

**Direzione:** DIREZIONE

**Area:** PIANIFICAZIONE E RICOSTRUZIONE PUBBLICA

## DETERMINAZIONE (con firma digitale)

N. A02031 del 25/10/2024

Proposta n. 2116 del 25/10/2024

**Oggetto:**

Lavori afferenti all'intervento denominato "Risanamento idrogeologico Rivodutri-cimitero" sito nel Comune di Rivodutri (RI) - Codice DISS\_M\_031\_2017. CUP: C24H18000400001 - CIG: 9667586857. Codice InfraMob P23.0052-0206. Approvazione perizia di variante ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. c) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e contestuale richiesta del "Fondo integrativo per la ricostruzione pubblica" ai sensi dell'art. 4 commi 1, 2, 3 e 4 dell'Ordinanza 126/2022

**Proponente:**

Estensore	PATRIZI MASSIMILIANO	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	GAZZANI MARIA GRAZIA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	M.G. GAZZANI	_____firma elettronica_____
Direttore	S. FERMANTE	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

OGGETTO: Lavori afferenti all'intervento denominato "Risanamento idrogeologico Rivodutri-cimitero" sito nel Comune di Rivodutri (RI) - Codice DISS\_M\_031\_2017. CUP: C24H18000400001 – CIG: 9667586857. Codice InfraMob P23.0052-0206. Approvazione perizia di variante ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. c) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e contestuale richiesta del "Fondo integrativo per la ricostruzione pubblica" ai sensi dell'art. 4 commi 1, 2, 3 e 4 dell'Ordinanza 126/2022

## IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE

### POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6, "Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale", e ss.mm.ii.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1, "Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale" e ss.mm.ii.;

VISTO il decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016";

VISTA la delibera del Consiglio dei ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, per centottanta giorni, lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

VISTA la legge n. 213 del 30 dicembre 2023 ed in particolare l'art. 1, comma 412, che ha inserito all'art. 1 del predetto decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 octies, in ragione del quale "lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2024", e l'art. 1, comma 413, che all'art. 1 comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole «31 dicembre 2023» con le parole «31 dicembre 2024», in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2024;

VISTO l'articolo 2 del decreto-legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto-legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016";

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, co. 1, del decreto-legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTA la deliberazione di Giunta regionale n. 493 del 10 agosto 2023 con la quale il dott. Stefano Fermante è stato individuato per l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ed è stato dato atto che alla nomina provvederà, nella sua qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, il Presidente della Regione con proprio decreto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00006 dell'11 agosto 2023, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00007 del 01 settembre 2023 recante: "Delega al dott. Stefano Fermante, Direttore dell'Ufficio

Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio delle funzioni e degli adempimenti di cui *ll'art. 4, comma 4, art. 12, comma 4, art. 16, commi 4, 5 e 6, art. 20 e art. 20 bis del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189*";

VISTO il DPCM 28 settembre 2017 mediante il quale è stata resa esecutiva la delibera n. 359 adottata dall'Autorità Nazionale Anticorruzione in data 29 marzo 2017, integrata con delibera n. 1078 del 21 novembre 2018, concernente l'esonero per l'anno 2017 e per gli anni successivi dal pagamento del contributo in favore dell'Autorità per l'affidamento di lavori, servizi e forniture espletati nell'ambito della ricostruzione, pubblica e privata, a seguito degli eventi sismici del 2016 e 2017;

VISTO l'articolo 14 del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii., il quale disciplina la "*Ricostruzione Pubblica*";

VISTO l'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post sisma Italia centrale, sottoscritto in data 21 luglio 2023 tra il Commissario straordinario del Governo, l'Autorità Nazionale Anticorruzione e le Regioni interessate;

VISTO il D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. recante "Codice dei contratti pubblici";

VISTO il D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, recante: "*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*" e, in particolare, l'art. 226, in forza del quale a decorrere dalla data in cui il codice acquista efficacia ai sensi dell'articolo 229, comma 2, le disposizioni di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016 continuano ad applicarsi esclusivamente ai procedimenti in corso;

CONSIDERATO che per lo svolgimento delle funzioni di cui all'art. 15, co. 1, del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii, il ruolo di soggetto attuatore, con riguardo all'intervento in oggetto, resta in capo all'Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Lazio;

VISTA l'Ordinanza Commissariale n. 56 del 10/05/2018 e ss.mm.ii, nonché, da ultimo, l'Ordinanza Commissariale n. 109 del 23/12/2020 e ss.mm.ii, con la quale è stato approvato l'elenco unico dei programmi delle opere pubbliche nonché disposizioni organizzative e definizione delle procedure di semplificazione e accelerazione della ricostruzione pubblica ove, al progressivo Id. n. 393 dell'allegato 1, è ricompreso l'intervento in oggetto da effettuarsi nel Comune di Rivodutri (RI) per l'importo complessivo di € 415.000,00;

DATO ATTO che agli oneri economici derivanti dall'attuazione della sopra citata ordinanza si provvederà con le risorse del Fondo per la ricostruzione delle aree terremotate di cui all'art. 4 del D.L. n. 189 del 2016 a carico della specifica contabilità speciale;

VISTE le Linee guida ANAC n. 3, aggiornate con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11 ottobre 2017 aventi ad oggetto "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni";

#### **RICHIAMATE:**

- la determinazione n. A00429 del 09/05/2019 con la quale l'Arch. Letizia Sergola, funzionario in servizio presso la Direzione Regionale Ciclo dei Rifiuti – Area Affari Generali, è stata nominata Responsabile del Procedimento dell'intervento in oggetto, ai sensi dell'articolo 31 del D.lgs. 50/2016;
- la determinazione n. A01781 del 20/09/2024 con la quale l'Arch. Maria Cecilia Proietti, funzionario in servizio presso l'USR Lazio, è stata nominata Responsabile del Procedimento dell'intervento in oggetto, ai sensi dell'articolo 31 del D.lgs. 50/2016 in sostituzione dell'Arch. Sergola ed la relativa dichiarazione di assenza di conflitto d'interessi acquisita al prot. al n. 1258849 del 14/10/2024;

