



Direzione: DIREZIONE

Area: AFFARI GENERALI, GARE E CONTRATTI, GESTIONE FINANZIARIA

DETERMINAZIONE (con firma digitale)

N. A02092 del 15/10/2026

Proposta n. 2234 del 13/10/2026

Oggetto:

Decisione di contrarre e affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 co. 1 lett. b) D.lgs. n. 36/2023, del servizio di trasferimento delle macerie presenti presso l'hangar dell'aeroporto di Rieti nell'ambito dell'intervento "Adeguamento e rifunzionalizzazione di un edificio (ex Bosi) di proprietà della Provincia di Rieti da adibire a deposito museale", sito nel comune di Cittaducale (RI) - CUP: C37H21011410006 - CIG: BD5543D380

Proponente:

Estensore CASCIANI PAMELA _____firma elettronica_____

Responsabile del procedimento CANESTRELLA PIERLUIGI _____firma elettronica_____

Responsabile dell' Area AD INTERIM F. ROSATI _____firma elettronica_____

Direttore G. CIPRIANO _____firma digitale_____

Firma di Concerto

OGGETTO: Decisione di contrarre e affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 co. 1 lett. b) D.lgs. n. 36/2023, del servizio di trasferimento delle macerie presenti presso l'hangar dell'aeroporto di Rieti nell'ambito dell'intervento "Adeguamento e rifunzionalizzazione di un edificio (ex Bosi) di proprietà della Provincia di Rieti da adibire a deposito museale", sito nel comune di Cittaducale (RI) – CUP: C37H21011410006 – CIG: BD5543D380

IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE

POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6, *"Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale"*, e s.m.i.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1, *"Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale"* e s.m.i.;

VISTO il decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante *"Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016"*;

VISTA la legge n. 199 del 30 dicembre 2025 ed in particolare l'art. 1, comma 590, nel quale è stabilito che *"Allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione dei processi di ricostruzione a seguito degli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, all'articolo 1 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, dopo il comma 4-novies è inserito il seguente: 4-decies. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2026"*, e l'art. 1, comma 570, nel quale è stabilito che *"il termine della gestione straordinaria di cui all'articolo 1, comma 4, del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, è prorogato fino al 31 dicembre 2026"*;

VISTO l'articolo 2 del decreto-legge 189 del 2016, recante la disciplina delle *"Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari"* nonché l'articolo 3 del medesimo decreto-legge, recante l'istituzione degli *"Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016"*;

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTA la D.G.R. della Regione Lazio n. 39 del 5 febbraio 2026, con la quale il Dott. Giancarlo Cipriano è stato individuato per l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00001 del 27 febbraio 2026, recante: *“Conferimento dell'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio”* al Dott. Giancarlo Cipriano;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post decreto-legge V00003 del 12 marzo 2026, recante: *“Delega al Dott. Giancarlo Cipriano, Direttore dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio delle funzioni e degli adempimenti di cui all'art. 4, comma 4, art. 12, comma 4, art. 16, commi 4, 5 e 6, art. 20 e art. 20 bis del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189 e ss.mm.ii.”*;

VISTO il DPCM 28 settembre 2017 mediante il quale è stata resa esecutiva la delibera n. 359 adottata dall'Autorità nazionale anticorruzione in data 29 marzo 2017, concernente l'esonero per l'anno 2017 e per gli anni successivi dal pagamento del contributo in favore dell'Autorità per l'affidamento di lavori, servizi e forniture espletati nell'ambito della ricostruzione, pubblica e privata, a seguito degli eventi sismici del 2016 e 2017;

VISTO l'articolo 14 del D.L. n. 189/2016 e s.m.i., il quale disciplina la *“Ricostruzione Pubblica”*;

VISTO l'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post sisma Italia centrale, sottoscritto in data 21 luglio 2023 tra il Commissario straordinario del Governo, l'Autorità Nazionale Anticorruzione e le Regioni interessate;

VISTO il D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, recante: *“Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”*, come integrato e modificato dal decreto legislativo 31 dicembre 2024, n. 209;

VISTA l'ordinanza del Commissario straordinario n. 145 del 28 giugno 2023, recante *“Disposizioni in materia di ricostruzione pubblica ai sensi del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36”*;

DATO ATTO che agli oneri economici derivanti dall'attuazione delle sopra citate ordinanze si provvederà con le risorse del Fondo per la ricostruzione delle aree terremotate, di cui all'art. 4 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii., a carico della specifica contabilità speciale;

