

Direzione: DIREZIONE

Area: PIANIFICAZIONE E RICOSTRUZIONE PUBBLICA

DETERMINAZIONE *(con firma digitale)*

N. A01370 del 16/07/2024

Proposta n. 1404 del 16/07/2024

Oggetto:

Lavori di costruzione del "Nuovo Centro di Formazione Professionale Alberghiero e Convitto sito nel Comune di Amatrice (RI)" - Ord. n. 109/2020 - Id 185 - Codice opera: SC_000082_2017 - Codice INFRAMOB: P23.0088-0001. Approvazione variante per riposizionamento fabbricato CUP C75E17000080001

Proponente:

Estensore	PATRIZI MASSIMILIANO	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	GRANATO ANDREA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	M.G. GAZZANI	_____firma elettronica_____
Direttore	S. FERMANTE	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

Oggetto: Lavori di costruzione del “Nuovo Centro di Formazione Professionale Alberghiero e Convitto sito nel Comune di Amatrice (RI)” - Ord. n. 109/2020 - Id 185 - Codice opera: SC_000082_2017 - Codice INFRAMOB: P23.0088-0001

Approvazione variante per riposizionamento fabbricato

CUP C75E17000080001

IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6: “Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale”, e ss.mm.ii.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1: “Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale” e ss.mm.ii.;

VISTO il decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”;

VISTA la delibera del Consiglio dei ministri del 25 agosto 2016, con la quale è stato dichiarato, per centottanta giorni, lo stato di emergenza in conseguenza dell’eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

VISTA la legge n. 213 del 30 dicembre 2023 ed in particolare l’art. 1, comma 412, che ha inserito all’art. 1 del predetto decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 octies, in ragione del quale “lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2024”, e l’art. 1, comma 413, che all’art. 1 comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole «31 dicembre 2023» con le parole «31 dicembre 2024», in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all’art. 1, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2024;

VISTO l’articolo 2 del decreto-legge 189 del 2016, recante la disciplina delle “Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari” nonché l’articolo 3 del medesimo decreto-legge, recante l’istituzione degli “Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”;

VISTA la Convenzione per l’istituzione dell’Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell’art. 3, co. 1, del decreto-legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant’Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l’Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTA la deliberazione di Giunta regionale n. 493 del 10 agosto 2023, con la quale il dott. Stefano Fermante è stato individuato per l’incarico di Direttore dell’Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 ed è stato dato atto che alla nomina provvederà, nella sua qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, il Presidente della Regione con proprio decreto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00006 dell’11 agosto 2023, con il quale è stato conferito l’incarico di Direttore dell’Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00007 del 01 settembre 2023, recante: “Delega al dott. Stefano Fermante, Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio delle funzioni e degli adempimenti di cui all'art. 4, comma 4, art. 12, comma 4, art. 16, commi 4, 5 e 6, art. 20 e art. 20 bis del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189”;

VISTO il DPCM 28 settembre 2017, mediante il quale è stata resa esecutiva la delibera n. 359 adottata dall'Autorità Nazionale Anticorruzione in data 29 marzo 2017, integrata con delibera n. 1078 del 21 novembre 2018, concernente l'esonero per l'anno 2017 e per gli anni successivi dal pagamento del contributo in favore dell'Autorità per l'affidamento di lavori, servizi e forniture espletati nell'ambito della ricostruzione, pubblica e privata, a seguito degli eventi sismici del 2016 e 2017;

VISTO l'articolo 14 del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii., il quale disciplina la “Ricostruzione Pubblica”;

VISTO il D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, recante: “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”;

VISTA l'ordinanza del Commissario straordinario n. 145 del 28 giugno 2023, recante “Disposizioni in materia di ricostruzione pubblica ai sensi del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36”, secondo cui:

- ai sensi degli articoli 226, comma 5, e 229, comma 2, del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, a decorrere dal 1 luglio 2023 tutti i richiami al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 o al codice dei contratti pubblici, contenuti in ordinanze, ordinanze speciali, decreti o atti comunque denominati del Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, devono intendersi riferiti, ove compatibili, alle corrispondenti disposizioni del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 o, in mancanza, ai principi desumibili dallo stesso decreto legislativo;
- a decorrere dal 1° luglio 2023, restano valide le deroghe a disposizioni del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 o al codice dei contratti dei contratti pubblici contenute in ordinanze, ordinanze speciali, decreti o atti comunque denominati del Commissario Straordinario. Le deroghe dovranno intendersi riferite, ove compatibili, alle corrispondenti disposizioni del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 o, in mancanza, ai principi desumibili dallo stesso decreto legislativo;
- le ordinanze, le ordinanze speciali, i decreti o gli atti comunque denominati del Commissario Straordinario devono essere interpretati secondo i principi e i canoni ermeneutici elencati al Titolo I, della Parte I, del Libro I, del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36;
- nell'esercizio dei poteri di deroga previsti dalla legge, e allo scopo di evitare soluzioni di continuità o ritardi nell'avvio o nella prosecuzione degli interventi della ricostruzione pubblica alla luce del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, è disposto che fino alla data del 31 dicembre 2023, in deroga agli articoli 62 e 63 del medesimo decreto legislativo n. 36/2023, ogni stazione appaltante o centrale di committenza può effettuare qualsiasi procedura di affidamento di lavori, servizi e forniture a prescindere dalla qualificazione eventualmente posseduta;

VISTA l'ordinanza commissariale n. 33 del 11/07/2017 avente ad oggetto “programma straordinario per la riapertura delle scuole nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24/08/2016” nel quale è ricompreso l'intervento di costruzione del Nuovo Centro di Formazione Professionale Alberghiero e Convitto sito nel Comune di Amatrice (RI);

VISTA l'ordinanza commissariale n. 56 del 10/05/2018 avente ad oggetto “Approvazione del secondo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016” nella quale, all'Allegato n. 2, è ricompreso l'intervento in oggetto da effettuare nel Comune di Amatrice (RI);

VISTA l'ordinanza commissariale n. 109 del 21/11/2020 recante "Approvazione elenco unico dei programmi delle opere pubbliche nonché disposizioni organizzative e definizione delle procedure di semplificazione e accelerazione della ricostruzione pubblica" nella quale è ricompreso l'intervento di cui all'oggetto per un importo di € 7.384.460,00;

VISTA l'ordinanza commissariale n. 63/2018 recante "Modifiche alle ordinanze n. 23 del 5 maggio 2017, n. 32 del 21 giugno 2017 e n. 38 del giorno 8 settembre 2017. Delega di funzioni ai Presidenti delle Regioni – Vice Commissari." con particolare riguardo all'art.4 comma 1 con il quale i vicecommissari sono delegati per l'adozione delle determinazioni in ordine all'approvazione dei progetti e per l'emissione dei decreti di concessione dei contributi in relazione agli interventi ricompresi nei piani e programmi approvati con le ordinanze n.23/2017, n. 32/2017 e n.33/2017 e n.37/2017, n.48/2018 e n.56/2018;

VISTO l'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica sottoscritto in data 21/07/2023 tra il Commissario straordinario del Governo, l'Autorità nazionale anticorruzione e l'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. - Invitalia;

VISTO il Protocollo quadro di legalità sottoscritto tra la Struttura di Missione ex articolo 30 legge n. 229/2016 e il Commissario straordinario del Governo e l'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. – Invitalia in data 26 luglio 2017;

DATO ATTO CHE:

- con decreto dirigenziale n. A00132 del 08/09/2017 il Geom. Andrea Granato, funzionario dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Lazio, è stato nominato, ai sensi dell'art. 31 del Codice, quale Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento denominato "Nuovo Centro di Formazione Professionale Alberghiero e Convitto sito nel Comune di Amatrice (RI)";
- con determinazione n. A00186 del 30/05/2018 si è proceduto all'aggiudicazione dei servizi tecnici di progettazione di fattibilità tecnico economica, progettazione definitiva ed esecutiva dell'intervento in questione a favore del RTP Ing. Fulvio Catalano - Arch. Andrea Martinuzzi - Arch. Danilo Vespier - Ing. Stefano Podestà - Geol. Lara Nibbi, con sede legale in Vasto (CH), Via Valloncello n. 109bis – P.IVA 00227770690, e in data 01/02/2019 è stato sottoscritto il relativo contratto d'appalto Reg. Cron. n.80/19 del 15/02/2019;
- con determinazione n. A00170 del 14/02/2020 è stato approvato il progetto definitivo per l'importo complessivo di € 8.920.056,13 di cui € 6.953.078,01 per lavori ed € 1.966.977,99 per somme a disposizione dell'amministrazione, finanziato come di seguito specificato:
 - ✓ € 7.384.460,00 a valere sui fondi della contabilità speciale finanziato con l'ordinanza commissariale n. 33/2017;
 - ✓ € 1.006.895,53 a valere sul fondo di donazioni private "Adotta un'opera" del Comune di Amatrice (RI);
 - ✓ € 528.700,60 per rimborso assicurativo della Provincia di Rieti;

VISTA la determinazione a contrarre n. A00179 del 04/02/2021 con la quale è stato stabilito di procedere all'affidamento dei lavori di "Nuova Costruzione del Centro di Formazione Professionale Alberghiero e Convitto sito nel Comune di Amatrice (RI)" Codice Opera «SC_000082_2017» mediante una procedura di gara aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., sopra soglia comunitaria, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;

VISTA la determina di aggiudicazione n. A01560 del 19/07/2021 con la quale è stata approvata, ai sensi dell'art. 32 del D.lgs. n. 50/2016, la proposta di aggiudicazione dei lavori di "Nuova Costruzione del Centro di Formazione Professionale Alberghiero e Convitto sito nel Comune di Amatrice (RI)", Codice «SC_000082_2017», a favore della ditta RESEARCH CONSORZIO STABILE SCARL" P.IVA 05041951210, con sede legale in Salerno (SA), Corso Vittorio Emanuele, n. 174, che ha indicato quale consorziata esecutrice l'impresa DICOS LAVORI S.r.l., P.IVA 01548157100, con sede legale in ROMA (RM), Via Salaria n. 352/b, che ha offerto un

ribasso del 19,03% per un importo contrattuale pari ad € 5.509.260,47, oltre € 164.403,85 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e IVA;

VISTA la determinazione n. A01566 del 19/07/2021 con la quale è stato nominato direttore dei lavori, per l'intervento di "Nuova Costruzione del Centro di Formazione Professionale Alberghiero e Convitto sito nel Comune di Amatrice (RI)" Codice opera: SC_000082_2017, l'ing. Simone Di Maggio, funzionario dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio;

VISTA la determinazione n. A00010 del 04/01/2022 con la quale è stata disposta la risoluzione del contratto d'appalto relativo ai lavori di "Nuova Costruzione del Centro di Formazione Professionale Alberghiero e Convitto" nel Comune di Amatrice (RI) stipulato tra l'USR Lazio e il RESEARCH CONSORZIO STABILE SCARL;

VISTA la determinazione n. A02088 del 19/09/2022 con la quale, all'esito delle attività di gara esplesate sono stati approvati i verbali di gara ed è stato disposto l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto a favore dell'O.E. 1° classificato: RTI costituendo composto da: mandataria Esteel S.r.l., P.IVA n. 01922900566; mandante Edilwood e Lattonera S.r.l., P.IVA n. 02777500592, che ha offerto un ribasso economico del 6,23%, corrispondente all'importo contrattuale di € 9.405.603,74, IVA ed oneri di legge esclusi;

