

Direzione: DIREZIONE

Area: AFFARI GENERALI, GARE E CONTRATTI, GESTIONE FINANZIARIA

DETERMINAZIONE (con firma digitale)

N. A01127 del 09/06/2026

Proposta n. 1143 del 27/05/2026

Oggetto:

Ordinanze nn. 129/2022 e 199/2024 - Intervento denominato "Messa in sicurezza muro di sostegno in Via G. D'Annunzio" nel Comune di Posta (RI) - Codice Opera: OOPP_F1_2021_LAZ_575 - CUP: C81B22002320001 - Codice Inframob: P23.0047-0056 - Modifica contrattuale ai sensi dell'art. 106, comma 1 lett. b) e c) e comma 7 ed estensione incarico di Direzione Lavori e Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. a) del D.lgs. 50/2016 - CIG: 9717033D4A - CIG aggiuntivo BB94418854.

Proponente:

Estensore	AVICENNA VINCENZO	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	PAOLUCCI CRISTIANA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	AD INTERIM F. ROSATI	_____firma elettronica_____
Direttore	G. CIPRIANO	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

Oggetto: Ordinanze nn. 129/2022 e 199/2024 - Intervento denominato "Messa in sicurezza muro di sostegno in Via G. D'Annunzio" nel Comune di Posta (RI)" - Codice Opera: OOPP_F1_2021_LAZ_575 - CUP: C81B22002320001 - Codice Inframob: P23.0047-0056 – Modifica contrattuale ai sensi dell'art. 106, comma 1 lett. b) e c) e comma 7 del D.lgs. 50/2016 ed estensione incarico di Direzione Lavori e Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. a) del D.lgs. 50/2016 – CIG: 9717033D4A – CIG aggiuntivo BB94418854.

**IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016
DELLA REGIONE LAZIO**

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6, "Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale", e ss.mm.ii.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1, "Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale" e ss.mm.ii.;

VISTO il Decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016";

VISTA la legge n. 199 del 30 dicembre 2025 ed in particolare l'art. 1, comma 570, con il quale è stato previsto che il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto-legge 17 ottobre 2016 n. 189 convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, è prorogato fino al 31 dicembre 2026, nonché l'art. 1, comma 590, con il quale dopo il comma 4-novies del decreto-legge 17 ottobre è stato inserito il seguente: "4-decies. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2026";

VISTA la deliberazione di Giunta regionale del 5 febbraio 2026, n. 39 relativa alla individuazione del dott. Giancarlo Cipriano per l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio;"

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00001 del 27 febbraio 2026, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al Dott. Giancarlo Cipriano, con decorrenza dal 1° marzo 2026 e durata corrispondente a quella stabilita per la gestione straordinaria dall'art. 1, comma 4, del citato decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito con modificazioni dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, come prorogata con la Legge 30 dicembre 2025, n. 199;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00003 del 12 marzo 2026, recante: "Delega al Dott. Giancarlo Cipriano, Direttore dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio delle funzioni e degli adempimenti di cui all'art. 4, comma 4, art. 12, comma 4, art. 16, commi 4, 5 e 6, art. 20 e art. 20 bis del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189 e ss.mm.ii.";

VISTO il DPCM 28 settembre 2017, mediante il quale è stata resa esecutiva la delibera n. 359 adottata dall'Autorità Nazionale Anticorruzione in data 29 marzo 2017, integrata con delibera n. 1078 del 21 novembre 2018, concernente l'esonero per l'anno 2017 e per gli anni successivi dal pagamento del contributo in favore dell'Autorità per l'affidamento di lavori, servizi e forniture espletati nell'ambito della ricostruzione, pubblica e privata, a seguito degli eventi sismici del 2016 e 2017;

VISTO l'articolo 14 del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii., il quale disciplina la "Ricostruzione Pubblica";

VISTO l'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post sisma Italia centrale, sottoscritto in data

21 luglio 2023 tra il Commissario straordinario Teodoro Cossu, l'Autorità Nazionale Anticorruzione e le Regioni interessate;

VISTO il D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, recante: “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici, come integrato e modificato dal decreto legislativo 31 dicembre 2024, n. 209;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio – Vice Commissario n. V00020 del 31/10/2018, che ha modificato ed integrato il precedente decreto n. V00006 del 05/06/2018, con il quale si è stabilito che i Comuni e gli altri Enti locali possono provvedere in proprio a svolgere tutta l'attività finalizzata alla realizzazione degli interventi di ricostruzione delle opere pubbliche, esercitando la delega di cui all'art. 15, comma 2 del D.L. n. 189/2016;

