

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A01899 del 08/10/2024

Proposta n. 1843 del 20/09/2024

Oggetto:

Rettifica parziale Decreto Dirigenziale n. A00602 del 04/04/2024 - Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione con miglioramento sismico ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Palmarini Carla C.F. PLMCRL56L67H501P in qualità di unico proprietario, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Cittareale Via D'Andreis (Fraz. Conca) 15 02010 RI, distinto in catasto al Fg. 30 particella 181 sub - CUP: C43E24000110008 - Contributo concedibile: Euro 136.222,13 (centotrentaseimiladuecentoventidue/13) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 9321

Proponente:

Estensore	BARBANTE MARIA ELENA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FESTUCCIA ELEONORA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	R. FIOCCO	_____firma elettronica_____
Direttore	S. FERMANTE	_____firma digitale_____

Oggetto: Rettifica parziale Decreto Dirigenziale n. A00602 del 04/04/2024 - *Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione con miglioramento sismico ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Palmarini Carla C.F. PLMCRL56L67H501P in qualità di unico proprietario, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Cittareale Via D'Andreis (Fraz. Conca) 15 02010 RI, distinto in catasto al Fg. 30 particella 181 sub - CUP: C43E24000110008 - Contributo concedibile: Euro 136.222,13 (centotrentaseimiladuecentoventidue/13) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 9321*

IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016			
(PALMARINI CARLA - Cittareale Via D'Andreis (Fraz. Conca) 15 - FG: 30 MAP: 181)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Persona fisica	Interni separati: N	
NOME/DENOMINAZIONE	PALMARINI CARLA	PLMCRL56L67H501P	
RAPPRESENTATO DA	se stesso		
C/O PROFESSIONISTA	Di Fabio Franco	DFBFNC66B111482N	
	arsmechanica@pec.it		
INDIRIZZO	Cittareale Via D'Andreis (Fraz. Conca) 15		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 30 MAP: 181		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	UNICREDIT		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	eventicalamitosi@pec.unicredit.eu		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205701700003874472024		
CUP	NON RICHIESTO	INTERVENTO	Miglioram
CIG	NON RICHIESTO	LIVELLO OPERATIVO	L3
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante "Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria";

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016" e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016";

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTA la deliberazione di Giunta regionale n. 493 del 10 agosto 2023 con la quale il dott. Stefano Fermante è stato individuato per l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ed è stato dato atto che alla nomina provvederà, nella sua qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, il Presidente della Regione con proprio decreto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00006 dell'11 agosto 2023, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00007 del 1° settembre 2023 recante: "Delega al dott. Stefano Fermante, Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio delle funzioni e degli adempimenti di cui all'art. 4, comma 4, art. 12, comma 4, art. 16, commi 4, 5 e 6, art. 20 e art. 20 bis del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189";

VISTA la Legge 30 dicembre 2023, n. 213 ed in particolare l'art. 1, comma 412, nel quale è stabilito che "Allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione dei processi di ricostruzione, all'articolo 1 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, dopo il comma 4- septies è inserito il seguente: « 4-octies. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2024", e l'art. 1, comma 413, che ha sostituito all'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, le parole "31 dicembre 2023" con "31 dicembre 2024";

Premesso che:

- l'articolo 2 comma 2 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n. 229, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;
- l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i vice commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;
- l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i vice commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;
- l'articolo 12 del Decreto-Legge n. 189/2016 dispone "Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili";
- con l'Ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;
- con l'ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 è stata disposta l'attuazione della semplificazione e l'accelerazione della ricostruzione privata, la definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del decreto legge n.189 del 2016, convertito con modificazioni dalla legge n. 229 del 2016.

