UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE LAZIO

REGIONE LAZIO Ufficio Speciale Ricostruzione

Direzione: DIREZIONE

Area: AFFARI GENERALI, GARE E CONTRATTI, GESTIONE FINANZIARIA

DETERMINAZIONE *(con firma digitale)*

N. A02228 **del** 03/11/2026 **Proposta n.** 2406 **del** 02/11/2026

Oggetto:

Decisione di contrarre e affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D. Lgs. n. 36/2023 delle indagini strutturali, sui materiali e geognostiche relative all' intervento di restauro, consolidamento, rifunzionalizzazione e valorizzazione urbana del complesso "Ex Ospedale Civile" di Rieti. CUP: C16F25000250001 - CIG: BD4B91ADA2 - Codice Inframob: P26.0002-0001.

Proponente:

Estensore	SEBASTIANI DARIO	_____*firma elettronica*_____
Responsabile del procedimento	DI MAGGIO SIMONE	_____*firma elettronica*_____
Responsabile dell' Area	AD INTERIM F. ROSATI	_____*firma elettronica*_____
Direttore	G. CIPRIANO	_____*firma digitale*_____

Firma di Concerto

Copia

Richiesta di pubblicazione sul BUR: NO

Oggetto: Decisione di contrarre e affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D. Lgs. n. 36/2023 delle indagini strutturali, sui materiali e geognostiche relative all' intervento di restauro, consolidamento, rifunzionalizzazione e valorizzazione urbana del complesso "Ex Ospedale Civile" di Rieti. CUP: C16F25000250001 – CIG: BD4B91ADA2 - Codice Inframob: P26.0002-0001.

IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6: "*Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale"*, e ss.mm.ii.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1: *"Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale"* e ss.mm.ii.;

VISTO il decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante *"Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016"*;

VISTA la legge n. 199 del 30 dicembre 2025 ed in particolare l'art. 1, comma 590, nel quale è stabilito che "Allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione dei processi di ricostruzione a seguito degli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, all'articolo 1 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, dopo il comma 4-novies è inserito il seguente: 4-decies. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2026", e l'art. 1, comma 570, nel quale è stabilito che "il termine della gestione straordinaria di cui all'articolo 1, comma 4, del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, è prorogato fino al 31 dicembre 2026";

VISTO l'articolo 2 del decreto-legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario *straordinario e dei Vice Commissari"* nonché l'articolo 3 del medesimo decreto-legge, recante l'istituzione degli *"Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016"*;

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, co. 1, del decreto-legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTO l'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post sisma Italia centrale, sottoscritto in data 21 luglio 2023 tra il Commissario straordinario del Governo, l'Autorità nazionale anticorruzione e le Regioni interessate;

VISTA la deliberazione di Giunta regionale del 5 febbraio 2026, n. 39 relativa alla individuazione del dott. Giancarlo Cipriano per l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V0001 del 27 febbraio 2026, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al Dott. Giancarlo Cipriano, con decorrenza dal 1° marzo 2026 e durata corrispondente a quella stabilita per la gestione straordinaria dall'art. 1, comma 4,

del citato decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito con modificazioni dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, come prorogata con la Legge 30 dicembre 2025, n. 199;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00003 del 12 marzo 2026, recante: "Delega al Dott. Giancarlo Cipriano, Direttore dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio delle funzioni e degli adempimenti di cui all'art. 4, comma 4, art. 12, comma 4, art. 16, commi 4, 5 e 6, art. 20 e art. 20 bis del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189 e ss.mm.ii.";

VISTO l'articolo 14 del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii., il quale disciplina la *"Ricostruzione Pubblica"*;

VISTO l'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post sisma Italia centrale, sottoscritto in data 21 luglio 2023 tra il Commissario straordinario del Governo, l'Autorità Nazionale Anticorruzione e le Regioni interessate;