CONSIDERATO che, per lo svolgimento delle funzioni di cui all'art. 15, comma 1, del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii., il ruolo di soggetto attuatore, con riguardo all'intervento in oggetto, resta in capo all'Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Lazio;

CONSIDERATO che:

- nell'ambito della Cabina di Coordinamento integrata, ai sensi dell'art. 14-bis, comma 2, del decreto legge del 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, è stata deliberata, in data 30 settembre 2021, l'approvazione e la contestuale trasmissione al MEF dell'atto di *“individuazione e approvazione dei Programmi unitari di intervento, previsti dal Piano*

complementare, per i territori colpiti dal sisma del 2009 e del 2016 ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b del decreto legge del 6 maggio 2021, n. 59, convertito con modificazioni dalla legge 1° luglio 2021, n. 101, e degli artt. 14 e 14-bis del decreto-legge 31 maggio 2021, n.77, convertito con modifiche nella legge 28 luglio 2021 n. 108”;

- nell'atto approvato è prevista la sub-misura A3 del Piano complementare sisma intitolata “Rigenerazione urbana e territoriale”, per la quale occorre procedere all'affidamento della progettazione con riguardo alla linea di intervento 2, intitolata “Progetti per la conservazione e fruizione di beni culturali”;

- ai fini dell'attuazione della richiamata linea d'intervento, è stato convenuto con il Ministero della Cultura uno schema di Accordo ai sensi e per gli effetti dell'art. 15 della legge 7 agosto 1990, n. 241, in considerazione delle competenze per legge attribuite e dell'oggettiva convergenza di interessi delle Amministrazioni sottoscritte, verificate sulla base degli incontri e delle intese preliminari;

- per la fase della realizzazione e dell'affidamento dei lavori e dei servizi, Responsabile dell'intervento, nel Comune di Rieti, è la Regione Lazio, per un importo complessivo di € 9.770.000;

- nell'ambito degli interventi di cui alla sub-misura A3.2 è ricompreso l'intervento di “Adeguamento e rifunzionalizzazione di un edificio (ex Bosi) di proprietà della Provincia di Rieti da adibire a deposito museale”, per l'importo complessivo di € 2.900.234,72;

VISTA:

- l'Ordinanza del Commissario straordinario n. 11 del 30 dicembre 2021 recante attuazione degli interventi del Piano complementare nei territori colpiti dal sisma 2009-2016, Sub-misura A3, “Rigenerazione urbana e territoriale”, Linea di intervento 2, intitolata “Progetti per la conservazione e fruizione dei beni culturali”, ai sensi dell'art. 14 bis del decreto legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 28 luglio 2021, n. 108, nel cui allegato 1 è ricompreso l'intervento in oggetto;

- l'Ordinanza del Commissario straordinario n. 37 del 13 ottobre 2022 recante “Modifiche alle ordinanze nn. 1 e 2 del 16 dicembre 2021, nn. 8 e 11 del 30 dicembre 2021 e n. 32 del 30 giugno 2022” con la quale l'importo del finanziamento relativo all'intervento di adeguamento e rifunzionalizzazione dell'edificio (ex Bosi) di proprietà della provincia di Rieti da adibire a deposito museale, previsto nell'allegato n. 1 all'ordinanza n. 11 del 30 dicembre 2021, è incrementato da 2.900.234,72 € a 4.900.234,72 €;

- l'Ordinanza n. 40 del 21 ottobre 2022 ai sensi dell'art. 14-bis del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito in legge 28 luglio 2021, n. 108 recante “Modifiche all'ordinanza n. 37 del 13 ottobre 2022 e definizione della preassegnazione delle risorse del Fondo opere indifferibili ai sensi dell'art. 29 del decreto-legge 23 settembre 2022, n. 144, per gli interventi misura “A”;

PREMESSO che:

- con Determinazione n. A00020 del 10/01/2022, tra l'altro, è stato disposto di procedere all'affidamento diretto dell'incarico di progettazione di fattibilità tecnico-economica, progettazione definitiva, progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, relativo all'intervento in oggetto;

- con Determinazione n. A00073 del 17/01/2022 è stato affidato l'incarico di progettazione di fattibilità tecnico economica, progettazione definitiva, progettazione esecutiva e dell'incarico di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione inerente all'intervento di "Adeguamento e rifunzionalizzazione di un edificio (ex Bosi) di proprietà della Provincia di Rieti da adibire a deposito museale", di cui al Programma Unitario di Rigenerazione Urbana – Fondo complementare al PNRR, all'operatore economico "Studio Kion Architetti e Ingegneri Associati";

