

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A01345 del 12/07/2024

Proposta n. 1379 del 11/07/2024

Oggetto:

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione con miglioramento sismico ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore del Signor Runci Marco - C.F. RNCMRC60D25E5350 - in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Leonessa (RI), Fraz. Terzone S. Pietro Snc, cap: 02016, distinto in catasto al Fg. 10 particella 223 sub. 2 - 3 - 4 particella 239 sub. 9 - CUP: C23E24000330008 - CIG: A05F0235AF - Contributo concedibile: Euro 520.347,60 (cinquecentoventimilatrecentoquarantasette/60) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 8831

Proponente:

Estensore	GRILLO ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FIOCCO ROBERTO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	R. FIOCCO	_____firma elettronica_____
Direttore	S. FERMANTE	_____firma digitale_____

IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO

Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione con miglioramento sismico ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore del Signor Runci Marco - C.F. RNCMRC60D25E5350 - in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Leonessa (RI), Fraz. Terzone S. Pietro Snc, cap: 02016, distinto in catasto al Fg. 10 particella 223 sub. 2 – 3 - 4 particella 239 sub. 9 - CUP: C23E24000330008 - CIG: A05F0235AF - Contributo concedibile: Euro 520.347,60 (cinquecentoventimilatrecentoquarantasette/60) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 8831

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016			
(RUNCI MARCO - Leonessa FRAZ. TERZONE S. PIETRO SNC - FG: 10 MAP: 223,239)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Condominio di fatto	Interni separati: S	
NOME/DENOMINAZIONE	RUNCI MARCO	RNCMRC60D25E5350	
RAPPRESENTATO DA	se stesso		
C/O PROFESSIONISTA	runci Mario	RNCMRA67R13H282F	
	mario.runci@geopec.it		
INDIRIZZO	Leonessa FRAZ. TERZONE S. PIETRO SNC		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 10 MAP: 223,239		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.drlss@pec.intesaspaolo.com		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205703300003522702024		
CUP	C23E24000330008	INTERVENTO	Miglioram
CIG	A05F0235AF	LIVELLO OPERATIVO	L3
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante *“Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”*;

VISTO il Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”* e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto-Legge n. 189/2016, recante la disciplina delle *"Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari"*, nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto-Legge recante l'istituzione degli *"Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016"*;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTA la deliberazione di Giunta regionale n. 493 del 10 agosto 2023 con la quale il dott. Stefano Fermante è stato individuato per l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ed è stato dato atto che alla nomina provvederà, nella sua qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, il Presidente della Regione con proprio decreto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00006 dell'11 agosto 2023, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante;

VISTA la Legge 30 dicembre 2023, n. 213 ed in particolare l'art. 1, comma 412, nel quale è stabilito che *"Allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione dei processi di ricostruzione, all'articolo 1 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, dopo il comma 4- septies è inserito il seguente: «4-octies. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2024", e l'art. 1, comma 413, che ha sostituito all'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, le parole "31 dicembre 2023" con "31 dicembre 2024"*;

PREMESSO CHE:

- l'articolo 2, comma 2 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;
- l'articolo 2, comma 5, lettera d) del Decreto-Legge n. 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;
- l'articolo 12 del Decreto-Legge n. 189/2016 dispone *"Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili"*;
- con l'Ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;

- con l'Ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del Decreto-Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229 del 2016;

CONSIDERATO CHE:

- in conformità a quanto previsto dalle citate Ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto del Signor Runci Marco - C.F. RNCMRC60D25E5350 - residente in Leonessa (RI), Fraz. Terzone Casa Petrucci 64, in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Leonessa (RI), Fraz. Terzone S. Pietro Snc, cap: 02016, distinto in catasto al Fg. 10 particella 223 sub. 2 – 3 - 4 particella 239 sub. 9, ID 8831 - CUP: C23E24000330008 - CIG: A05F0235AF, a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE), istanza prot. 1297270 del 19/12/2022 – Variante Protocollo: 506231 del 15/04/2024 e successive integrazioni, relativa all'edificio in oggetto indicato;
- sussistono i requisiti soggettivi e oggettivi richiesti dalle predette Ordinanze per accedere al contributo finalizzato agli interventi di riparazione con miglioramento sismico;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