VISTA l'Ordinanza n. 129/2022 recante Approvazione del Programma straordinario di Rigenerazione Urbana connessa al sisma e del Nuovo Piano di ricostruzione di altre opere pubbliche per le Regioni Abruzzo, Lazio e Umbria nonché dell'elenco degli interventi per il recupero del tessuto socioeconomico delle aree colpite dal sisma finanziati con i fondi della Camera dei deputati per la Regione Abruzzo ove, nell'Allegato A, al progressivo n. 81, è ricompreso l'intervento in oggetto da effettuarsi nel Comune Posta (RI), Codice: OOPP_F1_2021_LAZ_575, per un importo complessivo di € 300.000,00;

CONSIDERATO che a seguito della verifica delle condizioni di stabilità del muro in sede progettuale e degli approfondimenti geologici e geotecnici eseguiti il progettista ha ritenuto idoneo prevedere anche gli interventi sulle porzioni escluse graficamente dal GTS sia per una continuità strutturale sia perché il muro nelle condizioni *ante operam* presentava delle criticità rispetto alle verifiche locali a ribaltamento e scorrimento e nei confronti delle verifiche globali;

VISTA la richiesta trasmessa dall'Ufficio speciale per la ricostruzione del Lazio, in qualità di soggetto attuatore dell'intervento, alla Struttura commissariale, acquisita agli atti della medesima con prot. CGRTS-0028844-A-19/07/2024, al fine di ottenere un incremento del finanziamento per € 92.215,90;

VISTA l'Ordinanza n. 199 del 25 luglio 2024 “Modifiche degli Allegati alle Ordinanze n. 129 del 13 dicembre 2022 e n. 137 del 29 marzo 2023” nella quale all'art. 1 comma 1 è riportato l'importo rimodulato ed incrementato, per l'intervento in argomento, come segue:

“Messa in sicurezza muro di sostegno in Via G. D'Annunzio” - Allegato A - n. ord. 81 - CUP C81B22002320001 - € 392.215,90;

VISTA la determinazione n. A02628 del 01/12/2025 e succ. con la quale l'Ing. Cristiana Paolucci è stata nominata Responsabile Unico del Progetto, ex art. 15 d.lgs. 36/2023, per l'intervento in oggetto;

DATO ATTO che agli oneri economici derivanti dall'attuazione della sopra citata ordinanza si provvederà con le risorse del Fondo per la ricostruzione delle aree terremotate di cui all'art. 4 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii. a carico della specifica contabilità speciale;

VISTA la Determinazione n. A00709 del 06/04/2023 con la quale è stato affidato l'incarico di progettazione definitiva, progettazione esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione all'Ing. Fabio Grassi, P. Iva IT01140390574;

VISTI gli atti preliminari di approvazione del progetto esecutivo ed in particolare:

- il Progetto Definitivo e relative integrazioni acquisito agli atti con prott. n. 0217718 del 15/02/2024, n. 0503940 del 15/04/2024 e n. 896774 del 12/07/2024 redatto dall'Ing. Fabio Grassi;
- la Determinazione dell'U.S.R. Lazio n. A01925 del 10/10/2024, di conclusione positiva della Conferenza Regionale, ai sensi dell'art. 85 e seguenti del TUR, di cui all'OCR n. 130 del 15 dicembre 2022 e s.m.i., ai fini del rilascio di pareri, intese, concerti, nullastato od altri atti di assenso da parte delle amministrazioni interessate, avente ad oggetto l'esame del progetto definitivo dell'intervento di che trattasi per un importo complessivo pari ad € 392.215,90, di cui € 243.107,56 per lavori e € 149.108,34 per somme a disposizione della stazione appaltante, con prescrizione rilasciata dalla Soprintendenza Abap per l'area metropolitana di Roma e la provincia di Rieti, competente in ordine al vincolo archeologico, in ordine al fatto che nel caso in cui siano previste opere di movimento terra e/o scavi è richiesta la presenza di archeologo qualificato che possa assistere alle operazioni;

- la Determina n. A00271 del 13/02/2025, A01127 del 09/06/2025, A01127 del 09/06/2025. Lazio ha approvato il progetto definitivo dell'intervento in oggetto per un importo totale pari a € 392.215,90;
- il Progetto Esecutivo denominato "Messa in sicurezza muro di sostegno in Via G. D'Annunzio" nel comune di Posta (RI), redatto dall'Ing. Fabio Grassi, incaricato dall'U.S.R. Lazio con det. n. A00709 del 06/04/2023, afferente all'intervento in oggetto, acquisito agli atti dell'U.S.R. Lazio con prot. n. 0027744 del 10/01/2025 e successiva integrazione prot. 0917658 del 18/09/2025, per un importo complessivo da QTE pari ad € 392.215,90;

CONSIDERATO ai fini dei pareri, nulla osta ed assensi da parte delle amministrazioni coinvolte prescritti dalla normativa vigente, propedeutici all'approvazione del progetto esecutivo in argomento denominato, si intendono validi quelli resi in sede di Conferenza Regionale conclusasi positivamente con det. n. A01925 del 10/10/2024 e sopra richiamati;

