

Direzione: DIREZIONE

Area: PIANIFICAZIONE E RICOSTRUZIONE PUBBLICA

DETERMINAZIONE (con firma digitale)

N. A02018 del 24/10/2024

Proposta n. 2092 del 24/10/2024

Oggetto:

Ordinanza Speciale n. 2 del 6 maggio 2021, ex articolo 11, comma 2, del decreto legge 76 del 2020, recante "Interventi di Ricostruzione del Centro Storico del Comune di Amatrice". Approvazione del Progetto Definitivo relativo all'intervento denominato MUSEO CIVICO "COLA FILOTESIO" (Ex Chiesa di S. Emidio) Codice Opera: OOPP_M_006_2021". CUP C79J21038380001- CIG: 880959756C - Codice Inframob: P23.0089-0099.

Proponente:

Estensore	PATRIZI MASSIMILIANO	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	BRUNELLI ARIANNA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	M.G. GAZZANI	_____firma elettronica_____
Direttore	S. FERMANTE	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

Oggetto: Ordinanza Speciale n. 2 del 6 maggio 2021, ex articolo 11, comma 2, del decreto legge 76 del 2020, recante "Interventi di Ricostruzione del Centro Storico del Comune di Amatrice". Approvazione del Progetto Definitivo relativo all'intervento denominato MUSEO CIVICO "COLA FILOTESIO" (Ex Chiesa di S. Emidio) Codice Opera: OOPP_M_006_2021". CUP C79J21038380001- CIG: 880959756C – Codice Inframob: P23.0089-0099.

**IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016
DELLA REGIONE LAZIO**

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6: "Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale", e ss.mm.ii.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1: "Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale" e ss.mm.ii.;

VISTO il decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016";

VISTA la delibera del Consiglio dei ministri del 25 agosto 2016, con la quale è stato dichiarato, per centottanta giorni, lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

VISTA la legge n. 213 del 30 dicembre 2023 ed in particolare l'art. 1, comma 412, che ha inserito all'art. 1 del predetto decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 octies, in ragione del quale "lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2024", e l'art. 1, comma 413, che all'art. 1 comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole «31 dicembre 2023» con le parole «31 dicembre 2024», in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2024;

VISTO l'articolo 2 del decreto-legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto-legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016";

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, co. 1, del decreto-legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTA la deliberazione di Giunta regionale n. 493 del 10 agosto 2023, con la quale il dott. Stefano Fermante è stato individuato per l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 ed è stato dato atto che alla nomina provvederà, nella sua qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, il Presidente della Regione con proprio decreto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00006 dell'11 agosto 2023, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00007 del 01 settembre 2023, recante: "Delega al dott. Stefano Fermante, Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio delle funzioni e degli adempimenti di cui

all'art. 4, comma 4, art. 12, comma 4, art. 16, commi 4, 5 e 6, art. 20 e art. 20 bis del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189”;

VISTO il DPCM 28 settembre 2017, mediante il quale è stata resa esecutiva la delibera n. 359 adottata dall’Autorità Nazionale Anticorruzione in data 29 marzo 2017, integrata con delibera n. 1078 del 21 novembre 2018, concernente l’esonero per l’anno 2017 e per gli anni successivi dal pagamento del contributo in favore dell’Autorità per l’affidamento di lavori, servizi e forniture espletati nell’ambito della ricostruzione, pubblica e privata, a seguito degli eventi sismici del 2016 e 2017;

VISTO l’articolo 14 del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii., il quale disciplina la “Ricostruzione Pubblica”;

VISTO l’Accordo per l’esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post-sisma sottoscritto in data 02/02/2021, ove è disciplinata l’attività di controllo ex art. 32 del D.L. 189/2016 dell’Autorità Nazionale Anticorruzione mediante l’Unità Operativa Speciale;

VISTO il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., recante “Codice dei contratti pubblici”;

VISTO il D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, recante: “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”;

VISTA l’Ordinanza n. 145 del 28 giugno 2023, recante: “Disposizioni in materia di ricostruzione pubblica ai sensi del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36”;