VISTA la dichiarazione del RUP relativamente alla procedura in oggetto, resa ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. 50/2016 e acquisita al prot. n.0187869 del 20/02/2023;

## DATO ATTO che:

- l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Post Sisma 2016 della Regione Lazio è Stazione Appaltante per l'attuazione dell'intervento denominato "Risanamento idrogeologico Rivodutri-cimitero" sito nel Comune di Rivodutri (RI) - Codice DISS\_M\_031\_2017;
- con determinazione n. A01531 del 10/11/2020 è stato affidato, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) del DL n. 76/2020, convertito in legge 120/2020, l'incarico finalizzato alla progettazione di fattibilità tecnico-economica e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dell'intervento denominato "Risanamento idrogeologico Rivodutri - Cimitero", sito nel Comune di Rivodutri (RI), alla società "SA.RO. Progettazioni srl" con sede legale in Civita Castellana (VT) via Nepesina n. 7E - Partita Iva 0168035566, che ha offerto un ribasso del 2,5% corrispondente ad un importo contrattuale di € 5.685,66 Iva e oneri di legge esclusi;
- con determinazione n. A01772 del 29/09/2021 è stato affidato l'incarico del servizio tecnico di progettazione definitiva, progettazione esecutiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per l'intervento denominato "Risanamento idrogeologico Rivodutri - Cimitero" sito nel Comune di Rivodutri (RI), alla società "SA.RO. Progettazioni Srl" con sede legale in Civita Castellana (VT) via Nepesina n. 7E - P. IVA 0168035566, che ha offerto un ribasso pari al 15,58%; e pertanto per l'importo contrattuale di € 39.996,91 (diconsi euro trentanovemilanovecentonovantasei/91) IVA e oneri di legge esclusi;
- con decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio n. A01878 del 10/08/2022 è stato approvato il progetto esecutivo afferente all'intervento di "Risanamento idrogeologico Rivodutri - Cimitero", sito nel Comune di Rivodutri (RI), codice DISS\_M\_031\_2017, ed è stato concesso il contributo per un importo complessivo di € 415.000,00, di cui € 255.591,69 per lavori, comprensivo degli oneri della sicurezza pari a € 2.466,13 non soggetti a ribasso ed € 159.408,31 per somme a disposizione;
- con determinazione n. A00257 del 14/02/2023 è stato affidato l'incarico di Direzione Lavori per l'intervento in oggetto all'ing. Domenico Saviotti della società "SA.RO. Progettazioni Srl" con sede legale in Civita Castellana (VT) via Nepesina n. 7E - Partita Iva 0168035566, per l'importo contrattuale complessivo di € 15.112,18= (euro quindicimila centododici/18) oltre cassa e IVA;
- con determinazione n. A00290 del 21/02/2023 è stata indetta la procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020 e ss.mm.ii, per l'affidamento dei lavori relativi all'intervento denominato all'Intervento denominato "Risanamento idrogeologico Rivodutri - Cimitero", sito nel Comune di Rivodutri (RI) - Codice opera: DISS\_M\_031\_2017, per l'importo dei lavori a base di gara di € 255.591,69, di cui € 253.125,56 per lavori soggetti a ribasso d'asta e € 2.466,13 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, esclusa IVA, riconducibili alla categoria OS21, con consultazione di n. 5 (cinque) operatori economici, debitamente individuati previa pubblicazione di avviso per manifestazione di interesse e da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo;
- con determinazione n. A00883 del 16/05/2023 è stata aggiudicata la procedura di gara relativa all'affidamento dei lavori per l'intervento in oggetto a favore dell'Operatore Economico F.lli Mariani s.r.l. con sede legale in via G. Reina 34, Roma (RM) - P.IVA IT00976331009, che ha offerto il ribasso del 26,64% per un importo contrattuale pari ad € 188.159,04, di cui € 2.466,13 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa;
- con determinazione n. A01708 del 11/09/2024 è stato autorizzato ai sensi dell'art. 105, comma 4, del D.lgs. 50/2016 il subappalto dei lavori dell'intervento di "Risanamento idrogeologico Rivodutri-cimitero" sito nel Comune di Rivodutri (RI) per l'importo di € 40.000,00, comprensivi di oneri della

sicurezza pari ad € 4.000,00, all'impresa "Castellani Perforazioni Snc di Carlo Castellani & figli" con sede legale a Strada di Cigliano Alto, 2 c - 05035 Narni Scalo (TR) - P.IVA/C.F./Reg.Imp.TR: 01434620553 nel rispetto dei limiti del 50% della categoria prevalente OS21;

CONSIDERATO che nel corso dell'esecuzione dei lavori si è ravvisata la necessità di modificare le previsioni originarie delle lavorazioni redigendo una perizia di variante con quantità di lavori diversi e maggiori rispetto a quelli inizialmente previsti, per la salvaguardia del bene e per il perseguimento degli obiettivi dell'intervento, così come si evince dalla Relazione tecnica redatta dalla Direzione dei lavori rendendo così necessario apportare modifiche al contratto in corso di efficacia ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera c) del Dlgs 50/2016;

RICHIAMATO l'art. 8 del Decreto 7 marzo 2018, n. 49 Regolamento recante: «Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione».