- l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5, comma 3 del Decreto-Legge n. 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;
- all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data 10/07/2024, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dalle citate Ordinanze, in Euro 520.347,60 (cinquecentoventimilatrecentoquarantasette/60) IVA compresa se non recuperabile, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante del presente provvedimento;

DECRETA

di autorizzare la realizzazione degli interventi di riparazione con miglioramento sismico ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Leonessa (RI), Fraz. Terzone S. Pietro Snc, cap: 02016, distinto in catasto al Fg. 10 particella 223 sub. 2 – 3 - 4 particella 239 sub. 9, e di determinare il contributo concedibile in Euro 520.347,60 (cinquecentoventimilatrecentoquarantasette/60) IVA compresa se non recuperabile in favore del Signor Runci Marco - C.F. RNCMRC60D25E5350 - residente in Leonessa (RI), Fraz. Terzone Casa Petrucci 64, in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto - ID 8831 - CUP: C23E24000330008 - CIG: A05F0235AF.

L'importo di Euro 520.347,60 (cinquecentoventimilatrecentoquarantasette/60) IVA compresa se non recuperabile, sarà liquidato con successivi provvedimenti tramite le procedure previste dai commi 3 e 4

dell'art. 5 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii, con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 14 dell'Ordinanza n. 19/2017 del Commissario straordinario.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente; viene altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii.

Il Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio

F.to Stefano Fermante

Copia

ESITO ISTRUTTORIO – Proposta di concessione del contributo

Procedura Semplificata DL 189/2016 art. 12-bis c.1 (SCIA completa)
 DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)

Costo convenzionale al netto di Iva: € 492.113,45 (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

RIPARAZIONE DANNI GRAVI**Dati generali**

Provincia	Rieti
Comune	Leonessa
Località, Frazione, indirizzo	Terzone casa Petrucci
Richiedente	Marco RUNCI
Professionista	Mario RUNCI
Dati Catastali	Fg. 10 particella 223 sub. 2 – 3 - 4 particella 239 sub. 9

Dati identificativi dell'istanza**Piattaforma informatica**

ID fascicolo: n. **1205703300000270342022**

ID ultima RCR: n. **1205703300003522702024** del 13/04/2024

USR

ID Istanza: **8831**

Protocollo: **1297270** del **19/12/2022** – Variante Protocollo: **506231** del **15/04/2024**

Istruttore: **Salvatore POLICARPIO**

Richiesta anticipo Spese Tecniche¹ (O.C. 94/2020)

sì no

Controllo² (art. 10 e 12 O.C. 100/2020)

preliminare preventivo

Bonus fiscali

sì no

Tipologia dell'intervento:

Riparazione con rafforzamento locale	<input type="checkbox"/>
Demolizione collabente	<input type="checkbox"/>
Collabente vincolato	<input type="checkbox"/>
Ripristino con miglioramento sismico	<input checked="" type="checkbox"/>
Adeguamento/Demolizione e ricostruzione	<input type="checkbox"/>

Destinazione e tipologia immobile:

Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/>
Prevalentemente residenziale	<input type="checkbox"/>
Produttivo assimilabile a residenziale	<input type="checkbox"/>
Produttivo	<input type="checkbox"/>

Natura giuridica del richiedente:

Singolo proprietario	<input type="checkbox"/>
Rappresentante di comunione	<input type="checkbox"/>
Rappresentante di condominio di fatto	<input checked="" type="checkbox"/>
Amministratore di condominio registrato	<input type="checkbox"/>

¹ Art. 122 del T.U.R.

² Artt. 70 e 76 del T.U.R.