VISTO il verbale di verifica ai fini degli obblighi di deposito e di autorizzazione per le costruzioni in zone sismiche redatto dall'Ing. Andrea Granato (Genio Civile) acquisito a prot. n. 0044319 del 19/01/2026;

VISTO il verbale di verifica e validazione prot. 0194933 del 23/02/2026, conformemente al D.lgs. 36/2023, redatto dal RUP Ing. Cristiana Paolucci;

VISTA la determinazione n. A00591 del 01/04/2026 recante approvazione del progetto esecutivo, ai sensi dell'art. 42 e dell'all. I.7 del D.lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., relativo all'intervento denominato "Messa in sicurezza muro di sostegno in Via G. D'Annunzio" nel comune di Posta (RI) - Codice Opera: OOPP_F1_2021_LAZ_575 - CUP: C81B22002320001 - Codice Inframob: P23.0047-0056, ricompreso tra le opere di cui alle Ordinanze nn. 129/2022 e 199/2024;

VISTO il contratto reg. cron. n. 29608 del 17/10/2024 di affidamento degli incarichi professionali di progettazione definitiva ed esecutiva, e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione con opzione di estensione degli incarichi di DL e CSE, per l'intervento di "Messa in sicurezza muro di sostegno in Via G. D'Annunzio" nel Comune di Posta, COD OPERA OOPP_F1_2021_LAZ_575 CUP C81B22002320001 - CIG: 9717033D4A all'Ing. Fabio Grassi, P. Iva IT01140390574, per i seguenti corrispettivi:

- € 11.570,62 per progettazione definitiva;
- € 5.785,32 per la progettazione esecutiva;
- € 2.020,27 per il Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione;

CONSIDERATO che, a seguito dell'incremento del finanziamento per la realizzazione dei lavori sopra dettagliato, è stato necessario adeguare le parcelle professionali per i servizi tecnici affidati, ricalcolando i compensi nel rispetto di quanto previsto dal DM 17/06/2016 e al netto del ribasso offerto, pari al 2,39%, per un importo contrattuale dettagliato nel modo seguente:

- Progettazione definitiva: € 16.427.65 oltre IVA e oneri;
- Progettazione esecutiva € 7.870.40 oltre IVA e oneri;
- CSP: € 2.777.15 oltre IVA e oneri;

per un incremento contrattuale complessivo per le prestazioni sopra indicate pari ad € 7.698,99 oltre IVA ed oneri;

VISTO l'art. 101, comma 2 e comma 3 del D.lgs. n. 50/2016;

RICHIAMATO l'art. 90 comma 4 e 5 del D.lgs. 81/2008;

DATO ATTO che, conformemente a quanto previsto ai sensi dell'art. 4 comma 4 dell'Ordinanza n. 56 del 10/05/2018 e degli atti di affidamento dei servizi tecnici di cui al contratto sopra richiamato, *"in aggiunta all'affidamento dell'incarico di progettazione, i soggetti di cui al comma 3 possono prevedere, nel medesimo bando o lettera di invito, quale opzione di ampliamento dell'incarico, l'affidamento successivo degli incarichi di direzione dei lavori e/o di coordinamento in materia di salute e di*

sicurezza durante l'esecuzione. In tali ipotesi, sulla base di gara di tali affidamenti si sommano a quello relativo alla progettazione ai fini della determinazione delle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, ferma restando l'applicazione del secondo periodo del comma 1 dell'articolo 157 del medesimo decreto legislativo. In ogni caso, gli incarichi inerenti alla direzione dei lavori e al coordinamento della sicurezza in fase esecutiva possono essere affidati solo dopo l'approvazione del progetto da parte del Commissario straordinario”;

RITENUTO opportuno, al fine di garantire continuità tra la fase progettuale ed esecutiva procedere all'affidamento dell'incarico di Direzione lavori e di Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione a favore dell'Ing. Fabio Grassi, P. Iva IT01140390574;

VISTA la nota prot. n. 416041 del 20.04.2026 con la quale la Stazione Appaltante ha comunicato all'Operatore Economico Ing. Fabio Grassi, P. Iva IT01140390574 la volontà di esercitare l'opzione per l'affidamento della direzione lavori e del coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per l'intervento di cui trattasi;

VISTA la nota prot. n. 431173 del 23.04.2026 con la quale l'Operatore Economico Ing. Fabio Grassi, P. Iva IT01140390574 ha comunicato la volontà di assumere l'incarico relativo alla direzione lavori ed al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, relativo all'intervento in oggetto, agli stessi patti e condizioni del contratto afferente ai servizi di progettazione definitiva, progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, assunto al Reg. cron. n. 29608 del 17/10/2024;