CONSIDERATO che in data 04/09/2024 e acquisita al prot. al n. 1072966 la SA.RO.PROGETTAZIONI SRL ha trasmesso una perizia di variante, successivamente integrata con nota acquisita al prot. al n. 1077693 del 14/10/2024 nonché con nota prot. n. 1260881 del 15/10/2024 a sostituzione delle precedenti che è stata sottoposta sia al precedente RUP che alla scrivente ai fini della prescritta autorizzazione, volta a dare seguito alle lavorazioni di cui al progetto esecutivo ed a quanto accertato durante le ispezioni ai sensi del D. Lgs. n. 50/2016, art. 106 c. 1 lettera c);

DATO ATTO che con le note di cui sopra, acquisite al prot. al n. 1072966 del 04/09/2024 e n. 1256046 del 14/10/2024, nonché con nota prot. n. 1260881 del 15/10/2024 a sostituzione delle precedenti, sono stati inviati gli elaborati di perizia di variante come di seguito elencati:

- ALL.1 RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA.Rev.01
- ALL.2 ELENCO DEI PREZZI UNITARI.Rev.01
- ALL.3 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO.Rev.01
- ALL.10 QUADRO COMPARATIVO.Rev.01
- TAV.4 SINTESI DEGLI INTERVENTI.Rev.01
- TAV.5 PALIFICATA , Carpenterie ed Armature.Rev.01
- TAV.6 MICROPALI – Particolari Costruttivi.Rev.01
- TAV.7 INTERVENTI DI CONSOLIDAMENTO.Rev.01
- TAV.9 COLLAGE FOTOGRAFICO.Rev.01
- TAV.10 PARTICOLARI COSTRUTTIVI : pali e micropali.Rev.01
- ATTO DI SOTTOMISSIONE
- VERBALE DI CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI
- CONFIGURAZIONI DEFORMATE
- RAPPRESENTAZIONE GRAFICA SOLL
- RELAZIONE GENERALE PARATIA
- RELAZIONE GEOTECNICA\_PARATIA
- RELAZIONE ILLUSTRATIVA
- SCHEMI STRUTTURALI POSTI ALLA BASE DEI CALCOLI

CONSIDERATO:

- l'importo lordo complessivo di perizia di variante è pari ad €. 374.818,64 con un incremento di €. 119.226,95, pari al 46,65%, rispetto al progetto originario di € 255.591,69, che rispetta i limiti di cui all'art. 106 comma 7 del D.Lgs.n.50/2016 e che l'aumento lordo dei lavori è scaturito sia dall'esigenza di eseguire nuovi lavori dovuti a circostanze impreviste e imprevedibili, sia a maggiori oneri per la sicurezza;
- che la modifica delle lavorazioni, al netto del ribasso d'asta offerto in fase di aggiudicazione dalla

ditta esecutrice, pari al 26,64%, comporta una variazione dell'importo da 188.159,04 € ad € 281.738,56 comprensivo di 23.224,82 € per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un maggior importo di € 93.579,51;

- il maggior importo necessario trova parzialmente copertura all'interno delle somme a disposizione della Stazione Appaltante alla voce "economie di gara", mentre per i restanti € 36.825,18 si dovrà provvedere alla richiesta di accesso al Fondo Integrativo come di seguito richiamato;

VISTO l'art. 106 comma 1 lett. c) del D.lgs. 50/2016 che prevede che [...] *i contratti di appalto nei settori ordinari e nei settori speciali possono essere modificati senza una nuova procedura di affidamento anche nel caso in cui [...]* siano soddisfatte tutte le seguenti condizioni, fatto salvo quanto previsto per gli appalti nei settori ordinari dal comma 7 del medesimo articolo:

*1) la necessità di modifica è determinata da circostanze impreviste e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice o per l'ente aggiudicatore. In tali casi le modifiche all'oggetto del contratto assumono la denominazione di varianti in corso d'opera. Tra le predette circostanze può rientrare anche la sopravvenienza di nuove disposizioni legislative e regolamentari o provvedimenti di autorità od enti preposti alla tutela di interessi rilevanti;*

*2) la modifica non altera la natura generale del contratto;*

VISTO l'art. 106 comma 7 del D.lgs. 50/2016 che prevede che [...] *nei casi di cui al comma 1, lettere b) e c) del medesimo articolo, per i settori ordinari il contratto può essere modificato se l'eventuale aumento di prezzo non eccede il 50 per cento del valore del contratto iniziale [...];*

VISTA la proposta di approvazione della Perizia di Variante dei lavori relativi all'intervento denominato "Risanamento idrogeologico Rivodutri-cimitero" sito nel Comune di Rivodutri (RI) - Codice DISS\_M\_031\_2017. CUP: C24H18000400001 - CIG: 9667586857 Codice InfraMob P23.0052-0206, trasmessa dal RUP con nota prot. n. 1270157 del 16/10/2024;

CONSIDERATO che la modifica contrattuale è determinata da circostanze impreviste e non prevedibili dalla Stazione Appaltante, che non altera la natura generale del contratto e che avviene altresì nel rispetto della soglia definita dal comma 7 del medesimo art. 106 atteso che la variazione in aumento pari ad € 93.579,51 si attesta al di sotto del 50% del valore del contratto iniziale stipulato con l'impresa medesima pari ad € 188.159,04;

CONSIDERATO che l'entità della perizia è tale da comportare la necessità di prevedere ulteriori risorse economiche rispetto al costo complessivo previsto per l'intervento, per i restanti € 36.825,18 per i quali si dovrà provvedere alla richiesta di accesso al Fondo Integrativo ai sensi dell'Ordinanza Commissariale n. 126;

DATO ATTO che il maggior importo necessario trova parzialmente copertura all'interno delle somme a disposizione della Stazione Appaltante alla voce "economie di gara", mentre per i restanti € 36.825,18 si dovrà provvedere alla richiesta di accesso al Fondo Integrativo.