Presidente di consorzio



1. CONTROLLO PRELIMINARE

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Configurazione dell'immobile oggetto dell'intervento	
Edificio singolo <input type="checkbox"/>	Intervento unitario <input checked="" type="checkbox"/>
N° unità strutturali: 02	Aggregato <input type="checkbox"/>
	N° unità strutturali:
Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
Informazioni sul danno da sisma	
Le Schede AeDES: US. 1 (ID n. 30166 del 04/11/2016) - US.2 (ID n. 104849 del 21/04/2017) sono coerenti con unità strutturale/i di progetto	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i> All. AL.01_SchedeAedes_30166_30180_104849_Runci_Marco – RCR prot. 875481 del 08/07/2024	
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019 ³ (proposta diversa identificazione unità strutturali)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
Ordinanza di inagibilità (n. 2151 / 555 del 09/03/2017)	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i> All. TA.01_Ordinanza_inagibilita – RCR prot. 506231 del 15/04/2024	
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo L3	<input checked="" type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio con prot: 527139 del 15/06/2021 – ID 7873 <input type="checkbox"/> Asseverato dal tecnico
<i>Note:</i>	
Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
Utilizzabilità ante sisma	
L'utilizzabilità alla data del 24/08/2016 è stata autocertificata/asseverata	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i> : All. DA.07_DA.15_Procure_dichiarazioni – RCR prot. 506231 del 15/04/2024	
Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
È stata richiesta la verifica comunale sull'utilizzabilità ante sisma	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
Altre informazioni	
L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata o comunque presenta condizioni al contorno che impediscono l'immediata esecuzione dei lavori	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 ⁴ (interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
Precedenti istanze collegate ID 7873 – Ordinanza 46 – richiesta livello operativo – prot. 374656 del 27/04/2021	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>

³ Art. 7 T.U.R.⁴ Art. 41, comma 12 e seguenti T.U.R.

1.2. VERIFICA LEGITTIMAZIONE RICHIEDENTE

1.2.1. Soggetti legittimati alla concessione del contributo

Tipo Richiedente

Con riferimento all'articolo 6, comma 2 del D.L. 189/2016⁵, il Richiedente è:

- 1. Proprietario (unico o in comunione) -lett. a, b, c-
- 2. Usufruttuario (totale o parziale) -lett. a, b, c-
- 3. Titolare di diritto reale di godimento che si sostituisce al proprietario (enfiteusi, superficie, uso, abitazione, servitù prediali) -lett. a, b, c-
- 4. Familiare che si sostituisce al proprietario -lett. - c-
- 5. Soggetto mandatario (parti comuni) -lett. - d-
- 6. dei titolari di attività produttive, ovvero di chi per legge o per contratto o sulla base di altro titolo giuridico valido alla data della domanda sia tenuto a sostenere le spese per la riparazione o ricostruzione delle unità immobiliari, degli impianti e beni mobili strumentali all'attività danneggiati dal sisma (produttivo) -lett. - e⁶-

Verifica legittimazione Richiedente

In relazione al **Tipo Richiedente** è stata effettuata la verifica di legittimazione come segue:

- Tipo Richiedente 1, 2 e 3:** Verifica mediante accesso alle BBDD ipotecaria e catastale
- Tipo Richiedente 4:** Verifica autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000
- Tipo Richiedente 5:** Verifica Verbale Assemblea e Procure
- Tipo Richiedente 6:** Verifica Visura Camerale, autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000

A seguito della verifica il Richiedente è risultato

legittimato non legittimato

Note: All. DA.07_DA.15_Procure_dichiarazioni – RCR prot. 506231 del 15/04/2024

All. DA.04.1_Verbale_assemblea_condominiale – RCR prot. 506231 del 15/04/2024

Elenco Beneficiari

UI	Edificio	Intestatori		Titolarità								Iscrizioni	Procure/ autoc.		
		Cognome Nome Ragione sociale	quota	diritti	Estremi del titolo								parte A	Parte B	
					causale	descrizione atto	efficace dal	Rep.	rogante/denunci a	Prov.	sede				
1	1	RUNCI MARCO	100%	proprietà esclusiva	Successione	RUNCI ANGELO	11/06/2010	n. 1073	Successione	RIETI	RIETI	N	S	N	
2	1	RUNCI FELICITA	50%	proprietà esclusiva	Successione	RUNCI RAIMONDO	25/03/2009	n.844	Successione	ROMA	ROMA	N	S	S	
2	1	RUNCI GINO	50%	proprietà esclusiva	Successione	RUNCI RAIMONDO	25/03/2009	n.844	Successione	ROMA	ROMA	N	S	S	
3	2	RUNCI MARCO	50%	proprietà esclusiva	Successione	RUNCI ANGELO	11/06/2010	n. 1073	Successione	RIETI	RIETI	N	S	N	
3	2	MANCINI ANNA	50%	proprietà esclusiva	Successione	RUNCI ANGELO	11/06/2010	n. 1073	Successione	RIETI	RIETI	N	S	S	

Note: L'elenco Beneficiari è desunto dalla "Tabella Proprietari" parte integrante del Foglio di Calcolo asseverato dal Professionista

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti

sì no

Note: All. DA.03_documenti_di_identità – RCR prot. 506231 del 15/04/2024

All. DA.03_Documento_Runci_Mario – RCR prot. 875481 del 08/07/2024

Le procure parte A e B sono complete

sì no

Note: All. DA.07_DA.15_Procure_dichiarazioni – RCR prot. 506231 del 15/04/2024

⁵ Art. 6, comma 1 T.U.R.

