

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A00065 del 20/01/2025

Proposta n. 16 del 03/01/2025

Oggetto:

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore del Consorzio "Grisciano Vecchio 199" C.F. 92061990674 rappresentato da Sperini Gabriele C.F. SPRGRL55A12D179M in qualità di delegato dai soggetti legittimati dell'aggregato, ad uso residenziale sito nel Comune di Accumoli Frazione Grisciano S.N.C. 02011 RI, distinto in catasto al Fg. 7 part. 486, part. 487, part. 488 sub. 1 - 2, part. 489 - CUP: C63E25000000008 - CIG: A06675EA0E - Contributo concedibile: Euro 451.735,25 (quattrocentocinquantunomilasettecentotrenta cinque/25) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 9913

Proponente:

Estensore	GRILLO ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FIOCCO ROBERTO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	R. FIOCCO	_____firma elettronica_____
Direttore	S. FERMANTE	_____firma digitale_____

IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO

Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore del Consorzio "Grisciano Vecchio 199" C.F. 92061990674 rappresentato da Sperini Gabriele C.F. SPRGRL55A12D179M in qualità di delegato dai soggetti legittimati dell'aggregato, ad uso residenziale sito nel Comune di Accumoli Frazione Grisciano S.N.C. 02011 RI, distinto in catasto al Fg. 7 part. 486, part. 487, part. 488 sub. 1 - 2, part. 489 - CUP: C63E25000000008 - CIG: A06675EA0E - Contributo concedibile: Euro 451.735,25 (quattrocentocinquantunomilasettecentotrenta cinque/25) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 9913

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016			
(GRISCIANO VECCHIO 199 - Accumoli Frazione Grisciano s.n.c. - FG: 7 MAP: 488)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Consorzio o condominio con rappresentanza		Interni separati: N
NOME/DENOMINAZIONE	GRISCIANO VECCHIO 199		92061990674
RAPPRESENTATO DA	Sperini Gabriele		SPRGRL55A12D179M
C/O PROFESSIONISTA	D'ambrosio Francesco		DMBFNC76C20A462T
	fr.dambrosio@pec.archrm.it		
INDIRIZZO	Accumoli Frazione Grisciano s.n.c.		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 7 MAP: 488		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.drfs@pec.intesasanpaolo.com		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205700100004210822024		
CUP	C63E25000000008	INTERVENTO	Ricostruzione
CIG	A06675EA0E	LIVELLO OPERATIVO	L4
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1-BIS
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6: "Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale", e ss.mm.ii.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1: "Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale" e ss.mm.ii.;

VISTO il decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016";

VISTA la delibera del Consiglio dei ministri del 25 agosto 2016, con la quale è stato dichiarato, per centottanta giorni, lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

VISTA la legge n. 207 del 30 dicembre 2024 ed in particolare l'art. 1, comma 673, che ha inserito all'art. 1 del predetto decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 novies, in ragione del quale "lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2025", e l'art. 1, comma 653, che all'art. 1 comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole «31 dicembre 2024» con le

parole «31 dicembre 2025», in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2025;

VISTO l'articolo 2 del decreto-legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto-legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016";

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, co. 1, del decreto-legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTA la deliberazione di Giunta regionale n. 493 del 10 agosto 2023, con la quale il dott. Stefano Fermante è stato individuato per l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 ed è stato dato atto che alla nomina provvederà, nella sua qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, il Presidente della Regione con proprio decreto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00006 dell'11 agosto 2023, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00007 del 01 settembre 2023, recante: "Delega al dott. Stefano Fermante, Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio delle funzioni e degli adempimenti di cui all'art. 4, comma 4, art. 12, comma 4, art. 16, commi 4, 5 e 6, art. 20 e art. 20 bis del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189";

VISTA l'Ordinanza n. 118 del 7 settembre 2021, come modificata dall'Ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022, recante "Disposizioni relative alle attività delle imprese operanti nella ricostruzione e integrazioni delle ordinanze vigenti in materia di ripresa delle attività produttive danneggiate dal sisma" ed in particolare l'art. 4 comma 1 che prevede che "Per ogni tipologia di intervento disciplinato dalle ordinanze commissariali, l'indicazione dell'impresa affidataria dei lavori relativi alla riparazione o ricostruzione degli edifici privati, può essere comunicata, entro e non oltre i 120 giorni successivi alla data di adozione del decreto di concessione del contributo. Trascorso il termine di cui al precedente periodo, in caso di mancata comunicazione dell'impresa appaltatrice l'USR procede alla revoca del decreto di concessione del contributo, fatta salva la facoltà per il soggetto legittimato di riproporre, entro e non oltre i successivi 120 giorni, la domanda di contributo con le modalità previste dalle norme e dalle ordinanze vigenti.";

PREMESSO CHE:

- l'articolo 2, comma 2 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;

- l'articolo 2, comma 5, lettera d) del Decreto-Legge n. 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;
- l'articolo 12 del Decreto-Legge n. 189/2016 dispone *"Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili"*;
- con l'Ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;
- con l'Ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del Decreto-Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229 del 2016;

CONSIDERATO CHE:

- in conformità a quanto previsto dalle citate Ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto del Consorzio "Grisciano Vecchio 199" - C.F. 92061990674 - rappresentato da Sperini Gabriele C.F. SPRGRL55A12D179M residente in Corso Porta Romana (TE), in qualità di delegato dai soggetti legittimati dell'aggregato, ad uso residenziale sito nel Comune di Accumoli Frazione Grisciano S.N.C. 02011 RI, distinto in catasto al Fg. 7 part. 486, part. 487, part. 488 sub. 1 - 2, part. 489, ID 9913 - CUP: C63E25000000008 - CIG: A06675EA0E, a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (GEDISI), istanza prot. 691468 del 27/05/2024 e successive integrazioni, relativa all'edificio in oggetto indicato;
- sussistono i requisiti soggettivi e oggettivi richiesti dalle predette Ordinanze per accedere al contributo finalizzato agli interventi di demolizione e ricostruzione;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

- l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5, comma 3 del Decreto-Legge n. 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;
- all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data 05/12/2024, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dalle citate Ordinanze, in Euro 451.735,25 (quattrocentocinquantunomilasettecentotrentacinque/25) IVA compresa se non recuperabile, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante del presente provvedimento;

DECRETA

di autorizzare la realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Accumoli Frazione Grisciano S.N.C. 02011 RI, distinto in catasto al Fg. 7 part. 486, part. 487, part. 488 sub. 1 - 2, part. 489, e di determinare il contributo concedibile in Euro 451.735,25 (quattrocentocinquantunomilasettecentotrentacinque/25) IVA compresa se non recuperabile in favore del Consorzio "Grisciano Vecchio 199" - C.F. 92061990674 - rappresentato da Sperini Gabriele C.F. SPRGRL55A12D179M residente in Corso Porta Romana (TE), in qualità di delegato dai soggetti legittimati dell'aggregato - ID 9913 - CUP: C63E25000000008 - CIG: A06675EA0E.

L'importo di Euro 451.735,25 (quattrocentocinquantunomilasettecentotrentacinque/25) IVA compresa se non recuperabile, sarà liquidato con successivi provvedimenti tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii, con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 14 dell'Ordinanza n. 19/2017 del Commissario straordinario.

Di stabilire che nel rispetto di quanto previsto dall'art. 4 comma 1 dell'Ordinanza n. 118 del 7 settembre 2021 del Commissario Straordinario Sisma 2016, come modificato dall'Ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022, entro e non oltre il termine di 120 giorni dall'adozione del presente atto, dovrà essere data comunicazione dell'impresa affidataria dei lavori. Trascorso inutilmente tale termine, si procederà alla revoca del contributo di cui al precedente punto, fatta salva la facoltà per il soggetto legittimato di riproporre, entro e non oltre i successivi 120 giorni, la domanda di contributo con le modalità previste dalle norme e dalle ordinanze vigenti. Nel caso in cui il contratto di appalto venga concluso con un corrispettivo inferiore rispetto al contributo concesso, l'Ufficio Speciale provvederà alla rideterminazione del contributo in ragione dell'individuazione dell'impresa all'atto di erogazione del primo stato di avanzamento lavori.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente; viene altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii.

Il Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio

F.to Stefano Fermante


ESITO ISTRUTTORIO – Proposta di concessione del contributo

Procedura Semplificata **DL 189/2016 art. 12-bis c.1** (SCIA completa)
 DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)

Costo convenzionale al netto di Iva: € 458.874,51 (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

RIPARAZIONE DANNI GRAVI
Dati generali

Provincia	RIETI
Comune	ACCUMOLI
Località, Frazione, indirizzo	Grisciano, Via Leonardo da Vinci n.9
Richiedente	Gabriele Sperini
In qualità di	Presidente di Consorzio "Grisciano Vecchio 199"
Professionista	Arch. Francesco D'Ambrosio
Dati Catastali	Fig. 7 part. 486, part. 487, part. 488 sub. 1 - 2, part. 489

Dati identificativi dell'istanza
Piattaforma informatica

ID fascicolo: **1205700100003589142024**

ID ultima RCR: **1205700100004052472024 del 10/10/2024**

USR

ID Istanza: **9913**

Protocollo: **n. 691468 del 27/05/2024**

Istruttore: **Ing. Alessandra Gianni**

Richiesta anticipo Spese Tecniche¹ (Ord. 94/2020)

sì no

Controllo² (art. 10 e 12 O.C. 100/2020)

preliminare preventivo

Bonus fiscali

sì no

Tipologia di intervento:	Riparazione con rafforzamento locale	<input type="checkbox"/>
	Demolizione collabente	<input type="checkbox"/>
	Collabente vincolato	<input type="checkbox"/>
	Ripristino con miglioramento sismico	<input type="checkbox"/>
	Adeguamento sismico/ Demolizione e ricostruzione	<input checked="" type="checkbox"/>
Destinazione e tipologia edificio:	Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/>
	Prevalentemente residenziale	<input type="checkbox"/>
	Produttivo	<input type="checkbox"/>
Natura giuridica della titolarità del contributo:	Rappresentante Legale	<input type="checkbox"/>
	Comunione (singola U.I. o pluralità di U.I. con stessi titolari)	<input type="checkbox"/>
	Condominio di fatto	<input type="checkbox"/>
	Condominio registrato	<input type="checkbox"/>
	Consorzio	<input checked="" type="checkbox"/>

¹ Art. 122 del T.U.R.

