

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A01908 del 08/10/2024

Proposta n. 1960 del 07/10/2024

Oggetto:

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di D'Angelo Fabio - C.F. DNGFBA58R03A258B in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice - Frazione Moletano - 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 72 particella 373 - CUP: C73E24000630008 - Contributo concedibile: Euro 206.830,32 (duecentoseimilaottocentotrenta/32) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 9386

Proponente:

Estensore	GRILLO ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FIOCCO ROBERTO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	R. FIOCCO	_____firma elettronica_____
Direttore	S. FERMANTE	_____firma digitale_____

IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO

Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di D'Angelo Fabio - C.F. DNGFBA58R03A258B in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice - Frazione Moletano - 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 72 particella 373 - CUP: C73E24000630008 - Contributo concedibile: Euro 206.830,32 (duecentoseimilaottocentotrenta/32) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 9386

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016 (D'Angelo Fabio - Amatrice Frazione Moletano snc - FG: 72 MAP: 373)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Comunione	Interni separati: N	
NOME/DENOMINAZIONE	D'Angelo Fabio	DNGFBA58R03A258B	
RAPPRESENTATO DA	se stesso		
C/O PROFESSIONISTA	Abbracciavento Maria	BBRMRA77S63E986W	
	m.abbracciavento@pec.archrm.it		
INDIRIZZO	Amatrice Frazione Moletano snc		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 72 MAP: 373		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	BANCA MONTE DEI PASCHI DI SIENA		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	sisma2016lazioumbriaabruzzo@postacert.gruppo.mps.it		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	120570020000381552024		
CUP	C73E24000630008	INTERVENTO	Ricostruzione
CIG	NON RICHIESTO	LIVELLO OPERATIVO	L4
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	1183731/2023
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6: "Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale", e ss.mm.ii.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1: "Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale" e ss.mm.ii.;

VISTO il decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016";

VISTA la delibera del Consiglio dei ministri del 25 agosto 2016, con la quale è stato dichiarato, per centottanta giorni, lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

VISTA la legge n. 213 del 30 dicembre 2023 ed in particolare l'art. 1, comma 412, che ha inserito all'art. 1 del predetto decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 octies, in ragione del quale "lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2024", e l'art. 1, comma 413, che all'art. 1 comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole «31 dicembre 2023» con le parole «31 dicembre 2024», in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2024;

VISTO l'articolo 2 del decreto-legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto-legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016";

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, co. 1, del decreto-legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTA la deliberazione di Giunta regionale n. 493 del 10 agosto 2023, con la quale il dott. Stefano Fermante è stato individuato per l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 ed è stato dato atto che alla nomina provvederà, nella sua qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, il Presidente della Regione con proprio decreto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00006 dell'11 agosto 2023, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00007 del 01 settembre 2023, recante: "Delega al dott. Stefano Fermante, Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio delle funzioni e degli adempimenti di cui all'art. 4, comma 4, art. 12, comma 4, art. 16, commi 4, 5 e 6, art. 20 e art. 20 bis del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189";

VISTA l'Ordinanza n. 118 del 7 settembre 2021, come modificata dall'Ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022, recante "Disposizioni relative alle attività delle imprese operanti nella ricostruzione e integrazioni delle ordinanze vigenti in materia di ripresa delle attività produttive danneggiate dal sisma" ed in particolare l'art. 4 comma 1 che prevede che *"Per ogni tipologia di intervento disciplinato dalle ordinanze commissariali, l'indicazione dell'impresa affidataria dei lavori relativi alla riparazione o ricostruzione degli edifici privati, può essere comunicata, entro e non oltre i 120 giorni successivi alla data di adozione del decreto di concessione del contributo. Trascorso il termine di cui al precedente periodo, in caso di mancata comunicazione dell'impresa appaltatrice l'USR procede alla revoca del decreto di concessione"*

del contributo, fatta salva la facoltà per il soggetto legittimato di riproporre, entro e non oltre i successivi 120 giorni, la domanda di contributo con le modalità previste dalle norme e dalle ordinanze vigenti.”.

PREMESSO CHE:

- l'articolo 2, comma 2 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;
- l'articolo 2, comma 5, lettera d) del Decreto-Legge n. 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;
- l'articolo 12 del Decreto-Legge n. 189/2016 dispone *“Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili”*;
- con l'Ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;
- con l'Ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del Decreto-Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229 del 2016.