⁶ Art. 6, comma 2 T.U.R.

È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione) sì no

Note:

Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso (comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19) sì no

Note:

È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito) sì no

Note: All. DA.04.1_Verbale_assemblea_condominiale – RCR prot. 506231 del 15/04/2024

1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Il possesso, dei requisiti di cui all'allegato 1 all'ordinanza commissariale n. 13 del 2017 è stato autocertificato da in qualità di sì no

Note:

Sono presenti dei beneficiari con partita IVA esercenti attività produttive sì no

Note:

Sono presenti attività produttive delocalizzate ai sensi dell'Ordinanza 9 sì no

Note: (in caso si predisporre pro memoria per amministrativi)

1.2.3. PROFESSIONISTA

L'incarico di coordinatore dell'intervento nei rapporti con l'USR è stato affidato al seguente professionista (art. 4, comma 1, O.C. 100/2020⁷) che risulta iscritto nell'Elenco speciale professionisti:

▼ Professionista

Nome e Cognome

Mario runci

Data di Pubblicazione in Elenco

24/03/2017

Categoria Soggettiva

Professionista individuale

Descrizione Categoria Soggettiva

Appartenente ad RTP

Denominazione RTP

Tipo albo

Geometri

Numero Iscrizione Albo

843

Regime
iva:

forfettario

ordinario

Data Iscrizione Albo

07/01/2013

Regione di iscrizione

Provincia di iscrizione

RI

Partita IVA persona fisica

00868450578

Progettista Architettonico, C.S.E.

La procura speciale, ottenuta a stampa dalla RCR caricata sulla piattaforma informatica, è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti sì no

Note: All. DA.02_ProcuraSpeciale_SD_342293 – RCR prot. 506231 del 15/04/2024

È stato allegato il contratto di incarico al Professionista sì no

Note: All. AL.01_Contratto_EP_REG_018375_2022_Addendum... – RCR prot. 506231 del 15/04/2024

Sono presenti i documenti in corso di validità dei professionisti incaricati sì no

Note: All. DA.03_documenti_di_identità – RCR prot. 506231 del 15/04/2024

All. DA.03_Documento_Runci_Mario – RCR prot. 875481 del 08/07/2024

1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al **0,50 %**, è la seguente:

Impresa Affidataria:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	NOTE AGGIORNATE
COSTRUZIONI BOCCANERA S.R.L. <i>Società a responsabilità limitata</i>	P.IVA 00921120572 CODICE FISCALE 00921120572	Via Provinciale Terzone snc - 02016 Leonessa	RI	- Lavori - Interventi di immediata riparazione	21/03/2025	-

che risulta iscritta (anche se in rinnovo) nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

Note: All. DA.13_Contratto_Appalto_ditte_Ord._19 – RCR prot. 506231 del 15/04/2024

Sono state eseguite indagini e prove sì no

Impresa Indagini e prove:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	NOTE AGGIORNATE
GEO-SURVEYS S.R.L. <i>Società a responsabilità limitata</i>	P.IVA 03524370545 CODICE FISCALE 03524370545	PIAZZA MARTIRI DELLA LIBERTA' 14 - 06023 Gualdo Tadino	PG	- Servizi	10/05/2023	In corso istruttoria per rinnovo iscrizione

che risulta iscritta (anche se in rinnovo) nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

Note: All. DA.13_Contratto_Appalto_ditte_Ord._19 – RCR prot. 506231 del 15/04/2024

Sono previste opere in subappalto sì no

Note:

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020⁸)

a) Asseverazione Conformità edilizia del progetto attraverso la presentazione:

SCIA (Capo III, Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380)

⁸ Art. 60, comma 1 T.U.R.