² Artt. 70 e 76 del T.U.R.

CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Tipo intervento		
Su edificio singolo <input type="checkbox"/>	Intervento unitario <input type="checkbox"/>	Su aggregato <input checked="" type="checkbox"/>
ID GIS edificio/i	N° unità strutturali: <input definito")"="" non="" type="text" value="(numero o "/>	N° unità strutturali: 3
N° unità immobiliari (RCR)	<input type="text" value="4"/>	
Le Schede GL- AeDES: sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>		
ID n. 981 del 08/09/2016 - U.S. 1 (part. 486); ID n. 38721 del 06/12/2016 - U.S. 2 (part. 488 -489); ID n. 27193 del 22/10/2016 - U.S. 3 (part.487); sono coerenti con le unità strutturali di progetto <i>Note: Verbale GTS del 24/01/2018 Comune di Accumoli dal quale scaturisce l'ordinanza di demolizione</i>		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019 (proposta diversa identificazione unità strutturali) sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/> <i>Note:</i>		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 (interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive) sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> <i>Note: vedi allegato: "AL.03_migliorie_agg3.PDF" prot. n. 1245860 del 10-10-2024</i>		
Ordinanza di demolizione (n. 36 del 30/01/2018 del comune di Accumoli) sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> <i>Note:</i>		
L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/> <i>Note:</i>		
Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> <i>Note:</i>		
Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> <i>Note:</i>		
Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> <i>Note: vedi allegato: "PA.01_Perizia_asseverata_del_danno.pdf" prot. n. 691468 del 27/05/2024</i>		
L'utilizzabilità al 24/08/2016 è stata autocertificata sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> <i>Note: vedi allegato "DA.07_DA.15_Dichiarazioni_obblighi.pdf" prot. n. 691468 del 27/05/2024</i>		
Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/> <i>Note:</i>		
Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/> <i>Note:</i>		
Precedenti istanze collegate sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> <i>Note:</i> ID 3279 (Ordinanza 2 - pre-istruttoria edificio singolo) - ID 8909 (Ordinanza 1191 - 119.1 danni gravi abitativo-Rigettata) - ID 8509 (Ordinanza 1191 - 119.1 danni gravi abitativo) - ID 168 (Ordinanza 9 - delocalizzazione attività produttive)		
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili <input type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio con id: prot n. al livello operativo L4 <input checked="" type="checkbox"/> Asseverato dal tecnico <i>Note: vedi allegato "PA.01_Perizia_asseverata_del_danno.pdf" prot. n. 691468 del 27/05/2024</i>		

1.2 VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE

1.1.1. BENEFICIARI

È stata effettuata la verifica degli aventi diritto con le relative quote di proprietà/diritto reale e il loro corretto inserimento in R.C.R.

UI	Edificio	Intestatari		Titolarità		Estremi del titolo						Iscrizioni pregiudiz.	Procure/ autoc.		Note
		Cognome Nome	quota	diritti	causale	descrizione atto	efficace dal	Rep.	rogante/denuncia	Prov.	sede		parte A	Parte B	
1	1	DI GIROLAMO GIUSEPPE	100%	proprietà esclusiva	Atto di	COMPRAVENDITA	03/06/2004	n. 695 (3823.1 / 2004)	NOTAIO GIANFELICE PAOLO	RI	AMATRICE	N	S	S	
2	2	D'AMBROSIO FRANCESCO	100%	proprietà esclusiva	Atto di	DONAZIONE	26/03/2007	n. 4628 (N.2247.1 - 2007)	NOTAIO GIANFELICE PAOLO	RI	AMATRICE	N	S	S	
3	2	RENDINA ROSA ALBA	17%	proprietà esclusiva	Atto di	VOLTURA D'UFFICIO RETT. INT. E CONV.	25/10/2014	n. 24348 UNICO 7372/2014 (n. 684.1/2015)	NOTAIO DEL GROSSO ANTONELLA	AQ	L'AQUILA	N	S	S	
3	2	LODOLI BRUNO	83%	proprietà esclusiva	Atto di	VOLTURA D'UFFICIO RETT. INT. E CONV.	25/10/2014	n. 24348 UNICO 7372/2014 (n. 684.1/2015)	NOTAIO DEL GROSSO ANTONELLA	AQ	L'AQUILA	N	S	S	
4	3	RENDINA ROSA ALBA	33%	proprietà esclusiva	Atto di	COMPRAVENDITA	25/10/2014	n.24348 (N.7372.1/2014)	NOTAIO DEL GROSSO ANTONELLA	AQ	L'AQUILA	N	S	S	
4	3	LODOLI BRUNO	67%	proprietà esclusiva	Atto di	COMPRAVENDITA	25/10/2014	n.24348 (N.7372.1/2014)	NOTAIO DEL GROSSO ANTONELLA	AQ	L'AQUILA	N	S	S	