DATO ATTO che ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 8, comma 1, lett. a) del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, e s.m.i. e dell'art. 32, comma 8, del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., con Verbale del 26/09/2022, prot. 1142056 del 15/11/2022, si è provveduto alla consegna dei lavori in via d'urgenza in ragione della necessità di interesse pubblico di procedere celermente all'attività di realizzazione della nuova struttura;

VISTA la determinazione n. A00232 del 13/02/2023 con la quale la Stazione appaltante si è avvalsa della clausola risolutiva espressa di cui all'art. 1456 c.c. nei confronti dell'operatore economico RTI composto da: mandataria Esteel S.r.l., P.IVA n. 01922900566; mandante Edilwood e Lattonera S.r.l., P.IVA n. 02777500592, affidatario dei lavori di "Nuova Costruzione del Centro di Formazione Professionale Alberghiero e Convitto sito nel Comune di Amatrice (RI)" Codice «SC_000082_2017, dichiarando altresì l'inefficacia della determinazione n. A02088 del 19/09/2022 con conseguente scioglimento di ogni vincolo obbligatorio con il suddetto operatore economico;

VISTA la determina n. A00862 del 11/05/2023 con la quale è stato disposto l'affidamento dei lavori di "Nuova Costruzione del Centro di Formazione Professionale Alberghiero e Convitto sito nel Comune di Amatrice (RI)". Codice opera «SC_000082_2017», a favore dell'Operatore economico secondo classificato RTI costituendo composto da: capogruppo/mandataria LEGNOTEK S.B. S.r.l., C.F./P.IVA 11809231001, con sede legale in Via del Plebiscito n. 107 - 00186 Roma (RM); mandanti INSEL S.p.A. e ESSEPI S.r.l., per l'importo di € 8.421.269,80, al netto del ribasso del 16,23%, a cui sarà, in sede contrattuale, detratto l'importo delle lavorazioni riportato nello Stato di consistenza;

CONSIDERATO che:

- In data 11/09/2023 si è proceduto alla consegna in via d'urgenza dei lavori;
- In data 11/10/2023 si sono svolte le operazioni di picchettamento delle fondazioni dell'edificio da realizzarsi;
- in data 15/10/2023 è stata inviata dalla ditta la documentazione relativa ai picchetti posizionati e alle monografie dei caposaldi;
- a seguito del picchettamento, il comune di Amatrice ha manifestato la sopravvenuta necessità di mantenere la possibilità di doppio senso di circolazione sulla strada via Saturnino Muzii;
- con il supporto dell'Appaltatore, che in data 16/02/2024 ha inviato il rilievo con la posizione delle recinzioni sul lato sud del lotto, è stata valutata la possibilità di una lieve modifica della posizione del fabbricato in modo tale da non occupare la sede stradale di via Saturnino Muzii come previsto invece nel progetto autorizzato;

- la richiesta modifica della posizione del fabbricato all'interno del lotto di competenza comporta, al fine di mantenere il rispetto delle necessarie distanze dai confini, la necessità di acquisire una parte delle aree immediatamente limitrofe e quindi la propedeutica predisposizione di una variante in corso d'opera finalizzata all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio sulle aree di proprietà pubblica e privata interessate;
- la variazione prevista costituisce variante non sostanziale, non comporta modifiche alle funzioni dell'edificio e non implica variazioni dell'importo contrattuale;
- l'acquisizione delle aree necessarie consentirà inoltre di migliorare l'accesso e la fruibilità al Centro di formazione Professionale Alberghiero e Convitto;

VISTA la variante sottoscritta dal Direttore dei Lavori e dal RUP composta dai seguenti elaborati:

- RELAZIONE TECNICA GENERALE
- CONFRONTO POSIZIONE FONDAZIONI CON AREA SCAVO
- NUOVA POSIZIONE FONDAZIONI CON AREA SCAVO
- NUOVA POSIZIONE PIANO INTERRATO
- NUOVA POSIZIONE PIANO TERRA
- PIANO PARTICELLARE
- RELAZIONE DI STIMA