CONSIDERATO CHE:

Con Decreto dirigenziale n. A00602 del 04/04/2024 è stata autorizzato l'intervento di demolizione e ricostruzione ai sensi delle Ordinanze n. 19/2017 e 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - *Determinazione del contributo in favore di Palmarini Carla C.F. PLMCRL56L67H501P in qualità di unico proprietario, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Cittareale Via D'Andreis (Fraz. Conca) 15 02010 RI, distinto in catasto al Fg. 30 particella 181 sub - CUP: C43E24000110008 - ID 9321 e determinato il contributo in Euro 136.222,13 (centotrentaseimiladuecentoventidue/13) IVA inclusa se non recuperabile;*

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

Con nota acquisita agli atti con prot. 1481795 del 20.12.2023, il professionista incaricato si è avvalso della disciplina dettata dalle Ordinanze 118/2021 e 126/2022, in base alle quali l'impresa può essere comunicata successivamente all'adozione del Decreto di Concessione, dando comunicazione dell'impresa scelta per l'esecuzione dei lavori, che risulta essere la CIG MULTISERVIZI s.r.l., P.Iva:01087960579;

occorre quindi procedere alla parziale rettifica del Decreto Dirigenziale n. A01596 del 25.08.2023, così come risulta dall'esito istruttorio allegato al presente atto;

DECRETA

Per quanto esposto in premessa che si intende interamente richiamato:

- di rettificare il Decreto Dirigenziale n. A01596 del 25.08.2023, relativo all'intervento di demolizione e ricostruzione ai sensi delle Ordinanze n. 19/2017 e 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Accumoli (RI) alla Via Pasqualoni n.12, cap: 02011, distinto in catasto al Fg. 38 particella 468 - CUP: C63E23000250008 - CIG: A0063E93A1 - ID 9043, con riferimento all'individuazione dell'impresa esecutrice che risulta essere la IANNI COSTRUZIONI SRL, P.Iva: 01550730665, stabilendo che, gli allegati 1 e 2 al Decreto n. A01596 del 25.08.2023, sono integralmente sostituiti da quelli allegati al presente atto.
- Di stabilire che per quanto non espressamente indicato nel presente atto si rimanda al citato Decreto Dirigenziale n. A01596 del 25.08.2023.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune di competenza; viene, altresì trasmesso al soggetto interessato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio
F.to Stefano FERMANTE



ESITO ISTRUTTORIO – COMUNICAZIONE IMPRESA ESECUTRICE DEI LAVORI
Revisione DECRETO DIRIGENZIALE n. A00602 del 04/04/2024

Procedura Semplificata DL 189/2016 art. 12-bis c.1 (SCIA completa)
 DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)

Costo convenzionale al netto di Iva: € 120.596,40 (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

RIPARAZIONE DANNI GRAVI

Dati generali

Provincia **Rieti**
Comune **Cittareale**
Località, Frazione, indirizzo **Fraz. Conca - via D'Andreis,15**
Richiedente **Carla Palmarini**
Professionista **Ing. Franco di Fabio**
Dati Catastali **Fg. 30 particella 181 sub**

Dati identificativi dell'istanza

Piattaforma informatica

ID fascicolo: **1205701700002874892023**

ID ultima RCR: **1205701700002874892023** del **30/08/2023**

USR

ID Istanza: **9321**

Protocollo: **944913** del **30/08/2023**

Istruttore: **Arch. Eleonora Festuccia**

Richiesta anticipo Spese Tecniche¹ (O.C. 94/2020) sì no
Controllo² (art. 10 e 12 O.C. 100/2020) preliminare preventivo
Bonus fiscali sì no

Tipologia dell'intervento:
Riparazione con rafforzamento locale
Demolizione collabente
Collabente vincolato
Ripristino con miglioramento sismico
Adeguamento/Demolizione e ricostruzione

Destinazione e tipologia immobile:
Residenziale
Prevalentemente residenziale
Produttivo assimilabile a residenziale
Produttivo

Natura giuridica del richiedente:
Singolo proprietario
Rappresentante di comunione
Rappresentante di condominio di fatto
Amministratore di condominio registrato
Presidente di consorzio

¹ Art. 122 del T.U.R.

² Artt. 70 e 76 del T.U.R.

PREMESSA

Il presente esito istruttorio è stato redatto in seguito alla presentazione di una variante per la comunicazione dell'affidamento dei lavori all'impresa CIG MULTISERVIZI SRL entro il termine di 120 giorni successivi alla data di adozione del decreto di concessione del contributo così come previsto dal Decreto n. 627 del 31 dicembre 2021 che disciplina le modalità di cui all'art. 4 ord.118 e s.m.i.

La richiesta è stata acquisita dall'URS Lazio con prot. 757610 del 11/06/2024 e successive integrazioni prot. n. 987047 del 02/08/2024 e prot. n. 1112587 del 12/09/2024 e prot. n. 1117130 del 13/09/2024.