VISTA l'Ordinanza n. 126/2022, recante "Misure in materia di eccezionale aumento dei costi delle materie prime nella ricostruzione ed altre disposizioni e modifiche e integrazioni ad altre ordinanze vigenti", al cui art. 4, comma 1, è costituito il "Fondo speciale per le compensazioni" nell'ambito della contabilità speciale di cui all'articolo 4, comma 3, del decreto legge n.189 del 2016, mentre nello stesso articolo al comma 3 viene istituito il Fondo, denominato "Fondo integrativo per la ricostruzione pubblica" a valere sul fondo di cui all'articolo 4 del decreto legge n.189 del 2016, al fine di finanziare gli eventuali maggiori oneri per l'attuazione degli interventi della ricostruzione pubblica rispetto agli importi stimati in sede di programmazione degli interventi previsti dalle ordinanze n. 105 e n. 109 del 2020;

CONSIDERATA quindi la necessità di accedere al "Fondo Integrativo per la ricostruzione pubblica" ai sensi dell'Ordinanza Commissariale n. 126/2022, art.4, commi 1 e 2 e commi 3 e 4, così come si evince dal Quadro

Economico di raffronto dell'intervento, che riporta l'importo complessivo pari ad € 451.825,18 (quattrocentocinquantunomilaottocentoventicinque/18) con necessità di copertura dell'incremento pari a € 36.825,18 € derivante dalla variante suppletiva di cui all'oggetto, considerato che per lo stesso si sono già utilizzate le economie derivanti dalla gara lavori pari ad € 82.267,83 €

VISTA l'Ordinanza commissariale n. 136 del 07/04/2023, art. 12, recante "Modifiche e integrazione all'ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022 in tema di eccezionale aumento dei costi delle materie prime;

CONSIDERATO che per effetto dell'esecuzione dei lavori previsti nella presente perizia di variante il tempo utile per dare ultimati i lavori, già fissato dal Capitolato Speciale d'Appalto, viene slittato alla data del 31/10/2024;

PRESO ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento, Arch. Maria Cecilia Proietti, a seguito di istruttoria e di motivato esame dei fatti, ha proceduto all'accertamento delle cause, delle condizioni e dei presupposti che consentono di disporre di variazioni in corso d'opera, ritenendo ammissibile la predetta perizia con propria relazione agli atti con prot. n. 1270157 del 16/10/2024;

VISTO lo Schema di Atto Aggiuntivo e verbale di concordamento nuovi prezzi sottoscritto per accettazione dal Direttore dei Lavori e dall'impresa, acquisito al protocollo in data 04/09/2024 e acquisita al prot. al n. 1072966, successivamente integrata con nota acquisita al prot. al n. 1077693 del 14/10/2024 nonché con nota prot. n. 1260881 del 15/10/2024;

CHE la modifica contrattuale derivante dall'approvazione della variante, è soggetta agli adempimenti previsti ai sensi dell'art. 106, comma 14 del D.lgs 50/2016, in merito alla comunicazione all'ANAC;

VISTA la nota protocollo n. 1314238 del 24/10/2024, con la quale è stata comunicata l'astensione temporanea dal lavoro dell'Arch. Maria Cecilia Proietti;

RITENTO opportuno dover temporaneamente sostituire, in considerazione dell'astensione temporanea dal lavoro, l'Arch. Maria Cecilia Proietti con la l'Arch. Mariagrazia Gazzani, dirigente dell'Area Pianificazione Ricostruzione Pubblica, nel ruolo di RUP per l'intervento in oggetto;

RICHIAMATO l'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post sisma Italia centrale, sottoscritto in data 21 luglio 2023 tra il Commissario straordinario del Governo, l'Autorità Nazionale Anticorruzione e le Regioni interessate;

PRESO ATTO che non occorre acquisire il parere preventivo dell'Unità Operativa Speciale dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (reso ai sensi dell'art. 32 del D.L. 189/2016 e smi);

## **DETERMINA**

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente riportate:

- 1) di approvare la relazione illustrativa di autorizzazione della variante in corso d'opera redatta dal RUP Arch. Maria Cecilia Proietti e acquisita al prot. n. 1270157 del 16/10/2024;
- 2) di approvare la perizia di variante, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera c) del Dlgs 50/2016, relativa ai lavori dell'intervento denominato "Risanamento idrogeologico Rivodutri-cimitero" sito nel Comune di Rivodutri (RI) - Codice DISS\_M\_031\_2017. CUP: C24H18000400001 – CIG: 9667586857. Codice InfraMob P23.0052-0206, redatta dalla Direzione dei Lavori, composta degli elaborati richiamati in premessa che eleva l'importo contrattuale da € 188.159,04 € ad € 281.738,56 €, comprensivo di oneri per la sicurezza e al netto del ribasso d'asta, oltre IVA di legge, e pertanto con una variazione in aumento di € 93.579,51 al di sotto del 50% dell'importo contrattuale;
- 3) di approvare lo Schema di Atto Aggiuntivo e verbale di concordamento nuovi prezzi Allegato 2);

- 4) di approvare altresì i maggiori oneri derivanti dall'adeguamento delle parcelle professionali così come previsto dalla normativa vigente a favore della SA.RO.PROGETTAZIONI SRL e del Collaudatore comprensive di cassa previdenziale ed IVA, così come riportato nel QTE allegato;
- 5) di prendere atto che, per effetto dell'esecuzione dei lavori previsti nella perizia di variante, il tempo utile per l'ultimazione dei lavori, già fissato dal Capitolato Speciale d'Appalto, viene slittato alla data del 31/10/2024;
- 6) di approvare il quadro economico dell'intervento Allegato 1) alla presente determinazione, che ne costituisce parte integrante e sostanziale;
- 7) di dare atto che l'intervento trova copertura economica per € 415.000,00 all'interno dei fondi della contabilità speciale n. 6043 aperta presso la Banca d'Italia, che presenta la necessaria disponibilità;
- 8) di fare proprio l'esito della verifica di accoglibilità condotta sulla richiesta di accesso al "*Fondo Integrativo per la ricostruzione pubblica*", con verifica del quadro di raffronto e di quanto disposto dalle modalità operative di cui alla Circolare del Commissario Straordinario del Governo (CGRTS-0026177-P 26/10/2022);
- 9) di trasmettere il presente atto al Commissario straordinario del Governo affinché provveda, con proprio decreto, al finanziamento dell'importo di € 36.825,18, a valere sul "Fondo Integrativo per la ricostruzione pubblica" ai sensi dell'art. 4 commi 3 e 4 della stessa O.C. n.126/2022;
- 10) di dare atto che, a seguito dell'emissione del decreto commissariale di cui al punto precedente, l'USR Lazio con proprio provvedimento procederà alla rideterminazione del contributo dell'intervento in oggetto e ad un'unica richiesta di trasferimento fondi per complessivi € 451.825,18;
- 11) di dare atto che la presente determinazione sarà pubblicata sul sito della stazione appaltante <https://usrsisma.regione.lazio.it> nella sezione "Amministrazione Trasparente".

