



Direzione: DIREZIONE

Area: PIANIFICAZIONE E RICOSTRUZIONE PUBBLICA

DETERMINAZIONE (con firma digitale)

N. A01607 **del** 17/08/2026

Proposta n. 1678 **del** 06/08/2026

Oggetto:

Lavori di "Messa in sicurezza dissesto idrogeologico su strada comunale Via Rinaldi fraz. Collenasso", nel Comune di Cittareale (RI) - ID Inframob: P23.0047 0038 - CUP: I47H21003840002 - CIG: BABDEC6163 - Approvazione perizia di variante ai sensi dell'art. 120 del D. Lgs. 36/2023

Proponente:

Estensore	MOMMI PAOLA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	SPINAZZA MARCO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	AD INTERIM R. FIOCCO	_____firma elettronica_____
Direttore	G. CIPRIANO	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

Oggetto: Lavori di "Messa in sicurezza dissesto idrogeologico su strada comunale Via Rinaldi fraz. Collenasso", nel Comune di Cittareale (RI) - ID Inframob: P23.0047 0038 - CUP: I47H21003840002 - CIG: BABDEC6163 - Approvazione perizia di variante ai sensi dell'art. 120 del D. Lgs. 36/2023

IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE

POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6: "Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale", e ss.mm.ii.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1: "Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale" e ss.mm.ii.;

VISTO il decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016";

VISTA la delibera del Consiglio dei ministri del 25 agosto 2016, con la quale è stato dichiarato, per centottanta giorni, lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del decreto-legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto-legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016";

VISTA la legge n. 199 del 30 dicembre 2025 ed in particolare l'art. 1, comma 570, con il quale è stato previsto che il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto-legge 17 ottobre 2016 n. 189 convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, è prorogato fino al 31 dicembre 2026, nonché l'art. 1, comma 590, con il quale dopo il comma 4-novies del decreto-legge 17 ottobre è stato inserito il seguente: "4-decies. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2026";

VISTA la Deliberazione della Giunta regionale del Lazio n. 39 del 05/02/2026, con la quale è stato individuato, quale Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, il Dott. Giancarlo Cipriano;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00001 del 27 febbraio 2026, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al Dott. Giancarlo Cipriano, con decorrenza dal 1° marzo 2026 e durata corrispondente a quella stabilita per la gestione straordinaria dall'art. 1, comma 4, del citato decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito con modificazioni dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, come prorogata con la Legge 30 dicembre 2025, n. 199;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00003 del 12 marzo 2026, recante: "Delega al Dott. Giancarlo Cipriano, Direttore dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio delle funzioni e degli adempimenti di cui all'art. 4, comma 4, art. 12, comma 4, art. 16, commi 4, 5 e 6, art. 20 e art. 20 bis del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189 e ss.mm.ii.";

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, co. 1, del decreto-legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTO l'articolo 14 del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii., il quale disciplina la "Ricostruzione Pubblica";

VISTO il D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, recante: “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”;

VISTA l’Ordinanza n. 145 del 28 giugno 2023 recante Disposizioni in materia di ricostruzione pubblica ai sensi del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36;

VISTO l’Accordo per l’esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post sisma Italia centrale, sottoscritto in data 21 luglio 2023 tra il Commissario straordinario del Governo, l’Autorità Nazionale Anticorruzione e le Regioni interessate;

VISTA l’Ordinanza 129 del 13/12/2022, ove nell’Allegato A al progressivo n. 63, ricomprende l’intervento in oggetto da effettuarsi nel Comune di Cittareale (RI), per un importo complessivo di € 178.758,00;

DATO ATTO che agli oneri economici derivanti dall’attuazione della sopra citata ordinanza si provvederà con le risorse del Fondo per la ricostruzione delle aree terremotate di cui all’art. 4 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii. a carico della specifica contabilità speciale;

VISTA la determinazione del Direttore n. A02123 del 12/11/2024 con la quale è stato nominato Responsabile Unico del Progetto per l’intervento in oggetto il Geol. Marco Spinazza, funzionario assegnato all’Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio in sostituzione dell’Arch. Maria Cecilia Proietti, Responsabile Unico del Progetto per l’intervento di cui all’oggetto, ai sensi dell’articolo 15 del Codice (D.lgs. 36/2023);