- con Determinazione n. A00544 del 01/03/2022 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica ed il relativo quadro economico, per un importo complessivo pari ad € 2.900.234,72 di cui € 1.770.000 per lavori ed € 1.130.234,72 per somme a disposizione della stazione appaltante;

- con Decreto del Commissario Straordinario n. 4 del 30/06/2022 si è preso atto delle risultanze della Conferenza di Servizi Speciale decisoria, riportate nei verbali delle riunioni del 19 maggio e del 23 giugno 2022 ed è stata adottata la conclusione positiva, con prescrizioni, della Conferenza dei Servizi Speciale decisoria, ai sensi dell'art. 7, dell'Ordinanza PNC n. 17/2022;

- con Determinazione n. A1600 del 30.06.2022 è stato approvato il Progetto definitivo I Stralcio dell'Intervento di "Adeguamento e rifunzionalizzazione di un edificio (ex Bosi) di proprietà della Provincia di Rieti da adibire a deposito museale" nel Comune di Cittaducale (RI);

- nell'ambito della Cabina di Coordinamento integrata, ai sensi dell'art. 14-bis, comma 2, del decreto-legge del 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, è stata deliberata, in data 30 giugno 2022, la messa a disposizione per l'intervento in oggetto delle ulteriori somme richieste con nota protocollo n. 0596444 del 16/06/2022;

- con Determinazione n. A01613 del 01/07/2022 è stato approvato il progetto definitivo generale per un importo complessivo di lavori di € 4.900.234,72 di cui € 2.821.357,39 per lavori, ed € 2.078.877,33 per somme a disposizione dell'amministrazione;

RITENUTO necessario, per far fronte ai maggiori costi derivanti dall'adozione del prezzario aggiornato, presentare domanda di accesso al "Fondo per l'avvio dei progetti indifferibili", di cui al co. 7 dell'art. 26 del D.L. 50/2022, ricorrere alla modalità di cui alla lett. B, punto 2, lett. b) di cui alla suddetta Circolare prot. n. 940053 del 29/09/2022;

VISTO il Decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio n. A02321 del 18/10/2022 con il quale è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto in cui sono computati lavori al netto della revisione dei prezzi, ed oneri della sicurezza per complessivi € 3.426.863,39 oltre somme a disposizione per 1.473.371,33 € per un importo complessivo di finanziamento pari ad € 4.900.234,72;

VISTA la Determinazione n. A02336 del 24/10/2022 con la quale è stata indetta la procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020 e ss.mm.ii, previa pubblicazione di avviso per manifestazione di interesse, per l'affidamento dei lavori relativi all'intervento denominato "Adeguamento e rifunzionalizzazione di un edificio (ex Bosi) di proprietà della Provincia di Rieti da adibire a deposito museale" nel Comune di Cittaducale (RI), per un importo complessivo di € 4.546.771,47 di cui € 4.459.594,27 per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 87.177,20 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa, con consultazione di n. 10 (dieci) operatori economici,

individuati previa pubblicazione di avviso per manifestazione di interesse e da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo;

VISTO il Decreto MEF-RGS- RR 160 del 18/11/2022 nel cui allegato 1 l'intervento identificato al CUP C37H21011410006 risulta utilmente collocato in graduatoria e beneficiario di un contributo concesso pari ad € 1.168.593,11;

VISTO il Decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio n. A02675 del 06/12/2022 con il quale è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto a seguito del contributo di € 1.168.593,11 concesso con Decreto MEF-RGS- RR 160 del 18/11/2022 per un importo complessivo di € 6.068.827,83 di cui € 4.546.771,47 per lavori ed € 1.522.143,53 per somme a disposizione dell'amministrazione;

VISTA la Determinazione n. A02832 del 28/12/2022 di nomina del Direttore Lavori, costituzione dell'Ufficio di Direzione Lavori e nomina del Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione, con personale interno alla Stazione Appaltante;