PRESO ATTO che l'Ing. Fabio Grassi ha titolo di studio e professionalità adeguata a svolgere l'incarico di direttore dei lavori e coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione per l'intervento di "Messa in sicurezza muro di sostegno in Via G. D'Annunzio" nel Comune di Posta, COD OPERA OOPP_F1_2021_LAZ_575 - CUP C81B22002320001;

RITENUTO pertanto necessario procedere all'affidamento dell'incarico di Direzione lavori e di Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per un importo contrattuale di € 18.817,47 oltre IVA ed oneri di legge, al netto del ribasso del 2,39% sull'importo previsto a base di affidamento ed a seguito di ricalcolo della parcella professionale, per l'intervento di "Messa in sicurezza muro di sostegno in Via G. D'Annunzio" nel Comune di Posta, COD OPERA OOPP_F1_2021_LAZ_575 - CUP C81B22002320001;

VISTO lo schema di atto aggiuntivo al contratto reg. cron. n. 29608 del 17/10/2024, allegato al presente atto;

RILEVATO che il Dirigente d'Area condivide la regolarità tecnico-amministrativa della procedura eseguita, non riscontrando motivi ostativi all'accoglimento della stessa;

DECRETA

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente riportate:

- 1) di approvare lo schema di atto aggiuntivo al contratto reg. cron. n. 29608 del 17/10/2024, allegato al presente atto;
- 2) di affidare il servizio di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per i lavori "Messa in sicurezza muro di sostegno in Via G. D'Annunzio" nel Comune di Posta, COD OPERA OOPP_F1_2021_LAZ_575 - CUP C81B22002320001 – CIG: 9717033D4A, all'Ing. Fabio Grassi, P. Iva IT01140390574, per l'importo contrattuale di € 18.817,47, oltre IVA ed oneri di Legge, al netto dell'importo delle parcelle ricalcolate, tenuto conto già al netto del ribasso offerto pari al 2,39%;
- 3) di disporre la modifica del contratto reg. cron. n. 29608 del 17/10/2024, ai sensi dell'art. 106, comma 1 lett. b) e c) e comma 7 ed a seguito di estensione all'Operatore Economico sopra menzionato dell'incarico di Direzione Lavori e Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett) a del D.lgs. 50/2016 per un incremento dell'importo contrattuale pari ad € 26.516,45 oltre IVA e oneri (€ 18.817,47 per affidamento Direzione Lavori e

Atto n. 40112714/99/06/2026
CSE ed € 7.698,99 per incremento pari al 12,71% della progettazione definitiva, esecutiva e CSP), pertanto, per un importo contrattuale complessivo pari ad € 45.892,67, corrispondente al 38,45% in più rispetto a quanto già contrattualizzato, così ripartito:

- Progettazione definitiva: € 16.427.65 oltre IVA e oneri;
- Progettazione esecutiva € 7.870.40 oltre IVA e oneri;
- CSP: € 2.777.15 oltre IVA e oneri;
- D.L. e C.S.E.: € 18.817,47 oltre IVA e oneri.

- 4) di nominare l'Ing. Fabio Grassi, P. Iva IT01140390574, Direttore dei Lavori e Coordinatore in materia di salute e di sicurezza per l'esecuzione dei lavori per l'intervento denominato ""Messa in sicurezza muro di sostegno in Via G. D'Annunzio"" nel Comune di Posta, COD OPERA OOPP_F1_2021_LAZ_575 - CUP C81B22002320001";
- 5) di dare atto che è stato acquisto CIG aggiuntivo BB94418854 per il valore di € 12.741,91 quale differenza tra l'importo contrattuale rideterminato, al netto del ribasso, di € 45.892,67 oltre iva ed oneri e l'importo contrattuale originario di € 33.150,76 oltre iva ed oneri previdenziali;
- 6) di dare atto che l'affidamento trova copertura all'interno del quadro economico dell'intervento;
- 7) di riapprovare il quadro economico debitamente rimodulato allegato alla presente determinazione;
- 8) di dare atto che le risorse finanziarie graveranno sui fondi della contabilità speciale n. 6043 aperta presso la Banca d'Italia, che presenta la necessaria disponibilità e che il contributo pari ad € 392.215,90, trova copertura economica con fondi a valere per € 300.000,00 sull'Ordinanza 129/2022 e per restanti € 92.215,90 sull'O.C.S.R. n. 199/2024;
- 9) di disporre la pubblicazione della presente Determinazione sul sito <https://usrsisma.regione.lazio.it/> nella sezione ""Amministrazione Trasparente"".