VISTO il D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, recante: "*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici"*, come integrato e modificato dal decreto legislativo 31 dicembre 2024, n. 209;

PREMESSO che:

- con Determinazione n. A02460 del 10/11/2025 dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Post Sisma 2016 della Regione Lazio, è stato approvato lo schema di "*Accordo interistituzionale tra l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Post Sisma 2016 della Regione Lazio e la Presidenza del Consiglio dei ministri - Dipartimento Casa Italia, per l'attuazione di un intervento volto alla mitigazione del rischio sismico del complesso dell'"Ex ospedale civile", di Rieti*";
- il suddetto accordo è stato sottoscritto in data 05/12/2025 ed acquisito al prot. n. 1245910 del 18/12/2025 ed in data 19 gennaio 2026 sull'Accordo è stato apposto il Visto n. 212 dalla Corte dei conti, acquisito al n. di protocollo 65532 del 21/01/2026;
- per l'intervento in oggetto, come disposto dal suddetto Accordo, è previsto un importo complessivo del contributo finanziario concesso all'USR in qualità di oggetto attuatore dell'intervento non superiore a euro 15.000.000,00 (euro quindicimilioni/00), inclusivi di IVA;
- con determinazione n. A02628 del 01/12/2025 è stato nominato RUP l'Ing. Simone Di Maggio, funzionario in servizio presso l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Post Sisma 2016 della Regione Lazio;
- con determinazione n. A02042 del 26/09/2025 è stato aggiudicato l'Accordo Quadro triennale ai sensi dell'art. 33 della direttiva 2014/24/UE, con due operatori per lotto, ai sensi dell'art. 59 del D.lgs. n. 36/2023 dei servizi tecnici di architettura e ingegneria finalizzati alla redazione del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica, Progetto esecutivo, relazione geologica, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori, pianificazione programmatica urbanistica ed altre prestazioni tecniche complementari relativi agli interventi di ripristino degli immobili del centro storico del comune di Accumoli (RI) e di quelli ricompresi nei territori del cratere sisma 2016. - LOTTO 2 al raggruppamento temporaneo "NEXT-A S.r.l.- G.EDI.S. S.R.L - ENGLOBE SOC.CONS. A R.L."- BETA PROGETTAZIONI SRL"- STUDIO PACI SRL - DOTT. PANTANO DANIELE - DOTT.SSA PICCO PAOLA";
- in data 22/04/2026 è stato sottoscritto il contratto applicativo n. 1: Progettazione di Fattibilità tecnico-economica, Relazione Geologica, Coordinamento della Sicurezza in fase di PFTE, relativi all'"Intervento di restauro, consolidamento, rifunzionalizzazione e valorizzazione urbana del complesso "Ex Ospedale Civile" di Rieti. - ID Inframob: P26.0002-0001 - CUP: C16F25000250001 CIG DERIVATO: BAA0C83BE9;

CONSIDERATO che:

Copia

- con nota prot. 475725 del 06/05/2026, il suddetto gruppo di progettazione ha trasmesso il piano delle indagini geognostiche e sulle strutture e materiali, ai sensi delle disposizioni di cui al Decreto 17 gennaio 2018 relativo all'aggiorna-mento delle NTC e alla relativa Circolare 21 gennaio 2019, n. 7 C.S.LL.PP. recante "Istruzioni per l'applicazione dell'Aggiornamento delle Norme tecniche per le costruzioni di cui al decreto ministeriale 17 gennaio 2018", per un importo complessivo di € 68.175,81 IVA esclusa, di cui € 44.415,49 per l'esecuzione delle indagini strutturali e sui materiali ed € 23.760,32 per l'esecuzione delle indagini geognostiche;
- con nota prot. 669631 del 30/06/2026 la Direzione Generale Archeologia Belle Arti e Paesaggio della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per l'area metropolitana di Roma e la Provincia di Rieti, ha trasmesso autorizzazione condizionata a procedere con l'esecuzione delle indagini;

