

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A01901 del 08/10/2024

Proposta n. 1929 del 02/10/2024

Oggetto:

Rettifica parziale Decreto Dirigenziale nA01618 26/07/2021 rettificato parzialmente dal D.D. n.A02542 del 14/12/2021 rettificato dal D.D. n.A00775 del 26/04/2024 -Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di Riparazione con rafforzamento locale ai sensi dell'ordinanza 4/2016 del Commissario straordinario alla ricostruzione - determinazione del contributo in favore del Sig. Policriti Maurizio, in qualità di proprietario e delegato da altro soggetto legittimato, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Accumoli, Frazione Libertino, distinto in catasto al Foglio 58, Particella 288 - CUP: C68I21000380008 (Rif. ID 6664).

Proponente:

Estensore	BARBANTE MARIA ELENA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	GRASSO MARIA ELENA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	R. FIOCCO	_____firma elettronica_____
Direttore	S. FERMANTE	_____firma digitale_____

Oggetto: Rettifica parziale Decreto Dirigenziale nA01618 26/07/2021 rettificato parzialmente dal D.D. n.A02542 del 14/12/2021 rettificato dal D.D. n.A00775 del 26/04/2024 -*Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di Riparazione con rafforzamento locale ai sensi dell'ordinanza 4/2016 del Commissario straordinario alla ricostruzione - determinazione del contributo in favore del Sig. Policriti Maurizio, in qualità di proprietario e delegato da altro soggetto legittimato, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Accumoli, Frazione Libertino, distinto in catasto al Foglio 58, Particella 288 - CUP: C68I21000380008 (Rif. ID 6664).*

IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE				
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017 (POLICRITI MAURIZIO - ACCUMOLI FRAZ. LIBERTINO 0 - FG: 58 MAP: 288)				
RICHIEDENTE				
TIPO	Comunione		Interni separati: N	
NOME/DENOMINAZIONE	POLICRITI MAURIZIO		PLCMRZ51M01A019P	
RAPPRESENTATO DA	se stesso			
C/O PROFESSIONISTA	REGNI ROBERTO		RGNRR58E30G478X	
	roberto.regni@ingpec.eu			
INDIRIZZO	ACCUMOLI FRAZ. LIBERTINO 0			
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 58 MAP: 288			
DATI IMPRESA				
BANCA CONVENZIONATA	UNICREDIT			
PEC ISTITUTO DI CREDITO	eventicalamitosi@pec.unicredit.eu			
PROTOCOLLI FASCICOLO				
MUDE RICHIESTA	1205700100000155332021			
CUP	C68I21000380008			
CIG	NON RICHIESTO	INTERVENTO		Ricostruzione
MUDE SAL ZERO	1205700100000189902021	LIVELLO OPERATIVO		L4
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO		286522/2021
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO			
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO			
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO			

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante “Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”;

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016” e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle “Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari” nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli “Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTA la deliberazione di Giunta regionale n. 493 del 10 agosto 2023 con la quale il dott. Stefano Fermante è stato individuato per l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ed è stato dato atto che alla nomina provvederà, nella sua qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, il Presidente della Regione con proprio decreto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00006 dell'11 agosto 2023, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00007 del 1° settembre 2023 recante: "Delega al dott. Stefano Fermante, Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio delle funzioni e degli adempimenti di cui all'art. 4, comma 4, art. 12, comma 4, art. 16, commi 4, 5 e 6, art. 20 e art. 20 bis del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189";

VISTA la Legge 30 dicembre 2023, n. 213 ed in particolare l'art. 1, comma 412, nel quale è stabilito che "Allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione dei processi di ricostruzione, all'articolo 1 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, dopo il comma 4- septies è inserito il seguente: «4-octies. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2024», e l'art. 1, comma 413, che ha sostituito all'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, le parole "31 dicembre 2023" con "31 dicembre 2024";

