

**Direzione:** DIREZIONE

**Area:** AFFARI GENERALI, GARE E CONTRATTI, GESTIONE FINANZIARIA

## DETERMINAZIONE *(con firma digitale)*

N. A01198 del 19/06/2026

Proposta n. 1260 del 15/06/2026

**Oggetto:**

Affidamento diretto ai sensi dell'articolo 11 comma 1, lett. b) dell'Ordinanza speciale n. 17 del 15 luglio 2021, ex articolo 11, comma 2, del decreto legge n. 76 del 2020 "Interventi di ricostruzione del Centro Storico del Comune di Accumoli" del servizio di verifica della progettazione dell'intervento denominato "Delocalizzazione delle Frazioni di Fonte del Campo e Libertino- Opere di urbanizzazione nel Comune di Accumoli (RI)" di cui all' Ordinanza speciale n. 38 del 23 dicembre 2022 ex articolo 11, comma 2, del decreto-legge 76 del 2020. "Interventi di delocalizzazioni delle frazioni di Libertino, San Giovanni, Fonte del Campo ed alcuni edifici del capoluogo del comune di Accumoli", CUP: C65I22004030001 - codice Inframob: P23.0090-0017 -CIG: BBED75EB17. Approvazione verbali di gara e proposta di aggiudicazione

**Proponente:**

Estensore	MENICHELLI NUNZIATINA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	BRUNELLI ARIANNA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	AD INTERIM F. ROSATI	_____firma elettronica_____
Direttore	G. CIPRIANO	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

Oggetto: Affidamento diretto ai sensi dell'articolo 11 comma 1, lett. b) dell'Ordinanza speciale n. 17 del 15 luglio 2021, ex articolo 11, comma 2, del decreto legge n. 76 del 2020 "Interventi di ricostruzione del Centro Storico del Comune di Accumoli" del servizio di verifica della progettazione dell'intervento denominato "Delocalizzazione delle Frazioni di Fonte del Campo e Libertino- Opere di urbanizzazione nel Comune di Accumoli (RI)" di cui all' Ordinanza speciale n. 38 del 23 dicembre 2022 ex articolo 11, comma 2, del decreto-legge 76 del 2020. "Interventi di delocalizzazioni delle frazioni di Libertino, San Giovanni, Fonte del Campo ed alcuni edifici del capoluogo del comune di Accumoli", CUP: C65I22004030001 – codice Inframob: P23.0090-0017 -CIG: BBED75EB17.

Approvazione verbali di gara e proposta di aggiudicazione

## **IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO**

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6, "Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale", e ss.mm.ii.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1, "Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale" e ss.mm.ii.;

VISTO il decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016";

VISTO l'articolo 2 del D.L. n. 189/2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto-legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016";

VISTA la legge n. 199 del 30 dicembre 2025 ed in particolare l'art. 1, comma 570, con il quale è stato previsto che il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto-legge 17 ottobre 2016 n. 189 convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, è prorogato fino al 31 dicembre 2026, nonché l'art. 1, comma 590, con il quale dopo il comma 4-novies del decreto-legge 17 ottobre è stato inserito il seguente: "4-decies. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2026";

VISTA la Deliberazione della Giunta regionale del Lazio n. 39 del 05/02/2026, con la quale è stato individuato, quale Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, il Dott. Giancarlo Cipriano;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00001 del 27 febbraio 2026, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al Dott. Giancarlo Cipriano, con decorrenza dal 1° marzo 2026 e durata corrispondente a quella stabilita per la gestione straordinaria dall'art. 1, comma 4, del citato decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito con modificazioni dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, come prorogata con la Legge 30 dicembre 2025, n. 199;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00003 del 12 marzo 2026, recante: “Delega al Dott. Giancarlo Cipriano, Direttore dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio delle funzioni e degli adempimenti di cui all'art. 4, comma 4, art. 12, comma 4, art. 16, commi 4, 5 e 6, art. 20 e art. 20 bis del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189 e ss.mm.ii.”;

VISTO il DPCM 28 settembre 2017, mediante il quale è stata resa esecutiva la delibera n. 359 adottata dall'Autorità Nazionale Anticorruzione in data 29 marzo 2017, integrata con delibera n. 1078 del 21 novembre 2018, concernente l'esonero per l'anno 2017 e per gli anni successivi dal pagamento del contributo in favore dell'Autorità per l'affidamento di lavori, servizi e forniture espletati nell'ambito della ricostruzione, pubblica e privata, a seguito degli eventi sismici del 2016 e 2017;

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTO il D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, relativo al nuovo Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78;