VISTA l’Ordinanza speciale n. 2 del 6 maggio 2021, ex articolo 11, comma 2, del decreto legge 76 del 2020 recante “Interventi di ricostruzione del Centro Storico del Comune di Amatrice” nel cui Allegato 1 è ricompreso l’intervento denominato “MUSEO CIVICO "COLA FILOTESIO" (Ex Chiesa di S. Emidio)”, per il quale è stato individuato quale soggetto attuatore l’Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Lazio;

DATO ATTO che agli oneri economici derivanti dall’attuazione della sopra citata ordinanza si provvederà con le risorse del Fondo per la ricostruzione delle aree terremotate di cui all’art. 4 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii. a carico della specifica contabilità speciale;

CONSIDERATO che, per lo svolgimento delle funzioni di cui all’art. 15, comma 1 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii, il ruolo di soggetto attuatore, con riguardo all’intervento in oggetto, resta in capo all’Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Lazio;

VISTO l’articolo 2 del decreto-legge 189 del 2016, recante la disciplina delle “Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari” nonché l’articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l’istituzione degli “Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”;

VISTE le Linee guida ANAC n. 3, aggiornate al D.lgs. 56 del 19/4/2017 con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell’11 ottobre 2017 aventi ad oggetto “*Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l’affidamento di appalti e concessioni*”;

VISTA la determinazione del Direttore n. A01204 del 13/05/2022 con la quale l’Arch. Arianna Brunelli, funzionario dell’Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Lazio, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento dell’intervento di cui all’oggetto, ai sensi dell’articolo 31 del D.lgs.18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., in sostituzione dell’Arch. Gabriele Ajò;

PREMESSO CHE:

- con Determinazione n. A0224 del 15/11/2021 è stato disposto di procedere con l'affidamento dell'incarico di progettazione di fattibilità tecnico economica, progettazione definitiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione relativo all'intervento denominato "MUSEO CIVICO 'COLA FILOTESIO' (Ex Chiesa di S. Emidio)" nel Comune di Amatrice (RI) - Codice Opera: OOPP_M_006_2021, a favore dell’Operatore Economico SIDOTI ENGINEERING SRL, con sede legale in Via Borgo Garibaldi 33, 00041 Albano Laziale (RM), P.IVA/CF n. IT12502151009, che ha offerto un ribasso del 61,77%, e pertanto per l’importo contrattuale di € 134.670,10 IVA ed oneri di legge esclusi;
- con Determinazione n. A01259 del 24/05/2022 si è proceduto all’affidamento ai sensi dell’art. 1, comma 2, lettera a), del D.L. 76/2020 per l’esecuzione delle indagini geognostiche per l’intervento

denominato "MUSEO CIVICO 'COLA FILOTESIO' (Ex Chiesa di S. Emidio)" nel Comune di Amatrice (RI) all'Operatore Economico Abruzzi Sonda del geom. Di Franco Lorenzo & C. S.a.s., con sede legale in via De Paulis Fedele 83, Teramo (TE), P. IVA IT00279120679, che ha offerto un ribasso d'asta del 3,00%, corrispondente all'importo contrattuale di € 12.295,54, comprensivo degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, pari a € 396,80, IVA esclusa;

- con Determinazione n. A01365 del 06/06/2022 è stato affidato l'incarico professionale di assistenza e sorveglianza archeologica alle fasi di scavo e movimentazione terra durante l'esecuzione delle indagini geognostiche inerenti all'intervento denominato "MUSEO CIVICO "COLA FILOTESIO" (Ex Chiesa di S. Emidio)";
- con Determinazione n. A01694 del 18/07/2022 sono state affidate indagini e prove sulle strutture e sui materiali per l'intervento denominato "Museo Civico "Cola Filotesio' (ex chiesa di S. Emidio)" nel Comune di Amatrice (RI), all'operatore economico "Indagini Strutturali Srl" con sede in Via Guido De Ruggiero, 5 - 00142 ROMA (Roma) Partita IVA IT 09316841007 e C.F. 09316841007, che ha offerto un ribasso del 9,24%, e pertanto per l'importo contrattuale di € 9.484,87 IVA esclusa;
- con Determinazione n. A01637 del 07/07/2022 è stato affidato l'incarico professionale di assistenza e sorveglianza archeologica durante l'esecuzione delle indagini strutturali inerenti all'intervento denominato "MUSEO CIVICO "COLA FILOTESIO" (Ex Chiesa di S. Emidio)" nel Comune di Amatrice (RI) alla Dott.ssa Flora Scaia, con sede legale in Narni (TR), in Via Marcellina n. 52, P.I. n. 01891050567 che ha presentato un ribasso del 2,19% per un importo contrattuale pari a € 626,00 al netto di IVA e oneri di legge;