VISTO l'articolo 14, comma 18 del D.lgs. 36/2023 il quale prevede che: *I contratti che hanno per oggetto due o più tipi di prestazioni sono aggiudicati secondo le disposizioni applicabili al tipo di appalto che ne costituisce l'oggetto principale. L'oggetto principale è determinato in base all'importo stimato più elevato tra quelli delle prestazioni oggetto dell'appalto. L'operatore economico che concorre alla procedura di affidamento di un contratto misto deve possedere i requisiti di qualificazione e capacità prescritti dal codice per ciascuna prestazione di lavori, servizi e forniture prevista dal contratto.*

VISTO altresì l'art. 50 del D.lgs. 36/2023 che al comma 1 stabilisce che: *Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità: b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;*

DATO ATTO che:

- l'Allegato I.1 al D.lgs. n. 36/2023 definisce, all'articolo 3, co. 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";
- ai sensi dell'art. 58 del D.lgs. n. 36/2023, l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa, con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Codice dei contratti;
- ai sensi dell'art. 54, co. 1, secondo periodo, del citato decreto, agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;
- in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del D.lgs. n. 36/2023;

RILEVATO, preliminarmente, come le prestazioni in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del d.lgs. n. 36/2023, in particolare per il loro valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

TENUTO CONTO che gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità, per la stazione appaltante, di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al D.lgs. 36/2023;

CONSIDERATO che l'espletamento delle procedure di gara, stante il subentrato obbligo di gestione esclusivamente telematica, a decorrere dal 18/10/2018, la Stazione Appaltante si avvale del Sistema Telematico della Regione Lazio denominato S.TEL.LA;

Copia

PRESO ATTO che l'operatore economico SA.G.EDIL SRL avente sede legale in FARA IN SABINA, VIA GIOVANNI FALCONE 51/C, C.F. e P.IVA 01072490574, risulta in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali e che la valutazione ha avuto ad oggetto i seguenti parametri:

a) possesso dei requisiti di ordine generale, di cui dagli artt. 94 a 98 del D.lgs. 36/2023;

b) possesso dei requisiti di idoneità professionale, di capacità economica e finanziaria e tecnico – professionale di cui all'art. 100 del D.lgs. 36/2023, cumulativamente richiesti per l'importo dell'appalto riconducibile all'espletamento del servizio di indagini strutturali e per quello riconducibile all'espletamento dei lavori per rilievi e indagini geognostiche e geotecniche in sito, riconducili alla categoria SOA OS20B;

d) iscrizione all'Anagrafe Antimafia degli esecutori di cui all'art. 30, comma 6, del D.L. n. 189/2016;

DATO ATTO che, nel rispetto del principio di rotazione degli affidamenti di cui all' art. 49 del D.lgs. n. 36/2023, in data 01/10/2026 il suddetto Operatore Economico è stato invitato tramite il sistema STELLA, con registro di sistema n. PI195362-26, a presentare l'offerta economica, corredata della relativa documentazione, per un importo complessivo dell'appalto pari ad € 68.175,81 IVA esclusa e che entro il del 06/10/2026 ore 23:59, termine ultimo per la presentazione, risulta pervenuta la seguente offerta:

Ragione Sociale	Partita IVA	Registro Di Sistema	Data e ora ricezione
SA.G.EDIL SRL	01072490574	PI196704-26	01/10/2026 12:27:52

VISTO il verbale della seduta n. 1 del 09/10/2026, acquisito al protocollo con n. 1018738 del 09/10/2026;

CONSIDERATO che il suddetto verbale equivale a proposta di aggiudicazione degli incarichi relativi all'appalto di cui all' oggetto;

DATO ATTO che, all'esito dell'esame dell'offerta pervenuta, l'operatore economico SA.G.EDIL SRL con sede legale in FARA IN SABINA, VIA GIOVANNI FALCONE 51/C, C.F. e P.IVA 01072490574, ha offerto un ribasso del 2,00 %, e pertanto per l'importo contrattuale di € 66.812,29 oltre IVA ed oneri di legge;