VISTA la determinazione n. A02850 del 28/12/2022 con la quale è stato approvato l'operato del RUP, come risultante dal verbale n. 1 del 27/12/2022, ed è stata aggiudicata la procedura di gara relativa all'affidamento dei lavori relativi all'intervento di "Adeguamento e rifunionalizzazione di un edificio (ex Bosi) di proprietà della Provincia di Rieti da adibire a deposito museale" nel Comune di Cittaducale (RI), a favore dell'Operatore economico UNYON CONSORZIO STABILE SCARL, Codice Fiscale/P.IVA 14341341007, con sede legale in Scafati (SA), in via Leonardo Da Vinci n. 5, che ha indicato, quale Consorzata Esecutrice, l'Impresa Panzieri Marco S.r.l., e che ha offerto un ribasso del 21,32%, corrispondente all'importo contrattuale di € 3.595.985,97, di cui € 87.177,20 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa;

PRESO ATTO che in data 30/12/2022 è stato sottoscritto il verbale di consegna parziale dei lavori sotto riserve di legge, nelle more della sottoscrizione del contratto;

VISTO il contratto d'appalto sottoscritto digitalmente dall'operatore economico "UNYON CONSORZIO STABILE SCARL", Codice Fiscale /P.IVA 14341341007 in data 07/04/2023, per un importo complessivo pari ad € 3.595.985,97 oltre IVA, assunto al reg. Cron. n. 514/23 del 7/04/2023;

VISTA la determinazione n. A02414 del 10/11/2025 recante approvazione della perizia di variante, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera c) del Dlgs 50/2016, relativa ai lavori dell'intervento denominato: "Programma Unitario di Rigenerazione Urbana e Territoriale - Fondo complementare al PNRR. Sub-misura A.3.2: "Progetti per la conservazione e fruizione di beni culturali". Approvazione del progetto esecutivo e concessione del contributo per l'intervento di "Adeguamento e rifunionalizzazione di un edificio (ex Bosi) di proprietà della Provincia di Rieti da adibire a deposito museale" nel Comune di Cittaducale (RI)", redatta dal Direttore dei Lavori, Ing. Maurizio di Giambattista, composta degli elaborati richiamati in premessa, che eleva l'importo del contratto d'appalto n. reg. cron. 514/23 del 07/04/2023, sottoscritto digitalmente con l'operatore economico "UNYON CONSORZIO STABILE SCARL" in data 07/04/2023 da € 3.595.985,97 ad € 4.311.040,57 compresi oneri sicurezza pari ad € 185.695,52, già al netto del ribasso del 21,32% offerto in sede di gara, oltre IVA, per un maggior importo di € 715.054,60 oltre IVA, pari al 19,496% dell'importo contrattuale;

RITENUTO necessario affidare il servizio di trasferimento delle macerie presenti presso l'hangar dell'aeroporto di Rieti nell'ambito dell'intervento "Adeguamento e rifunzionalizzazione di un edificio (ex Bosi) di proprietà della Provincia di Rieti da adibire a deposito museale", sito nel comune di Cittaducale (RI) – CUP: C37H21011410006;

RILEVATO che l'operatore economico Autogru' Sts S.r.l., C.F. e P.IVA 01148910571, avente sede legale in Via Leonardo Leonardi snc – Vazia, Rieti, risulta in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, con particolare riferimento all'avvenuta dimostrazione del possesso dei requisiti per l'esecuzione dei servizi in oggetto, la quale ha avuto ad oggetto i seguenti parametri:

- a) possesso dei requisiti di ordine generale, di cui agli artt. 94/98 del D.lgs 36/2023;
- b) possesso dei requisiti di idoneità professionale ai sensi dell'art. 100, comma 1, lett. a), del Codice;
- c) possesso dell'iscrizione all'Anagrafe antimafia degli esecutori ai sensi dell'art. 30 del D.L. n. 189/2016;

DATO ATTO che è stata trasmessa al menzionato Operatore Economico richiesta di preventivo per l'esecuzione del servizio oggetto di affidamento e lo stesso ha provveduto alla trasmissione del documento, acquisito al protocollo della Stazione Appaltante con n. 1023843 del 12/10/2026, per un importo di € 20.800,00 IVA esclusa di cui € 1.040,00 di costi per la sicurezza ed € 7.270,00 di costo della manodopera;

CONSIDERATO CHE

- l'art. 50 del D.lgs. n. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: *b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;*
- l'Allegato I.1 al D.lgs. n. 36/2023 definisce, all'articolo 3, co. 1, lettera d), l'affidamento diretto come *"l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice"*;
- ai sensi dell'art. 58 del D.lgs. n. 36/2023, l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa, con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Codice dei contratti;