DATO ATTO CHE:

- con determinazione n. A02304 del 14/10/2024 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo all'intervento denominato "MUSEO CIVICO "COLA FILOTESIO" (Ex Chiesa di S. Emidio) redatto da Sidoti Engineering S.r.l. acquisito nella sua ultima versione in data 29/09/2022 prot. n. 0947716 con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica";
- stante l'importo di progetto superiore a quello finanziato con l'Ordinanza speciale n. 2/2021, si è provveduto a richiedere al Sub commissario la copertura totale di cui si è già data ampia disponibilità, con le modalità di cui all'OCSR n.126/2022 oltre che con quelle previste all'art. 12 (Disposizioni finanziarie) dell'O.S. n. 2/2021;

VISTA l'Ordinanza speciale n. 42 del 31 dicembre 2022, ex articolo 11, comma 2, del decreto legge 76 del 2020 "Disposizioni relative alla ricostruzione delle frazioni del Comune di Amatrice e disposizioni integrative dell'ordinanza n. 2 del 2021" che ha integrato per € 1.220.789,02 l'importo originariamente concesso con Ordinanza Speciale n. 2/2021 pari a € 2.846.455,24, per un importo quindi complessivo pari a € 4.067.244,26;

VISTO il Progetto Definitivo, acquisito in data 09/07/2024 prot. n. 0878142 poi integrato in data 24/07/2024 prot. n. 0945124, dal quale si evince che l'importo complessivo dei lavori da realizzare è pari a € 4.372.075,60 oltre oneri della sicurezza pari ad € 300.361,47 e che detto importo è stato stimato utilizzando in via prioritaria le tariffe del Prezzario Unico del Cratere Sisma 2022, approvato con Ordinanza n. 126 del Commissario del Governo per la Ricostruzione del 28 aprile 2022 oltre che: Prezzario e listino DEI "Restauro dei Beni Artistici" relativo all'anno 2019, Prezziari listini DEI 2023, Analisi dei prezzi aggiunti, desunti da altri prezzari e indagini di mercato sulla base di listini fornitori, rilevando un incremento dell'importo complessivo dell'intervento risultante dalla differenza tra il Quadro economico del PFTE e del PD pari a € 2.424.943,41;

PRESO ATTO che il progetto definitivo risulta composto dai seguenti elaborati:

PROGETTO DEFINITIVO			
ELENCO ELABORATI			
CODICE ELABORATO	REV	DESCRIZIONE	SCALA
01. DOCUMENTAZIONE GENERALE			

A258_DEF_DOC_001	02	Elenco elaborati	-
A258_DEF_DOC_002	03	Relazione descrittiva	-
A258_DEF_DOC_003	03	Relazione sulla gestione delle materie	-
A258_DEF_DOC_004	03	Relazione fotografica	-
A258_DEF_DOC_005	01	Piano di manutenzione	-
A258_DEF_DOC_006	02	Relazione sui criteri ambientali minimi	-
A258_DEF_DOC_007	02	Capitolato speciale d'appalto - Schema di contratto	-
A258_DEF_DOC_008	02	Cronoprogramma	-
A258_DEF_DOC_010	03	Relazione abbattimento delle barriere architettoniche L-13/89 e DM 236/89	-
02. DOCUMENTAZIONE ECONOMICA			
A258_DEF_ECO_001	02	Computo metrico estimativo	-
A258_DEF_ECO_002	01	Elenco prezzi unitari	-
A258_DEF_ECO_003	02	Analisi dei prezzi aggiunti	-
A258_DEF_ECO_004	02	Stima incidenza della manodopera - Stima incidenza della sicurezza	-
A258_DEF_ECO_005	02	Quadro economico	-
03. SICUREZZA			
A258_DEF_SIC_001	02	Piano di sicurezza e coordinamento - Fascicolo	-
A258_DEF_SIC_002	02	Costi della sicurezza	-
A258_DEF_SIC_003	02	Censimento e risoluzione delle interferenze	-
04. ARCHITETTONICO			
A258_DEF_ARC_001	03	Relazione storico critica	-
A258_DEF_ARC_002	03	Relazione tecnico-specialistica delle opere architettoniche e degli interventi di restauro	-
A258_DEF_ARC_003	03	Inquadramento urbanistico-territoriale	Varie
A258_DEF_ARC_004	03	Stato di fatto - Pianta piano terra	1/100
A258_DEF_ARC_005	03	Stato di fatto - Prospetti	1/100
A258_DEF_ARC_006	03	Stato di fatto - Sezioni	1/100
A258_DEF_ARC_007	03	Stato di fatto - Rilievo materico	1/100
A258_DEF_ARC_008	03	Stato di fatto - Rilievo del degrado e del quadro fessurativo	1/100
A258_DEF_ARC_009a	03	Analisi storica - Pianta	1/100
A258_DEF_ARC_009b	03	Analisi storica - Prospetti	
A258_DEF_ARC_010	02	Progetto architettonico - Planimetria generale	1/200
A258_DEF_ARC_011	03	Progetto architettonico - Pianta piano terra e copertura	1/100

A258_DEF_ARC_012	02	Progetto architettonico - Sistema per il transito e l'esecuzione dei lavori sulla copertura - Linee vita	1/100
A258_DEF_ARC_013	02	Progetto architettonico - Elaborato per verifiche DM 236/89	1/100
A258_DEF_ARC_014	03	Progetto architettonico - Prospetti	1/100
A258_DEF_ARC_015	03	Progetto architettonico - Sezioni	1/100
A258_DEF_ARC_016	03	Progetto architettonico - Sezioni	1/100
A258_DEF_ARC_017 a	03	Progetto architettonico - Interventi sul Degrado - Prospetto Nord	1/50
A258_DEF_ARC_017 b	03	Progetto architettonico - Interventi sul Degrado - Prospetto Sud	1/50
A258_DEF_ARC_017 c	03	Progetto architettonico - Interventi sul Degrado - Prospetto Est	1/50
A258_DEF_ARC_017d	03	Progetto architettonico - Interventi sul Degrado - Prospetto Ovest	1/50
A258_DEF_ARC_017e	03	Progetto architettonico - Interventi sul Degrado - Pianta	1/100
A258_DEF_ARC_017 f	03	Progetto architettonico - Interventi sul Degrado - Sezione longitudinale A-A'	1/50
A258_DEF_ARC_017 g	03	Progetto architettonico - Interventi sul Degrado - Sezione longitudinale B-B'	1/50
A258_DEF_ARC_017 h	03	Progetto architettonico - Interventi sul Degrado - Sezione longitudinale C-C'	1/50
A258_DEF_ARC_017 i	03	Progetto architettonico - Interventi sul Degrado - Sezione trasversale D-D'	1/50
A258_DEF_ARC_017 l	03	Progetto architettonico - Interventi sul Degrado - Sezione trasversale E-E'	1/50
A258_DEF_ARC_017 m	03	Progetto architettonico - Interventi sul Degrado - Sezione trasversale F-F'	1/50
A258_DEF_ARC_017 n	03	Progetto architettonico - Interventi sul Degrado - Sezione trasversale G-G'	1/50
A258_DEF_ARC_018	02	Progetto architettonico - Mappatura murature e rivestimenti - Abaco delle murature	Varie
A258_DEF_ARC_019	02	Progetto architettonico - Mappatura pavimenti e controsoffitti - Abaco pavimenti - Abaco controsoffitti	Varie
A258_DEF_ARC_020	02	Progetto architettonico - Abaco porte	1/25
A258_DEF_ARC_021	02	Progetto architettonico - Abaco finestre	1/25
A258_DEF_ARC_022	02	Progetto architettonico - Abaco finestre	1/25
A258_DEF_ARC_023	02	Progetto architettonico - Abaco finestre	1/25
A258_DEF_ARC_025	03	Progetto architettonico - Smontaggio altare	1/50
A258_DEF_ARC_026	02	Progetto architettonico – vista comparativa preesistenza e intervento	1/100
A258_DEF_ARC_027	03	Stato di progetto – fasi intervento smontaggio	1/100
A258_DEF_ARC_028	03	Viste tridimensionali	