CONSIDERATO CHE:

- in conformità a quanto previsto dalle citate Ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto di D'Angelo Fabio - C.F. DNGFBA58R03A258B - residente in VIA DOMENICO D'ANGELO - CAP 02012 AMATRICE, in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice, Frazione Moletano 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 72 particella 373, ID 9386 - CUP: C73E24000630008, a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario, istanza prot. 1183731 del 20/10/2023 e successive integrazioni, relativa all'edificio in oggetto indicato;
- sussistono i requisiti soggettivi e oggettivi richiesti dalle predette Ordinanze per accedere al contributo finalizzato agli interventi di demolizione e ricostruzione.

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

- l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5, comma 3 del Decreto-Legge n. 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;
- all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data 02/10/2014, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dalle citate Ordinanze, in Euro 206.830,32 (duecentoseimilaottocentotrenta/32) IVA compresa se non recuperabile, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante del presente provvedimento.

DECRETA

di autorizzare la realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice, Frazione Moletano - 02012 RI, distinto in catasto al Fig. 72 particella 373, e di determinare il contributo concedibile in Euro 206.830,32 (duecentoseimilaottocentotrenta/32) IVA compresa se non recuperabile in favore di D'Angelo Fabio - C.F. DNGFBA58R03A258B - residente in VIA DOMENICO D'ANGELO - CAP 02012 AMATRICE, in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati - ID 9386 - CUP: C73E24000630008.

L'importo di Euro 206.830,32 (duecentoseimilaottocentotrenta/32) IVA compresa se non recuperabile, sarà liquidato con successivi provvedimenti tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii, con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 14 dell'Ordinanza n. 19/2017 del Commissario straordinario.

Di stabilire che nel rispetto di quanto previsto dall'art. 4 comma 1 dell'Ordinanza n. 118 del 7 settembre 2021 del Commissario Straordinario Sisma 2016, come modificato dall'Ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022, entro e non oltre il termine di 120 giorni dall'adozione del presente atto, dovrà essere data comunicazione dell'impresa affidataria dei lavori. Trascorso inutilmente tale termine, si procederà alla revoca del contributo di cui al precedente punto, fatta salva la facoltà per il soggetto legittimato di riproporre, entro e non oltre i successivi 120 giorni, la domanda di contributo con le modalità previste dalle norme e dalle ordinanze vigenti. Nel caso in cui il contratto di appalto venga concluso con un corrispettivo inferiore rispetto al contributo concesso, l'Ufficio Speciale provvederà alla rideterminazione del contributo in ragione dell'individuazione dell'impresa all'atto di erogazione del primo stato di avanzamento lavori.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente; viene altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii.

Il Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio

F.to Stefano FERMANTE


ESITO ISTRUTTORIO – Proposta di concessione del contributo

Procedura Semplificata DL 189/2016 art. 12-bis c.1 (SCIA completa)
 DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)

Costo convenzionale al netto di Iva: € 181.140,96 (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

RIPARAZIONE DANNI GRAVI
Dati generali

Provincia	Rieti
Comune	Amatrice
Località, Frazione, indirizzo	Fraz. Moletano
Richiedente	Fabio D'Angelo
Professionista	Maria Abbracciavento
Dati Catastali	Fg. 72 particella 373

Dati identificativi dell'istanza
Piattaforma informatica

ID fascicolo: **1205700200002981622023**

ID ultima RCR: **1205700200003815522024 del 17/07/2024**

USR

ID Istanza: **9386**

Protocollo: **1183731 del 20/10/2023**

Istruttore: **Claudia Moroni**

Richiesta anticipo Spese Tecniche¹ (O.C. 94/2020)

sì no

Controllo² (art. 10 e 12 O.C. 100/2020)

preliminare preventivo

Bonus fiscali

sì no All. SP.23_SP23_RICH_SISMABONUS_int –
Prot.361797 del 14/03/2024

Tipologia dell'intervento:

Riparazione con rafforzamento locale	<input type="checkbox"/>
Demolizione collabente	<input type="checkbox"/>
Collabente vincolato	<input type="checkbox"/>
Ripristino con miglioramento sismico	<input type="checkbox"/>
Demolizione e ricostruzione	<input checked="" type="checkbox"/>

Destinazione e tipologia immobile:

Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/>
Prevalentemente residenziale	<input type="checkbox"/>
Produttivo assimilabile a residenziale	<input type="checkbox"/>
Produttivo	<input type="checkbox"/>

Natura giuridica del richiedente:

Singolo proprietario	<input type="checkbox"/>
Rappresentante di comunione	<input checked="" type="checkbox"/>
Rappresentante di condominio di fatto	<input type="checkbox"/>

¹ Art. 122 del T.U.R.

² Artt. 70 e 76 del T.U.R.