<input type="checkbox"/> Domanda di Permesso di Costruire (Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380) <input type="checkbox"/> Titolo unico (articolo 7 del DPR 160 del 2010)
b) Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento proposto
<input checked="" type="checkbox"/> b.1) attraverso:
<input checked="" type="checkbox"/> 1. Copia dell'ultimo titolo edilizio o attestazione che la costruzione dell'edificio è anteriore al 1/9/1967 o 17/8/1942 per gli immobili edificati nei centri abitati ove all'epoca prescritto un titolo edilizio <input type="checkbox"/> 2. Nulla osta, autorizzazioni e atti di assenso, comunque denominati, rilasciati direttamente al professionista o al titolare dell'intervento o Richiesta convocazione conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016 <input checked="" type="checkbox"/> 3. Attestazione dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio <input type="checkbox"/> rilasciato parere in data con prot. n. <input checked="" type="checkbox"/> per decorrenza del termine di 30 gg. <input checked="" type="checkbox"/> 4. Scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area
<input checked="" type="checkbox"/> b.2) all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020⁹)
c) Asseverazione Importo del contributo concedibile nei limiti del costo ammissibile
<input checked="" type="checkbox"/> la congruità dell'importo dell'intervento e la coerenza dello stesso con gli elaborati tecnici del progetto presentato <input type="checkbox"/> costi per lavori di miglioria in acollo del richiedente, anche tramite bonus fiscali previsti per legge
d) Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici
e) Asseverazione ulteriori requisiti espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale
<input type="checkbox"/> Specificare gli ulteriori requisiti

1.3. PARERI

Parere comunale

- Il Comune ha rilasciato il parere di conformità urbanistico-edilizia del progetto in data , protocollo
- Il Comune ha rilasciato il Permesso di Costruire in data gg/mm/aa, protocollo nnnn
- Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5, comma 2, Ord. 100/2020¹⁰)

Autorizzazione sismica

- Il competente Ufficio Regionale ha rilasciato l'autorizzazione per l'inizio dei lavori in data 09/02/2023
 Protocollo n. 2022-0001255665 - Posizione n. 139232
- Gli estremi dell'autorizzazione sismica/l'attestato di deposito del progetto saranno comunicati entro 120 gg. dall'emissione del Decreto di concessione successivamente all'individuazione dell'impresa e prima dell'inizio dei lavori

Conferenza Regionale

È stata richiesta l'attivazione della Conferenza Regionale

sì no

⁹ Art. 68, comma 1 T.U.R.

¹⁰ Art. 61, T.U.R.

1.4. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali di riferimento

sì no

Note:

Copia

1.5. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione (All. CM.03.a_Tabella_concessione al Prot. 5031162 del 28/03/2024) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLLO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA SE NON RECUPERABILE 0%	CONTRIBUTO IVA NON RECUPERABILE	ANTICIPO DA RESTITUIRE	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA	ACCOLLO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA		
	b	c	d	e=c-d	f	g = min [a,f]	h=f-g	i=b-g	j	k=g-j	l	m=k*l	n=k+m	o	p	q	r	
TOTALE OPERE	€ 414.196,78	€ 414.196,78	€ 414.196,78	€ 0,00	€ 414.196,78	€ 395.817,54	€ 18.379,24	€ 18.379,24	€ 0,00	€ 395.817,54	€ 40.592,54	€ 436.410,08	€ 0,00	€ 0,00	€ 20.217,16	€ 20.217,16	<i>somma 1:8</i>	
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	1	
Indagini e prove 1	€ 8.423,20	€ 8.423,20	€ 8.423,20	€ 0,00	€ 8.423,20	€ 8.423,20	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.423,20	22%	€ 1.853,10	€ 10.276,30	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	2
Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	10%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	3
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	10%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	5
Pronto Intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	5
Opere sulle strutture	€ 300.530,35	€ 300.530,35	€ 300.530,35	€ 0,00	€ 300.530,35	€ 300.530,35	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 300.530,35	10%	€ 30.053,04	€ 330.583,39	€ 0,00	€ 0,00	-€ 0,01	€ 0,00	6
Finiture parti comuni	€ 31.825,36	€ 31.825,36	€ 31.825,36	€ 0,00	€ 31.825,36	€ 31.825,36	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 31.825,36	10%	€ 3.182,54	€ 35.007,90	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	7
Finiture interne	€ 73.417,87	€ 73.417,87	€ 73.417,87	€ 0,00	€ 73.417,87	€ 55.038,63	€ 18.379,24	€ 18.379,24	€ 0,00	€ 55.038,63		€ 5.503,86	€ 60.542,49	€ 0,00	€ 0,00	€ 20.217,17	€ 20.217,16	8
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	9
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	10
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	11
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	12
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	13
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	14
Progetto Architettonico	€ 16.792,67	€ 15.993,02	€ 15.993,02	€ 0,00	€ 16.792,67	€ 16.792,67	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 16.792,67	0%	€ 0,00	€ 16.792,67	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	15
Progetto Strutture	€ 13.985,76	€ 13.447,85	€ 13.447,85	€ 0,00	€ 13.985,76	€ 13.985,76	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 13.985,76	22%	€ 3.076,87	€ 17.062,63	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	16
Progetto impianti elettrici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	17
Progetto impianti termici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	18
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	19
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	20
Sicurezza Progettazione	€ 4.282,41	€ 4.078,49	€ 4.078,49	€ 0,00	€ 4.282,41	€ 4.282,41	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.282,41	0%	€ 0,00	€ 4.282,41	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	21
Sicurezza Esecuzione	€ 8.921,68	€ 8.496,84	€ 8.496,84	€ 0,00	€ 8.921,68	€ 8.921,68	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.921,68	0%	€ 0,00	€ 8.921,68	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22
Direzione Lavori architettonici	€ 21.274,29	€ 20.261,23	€ 20.261,23	€ 0,00	€ 21.274,29	€ 21.274,29	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 21.274,29	0%	€ 0,00	€ 21.274,29	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	23
Direzione Lavori strutturali	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	24
Contabilità lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	25
Collaudo	€ 5.012,50	€ 4.773,81	€ 4.773,81	€ 0,00	€ 5.012,50	€ 5.012,50	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.012,50	22%	€ 1.102,75	€ 6.115,25	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	26
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	27
Relazione geologica	€ 7.777,53	€ 7.478,39	€ 7.478,39	€ 0,00	€ 7.777,53	€ 7.777,53	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.777,53	22%	€ 1.711,06	€ 9.488,59	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	28
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	29
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	30
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	31
Amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	32
TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI	€ 78.046,84	€ 74.529,63	€ 74.529,63	€ 0,00	€ 78.046,84	€ 78.046,84	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 78.046,84		€ 5.890,68	€ 83.937,52	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	<i>somma 12:32</i>
TOTALE GENERALE	€ 492.243,62	€ 488.726,41	€ 488.726,41	€ 0,00	€ 492.243,62	€ 473.864,38	€ 18.379,24	€ 18.379,24	€ 0,00	€ 473.864,38		€ 46.483,22	€ 520.347,60	€ 0,00	€ 0,00	€ 20.217,16	€ 20.217,16	
CONVENZIONALE (a)	€ 492.113,45																	
Ribasso d'asta già applicato sulle opere	0,50%																	
DETTAGLIO COSTI E CONTRIBUTI PER UNITA IMMOBILIARE																		
UNITA IMMOBILIARE	COM%	INT%	US%	RICHIESTO P. COMUNI	RICHIESTO P. INTERNE	ISTRUTTORIA P. COMUNI	ISTRUTTORIA P. INTERNE	AMMESSO P. COMUNI	AMMESSO P. INTERNE	AMMESSO TOTALE	COSTO PARAMETRICO	CONTRIBUTO P. COMUNI	CONTRIBUTO P. INTERNE	IVA SUL CONTRIBUTO	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	CONTRIBUTO P. COMUNI IVA	CONTRIBUTO P. INTERNE IVA	ACCOLLO IVA INCLUSA
1	100%	100%	43%	€ 179.413,48	€ 36.971,14	€ 179.413,48	€ 36.786,28	€ 179.413,48	€ 36.786,28	€ 216.199,77	€ 215.126,96	€ 179.413,48	€ 35.713,47	€ 21.125,78	€ 0,00	€ 196.967,91	€ 39.284,82	€ 1.180,10
2	100%	100%	23%	€ 97.083,64	€ 36.815,66	€ 97.083,64	€ 36.631,58	€ 97.083,64	€ 36.631,58	€ 133.715,22	€ 116.408,80	€ 97.083,64	€ 19.325,16	€ 11.431,51	€ 0,00	€ 106.582,64	€ 21.257,67	€ 19.037,07
3	100%	0%	34%	€ 142.328,63	€ 0,00	€ 142.328,63	€ 0,00	€ 142.328,63	€ 0,00	€ 142.328,63	€ 160.577,70	€ 142.328,63	€ 0,00	€ 13.925,92	€ 0,00	€ 156.254,55	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	100%			€ 418.825,75	€ 73.786,80	€ 418.825,75	€ 73.417,87	€ 418.825,75	€ 73.417,87	€ 492.243,62	€ 492.113,45	€ 418.825,75	€ 55.038,63	€ 46.483,21	€ 0,00	€ 459.805,10	€ 60.542,49	€ 20.217,17
				€ 492.612,55		€ 492.243,62		€ 492.243,62				€ 473.864,38				€ 520.347,59		