VISTA la Determinazione n. n. A00219 del 05/02/2026 con la quale sono stati affidati i servizi tecnici di Direzione Lavori e di Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione allo "Studio Discetti Servizi Integrati di Ingegneria", nominando l’Ingegnere Paolo Discetti quale Direttore dei Lavori;

VISTA la Determinazione n. A00469 del 17/03/2026 con la quale sono stati aggiudicati i lavori di cui all’oggetto all’operatore economico “CA.LGEA COSTRUZIONI SRL”, con sede in Rieti, Via Paolessi n. 109, per l'importo contrattuale di € 102.546,64 al netto del ribasso d'asta del 5,37 per cento, di cui € 94.242,12 per lavori ed € 8.304,52 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa;

VISTO il contratto d’appalto, stipulato in data 23/03/2026 in corso di registrazione;

RICHIAMATA la dichiarazione di assenza di conflitto di interesse resa dal RUP, ai sensi dell’art. 16 del D.lgs. 36/2023, agli atti di ufficio al prot. n. 0277647 del 13/03/2026, relativa alla suddetta procedura di affidamento dei lavori con Determinazione n. A00469 del 17/03/2026;

PRESO ATTO, da parte del Dirigente, dell’insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interessi in relazione al presente procedimento ai dell’art. 16 del D.lgs. 36/2023;

PRESO ATTO CHE:

- In data 27 aprile 2026 è stata effettuata la consegna dei lavori; i termini contrattuali, pari a sessanta giorni naturali e consecutivi, sono decorsi dal 4 maggio 2026, con ultimazione originariamente prevista per il 3 luglio 2026;
- In sede di verbale di consegna era stata espressamente prevista una prima fase di pulizia, tracciamento e ricognizione del versante, indispensabile per rendere visibili le superfici coperte dalla vegetazione e verificare in campo la continuità delle porzioni interessate dal dissesto;
- In sede di esecuzione dei lavori, la fitta copertura vegetazionale presente prima dell’avvio del cantiere impediva una lettura continua e puntuale della geometria del pendio, delle irregolarità superficiali e delle effettive fasce di raccordo,
- Una volta rimosse la vegetazione infestante e le coltri superficiali che occultavano il versante, la ricognizione in contraddittorio sul fronte ha evidenziato la necessità di assicurare maggiore continuità al rivestimento corticale, evitando fasce non protette e discontinuità tra le porzioni trattate;
- La determinazione definitiva delle superfici di posa e delle quantità accessorie ha richiesto un adeguamento geometrico della superficie del geocomposito (da 546,25 a 600,62 mq), dell'estensione

del reticolo in fune (da 50,00 a 98,00 m) e degli scavi manuali per la canaletta sommitale e le riprofilature locali (da 63,84 a 80,42 mc);

- Con verbale n. 1 del 29 giugno 2026 la Direzione dei Lavori ha disposto la sospensione temporanea delle attività per il tempo strettamente necessario alla predisposizione della perizia di variante, registrando che alla data di interruzione le lavorazioni principali risultavano sostanzialmente eseguite.

VISTA la richiesta e la conseguente perizia di variante tecnica, acquisita con prot. n. 0786270 del 27/07/2026, predisposta dal Direttore dei Lavori, Ing. Paolo Discetti, volta ad allineare le previsioni progettuali alle effettive consistenze del fronte emerse dopo la pulizia del versante, contenente i seguenti elaborati:

- Relazione Generale Perizia di Variante
- Schema Atto di Sottomissione
- Quadro Economico
- Computo Metrico Estimativo
- Stima Incidenza Percentuale Manodopera
- Quadro Comparativo

PRESO ATTO che:

- la variante comporta un incremento netto di € 6.459,34 (pari al 6,30% del valore di contratto) ed il nuovo importo contrattuale viene rideterminato in € 109.005,98;
- l'aumento trova totale copertura finanziaria all'interno delle somme a disposizione per imprevisti ed economie del Quadro Economico approvato, senza comportare variazioni economiche in aumento sul finanziamento complessivo dell'opera (€ 178.758,00);

RICHIAMATO l'art. 5 dell'allegato II.14 al D.Lgs. 36/2023;

PRESO ATTO CHE:

- la presente variante si configura come necessaria per sopravvenute circostanze oggettive connesse alla reale conformazione geologica e morfologica del versante emerse solo in fase di esecuzione (pulizia del fronte), ricadendo nella fattispecie dello scenario imprevisto ed imprevedibile riportato all'articolo 120, comma 1, lettera c), punti 3) e 4) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;
- la modifica ha carattere non sostanziale ai sensi dei commi 5, 6 e 7 del medesimo articolo 120, non altera l'equilibrio economico e comporta un incremento contrattuale (6,30 %) ampiamente inferiore al limite del 15 per cento stabilito dal comma 3 per i contratti di lavori;
- le modifiche tecnologiche introdotte non alterano l'impostazione generale del consolidamento e non incidono sul quadro vincolistico autorizzato;

VISTA la proposta di approvazione della Perizia di Variante dei lavori di "Messa in sicurezza dissesto idrogeologico su strada comunale Via Rinaldi fraz. Collenasso", nel Comune di Cittareale (RI) - ID Inframob: P23.0047 0038 trasmessa dal RUP con nota prot. n. 0821088 del 05/08/2026;

PRESO ATTO che il Responsabile Unico del Progetto, Dott. Geol. Marco Spinazza, a seguito di istruttoria e di motivato esame dei fatti, ha proceduto all'accertamento delle cause, delle condizioni e dei presupposti che consentono di disporre di variazioni in corso d'opera, ritenendo ammissibile la predetta perizia con propria relazione agli atti con prot. n. 0821088 del 05/08/2026;

DATO ATTO che:

- il trattamento dei dati personali contenuti nel presente provvedimento e nei relativi allegati avviene, limitatamente a quanto strettamente necessario per le finalità istituzionali connesse al procedimento amministrativo di cui trattasi, nel rispetto del Regolamento (UE) 2016/679 (GDPR) e del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 e s.m.i., e che la pubblicazione dei dati, ove prevista, avviene nei limiti e con le modalità di cui al D.lgs. 14 marzo 2013, n. 33 e s.m.i., garantendo comunque il rispetto dei principi di

- minimizzazione, necessità e trasparenza;
- il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicazione di cui agli artt. 26 e 27 del d.lgs. 14 marzo 2013, n. 33, nella sezione «Amministrazione trasparente» del sito istituzionale, e che la pubblicazione costituisce, ai sensi dell'art. 26, comma 3, condizione legale di efficacia per gli atti di importo superiore a mille euro;
 - ai sensi dell'art. 26, comma 4, del d.lgs. n. 33/2013, non si procederà alla pubblicazione dei dati identificativi delle persone fisiche destinatarie qualora da essi sia possibile ricavare informazioni relative allo stato di salute ovvero alla situazione di disagio economico-sociale degli interessati;
 - il Dirigente dell'Area competente, con il presente provvedimento, attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 1 della legge 7 agosto 1990, n. 241;

DETERMINA

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente riportate:

- 1) di approvare la relazione illustrativa di autorizzazione della variante in corso d'opera redatta dal RUP Dott. Geol. Marco Spinazza e acquisita al prot. n. 0821088 del 05/08/2026;
- 2) di approvare la perizia di variante, ai sensi dell'art. 120, comma 1, lettera c), punti 3) e 4) del D.lgs. 36/2023, relativa ai lavori di Messa in sicurezza dissesto idrogeologico su strada comunale Via Rinaldi fraz. Collenasso", nel Comune di Cittareale (RI) - ID Inframob: P23.0047 0038, redatta dal Direttore dei Lavori Ing. Paolo Discetti, composta degli elaborati richiamati in premessa;
- 3) che la perizia comporta un incremento netto di € 6.459,34 (pari al 6,30% del valore di contratto) determinando il nuovo importo contrattuale in € 109.005,98 con l'aggiudicatrice dei lavori, CA.LGEA COSTRUZIONI SRL;
- 4) di approvare lo Schema Atto di Sottomissione allegato alla Perizia di Variante;
- 5) di rimodulare il Quadro Economico dell'intervento in oggetto come da allegato al presente atto;
- 6) di disporre che gli elaborati di variante, ai sensi del D.Lgs. n. 36/2023, art. 42 c.3, siano depositati presso la piattaforma AINOP;
- 7) di dare atto che l'intervento trova copertura economica all'interno dei fondi della contabilità speciale n. 6043 aperta presso la Banca d'Italia, che presenta la necessaria disponibilità;
- 8) di dare atto che la presente determinazione sarà pubblicata sul sito della stazione appaltante <https://usrsisma.regione.lazio.it/> nella sezione "Amministrazione Trasparente";
- 9) di disporre la pubblicazione e trasmissione del presente provvedimento ai fini di trasparenza e pubblicità legale ai sensi dell'art. 28 del d.lgs. n. 36/2023 e delle regole tecniche ANAC sulla Banca dati nazionale dei contratti pubblici (BDNCP), oltre agli obblighi di cui all'art. 37 del d.lgs. n. 33/2013;
- 10) di disporre che, in sede di pubblicazione e diffusione del presente atto e dei relativi allegati, si proceda all'oscuramento dei dati personali eccedenti rispetto alle finalità di trasparenza - in particolare codice fiscale, coordinate bancarie (IBAN), dati catastali e recapiti - ai sensi dell'art. 2-ter del d.lgs. n. 196/2003 e delle Linee guida del Garante per la protezione dei dati personali del 15 maggio 2014.