Note:

. Gli atti di proprietà sono stati reperiti sul portale informatico dell'Agenzia delle Entrate;

. l'edificio 1 distinto catastalmente al foglio 7 part. 486 costituisce pertinenza della abitazione principale, quest'ultima sita in Fraz. Grisciano, Comune di Accumoli (RI) - identificata catastalmente al foglio 7 part 367 sub 2 del NCEU del Comune di Accumoli oggetto di un'altra richiesta di Contributo per la Ricostruzione per cui è stato emesso il decreto n. A00434 del 07/03/2023 (ID_8509). **Vedi allegato: "AL.05_Dichiarazione_utilizzabilita_Di_Girolamo.pdf" prot.n. 691468 del 27/05/2024 e "AL.01_Relazione_asseverata_pertinenze_esterne.pdf.p7m" prot. n. 992229 del 05/08/2024**

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti sì no

Note: vedi allegato "DA.03_Documenti_ident.pdf" prot.n. 691468 del 27/05/2024

Le procure parte A e B sono complete sì no

Note: vedi allegato "DA.07_DA.15_Dichiarazioni_obblighi.pdf" prot.n. 691468 del 27/05/2024

È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione) sì no

Note:

Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso (comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19) sì no

Note:

È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito) sì no

Note: vedi allegato "DA.04.1_verbale_n.4_16_05_2024.pdf" prot.n. 843650 del 01/07/2024

1.1.2. TECNICI INCARICATI

Affidamento incarico professionale: l'incarico è stato affidato al/ai seguente/i professionista/i che risulta/no iscritto/i nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016:

<p>∨ Professionista</p>	
Nome e Cognome Francesco D'ambrosio	Data di Pubblicazione in Elenco 22/03/2018
Categoria Soggettiva Professionista individuale	Descrizione Categoria Soggettiva
Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/>	Denominazione RTP
Tipo albo Architetti	Numero Iscrizione Albo 16755
Data Iscrizione Albo 24/03/2005	Regione di iscrizione
Provincia di iscrizione RM	Partita IVA persona fisica 01047240575
<p>∨ Riferimenti Studio</p>	
Stato sede operativa	Via sede operativa via Biella
Civico sede operativa 12	CAP sede operativa 00182
Comune sede operativa Roma	Provincia sede operativa RM

Regime IVA: forfettario
 ordinario

Ruolo nell'ambito della richiesta di contributo: Progettista architettonico, Direttore specialistico strutturale

Nome e Cognome Renato Vita	Data di Pubblicazione in Elenco 01/06/2017
Categoria Soggettiva Professionista associato	Descrizione Categoria Soggettiva
Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/>	Denominazione RTP
Tipo albo Ingegneri	Numero Iscrizione Albo 13588
Data Iscrizione Albo 27/03/1985	Regione di iscrizione
Provincia di iscrizione RM	Partita IVA persona fisica
<p>∨ Riferimenti Studio</p>	
Stato sede operativa	Via sede operativa Nomentana
Civico sede operativa 323	CAP sede operativa 00198
Comune sede operativa Roma	Provincia sede operativa RM

Regime IVA: forfettario
 ordinario

Ruolo nell'ambito della richiesta di contributo: Progettista strutture

<p>▼ Professionista</p>	
Nome e Cognome Mauro Perugini	Data di Pubblicazione in Elenco 16/02/2017
Categoria Soggettiva Professionista individuale	Descrizione Categoria Soggettiva
Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/>	Denominazione RTP
Tipo albo Ingegneri	Numero Iscrizione Albo 1400
Data Iscrizione Albo 20/06/1991	Regione di iscrizione
Provincia di iscrizione AN	Partita IVA persona fisica 01405820422
<p>▼ Riferimenti Studio</p>	
Stato sede operativa	Via sede operativa MARINI
Civico sede operativa 2	CAP sede operativa 60125
Comune sede operativa Ancona	Provincia sede operativa AN

Regime IVA:

- forfettario
 ordinario

Ruolo nell'ambito della richiesta di contributo: Progettista impianti termici ed elettrici

<p>▼ Professionista</p>	
Nome e Cognome Davide De Berardis	Data di Pubblicazione in Elenco 04/10/2021
Categoria Soggettiva Professionista individuale	Descrizione Categoria Soggettiva
Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/>	Denominazione RTP
Tipo albo Architetti	Numero Iscrizione Albo 863
Data Iscrizione Albo 01/02/2016	Regione di iscrizione
Provincia di iscrizione TE	Partita IVA persona fisica 01985960671
<p>▼ Riferimenti Studio</p>	
Stato sede operativa	Via sede operativa Via Filippo Turati
Civico sede operativa 4	CAP sede operativa 64100
Comune sede operativa Serramo	Provincia sede operativa TE

Regime IVA:

- forfettario
 ordinario

Ruolo nell'ambito della richiesta di contributo: Coordinatore sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione

<p>▼ Professionista</p>	
Nome e Cognome Giulia Volpetti	Data di Pubblicazione in Elenco 22/05/2017
Categoria Soggettiva Professionista individuale	Descrizione Categoria Soggettiva
Appartenente ad RTP	Denominazione RTP
Regime IVA: <input checked="" type="checkbox"/> forfettario <input type="checkbox"/> ordinario	Numero Iscrizione Albo 23876
Architetti	Regione di iscrizione
Data Iscrizione Albo 11/05/2015	Partita IVA persona fisica 00909090573
Provincia di iscrizione RM	
<p>▼ Riferimenti Studio</p>	
Stato sede operativa	Via sede operativa QUIRINO MAJORANA
Civico sede operativa 88	CAP sede operativa 00152
Comune sede operativa Roma	Provincia sede operativa RM

Regime IVA: forfettario
 ordinario

Ruolo nell'ambito della richiesta di contributo: Direttore

<p>▼ Professionista</p>	
Nome e Cognome DANIELA FLOCCIA	Data di Pubblicazione in Elenco 25/03/2021
Categoria Soggettiva	Descrizione Categoria Soggettiva
Regime IVA: <input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario	
Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/>	Denominazione RTP
Tipo albo Ingegneri	Numero Iscrizione Albo 21632
Data Iscrizione Albo 22/01/2001	Regione di iscrizione
Provincia di iscrizione RM	Partita IVA persona fisica 06436751009
<p>▼ Riferimenti Studio</p>	
Stato sede operativa	Via sede operativa Piazza Verbanò
Civico sede operativa 26	CAP sede operativa 00199
Comune sede operativa Roma	Provincia sede operativa RM

Regime IVA: forfettario
 ordinario

<p>▼ Professionista</p>	
Nome e Cognome Pier Luigi Anasparri	Data di Pubblicazione in Elenco 16/02/2017
Categoria Soggettiva Professionista individuale	Descrizione Categoria Soggettiva
Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/>	Denominazione RTP
Tipo albo Geologi	Numero Iscrizione Albo 773
Data Iscrizione Albo 06/04/2005	Regione di iscrizione Marche
Provincia di iscrizione	Partita IVA persona fisica 01850190446
<p>▼ Riferimenti Studio</p>	
Stato sede operativa	Via sede operativa Roma
Civico sede operativa 91	CAP sede operativa 63084
Comune sede operativa Folignano	Provincia sede operativa AP

Regime IVA: forfettario
 ordinario

Ruolo nell'ambito della richiesta di contributo: Geologo

La procura speciale del richiedente è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note: vedi allegato: "DA.02_ProcuraSpeciale_SD_351704.pdf" prot.n. 691468 del 27/05/2024</i>	
È stato allegato il contratto di incarico (per tutti i professionisti) redatto sulla base schema di cui all'allegato C dell'Ordinanza 12/2017	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note: vedi allegato "199 Contratto_EP_REG_018793_2022_000" del 14/12/2022 caricato in GEDISI</i>	
Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i professionisti incaricati	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note: "DA.03_Documenti_ident.pdf" prot.n. 691468 del 27/05/2024</i>	

1.1.3. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

L'impresa affidataria dei lavori non è presente nell'istanza RCR, pertanto la stessa dovrà essere comunicata successivamente all'emanazione del decreto di concessione ai sensi del Decreto n. 627 del 31 dicembre 2021 che disciplina le modalità di cui all'art. 4 ord.118 e s.m.i circa la possibilità di posticipare la comunicazione dell'impresa affidataria dei lavori entro e non oltre il termine di 120 giorni successivi alla data di adozione del decreto di concessione del contributo.

Si procederà all'eventuale rideterminazione del contributo all'atto di erogazione del primo Stato di avanzamento lavori

Imprese indagini e prove:

. Terra Drilling Technology s.r.l.

Anagrafe Antimafia degli Esecutori						
	Ragione sociale	Forma giuridica	Partita Iva	Codice fiscale	Sede legale	Scadenza iscrizione
1	TERRA DRILLING TECHNOLOGY S.R.L.	Società a responsabilità limitata	01643890682	01643890682	GENOVA 45 - 65122 PESCARA (PE) - Italia	26 feb 2025 <i>Iscritto</i>

Note: vedi allegato "AL.03_GRISCIANO_VECCHIO_199_Contratto_TERRA_DRILLING.pdf.p7m" prot.n. 691468 del 27/05/2024

1.2. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)

a) <u>Asseverazione Conformità edilizia del progetto</u> : SCIA o domanda di Permesso di Costruire/Titolo unico	<input type="checkbox"/> Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5 c. 2)
	<input checked="" type="checkbox"/> Parere favorevole in ordine alla conformità urbanistica ed edilizia dell'intervento con prescrizioni, prot. n. 8638 del 17-09-2024, acquisito al protocollo regionale il 17-09-2024 al n. E.1130604
	<input type="checkbox"/> Rilascio P. di C./Titolo unico (art. 11 c. 3)
b) <u>Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento</u> , attraverso:	<input checked="" type="checkbox"/> attestazione che la costruzione degli edifici è anteriore al 1/9/1967 per gli immobili edificati nei centri abitati ove all'epoca prescritto un titolo edilizio
	<input checked="" type="checkbox"/> nulla osta, autorizzazioni e atti di assenso, comunque denominati, rilasciati direttamente al professionista o al titolare dell'intervento o Richiesta convocazione conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016
	<input checked="" type="checkbox"/> attestazione – esplicita (vedi allegato: "AL.02_ALL1c_scheda_conformita_urbanistica_.pdf" SIRS. Prot. 877056 del 08/07/2024) dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio.
	<input checked="" type="checkbox"/> scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area
<input type="checkbox"/> b) <u>Asseverazione Conformità intervento proposto all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020)</u>	