Amministratore di condominio registrato	<input type="checkbox"/>
Presidente di consorzio	<input type="checkbox"/>

1. CONTROLLO PRELIMINARE

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Configurazione dell'immobile oggetto dell'intervento	
Edificio singolo <input checked="" type="checkbox"/>	Intervento unitario <input type="checkbox"/> N° unità strutturali:
	Aggregato <input type="checkbox"/> N° unità strutturali:
Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la pertinenza è stato adeguatamente spiegato <i>Note: pertinenze esterne non presenti</i>	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Informazioni sul danno da sisma	
La Scheda Aedes (ID n. 5640 del 17/09/2016 – Esito E-F) è coerente con unità strutturale di progetto	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019 ³ (proposta diversa identificazione unità strutturali)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Ordinanza di inagibilità n. 109 del 26/10/2020 <i>Indicata in RCR</i>	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo L4	<input type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio <input checked="" type="checkbox"/> Asseverato dal tecnico
<i>All. PA.02_PA02_REL_LIVOP e all. PA.02_PA03_REL_VULN – Prot. 1183731 del 20/10/2023</i>	
Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato <i>All. PA.01_PA01_PER_ASSEV_rev – Prot. 917186 del 17/07/2024</i>	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Utilizzabilità ante sisma	
L'utilizzabilità alla data del 24/08/2016 è stata autocertificata <i>All. DA.07_DA.15_DA15_DA07_DICH_BEN_int – Prot. 1183731 del 20/10/2023</i>	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
È stata richiesta la verifica comunale sull'utilizzabilità ante sisma	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Altre informazioni	
L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata o comunque presenta condizioni al contorno che impediscono l'immediata esecuzione dei lavori	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 ⁴ (interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Precedenti istanze collegate <i>ID 1707 Prot. n. 490844 del 02/10/2017 (Ordinanza 2 – pre-istruttoria edificio singolo)</i>	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>

³ Art. 7 T.U.R.

⁴ Art. 41, comma 12 e seguenti T.U.R.

1.2. VERIFICA LEGITTIMAZIONE RICHIEDENTE

1.2.1. Soggetti legittimati alla concessione del contributo

Tipo Richiedente

Con riferimento all'articolo 6, comma 2 del D.L. 189/2016⁵, il Richiedente è:

1. Proprietario (unico o in comunione) -lett. a, b, c-
2. Usufruttuario (totale o parziale) -lett. a, b, c-
3. Titolare di diritto reale di godimento che si sostituisce al proprietario (enfiteusi, superficie, uso, abitazione, servitù prediali) -lett. a, b, c-
4. Familiare che si sostituisce al proprietario -lett. - c-
5. Soggetto mandatario (parti comuni) -lett. - d-
6. dei titolari di attività produttive, ovvero di chi per legge o per contratto o sulla base di altro titolo giuridico valido alla data della domanda sia tenuto a sostenere le spese per la riparazione o ricostruzione delle unità immobiliari, degli impianti e beni mobili strumentali all'attività danneggiati dal sisma (produttivo) -lett. - e⁶-

Verifica legittimazione Richiedente

In relazione al **Tipo Richiedente** è stata effettuata la verifica di legittimazione come segue:

- Tipo Richiedente 1, 2 e 3:** Verifica mediante accesso alle BBDD ipotecaria e catastale
- Tipo Richiedente 4:** Verifica autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000
- Tipo Richiedente 5:** Verifica Verbale Assemblea e Procure
- Tipo Richiedente 6:** Verifica Visura Camerale, autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000

A seguito della verifica il Richiedente è risultato legittimato non legittimato

Note: Atto di compravendita del 14/09/2011 - Repertorio n.20187 raccolta nr.11358

Elenco Beneficiari

UI	Edificio	Intestatari		Titolarità		Estremi del titolo					Iscrizioni pregiudiz.		Procure/ autoc.		Note
		Cognome Nome / Ragione sociale	quota	diritti	causale	descrizione atto	efficace dal	Rep.	rogante/denuncia	Prov.	sede	parte A	parte B		
1	1	D'ANGELO FABIO	25%	proprietà esclusiva	Atto di							N	S	S	D'Angelo Fabio in comunione di beni con Rossi Adriana, D'Angelo Francesco in comunione di beni con Restivo Beatrice
1	1	D'ANGELO FRANCESCO	25%	proprietà esclusiva	Atto di	COMPRAVENDITA	14/09/2011	20187	Pubblica Ufficiale Del Girone	L'Aquila	L'Aquila	N	S	S	
1	1	ROSSI ADRIANA	25%	proprietà esclusiva	Atto di							N	S	S	
1	1	RESTIVO BEATRICE	25%	proprietà esclusiva	Atto di							N	S	S	

Note: L'elenco Beneficiari è desunto dalla "Tabella Proprietari" parte integrante del Foglio di Calcolo asseverato dal Professionista – All. AL.02_Tabella_proprietari – Prot.361797 del 14/03/2024

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti sì no

All. DA.03_DA03_DID_SOG_rev – Prot. 917186 del 17/07/2024

Le procure parte A e B sono complete sì no

Procure parte A – All. DA.07_DA.15_DA15_DA07_DICH_BEN_int – Prot. 361797 del 14/03/2024

Procure parte B - All. DA.05_DA05_DEL_PROP_int – Prot. 361797 del 14/03/2024

È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione) sì no

Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso sì no
(comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19)

⁵ Art. 6, comma 1 T.U.R.