VISTO il decreto dirigenziale n. A00602 del 04/04/2024 con oggetto: "Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione con miglioramento sismico ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Palmarini Carla C.F. PLMCRL56L67H501P in qualità di unico proprietario, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Cittareale Via D'Andreis (Fraz. Conca) 15 02010 RI, distinto in catasto al Fg. 30 particella 181 sub - CUP: C43E24000110008 - Contributo concedibile: euro 136.222,13 (centotrentaseimiladuecentoventidue/13) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 9321";

PRESO ATTO dell'invio della documentazione per la richiesta di comunicazione dell'impresa esecutrice, si procede alla revisione dei punti 1.2.3 e 1.2.4 dell'esito istruttorio.

1. CONTROLLO PRELIMINARE**1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO**

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale

1.2 VERIFICA LEGITTIMAZIONE RICHIEDENTE

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale

1.2.2 ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale

1.2.3 PROFESSIONISTA

La procura speciale, ottenuta a stampa dalla RCR caricata sulla piattaforma informatica, è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti sì no

Note: DA.02_ProcuraSpeciale_SD_393367_F.pdf del 02/08/2024

1.2.4 IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al **0,1** %, è la seguente:

Anagrafe Antimafia degli Esecutori						
	Ragione sociale	Forma giuridica	Partita Iva	Codice fiscale	Sede legale	Scadenza iscrizione
1	cig multiservizi SRL	Società di capitali o cooperative	01087960579	01087960579	G.MARCONI 3 - 02037 POGGIO MOIANO (RI) - Italia	1 apr 2025 Iscritto

che risulta iscritta anche se in rinnovo nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016

ALL. DA.03_Contratto_Palmarini_Carla_firmato.pdf.p7m - prot. 1112587 del 12/09/2024

ALL. AL.02_CIG_offerta_Palmarini.pdf.p7m - prot. 1112587 del 12/09/2024

ALL. DICHIARAZIONE_PROFESSIONISTA_ASSENZA_CONFLITTO - AL.04_DICH_SOST_TEC_ASS.pdf.p7m - prot. 1112587 del 12/09/2024

AL.06_Antimafia_2024_Scad_.04.04.2025_.PDF.p7m prot. n. 987047 del 02/08/2024

Sono previste opere in subappalto

sì no

1.3 CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020³)

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale

1.4 PARERI

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale

1.5 COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali di riferimento sì no

A SEGUITO DEL RIBASSO OFFERTO DALLA DITTA 0,1% SI RIMODULA IL CONTRIBUTO COME DI SEGUITO RIPORTATO:

Copia

³ Art. 60, comma 1 T.U.R.