VISTA la nota 0522695 del 17/05/2024 con la quale la variante è stata trasmessa al comune di Amatrice al fine di procedere alla sua valutazione e alla successiva approvazione con sottoposizione delle particelle interessate al vincolo preordinato all'esproprio;

CONSIDERATO che, dalla relazione di stima, risulta un costo complessivo dell'acquisizione delle aree pari ad € 18.508,50 di cui 5.826,75 per l'eventuale acquisizione di aree di proprietà comunale;

VISTA la nota 0563944 del 29/04/2024 con la quale è stato trasmesso, al comune di Amatrice, l'avviso di avvio del procedimento finalizzato all'approvazione dell'intervento di "Nuova Costruzione del Centro di Formazione Professionale Alberghiero e Convitto sito nel Comune di Amatrice" con apposizione del vincolo preordinato all'esproprio sulle aree di proprietà privata interessate;

VISTA la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 21 del 30/04/2024 con la quale è stato approvato il progetto di variante per il riposizionamento dell'edificio e l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio per l'acquisizione di aree di proprietà privata Foglio 93 e costituite dalle particelle di proprietà privata n.1043, 915 e di parte delle particelle 900, 903, 913 per complessivi 370 mq;

CONSIDERATO che per effetto della presente perizia di variante il tempo utile per dare ultimati i lavori, già fissato dal Capitolato Speciale d'Appalto, viene aumentato di gg. 15 (quindici);

PRESO ATTO che ai sensi dell'"Accordo per l'esercizio di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post-sisma" sottoscritto da ANAC e Invitalia in data 02/02/2021, la presente variante non è sottoposta a verifica preventiva di legittimità.

VISTO il quadro economico di variante, Allegato 1) alla presente determinazione;

AI SENSI delle vigenti leggi;

DETERMINA

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente riportate:

1. di approvare la perizia di variante composta degli elaborati richiamati in premessa, relativa all'intervento di costruzione del "Nuovo Centro di Formazione Professionale Alberghiero e Convitto sito nel Comune di Amatrice (RI)";
2. di prendere atto che, per effetto dell'esecuzione dei lavori previsti nella perizia di variante, il tempo utile per l'ultimazione dei lavori, già fissato dal Capitolato Speciale d'Appalto, viene aumentato di gg. 15 (quindici);
3. di approvare il quadro economico di variante, che allegato alla presente determinazione (All. 1) ne forma parte integrante e sostanziale;
4. di dare atto che l'intervento trova copertura economica sui fondi della contabilità speciale n. 6043 aperta presso la Banca d'Italia, che presenta la necessaria disponibilità, ed è finanziato con l'ordinanza commissariale n. 109/2020, sul fondo di donazioni private "Adotta un'opera" del Comune di Amatrice (RI) e mediante rimborso assicurativo della Provincia di Rieti, come sopra dettagliatamente esposti;
5. di dare atto che la presente determinazione sarà pubblicata sul sito della stazione appaltante www.ricostruzionelazio.it nella sezione "Amministrazione Trasparente";

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al TAR Lazio entro il termine di giorni trenta dalla pubblicazione.