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al tribunale competente entro i termini di legge

Il Direttore
Dott. Giancarlo Cipriano

"Messa in sicurezza muro di sostegno in Via G. D'Annunzio Comune di Posta" CUP C81B22002320001 - COD OPERA OOPP_F1_2021_LAZ_575			
Quadro Economico		QTE finanziato	QTE necessario
	DESCRIZIONE VOCI		
A	LAVORI	172 000,00 €	243 107,56 €
A.1	Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	160 000,00 €	239 850,56 €
A.2	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	12 000,00 €	3 257,00 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	128 000,00 €	149 108,34 €
B.1.)	Lavori in economia comprensivi di IVA di legge (insieme agli imprevisti max 10% dei Lavori)	16 165,65 €	- €
B.2)	Rilievi, Indagini, Accertamenti e Accatamenti	4 283,97 €	17 182,98 €
B.2.1)	Rilievi e Accatamenti	- €	-
B.2.2)	Indagini geognostiche	4 283,97 €	4 182,98 €
B.2.3)	Indagini, accertamenti ed analisi strutturali	- €	-
B.2.4)	Altre spese tecniche (per adeguamenti ai sensi dell'art. 106)	- €	13 000,00 €
B.3)	Spese Tecniche	35 575,18 €	41 469,17 €
B.3.1.1)	Spese per attività consulenza o supporto: <i>geologo</i>	€ 2 427,42	€ 2 427,42
B.3.1.2)	Spese per attività consulenza o supporto: <i>sorveglianza archeologica</i>	€ 0,00	€ 1 200,00
B.3.2)	Spese tecniche <i>progettazione definitiva</i>	€ 11 570,62	€ 11 570,62
B.3.3)	Spese tecniche <i>progettazione esecutiva</i>	€ 5 782,32	€ 5 785,31
	Spese tecniche <i>CSP</i>	€ 2 020,27	€ 2 020,27
B.3.4)	Spese tecniche <i>direzione dei lavori compreso CSE</i>	€ 13 774,55	€ 13 774,55
B.3.6)	Spese per collaudi statici, tecnico funzionale degli impianti e tecnico amministrativo	€ 0,00	€ 4 691,00
B.4)	Allacciamenti ai pubblici servizi, oneri vari e autorizzazioni compresi bolli e iva di legge	- €	- €
B.5)	Imprevisti dei Lavori (A) comprensivi di oneri per la sicurezza (con B.1.1 max 10% Lavori)	14 500,10 €	11 130,25 €
B.6)	Accantonamento ex art.106 c. 1 del D.lgs. 50/2016 INFLAZIONE sui prezzi (stima 1% importo lavori)	€ 0,00	€ 0,00
B.7)	Accantonamento art. 113 c.2 D. Lgs. 50/2016 e smi - max 2% Imp. Lavori (A) -	€ 3 440,00	€ 4 862,15
B.8)	Spese per pubblicità, gara, commissioni giudicatrici compresa IVA 22%	€ 1 500,00	€ 0,00
B.9)	Contributo ANAC - ai sensi della Delibera n. 1121 del 29/12/2020	€ 0,00	€ 0,00
B.10)	Cassa previdenziale di B.2.1 + B.2.4 + B.3.2 + B.3.3 + B.3.4 + B.3.5 + B.3.6 = 4%	€ 1 325,91	2 130,77 €
B.11)	Cassa previdenziale di B.3.1 geologo = 4%	€ 97,10	€ 97,10
B.12)	I.V.A. Lavori (su A + B.6) 22%	€ 37 840,00	€ 53 483,66
B.13)	I.V.A. 22% B.2 + B.5	€ 4 132,50	€ 6 228,91
B.14)	I.V.A. 22% Spese Tecniche su B.2.4 + B.3 + B.10 + B.11	€ 8 139,60	€ 12 473,35
B.15)	Asservimenti ed occupazioni	€ 1 000,00	€ 50,00
	TOTALE GENERALE (A+B)	€ 300 000,00	€ 392 215,90

SCHEMA DI ATTO AGGIUNTIVO**al contratto Reg Cron. n. 29608 del 17/10/2024**

per l'affidamento degli incarichi di direzione dei lavori e di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, relativi all'intervento denominato "Messa in sicurezza muro di sostegno in Via G. D'Annunzio" nel Comune di Posta, COD OPERA OOPP_F1_2021_LAZ_575 - CUP C81B22002320001 - CIG: 9717033D4A - CIG aggiuntivo BB94418854.

Codice Univoco Ufficio: UF307N

TRA

L'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Post Sisma 2016 della Regione Lazio, con sede in Rieti, Via Flavio Sabino n. 27, CAP 02100, Codice Fiscale n. 90076740571, di seguito indicato come "Committente", rappresentato dal Dott. Giancarlo Cipriano, nato a ____ () il __/__/__, munito di firma digitale, in qualità di Direttore, nominato con Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V0001 del 27 febbraio 2026, incarico conferito a seguito del nulla osta espresso dalla Giunta regionale del Lazio con Deliberazione del 5 febbraio 2026, n. 39, domiciliato per la carica presso la sede legale dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Lazio ;

E

L'Operatore Economico l'Ing. Fabio Grassi, P. Iva IT01140390574, con sede legale in ____, in Via _____ - CAP _____, , iscritto all'Albo degli Ingegneri della Provincia di _____, munito di firma digitale, il quale interviene al presente atto in proprio.