1.2. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione (All. CM.03.a_Tabella_di_concessione_F.pdf.p7m DEL Prot. 1117130 del 13/09/2024 sottoscritta dalla richiedente) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA b	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA c	AMMESSE ISTRUTTORIA d	NON AMMESSE ISTRUTTORIA e=nc-d	AMMESSE AL LORDO DI CASSA f	AMMESSE CONVENZIONALE g=mn-la/f	NON AMMESSE CONVENZIONALE h=fg	TOTALE ACCOLLO i=h+g	ASSICURAZIONE j	CONTRIBUTO k=pi	IVA SE NON RECUPERABILE PRO-RATA l=0%	CONTRIBUTO INCLUSA IVA NON RECUPERABILE m=k+l	ANTICIPO DA RESTITUIRE n	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA o	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA p	ACCOLLO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA q
TOTALE OPERE	€ 128 751,09	€ 128 751,09	€ 128 751,09	€ 0,00	€ 128 751,09	€ 92 518,54	€ 36 434,55	€ 36 434,55	€ 0,00	€ 92 518,54	€ 9 406,58	€ 101 125,12	€ 0,00	€ 0,00	€ 40 147,04	€ 40 147,04
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 1	€ 2 033,00	€ 2 033,00	€ 2 033,00	€ 0,00	€ 2 033,00	€ 1 457,69	€ 575,31	€ 575,31	€ 0,00	€ 1 457,69	22%	€ 320,69	€ 1 778,38	€ 0,00	€ 701,88	€ 701,88
Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	10%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	10%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Piomba Intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Opere sulle strutture	€ 71 790,44	€ 71 790,44	€ 71 790,44	€ 0,00	€ 71 790,44	€ 51 474,87	€ 20 315,57	€ 20 315,57	€ 0,00	€ 51 474,87	10%	€ 5 147,49	€ 56 622,36	€ 0,00	€ 22 347,12	€ 22 347,12
Finire parti comuni	€ 54 927,65	€ 54 927,65	€ 54 927,65	€ 0,00	€ 54 927,65	€ 39 383,98	€ 15 543,67	€ 15 543,67	€ 0,00	€ 39 383,98	10%	€ 3 938,40	€ 43 322,38	€ 0,00	€ 17 096,04	€ 17 096,04
Finire interne	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Architettonico	€ 18 558,70	€ 17 844,90	€ 14 783,59	€ 3 060,91	€ 15 375,31	€ 11 024,37	€ 4 350,98	€ 7 534,33	€ 0,00	€ 11 024,37	22%	€ 2 425,36	€ 13 449,73	€ 0,00	€ 9 191,88	€ 9 191,88
Progetto Strutture	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto impianti elettrici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto impianti termici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Progettazione	€ 2 966,64	€ 2 852,34	€ 2 268,00	€ 584,54	€ 2 358,72	€ 1 691,24	€ 667,48	€ 1 275,40	€ 0,00	€ 1 691,24	22%	€ 372,07	€ 2 063,11	€ 0,00	€ 1 355,99	€ 1 355,99
Sicurezza Esecuzione	€ 6 181,51	€ 5 942,80	€ 4 452,00	€ 1 490,80	€ 4 630,08	€ 3 319,84	€ 1 310,24	€ 2 360,67	€ 0,00	€ 3 319,84	22%	€ 730,36	€ 4 150,20	€ 0,00	€ 3 480,02	€ 3 480,02
Direzione Lavori architettonici	€ 12 317,76	€ 11 844,00	€ 11 844,00	€ 0,00	€ 12 317,76	€ 8 852,03	€ 3 465,73	€ 3 465,73	€ 0,00	€ 8 852,03	22%	€ 1 943,05	€ 10 795,08	€ 0,00	€ 4 252,59	€ 4 252,59
Direzione Lavori strutturali	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Contabilità lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Collaudo	€ 2 341,61	€ 2 251,55	€ 1 764,00	€ 487,55	€ 1 834,56	€ 1 315,41	€ 519,15	€ 1 026,20	€ 0,00	€ 1 315,41	22%	€ 289,39	€ 1 604,80	€ 0,00	€ 1 251,96	€ 1 251,96
Certificazione energetica	€ 1 048,32	€ 1 008,00	€ 1 008,00	€ 0,00	€ 1 048,32	€ 751,66	€ 296,66	€ 296,66	€ 0,00	€ 751,66	22%	€ 165,37	€ 517,03	€ 0,00	€ 361,92	€ 361,92
Relazione geologica	€ 2 546,35	€ 2 448,41	€ 1 804,11	€ 644,30	€ 1 876,27	€ 1 345,31	€ 530,96	€ 1 201,04	€ 0,00	€ 1 345,31	22%	€ 295,57	€ 1 641,28	€ 0,00	€ 1 465,27	€ 1 465,27
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Amministrazione	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI	€ 45 959,89	€ 44 192,20	€ 37 924,10	€ 6 268,10	€ 39 441,06	€ 28 279,86	€ 11 161,20	€ 17 680,03	€ 0,00	€ 28 279,86	€ 6 221,57	€ 34 501,43	€ 0,00	€ 0,00	€ 21 569,63	€ 21 569,63
TOTALE GENERALE	€ 174 710,98	€ 172 943,29	€ 166 875,19	€ 6 268,10	€ 168 192,15	€ 120 596,40	€ 47 595,75	€ 54 114,58	€ 0,00	€ 120 596,40	€ 15 628,15	€ 136 224,55	€ 0,00	€ 0,00	€ 61 716,67	€ 61 716,67
CONVENZIONALE (a)	€ 120 596,40				€ 120 596,40					€ 120 596,40		€ 136 224,55		€ 0,00	€ 61 716,67	€ 61 716,67
Ribasso d'asta già applicato sulle opere	0,10%															