05. STRUTTURE			
A258_DEF_STR_001	00	Relazione geologica	-
A258_DEF_STR_002	02	Relazione geotecnica e sulle fondazioni	-
A258_DEF_STR_003	00	Piano di indagini	
A258_DEF_STR_004	01	Relazione sulle indagini sulle strutture	
06. IMPIANTI MECCANICI			
A258_DEF_MEC_005	02	Progetto impianti idrico-sanitari - Pianta	-
07. IMPIANTI ELETTRICI			
A258_DEF_ELE_001	00	Relazione tecnico-specialistica - Impianti elettrici	-
A258_DEF_ELE_002	02	Progetto impianti elettrici - Pianta	-
08. ANTINCENDIO			
A258_DEF_PI_001	00	Relazione tecnica di prevenzione incendi	-
A258_DEF_PI_002	02	Progetto prevenzione incendi - Pianta	-

CONSIDERATO che il suddetto progetto definitivo soddisfa le esigenze di pubblico interesse che questa Amministrazione intende perseguire con la realizzazione delle opere pubbliche di che trattasi;

DATO ATTO dell'iter procedimentale afferente allo svolgimento della Conferenza di Servizi Speciale di cui si riportano i passaggi che si sono susseguiti fino all'acquisizione del progetto definitivo annoverato agli atti prott. nn. 0878142 e n. 0945124:

- con nota prot. n. 1499844 del 27/12/2023 l'USR Lazio ai fini della convocazione della Conferenza dei servizi Speciale di cui all'articolo 9 dell'Ordinanza n. 2/2021 trasmetteva gli elaborati del progetto definitivo dell'intervento di cui all'oggetto;
- con nota CGRTS-0000133-P-03/01/2024, acquisito al prot. n. 0010101 del 04/01/2024, la Struttura Commissariale ha convocato Conferenza di Servizi Speciale, art. 9 O.S. n. 2 del 06.05.2021, decisoria ai sensi dell'art. 14, co. 2, legge n. 241/1990 e s.m.i. in forma simultanea e in modalità sincrona (art. 14 ter legge n. 241/1990) per il giorno 23/01/2024;
- con nota prot. n. 0044362 del 11/01/2024 lo scrivente ufficio trasmetteva alla Conferenza i Servizi Speciale quanto di seguito: istruttoria del progetto definitivo di cui all'oggetto, acquisita al prot. n. 0030437 del 09/01/2024; parere di congruità dell'USR, acquisito al prot. n. 0037096 del 10/01/2024; documentazione integrativa: Relazione giustificativa incremento economico e relativo Quadro Economico;
- è stata tenuta la prima seduta della CDSS, di cui al verbale del 23/01/2024 sottoscritto da tutti i soggetti chiamati ad esprimersi e che dal citato verbale si evince che la stessa si è conclusa con sospensione della seduta accogliendo la proposta del soggetto attuatore di indire nei successivi 30 giorni un tavolo tecnico alla presenza della Soprintendenza, l'USR e il Comune per fornire ai progettisti tutti i chiarimenti necessari al fine di restituire un progetto autorizzabile in sede di ripresa di Conferenza di Servizi Speciale;
- con la CDSS in corso di svolgimento sono stati esperiti i lavori del tavolo tecnico nell'ambito del quale è stata valutata favorevolmente la soluzione architettonica proposta dalla Sidoti Engineering denominata "A" oltre che rilevato non opportuno proseguire con un progetto definitivo con contenuti cantierabili in considerazione della complessità dell'intervento;

- l'Operatore Sidoti Engineering, confermando la sua disponibilità a proseguire le attività di progettazione, ha dato seguito allo sviluppo progettuale della soluzione architettonica valutata favorevolmente dal tavolo tecnico e trasmesso con nota prot. n. 0878142 del 09/07/2024 poi integrata e sostituita con nota prot. n. 0945124 del 24/07/2024 gli elaborati del progetto definitivo;

