



Direzione: DIREZIONE

Area: AFFARI GENERALI, GARE E CONTRATTI, GESTIONE FINANZIARIA

DETERMINAZIONE *(con firma digitale)*

N. A00572 del 31/03/2026

Proposta n. 616 del 24/03/2026

Oggetto:

Intervento denominato "Completamento serbatoio idrico di Grisciano" nel Comune di Accumoli (RI). Codice Opera: ACQ_M_001_2020 - Codice Inframob: P23.0047-0076 - CUP: C62E22000060001 - CIG B8E57324E9. Affidamento diretto ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lett. b), del d.lgs. n. 36/2023 per l'esecuzione di servizio di progettazione definitiva - esecutiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione. Affidamento servizi aggiuntivi: rilievi ed indagini geognostiche e geotecniche - CPV 71351220-1. Approvazione perizia di variante ai sensi dell'art. 120 comma 1 lettera c) del D.Lgs 36/2023

Proponente:

Estensore	MOMMI PAOLA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	PROIETTI MARIA CECILIA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	AD INTERIM F. ROSATI	_____firma elettronica_____
Direttore	G. CIPRIANO	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

Oggetto: Intervento denominato "Completamento serbatoio idrico di Grisciano" nel Comune di Accumoli (RI).
 Codice Opera: ACQ_M_001_2020 - Codice Inframob: P23.0047-0076 - CUP: C62E22000060001 - CIG B8E57324E9. Affidamento diretto ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lett. b), del d.lgs. n. 36/2023 per l'esecuzione di servizio di progettazione definitiva - esecutiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione. Affidamento servizi aggiuntivi: rilievi ed indagini geognostiche e geotecniche - CPV 71351220-1. Approvazione perizia di variante ai sensi dell'art. 120 comma 1 lettera c) del D.Lgs 36/2023

**IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE
 POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO**

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6: "Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale", e ss.mm.ii.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1: "Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale" e ss.mm.ii.;

VISTO il decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016";

VISTA la delibera del Consiglio dei ministri del 25 agosto 2016, con la quale è stato dichiarato, per centottanta giorni, lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

VISTA la legge n. 199 del 30 dicembre 2025 ed in particolare l'art. 1, comma 570, con il quale è stato previsto che il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto-legge 17 ottobre 2016 n. 189 convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, è prorogato fino al 31 dicembre 2026, nonché l'art. 1, comma 590, con il quale dopo il comma 4-novies del decreto-legge 17 ottobre è stato inserito il seguente: "4-decies. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2026".

VISTA la deliberazione di Giunta regionale del 5 febbraio 2026, n. 39 relativa alla individuazione del dott. Giancarlo Cipriano per l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio;"

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V0001 del 27 febbraio 2026, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al Dott. Giancarlo Cipriano, con decorrenza dal 1° marzo 2026 e durata corrispondente a quella stabilita per la gestione straordinaria dall'art. 1, comma 4, del citato decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito con modificazioni dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, come prorogata con la Legge 30 dicembre 2025, n. 199;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00003 del 12 marzo 2026, recante: "Delega al Dott. Giancarlo Cipriano, Direttore dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio delle funzioni e degli adempimenti di cui all'art. 4, comma 4, art. 12, comma 4, art. 16, commi 4, 5 e 6, art. 20 e art. 20 bis del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189 e ss.mm.ii.";

VISTO l'articolo 2 del decreto-legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto-legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016";

VISTO l'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post sisma Italia centrale, sottoscritto in data 21 luglio 2023 tra il Commissario straordinario del Governo, l'Autorità Nazionale Anticorruzione e le Regioni interessate;

VISTO l'articolo 14 del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii., il quale disciplina la "Ricostruzione Pubblica";

VISTO il D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, recante: "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";

VISTA l'Ordinanza n. 145 del 28 giugno 2023, recante "Disposizioni in materia di ricostruzione pubblica ai sensi del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36";

CONSIDERATO che, per lo svolgimento delle funzioni di cui all'art. 15, comma 1 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii., il ruolo di soggetto attuatore, con riguardo all'intervento in oggetto, resta in capo all'Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Lazio;