Premesso che:

l'articolo 2 comma 2 del 1 Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n. 229, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;

l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i vice commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;

l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i vice commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;

con l'ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e ss.mm.ii, il Commissario straordinario, ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatesi a far data dal 24 agosto 2016 nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;

con ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022 il Commissario Straordinario ha disposto "Misure in materia di eccezionale aumento dei costi delle materie prime nella ricostruzione ed altre disposizioni e modifiche e integrazioni ad altre ordinanze vigenti";

con l'art. 1, commi 1 e 2 della succitata ordinanza, è stato stabilito che "1. ... è approvato il "Prezzario unico del cratere del Centro Italia – Edizione 2022", allegato alla presente ordinanza di cui è parte integrante, che costituisce il prezzario unico interregionale delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria ai sensi dell'articolo 6, comma 7 del decreto legge n. 189 del 2016"

CONSIDERATO CHE:

con Decreto Dirigenziale nA01618 26/07/2021 rettificato parzialmente dal D.D. n.A02542 del 14/12/2021 rettificato dal D.D. n.A00775 del 26/04/2024, è stata autorizzata la realizzazione degli interventi di riparazione e rafforzamento locale su edifici ai sensi delle ordinanze 4 e 8 del Commissario straordinario alla ricostruzione e la determinazione del contributo in favore del Sig. Policriti Maurizio, in qualità di proprietario e delegato da altro soggetto legittimato, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Accumoli, Frazione Libertino, distinto in catasto al Foglio 58, Particella 288 CUP: C68I21000380008 Importo concedibile quantificando il contributo concedibile in € 306.051,11 (trecentoseimilacinquantuno/11) IVA inclusa; (Rif. ID 6664);

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

Con Decreto dirigenziale A02018 del 27/10/2021 è stato liquidato il sal 0 per un importo pari ad euro 34.156,85 (trantaquattromilacentocinquantasei/85);

con decreto dirigenziale n. nA01618 26/07/2021, veniva individuata l'impresa esecutrice dei lavori che risultava essere l'impresa ALDO DEL BEATO & C. COSTRUZIONI EDILI P.IVA 00239990666;

con nota acquisita in atti al prot. 991243 del 05/08/2024 e successive integrazioni, il professionista incaricato ha trasmesso la documentazione necessaria per la sostituzione della ditta esecutrice, in quanto l'impresa ALDO DEL BEATO & C. COSTRUZIONI EDILI ha rinunciato all'esecuzione dei lavori, pertanto, l'impresa subentrante è l'impresa MAC GROUP s.r.l;

dall'esito istruttorio allegato al presente atto (allegato 3) e dall'allegato unico al decreto (allegato 4) risulta che l'impresa subentrante per l'esecuzione dei lavori risulta essere "MAC GROUP s.r." P.Iva: 09421361214;

DECRETA

Per quanto esposto in premessa che si intende interamente richiamato:

- di rettificare il Decreto Dirigenziale *n. A01618 26/07/2021 rettificato parzialmente dal D.D. n. A02542 del 14/12/2021 rettificato dal D.D. n. A00775 del 26/04/2024 in favore del Sig. Policriti Maurizio, con riferimento all'impresa esecutrice dei lavori che risulta essere la "MAC GROUP s.r." P.Iva: 09421361214 e all'esito istruttorio, debitamente rielaborato (allegato 1) che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;*
- Di stabilire che per quanto non espressamente indicato nel presente atto si rimanda al citato Decreto Dirigenziale *n.A01618 26/07/2021 rettificato parzialmente dal D.D. n. A02542 del 14/12/2021 rettificato dal D.D. n. A00775 del 26/04/2024.*

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune di competenza; viene, altresì trasmesso al soggetto interessato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio
F.to Stefano FERMANTE

ESITO ISTRUTTORIO - RETTIFICA DEL DECRETO DIRIGENZIALE A01618 DEL 26/07/2021

Motivazione: Sostituzione impresa appaltatrice

Altri decreti emessi:

- Decreto Dirigenziale A02018 del 27/10/2021 di liquidazione del SAL 0
- Decreto Dirigenziale A02542 del 14/12/2021 di rettifica del decreto di concessione per sostituzione impresa
- Decreto Dirigenziale A00775 del 26/04/2024 di rettifica del decreto di concessione per aggiornamento prezzario

Costo convenzionale al netto di Iva: € 269.354,61 (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

RIPARAZIONE DANNI GRAVI

Dati generali

Provincia

Rieti

Comune

Accumoli

Località, Frazione, indirizzo

Libertino

Richiedente

Policriti Maurizio

In qualità di

delegato

Dati Catastali

Fg. 58 particella 288

Dati identificativi dell'istanza

PIATTAFORMA INFORMATICA

ID fascicolo: **1205700100000086342020** del **24/04/2020** - VAR **1205700100000155332021** del **01/04/2021**

ID ultima richiesta: **1205700100003486112024** del **28/03/2024**

USR

ID Istanza: **6664**

Protocollo: **378720** del **27/04/2020**, **90057** del **29/01/2021** (variante con adesione Ord. 100), **286522** del **01/04/2021** (variante), **861415** del **25/10/2021** (variazione impresa e istituto di credito), **434790** del **28/03/2024** (**aggiornamento prezzi**);

Istruttore: **Maria Elena Grasso**

Richiesta anticipo Spese Tecn. (Ord. 94/2020)

sì no

Verifica a campione (art. 12 c. 1 Ord. 100/2020)

sì no

Tipologia di intervento:

Demolizione e ricostruzione

Destinazione e tipologia edificio:

Residenziale

Natura giuridica della titolarità del contribuente:

Comunione (singola U.I. o pluralità di U.I. con stessi titolari)

Premessa

L'esito istruttorio allegato al Decreto Dirigenziale n. A01618 del 26/07/2021 è stato rettificato con Decreto A02018 del 27/10/2021 per la rinuncia allo svolgimento dei lavori oggetto di contributo da parte dell'impresa inizialmente individuata, ALDO DEL BEATO & C. COSTRUZIONI EDILI P.IVA 00239990666, a cui è subentrata l'impresa RETI DI IMPRESE "ACCUMOLI 2020" P.IVA 01080150574. Con nota prot. 991243 del 05/08/2024 è stata comunicata la nuova impresa, MAC GROUP s.r.l., trasmettendo contestualmente:

- contratto d'appalto con il ribasso offerto (0.1%)
- mod. DA11 dichiarazione assenza conflitto di interessi
- procura speciale.

VISTO il decreto dirigenziale A01618 del 26/07/2021 con il quale è stato autorizzato l'intervento di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione e determinato il contributo di euro 248.002,22 in favore del Sig. Policriti Maurizio, in qualità di proprietario e delegato da altro soggetto legittimato, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Accumoli, Frazione Libertino, distinto in catasto al Foglio 58, Particella 288;

VISTO il decreto dirigenziale A02018 del 27/10/2021 di liquidazione del SAL 0;

VISTO il decreto dirigenziale A02542 del 14/12/2021 di rettifica del decreto di concessione per sostituzione dell'impresa appaltatrice;

VISTO il decreto dirigenziale A00775 del 26/04/2024 di rettifica del decreto di concessione per aggiornamento del prezzario;

Preso altresì atto:

- della rinuncia all'esecuzione dei lavori anche di quest'ultima associazione di imprese, trasmessa con nota prot. 1196347 del 23/10/2023,
- della dichiarazione da parte del professionista incaricato, acquisita con nota prot. 1196347 del 23/10/2023, nella quale comunica all'USR che il Committente ha nominato una nuova impresa subentrante,

si procede alla rettifica del suddetto decreto nei punti seguenti. Per quanto di seguito non modificato si rimanda al Decreto Dirigenziale n. A01618 del 26/07/2021 ed alla successiva rettifica.

1. CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Nessuna variazione.

1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE

1.2.1. BENEFICIARI

Nessuna variazione.

1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Nessuna variazione.