VISTA l'istruttoria con esito positivo del Responsabile Unico del Procedimento prot. n. 1025579 del 16/08/2024, con la quale ha valutato non opportuno proseguire con i contenuti cantierabili e verificato che il progetto definitivo afferente all'intervento denominato "MUSEO CIVICO "COLA FILOTESIO" (Ex Chiesa di S. Emidio)" nel Comune di Amatrice (RI):

- conformemente a quanto disciplinato dal combinato disposto degli artt. 23, comma 4 e 216, comma 4 del D.Lgs. 50/2016, è stato redatto nel rispetto degli artt. da 24 a 32 del D.P.R. 05/10/2010, n. 207;
- ai sensi dell'art. 23 comma 7 del Dlgs 50/2016, individua compiutamente i lavori da realizzare, nel rispetto delle esigenze, dei criteri, dei vincoli, degli indirizzi e delle indicazioni stabiliti dalla stazione appaltante, della scheda di fattibilità tecnico-economica e contiene, altresì, tutti gli elementi necessari ai fini del rilascio delle prescritte autorizzazioni e approvazioni, nonché la quantificazione definitiva del limite di spesa per la realizzazione e del relativo cronoprogramma, attraverso l'utilizzo del Prezzario Unico del Cratere del Centro Italia, per cui il progetto definitivo risulta nell'insieme completo ed esaustivo;

CONSIDERATO che ai fini dell'acquisizione dei pareri, nullaosta e assensi da parte delle amministrazioni coinvolte prescritti dalla normativa vigente, propedeutici all'approvazione del progetto definitivo afferente all'intervento di denominato "MUSEO CIVICO "COLA FILOTESIO" (Ex Chiesa di S. Emidio)" nel Comune di Amatrice (RI), con nota CGRTS-32349-P-20/08/2024 è stata convocata ai sensi dell'art. 9 dell'O.S.C. n. 2/2021, dalla struttura commissariale, la riapertura della Conferenza dei Servizi Speciale trasmettendo al contempo la documentazione relativa all'intervento in oggetto, invitando le amministrazioni e i gestori di pubblici servizi coinvolti all'espressione del parere di competenza e all'approvazione del progetto definitivo;

VISTO il verbale n. 2 del 03/09/2024 avente ad oggetto "CONFERENZA DI SERVIZI SPECIALE, per l'acquisizione di pareri, intese concertati, nulla osta e gli atti di assenso comunque denominati previsti dalle norme vigenti relativi all'intervento "MUSEO CIVICO COLA FILOTESIO" nel Comune di Amatrice (RI) CUP C79J21038380001, si è conclusa positivamente la conferenza avendo raggiunto l'intesa sull'autorizzazione del progetto definitivo, registrando il parere unanime favorevole delle amministrazioni che hanno partecipato alle sedute di conferenza direttamente o tramite i pareri precedentemente trasmessi, acquisendo con esito favorevole i pareri delle Amministrazioni che non hanno fornito parere in tale sede, le prescrizioni richiamate in atti e la raccomandazione circa l'avvio di un'attività di identificazione dei contenuti del museo da parte del Comune così come rappresentata dalla Soprintendenza;

VISTA la determinazione del Sub Commissario Straordinario del Governo n. 96 del 21/10/2024 con la quale la Conferenze dei Servizi Speciale si è conclusa positivamente, sulla scorta del consenso unanime espresso dai partecipanti alla stessa, con prescrizioni e condizioni riportate nei verbali delle sedute del 23 gennaio 2024 e 3 settembre 2024 e dagli atti, pareri, nulla osta e determinazioni di competenza espressi dagli enti e dalle amministrazioni partecipanti che formano parte integrante e sostanziale del provvedimento;

CONSIDERATO che il provvedimento di conclusione della conferenza regionale sostituisce a ogni effetto tutti i pareri, intese, concertati, nulla osta od altri atti di assenso comunque denominati, inclusi quelli di gestori di beni o servizi pubblici, di competenza delle amministrazioni interessate la cui efficacia decorre dalla data di notifica dello stesso;

VISTO il Quadro Economico del progetto definitivo: allegato 1) alla presente determinazione;