⁶ Art. 6, comma 2 T.U.R.

È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito) sì no

Note: non necessario, trattasi di comunione

1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Il possesso, dei requisiti di cui all'allegato 1 all'ordinanza commissariale n. 13 del 2017 è stato autocertificato sì no

Note: non presenti attività produttive

Sono presenti dei beneficiari con partita IVA esercenti attività produttive sì no

Sono presenti attività produttive delocalizzate ai sensi dell'Ordinanza 9 sì no

1.2.3. PROFESSIONISTA

L'incarico di coordinatore dell'intervento nei rapporti con l'USR è stato affidato al seguente professionista (art. 4, comma 1, O.C. 100/2020⁷) che risulta iscritto nell'*Elenco speciale professionisti*:



Iscrizione Professionista
Maria Abbracciavento - EP_010058_2017

Professionista

[Maria Abbracciavento](#)

Categoria Soggettiva

Professionista individuale

Stato

Pubblicata

Note

Data Inizio Sospensione

Ragione Sociale

Codice EP

EP_010058_2017

Descrizione Categoria Soggettiva

Motivazione Cambio Stato

Data di pubblicazione in elenco

08/03/2017

Data Fine Sospensione

Partita IVA

Regime iva: forfettario
 ordinario

La procura speciale, ottenuta a stampa dalla RCR caricata sulla piattaforma informatica, è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti sì no

All. DA.02_ProcureSpeciale_SD_384786 - Prot. 917186 del 17/07/2024

È stato allegato il contratto di incarico al Professionista sì no

All. Contratto_EP_REG_016191_2022_001 - Addendum_SD-345517_firmato - Addendum_SD-244715 - Addendum_SD-205059 - piattaforma GEDISI

Sono presenti i documenti in corso di validità dei professionisti incaricati sì no

All. DA.03_DA03_DID_SOG_rev - Prot. 917186 del 17/07/2024

1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

L'impresa affidataria dei lavori non è presente nell'istanza RCR, pertanto la stessa dovrà essere comunicata successivamente all'emanazione del decreto di concessione ai sensi del Decreto n. 627 del 31 dicembre 2021 che disciplina le modalità di cui all'art. 4 ord.118 e s.m.i circa la possibilità di posticipare la comunicazione dell'impresa affidataria dei lavori entro e non oltre il termine di 120 giorni successivi alla data di adozione del decreto di concessione del contributo.

Si procederà all'eventuale rideterminazione del contributo all'atto di erogazione del primo Stato di avanzamento lavori

L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al **0,00** %, è la seguente:

Sono state eseguite indagini e prove

sì no **Impresa indagini geologiche:**

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	NOTE AGGIORNATE
GEOSTUDI S.R.L. <i>Società a responsabilità limitata</i>	P.IVA 01614620555 CODICE FISCALE 01614620555	Tiberina 1373 - TR 05035 Narni		- Lavori - Servizi - Forniture - Interventi di immediata riparazione	06/11/2022	In corso istruttoria per rinnovo iscrizione

All. AL.02_DA13_CONTR_IMP_GEOL – Prot. 1183731 del 20/10/2023

Sono previste opere in subappalto

sì no

che risultano iscritte (anche se in rinnovo) nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020⁸)