PREMESSO CHE:

- l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Post Sisma 2016 della Regione Lazio è

Stazione Appaltante per l'affidamento dell'incarico di progettazione di fattibilità tecnico-economica definitiva ed esecutiva, compreso coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e dell'incarico di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dell'Intervento "Messa in sicurezza muro di sostegno in Via G. D'Annunzio" nel Comune di Posta, COD OPERA OOPP_F1_2021_LAZ_575 - CUP C81B22002320001";

- con determinazione n. A02628 del 01.12.2025 l'Ing. Cristiana Paolucci è stata nominata Responsabile Unico del Progetto, ex art. 15 d.lgs. 36/2023, per l'intervento in oggetto;
- con Determinazione n. A00709 del 06/04/2023 è stato affidato l'incarico di progettazione definitiva, progettazione esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione all'Ing. Fabio Grassi, P. Iva IT01140390574, per l'importo contrattuale complessivo, al netto del ribasso offerto pari al 2,39%, di € 33.150,76, IVA ed oneri di legge esclusi;
- con il contratto d'appalto, reg. cron. n. 29608 del 17/10/2024, è stato affidato l'incarico professionale di progettazione definitiva ed esecutiva, compreso coordinamento della sicurezza in fase di progettazione per la realizzazione dell'intervento di cui all'oggetto, dell'importo di € 19.376,21 IVA ed oneri di legge esclusi, in quanto l'incarico di Direzione Lavori e di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, corrispondente ad un importo pari a € 13.774,55 per esclusa IVA e oneri di legge, 106 comma 1 lettera a) del D. Lgs. 50/2016, poteva essere affidato, mediante atto aggiuntivo al contratto iniziale, solo dopo l'approvazione del progetto esecutivo da parte del Commissario straordinario;
- con Determinazione n. A00271 del 13/02/2025 è stato approvato il progetto

definitivo dell'intervento in oggetto per un importo totale pari a € 392.215,907;

- con la determinazione n. A00591 del 01/04/2026 è stata disposta l'approvazione del progetto esecutivo, ai sensi dell'art. 42 e dell'all. I.7 del D.lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., relativo all'intervento denominato "Messa in sicurezza muro di sostegno in Via G. D'Annunzio" nel comune di Posta (RI) - Codice Opera: OOPP_F1_2021_LAZ_575 - CUP: C81B22002320001 - Codice Inframob: P23.0047-0056, ricompreso tra le opere di cui alle Ordinanze nn. 129/2022 e 199/2024;
- ai sensi dell'art. 4, comma 4 dell'Ordinanza n. 56 del 10/05/2018, tenuto conto dell'approvazione del progetto esecutivo di cui al suddetto Decreto, è necessario procedere alla sottoscrizione dell'atto aggiuntivo relativo all'incarico di Direzione Lavori e di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, corrispondente ad un importo pari a € 13.774,55 esclusa IVA e oneri di legge, riferiti alla determinazione di aggiudicazione n. A00709 del 06/04/2023;
- con nota prot. n. _____ la Stazione Appaltante ha comunicato all'Operatore Economico Ing. Fabio Grassi, P. Iva IT01140390574 la volontà di esercitare l'opzione per l'affidamento della direzione lavori e del coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per l'intervento di cui trattasi;
- con nota prot. n. _____ l'Operatore Economico Ing. Fabio Grassi, P. Iva IT01140390574 ha comunicato la volontà di assumere l'incarico relativo alla direzione lavori ed al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, relativo all'intervento in oggetto, agli stessi patti e condizioni del contratto afferente ai servizi di progettazione definitiva, progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, assunto al Reg. cron. n.

29608 del 17/10/2024;

- con Determinazione n. _____ è stato disposto di affidare il servizio di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per i lavori "Messa in sicurezza muro di sostegno in Via G. D'Annunzio" nel Comune di Posta, COD OPERA OOPP_F1_2021_LAZ_575 - CUP C81B22002320001 – CIG: 9717033D4A, all'Ing. Fabio Grassi, P. Iva IT01140390574, per l'importo contrattuale di € 13.774,55, oltre IVA ed oneri di Legge, già al netto del ribasso offerto pari al 2,39%;

Tutto ciò premesso, le parti, come sopra rappresentate,

CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE:

Art.1 (Premesse)

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente Atto; inoltre, vengono richiamate tutte le condizioni contrattuali indicate nel contratto d'appalto, stipulato tra le parti recante Reg. cron. n. 29608 del 17/10/2024 relativamente ai servizi di architettura e ingegneria ed altri servizi tecnici, relativi alla progettazione definitiva, esecutiva, Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione;

Art.2 (Oggetto e ammontare dell'affidamento)