VISTA l'ordinanza commissariale n. 63/2018 recante "Modifiche alle ordinanze n. 23 del 5 maggio 2017, n. 32 del 21 giugno 2017 e n. 38 del giorno 8 settembre 2017. Delega di funzioni ai Presidenti delle Regioni – Vice Commissari" con particolare riguardo all'art.4 comma 1 con il quale i vicecommissari sono delegati per l'adozione delle determinazioni in ordine all'approvazione dei progetti e per l'emissione dei decreti di concessione dei contributi in relazione agli interventi ricompresi nei piani e programmi approvati con le ordinanze n.23/2017, n. 32/2017 e n.33/2017 e n.37/2017, n.48/2018 e n.56/2018;

VISTA l'Ordinanza n. 129 del 13/12/2022, con la quale è stato approvato il "Programma straordinario di Rigenerazione Urbana connessa al sisma e del Nuovo Piano di ricostruzione di altre opere pubbliche per le Regioni Abruzzo, Lazio e Umbria" ove, nell'Allegato B, che integra gli elenchi degli interventi ricompresi nei piani e programmi approvati con le ordinanze del Commissario Straordinario n. 27/2017, n.33/2018, n. 37/2018, n. 56/2018, n. 64/2018, n. 86/2020, n. 109/2020 e ss.mm.ii, dove è ricompreso, con il progressivo n. 275, l'intervento di "Completamento Serbatoio Idrico di Grisciano" nel Comune di Accumoli (RI)", per un importo complessivo pari ad euro € 140.000,00;

VISTA l'Ordinanza commissariale n. 136 del 07/04/2023, art. 12, recante "Modifiche e integrazione all'ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022 in tema di eccezionale aumento dei costi delle materie prime";

DATO ATTO che agli oneri economici derivanti dall'attuazione della sopra citata ordinanza si provvederà con le risorse del Fondo per la ricostruzione delle aree terremotate di cui all'art. 4 del decreto-legge n. 189 del 2016 a carico della specifica contabilità speciale;

DATO ATTO CHE:

- con decreto dirigenziale n. A02423 del 29/12/2023 l'Ing. Nicola Marcucci, Dirigente dell'Area Genio Civile Lazio Nord, è stato nominato, ai sensi dell'art. 31 del Codice, quale Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento denominato "*Completamento serbatoio idrico di Grisciano*" - *Cod. Inframob P23.0047-0076– CUP: C62E22000060001, sito nel Comune di Accumoli (RI)*";
- con Determinazione A01934 del 16/09/2025 l'Arch. Maria Cecilia Proietti, funzionario della dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Lazio, è stata nominata, ai sensi dell'art. 31 del Codice, quale Responsabile Unico del Progetto dell'intervento denominato "*Completamento serbatoio idrico di Grisciano*" - *Cod. Inframob P23.0047-0076– CUP: C62E22000060001, sito nel Comune di Accumoli (RI)*";

VISTA la dichiarazione del RUP relativamente alla procedura in oggetto, resa ai sensi dell'ex art.16 del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. acquisita al protocollo interno al n. 0941876 del 25/09/2025;

PREMESSO che con determinazione dirigenziale n. A02386 del 10/11/2025 è stato disposto l'affidamento diretto ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lett. b), del d.lgs. n. 36/2023 per l'esecuzione di servizio di progettazione definitiva - esecutiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dell'intervento denominato "Completamento serbatoio idrico di Grisciano" nel Comune di Accumoli (RI). Codice Opera: ACQ_M_001_2020 - Codice Inframob: P23.0047-0076 - CUP: C62E22000060001 - CIG B8E57324E9, all'operatore economico 3P PROGETTI SRL con sede legale in VIA ROMITI n° 80 – 01100 VITERBO (VT) Codice fiscale e P.I. n. 02207250560, per un importo complessivo di € 17.890,00 oltre Cassa previdenziale IVA di legge;

CONSIDERATO che:

- a seguito dell'affidamento dei servizi di cui sopra, con nota acquisita al protocollo con n. 0122956 del 05/02/2026, l'O.E. ha comunicato alla Stazione Appaltante la necessità di dover eseguire *“un rilievo topografico e strumentale collegato ai punti fiduciari del sistema catastale dell'area interessata”*, per le motivazioni dettagliate nella allegata relazione sulla perizia di variante;
- con nota trasmessa dall'O.E., acquisita agli atti al n. 0245610 del 06/03/2026, di riepilogo di quanto emerso in sede di riunione avvenuta in data 05/03/2026, è stato dal medesimo riferito che *“è emersa la possibile presenza di materiali di riporto e/o rifiuti da macerie riconducibili agli eventi sismici che hanno interessato l'area (Accumoli, Amatrice, Grisciano e zone limitrofe), lungo e/o in prossimità del sedime del nuovo tracciato stradale”* rappresentando, pertanto, la necessità di eseguire in proprio, avendo in organico la figura professionale del geologo, indagini geologiche e geognostiche, corredate da successiva redazione della relazione geologica;

PRESO ATTO che:

- l'operatore economico 3P PROGETTI SRL ha manifestato la disponibilità ad eseguire i servizi aggiuntivi di cui sopra, con nota prot. n. 255405 del 09/03/2026, il RUP ha richiesto al medesimo la redazione e successiva trasmissione di un piano delle indagini geologiche e geognostiche comprensivo di computo metrico, da eseguire sul sito per poter procedere all'affidamento dell'esecuzione delle stesse, rammentando la necessaria tempestività per l'esecuzione dell'intervento;
- con nota acquisita al protocollo con n. 271715 del 12/03/2026, l'operatore economico ha manifestato la disponibilità ad eseguire il servizio alle condizioni economiche indicate dalla stazione appaltante per un importo per l'esecuzione del servizio di redazione della relazione geologica pari ad € 1.392,34, oltre cassa ed IVA, calcolato ai sensi del D.M. 17 giugno 2016 e ha, altresì, trasmesso il piano delle indagini corredato dal relativo computo metrico estimativo;

PRESO ATTO, altresì, che per la determinazione dei corrispettivi della medesima prestazione si è proceduto al calcolo della stessa ai sensi del D.M. 17 giugno 2016, mentre per l'esecuzione del servizio di rilievo topografico si è proceduto al calcolo dei corrispettivi a vacazione, sulla base delle modalità indicate nella allegata relazione sulla perizia di variante e sono stati contabilizzati in € 1.000,00 oltre cassa previdenziale ed IVA;

VISTO l'art. 120, comma 1, del D.lgs. 36/2023, il quale dispone che:

comma 1: *“fermo quanto previsto dall'articolo 60 per le clausole di revisione dei prezzi, i contratti di appalto possono essere modificati senza una nuova procedura di affidamento nei casi seguenti, sempre che, nelle ipotesi previste dalle lettere a) e c), nonostante le modifiche, la struttura del contratto o dell'accordo quadro e l'operazione economica sottesa possano ritenersi inalterate:*

(omissis)

c) per le varianti in corso d'opera, da intendersi come modifiche resesi necessarie in corso di esecuzione dell'appalto per effetto delle seguenti circostanze imprevedibili da parte della stazione appaltante, Rientrano in tali circostanze fatti salvi gli ulteriori casi previsti nella legislazione di settore.

comma 2: "Nei casi di cui al comma 1, lettere b) e c), il contratto può essere modificato solo se l'eventuale aumento di prezzo non ecceda il 50 per cento del valore del contratto iniziale. In caso di più modifiche successive, la limitazione si applica al valore di ciascuna modifica. Tali modifiche successive non eludono l'applicazione del codice";

DATO ATTO che, per le motivazioni di cui sopra, occorre procedere a variazione contrattuale, ai sensi dell'art. 120 comma 1 lettera c) del D.lgs. 36/2023, del contratto di affidamento dei servizi tecnici di cui alla determinazione n. A02386 del 10/11/2025, di importo pari ad € 17.890,00 oltre cassa ed IVA di legge, per un aumento pari ad € 2.392,34 oltre cassa ed IVA di legge, di cui € 1.000,00 per l'esecuzione del rilievo topografico ed € 1.392,34 per la redazione della relazione geologica, corrispondente complessivamente al 13,4% dell'importo contrattuale iniziale e, pertanto, non eccedente il 50% del valore del medesimo e sotto il quinto d'obbligo;