TENUTO CONTO che gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità, per la stazione appaltante, di

negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al nuovo Codice dei contratti;

RILEVATO come le prestazioni in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, co. 2, del D.lgs. n. 36/2023, in particolare per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

VISTA la determinazione del Direttore n. A01033 del 14/05/2025 con la quale l'Ing. Pierluigi Canestrella, funzionario dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Lazio, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento di cui all'oggetto, ai sensi dell'articolo 15 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e ss.mm.ii;

VISTA la dichiarazione del RUP relativamente alla procedura in oggetto, resa ai sensi dell'art. 16 del D.lgs. n. 36/2023 e acquisita al protocollo interno numero 1029920 del 13/10/2026;

RILEVATA l'insussistenza, ai sensi dell'art. 16 del D.lgs. n. 36/2023, di conflitto di interesse in capo al RUP ed in relazione ai destinatari finali dello stesso;

DATO ATTO che nel rispetto del principio di rotazione ex art. 49 D.lgs. n. 36/2023, in data 13/10/2026, mediante il sistema telematico S.TEL.LA., con registro di sistema n. PI204117-26, è stato acquisito il CIG afferente alla procedura di affidamento del servizio in oggetto all'Operatore Economico Autogru' Sts S.r.l., C.F. e P.IVA 01148910571, avente sede legale in Via Leonardo Leonardi snc – Vazia, Rieti; il CIG: è il seguente: BD5543D380;

RITENUTO all'esito delle procedure suindicate, di approvare l'operato del RUP e di affidare il servizio di trasferimento delle macerie presenti presso l'hangar dell'aeroporto di Rieti nell'ambito dell'intervento "Adeguamento e rifunzionalizzazione di un edificio (ex Bosi) di proprietà della Provincia di Rieti da adibire a deposito museale", sito nel comune di Cittaducale (RI) – CUP: C37H21011410006, a favore dell'Operatore Economico Autogru' Sts S.r.l., C.F. e P.IVA 01148910571, avente sede legale in Via Leonardo Leonardi snc – Vazia, Rieti, per l'importo di € 20.800,00 IVA esclusa;

VISTO l'art. 55, comma 2, del D.lgs. n. 36/2023, secondo cui, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

DATO ATTO:

- che, ai sensi dell'art. 53, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023, non sussistono particolari ragioni per richiedere la cauzione provvisoria;
- che ai sensi dell'art. 53, comma 4, del D.lgs. n. 36/2023, l'affidatario è tenuto a presentare cauzione definitiva nella misura del 5% dell'importo contrattuale;
- che si provvederà tempestivamente a tutti gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt. 20 e 23 del D.lgs. n. 36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, co. 9, del D.lgs. n. 36/2023;
- che, trattandosi di affidamento di importo inferiore a 40.000 euro, l'operatore economico ha attestato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, agli atti di ufficio al prot. n. 1023843 del 12/10/2026, il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti e la Stazione Appaltante verificherà le dichiarazioni, come disciplinato dall'art. 52, comma 1 del D.lgs.

36/2023, riservandosi la facoltà, in caso di non conferma dei requisiti stessi, di procedere alla risoluzione del contratto, all'escussione della eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima Stazione Appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento;

DATO ATTO, infine, che non occorre acquisire il parere preventivo dell'Unità Operativa Speciale dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (reso ai sensi dell'art. 32 del D.L. 189/2016 e s.m.i., in quanto l'importo complessivo posto a base di gara è inferiore alla soglia comunitaria di cui all'art. 14, comma 1, lett. c), del decreto-legge 36/2023;

DATO ATTO che il R.U.P. e i soggetti che intervengono con compiti funzionali nella presente procedura hanno reso, ai sensi dell'art. 16, comma 3, del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, la dichiarazione di insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interessi riferita alla procedura, acquisita agli atti;

DATO ATTO che il Dirigente sottoscrittore, per quanto di propria competenza, non versa in alcuna situazione, anche potenziale, di conflitto di interessi in relazione alla presente procedura, e che la stazione appaltante ha adottato le misure di cui all'art. 16, comma 4, del d.lgs. n. 36 del 2023;

DATO ATTO che:

- il trattamento dei dati personali contenuti nel presente provvedimento e nei relativi allegati avviene, limitatamente a quanto strettamente necessario per le finalità istituzionali connesse al procedimento amministrativo di cui trattasi, nel rispetto del Regolamento (UE) 2016/679 (GDPR) e del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 e s.m.i., e che la pubblicazione dei dati, ove prevista, avviene nei limiti e con le modalità di cui al D.lgs. 14 marzo 2013, n. 33 e s.m.i., garantendo comunque il rispetto dei principi di minimizzazione, necessità e trasparenza;

- il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicazione di cui agli artt. 26 e 27 del d.lgs. 14 marzo 2013, n. 33, nella sezione «Amministrazione trasparente» del sito istituzionale, e che la pubblicazione costituisce, ai sensi dell'art. 26, comma 3, condizione legale di efficacia per gli atti di importo superiore a mille euro;

- ai sensi dell'art. 26, comma 4, del d.lgs. n. 33/2013, non si procederà alla pubblicazione dei dati identificativi delle persone fisiche destinatarie qualora da essi sia possibile ricavare informazioni relative allo stato di salute ovvero alla situazione di disagio economico-sociale degli interessati;

- al presente affidamento si applicano gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136, essendo stato acquisito il relativo CIG e restando l'operatore economico tenuto all'utilizzo del conto corrente dedicato;

- il Dirigente dell'Area competente, con il presente provvedimento, attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 1 della legge 7 agosto 1990, n. 241;

AI SENSI delle vigenti leggi;

DETERMINA

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente riportate:

1. di affidare, ai sensi dell'art. 50 co. 1 lett. b) d.lgs. n. 36/2023, il servizio di trasferimento delle macerie presenti presso l'hangar dell'aeroporto di Rieti nell'ambito dell'intervento "Adeguamento e rifunzionalizzazione di un edificio (ex Bosi) di proprietà della Provincia di Rieti da adibire a deposito museale", sito nel comune di Cittaducale (RI) – CUP: C37H21011410006 – CIG: BD5543D380, a favore dell'Operatore Economico Autogru' Sts S.r.l., C.F. e P.IVA 01148910571, avente sede legale in Via Leonardo Leonardi snc – Vazia, Rieti, per l'importo di € 20.800,00 IVA esclusa;
2. di approvare il Quadro Tecnico Economico dell'intervento così come riportato nell'allegato n. 1;
3. di precisare, altresì, che:
 - trattandosi di affidamento di importo inferiore a 40.000 euro, l'operatore economico ha attestato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti e la stazione appaltante verificherà le dichiarazioni, in caso che queste vengano estratte, sulla base del sorteggio a campione individuato con modalità predeterminate ogni anno dall'amministrazione, riservandosi la facoltà, in caso di mancata conferma dei requisiti stessi, di procedere alla risoluzione del contratto, all'escussione della eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento;
 - in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti ed autocertificati dall'aggiudicatario, si procederà alla risoluzione del contratto e al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta, nonché all'incameramento della cauzione definitiva, ove richiesta, o, in alternativa, l'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto;
4. di riservare alla Stazione Appaltante l'opzione di disporre l'esecuzione anticipata in via d'urgenza del contratto, ai sensi dell'art. 17, co. 8, del D.lgs. n. 36/2023, all'atto della comunicazione di avvio del servizio;
5. di comunicare al soggetto interessato l'aggiudicazione ai sensi dell'art. 90, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023;
6. di dare atto che non trovano applicazione i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, del D.lgs. n. 36/2023;
7. di dare atto che l'intervento risulta finanziato come riportato in premessa;
8. di dare atto che l'intervento trova copertura economica all'interno dei fondi della contabilità speciale n. 6043 aperta presso la Banca d'Italia, che presenta la necessaria disponibilità;

9. di pubblicare la presente determinazione sul sito della stazione appaltante <https://usrsisma.regione.lazio.it> nella sezione “Amministrazione Trasparente”;
10. di disporre che, in sede di pubblicazione e diffusione del presente atto e dei relativi allegati, si proceda all’oscuramento dei dati personali eccedenti rispetto alle finalità di trasparenza - in particolare codice fiscale, coordinate bancarie (IBAN), dati catastali e recapiti - ai sensi dell’art. 2-ter del d.lgs. n. 196/2003 e delle Linee guida del Garante per la protezione dei dati personali del 15 maggio 2014;
11. di disporre la pubblicazione e trasmissione del presente provvedimento ai fini di trasparenza e pubblicità legale ai sensi dell’art. 28 del D.lgs. 36 del 2023 e delle regole tecniche ANAC sulla Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici (BDNCP), oltre agli obblighi di cui all’art. 37 del D.lgs. 33/2013.