L'Ufficio Speciale della Ricostruzione della Regione Lazio affida all'Operatore Economico Ing. Fabio Grassi, P. Iva IT01140390574 che accetta, l'incarico di Direzione dei Lavori e Coordinamento in fase di Esecuzione, relativo all'intervento di "Messa in sicurezza muro di sostegno in Via G. D'Annunzio" nel Comune di Posta, COD OPERA OOPP_F1_2021_LAZ_575 - CUP C81B22002320001", in esecuzione della Determinazione del Direttore dell'Ufficio Speciale della Ricostruzione Post Sisma 2016 della Regione Lazio n._____, della quale si è presa visione e che qui si intende riportata, per

l'importo contrattuale di € 13.774,55 oltre IVA e oneri al netto del ribasso d'asta del 2,39%. L'Ing. Fabio Grassi si impegna a svolgere l'incarico di che trattasi alle condizioni di cui al presente contratto e secondo le indicazioni e prescrizioni degli atti a questo allegati o da questo richiamati.

Il committente conferisce all'operatore economico l'Ing. Fabio Grassi, P. Iva IT01140390574 che accetta, l'incarico relativo alle prestazioni professionali e/o servizi di cui all'art. 5 (Descrizione delle prestazioni). Tutte le spese sono conglobate, fisse e imm modificabili, e l'Ing. Fabio Grassi rinuncia sin d'ora a qualsiasi altro rimborso, indennità, compenso a vacanza, trasferta, diritto o altra forma di corrispettivo, a qualsiasi maggiorazione per incarico parziale o per interruzione dell'incarico per qualsiasi motivo, ad eventuali aggiornamenti tariffari che dovessero essere approvati nel periodo di validità del disciplinare. I corrispettivi contrattuali sono fissi, vincolanti e onnicomprensivi e sono stati determinati in sede di procedura di affidamento. L'Ing. Fabio Grassi, P. Iva IT01140390574 prende atto e riconosce espressamente che i corrispettivi di cui al presente contratto sono adeguati all'importanza della prestazione e al decoro della professione ai sensi dell'articolo 2233, secondo comma, del codice civile e sono comprensivi anche dell'equo compenso e dei diritti sulle opere dell'ingegno di cui all'articolo 2578 del codice civile.

Art. 3 (Sopravvenienza di prestazioni in aumento o in diminuzione durante l'esecuzione del contratto e relativo calcolo dei corrispettivi)

Le eventuali prestazioni e/o servizi in variante, sono ammesse ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettere b) e c) e comma 7 del Codice. I corrispettivi saranno determinati ai sensi dell'art. 2 del presente contratto, nel rispetto di quanto previsto dal DM 17/06/2016, e ridotti nella misura pari al ribasso contrattuale, ivi indicato.

Nei casi previsti dal presente articolo devono essere aggiornati i termini di esecuzione dell'incarico previsti dal successivo art. 7.

Art. 4 (Cauzioni e Polizza assicurativa)

Ai sensi dell'art. 24, comma 4, del Codice, alla firma del presente contratto l'Affidatario produce, a pena di decadenza dell'incarico, copia della propria polizza di responsabilità civile professionale:

1) Polizza di responsabilità civile professionale n. _____, scadenza _____, rilasciata da _____, con sede legale _____, con massimale di € _____;

A garanzia degli obblighi assunti col presente contratto, l'operatore economico Ing. Fabio Grassi, P. Iva IT01140390574 ai sensi dell'art. 103 del D.lgs. n. 50/2016, ha provveduto a costituire la relativa garanzia definitiva, n. _____ del _____, rilasciata dalla compagnia _____, Agenzia _____, di importo garantito pari ad € _____, ovvero pari al 10% dell'importo contrattuale, avendo l'operatore offerto un ribasso pari al 2,39%;

Art. 5 (Obblighi legali)

L'Affidatario è obbligato all'osservanza delle norme di cui agli articoli 2222 e seguenti del Codice Civile e, limitatamente a quanto non diversamente stabilito dal presente disciplinare di incarico e dagli atti dallo stesso richiamati, è obbligato all'osservanza della legge professionale, della deontologia professionale e di ogni altra normativa vigente in materia correlata all'oggetto dell'incarico. Resta a carico dell'Affidatario ogni onere strumentale e organizzativo necessari per l'espletamento delle prestazioni, rimanendo egli organicamente esterno e indipendente dagli uffici e dagli organi dell'Amministrazione.

L'Affidatario è obbligato ad eseguire quanto affidato secondo i migliori criteri per la tutela e il conseguimento del pubblico interesse e secondo le indicazioni

impartite dall'Amministrazione medesima, con l'obbligo specifico di non interferire con il normale funzionamento degli uffici e di non aggravare gli adempimenti e le procedure che competono a quest'ultimi.