VISTO l'articolo 14 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii., il quale disciplina la “Ricostruzione Pubblica”;

VISTO l'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post sisma Italia centrale, sottoscritto in data 21 luglio 2023 tra il Commissario straordinario del Governo, l'Autorità Nazionale Anticorruzione e le Regioni interessate;

VISTA:

- l'Ordinanza speciale n. 17 del 15 luglio 2021, ex articolo 11, comma 2, del decreto legge n. 76 del 2020 “*Interventi di ricostruzione del Centro Storico del Comune di Accumoli*”;
- l'Ordinanza speciale n. 38 del 23 dicembre 2022 ex articolo 11, comma 2, del decreto-legge 76 del 2020, avente ad oggetto “*Interventi di delocalizzazioni delle frazioni di Libertino, San Giovanni, Fonte del Campo ed alcuni edifici del capoluogo del comune di Accumoli*”, che finanzia l'intervento denominato “*Delocalizzazione delle Frazioni di Fonte del Campo e Libertino- Opere di urbanizzazione nel Comune di Accumoli (RI)*”, per un importo pari a € 4.011.187,50;
- l'Ordinanza Speciale n. 56 del 27 luglio 2023, recante “*Modifiche all'Ordinanza n. 38 del 23 dicembre 2022, recante ‘Interventi di delocalizzazioni delle frazioni di Libertino, San Giovanni, Fonte del Campo ed alcuni edifici del capoluogo del comune di Accumoli’*”, che finanzia l'intervento denominato “*Delocalizzazione delle Frazioni di Fonte del Campo e Libertino- Opere di urbanizzazione nel Comune di Accumoli (RI)*”, per un importo aggiuntivo pari a € 2.090.417,88 al netto dei costi per acquisizione e/o esproprio di aree stimato (rif. OS n. 38/2022) in € 233.290, per un importo quindi totale pari a € 6.334.895,38;
- l'Ordinanza speciale n. 85 del 6 agosto 2024 ex articolo 11, comma 2, del decreto-legge 76 del 2020, recante “*Nuove disposizioni urgenti per la ricostruzione del Centro Storico di Accumoli*”, ed in particolare l'art.9, comma 4, il quale dispone: “*In ragione dell'urgenza di procedere alla realizzazione degli interventi di ricostruzione unitaria di cui alla presente Ordinanza, è sempre*

*consentita la consegna dei lavori in via d'urgenza e l'esecuzione anticipata del contratto, anche nelle more della verifica dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura d'appalto, anche in deroga all'articolo 17, commi 5, 7, 8 e 9, e all'articolo 18, commi 2, 3 e 4, del decreto legislativo n. 36 del 2023. Il contratto eventualmente stipulato è sottoposto alla condizione risolutiva dell'esito negativo della verifica dei requisiti. Nelle ipotesi di esito negativo della verifica dei requisiti e conseguente risoluzione del contratto ovvero di mancata stipulazione dello stesso, l'aggiudicatario ha diritto al rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione dei lavori ordinati dal direttore dei lavori."*

- l'Ordinanza speciale n. 144 del 30 dicembre 2025, ex articolo 11, comma 2, del decreto-legge 76 del 2020 recante *"Modifiche e integrazioni alle Ordinanze Speciali del cratere regionale del Lazio n. 42 del 31 dicembre 2022 e n. 112 dell'11 aprile 2025 (Comune di Amatrice), n. 38 del 23 dicembre 2022, n. 56 del 27 luglio 2023, n. 17 del 15 luglio 2021 e all'Ordinanza commissariale n. 129 del 13 dicembre 2022 (Comune di Accumoli)"* ed in particolare l'art 3 *"Modifiche alle Ordinanze speciali n. 38 del 23 dicembre 2022 e n. 56 del 27 luglio 2023 con riguardo al Comune di Accumoli "*;
- l'Ordinanza speciale n.155 del 27 marzo 2026 ex articolo 11, comma 2, del decreto-legge 76 del 2020 recante *"Modifiche ed integrazioni all'Ordinanza Speciale n. 38 del 23 dicembre 2022, recante "Interventi di delocalizzazioni delle frazioni di Libertino, San Giovanni, Fonte del Campo ed alcuni edifici del capoluogo del comune di Accumoli", come modificata dall'Ordinanza n. 56 del 27 luglio 2023, relativamente allo stralcio 1 – Lotto A"* con la quale è stato autorizzato un incremento del contributo concesso pari ad euro 309.456,74 e, pertanto, l'intervento di cui in oggetto risulta finanziato per l'importo complessivo di euro 6.664.352,12;