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale nei modi e nei tempi di legge.

Il Direttore

Dott. Giancarlo Cipriano

Quadro Economico		
DESCRIZIONE VOCI	Post gara lavori	Variante
LAVORI	€ 102.546,64	€ 109.005,98
Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 99.590,11	€ 106.416,00
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 8.304,52	€ 8.304,52
Importo lavori ribassato (5,37%)	€ 94.242,12	€ 100.701,46
SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	€ 69.480,43	€ 69.229,64
Lavori in economia comprensivi di IVA di legge (insieme agli imprevisti max 10% dei Lavori)	€ -	€ -
Rilievi, Indagini, Accertamenti e Accatastamenti	€ 8.673,63	€ 8.673,63
Rilievi e Accatastamenti	€ -	€ -
Indagini geologiche e geognostiche e prove di laboratorio	€ 4.979,67	€ 4.979,67
Monitoraggio versante	€ 3.693,96	€ 3.693,96
Pratiche esproprio (comprensivo oneri e spese per frazionamento)		
Spese Tecniche	€ 23.971,00	€ 25.513,94
Spese per attività consulenza o supporto: <i>geologo</i>	€ 1.918,45	€ 1.918,45
Spese tecniche <i>progettazione di fattibilità tecnico economica</i>	€ -	€ -
Spese tecniche <i>progettazione definitiva</i>	€ 4.838,92	€ 4.838,92
Spese tecniche <i>progettazione esecutiva compreso CSP</i>	€ 5.531,13	€ 5.531,13
Spese tecniche <i>direzione dei lavori compreso CSE</i>	€ 10.182,50	€ 10.182,50
Spese per collaudo statico		
Spese assistenza archeologica	€ 1.500,00	€ 1.500,00
Spese tecniche redazione variante		€ 1.542,94
Allacciamenti ai pubblici servizi, oneri vari e autorizzazioni compresi bolli	€ -	€ -
Imprevisti dei Lavori (A) comprensivi di oneri per la sicurezza (max 10% dei Lavori)	€ 3.086,92	
Accantonamento di cui all'ex art.106 c. 1 del D.lgs. 50/2016 INFLAZIONE sui prezzi	€ -	€ -
Accantonamento di cui all'art. 113 c.2 D. Lgs. 50/2016 e smi (ex art. 92 c.5 D.Lgs. 163/2006) - max 2% Imp. Lavori (A) - Disciplinato da Ordinanza Commissariale n. 57 del 04-07-2018	€ 2.157,89	€ 2.294,41
Spese per pubblicità, gara, commissioni giudicatrici e ove previsto per opere artistiche (Legge 717 del 1974 e ss.mm.ii.)	€ -	€ -
Contributo ANAC - esonero ai sensi della Delibera n. 359 del 29/03/2017	€ -	€ -
Cassa previdenziale di B.2.1 - B.2.4 - B.3.2 - B.3.3 - B.3.4 - B.3.5 - B.3.6 - B.3.7 = 4%	€ 882,10	€ 943,82
Cassa previdenziale di B.3.1 geologo = 4%	€ 76,74	€ 76,74
I.V.A. Lavori (A)	€ 22.560,26	€ 23.981,32
I.V.A. 22% su B.2 - B.4 - B.5	€ 2.587,32	€ 1.908,20
I.V.A. 22% su B.3 - B.10 - B.11	€ 5.484,56	€ 5.837,59
ECONOMIE DI GARA	€ 6.730,93	€ 522,38
TOTALE GENERALE (A+B+C)	€ 178.758,00	€ 178.758,00