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo del Lazio nel termine di giorni trenta.

Il Direttore

*Dott. Stefano Fermante*

		IVA		
<b>COMUNE DI RIVODUTRI</b> <b>Consolidamento e risanamento idrogeologico e ambientale del cimitero di Rivodutri</b> <b>DISS_M_031_2017</b>		22%		
<b>Quadro Economico</b>		QTE ESECUTIVO	QTE POST GARA LAVORI	QTE VARIANTE 1
DESCRIZIONE VOCI				
<b>A</b>	<b>LAVORI</b>	<b>255.591,69 €</b>	<b>188.159,04 €</b>	<b>281.738,56 €</b>
<b>A.1)</b>	Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	253.125,56 €		
<b>A.2)</b>	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	2.466,13 €	2.466,13 €	23.224,82 €
<b>A.3)</b>	Importo lavori a seguito di ribasso d'asta di gara (26,64%)		185.692,91 €	
<b>A.4)</b>	importo lavori di variante già ribassati			258.513,74 €
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>	<b>159.408,31 €</b>	<b>144.573,13 €</b>	<b>170.086,62 €</b>
<b>B.1)</b>	Lavori in economia comprensivi di IVA di legge (insieme agli imprevisti max 10% dei Lavori )	10.192,52 €	10.192,52 €	- €
<b>B.2)</b>	Rilievi, Indagini, Accertamenti e Accatastamenti	11.995,93 €	11.995,93 €	11.995,93 €
B.2.1)	Rilievi e Accatastamenti			
B.2.2)	Indagini geologiche	7.038,11 €	7.038,11 €	7.038,11 €
<b>B.2.2.1)</b>	Indagini geologiche preliminari	4.957,82 €	4.957,82 €	4.957,82 €
B.2.3)	Accertamenti ed analisi strutturali	- €	- €	- €
<b>B.2.3.1)</b>	Accertamenti ed analisi strutturali preliminari	- €	- €	- €
B.2.4)	Altre spese tecniche			
<b>B.3)</b>	Spese Tecniche (comprensive di spese ed oneri al 25%)	55.923,30 €	55.923,30 €	69.235,76 €
<b>B.3.1)</b>	Spese per attività consulenza o supporto: <i>Geologo</i>			
<b>B.3.1.1)</b>	Spese per attività consulenza o supporto in fase di progettazione preliminare: <i>Geologo</i>	1.352,38 €	1.352,38 €	1.352,38 €
B.3.1.2)	Spese per attività consulenza o supporto in fase di progettazione definitiva: <i>Geologo</i>	3.393,72 €	3.393,72 €	3.393,72 €
<b>B.3.2)</b>	Spese tecniche <i>progettazione di fattibilità tecnico economica</i>	5.685,66 €	5.685,66 €	5.685,66 €
B.3.3)	Spese tecniche <i>progettazione definitiva</i>	16.522,65 €	16.522,65 €	16.522,65 €
B.3.4)	Spese tecniche <i>progettazione esecutiva compreso CSP</i>	8.362,08 €	8.362,08 €	8.362,08 €
B.3.5)	Spese tecniche <i>direzione dei lavori compreso CSE</i>	15.112,18 €	15.112,18 €	15.112,18 €
B.3.6)	Spese per <i>collaudo statico (Capitolo 9, d.m. 17/01/2018)</i>	5.494,63 €	5.494,63 €	6.967,95 €
B.3.7)	Spese per redazione Perizia di Variante n.1			11.839,14 €
<b>B.4)</b>	Allacciamenti ai pubblici servizi, oneri vari e autorizzazioni compresi bolli	- €	- €	- €
<b>B.5)</b>	Imprevisti dei Lavori (A) comprensivi di oneri per la sicurezza (Insieme ai lavori in economia max 10% dei Lavori )	1.898,58 €	1.898,58 €	- €
<b>B.6)</b>	Accantonamento di cui all'ex art.106 c. 1 del D.lgs. 50/2016 INFLAZIONE sui prezzi			- €
<b>B.7)</b>	Accantonamento di cui all'art. 113 c.2 D. Lgs. 50/2016 e smi (ex art. 92 c.5 D.Lgs. 163/2006) - max 2% Imp. Lavori (A) - Disciplinato da Ordinanza Commissariale n. 57 del 04-07-2018	5.111,83 €	5.111,83 €	5.634,77 €
<b>B.8)</b>	Spese per pubblicità, gara, commissioni giudicatrici e ove previsto per opere artistiche (Legge 717 del 1974 e ss.mm.ii.)	- €	- €	- €
<b>B.9)</b>	Contributo ANAC - esonero ai sensi della Delibera n. 359 del 29/03/2017	- €	- €	- €
<b>B.10)</b>	Cassa previdenziale di B.3.2- B.3.3 - B.3.4 - B.3.5 - B.3.6 -B.3.7 spese tecniche = 4%	2.047,09 €	2.047,09 €	2.579,59 €
<b>B.11a)</b>	Cassa previdenziale di B.3.1.1 geologo fase preliminare = 2%	27,05 €	27,05 €	27,05 €
<b>B.11b)</b>	Cassa previdenziale di B.3.1.2 geologo fase definitiva = 4%	135,75 €	135,75 €	135,75 €
<b>B.12)</b>	I.V.A. Lavori (A) 22% Adeguamento - Miglioramento / 10% Nuova Costruzione	56.230,17 €	41.394,99 €	61.982,48 €
<b>B.14)</b>	I.V.A. 22% su B.2 - B.5	3.056,79 €	3.056,79 €	2.639,10 €
<b>B.15a)</b>	I.V.A. 22% su B.3.1.1 + B11a (calcolata anche sugli oneri previdenziali del geologo nella sola fase preliminare)	303,47 €	303,47 €	303,47 €
<b>B.15b)</b>	I.V.A. 22% su B.3.2- B.3.3 - B.3.4 - B.3.5 - B.3.6 -B.3.7 + B10 (calcolata anche sugli oneri previdenziali)	11.709,34 €	11.709,34 €	14.755,23 €
<b>B.15c)</b>	I.V.A. 22% su B.3.1.2 + B.11.b (calcolata anche sugli oneri previdenziali del geologo nella fase definitiva)	776,48 €	776,48 €	776,48 €
<b>C</b>	<b>TOTALE ECONOMIE DERIVANTI DA GARA LAVORI</b>		<b>82.267,83 €</b>	
<b>C.1)</b>	Economie derivanti da ribasso per lavori		67.432,65 €	- €
<b>C.2)</b>	Economie derivanti da ribasso per iva lavori		14.835,18 €	- €
<b>D</b>	<b>TOTALE AUMENTO COSTI PER VARIANTE</b>			<b>36.825,18 €</b>
	<b>TOTALE GENERALE (A+B+D)</b>	<b>415.000,00 €</b>	<b>415.000,00 €</b>	<b>451.825,18 €</b>

## UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE LAZIO

---

### ATTO DI SOTTOMISSIONE

(art. 8 comma 4 d.m. 7 marzo 2018, n.49)

---

**LAVORI:** Intervento denominato "Risanamento idrogeologico Rivodutri-cimitero" sito nel Comune di Rivodutri (RI) di cui all'Ordinanza Commissariale n. 109 del 23/12/2020 - Codice DISS\_M\_031\_2017 - CUP: C24H18000400001

**COMMITTENTE:** Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio

**R.U.P.** Arch. Letizia Sergola

**IMPRESA:** F.Ili Mariani srl, Via Giuseppe Reina, 34 - Roma

**CONTRATTO:** in data 30/11/2023 pari a € 188.159,04

#### Premesso

- che in data 30/11/2023 è stato stipulato il contratto pari con il quale l'Impresa F.Ili Mariani srl con sede in via G.Reina n.34 – 00123 Roma (RM) ha assunto i lavori di cui trattasi per un importo al netto del ribasso d'asta del 26,64% di Euro 188.159,04;
- che in corso d'opera si è riscontrata la necessità di eseguire un aumento delle prestazioni rispetto a quanto previsto nel progetto principale a motivo di circostanze imprevedute e imprevedibili;
- che è stata redatta apposita perizia di variante dell'importo di €. 258.513,74 , per lavori al netto del ribasso d'asta del -26,64% % oltre ad € 23.224,82 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo totale €. 281.738,56; Tav. n. 5 rev 01 allegata al presente atto di sottomissione
- che i prezzi applicati sono quelli previsti nel contratto principale e nel Verbale di Concordamento Nuovi Prezzi;

#### tutto ciò premesso:

l'anno 2024 il giorno **02** del mese di **Agosto**, si conviene quanto segue:

**Art. 1** – Il sig. Marco MARIANI in qualità di Direttore Tecnico dell'Impresa F.Ili Mariani srl, con sede a Roma, in Via Giuseppe Reina assume l'impegno di eseguire, senza eccezione alcuna, i maggiori e/o minori diversi lavori previsti in perizia secondo i disegni e le indicazioni contenute nella perizia stessa;

**Art. 2** - I lavori previsti saranno eseguiti secondo le stesse modalità contenute nel contratto principale stipulato in data 30/11/2023 ; i maggiori lavori saranno pagati applicando i prezzi fissati nel Contratto principale e quelli del Verbale di concordamento dei Nuovi Prezzi redatto in data 02/08/2024 d'asta del -26,64% %;

**Art. 3** - Per effetto dell'esecuzione dei maggiori lavori previsti nel presente atto di sottomissione l'Impresa presta una cauzione integrativa corrispondente al 10% dell'importo del presente atto, pari a €. 9.357,95.

**Art. 4** - Per l'esecuzione dei lavori suppletivi di che trattasi, il termine per l'ultimazione dei lavori viene prorogato al 31/10/2024

**Art. 5** - L'appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i.

**Art.6** - L'appaltatore con la sottoscrizione del presente atto rinuncia a tutte le riserve fin qui trascritte e più specificamente rinuncia alle riserve trascritte sul verbale di sospensione lavori; rinuncia alle riserve trascritte sul

verbale di ripresa dei lavori; rinuncia alle riserve trascritte sull'Ordine di Servizio n.1; rinuncia alle riserve trascritte sull'Ordine di Servizio n.3; rinuncia alle riserve trascritte sull'Ordine di Servizio n.4; rinuncia alle riserve trascritte sull'Ordine di Servizio n.5.

Il presente atto è fin d'ora impegnativo per l'Impresa, mentre lo sarà per l'Amministrazione solo dopo intervenute le approvazioni di legge.

Il presente verbale, previa lettura e conferma, viene sottoscritto dagli intervenuti.