a) Asseverazione Conformità edilizia del progetto attraverso la presentazione:	
<input checked="" type="checkbox"/>	SCIA (Capo III, Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380)
<input type="checkbox"/>	Domanda di Permesso di Costruire (Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380)
<input type="checkbox"/>	Titolo unico (articolo 7 del DPR 160 del 2010)
b) Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento proposto	
<input checked="" type="checkbox"/> b.1) attraverso:	
<input checked="" type="checkbox"/>	1. Attestazione che la costruzione dell'edificio è anteriore al 1/9/1967 per gli immobili edificati nei centri abitati ove all'epoca prescritto un titolo edilizio
<input type="checkbox"/>	2. Nulla osta, autorizzazioni e atti di assenso, comunque denominati, rilasciati direttamente al professionista o al titolare dell'intervento o Richiesta convocazione conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016
<input checked="" type="checkbox"/>	3. Attestazione dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio <input checked="" type="checkbox"/> rilasciata con prot. 0012190 del 16/06/2021 <input type="checkbox"/> per decorrenza del termine di 30 gg.
<input checked="" type="checkbox"/>	4. Scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area <i>All. SP.22_ALL1c_scheda_conformita_urbanistica – Prot. 917186 del 17/07/2024</i>
<input type="checkbox"/> b.2) all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020⁹)	
c) Asseverazione Importo del contributo concedibile nei limiti del costo ammissibile	
<input checked="" type="checkbox"/>	la congruità dell'importo dell'intervento e la coerenza dello stesso con gli elaborati tecnici del progetto presentato
<input checked="" type="checkbox"/>	costi per lavori di miglioria in acollo del richiedente, anche tramite bonus fiscali previsti per legge

⁸ Art. 60, comma 1 T.U.R.⁹ Art. 68, comma 1 T.U.R.

d) Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici
e) Asseverazione ulteriori requisiti espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale
<input type="checkbox"/> Specificare gli ulteriori requisiti

1.4. PARERI

Parere comunale

- Il Comune ha rilasciato il parere di conformità urbanistico-edilizia del progetto
Prot. USR 1191343 del 30/09/2024 – Prot. Comune Amatrice nr. 0018189 del 30/09/2024
- Il Comune ha rilasciato il Permesso di Costruire
- Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5, comma 2, Ord. 100/2020¹⁰)

Autorizzazione sismica

- Il competente Ufficio Regionale ha rilasciato l'Attestato di Deposito per Autorizzazione all'inizio dei lavori - Prot. 2023-0001476547 – Posizione n.153549.
All. SP.03_SP03_ATTESTATO_DI_DEPOSITO - Prot. USR 917186 del 17/07/2024
- Gli estremi dell'autorizzazione sismica/l'attestato di deposito del progetto saranno comunicati entro 120 gg. dall'emissione del Decreto di concessione successivamente all'individuazione dell'impresa e prima dell'inizio dei lavori.

Conferenza Regionale

È stata richiesta l'attivazione della Conferenza Regionale sì no

1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali di riferimento sì no

¹⁰ Art. 61, T.U.R.