c) Asseverazione Importo del contributo concedibile

costi aggiuntivi per lavori di miglioria in acollo del richiedente anche tramite bonus fiscali previsti per legge

d) Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici

e) Asseverazione ulteriori requisiti espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale (precisare)

1.3. CONFERENZA REGIONALE (Pareri)

È stata richiesta la convocazione della Conferenza regionale

sì no

La Conferenza è stata aperta e conclusa in data 23/09/2024 con Determinazione Dirigenziale n. A01863 del 03/10/2024. In sede di svolgimento della Conferenza sono stati rilasciati i seguenti pareri:

	ENTE/AUTOCERTIFICAZIONE DEL TECNICO	PARERE
a	Regione Lazio	Autorizzazione Sismica Parere positivo per l'Autorizzazione sismica per l'inizio dei lavori. d.p.r. 380/01 artt. 93-94-94bis; protocollo n. 2024-0000989007 posizione n. 139612/V del 09/08/2024;
b	Ente Parco nazionale del Gran Sasso e Monti della Laga	PARERE FAVOREVOLE , con condizioni, in ordine alla procedura di Valutazione di incidenza ambientale in fase di screening ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. n. 357/1997 reso dalla Direzione regionale ambiente, cambiamenti climatici, transizione energetica e sostenibilità, parchi – Area protezione e gestione della biodiversità, con nota prot. n. 1177234 del 26/09/2024;
d	Comune di Accumoli	PARERE FAVOREVOLE , reso dal Comune di Accumoli in ordine alla conformità urbanistica ed edilizia dell'intervento con prescrizioni, con nota prot. n. 0008638 del 17-09-2024.

Autorizzazione sismica

La necessaria autorizzazione sismica per l'inizio dei lavori. d.p.r. 380/01 artt. 93-94-94bis. è stata rilasciata dal competente Ufficio Regionale in data 09/08/2024 Protocollo n° 2024-0000989007 Posizione n° 139612/V.

1.4. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali

sì no

1.5. ISTRUTTORIA TECNICA

1.5.1. VERIFICA SUPERFICI

N. U.I.	Superficie netta complessiva dell'immobile da richiesta:					IVA detraibile	Presenza di polizza assicurativa
	Su (m ²) Abitativa	Su (m ²) Pertinenze Interne	Su (m ²) Pertinenze Esterne	Su (m ²) Parti Comuni	Su (m ²) Totale		
Edificio 1		22,80			22,80	NO	NO
Edificio 2	68,17	93,13			161,30	NO	NO
Edificio 3		6,00			6,00	NO	NO
				Sup. Tot.	190,10		

Note: vedi allegato "SF.06_Quadro_risuntivo_superfici.pdf" prot.n. 691468 del 27/05/2024

1.5.2. VERIFICA INCREMENTI AL COSTO PARAMETRICO

Incrementi al costo parametrico		
Tipo di maggiorazione	%	richiesta
Numero di US in Aggregato - UMI 3	10%	10%
Pericolosità sismica Ag * S	4%	4%
efficientamento energetico L4 (classe A) (per edificio 2)	8%	8,5%
ubicazione disagiata del cantiere ovvero comune allegato 7	10%	10%
edificio ad altitudine 1000m + slm	2%	2%
Totale maggiorazioni		34,5%

- Applicazione Ordinanza 116

UI	Tipologia	Ricostruzione	MAX Maggiorazione	Totale Tabelle	Altre maggiorazioni	Totale maggiorazione
1		FALSO	0,0%	0,0%	34,5%	0,0%
2	g	VERO	80,0%	5,0%	34,5%	5,0%
3	g	VERO	80,0%	5,0%	34,5%	5,0%
4	g	FALSO	80,0%	0,0%	34,5%	0,0%

1.5.3. ANALISI DEL COMPUTO METRICO

Sulla base dell'Art. 4 Commi 2 e 3 lettera c) dell'Ordinanza del Commissario Straordinario al Sisma 2016 n. 62 registrata il 7 agosto 2018 al n. 1610, l'esame istruttorio tecnico è stato eseguito su un campione delle voci (almeno una voce per ognuna delle macrocategorie) dell'elenco prezzi unitario corrispondenti ad un minimo del 10% delle lavorazioni contenute nel computo metrico, prendendo in esame le voci più significative in termini di valore economico e/o a quelle più significative per la rilevanza tecnica/tecnologica della lavorazione con priorità per i nuovi prezzi, verificando la congruenza delle computazioni con le lavorazioni previste in progetto, nonché la loro corretta attribuzione nelle macro voci previste dalla normativa.