RITENUTO, all'esito delle procedure suindicate, di affidare ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) l'esecuzione delle indagini strutturali, sui materiali e geognostiche relative all' intervento di restauro, consolidamento, rifunzionalizzazione e valorizzazione urbana del complesso "Ex Ospedale Civile" di Rieti, all'operatore economico SA.G.EDIL SRL con sede legale in FARA IN SABINA, VIA GIOVANNI FALCONE 51/C, C.F. e P.IVA 01072490574, che ha offerto un ribasso del 2,00 %, e pertanto per l'importo contrattuale di € 66.812,29 oltre IVA ed oneri di legge;

VISTA la dichiarazione del RUP in merito all'assenza di conflitto di interesse relativamente alla procedura in oggetto, resa ai sensi dell'art. 16 del D.lgs. n. 36/2023, acquisita con prot. n. 1020325 del 09/10/2026;

VERIFICATO che, ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del D.lgs. n. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, co. 3 e 4, dello stesso decreto non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

DATO ATTO:

- del rispetto del principio di rotazione ex art. 49 del D.lgs. n. 36/2023;
- che ai sensi dell'art. 53 comma 4 del D.lgs. n. 36/2023, l'affidatario è tenuto a presentare cauzione definitiva pari al 5% dell'importo contrattuale;
- che si provvederà tempestivamente a tutti gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt. 20 e 23 del D.lgs. n. 36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, co. 9, del D.lgs. n. 36/2023;

Copia

- che ai sensi dell'art. 17, comma 5 […] L'organo competente a disporre l'aggiudicazione esamina la proposta, e, se la ritiene legittima e conforme all'interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, dispone l'aggiudicazione, che è immediatamente efficace […];
- che non occorre acquisire il parere preventivo dell'Unità operativa speciale dell'Autorità nazionale anticorruzione (reso ai sensi dell'art. 32 del D.L. n. 189/2016), in quanto l'importo complessivo posto a base di affidamento è inferiore alla soglia comunitaria di cui all'art. 14, comma 1, lett. c), del D.lgs. n. 36/2023;

DATO ATTO, altresì, che l'affidamento dell'incarico di cui all'oggetto trova copertura all'interno del quadro economico, che viene così rimodulato come allegato alla presente (All. 1);

VISTO il verbale di verifica dei requisiti di ordine generale e speciale dell'operatore economico invitato, redatto e sottoscritto dal RUP ed acquisito al protocollo interno con n. 1091305 del 29/10/2026, avente esito positivo;

DATO ATTO che il R.U.P. e i soggetti che intervengono con compiti funzionali nella presente procedura hanno reso, ai sensi dell'art. 16, comma 3, del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, la dichiarazione di insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interessi riferita alla procedura, acquisita agli atti;

DATO ATTO che il Dirigente sottoscrittore, per quanto di propria competenza, non versa in alcuna situazione, anche potenziale, di conflitto di interessi in relazione alla presente procedura, e che la stazione appaltante ha adottato le misure di cui all'art. 16, comma 4, del d.lgs. n. 36 del 2023;

DATO ATTO che:

- il trattamento dei dati personali contenuti nel presente provvedimento e nei relativi allegati avviene, limitatamente a quanto strettamente necessario per le finalità istituzionali connesse al procedimento amministrativo di cui trattasi, nel rispetto del Regolamento (UE) 2016/679 (GDPR) e del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 e s.m.i., e che la pubblicazione dei dati, ove prevista, avviene nei limiti e con le modalità di cui al D.lgs. 14 marzo 2013, n. 33 e s.m.i., garantendo comunque il rispetto dei principi di minimizzazione, necessità e trasparenza;
- il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicazione di cui agli artt. 26 e 27 del d.lgs. 14 marzo 2013, n. 33, nella sezione «Amministrazione trasparente» del sito istituzionale, e che la pubblicazione costituisce, ai sensi dell'art. 26, comma 3, condizione legale di efficacia per gli atti di importo superiore a mille euro;
- ai sensi dell'art. 26, comma 4, del d.lgs. n. 33/2013, non si procederà alla pubblicazione dei dati identificativi delle persone fisiche destinatarie qualora da essi sia possibile ricavare informazioni relative allo stato di salute ovvero alla situazione di disagio economico-sociale degli interessati;
- al presente affidamento si applicano gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136, essendo stato acquisito il relativo CIG e restando l'operatore economico tenuto all'utilizzo del conto corrente dedicato;
- il Dirigente dell'Area competente, con il presente provvedimento, attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 1 della legge 7 agosto 1990, n. 241;

AI SENSI delle vigenti leggi;

DETERMINA

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente riportate:

1) di approvare l'operato del RUP e ai sensi dell'articolo 17 comma 5 del D.lgs. 36/2023, la proposta di aggiudicazione contenuta nel verbale della seduta n. 1 del 09/10/2026, acquisito al protocollo con n. 1018738 del 09/10/2026;

2) di affidare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) l'esecuzione delle indagini strutturali, sui materiali e geognostiche relative all' intervento di restauro, consolidamento, rifunzionalizzazione e valorizzazione urbana del complesso "Ex Ospedale Civile" di Rieti, all'operatore economico SA.G.EDIL SRL con sede legale in FARA IN SABINA, VIA GIOVANNI FALCONE 51/C, C.F. e P.IVA 01072490574, che ha offerto un ribasso del 2,00 %, e pertanto per l'importo contrattuale di € 66.812,29 oltre IVA ed oneri di legge;
3) di approvare il Quadro Tecnico Economico dell'intervento così come riportato nell'allegato n. 1;
4) di riservare alla Stazione Appaltante l'opzione di disporre l'esecuzione anticipata in via d'urgenza del contratto, ai sensi dell'art. 17, co. 8, del D.lgs. n. 36/2023, all'atto della comunicazione di avvio del servizio e dei lavori aggiudicati;
5) di comunicare al soggetto interessato l'aggiudicazione ai sensi dell'art. 90, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023;
6) di dare atto che non trovano applicazione i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, del D.lgs. n. 36/2023;
7) di dare atto che l'intervento risulta finanziato come riportato in premessa e trova copertura economica all'interno dei fondi della contabilità speciale n. 6043 aperta presso la Banca d'Italia, che presenta la necessaria disponibilità;
8) di pubblicare la presente determinazione sul sito della stazione appaltante https://usrsisma.regione.lazio.it nella sezione "Amministrazione Trasparente";
9) di disporre che, in sede di pubblicazione e diffusione del presente atto e dei relativi allegati, si proceda all'oscuramento dei dati personali eccedenti rispetto alle finalità di trasparenza - in particolare codice fiscale, coordinate bancarie (IBAN), dati catastali e recapiti - ai sensi dell'art. 2-ter del d.lgs. n. 196/2003 e delle Linee guida del Garante per la protezione dei dati personali del 15 maggio 2014;
10) di disporre la pubblicazione e trasmissione del presente provvedimento ai fini di trasparenza e pubblicità legale ai sensi dell'art. 28 del D.lgs. 36 del 2023 e delle regole tecniche ANAC sulla Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici (BDNCP), oltre agli obblighi di cui all'art. 37 del D.lgs. 33/2013.

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al tribunale competente entro i termini di legge.