VISTA la relazione del RUP arch. Maria Cecilia Proietti acquisita al prot. n. 282526 del 16/03/2026 con la quale si autorizza la variante in oggetto ai sensi dell'art. ai sensi dell'art. 120 comma 1 lettera c) del D.lgs. 36/2023, così come descritta nella suddetta relazione;

CONSIDERATO, pertanto, che la modifica contrattuale è determinata da circostanze imprevedute e non prevedibili dalla Stazione Appaltante, che non altera la natura generale del contratto e che avviene altresì nel rispetto della soglia definita dal comma 2 del medesimo art. 120;

Considerato altresì che la suddetta variante trova copertura all'interno del Quadro Economico rimodulato ed allegato alla presente (*"ALL. n. 1"*);

VISTO lo schema di atto di sottomissione allegato alla presente (*"ALL. n. 2"*);

RILEVATO che il Dirigente d'Area condivide la regolarità tecnico-amministrativa della procedura eseguita, non riscontrando motivi ostativi all'accoglimento della stessa;

DETERMINA

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente riportate:

1. di approvare la relazione del RUP, arch. Maria Cecilia Proietti, acquisita n. 282526 del 16/03/2026 con la quale si autorizza la variante in oggetto ai sensi dell'art. ai sensi dell'art. 120 comma 1 lettera c) del D.lgs. 36/2023, così come descritta nella suddetta relazione;
2. di dare atto che:
 - l'importo del contratto stipulato con l'operatore economico 3P PROGETTI SRL, con sede legale in Via Romiti n° 80 – 01100 Viterbo (VT), Codice fiscale e P.I. n. 02207250560, di importo pari ad € 17.890,00 oltre cassa ed IVA di legge, viene aumentato per un importo pari ad € 2.392,34 oltre cassa ed IVA di legge, di cui € 1.000,00 per l'esecuzione del rilievo topografico ed € 1.392,34 per la redazione della relazione geologica (CPV-71351220-1), corrispondente complessivamente al 13,4% dell'importo contrattuale iniziale e, pertanto, non eccedente il 50% del valore del medesimo e il quinto d'obbligo;
 - che l'importo complessivo del contratto, al netto della variazione in aumento, è pari ad € 20.282,34, oltre cassa previdenziale ed IVA;
 - che le maggiorazioni evidenziate trovano copertura finanziaria nel quadro economico dell'intervento;
3. di approvare il relativo Quadro Economico di variante di cui all'allegato 1;

4. di approvare lo schema dell'Atto di Sottomissione di cui all'allegato 2;
5. di dare atto che l'importo dell'affidamento di che trattasi trova copertura economica all'interno dei fondi della contabilità speciale n. 6043, aperta presso la Banca d'Italia, che presenta la necessaria disponibilità ed è finanziato dall'Ordinanza commissariale n. 129 del 13/12/2022, con la quale è stato approvato il "Programma straordinario di Rigenerazione Urbana connessa al sisma e del Nuovo Piano di ricostruzione di altre opere pubbliche per le Regioni Abruzzo, Lazio e Umbria" ove, nell'Allegato B è ricompreso l'intervento di cui all'oggetto;
6. di pubblicare la presente determinazione sul sito della stazione appaltante <https://usrsisma.regione.lazio.it> nella sezione "Amministrazione Trasparente".

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al TAR Lazio entro i termini di legge.