1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione (All. CM.03.a_CM03a_TAB_CONC_CONTR_rev al Prot. 917186 del 17/07/2024) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLLO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA SE NON RECUPERABILE	CONTRIBUTO INCLUSA IVA NON RECUPERABILE	ANTICIPO DA RESTITUIRE	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA	ACCOLLO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA	
	b	c	d	e = c-d	f	g = min[a,f]	h = f-g	i = b-g	j	k = g-j	l	m = k * l	n = k + m	o	p	q	r
TOTALE OPERE	€ 239.606,15	€ 239.606,15	€ 179.606,15	€ 60.000,00	€ 179.606,15	€ 119.924,89	€ 59.681,26	€ 119.681,26	€ 0,00	€ 119.924,89	€ 12.221,84	€ 132.146,73	€ 0,00	€ 0,00	€ 131.649,38	€ 131.649,38	
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Indagini e prove 1	€ 1.911,20	€ 1.911,20	€ 1.911,20	€ 0,00	€ 1.911,20	€ 1.911,20	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.911,20	22%	€ 420,46	€ 2.331,66	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	10%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	10%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
Pronto Intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
Opere sulle strutture	€ 105.376,87	€ 105.376,87	€ 45.376,87	€ 60.000,00	€ 45.376,87	€ 45.376,87	€ 0,00	€ 60.000,00	€ 0,00	€ 45.376,87	10%	€ 4.537,69	€ 49.914,56	€ 0,00	€ 66.000,00	€ 66.000,00	
Finiture parti comuni	€ 63.304,86	€ 63.304,86	€ 63.304,86	€ 0,00	€ 63.304,86	€ 63.304,86	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 63.304,86	10%	€ 6.330,49	€ 69.635,35	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Finiture interne	€ 69.013,22	€ 69.013,22	€ 69.013,22	€ 0,00	€ 69.013,22	€ 9.331,96	€ 59.681,26	€ 59.681,26	€ 0,00	€ 9.331,96		€ 933,20	€ 10.265,16	€ 0,00	€ 0,00	€ 65.649,38	
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progetto Architettonico	€ 6.136,63	€ 5.900,61	€ 5.900,61	€ 0,00	€ 6.136,63	€ 6.136,63	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.136,63	22%	€ 1.350,06	€ 7.486,69	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progetto Strutture	€ 11.730,03	€ 11.251,83	€ 11.251,83	€ 0,00	€ 11.730,03	€ 11.730,03	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.730,03	22%	€ 2.580,61	€ 14.310,64	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progetto impianti elettrici	€ 1.592,14	€ 1.527,23	€ 1.527,23	€ 0,00	€ 1.592,14	€ 1.592,14	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.592,14	22%	€ 350,27	€ 1.942,41	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progetto impianti termici	€ 2.904,26	€ 2.785,86	€ 2.785,86	€ 0,00	€ 2.904,26	€ 2.904,26	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.904,26	22%	€ 638,94	€ 3.543,20	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progettazioni specialistiche 1	€ 615,05	€ 589,98	€ 589,98	€ 0,00	€ 615,05	€ 615,05	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 615,05	22%	€ 135,31	€ 750,36	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Sicurezza Progettazione	€ 3.716,87	€ 3.539,88	€ 3.539,88	€ 0,00	€ 3.716,87	€ 3.716,87	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.716,87	22%	€ 817,71	€ 4.534,58	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Sicurezza Esecuzione	€ 7.743,50	€ 7.374,76	€ 7.374,76	€ 0,00	€ 7.743,50	€ 7.743,50	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.743,50	22%	€ 1.703,57	€ 9.447,07	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Direzione Lavori architettonici	€ 16.522,86	€ 15.849,27	€ 15.849,27	€ 0,00	€ 16.522,86	€ 16.522,86	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 16.522,86	22%	€ 3.635,03	€ 20.157,89	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Direzione Lavori strutturali	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Contabilità lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Collaudo	€ 2.765,47	€ 2.659,11	€ 2.659,11	€ 0,00	€ 2.765,47	€ 2.765,47	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.765,47	22%	€ 608,40	€ 3.373,87	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Certificazione energetica	€ 1.353,46	€ 1.301,40	€ 1.301,40	€ 0,00	€ 1.353,46	€ 1.353,46	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.353,46	22%	€ 297,76	€ 1.651,22	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Relazione geologica	€ 6.135,80	€ 5.899,81	€ 5.899,81	€ 0,00	€ 6.135,80	€ 6.135,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.135,80	22%	€ 1.349,88	€ 7.485,68	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 1.876,50	€ 1.800,00	€ 0,00	€ 1.800,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.876,50	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.289,33	€ 2.289,33	
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 624,00	€ 600,00	€ 0,00	€ 600,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 624,00	€ 0,00	€ 624,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 761,28	€ 761,28	
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 3.952,00	€ 3.800,00	€ 0,00	€ 3.800,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.952,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.821,44	€ 4.821,44	
Amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI	€ 67.668,57	€ 64.879,74	€ 58.679,74	€ 6.200,00	€ 61.216,07	€ 61.216,07	€ 0,00	€ 6.452,50	€ 0,00	€ 61.216,07	€ 13.467,54	€ 74.683,61	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.872,05	€ 7.872,05	
TOTALE GENERALE	€ 307.274,72	€ 304.485,89	€ 238.285,89	€ 66.200,00	€ 240.822,22	€ 181.140,96	€ 59.681,26	€ 126.133,76	€ 0,00	€ 181.140,96	€ 25.689,38	€ 206.830,34	€ 0,00	€ 0,00	€ 139.521,43	€ 139.521,43	
CONVENZIONALE (a)	€ 181.140,96																
Ribasso d'asta già applicato sulle opere																0,00%	

REFRESH

DETTAGLIO COSTI E CONTRIBUTI PER UNITA IMMOBILIARE

UNITA IMMOBILIARE	COM%	INT%	US%	RICHIESTO P. COMUNI	RICHIESTO P. INTERNE	ISTRUTTORIA P. COMUNI	ISTRUTTORIA P. INTERNE	AMMESSO P. COMUNI	AMMESSO P. INTERNE	AMMESSO TOTALE	COSTO PARAMETRICO	CONTRIBUTO P. COMUNI	CONTRIBUTO P. INTERNE	IVA SUL CONTRIBUTO	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	CONTRIBUTO P. COMUNI IVA	CONTRIBUTO P. INTERNE IVA	ACCOLLO IVA INCLUSA
1	100%	100%	100%	€ 238.261,50	€ 69.013,22	€ 238.261,50	€ 69.013,22	€ 171.809,00	€ 69.013,22	€ 240.822,22	€ 181.140,96	€ 171.809,00	€ 9.331,96	€ 25.689,37	€ 0,00	€ 196.565,17	€ 10.265,16	€ 139.521,44
TOTALE	100%			€ 238.261,50	€ 69.013,22	€ 238.261,50	€ 69.013,22	€ 171.809,00	€ 69.013,22	€ 240.822,22	€ 181.140,96	€ 171.809,00	€ 9.331,96	€ 25.689,37	€ 0,00	€ 196.565,17	€ 10.265,16	€ 139.521,44
				€ 307.274,72		€ 307.274,72		€ 240.822,22				€ 181.140,96				€ 206.830,33		

La differenza di 2 centesimi fra l'importo ammissibile e quello indicato nella Tabella concessione, deriva dalle modalità con cui vengono effettuati gli arrotondamenti dalla procedura di generazione di quest'ultima.