DATO ATTO che agli oneri economici derivanti dall'attuazione della sopra citata ordinanza si provvederà con le risorse del Fondo per la ricostruzione delle aree terremotate di cui all'art. 4 del D.L. n. 189 del 2016 a carico della specifica contabilità speciale;

CONSIDERATO che per lo svolgimento delle funzioni di cui all'art. 15, co. 1, del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii, il ruolo di soggetto attuatore, con riguardo all'intervento in oggetto, resta in capo all'Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Lazio;

DATO ATTO che:

- con determinazione del Direttore n. A01683 del 13/09/2023 l'Arch. Arianna Brunelli, funzionario dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Lazio, è stato nominato Responsabile Unico Di Progetto, ai sensi dell'articolo 15 del D.lgs.36/2023, per tutti gli ambiti inclusi nell'Ordinanza Speciale n. 56 del 27/07/2023 (Accumoli, San Giovanni e Libertino/Fonte del Campo), superando i contenuti di cui alla precedente determinazione n. A00648 del 28/03/2023;
- con determinazione n. A01313 del 19/07/2023 è stata approvata, ai sensi dell'art. 33, comma 1, del D.lgs. n. 50/2016, la proposta di aggiudicazione contenuta nel verbale n. 1 del 03/07/2023 relativa all'affidamento dell'incarico di progettazione di fattibilità tecnico economica relativo all'intervento denominato "Delocalizzazione delle Frazioni di Fonte del Campo e Libertino- Opere di urbanizzazione" nel Comune di Accumoli (RI), ricompreso nell'Ordinanza Speciale n. 38/2022 all'operatore economico "PROGETTO TECNICO SRL" con sede legale in L'Aquila, Piazzale Sant'Antonio n. 3/A, CF/P.IVA IT01810050664, che ha offerto un ribasso del 3,69% per un importo contrattuale di € 66.877,90 oltre oneri di legge ed IVA;

- con determinazione n. A01896 del 13/10/2023, l'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio ha disposto di affidare ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. b), del D.lgs. n. 36/2023, l'incarico di redazione della relazione geologica per l'intervento denominato: "Delocalizzazione delle Frazioni di Fonte del Campo e Libertino- Opere di urbanizzazione", nel Comune di Accumoli (RI), all'operatore economico "TECNOGEO ENGINEERING STPARL" con sede legale in ZONA INDUSTRIALE DI PIZZOLI- AV CENTER, Pizzoli (AQ), C.F/P.IVA 02061720666, che ha offerto un ribasso del 2,45 %, per un importo di € 17.638,22, oltre IVA e oneri di legge;
- con determinazione n. A00679 del 15/04/2024, l'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio ha disposto di affidare l'incarico per la redazione della documentazione faunistica e vegetazionale, quest'ultima conforme a quanto previsto dalla DGR 2649/99 e del progetto di rimboschimento compensativo di cui al Regolamento Regionale Forestale n. 7/2015 necessari per la definizione del progetto di Fattibilità Tecnico Economica relativo all'intervento denominato: "Delocalizzazione delle Frazioni di Fonte del Campo e Libertino- Opere di urbanizzazione" nel Comune di Accumoli (RI) di cui all'Ordinanza speciale n. 38 del 23 dicembre 2022 ex articolo 11, comma 2, del decreto-legge 76 del 2020. "Interventi di delocalizzazioni delle frazioni di Libertino, San Giovanni, Fonte del Campo ed alcuni edifici del capoluogo del comune di Accumoli", all'Operatore Economico Dott. Vincenzo Gianni, P.IVA 01191090578, sede Via Salaria km 90.200, Cittaducale (RI), che ha offerto un ribasso del 1,00 %, per l'importo di € 4.945,05 oltre IVA e oneri di legge;
- con determinazione n. A00293 del 18/02/2025 è stato affidato, ai sensi ai sensi dell'articolo 11 comma 1, lett. b) dell'Ordinanza speciale n. 17 del 15 luglio 2021, ex articolo 11, comma 2, del decreto-legge n. 76 del 2020, servizio di progettazione esecutiva e del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione afferente all'intervento in oggetto a favore dell'operatore economico "RTI s.b.arch. - studio bargone architetti associati – Studio Tecnico Associato 4E- INGEGNERIA Cambula-Cambula-Pani-Pisano - dott. Luciano Mauro Studio Progettazioni Paesaggistiche" con sede legale in Via Ovidio n. 11, 06034 - Foligno (PG), C.F/P.IVA 02612260543, per un importo contrattuale pari a € 178.999,96, oltre IVA e oneri di legge;
- con determinazione n. A00614 del 27/03/2025 si è proceduto con la presa d'atto dell'Accordo ai sensi dell'art. 15 della legge 7 agosto 1990, n. 241, per l'attuazione del Programma Straordinario di Ricostruzione relativo alla delocalizzazione delle frazioni di Fonte del Campo e Libertino ad Accumoli e l'elaborazione del Progetto Esecutivo delle opere di urbanizzazione afferenti all'area di atterraggio, sottoscritto con il Ministero della Cultura, Ufficio del Soprintendente speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016, il Ministero della Cultura, Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per l'area metropolitana di Roma e per la provincia di Rieti, l'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio ed il Comune di Accumoli;
- con determinazione n. A01943 del 17/09/2025 è stato affidato il servizio per l'aggiornamento del Rapporto ambientale rispetto degli esiti della fase di valutazione di cui all'art.15, co.1, del D. Lgs. n.152/2006 nonché al Parere motivato di VAS Determinazione n. G04849 del 24/04/2024, afferente all'intervento in oggetto all'Operatore Economico Studio Tecnico Ing. Emanuele Fagiani, con sede legale in Via dei Salici n. 35, 02100 - Rieti (RI), C.F/P.IVA 01004420574, per un importo di € 17.961,71, oltre IVA e oneri di legge;