RITENUTO pertanto necessario procedere all'approvazione del progetto definitivo relativo all'intervento denominato "MUSEO CIVICO "COLA FILOTESIO" (Ex Chiesa di S. Emidio)" nel Comune di Amatrice (RI),

ex Ordinanza Speciale n. 2/2021 poi aggiornata con Ordinanza Speciale n. 42/2022. Codice Opera: OOPP_M_006_2021- CUP: C79J21038380001. CIG: 880959756C – Codice Inframob: P23.0089-0099;

DETERMINA

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente:

1. di approvare il Progetto Definitivo relativo all'intervento denominato "MUSEO CIVICO "COLA FILOTESIO" (Ex Chiesa di S. Emidio)" nel Comune di Amatrice (RI), ex Ordinanza Speciale n. 2/2021 poi aggiornata con Ordinanza Speciale n. 42/2022. Codice Opera: OOPP_M_006_2021- CUP: C79J21038380001. CIG: 880959756C – Codice Inframob: P23.0089-0099, costituito dagli elaborati indicati in premessa che seppur non materialmente allegati costituiscono parte integrante e sostanziale della presente determinazione e oggetto di esame nella Conferenza di Servizi Speciale, conclusasi con Determinazione del Sub Commissario Straordinario del Governo n. 96 del 21/10/2024;
2. di approvare il Quadro Economico dell'intervento come sopra riportato allegato n.1;
3. di prendere atto delle raccomandazioni, prescrizioni e condizioni formulate in sede di Conferenza di Servizi Speciale che saranno recepite nel progetto esecutivo;
4. di dare atto che l'intervento trova copertura con i fondi di cui all' Ordinanza Speciale n. 2 del 6 maggio 2021 e ss.mm.ii;
5. di dare atto che le risorse finanziarie per l'attuazione dell'intervento graveranno sui fondi della contabilità speciale n. 6043 aperta presso la Banca d'Italia che presenta la necessaria disponibilità, di cui all'Ordinanza Speciale n. 2/2021 e ss.mm.ii ;
6. di pubblicare il presente atto ai sensi e per gli effetti dell'art. 29 del Codice sul sito della stazione appaltante <https://usrsisma.regione.lazio.it> nella sezione "Amministrazione Trasparente".

Il Direttore

Stefano Fermante

Allegato n.1: Quadro Economico dell'intervento come sopra riportato:

						IVA
MUSEO CIVICO "COLA FILOTESIO" (Ex Chiesa di S. Emidio), Comune di Amatrice (RI) - CUP C79J21038380001						10%
Quadro Economico						
	DESCRIZIONE VOCI	A BASE GARA	Ribassati	PFTE	PD	
A	LAVORI	€ 1.897.636,83	€ 1.897.636,83	€ 3.118.425,85	€ 4.672.437,07	
A.1)	Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 1.802.754,99	€ 1.802.754,99	€ 2.948.288,32	€ 4.372.075,60	
A.2)	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 94.881,84	€ 94.881,84	€ 170.137,53	€ 300.361,47	
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	€ 910.865,73	€ 706.231,73	€ 886.449,78	€ 1.726.301,74	
B.1)	Lavori in economia comprensivi di IVA di legge (insieme agli imprevisti max 10% dei Lavori)	€ -	€ -	€ -	€ -	
B.2)	Rilievi, Indagini, Accertamenti e Accatastamenti	€ 21.800,00	€ 27.873,54	€ 23.503,41	€ 23.503,41	
B.2.1)	Rilievi e Accatastamenti	€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ -		
B.2.2)	Indagini geologiche (e scavi fondazione)	€ 10.000,00	€ 12.663,54	€ 12.295,54	€ 12.295,54	
B.2.3)	Accertamenti ed analisi strutturali	€ 5.300,00	€ 10.450,00	€ 9.484,87	€ 9.484,87	
B.2.4)	Assistenza archeologica per geognostiche e strutturali	€ 3.500,00	€ 1.760,00	€ 1.723,00	€ 1.723,00	
B.3)	Spese Tecniche (comprensive di spese ed oneri al 15%)	€ 363.891,32	€ 146.298,51	€ 219.332,71	€ 609.733,65	
B.3.1)	Spese per attività consulenza o supporto: <i>geologo</i>	€ -	€ -	€ -	€ -	
B.3.2)	<i>Spese tecniche progettazione di fattibilità tecnico economica</i>	€ 27.440,54	€ 10.490,52	€ 15.641,39	€ 15.641,39	
B.3.3)	Spese tecniche <i>progettazione definitiva immediatamente cantierabile- Rettifica contrattuale avrà ad</i>	€ 161.924,58	€ 61.903,77	€ 92.855,65	€ 109.637,01	