02/08/2024

L'Impresa

Il Direttore dei Lavori

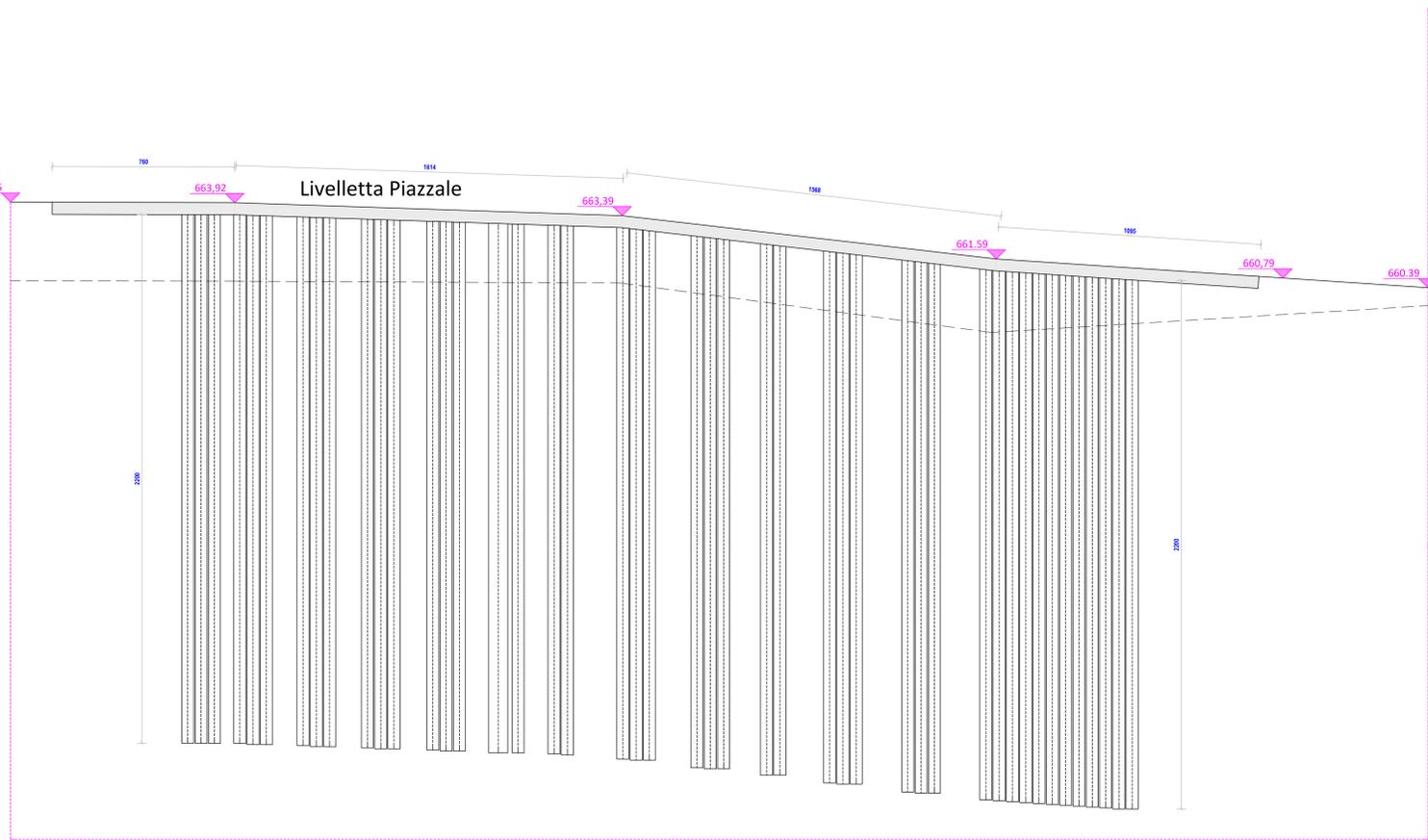
\_\_\_\_\_  
*F.Ili Mariani srl*

\_\_\_\_\_  
*Ing. Domenico Saviotti*

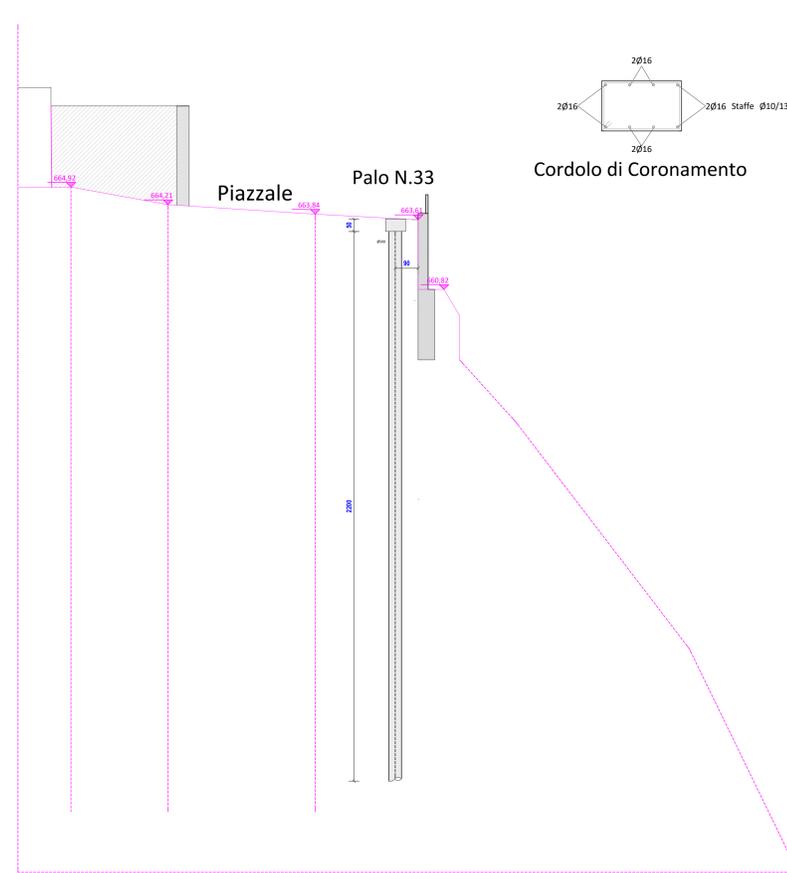
Visto  
Il Responsabile del Procedimento