Il Direttore
Dott. Giancarlo Cipriano

Copia

QUADRO TECNICO ECONOMICO PROGETTO			
OGGETTO			TOTALE
Completamento serbatoio idrico di Grisciano" nel Comune di Accumoli (RI). Codice Opera: ACQ_M_001_2020 - Codice Inframob: P23.0047-0076 - CUP: C62E22000060001	approvato con Determina n. A02386 del 10/11/2025	variante contrattuale	
A) LAVORI			
A.1) Importo totale netto dei lavori soggetto a ribasso d'asta			
A.1.a) a Misura	80.000,00 €	80.000,00 €	
A.2) Importo totale della Sicurezza Indiretta o Speciale non soggetti a ribasso d'asta			
A.2.a) - Costi indiretti	5.000,00 €	5.000,00 €	
Sommano importo totale dei lavori (A)		85.000,00 €	85.000,00 €
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE			
B.1) lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	860,00 €	860,00 €	
B.2) rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura della stazione appaltante;			
B.2.1) indagini geologiche		4.147,68 €	
B.3) rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura del progettista;		1.000,00 €	
B.3.1) rilievo topografico	-	1.000,00 €	
B.4) allacciamenti ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze;		- €	
B.5) imprevisti (soglia compresa tra il 5 e il 10 % dell'importo dei lavori a base di gara)	4.250,00 €	- €	
B.6) accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli articoli 60 (revisione prezzi) e 120 (modifiche al contratto), comma 1, lettera a), del codice;	4.500,00 €	1.390,40 €	
B.7) acquisizione aree o immobili, indennizzi;	7.500,00 €	7.500,00 €	
B.8) Spese tecniche generali, escluso CNPAIA	17.890,00 €	19.282,34 €	
geologo		1.392,34 €	
B.8.a) Progettazione definitiva - esecutiva	6.069,00 €	6.069,00 €	
B.8.b) Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione	1.110,97 €	1.110,97 €	
B.8.c) Direzione Lavori	4.587,03 €	4.587,03 €	
B.8.d) Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	2.544,99 €	2.544,99 €	
B.8.d) Spese Generali di studio	3.578,00 €	3.578,00 €	
B.9) Accantonamento art. 45 del Codice, comprese spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7, del Codice - Incentivo (2 % lavori base gara)	1.700,00 €	1.700,00 €	
B.10) spese per attività tecnico-amministrative e strumentali connesse alla progettazione, di supporto al RUP qualora si tratti di personale dipendente, di assicurazione dei progettisti qualora dipendenti dell'amministrazione, ai sensi dell'articolo 2, comma 4, del codice nonché per la verifica preventiva della progettazione ai sensi dell'articolo 42 del codice;			
B.11) eventuali spese per commissioni giudicatrici;			
B.12) spese per pubblicità;	1.030,17 €	1.030,16 €	
B.13) spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie o specificamente previste dal capitolato speciale d'appalto, di cui all'articolo 116 comma 11, del codice, nonché per l'eventuale monitoraggio successivo alla realizzazione dell'opera, ove prescritto;			

B.14) spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici;			
B.15) spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico, di cui all'articolo 41, comma 4, del codice;			
B.16) spese per i rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale (accantonamento per contenzioso);	3.000,00 €	3.000,00 €	
B.17) nei casi in cui sono previste, spese per le opere artistiche di cui alla legge 20 luglio 1949, n. 717;			
B.18) IVA ed eventuali altre imposte			
B.18.a) CNPAIA 4% su spese tecniche B.3)+ B.8) + B.14)	715,60 €	811,29 €	
B.18.b) IVA al 22% su su voce B.3)+B8) + B.14) + B.18.a)	4.093,23 €	4.640,60 €	
B.18.c) IVA al 10% sui Lavori A)	8.500,00 €	8.500,00 €	
B.18.d) IVA al 10% sui lavori accessori B.1), sugli imprevisti B.5) e gli accantonamenti B.6)	961,00 €	225,04 €	
B.18.e) IVA al 22% su B.3		912,49 €	
Sommano importo totale per somme a disposizione (B)	55.000,00 €	55.000,00 €	55.000,00 €
IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO (A+B)			140.000,00 €


**REGIONE
LAZIO**
**Ufficio Speciale
Ricostruzione**
ALL. 1
SCHEMA ATTO DI SOTTOMISSIONE
Al contratto d'appalto iniziale

Affidamento diretto, ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lett. b), del d.lgs. n. 36/2023, per l'esecuzione di servizio di progettazione definitiva - esecutiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dell'intervento denominato "Completamento serbatoio idrico di Grisciano" nel Comune di Accumoli (RI).

Affidamento servizi aggiuntivi: rilievi ed indagini geognostiche e geotecniche

CPV 71351000-3

ID Inframob: P23.0047-0076 - CUP: C62E22000060001 - CIG B8E57324E9.

Codice Univoco Ufficio IPA: UF3O7N.