DETTAGLIO COSTI E CONTRIBUTI PER UNITA' IMMOBILIARE

UNITA' IMMOBILIARE	COMPL.	INTN.	INTN.	RICHIESTO P. COMUNE	RICHIESTO P. INTERNE	ISTRUTTORIA P. COMUNE	ISTRUTTORIA P. INTERNE	AMMESSO P. COMUNE	AMMESSO P. INTERNE	AMMESSO TOTALE	COSTO PARAMETRICO	CONTRIBUTO P. COMUNE	CONTRIBUTO P. INTERNE	IVA SUL CONTRIBUTO	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	CONTRIBUTO P. COMUNE IVA	CONTRIBUTO P. INTERNE IVA	ACCOLLO IVA INCLUSA
1	100%	100%	100%	€ 174 710,98	€ 0,00	€ 174 710,98	€ 0,00	€ 168 192,15	€ 0,00	€ 168 192,15	€ 120 596,40	€ 120 596,40	€ 0,00	€ 15 628,15	€ 0,00	€ 136 224,55	€ 0,00	€ 61 716,67
TOTALE	100%			€ 174 710,98	€ 0,00	€ 174 710,98	€ 0,00	€ 168 192,15	€ 0,00	€ 168 192,15	€ 120 596,40	€ 120 596,40	€ 0,00	€ 15 628,15	€ 0,00	€ 136 224,55	€ 0,00	€ 61 716,67



1.4. CONCLUSIONI

L'istanza contenente la richiesta di contributo per la ricostruzione è stata analizzata secondo i criteri definiti dall'art. 10 dell'Ordinanza 100.

In esito alle verifiche condotte si ritiene l'istanza **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto dell'eventuale ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4, comma 1, lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo Convenzionale (CC) di € 136.224,55 (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa (se non recuperabile)
€ 120.596,40	€ 15.628,15	€ 136.224,55

Assicurazione IVA inclusa (se non recuperabile)	Importo a carico del committente IVA inclusa	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
€ 0,00	€ 61.716,67	€ 0,00

