincolo, ai sensi dell'art. 93, comma 9 del D.lgs n. 50/2016, della garanzia provvisoria di € 3.075,55 versata per la partecipazione alla procedura di gara, CUP F14E21006040002 - CIG: B6F38AD6DB - Ex ospedale di Rieti, di cui sopra e costituita mediante pagamento con bonifico bancario del 23.06.2025 C.RO. 1101251740242365, a favore della contabilità speciale intestata al Vice Commissario quietanza n. 1025371211013833 del 24/06/2025;

RITENUTO pertanto di dover procedere alla restituzione della cauzione provvisoria di € 3.075,55, a favore dell'ing. Rossetti Daniele, prestata a garanzia dell'esatto adempimento degli obblighi di partecipazione alla procedura di gara attinenti all'affidamento della progettazione di fattibilità tecnico economica, progettazione esecutiva, redazione della relazione geologica, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione lavori afferenti al miglioramento sismico e rifunzionalizzazione di immobili del complesso dell'Ex Ospedale Civile di Rieti - 1 stralcio. Codice InfraMob: P23.0026-0004 - CUP: F14E21006040002;

RILEVATO che il Dirigente d'Area condivide la regolarità tecnico-amministrativa della procedura eseguita, non riscontrando motivi ostativi all'accoglimento della stessa

DETERMINA

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente riportate:

1. di autorizzare la restituzione della cauzione provvisoria di € 3.075,55 versata dall'ing. Rossetti Daniele per la partecipazione alla procedura di gara, CUP F14E21006040002 - CIG: B6F38AD6DB - Ex ospedale di Rieti, mediante bonifico bancario del 23.06.2025 C.R.O. 1101251740242365, a favore della contabilità speciale intestata al Vice Commissario quietanza n. 1025371211013833 del 24/06/2025;
2. di liquidare, a favore dell'ing. Rossetti Daniele, la somma di € 3.075,55, versata a titolo di cauzione provvisoria a garanzia dell'offerta formulata in sede di gara per l'affidamento del servizio all'affidamento della progettazione di fattibilità tecnico economica, progettazione esecutiva, redazione della relazione geologica, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione lavori afferenti al miglioramento sismico e rifunzionalizzazione di immobili del complesso dell'Ex Ospedale Civile di Rieti - I stralcio. Codice InfraMob: P23.0026-0004 - CUP: F14E21006040002 (Determina n. A01054 del 16/05/2025 revocata con Determina n. A00175 del 30/01/2026);
3. di accreditare sul conto corrente bancario indicato nella dichiarazione, acquisita al prot. n. 379502 del 09/04/2026 e conservata agli atti dell'ufficio, la somma di € 3.075,55 mediante ordinativo secondario ORTES;
4. di pubblicare il presente atto sul sito della stazione appaltante <http://www.ricostruzionelazio.it> nella sezione "Amministrazione Trasparente";
5. di dare atto che le risorse finanziarie graveranno sui fondi della contabilità speciale n. 6043 aperta presso la Banca d'Italia, che presenta la necessaria disponibilità;

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al tribunale competente entro i termini di legge.

Il Direttore
Dott. Giancarlo Cipriano