1.2.3. TECNICI INCARICATI

Nessuna variazione rispetto al decreto principale ad eccezione della procura speciale, trasmessa in aggiornamento il 05/08/2024.

1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

L'impresa che ha offerto un ribasso di 0.1% sul prezzario del cratere centro Italia è la seguente:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	NOTE AGGIORNATE
MAC GROUP S.R.L. <i>Società a responsabilità limitata</i>	P.IVA 09421361214 CODICE FISCALE 09421361214	TOLEDO 156 - 80134 Napoli	NA	- Lavori - Servizi - Interventi di immediata riparazione	16/07/2021	In rinnovo

Il contratto è stato trasmesso il 05/08/2024.

Non sono previste opere in subappalto.

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)

Nessuna variazione.

1.4. CONFERENZA REGIONALE (Pareri)

Nessuna variazione.

1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

Nessuna variazione.

Copia

1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta la tabella di concessione da istruttoria che differisce dalla tabella trasmessa dal professionista per la parcella del geologo, che è stata incrementata per tener conto della aliquota della cassa di previdenza, che passa dal 2% al 4%, per la sola quota del 20% della parcella, in quanto l'80% della parcella è stata già liquidata.

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLLO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA SE NON IVA RECUPERABILE 0%	CONTRIBUTO IVA NON RECUPERABILE	ANTICIPO DA RESTITUIRE	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA	ACCOLLO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA	
	b	c	d	e=c-d	f	g = min [a,f]	h=f-g	i=b-g	j	k=g-j	l	m=k*l	n=k+m	o	p	q	r
TOTALE OPERE	€ 269.114,06	€ 269.114,06	€ 267.978,18	€ 1.135,88	€ 267.978,18	€ 195.574,77	€ 72.403,42	€ 73.539,30	€ 0,00	€ 195.574,77	€ 20.464,94	€ 216.039,70	€ 0,00	€ 0,00	€ 81.059,55	€ 81.059,56	
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Indagini e prove 1	€ 8.948,30	€ 8.948,30	€ 7.812,42	€ 1.135,88	€ 7.812,42	€ 7.562,22	€ 250,20	€ 1.386,08	€ 0,00	€ 7.562,22	22%	€ 1.663,69	€ 9.225,91	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.691,02	€ 1.691,02
Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Pronto Intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Opere sulle strutture	€ 120.285,87	€ 120.285,87	€ 120.285,87	€ 0,00	€ 120.285,87	€ 116.433,53	€ 3.852,34	€ 3.852,34	€ 0,00	€ 116.433,53	10%	€ 11.643,35	€ 128.076,88	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.237,58	€ 4.237,58