	<i>oggetto il solo progetto definitivo</i>				
	<i>PSC su PFTE e PD</i>	€ 23.344,52	€ 8.924,61	€ 13.006,48	€ 16.940,57
B.3.5)	Spese tecniche direzione dei lavori <i>86497,65 e CSE 53055,63- Importo che saranno stralciati dal contratto</i>	€ 139.553,28	€ 53.351,22	€ 80.026,83	€ 299.695,96
B.3.5.1)	PROGETTAZIONE ESECUTIVA	€ -	€ -	€ -	€ 120.138,19
B.3.6)	Spese per collaudo tecnico amministrativo e statico	€ 11.628,40	€ 11.628,40	€ 17.802,36	€ 47.680,54
B.4)	Allacciamenti ai pubblici servizi, oneri vari e autorizzazioni compresi bolli, espropri e servitu	€ 5.591,67	€ 5.591,67	€ 5.591,67	€ 5.591,67
B.5)	Imprevisti dei Lavori (A) comprensivi di oneri per la sicurezza (Insieme ai lavori in economia max 10% dei Lavori)	€ 123.759,34	€ 176.319,14	€ 112.484,35	€ 93.448,74
B.6)	Accantonamento di cui all'ex art. 60 del D.lgs. 36/2023 - revisione prezzi	€ -	€ -	€ -	€ 233.621,85
B.7)	Accantonamento di cui all'art. 113 c.2 D. Lgs. 50/2016 e smi (ex art. 92 c.5 D.Lgs. 163/2006) - max 2% Imp. Lavori (A) - Disciplinato da Ordinanza Commissariale n. 57 del 04-07-2018	€ 37.952,74	€ 37.952,74	€ 62.368,52	€ 93.448,74
B.7.1)	Oper per la struttura di monitoraggio e supporto pari al 2% dei lavori, ai sensi dell'Art. 12, co.2 dell'O.S. n.2/2021	€ 37.952,74	€ 37.952,74	€ 62.368,52	€ 93.448,74
B.8)	Spese per pubblicità, gara, commissioni giudicatrici e ove previsto per opere artistiche (Legge 717 del 1974 e ss.mm.ii.)	€ 37.952,74	€ 37.952,74	€ 62.368,52	€ 10.000,00
B.9)	Contributo ANAC - esonero ai sensi della Delibera n. 359 del 29/03/2017	€ -	€ -	€ -	€ -

B.10)	Cassa previdenziale di B.2.1 - B.2.4 - B.3.2 - B.3.3 - B.3.5 - B.3.6 - B.3.7 = 4%	€ 14.815,65	€ 6.042,34	€ 8.842,23	€ 24.458,27	
B.11)	Cassa previdenziale di B.3.1 - B.3.5.1 geologo = 2%	€ -	€ -	€ -	€ -	
B.12)	I.V.A. Lavori (A) 22% Adeguamento - Miglioramento / 10% Nuova Costruzione	€ 189.763,68	€ 189.763,68	€ 311.842,59	€ 467.243,71	
B.14)	I.V.A. 22% su B.2 - B.5	€ 32.023,05	€ 44.922,39	€ 29.917,31	€ 25.729,47	
B.15)	I.V.A. 22% su B.3 - B.10 - B.11	€ 83.315,53	€ 33.514,99	€ 50.198,49	€ 139.522,22	
C)	ECONOMIE DA RIBASSO D'ASTA	€ -	€ 204.623,99			
	TOTALE GENERALE (A+B+C)	€ 2.846.455,29	€ 2.846.445,29	€ 4.067.244,14	€ 6.492.187,55	
Differenza tra importo finanziato con OS 2 ed importo da QE PFTE						1.220.798,86 €
Differenza tra importo CON OS 42 ed importo da QE PD						2.424.943,41 €