TRA

L'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Post Sisma 2016 della Regione Lazio, con sede in Rieti, Via Flavio Sabino n. 27, C.F. e P. Iva n. 90076740571, di seguito indicato come "Committente", rappresentato dal dott. Giancarlo Cipriano, nato a _____ il __/__/__, munito di firma digitale, in qualità di Direttore, nominato con Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, V0001 del 27 febbraio 2026, incarico conferito in esito a nulla osta espresso con deliberazione di Giunta regionale del 5 febbraio 2026, n. 39, domiciliato per la carica presso la sede legale dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Lazio;

E

Il sig._____, nato a ____il ____, residente a ____ (____) in Via ____n.____, C.F._____, il quale interviene al presente atto, munito di firma digitale, non


**REGIONE
LAZIO**
**Ufficio Speciale
Ricostruzione**

in proprio, bensì in nome, conto ed interesse, in qualità di legale rappresentante, della “3P PROGETTI SRL”, C.F. e P.IVA 02207250560, con sede legale in Viterbo (VT), Via Maresciallo Mariano Romiti n. 80 – PEC: 3p.progetti@pec.it

PREMESSO CHE

- L’Ufficio Speciale Ricostruzione per il Lazio è Stazione Appaltante per l’intervento denominato “Completamento serbatoio idrico di Grisciano” - Cod. Inframob P23.0047-0076– CUP: C62E22000060001, sito nel Comune di Accumoli (RI)”, ricompreso nell’ordinanza n. 129 del 13/12/2022;
- con Determinazione A01934 del 16/09/2025 l’Arch. Maria Cecilia Proietti, funzionario della dell’Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Lazio, è stata nominata, ai sensi dell’art. 31 del Codice, quale Responsabile Unico del Progetto dell’intervento;
- con determinazione dirigenziale n. A02386 del 10/11/2025 è stato disposto l’affidamento diretto ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lett. b), del d.lgs. n. 36/2023 per l'esecuzione di servizio di progettazione definitiva - esecutiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dell'intervento denominato "Completamento serbatoio idrico di Grisciano" nel Comune di Accumoli (RI). Codice Opera: ACQ_M_001_2020 - Codice Inframob: P23.0047-0076 - CUP: C62E22000060001 - CIG B8E57324E9, all’ operatore economico 3P PROGETTI SRL con sede legale in VIA ROMITI n° 80 – 01100 VITERBO (VT) Codice fiscale e P.I. n. 02207250560, per un importo complessivo di € 17.890,00 oltre Cassa previdenziale IVA di legge;

a seguito dell’affidamento dei servizi di cui sopra, è emersa la necessità di eseguire indagini geologiche originariamente non previste, come da relazione

**REGIONE
LAZIO****Ufficio Speciale
Ricostruzione**

tecnica allegata e che l'Operatore Economico affidatario di cui sopra 3P PROGETTI SRL, Codice fiscale e P.I. n. 02207250560, dispone nel proprio organico della figura di un geologo qualificato per l'esecuzione del servizio; con nota acquisita al protocollo con n. 271715 del 12/03/202, l'Operatore Economico ha manifestato la disponibilità ad eseguire il servizio alle condizioni economiche indicate dalla Stazione appaltante per un importo per l'esecuzione del servizio di redazione della relazione geologica pari ad € 1.392,34, oltre cassa ed IVA, calcolato ai sensi del D.M. 17 giugno 2016 e ha altresì trasmesso il piano delle indagini corredato dal relativo computo metrico estimativo;

con nota acquisita al protocollo con n. 0122956 del 05/02/2026, l'O.E. ha comunicato alla Stazione Appaltante la necessità di dover eseguire "un rilievo topografico e strumentale collegato ai punti fiduciari del sistema catastale dell'area interessata", per le motivazioni dettagliate nella allegata relazione sulla perizia di variante;

per la determinazione dei corrispettivi della summenzionata prestazione si è proceduto al calcolo della stessa a vacazione, sulla base delle modalità indicate nella allegata perizia di variante ed è stata contabilizzata in € 1.000,00 oltre cassa previdenziale ed IVA;

per le motivazioni di cui sopra, occorre procedere a variazione contrattuale, ai sensi dell'art. 120 comma 1 lettera c) del D.lgs. 36/2023, del contratto di affidamento dei servizi tecnici di cui alla determinazione n. A02386 del 10/11/2025 di importo pari ad € 17.890,00 oltre cassa ed IVA di legge, per un aumento pari ad € 2.392,34 oltre cassa ed IVA di legge, di cui € 1.000,00 per l'esecuzione del rilievo topografico ed € 1.392,34 per la redazione della