Finiture parti comuni	€ 73.947,29	€ 73.947,29	€ 73.947,29	€ 0,00	€ 73.947,29	€ 71.579,02	€ 2.368,27	€ 2.368,27	€ 0,00	€ 71.579,02	10%	€ 7.157,90	€ 78.736,91	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.605,10	€ 2.605,10
Finiture interne	€ 65.932,60	€ 65.932,60	€ 65.932,60	€ 0,00	€ 65.932,60	€ 0,00	€ 65.932,60	€ 65.932,60	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 72.525,86	€ 72.525,86
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progetto Architettonico	€ 17.442,61	€ 16.771,74	€ 16.771,74	€ 0,00	€ 17.442,61	€ 16.883,98	€ 558,63	€ 558,63	€ 0,00	€ 16.883,98	22%	€ 3.714,48	€ 20.598,46	€ 0,00	€ 0,00	€ 681,53	€ 681,53
Progetto Strutture	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progetto impianti elettrici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progetto impianti termici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Sicurezza Progettazione	€ 3.492,67	€ 3.358,34	€ 3.358,34	€ 0,00	€ 3.492,67	€ 3.380,81	€ 111,86	€ 111,86	€ 0,00	€ 3.380,81	22%	€ 743,78	€ 4.124,59	€ 0,00	€ 0,00	€ 136,47	€ 136,47
Sicurezza Esecuzione	€ 8.437,97	€ 8.113,43	€ 8.113,43	€ 0,00	€ 8.437,97	€ 8.167,73	€ 270,24	€ 270,24	€ 0,00	€ 8.167,73	22%	€ 1.796,90	€ 9.964,63	€ 0,00	€ 0,00	€ 329,69	€ 329,69
Direzione Lavori architettonici	€ 32.922,06	€ 31.655,83	€ 31.655,83	€ 0,00	€ 32.922,06	€ 31.867,68	€ 1.054,38	€ 1.054,38	€ 0,00	€ 31.867,68	22%	€ 7.010,89	€ 38.878,57	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.286,34	€ 1.286,34
Direzione Lavori strutturali	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Contabilità lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Collaudo	€ 6.292,44	€ 6.050,42	€ 6.050,42	€ 0,00	€ 6.292,44	€ 6.090,91	€ 201,53	€ 201,53	€ 0,00	€ 6.090,91	22%	€ 1.340,00	€ 7.430,91	€ 0,00	€ 0,00	€ 245,87	€ 245,87
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Relazione geologica	€ 7.748,09	€ 7.450,09	€ 7.339,62	€ 110,47	€ 7.633,20	€ 7.388,73	€ 244,47	€ 359,36	€ 0,00	€ 7.388,73	22%	€ 1.625,52	€ 9.014,25	€ 0,00	€ 0,00	€ 438,42	€ 298,25
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI	€ 76.335,84	€ 73.399,85	€ 73.289,38	€ 110,47	€ 76.220,95	€ 73.779,84	€ 2.441,11	€ 2.556,00	€ 0,00	€ 73.779,84	€ 16.231,56	€ 90.011,40	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.118,32	€ 2.978,15	
TOTALE GENERALE	€ 345.449,90	€ 342.513,91	€ 341.267,56	€ 1.246,35	€ 344.199,13	€ 269.354,61	€ 74.844,53	€ 76.095,30	€ 0,00	€ 269.354,61	€ 36.696,50	€ 306.051,11	€ 0,00	€ 0,00	€ 84.177,87	€ 84.037,71	
CONVENZIONALE (a)	€ 269.354,61																
<i>Ribasso d'asta già applicato sulle opere</i>		0,10%															