1.7. CONCLUSIONI

L'istanza contenente la richiesta di contributo per la ricostruzione è stata analizzata secondo i criteri definiti dall'art. 10 dell'Ordinanza 100.

In esito alle verifiche condotte si ritiene l'istanza **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto dell'eventuale ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4, comma 1, lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo Convenzionale (CC) di € 520.347,60 (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa (se non recuperabile)
€ 473.864,38	€ 46.483,22	€ 520.347,60

Assicurazione IVA inclusa (se non recuperabile)	Importo a carico del committente IVA inclusa	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
€ 0,00	€ 20.217,16	€ 0,00

Rieti, 10/07/2024

L'Istruttore
Geom. Salvatore Policarpio

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016
(RUNCÌ MARCO - Leonessa FRAZ. TERZONE S. PIETRO SNC - FG: 10 MAP: 223,239)

RICHIEDENTE

TIPO	Condominio di fatto	Interni separati: S
NOME/DENOMINAZIONE	RUNCÌ MARCO	RNCMRC60D25E5350
RAPPRESENTATO DA	se stesso	
C/O PROFESSIONISTA	runci Mario	RNCMRA67R13H282F
	mario.runci@geopec.it	
INDIRIZZO	Leonessa FRAZ. TERZONE S. PIETRO SNC	
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 10 MAP: 223,239	
DATI IMPRESA		
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO	
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.drlls@pec.intesasanpaolo.com	

PROTOCOLLI FASCICOLO

MUDE RICHIESTA	1205703300003522702024		
CUP	C23E24000330008	INTERVENTO	Miglioram
CIG	A05F0235AF	LIVELLO OPERATIVO	L3
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

TABELLA A**ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO**

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO	TIPO	
P.COMUN	1	RUNCÌ MARCO	RNCMRC60D25E5350	100%	100%	€ 459.805,11	€ 0,00	€ 0,01	€ 459.805,10	Privata
	1	RUNCÌ MARCO	RNCMRC60D25E5350	100%	43%	€ 40.464,91	€ 0,00	€ 1.180,09	€ 39.284,82	Privata
	2	RUNCÌ FELICITA	RNCFC249D66E535E	50%	23%	€ 20.147,37	€ 0,00	€ 9.518,53	€ 10.628,84	Privata
	2	RUNCÌ GINO	RNCGNI54E19E535L	50%	23%	€ 20.147,37	€ 0,00	€ 9.518,53	€ 10.628,84	Privata
		TOTALE		100%	€ 540.564,76	€ 0,00	20.217,16	€ 520.347,60		

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)

TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 540.564,76	€ 0,00	€ 0,00	€ 540.564,76
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 20.217,16	€ 0,00	€ 0,00	€ 20.217,16
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 520.347,60	€ 0,00	€ 0,00	€ 520.347,60