Calcolo dimensione campione minimo

Totale n. lavorazioni CME:	202
n. lavorazioni campione:	21

Importo totale controllo:	84.191,67 €
Importo totale CME:	338.745,60 €
Peso del campione su totale CME:	25%

Distribuzione campione campione

Macrocategorie	Valore economico	peso	n. campioni
Indagini e prove 1 e 2	3.962,80 €	1%	1
Opere sulle strutture	157.611,49 €	47%	10
Finiture parti comuni	97.856,14 €	29%	6
Finiture interne	79.315,17 €	23%	5
Totale	338.745,60 €	100,00%	22

Analisi computo metrico

n. ord.	macrocategoria	tipo voce	ID lavorazioni CME	voce EP	importo
					richiesto
1	indagini e prove	campione	A02002.a	2	184,00 €
2	indagini e prove	campione	A02003.a	3	570,00 €
3	sicurezza	campione	F01037.a	16	600,00 €
4	opere sulle strutture	campione	A01175	37	451,68 €
5	opere sulle strutture	campione	A03016.e	41	1.902,40 €
6	opere sulle strutture	campione	A03037.a	42	662,85 €
7	opere sulle strutture	campione	A03020.a	44	10.937,35 €
8	opere sulle strutture	campione	A03042	47	13.612,54 €
9	opere sulle strutture	campione	A03037.c	49	6.418,33 €
10	opere sulle strutture	campione	A03024.b	51	1.188,05 €
11	opere sulle strutture	campione	A03037.f	52	1.681,64 €
12	opere sulle strutture	campione	A03034.a	53	2.664,09 €
13	opere sulle strutture	campione	A08011.e	55	4.191,60 €
14	opere sulle strutture	campione	A08001.c	56	12.044,94 €
36	finiture parti comuni	campione	A07001.a	72	832,02 €
37	finiture parti comuni	campione	A12006.a	73	706,86 €
38	finiture parti comuni	campione	A12006.b	74	1.123,12 €
39	finiture parti comuni	campione	A10060.d	82	2.018,07 €
40	finiture parti comuni	campione	A10069.d	84	1.078,92 €
41	finiture parti comuni	campione	A12009.a	85	344,35 €
42	finiture parti comuni	campione	A14010.c	94	5.381,96 €
43	finiture interne	campione	A09008.f	124	2.046,97 €
44	finiture interne	campione	A04003.a	125	3.039,68 €
45	finiture interne	campione	A14012.c	127	3.508,28 €
45	finiture interne	campione	A18020.c	131	6.246,71 €
46	finiture interne	campione	E01077.a	182	422,81 €
47	finiture interne	campione	E01080.a	183	332,45 €
					84.191,67 €

1.7 CONCLUSIONI

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto dell'eventuale ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4, comma 1, lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo Convenzionale (CC) di **€ 451.735,25** (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa recuperabile
€. 404.464,25	€. 47.271,00	€. 451.735,25

Assicurazione IVA inclusa (se non recuperabile)	Importo a carico del committente IVA inclusa	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
€ 0,00	€ 3.480,06	€. 21.992,32

Rieti, 05/12/2024

L'Istruttore
Ing. Alessandra Gianni

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE		
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016 (GRISCIANO VECCHIO 199 - Accumoli Frazione Grisciano s.n.c. - FG: 7 MAP: 488)		
RICHIEDENTE		
TIPO	Consorzio o condominio con rappresentanza	Interni separati: N
NOME/DENOMINAZIONE	GRISCIANO VECCHIO 199	92061990674
RAPPRESENTATO DA	Sperini Gabriele	SPRGR5A12D179M
C/O PROFESSIONISTA	D'ambrosio Francesco	DMBFNC76C20A462T
	fr.dambrosio@pec.archrm.it	
INDIRIZZO	Accumoli Frazione Grisciano s.n.c.	
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 7 MAP: 488	
DATI IMPRESA		
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO	
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.driss@pec.intesanpaolo.com	
PROTOCOLLI FASCICOLO		
MUDE RICHIESTA	1205700100004210822024	
CUP	C63E2500000008	INTERVENTO Ricostruzione
CIG	A06675EAOE	LIVELLO OPERATIVO L4
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100 VERO - ART. 12-BIS COMMA 1-BIS
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO	
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO	
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO	

TABELLA A

ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO							
PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLTO	CONTRIBUTO
DI GIROLAMO GIUSEPPE	DGRGPP62B06A258C	100%	12%	€ 44.133,01	€ 0,00	€ 0,00	€ 44.133,01
D'AMBROSIO FRANCESCO	DMBFNC76C20A462T	100%	57%	€ 297.826,94	€ 0,00	€ 3.480,06	€ 294.346,88
RENDINA ROSA ALBA	RNDRLB56H59A019F	17%	28%	€ 17.279,04	€ 0,00	€ 0,00	€ 17.279,04
LODOLI BRUNO	LDLBRN54C06H501M	83%	28%	€ 84.362,37	€ 0,00	€ 0,00	€ 84.362,37
RENDINA ROSA ALBA	RNDRLB56H59A019F	33%	3%	€ 3.872,09	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.872,09
LODOLI BRUNO	LDLBRN54C06H501M	67%	3%	€ 7.741,86	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.741,86
		TOTALE	100%	€ 455.215,31	€ 0,00	€ 3.480,06	€ 451.735,25