**REGIONE
LAZIO**

**Ufficio Speciale
Ricostruzione**

relazione geologica, corrispondente complessivamente al 13,4% dell'importo contrattuale iniziale e, pertanto, non eccedente il 50% del valore del medesimo;

la relazione illustrativa di autorizzazione della variante di assestamento redatta dal RUP, Arch. Maria Cecilia Proietti, acquisita al prot. n. _____;

VISTO l'art. 120, comma 1, lett. c) e comma 2 del D.lgs. 36/2023;

con Determinazione n. _____ del ____/____/2025 è stato disposto di approvare la modifica contrattuale ai sensi dell'art. 120 comma 1 lettera c) del D.Lgs 36/2023 per l'affidamento dei servizi aggiuntivi oggetto del presente atto di sottomissione.

Tutto ciò premesso, le parti, come sopra rappresentate, convengono e stipulano quanto segue:

Art. 1

Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto di sottomissione.

Art. 2

L'impresa 3P PROGETTI SRL con sede legale in VIA ROMITI n° 80 – 01100 VITERBO (VT) Codice fiscale e P.I. n. 02207250560, assume l'impegno di eseguire, senza eccezione alcuna, i servizi aggiuntivi di rilievi ed indagini geognostiche e geotecniche previsti dalla perizia di variante, assunta al prot. con n282526 del 16/03/2026 per un aumento pari ad € 2.392,34 oltre cassa ed IVA di legge, di cui € 1.000,00 per l'esecuzione del rilievo topografico ed € 1.392,34 per la redazione della relazione geologica, corrispondente complessivamente al 13,4% dell'importo contrattuale iniziale. L'importo complessivo del contratto iniziale, pari ad €17.890,00 oltre cassa ed IVA di legge, viene pertanto aumentato ad € 20.282,34, oltre cassa previdenziale ed


**REGIONE
LAZIO**
**Ufficio Speciale
Ricostruzione**

IVA.

Art. 3

L'aumento dell'importo contrattuale per l'affidamento dei servizi aggiuntivi oggetto del presente atto di sottomissione determina la necessità di aggiornamento dell'importo della cauzione definitiva, pari al 5% dell'importo dell'affidamento, ai sensi dell'art. 53, comma 4, mediante appendice al contratto iniziale, per un importo pari a _____;

Art. 4

Il tempo di esecuzione dei servizi aggiuntivi viene fissato in 15 giorni;

Art. 5

Per quanto non espressamente previsto nei documenti sopra indicati, le parti fanno riferimento alle disposizioni del D.lgs. 36/2023, del D.lgs. 81/2008, al D.lgs. 189/2016, alle Ordinanze del Commissario Straordinario e ulteriori provvedimenti riferiti al sisma 2016, al Capitolato Speciale d'appalto, alla documentazione tecnica della presente perizia, alle disposizioni del contratto iniziale e agli atti di affidamento nonché alle norme di legge vigenti in materia.

Restano ferme le previsioni del contratto iniziale, qualora non espressamente modificate dal presente atto. Il presente atto di sottomissione, ai sensi dell'art. 3 dell'Allegato I.4 al D.lgs. 36/2023, non è soggetto ad imposta di bollo.

Il presente Contratto, composto di n. 5 (cinque) pagine numerate è confermato e sottoscritto per accettazione dalle Parti con firma digitale.

L'Impresa Ufficio Speciale per la Ricostruzione Lazio

L'Amministratore Unico

Il Direttore

Sig. _____

Dott. Giancarlo Cipriano

**REGIONE
LAZIO****Ufficio Speciale
Ricostruzione**

Le parti, ai sensi e per gli effetti degli art. 1341 e 1342 del C.C., dichiarano di avere preso conoscenza, approvandoli espressamente, degli articoli nn°: 1, 2, 3, 4, 5 del presente Contratto.

L'Impresa

Ufficio Speciale per la Ricostruzione Lazio

L'Amministratore Unico

Il Direttore

Sig. _____

Dott. Giancarlo Cipriano

Copia