\_\_\_\_\_  
*Arch. Letizia Sergola*

Copia

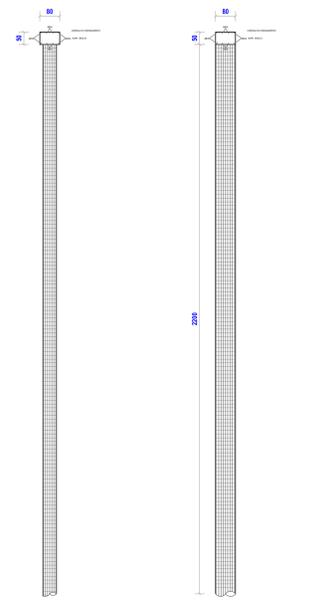
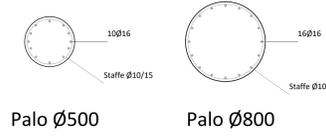
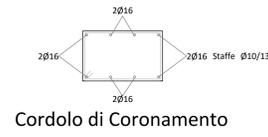


PALIFICATA



SEZIONE TIPO

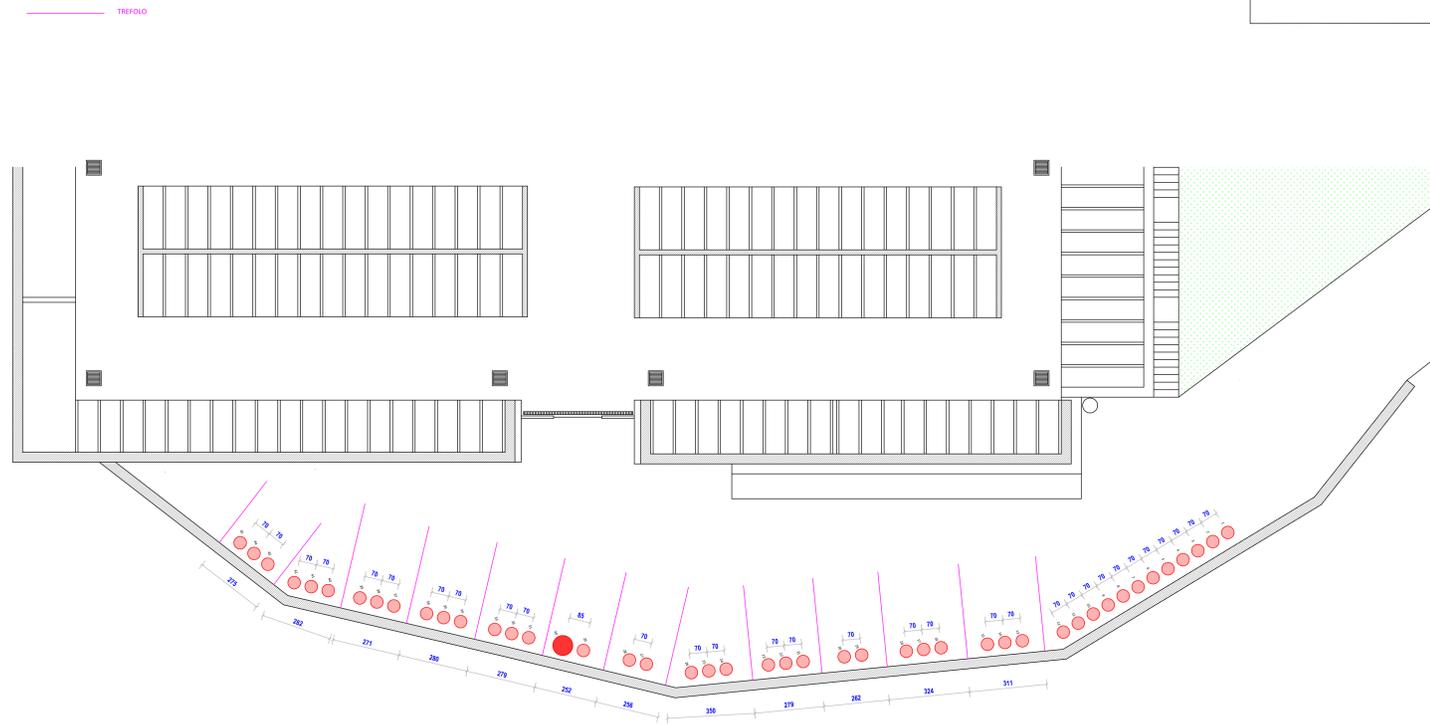
Caratteristiche Materiali :  
 Calcestruzzo : C32/40  
 Acciaio : B450C



CARPENTERIA ED  
 ARMATURA PALO

LA PRESENTE PLANIMETRIA E' STATA REDATTA SECONDO LE MISURE  
 RIPORTATE DALL'IMPRESA- ESSE DOVRANNO ESSERE VERIFICATE  
 IN SITO

Quantità:  
 N.44 Pali Ø500 (lunghezza 22,00 m)+ N.1 Palo Ø800(lunghezza 22,00 m)  
 Cordolo di Coronamento in calcestruzzo armato (lunghezza m.50,37)



Copia

Atto n. A02031 del 25/10/2024



CONSOLIDAMENTO E RISANAMENTO IDROGEOLOGICO E  
 AMBIENTALE DEL CIMITERO DI RIVODUTRI (RI)  
 PROGETTO ESECUTIVO

Committente :  
 Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio

TAVOLA N.ro  
 5  
 OGGETTO: PALIFICATA  
 Planimetria  
 Carpentaria ed Armatura  
 Cordolo di Coronamento e Pali

DATA: \_\_\_\_\_ Materiali Calcestruzzo : C32/40  
 Acciaio : B450C

SCALA: 1:100 Revisione 01

SA-RO Progettazioni Srl  
 Via S. Gerardo n. 11 - 01103 Civita Castellana (VT)  
 Tel. 0761-49000  
 e-mail: sa.roprogettazioni@com.it - sa.roprogettazioni@pec.it