1.7. CONCLUSIONI

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto del ribasso è pari al Costo Convenzionale (CC) di € 306.051,11 (IVA inclusa) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa
269.354,61 €	36.696,50 €	306.051,11 €

Assicurazione IVA inclusa se non recuperabile	Importo a carico del committente IVA inclusa	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
0,00 €	84.037,71 €	22.507,21 €

Rieti, 13/09/2024

Il Responsabile del Procedimento
*f.to Maria Elena Grasso**Copia*

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE							
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017							
(POLICRITI MAURIZIO - ACCUMOLI FRAZ. LIBERTINO 0 - FG: 58 MAP: 288)							
RICHIEDENTE							
TIPO	Comunione			Interni separati: N			
NOME/DENOMINAZIONE	POLICRITI MAURIZIO			PLCMRZ51M01A019P			
RAPPRESENTATO DA	se stesso						
C/O PROFESSIONISTA	REGNI ROBERTO			RGNRRT58E30G478X			
	roberto.regni@ingpec.eu						
INDIRIZZO	ACCUMOLI FRAZ. LIBERTINO 0						
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 58 MAP: 288						
DATI IMPRESA							
BANCA CONVENZIONATA	UNICREDIT						
PEC ISTITUTO DI CREDITO	eventalamicositi@pec.unicredit.eu						
PROTOCOLLI FASCICOLO							
MUDE RICHIESTA	1205700100000155332021						
CUP	C68121000380008						
CIG	NON RICHIESTO			INTERVENTO	Ricostruzione		
MUDE SAL ZERO	1205700100000189902021			LIVELLO OPERATIVO	L4		
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO			PROTOCOLLO	286522/2021		
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO						
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO						
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO						
TABELLA A							
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO							
PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO
POLICRITI MAURIZIO	PLCMRZ51M01A019P	50%	100%	€ 195.044,40	€ 0,00	€ 42.018,86	€ 153.025,55
DEL PINTO LAURA	DLPLRA50R59H501D	50%	100%	€ 195.044,41	€ 0,00	€ 42.018,85	€ 153.025,56
		TOTALE	100%	€ 390.088,81	€ 0,00	€ 84.037,71	€ 306.051,11
TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)							
TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE			
IMPORTO AMMESSO	€ 390.088,81	€ 0,00	€ 0,00	€ 390.088,81			
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 84.037,71	€ 0,00	€ 0,00	€ 84.037,71			
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 306.051,11	€ 0,00	€ 0,00	€ 306.051,11			
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO							
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE		
GEO 3D S.R.L. (GEO 3D S.R.L.)	IT44M306914603000000101514	€ 9.225,91	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.225,91		
MAC GROUP SRL (MAC GROUP S.R.L.)	IT20G0538739810000003577472	€ 206.813,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 206.813,80		
REGNI ROBERTO (REGNI ROBERTO)	IT60U0200803027000104915507	€ 20.598,45	€ 0,00	€ 0,00	€ 20.598,45		
BALDUCCI MARCO (BALDUCCI MARCO)	IT60U0200803027000104915507	€ 4.124,59	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.124,59		
BALDUCCI MARCO (BALDUCCI MARCO)	IT60U0200803027000104915507	€ 9.964,63	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.964,63		
REGNI ROBERTO (REGNI ROBERTO)	IT60U0200803027000104915507	€ 38.878,57	€ 0,00	€ 0,00	€ 38.878,57		
IMPERI PIER GIORGIO (IMPERI PIER GIOR)	IT54S0306914405100000007192	€ 7.430,91	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.430,91		
SERI ROBERTO (SERI ROBERTO)	IT21N0306914603000000101515	€ 9.014,25	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.014,25		
		TOTALE	€ 306.051,11	€ 0,00	€ 0,00	€ 306.051,11	
TABELLA A-BIS							
DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO							
PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
POLICRITI MAURIZIO	PLCMRZ51M01A019P	50%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
DEL PINTO LAURA	DLPLRA50R59H501D	50%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
		TOTALE	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TABELLA B-BIS							
PAGAMENTI ANTICIPATI E DA DA SALDARE							
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE		
GEO 3D S.R.L. (GEO 3D S.R.L.)	IT44M306914603000000101514	€ 0,00	€ 9.225,91	€ 0,00	€ 9.225,91		
MAC GROUP SRL (MAC GROUP S.R.L.)	IT20G0538739810000003577472	€ 0,00	€ 0,00	€ 206.813,80	€ 206.813,80		
REGNI ROBERTO (REGNI ROBERTO)	IT60U0200803027000104915507	€ 0,00	€ 16.478,76	€ 4.119,69	€ 20.598,45		
BALDUCCI MARCO (BALDUCCI MARCO)	IT60U0200803027000104915507	€ 0,00	€ 3.299,67	€ 824,92	€ 4.124,59		
BALDUCCI MARCO (BALDUCCI MARCO)	IT60U0200803027000104915507	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.964,63	€ 9.964,63		
REGNI ROBERTO (REGNI ROBERTO)	IT60U0200803027000104915507	€ 0,00	€ 0,00	€ 38.878,57	€ 38.878,57		
IMPERI PIER GIORGIO (IMPERI PIER GIOR)	IT54S0306914405100000007192	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.430,91	€ 7.430,91		
SERI ROBERTO (SERI ROBERTO)	IT21N0306914603000000101515	€ 0,00	€ 7.211,40	€ 1.802,85	€ 9.014,25		
		TOTALE	€ 0,00	€ 36.215,74	€ 269.835,37	€ 306.051,11	

ALLEGATO 4 - UNICO AL DECRETO