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale nei modi e nei tempi di legge.

Il Direttore

Dott. Giancarlo Cipriano

Quadro Economico variante lavori - P22.0123-0002 - Adeguamento e rifunzionalizzazione dell'edificio Ex Bosi da adibire a deposito					importo variante con ribasso definitivo
A				LAVORI	4.311.040,57 €
	A.1			Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	4.125.345,05 €
	A.2			Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	185.695,52 €
B				SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	1.588.272,10
	B.1			Forniture e arredi	321.343,21 €
		B.1.1		Lavori in economia comprensivi di IVA di legge (insieme agli imprevidi max 10% dei Lavori)	- €
		B.1.2		Attrezzature e arredi	321.343,21 €
		B.1.3		Fornitura Aerosol per impianto antincendio* (vedi voce A.1)	- €
	B.2			Rilievi, Indagini, Accertamenti e Accatastamenti	42.225,18 €
		B.2.1		Rilievi e Accatastamenti	1.000,00 €
		B.2.2		Sondaggi geognostici	13.874,20 €
		B.2.3		Indagini, accertamenti ed analisi strutturali	27.350,98 €
		B.2.4		Altre spese tecniche	- €
	B.3			Spese Tecniche	262.059,39 €
		B.3.1		Spese per attività consulenza o supporto	10.712,31 €
			B.3.1.1	Consulenza o supporto geologo	7.712,31 €
			B.3.1.2	Consulenza o supporto sorveglianza archeologica dello scavo	3.000,00 €
		B.3.2		Spese tecniche progettazione di fattibilità tecnico economica	15.184,68 €
		B.3.3		Spese tecniche progettazione definitiva	41.689,89 €
		B.3.4		Spese tecniche progettazione esecutiva compreso CSP	56.143,42 €
		B.3.5		Spese tecniche direzione dei lavori	- €
		B.3.6		Spese tecniche Coordinatore Sicurezza Esecuzione	- €
		B.3.7		Spese per collaudo statico, tecnico funzionale degli impianti e tecnico amministrativo	69.791,83 €
		B.3.8		Spese per funzioni di supporto attuazione interventi (MAX 2% rif. Ord.17/2022 art.5)	217.155,58 €
			B.3.8.1	Spese per supporto tecnico (MAX 2% rif. art.5 c.1 Ord. 17/2022)	108.577,79 €
			B.3.8.2	Spese per assistenza tecnica (MAX 2% rif. art. 5 c.2 Ord. 17/2022)	108.577,79 €

	B.4		Allacciamenti ai pubblici servizi, oneri vari e autorizzazioni compresi bolli e IVA di legge	1.000,00 €
	B.5		Imprevisti dei Lavori (A) comprensivi di oneri per la sicurezza (con B.1.1 max 10% Lavori)	4.020,46 €
	B.6		Servizio movimentazione macerie	40.000,00 €.
	B.7		Accantonamento ex art.106 c. 1 del D.lgs. 50/2016 INFLAZIONE sui prezzi (stima 1% importo lavori)	- €
	B.8		Accantonamento art. 113 c.2 D . Lgs. 50/2016 e smi - max 2% Imp. Lavori (A)	108.577,79 €
	B.9		Spese per pubblicità, gara, commissioni giudicatrici compresa IVA 22%	4.000,00 €
	B.10		Contributo ANAC - ai sensi della Delibera n. 1121 del 29/12/2020	600,00 €
	B.11		Cassa previdenziale di B.2.1 + B.2.4 + B.3.1.1 + B.3.2 + B.3.3 + B.3.4 + B.3.5 + B.3.6 + B.3.7 = 4%	7.352,39 €
	B.12		Cassa previdenziale di B.3.1 geologo = 4%	308,49 €
	B.13		I.V.A. Lavori (su A + B.5) 10%	431.506,10 €
	B.14		I.V.A. 22% sulle forniture B.1.2 + B.1.3	70.695,51 €
	B.15		I.V.A. 22% B.2	9.289,54 €
	B.16		I.V.A. 22% Su B.6	8.800,00 €
	B.17		I.V.A. 22% Spese Tecniche su B.3 + B.10 + B.11	59.338,46 €
C			ECONOMIE	169.515,16 €
Totale Importo				6.068.827,83 €