#### VISTI:

- il Decreto n. 903 del 08 novembre 2024 di conclusione della Conferenza permanente istituita ai sensi dell'art. 16 del d.l. 189/2016 avente ad oggetto " Ordinanze Speciali n. 38/2022 e 56/2023

e Ordinanza Commissariale n. 130/2022 “Programma Straordinario di Ricostruzione per la delocalizzazione di Fonte del Campo e Libertino, e Progetto di fattibilità tecnico-economica delle opere di urbanizzazione afferenti all’area di atterraggio - Comune di Accumoli (RI)” – PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE”;

- il Decreto n. 904 del 08 novembre 2024 di conclusione della Conferenza permanente istituita ai sensi dell’art. 16 del d.l. 189/2016 avente ad oggetto “ Ordinanze Speciali n. 38/2022 e 56/2023 e Ordinanza Commissariale n. 130/2022 “Programma Straordinario di Ricostruzione per la delocalizzazione di Fonte del Campo e Libertino, e Progetto di fattibilità tecnico-economica delle opere di urbanizzazione afferenti all’area di atterraggio - Comune di Accumoli (RI)” – PROGRAMMA STRAORDINARIO DI RICOSTRUZIONE” con il quale si prende atto altresì ai sensi dell’Ord. Speciale 38/2022 e smi, l’approvazione del Programma Straordinario di Ricostruzione ha effetto di variante urbanistica preordinata all’esproprio;

CONSIDERATO che, così come prescritto dalla Conferenza Permanente e nel rispetto dell’accordo sottoscritto, a fronte della convocazione del Tavolo Tecnico da parte dell’Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio, si sono tenute tre riunioni, l’ultima delle quali volta alla implementazione dello sviluppo del progetto esecutivo, il quale deve tener conto dei rilievi mossi dagli Enti coinvolti e degli incontri con i singoli progettisti incaricati dai privati; successivamente, con nota prot. n. 1188875 del 02/12/2025 si è proceduto a sospendere i lavori del tavolo tecnico di cui al verbale di ottemperanza parziale sottoscritto da tutti i soggetti. A fronte delle prescrizioni ricevute in Conferenza dei Servizi e dalla Soprintendenza è stata predisposta la Variante 02;

DATO ATTO che a fronte degli incontri tenutisi e dello sviluppo del progetto condiviso:

- con nota prot. n. 1016655 del 15/10/2025 è stato acquisito agli atti dell’USR Lazio il progetto esecutivo redatto dalla RTI incaricata avente ad oggetto il I stralcio delle sole opere pubbliche quali reti, piazze, viabilità, spazi pubblici;
- con nota n. 1137274 del 18/11/2025, lo scrivente Ufficio, ai fini della condivisione trasmetteva agli Enti preposti il progetto esecutivo riguardante l’intervento di cui in oggetto;
- con note prot. n. 0288273 del 17/03/2026 e n. 307154 del 20/03/2026 lo scrivente ufficio ha acquisito agli atti il progetto complessivo del I stralcio comprensivo della documentazione economica- progettuale ed amministrativa suddivisa quindi nei sopra elencati lotti “a” e “b”;

CONSIDERATO CHE occorre procedere ad affidare il servizio avente ad oggetto l’attività di verifica della progettazione, afferente all’intervento denominato “*Delocalizzazione delle Frazioni di Fonte del Campo e Libertino- Opere di urbanizzazione nel Comune di Accumoli (RI)*”, per il quale è stata accertata l’inesistenza di un interesse transfrontaliero certo, ai sensi dell’articolo 48, comma 2, del medesimo Codice, le cui caratteristiche sono qui riassunte:

- finalità che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: verifica della progettazione afferente all’intervento denominato “*Delocalizzazione delle Frazioni di Fonte del Campo e Libertino- Opere di urbanizzazione nel Comune di Accumoli (RI)*” di cui all’ Ordinanza speciale n. 38 del 23 dicembre 2022 e ss.mm.ii;
- importo a base di gara: € 31.287,47 o al netto di oneri previdenziali e assistenziali e IVA, determinato ai sensi del decreto Ministro della giustizia 17 giugno 2016 “Approvazione delle

Tabelle dei corrispettivi commisurati a livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8 del Codice;

- forma del contratto: *ai sensi dell'art. 18, co. 1, secondo periodo, del D.lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;*
- modalità di scelta del contraente: *affidamento diretto ai sensi dell'articolo 11 comma 1, lett. b) dell'Ordinanza speciale n. 17 del 15 luglio 2021, ex articolo 11, comma 2, del decreto legge n. 76 del 2020;*
- clausole ritenute essenziali: *quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;*

VISTA la dichiarazione del RUP relativamente alla procedura in oggetto, resa ai sensi dell'art. 16 del D.lgs. n. 36/2023 e acquisita al protocollo interno numero 0581910 del 05/06/2026;

RILEVATA l'insussistenza, ai sensi dell'art. 16 del D.lgs. n. 36/2023, di conflitto di interesse in capo al RUP ed in relazione ai destinatari finali dello stesso;

TENUTO CONTO dell'esito negativo dell'avviso di indagine ex art. 42 del D. Lgs. n. 36/2023 esperito dallo scrivente ufficio rivolto ai tecnici dipendenti di altre amministrazioni pubbliche;

CONSIDERATO che l'espletamento delle procedure di gara, stante il subentrato obbligo di gestione esclusivamente telematica, a decorrere dal 18/10/2018, la Stazione Appaltante si avvale del Sistema Telematico della Regione Lazio denominato STELLA accessibile dal sito <https://stella.regione.lazio.it/Portale/>;

CONSIDERATO che l'esecuzione della prestazione deve svolgersi nel rispetto dei Criteri Ambientali Minimi edilizia di cui al DM 23 giugno 2022 n. 256, GURI n. 183 del 8 agosto 2022 adottato nell'ambito di quanto stabilito dal Piano per la sostenibilità ambientale dei consumi del settore della Pubblica Amministrazione;

RILEVATO, preliminarmente, come le prestazioni in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, co. 2, del D. Lgs. n. 36/2023;

RITENUTO CHE:

- l'art. 50 del D.lgs. n. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'articolo 11 comma 1, lett. b) dell'Ordinanza speciale n. 17 del 15 luglio 2021, ex articolo 11, comma 2, del decreto legge n. 76 del 2020 "Interventi di ricostruzione del Centro Storico del Comune di Accumoli" dispone "per i contratti di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura di importo inferiore o pari alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto

*legislativo n. 50 del 2016, è consentito, in deroga all'articolo 36, comma 2, lett. a), del decreto legislativo n. 50 del 2016, l'affidamento diretto";*

- l'Allegato I.1 al D. Lgs. n. 36/2023 definisce, all'articolo 3, co. 1, lettera d), l'affidamento diretto come *"l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice"*;
- ai sensi dell'art. 58 del D.lgs. n. 36/2023, l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa, con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Codice dei contratti;
- ai sensi dell'art. 54, co. 1, secondo periodo, del citato decreto, agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;
- che, in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del D.lgs. n. 36/2023;
- ai sensi dell'articolo 11, co. 2, del D.lgs. n. 36/2023, il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto risulta essere il seguente: studi professionali ed altro;

TENUTO CONTO che gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità, per la stazione appaltante, di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al Nuovo Codice dei Contratti;

RITENUTO necessario procedere all'affidamento diretto dell'incarico del servizio di verifica della progettazione afferente all'intervento denominato "Delocalizzazione delle Frazioni di Fonte del Campo e Libertino- Opere di urbanizzazione nel Comune di Accumoli (RI)" di cui all' Ordinanza speciale n. 38 del 23 dicembre 2022 ex articolo 11, comma 2, del decreto-legge 76 del 2020. "Interventi di delocalizzazioni delle frazioni di Libertino, San Giovanni, Fonte del Campo ed alcuni edifici del capoluogo del comune di Accumoli", CUP: C65I22004030001 – codice Inframob: P23.0090-0017;