Rieti, 13/09/2024

Il Responsabile del Procedimento della rettifica
f.to Eleonora Festuccia

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE								
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016								
(PALMARINI CARLA - Cittareale Via D'Andreis (Fraz. Conca) 15 - FG: 30 MAP: 181)								
RICHIEDENTE								
TIPO	Persona fisica			Interni separati: N				
NOME/DENOMINAZIONE	PALMARINI CARLA			PLMCRL56L67H501P				
RAPPRESENTATO DA	se stesso							
C/O PROFESSIONISTA	Di Fabio Franco			DFBFNC66B11482N				
INDIRIZZO	arsmechanica@pec.it							
INDIRIZZO	Cittareale Via D'Andreis (Fraz. Conca) 15							
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 30 MAP: 181							
DATI IMPRESA								
BANCA CONVENZIONATA	UNICREDIT							
PEC ISTITUTO DI CREDITO	eventcalamitosi@pec.unicredit.eu							
PROTOCOLLI FASCICOLO								
MUDE RICHIESTA	1205701700003874472024							
CUP	NON RICHIESTO			INTERVENTO	Miglioram			
CIG	NON RICHIESTO			LIVELLO OPERATIVO	L3			
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO			ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1			
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO			PROTOCOLLO	Numero / Anno			
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO							
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO							
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO							
TABELLA A								
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO								
PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLTO	CONTRIBUTO	
PALMARINI Carla	PLMCRL56L67H501P	100%	100%	€ 197.941,22	€ 0,00	€ 61.716,67	€ 136.224,55	
		TOTALE	100%	€ 197.941,22	€ 0,00	€ 61.716,67	€ 136.224,55	
TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)								
TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO		PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE			
IMPORTO AMMESSO		€ 197.941,22	€ 0,00	€ 0,00	€ 197.941,22			
QUOTA A CARICO TOTALE (*)		€ 61.716,67	€ 0,00	€ 0,00	€ 61.716,67			
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
DI CUI DA RIMBORSARE		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO		€ 136.224,55	€ 0,00	€ 0,00	€ 136.224,55			
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO								
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO			PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE	
G.EDI.S. S.R.L.	IT3500623003222000015081352			€ 1.778,38	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.778,38	
CIG Multiservizi s.r.l.	IT77F0832773740000000005179			€ 99.944,74	€ 0,00	€ 0,00	€ 99.944,74	
ARS MECHANICA SRL (Di Fabio Franco)	IT78Q0538703601000003524422			€ 13.449,73	€ 0,00	€ 0,00	€ 13.449,73	
ARS MECHANICA SRL (Testa Alessandro)	IT78Q0538703601000003524422			€ 2.063,31	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.063,31	
ARS MECHANICA SRL (Testa Alessandro)	IT78Q0538703601000003524422			€ 4.050,20	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.050,20	
ARS MECHANICA SRL (Di Fabio Franco)	IT78Q0538703601000003524422			€ 10.775,08	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.775,08	
PATRIZIO PETRUCCI (PETRUCCI PATRIZIO)	IT51T0832773740000000004909			€ 1.604,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.604,80	
Stefania Del Coco (Del Coco Stefania)	IT88B0874373750000010102575			€ 917,03	€ 0,00	€ 0,00	€ 917,03	
David Simoncelli (Simoncelli David)	IT70N0521603208000000003305			€ 1.641,28	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.641,28	
TOTALE				€ 136.224,55	€ 0,00	€ 0,00	€ 136.224,55	
ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO	0%	50%	0%	50%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
PAGAMENTI PIANIFICATI	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
SAL ZERO	0%	100%	30%	80%	€ 45.485,26	€ 0,00	€ 0,00	€ 45.485,26
SAL INIZIALE	20%	0%	20%	4%	€ 24.144,54	€ 0,00	€ 0,00	€ 24.144,54
SAL INTERMEDIO 1	20%	0%	20%	4%	€ 24.144,54	€ 0,00	€ 0,00	€ 24.144,54
SAL INTERMEDIO 2	30%	0%	20%	6%	€ 26.222,34	€ 0,00	€ 0,00	€ 26.222,34
SALDO	30%	0%	10%	6%	€ 16.227,87	€ 0,00	€ 0,00	€ 16.227,87
SAL STRAORDINARIO	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	100%	100%	100%	100%	€ 136.224,55	€ 0,00	€ 0,00	€ 136.224,55
TABELLA A-BIS								
DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO								
PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLTO	ASSICURAZIONE	COR	
PALMARINI Carla	PLMCRL56L67H501P	100%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0	
		TOTALE	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
TABELLA B-BIS								
PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE								
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO			ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE	
G.EDI.S. S.R.L.	IT3500623003222000015081352			€ 0,00	€ 1.778,38	€ 0,00	€ 1.778,38	
CIG Multiservizi s.r.l.	IT77F0832773740000000005179			€ 0,00	€ 0,00	€ 99.944,74	€ 99.944,74	
ARS MECHANICA SRL (Di Fabio Franco)	IT78Q0538703601000003524422			€ 0,00	€ 10.759,78	€ 2.689,95	€ 13.449,73	
ARS MECHANICA SRL (Testa Alessandro)	IT78Q0538703601000003524422			€ 0,00	€ 1.650,65	€ 412,66	€ 2.063,31	
ARS MECHANICA SRL (Testa Alessandro)	IT78Q0538703601000003524422			€ 0,00	€ 0,00	€ 4.050,20	€ 4.050,20	
ARS MECHANICA SRL (Di Fabio Franco)	IT78Q0538703601000003524422			€ 0,00	€ 0,00	€ 10.775,08	€ 10.775,08	
PATRIZIO PETRUCCI (PETRUCCI PATRIZIO)	IT51T0832773740000000004909			€ 0,00	€ 0,00	€ 1.604,80	€ 1.604,80	
Stefania Del Coco (Del Coco Stefania)	IT88B0874373750000010102575			€ 0,00	€ 0,00	€ 917,03	€ 917,03	
David Simoncelli (Simoncelli David)	IT70N0521603208000000003305			€ 0,00	€ 1.313,02	€ 328,26	€ 1.641,28	
TOTALE				€ 0,00	€ 15.501,84	€ 120.722,71	€ 136.224,55	

ALLEGATO UNICO