Il Direttore

Dott. Stefano Fermante

Allegato 1

		IVA
COMUNE DI AMATRICE		10%
Intervento di costruzione del Nuovo Centro di Formazione Professionale Alberghiero e Convitto		
Quadro Tecnico Economico		
DESCRIZIONE VOCI		
A	LAVORI	€ 8.421.269,80
A.1	Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 9.843.339,45
A.1.1	Importo lavori soggetto a ribasso d'asta (al netto del ribasso del 16,23%)	€ 8.245.765,46
A.2	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 175.504,34
SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE		
B	APPALTANTE	€ 2.937.598,05
B.1)	Lavori in economia comprensivi di IVA di legge (insieme agli imprevisti max 10%)	€ 13.000,00
B.2)	Rilievi, Indagini, Accertamenti e Accatastamenti	€ 43.563,06
B.2.1)	Rilievi e Accatastamenti	€ 25.000,00
B.2.2)	Indagini geologiche	€ 12.482,88
B.2.3)	Indagini ambientali	€ 4.080,18
B.2.4)	Altre spese tecniche	€ 2.000,00
B.3)	Spese Tecniche	€ 939.276,24
B.3.1)		
B.3.2)	Spese tecniche <i>progettazione di fattibilità tecnico economica</i>	€ 55.520,75
B.3.3)	Spese tecniche <i>progettazione definitiva</i>	€ 145.938,73
B.3.4)	Spese tecniche <i>progettazione esecutiva compreso CSP</i>	€ 109.646,78
B.3.5a)	Spese tecniche <i>direzione dei lavori e Tecnico Antincendio per SCL</i>	€ 330.000,00
B.3.5b)	Spese tecniche <i>CSE</i>	€ 101.559,96
B.3.5c)	Spese tecniche Archeologo qualificato alla sorveglianza in fase di scavo	€ 4.650,00
B.3.6)	Spese per <i>collaudo statico e tecnico amministrativo</i>	€ 110.174,98
B.3.7a)	Spese per Supporto RUP e Verifica Progetto Esecutivo	€ 81.785,04
B.4)	Allacciamenti ai pubblici servizi, oneri vari e autorizzazioni compresi bolli	€ 26.001,53
B.5)	Imprevisti dei Lavori (A) comprensivi di oneri per la sicurezza (Insieme ai lavori in economia max 10%)	€ 200.000,00
B.6)	Accantonamento di cui all'ex art.106 c. 1 del D.lgs. 50/2016 INFLAZIONE sui prezzi	€ 1.004,04
B.7)	Accantonamento di cui all'art. 113 c.2 D. Lgs. 50/2016 e smi (ex art. 92 c.5 D.Lgs. 163/2006) - max 2% Imp. Lavori (A) - Disciplinato da Ordinanza Commissariale n. 57 del 04-07-2018	€ 200.376,88
B.8)	Spese per pubblicità, gara, commissioni giudicatrici e ove previsto per opere artistiche (Legge 717 del 1974 e ss.mm.ii.)	€ 1.000,00
B.9)	Contributo ANAC - esonero ai sensi della Delibera n. 359 del 29/03/2017	€ 0,00
B.10)	Cassa previdenziale di B.2.1-B.2.4-B.3.2-B.3.3-B.3.4-B.3.5-B.3.6-B.3.7-B.18-B.19= 4%	42.771,05 €
B.11)	Somme a disposizione per contenziosi, accordi bonari, lavorazioni già eseguite (iva inclusa)	€ 78.000,00
B.12)	I.V.A. Lavori (A) 22% Adeguamento - Miglioramento / 10% Nuova Costruzione	€ 842.126,98
B.14)	I.V.A. 22% su B.2 - B.5	€ 52.483,87
B.15)	I.V.A. 22% su B.3 - B.10	€ 216.050,40
B.16)	I.V.A. 10% su B.11	€ 7.800,00
B.17)	Convenzione Comune Posta per deposito terre da scavo	€ 30.000,00
B.18)	Spese Tecniche Consulente Tecnico di Parte	€ 18.000,00
B.19)	Spese Collegio Consultivo Tecnico	€ 90.000,00
B.20)	Convenzione Università	€ 109.800,00
TOTALE GENERALE (A+B)		€ 11.358.867,85
C	SOMME DA ECONOMIE DI GARA	€ 978.904,99
C.1	ECONOMIE LAVORI (Compreso iva)	€ 978.904,99
TOTALE GENERALE (A+B+C)		€ 12.337.772,84