RILEVATO che l'operatore economico CONTECO Check Srl, con sede in Assago (MI), Centro Direzionale Milanofiori, Strada 2, Palazzo C2, Cap: 20057, P. Iva. IT11203280158, risulta in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, con particolare riferimento all'avvenuta dimostrazione del possesso dei requisiti per l'esecuzione di servizi di cui in oggetto, la quale ha avuto ad oggetto i seguenti parametri:

- a) possesso dei requisiti di ordine generale;
- b) possesso dei requisiti di idoneità professionale ai sensi dell'art. 100, comma 1, lett. a), del Codice;
- c) possesso dei requisiti di capacità economica e finanziaria ai sensi dell'art. 100, comma 1, lett. b), del Codice;

DATO ATTO che, nel rispetto del principio di rotazione ex art. 49 del D.lgs. n. 36/2023, in data 27/05/2026, l'operatore economico CONTECO Check Srl, con sede in Assago (MI), Centro

Direzionale Milanofiori, Strada 2, Palazzo C2, Cap: 20057, C.F. e P. Iva. 11203280158, è stato invitato tramite il sistema telematico STELLA, con registro di sistema n. PII14649-26 a presentare l'offerta economica, corredata della relativa documentazione, per un importo a base d'asta pari ad € 31.287,47 oltre IVA ed oneri di legge, e che entro le ore 18:00 del 27/05/2026, termine ultimo per la presentazione, risulta pervenuta l'offerta come di seguito riportato:

Ragione Sociale	Codice Fiscale	Partita IVA	Comune	Registro di Sistema	Data ricezione
CONTECO Check Srl	11203280158	IT11203280158	Assago	PII14649-26	27/05/2026 08:59:40

VISTO il verbale della seduta n. 1 del 05/06/2026, acquisito al prot. n. 0581880 del 05/06/2026 da cui si rileva altresì che mediante la nuova funzionalità disponibile sul portale si è proceduto a richiedere il CIG in conformità alla normativa vigente; il CIG è il seguente: BBED75EB17;

DATO ATTO che all'esito della verifica dell'offerta pervenuta, l'operatore economico CONTECO Check Srl, con sede in Assago (MI), Centro Direzionale Milanofiori, Strada 2, Palazzo C2, Cap: 20057, C.F. e P. Iva. 11203280158, e ha offerto un ribasso del 2%, per un importo di € 30.661,72, oltre IVA e oneri di legge;

CONSIDERATO che il verbale n. 1 del 05/06/2026, acquisito al prot. n. 0581880 del 05/06/2026 equivale a proposta di aggiudicazione dell'incarico avente ad oggetto "Affidamento diretto ai sensi dell'articolo 11 comma 1, lett. b) dell'Ordinanza speciale n. 17 del 15 luglio 2021, ex articolo 11, comma 2, del decreto legge n. 76 del 2020 "Interventi di ricostruzione del Centro Storico del Comune di Accumoli" del servizio di verifica della progettazione dell'intervento denominato "Delocalizzazione delle Frazioni di Fonte del Campo e Libertino- Opere di urbanizzazione nel Comune di Accumoli (RI)" di cui all' Ordinanza speciale n. 38 del 23 dicembre 2022 ex articolo 11, comma 2, del decreto-legge 76 del 2020. "Interventi di delocalizzazioni delle frazioni di Libertino, San Giovanni, Fonte del Campo ed alcuni edifici del capoluogo del comune di Accumoli", CUP: C65I22004030001 – codice Inframob: P23.0090-0017." all'operatore economico CONTECO Check Srl, con sede in Assago (MI), Centro Direzionale Milanofiori, Strada 2, Palazzo C2, Cap: 20057, C.F. e P. Iva. 11203280158, che ha offerto un ribasso del 2%, per un importo di € 30.661,72, oltre IVA e oneri di legge;

RITENUTO, all'esito delle procedure suindicate, di affidare il servizio di verifica della progettazione afferente all'intervento in oggetto, a favore dell'operatore economico CONTECO Check Srl, con sede in Assago (MI), Centro Direzionale Milanofiori, Strada 2, Palazzo C2, Cap: 20057, C.F. e P. Iva. 11203280158, che ha offerto un ribasso del 2%, per un importo di € 30.661,72, oltre IVA e oneri di legge;

VISTO l'art. 18, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023 secondo cui, in caso di affidamenti diretti, il contratto è stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato;

VISTO l'art. 55, comma 2, del D.lgs. n. 36/2023, secondo cui i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

DATO ATTO:

- del rispetto del principio di rotazione *ex art.* 49 del D.lgs. n. 36/2023;
- che, ai sensi dell'art. 106 del D.lgs. n. 36/2023, non sussistono particolari ragioni per richiedere la cauzione provvisoria;
- che ai sensi dell'art. 117 del D.lgs. n. 36/2023, l'affidatario è tenuto a presentare cauzione definitiva di cui all'art. 53, comma 4, del Codice nella misura del 5% dell'importo contrattuale;
- che si provvederà tempestivamente a tutti gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt. 20 e 23 del D.lgs. n. 36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, co. 9, del D.lgs. n. 36/2023;
- che ai sensi dell'art. 17, comma 5 [...] L'organo competente a disporre l'aggiudicazione esamina la proposta, e, se la ritiene legittima e conforme all'interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, dispone l'aggiudicazione, che è immediatamente efficace [...];

VISTO l'art. 9 dell'Ordinanza speciale n. 85 del 6 agosto 2024 che dispone: *“4. In ragione dell'urgenza di procedere alla realizzazione degli interventi di ricostruzione unitaria di cui alla presente Ordinanza, è sempre consentita la consegna dei lavori in via d'urgenza e l'esecuzione anticipata del contratto, anche nelle more della verifica dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura d'appalto, anche in deroga all'articolo 17, commi 5, 7, 8 e 9, e all'articolo 18, commi 2, 3 e 4, del decreto legislativo n. 36 del 2023. Il contratto eventualmente stipulato è sottoposto alla condizione risolutiva dell'esito negativo della verifica dei requisiti. Nelle ipotesi di esito negativo della verifica dei requisiti e conseguente risoluzione del contratto ovvero di mancata stipulazione dello stesso, l'aggiudicatario ha diritto al rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione dei lavori ordinati dal direttore dei lavori.”*

CONSIDERATO che nulla è da rilevare in ordine alle modalità, ai termini e alle procedure attuate dal RUP;

DATO ATTO, altresì, che l'affidamento dell'incarico di cui all'oggetto trova copertura all'interno del quadro economico, che viene così rimodulato come allegato alla presente (All. 1);

PRESO ATTO che non occorre acquisire il parere preventivo dell'Unità operativa speciale dell'Autorità nazionale anticorruzione (reso ai sensi dell'art. 32 del D.L. n. 189/2016), in quanto l'importo complessivo posto a base di gara è inferiore alla soglia comunitaria di cui all'art. 14, comma 1, lett. c), del d.lgs. n. 36/2023;

RILEVATO che il Dirigente d'Area condivide la regolarità tecnico-amministrativa della procedura eseguita, non riscontrando motivi ostativi all'accoglimento della stessa;

AI SENSI delle vigenti leggi;

### **DETERMINA**

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente riportate.

1. di approvare l'operato del RUP e, ai sensi dell'articolo 17 comma 5 del D.lgs. 36/2023, la relativa proposta di aggiudicazione come risultante dal verbale acquisito al protocollo n. 0581880 del 05/06/2026;
2. di affidare, ai sensi ai sensi dell'articolo 11 comma 1, lett. b) dell'Ordinanza speciale n. 17 del 15 luglio 2021, ex articolo 11, comma 2, del decreto-legge n. 76 del 2020 “Interventi di ricostruzione

del Centro Storico del Comune di Accumoli” del servizio di verifica della progettazione dell’intervento denominato afferente all’intervento denominato “Delocalizzazione delle Frazioni di Fonte del Campo e Libertino- Opere di urbanizzazione nel Comune di Accumoli (RI)” di cui all’ Ordinanza speciale n. 38 del 23 dicembre 2022 ex articolo 11, comma 2, del decreto-legge 76 del 2020. “Interventi di delocalizzazioni delle frazioni di Libertino, San Giovanni, Fonte del Campo ed alcuni edifici del capoluogo del comune di Accumoli”, CUP: C65I22004030001 – codice Inframob: P23.0090-0017” all’operatore economico CONTECO Check Srl, con sede in Assago (MI), Centro Direzionale Milanofiori, Strada 2, Palazzo C2, Cap: 20057, C.F. e P. Iva. 11203280158 che ha offerto un ribasso del 2%, per un importo pari a € 30.661,72, oltre IVA e oneri di legge;