Il Direttore

Dott. Giancarlo Cipriano

Copia

ALLEGATO 1

"EX OSPEDALE" COMUNE DI RIETI (RI) - FINANZIAMENTO CASA ITALIA CUP: C16F25000250001		
QUADRO ECONOMICO		
A	**IMPORTO DELLE OPERE**	
A.1	LAVORI	**9.830.000,00 €**
BLOCCO B A.1.a	EDILIZIA: E.22	455.000,00 €
A.1.b	STRUTTURE: S.04	2.380.000,00 €
A.1.c	IMPIANTI: IA.01 - IA.02 - IA.03	155.000,00 €
BLOCCO C A.1.a	EDILIZIA: E.22	770.000,00 €
A.1.b	STRUTTURE: S.04	4.100.000,00 €
A.1.c	IMPIANTI: IA.01 - IA.02 - IA.03	263.000,00 €
BLOCCO D A.1.b	STRUTTURE: S.03	39.000,00 €
BLOCCO E A.1.a	EDILIZIA: E.22	130.000,00 €
A.1.b	STRUTTURE: S.04	680.000,00 €
A.1.c	IMPIANTI: IA.01 - IA.02 - IA.03	43.000,00 €
BLOCCO F A.1.a	EDILIZIA: E.22	120.000,00 €
A.1.b	STRUTTURE: S.04	650.000,00 €
A.1.c	IMPIANTI: IA.01 - IA.02 - IA.03	45.000,00 €
A.2	ONERI SICUREZZA non soggetti a ribasso d'asta	**490.000,00 €**
A	**TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA**	**10.320.000,00 €**
B	**SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE**	
B.1	Lavori in economia comprensivi di IVA di legge (insieme agli imprevisti max 10% dei Lavori)	- €
B.2	Rilievi, Indagini, Accertamenti e Accatastamenti	**91.812,29 €**
B.2.1)	Indagini geologiche e sui materiali	66.812,29 €
B.2.2)	Archeologo ed altre spese tecniche	25.000,00 €
B.3)	Spese Tecniche	**1.796.461,04 €**
B.3.1)	Spese tecniche geologo (da Accordo Quadro)	46.746,61 €
B.3.2)	Spese tecniche *Progetto di fattibilità tecnico economica* + CSP (da Accordo Quadro)	559.806,69 €
B.3.3)	Spese tecniche Progettazione esecutiva + CSP	307.865,22 €
B.3.4)	Spese tecniche *DL compreso CSE*	494.839,86 €
B.3.5)	Spese per *collaudo tecnico-amministrativo, statico, tecnico-funzionale impianti*	170.043,09 €
B.3.6)	Spese per Supporto RUP Verifica Progettazione	217.159,56 €
B.4)	Allacciamenti ai pubblici servizi, oneri vari e autorizzazioni compresi bolli	5.000,00 €
B.5)	Imprevisti dei Lavori (A) comprensivi di oneri per la sicurezza (Insieme ai lavori in economia 5,91% dei Lavori); IVA esclusa	609.508,41 €
B.6)	Revisione prezzi art. 60 e 120, comma 1, lettera a), del codice 36/2023 (stima 3 % importo lavori)	309.600,00 €
B.7)	Incentivo di cui all'art. 45 del Dlgs 36/2023	206.400,00 €
B.8)	Spese per collegio consultivo tecnico, pubblicità, gara, commissioni giudicatrici e ove previsto per opere artistiche (Legge 717 del 1974 e ss.mm.ii.)	61.920,00 €
B.9)	Contributo ANAC - ai sensi della Delibera n. 1121 del 29/12/2020	2.040,00 €
B.10)	Cassa previdenziale di B.2.2 - B.3.1 - B.3.2 - B.3.3 - B.3.4 - B.3.5 - B.3.6 = 4%	72.858,44 €
B.11)	I.V.A. Lavori (A) 10%	1.092.950,84 €
B.12)	I.V.A. 22% su B.2.1 - B.2.2 - B.3.1 - B.3.2 - B.3.3 - B.3.4 - B.3.5 - B.3.6 - B.10	431.448,99 €
B	**TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE**	**4.680.000,00 €**
	TOTALE COSTO INTERVENTO (A + B)	**15.000.000,00 €**