1.7. CONCLUSIONI

L'istanza contenente la richiesta di contributo per la ricostruzione è stata analizzata secondo i criteri definiti dall'art. 10 dell'Ordinanza 100.

In esito alle verifiche condotte si ritiene l'istanza **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto dell'eventuale ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4, comma 1, lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo Convenzionale (CC) **€ 206.830,32** (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa (se non recuperabile)
€ 181.140,96	€ 25.689,36	€ 206.830,32

Assicurazione IVA inclusa (se non recuperabile)	Importo a carico del committente IVA inclusa	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
€ 0,00	€ 139.521,44	€ 0,00

Rieti, 02/10/2014

L'Istruttore
Claudia Moroni

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016
(D'Angelo Fabio - Amatrice Frazione Moletano snc - FG: 72 MAP: 373)

RICHIEDENTE		
TIPO	Comunione	Interni separati: N
NOME/DENOMINAZIONE	D'Angelo Fabio	DNGFBA58R03A258B
RAPPRESENTATO DA	se stesso	
C/O PROFESSIONISTA	Abbracciavento Maria	BBRMRA77S63E986W
	m.abbracciavento@pec.archrm.it	
INDIRIZZO	Amatrice Frazione Moletano snc	
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 72 MAP: 373	
DATI IMPRESA		
BANCA CONVENZIONATA	BANCA MONTE DEI PASCHI DI SIENA	
PEC ISTITUTO DI CREDITO	sisma2016lazioumbriaabruzzo@postacert.gruppo.mps.it	

PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205700200003815522024		
CUP	C73E24000630008	INTERVENTO	Ricostruzione
CIG	NON RICHIESTO	LIVELLO OPERATIVO	L4
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	1183731/2023
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

TABELLA A									
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO									
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO	TIPO
1	D'ANGELO FABIO	DNGFBA58R03A258B	25%	100%	€ 86.587,94	€ 0,00	€ 34.880,36	€ 51.707,58	Privata
1	D'ANGELO FRANCESCO	DNGFNC50R05A258V	25%	100%	€ 86.587,94	€ 0,00	€ 34.880,36	€ 51.707,58	Privata
1	ROSSI ADRIANA	RSSDRN62T50A051B	25%	100%	€ 86.587,94	€ 0,00	€ 34.880,36	€ 51.707,58	Privata
1	RESTIVO BEATRICE	RSTBRC55L59F456D	25%	100%	€ 86.587,94	€ 0,00	€ 34.880,36	€ 51.707,58	Privata
	TOTALE		100%		€ 346.351,76	€ 0,00	€ 139.521,44	€ 206.830,32	

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)				
TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 346.351,76	€ 0,00	€ 0,00	€ 346.351,76
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 139.521,44	€ 0,00	€ 0,00	€ 139.521,44
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 206.830,32	€ 0,00	€ 0,00	€ 206.830,32

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO						
	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
PROVE 1	GEOSTUDI SRL	IT48H0538714401000035119638	€ 2.331,66	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.331,66
IMPR	IMPRESA LAVORI NON SELEZIONATA	IBAN	€ 129.815,05	€ 0,00	€ 0,00	€ 129.815,05
PROG	ABBRACCIAMENTO MARIA (Abbracciavento Maria)	IT90D0101078932100000047007	€ 7.486,69	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.486,69
STRUT	STINGASS (CATALUCCI MARIO)	IT79J0538772510000042862822	€ 14.310,64	€ 0,00	€ 0,00	€ 14.310,64
ELET	STINGASS (CATALUCCI MARIO)	IT79J0538772510000042862822	€ 1.942,41	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.942,41
TERM	STINGASS (CATALUCCI MARIO)	IT79J0538772510000042862822	€ 3.543,20	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.543,20
SPEC 1	STINGASS (Catalucci Antonio)	IT79J0538772510000042862822	€ 750,36	€ 0,00	€ 0,00	€ 750,36
SICP	2PM STUDIO TECNICO ASSOCIATO (PELLEGRINI MICHELE)	IT55I030697251010000002668	€ 4.534,58	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.534,58
SICE	2PM STUDIO TECNICO ASSOCIATO (PELLEGRINI MICHELE)	IT55I030697251010000002668	€ 9.447,07	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.447,07
DLAV	STINGASS (CATALUCCI MARIO)	IT79J0538772510000042862822	€ 20.157,89	€ 0,00	€ 0,00	€ 20.157,89
COLL	PENCHINI MORENO (Penchini Moreno)	IT68D0303203000010000001874	€ 3.373,87	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.373,87
CERT	DANIELE SENSINI (Sensini Daniele)	IT57E0538772510000003737520	€ 1.651,22	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.651,22
GEOL	FRANCESCO LISTANTI (LISTANTI FRANCESCO)	IT84B088713869000100011809	€ 7.485,68	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.485,68
	TOTALE		€ 206.830,32	€ 0,00	€ 0,00	€ 206.830,32

ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO	0%	50%	0%	50%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PAGAMENTI PIANIFICATI	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
SAL ZERO	0%	100%	30%	80%	€ 73.319,02	€ 0,00	€ 0,00	€ 73.319,02
SAL INIZIALE	20%	0%	20%	4%	€ 34.491,16	€ 0,00	€ 0,00	€ 34.491,16
SAL INTERMEDIO 1	20%	0%	20%	4%	€ 34.491,16	€ 0,00	€ 0,00	€ 34.491,16
SAL INTERMEDIO 2	30%	0%	20%	6%	€ 38.755,24	€ 0,00	€ 0,00	€ 38.755,24
SALDO	30%	0%	10%	6%	€ 25.773,74	€ 0,00	€ 0,00	€ 25.773,74
SAL STRAORDINARIO	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	100%	100%	100%	100%	€ 206.830,32	€ 0,00	€ 0,00	€ 206.830,32

TABELLA A-BIS

DETTAGLIO DEGLI ACCOLLI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLTO	ASSICURAZIONE	COR
1	D'ANGELO FABIO	DNGFBA58R03A258B	25%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
1	D'ANGELO FRANCESCO	DNGFNC50R05A258V	25%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
1	ROSSI ADRIANA	RSSDRN62T50A051B	25%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
1	RESTIVO BEATRICE	RSTBRC55L59F456D	25%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
	TOTALE		100%		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

TABELLA B-BIS

PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE
PROVE 1	GEOSTUDI SRL	IT48H0538714401000035119638	€ 0,00	€ 2.331,66	€ 0,00	€ 2.331,66
IMPR	IMPRESA LAVORI NON SELEZIONATA	IBAN	€ 0,00	€ 0,00	€ 129.815,05	€ 129.815,05
PROG	ABBRACCIAMENTO MARIA (Abbracciamento Maria)	IT90D0101078932100000047007	€ 0,00	€ 5.989,35	€ 1.497,34	€ 7.486,69
STRUT	STINGASS (CATALUCCI MARIO)	IT79J0538772510000042862822	€ 0,00	€ 11.448,51	€ 2.862,13	€ 14.310,64
ELET	STINGASS (CATALUCCI MARIO)	IT79J0538772510000042862822	€ 0,00	€ 1.553,93	€ 388,48	€ 1.942,41
TERM	STINGASS (CATALUCCI MARIO)	IT79J0538772510000042862822	€ 0,00	€ 2.834,56	€ 708,64	€ 3.543,20
SPEC 1	STINGASS (Catalucci Antonio)	IT79J0538772510000042862822	€ 0,00	€ 600,29	€ 150,07	€ 750,36
SICP	2PM STUDIO TECNICO ASSOCIATO (PELLEGRINI MICHELE)	IT55I0306972510100000002668	€ 0,00	€ 3.627,66	€ 906,92	€ 4.534,58
SICE	2PM STUDIO TECNICO ASSOCIATO (PELLEGRINI MICHELE)	IT55I0306972510100000002668	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.447,07	€ 9.447,07
DLAV	STINGASS (CATALUCCI MARIO)	IT79J0538772510000042862822	€ 0,00	€ 0,00	€ 20.157,89	€ 20.157,89
COLL	PENCHINI MORENO (Penchini Moreno)	IT68D0303203000010000001874	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.373,87	€ 3.373,87
CERT	DANIELE SENSINI (Sensini Daniele)	IT57E0538772510000003737520	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.651,22	€ 1.651,22
GEOL	FRANCESCO LISTANTI (LISTANTI FRANCESCO)	IT84B0887138690001000111809	€ 0,00	€ 5.988,54	€ 1.497,14	€ 7.485,68
	TOTALE		€ 0,00	€ 34.374,51	€ 172.455,81	€ 206.830,32