3. di approvare il Quadro Tecnico Economico dell’intervento così come riportato nell’allegato n. 1;
4. di disporre l’esecuzione anticipata in via d’urgenza del contratto, ai sensi dell’art. 17, co. 8, del D.lgs. n. 36/2023;
5. di dare atto che ai sensi dell’art. 18, co. 1, secondo periodo, del D.lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento sottosoglia ai sensi dell’art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l’uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
6. di comunicare al soggetto interessato l’aggiudicazione ai sensi dell’art. 90, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023;
7. di dare atto che non trovano applicazione i termini dilatori previsti dall’articolo 18, commi 3 e 4, del D.lgs. n. 36/2023;
8. di dare atto che l’intervento risulta finanziato con Ordinanza speciale n. 17/2021, Ordinanza Speciale n. 56/2023 e Ordinanza speciale n. 155/2026, per un importo totale pari a € 6.664.352,12;
9. di dare atto che l’intervento trova copertura economica all’interno dei fondi della contabilità speciale n. 6043 aperta presso la Banca d’Italia, che presenta la necessaria disponibilità;
10. di pubblicare la presente determinazione sul sito della stazione appaltante <https://usrsisma.regione.lazio.it> nella sezione “Amministrazione Trasparente”.

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale nei modi e nei tempi di legge.

Il Direttore

Dott. Giancarlo Cipriano

## Allegato n. 1

		IVA
Ordinanza speciale n. 38 del 23 dicembre 2022 "Interventi di delocalizzazione della frazione di Libertino e Fonte del Campo" CUP C65I22004030001		10%
Quadro Economico		Lotto 1.a
DESCRIZIONE VOCI		
<b>A</b>	<b>LAVORI</b>	<b>3.791.322,62 €</b>
A.1	Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	3.509.712,61 €
A.2	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	281.610,01 €
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>	<b>2.853.030,12 €</b>
B.1)	Somme per forniture e lavori	- €
B.2)	Rilievi, Indagini, Accertamenti e Accatastamenti	430.377,36 €
B.2.1)	Rilievi e Accatastamenti	40.000,00 €
B.2.2)	Altre relazioni specialistiche	20.000,00 €
B.2.3)	Progetto di rimboscimento compensativo- aree di partenza	137.087,36 €
B.2.4)	espropri/servitù di passaggi/occupazioni temporanee	233.290,00 €
B.3)	Spese Tecniche (20%)	857.989,55 €
B.3.1)	Relazione geologica	18.081,21 €
B.3.2)	Spese tecniche <i>progettazione preliminare</i>	68.877,90 €
B.3.3)	Spese tecniche <i>progettazione esecutiva compreso CSP</i>	268.499,94 €
B.3.4)	Spese tecniche <i>direzione dei lavori compreso CSE</i>	329.216,27 €
B.3.5)	Spese per <i>collaudo</i> tecnico amministrativo e statico	74.690,80 €
B.3.6)	Spese per Ass. Archeologica	50.000,00 €
B.3.7)	Aggiornamento Rapporto ambientale	17.961,71 €
B.3.8)	Spese per Supporto RUP Verifica Progetto Definitivo ed Esecutivo	30.661,72 €
B.3.9)	Relazione vegetazionale	4.945,05 €
B.4)	Allacciamenti ai pubblici servizi, oneri vari e autorizzazioni compresi bolli	25.102,77 €
B.5)	Imprevisti dei Lavori (A) comprensivi di oneri per la sicurezza (Insieme ai lavori in economia max 10% dei Lavori )	379.132,26 €
B.6)	Accantonamento di cui all'ex art.106 c. 1 del D.lgs. 50/2016 INFLAZIONE sui prezzi	379.132,26 €
B.7)	Accantonamento di cui all'art. 113 c.2 D. Lgs. 50/2016 e smi (ex art. 92 c.5 D.Lgs. 163/2006) - max 2% Imp. Lavori (A) - Disciplinato da Ordinanza Commissariale n. 57 del 04-07-2018	75.826,45 €
B.8)	Spese per pubblicità, gara, commissioni giudicatrici e ove previsto per opere artistiche (Legge 717 del 1974 e ss.mm.ii.)	10.756,89 €
B.9)	Contributo ANAC - esonero ai sensi della Delibera n. 359 del 29/03/2017	- €
B.10)	Cassa previdenziale di B.2.1 - B.3.2 - B.3.3 - B.3.4 - B.3.5 - B.3.7- B.3.8 = 4%	31.969,86 €
B.11)	Cassa previdenziale di B.3.1 geologo (4%)	723,25 €
B.12)	Cassa previdenziale di B.3.6 archeologo (4%)	2.000,00 €
B.13)	I.V.A. Lavori (A) 10% Nuova Costruzione	379.132,26 €
B.14)	I.V.A. 22% su B.5	83.409,10 €
B.15)	I.V.A. 22% su B.3 - B.10 - B.11	197.478,10 €
<b>TOTALE GENERALE (A+B)</b>		<b>6.644.352,74 €</b>