Art. 6 (Descrizione delle prestazioni)

L'affidamento del servizio richiesto comprende le seguenti prestazioni:

- Direzione dei Lavori ai sensi dell'art. 101 comma 2 del D.lgs. 50/16 recante Nuovo Codice degli Appalti;

- Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori, ai sensi dell'art. 98 del D.lgs.81/2008;

Quanto indicato è in accordo alle condizioni e agli impegni assunti dall'incaricato in risposta alla Procedura aperta richiamata sopra, le cui proposte presentate costituiscono parte integrante degli obblighi contrattuali del professionista incaricato.

Art. 7 (Durata dell'incarico)

I termini per l'espletamento delle prestazioni sono corrispondenti alla durata dei lavori di "Messa in sicurezza muro di sostegno in Via G. D'Annunzio" nel Comune di Posta, COD OPERA OOPP_F1_2021_LAZ_575 - CUP C81B22002320001 e fino all'emissione del Certificato di Collaudo tecnico-Amministrativo al fine di poter dare l'assistenza richiesta dal Collaudatore.

Art. 8 (Determinazione dei compensi)

Per tutte le prestazioni descritte ai precedenti articoli 1, 2 e 5 e quelle che ad esse sono riconducibili, direttamente ed indirettamente, si stabilisce il compenso pari ad € 13.774,55, oltre IVA ed oneri di Legge, già al netto del ribasso offerto pari al 2,39%. Il compenso da corrispondere risulta così suddiviso, in funzione della percentuale raggiunta delle prestazioni così come indicato all'art. 15 del Capitolato

speciale descrittivo prestazionale:

- Acconti: pari alla quota parte del 80 % complessivo in proporzione all'importo del SAL dell'importo di direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione da corrispondere rapportato all'avanzamento dei lavori attestato dall'emissione dei relativi SAL e certificati di pagamento e comunque dopo le verifiche di legge;

- Saldo: pari alla quota parte del 20 % complessivo dell'importo di direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione da corrispondere all'emissione del certificato di collaudo tecnico amministrativo e comunque dopo le verifiche di legge;

Ai sensi dell'art. 35 comma 18 del D.lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii., sul valore del presente Atto, a richiesta dell'aggiudicatario, verrà calcolato l'importo dell'anticipazione del prezzo da corrispondere all'appaltatore entro quindici giorni dall'effettivo inizio della prestazione. L'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma dei lavori. L'anticipazione sarà gradualmente recuperata mediante trattenuta sull'importo di ogni certificato di pagamento, di un importo percentuale pari a quella dell'anticipazione; in ogni caso all'ultimazione dei lavori l'importo dell'anticipazione dovrà essere compensato integralmente. Il beneficiario decade dall'anticipazione, con obbligo di restituzione, se l'esecuzione della prestazione non procede, per ritardi a lui imputabili, secondo i tempi contrattuali. Sulle somme restituite sono dovuti gli interessi legali con decorrenza dalla data di erogazione della anticipazione. I pagamenti, qualora non

diversamente specificato sopra, avverranno, su presentazione di fattura elettronica, entro 60 gg. dall'emissione della fattura relativa ai corrispettivi professionali e degli oneri ad essi relativi dall'Ufficio Speciale per la Ricostruzione del Lazio. Ai fini della fatturazione elettronica, il Codice Univoco Ufficio IPA è: UF3O7N. I pagamenti saranno effettuati sul c.c. bancario indicato, che l'operatore economico Ing. Fabio Grassi, P. Iva IT01140390574, dichiara essere dedicato secondo il disposto dell'art. 3, comma 1 della Legge 13 Agosto 2010 n. 136, come di seguito indicato:

conto corrente aperto presso la banca _____ intestato a _____ identificato con codice IBAN: _____. La persona delegata ad operare sul conto corrente è _____.

Art. 9 (Disposizioni finali)

Per quanto non espressamente previsto nei documenti sopra indicati, le parti fanno riferimento alle disposizioni del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 per la parte ancora in vigore ai sensi dell'art. 216 del D.lgs. n. 50/2016, al D.lgs. 81/2008 e al D.L. 189/2016, alle Ordinanze del Commissario Straordinario e ulteriori provvedimenti riferiti al sisma 2016, al disciplinare di gara e Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale nonché al contratto stipulato tra le parti, Reg. cron. n. 29608 del 17/10/2024. Il presente atto viene regolarizzato, ai fini dell'Imposta di bollo, attraverso l'apposizione di contrassegni telematici per l'importo dovuto per legge, che vengono apposti sulla copia analogica del presente atto e conservata agli atti della Struttura "Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio". Il presente Atto, composto di n. 10 pagine numerate è confermato e sottoscritto per accettazione dalle Parti con firma digitale.

L'Operatore Economico

Il Direttore

Le parti, ai sensi e per gli effetti degli art.1341 e 1342 del C.C., dichiarano di avere preso conoscenza, approvandoli espressamente, degli articoli nn°: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 del presente Atto.

L'Operatore Economico

Il Direttore

Copia