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)

TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 455.215,31	€ 0,00	€ 0,00	€ 455.215,31
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 3.480,06	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.480,06
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 451.735,25	€ 0,00	€ 0,00	€ 451.735,25

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO

NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
TERRA DRILLING TECHNOLOGY SRL	IT5400538715402000003415198	€ 4.834,62	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.834,62
IMPRESA LAVORI NON SELEZIONATA	IBAN	€ 364.781,02	€ 0,00	€ 0,00	€ 364.781,02
FRANCESCO D'AMBROSIO (D'Ambrosio Francesco)	IT84A0200805206000107179439	€ 20.812,88	€ 0,00	€ 0,00	€ 20.812,88
VB ingegneri associati (Vita Renato)	IT69Q0538703202000035173906	€ 11.739,67	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.739,67
Mauro Perugini (Perugini Mauro)	IT16I0627002600CC0040119817	€ 1.712,95	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.712,95
Mauro Perugini (Perugini Mauro)	IT16I0627002600CC0040119817	€ 2.000,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.000,00
davide de berardis (De Berardis Davide)	IT71X0538715301000003291580	€ 4.637,37	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.637,37
davide de berardis (De Berardis Davide)	IT71X0538715301000003291580	€ 9.661,18	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.661,18
GIULIA VOLPETTI (Volpetti Giulia)	IT22P0303203213010000293907	€ 9.034,86	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.034,86
FRANCESCO D'AMBROSIO (D'Ambrosio Francesco)	IT84A0200805206000107179439	€ 5.000,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.000,00
daniela floccia (FLOCCIA DANIELA)	IT44U0760103384000051109595	€ 3.160,95	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.160,95
pier luigi anasparri (Anasparri Pier Luigi)	IT37W0200805364000105100497	€ 8.308,60	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.308,60
gabriele sperini (Sperini Gabriele)	IT27V010051530000000006370	€ 6.051,15	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.051,15
	TOTALE	€ 451.735,25	€ 0,00	€ 0,00	€ 451.735,25

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DEMOLIZIONE E DELOCALIZZAZIONE

NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
	TOTALE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

TABELLA A-BIS

DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO

PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLTO	ASSICURAZIONE	COR
DI GIROLAMO GIUSEPPE	DGRGPP62B06A258C	100%	12%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
D'AMBROSIO FRANCESCO	DMBFNC76C20A462T	100%	57%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
RENDINA ROSA ALBA	RNDRLB56H59A019F	17%	28%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
LODOLI BRUNO	LDLBRN54C06H501M	83%	28%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
RENDINA ROSA ALBA	RNDRLB56H59A019F	33%	3%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
LODOLI BRUNO	LDLBRN54C06H501M	67%	3%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
	TOTALE	100%		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0

TABELLA B-BIS

PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE

NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE
TERRA DRILLING TECHNOLOGY SRL	IT5400538715402000003415198	€ 0,00	€ 4.834,62	€ 0,00	€ 4.834,62
IMPRESA LAVORI NON SELEZIONATA	IBAN	€ 0,00	€ 0,00	€ 364.781,02	€ 364.781,02
FRANCESCO D'AMBROSIO (D'Ambrosio Francesco)	IT84A0200805206000107179439	€ 0,00	€ 16.650,30	€ 4.162,58	€ 20.812,88
VB ingegneri associati (Vita Renato)	IT69Q0538703202000035173906	€ 0,00	€ 9.391,74	€ 2.347,93	€ 11.739,67
Mauro Perugini (Perugini Mauro)	IT16I0627002600CC0040119817	€ 0,00	€ 1.370,36	€ 342,59	€ 1.712,95
Mauro Perugini (Perugini Mauro)	IT16I0627002600CC0040119817	€ 0,00	€ 1.600,00	€ 400,00	€ 2.000,00
davide de berardis (De Berardis Davide)	IT71X0538715301000003291580	€ 0,00	€ 3.709,90	€ 927,47	€ 4.637,37
davide de berardis (De Berardis Davide)	IT71X0538715301000003291580	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.661,18	€ 9.661,18
GIULIA VOLPETTI (Volpetti Giulia)	IT22P0303203213010000293907	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.034,86	€ 9.034,86
FRANCESCO D'AMBROSIO (D'Ambrosio Francesco)	IT84A0200805206000107179439	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.000,00	€ 5.000,00
daniela floccia (FLOCCIA DANIELA)	IT44U0760103384000051109595	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.160,95	€ 3.160,95
pier luigi anasparri (Anasparri Pier Luigi)	IT37W0200805364000105100497	€ 0,00	€ 6.646,88	€ 1.661,72	€ 8.308,60
gabriele sperini (Sperini Gabriele)	IT27V010051530000000006370	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.051,15	€ 6.051,15
	TOTALE	€ 0,00	€ 44.203,80	€ 407.531,45	€ 451.735,25