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
PROVE 1	Albini Diego	IT78A0306938470100000047015	€ 10.276,30	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.276,30
IMPR	Bocanera Ivo	IT39A0344073660000000147000	€ 426.133,78	€ 0,00	€ 0,00	€ 426.133,78
PROG	Runci Mario (runci Mario)	IT91B0344073660000000157000	€ 16.792,67	€ 0,00	€ 0,00	€ 16.792,67
STRUT	Anibaldi Alessandro (Anibaldi Alessandro)	IT1900200873564000420621395	€ 17.062,63	€ 0,00	€ 0,00	€ 17.062,63
SICP	Runci Mario (runci Mario)	IT91B0344073660000000157000	€ 4.282,41	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.282,41
SICE	Runci Mario (runci Mario)	IT91B0344073660000000157000	€ 8.921,68	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.921,68
DLAV	Runci Mario (runci Mario)	IT91B0344073660000000157000	€ 21.274,29	€ 0,00	€ 0,00	€ 21.274,29
COLL	Aloisi Alberto (ALOISI ALBERTO)	IT56J03440736600000001487000	€ 6.115,25	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.115,25
GEOL	Aureli Michele (Aureli Michele)	IT92U0832740640000000001804	€ 9.488,59	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.488,59
	TOTALE		€ 520.347,60	€ 0,00	€ 0,00	€ 520.347,60

ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO	0%	50%	0%	50%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PAGAMENTI PIANIFICATI	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
SAL ZERO	0%	100%	30%	80%	€ 176.217,47	€ 0,00	€ 0,00	€ 176.217,47
SAL INIZIALE	20%	0%	20%	4%	€ 94.394,05	€ 0,00	€ 0,00	€ 94.394,05
SAL INTERMEDIO 1	20%	0%	20%	4%	€ 94.394,05	€ 0,00	€ 0,00	€ 94.394,05

SAL INTERMEDIO 2	30%	0%	20%	6%	€ 98.977,70	€ 0,00	€ 0,00	€ 98.977,70
SALDO	30%	0%	10%	6%	€ 56.364,33	€ 0,00	€ 0,00	€ 56.364,33
SAL STRAORDINARIO	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	100%	100%	100%	100%	€ 520.347,60	€ 0,00	€ 0,00	€ 520.347,60

TABELLA A-BIS

DETTAGLIO DEGLI ACCOLLI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
1	RUNCI MARCO	RNCMRC60D25E535O	100%	43%	€ 196.967,91	€ 0,00	€ 0,00	0
2	RUNCI FELICITA	RNCFCT49D66E535E	50%	23%	€ 53.291,32	€ 0,00	€ 0,00	0
2	RUNCI GINO	RNCGNI54E19E535L	50%	23%	€ 53.291,32	€ 0,00	€ 0,00	0
3	RUNCI MARCO	RNCMRC60D25E535O	50%	34%	€ 78.127,27	€ 0,00	€ 0,00	0
3	MANCINI ANNA	MNCNNA67L51E535D	50%	34%	€ 78.127,27	€ 0,00	€ 0,00	0
TOTALE			100%		€ 459.805,10	€ 0,01	€ 0,00	

TABELLA B-BIS

PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE
PROVE 1	Albini Diego	IT78A0306938470100000047015	€ 0,00	€ 10.276,30	€ 0,00	€ 10.276,30
IMPR	Boccanera Ivo	IT39A0344073660000000147000	€ 0,00	€ 0,00	€ 426.133,78	€ 426.133,78
PROG	Runci Mario (runci Mario)	IT91B0344073660000000157000	€ 0,00	€ 13.434,14	€ 3.358,53	€ 16.792,67
STRUT	Anibaldi Alessandro (Anibaldi Alessandro)	IT19O0200873564000420621395	€ 0,00	€ 13.650,10	€ 3.412,53	€ 17.062,63
SICP	Runci Mario (runci Mario)	IT91B0344073660000000157000	€ 0,00	€ 3.425,93	€ 856,48	€ 4.282,41
SICE	Runci Mario (runci Mario)	IT91B0344073660000000157000	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.921,68	€ 8.921,68
DLAV	Runci Mario (runci Mario)	IT91B0344073660000000157000	€ 0,00	€ 0,00	€ 21.274,29	€ 21.274,29
COLL	Aloisi Alberto (ALOISI ALBERTO)	IT56J0344073660000000148700	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.115,25	€ 6.115,25
GEOL	Aureli Michele (Aureli Michele)	IT92U083274064000000001804	€ 0,00	€ 7.590,87	€ 1.897,72	€ 9.488,59
TOTALE			€ 0,00	€ 48.377,34	€ 471.970,26	€ 520.347,60