

Direzione: DIREZIONE

Area: AFFARI GENERALI, GARE E CONTRATTI, GESTIONE FINANZIARIA

DETERMINAZIONE (con firma digitale)

N. A02233 del 21/11/2024

Proposta n. 2298 del 20/11/2024

Oggetto:

Interventi di ricostruzione del Centro Storico del Comune di Accumoli. Programma degli interventi di demolizioni degli edifici pubblici e privati nel comune di Accumoli. Lavori di smontaggio, rimozione e catalogazione delle macerie degli edifici identificati ai nn. 1-2-3-5-8-9-10-11-12. Codice Inframob: P23.0095-0001. Approvazione contabilità al quarto SAL e liquidazione fattura, a favore del CONSORZIO STABILE BUILD S.C. a r.l., relativa al certificato di pagamento n. 4. CUP: C66J21000030001 CIG: 9368613804 (Rif. Ordinanza commissariale 109/2020, art. 11 - Importo complessivo € 702.663,78).

Proponente:

Estensore	CALUISI LOREDANA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	GRANATO ANDREA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	AD INTERIM S. FERMANTE	_____firma elettronica_____
Direttore	S. FERMANTE	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

OGGETTO: Interventi di ricostruzione del Centro Storico del Comune di Accumoli. Programma degli interventi di demolizioni degli edifici pubblici e privati nel comune di Accumoli. Lavori di smontaggio, rimozione e catalogazione delle macerie degli edifici identificati ai nn. 1-2-3-5-8-9-10-11-12. Codice Inframob: P23.0095-0001. Approvazione contabilità al quarto SAL e liquidazione fattura, a favore del CONSORZIO STABILE BUILD S.C. a r.l., relativa al certificato di pagamento n. 4. CUP: C66J21000030001 CIG: 9368613804 (Rif. Ordinanza commissariale 109/2020, art. 11 - Importo complessivo € 702.663,78).

IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6: "Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale", e ss.mm.ii.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1.: "Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale" e ss.mm.ii.;

VISTO il decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016";

VISTA la legge n. 213 del 30 dicembre 2023 ed in particolare l'art. 1, comma 412, che ha inserito all'art. 1 del predetto decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 octies, in ragione del quale "lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2024", e l'art. 1, comma 413, che all'art. 1 comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole «31 dicembre 2023» con le parole «31 dicembre 2024», in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2024;

VISTO il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante "Codice dei contratti pubblici" e ss.mm.ii.;

VISTO l'articolo 2 del decreto-legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto-legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016";

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTA la deliberazione di Giunta regionale n. 493 del 10/08/2023, con la quale è stato individuato il dott. Stefano Fermante quale soggetto idoneo a ricoprire l'incarico di Direttore dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio, ed è stato dato atto che alla nomina provvederà, nella sua qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, il Presidente della Regione con proprio decreto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00006 dell'11 agosto 2023, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00007 del 1° settembre 2023 recante "Delega al dott. Stefano Fermante, Direttore dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio delle funzioni e degli adempimenti di cui all'art. 4, comma 4, art. 12, comma 4, art. 16, commi 4, 5 e 6, art. 20 e art. 20 bis del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189";

VISTO il DPCM 28 settembre 2017 mediante il quale è stata resa esecutiva la delibera n. 359 adottata dall'Autorità nazionale anticorruzione in data 29 marzo 2017, integrata con delibera n. 1078 del 21 novembre 2018, concernente l'esonero per l'anno 2017 e per gli anni successivi dal pagamento del contributo in favore dell'Autorità per l'affidamento di lavori, servizi e forniture espletati nell'ambito della ricostruzione, pubblica e privata, a seguito degli eventi sismici del 2016 e 2017;

VISTO il D.lgs. 18 aprile 2016, n.50, recante "Codice dei contratti pubblici e ss.mm.ii.;

VISTO il D.lgs. 31 marzo 2023, n.36, relativo al Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78;

VISTO l'art. 226, comma 2 del D.lgs. n. 36/2023 il quale stabilisce che *a decorrere dalla data in cui il codice acquista efficacia ai sensi dell'art. 229 comma 2, le disposizioni di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016 continuano ad applicarsi esclusivamente ai procedimenti in corso;*

VISTO l'articolo 14 del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii., il quale disciplina la "Ricostruzione Pubblica";

VISTO l'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post sisma Italia centrale, sottoscritto in data 21 luglio 2023 tra il Commissario straordinario del Governo, l'Autorità Nazionale Anticorruzione e le Regioni interessate;

VISTA l'Ordinanza speciale n. 17 del 15 luglio 2021, ex articolo 11, comma 2, del decreto-legge n. 76 del 2020 "Interventi di ricostruzione del Centro Storico del Comune di Accumoli";

VISTO l'articolo 9 della suddetta Ordinanza che:

- disciplina lo smontaggio controllato, la demolizione e la rimozione delle macerie degli edifici storici tutelati di Palazzo Marini, Palazzo Organtini, Palazzo Cappello e del corpo di fabbrica contiguo a Palazzo Cappello e degli altri edifici privati che, con le loro rovine, macerie o opere provvisorie di puntellamento impediscono o ostacolano la ricostruzione del capoluogo, anche in relazione alla pericolosità di ulteriore crollo connessa al proprio stato di danno, o costituiscono pericolo per la pubblica incolumità;

- prevede che stante il preminente interesse pubblico alla rimozione degli ostacoli che impediscono la ricostruzione del capoluogo, è definito dal sub-Commissario un programma di interventi di demolizione degli edifici pubblici e privati e di superamento delle opere di messa in sicurezza degli edifici storici tutelati di Palazzo Marini, Palazzo Organtini, Palazzo Cappello e del corpo di fabbrica contiguo a Palazzo Cappello e degli altri edifici privati, nonché di interventi di demolizione volontaria ove ammissibili;

- per la definizione del suddetto programma è istituito un gruppo tecnico di valutazione dell'interesse pubblico per l'identificazione degli edifici per cui ricorrono le condizioni di cui al comma 1, e per la

definizione, per singolo edificio, delle modalità di risoluzione dell'interferenza alla ricostruzione o alla pubblica incolumità, che potranno essere attuate ad iniziativa pubblica;

- il soggetto attuatore del suddetto programma è l'Ufficio Speciale della Ricostruzione della Regione Lazio che, anche avvalendosi della struttura regionale competente in materia, cura la progettazione e l'esecuzione degli interventi, nonché di rimozione, selezione, trasporto delle macerie e degli inerti edilizi finalizzato allo stoccaggio, anche mediante siti temporanei, al trattamento e al riuso di essi, previa acquisizione delle autorizzazioni di legge;

DATO ATTO che gli oneri necessari alla raccolta, trasporto, recupero e smaltimento delle macerie trovano copertura nel fondo di cui all'art.11 dell'ordinanza commissariale n.109 del 23 dicembre 2020, che presenta la necessaria capienza e che grava sulla contabilità speciale di cui all'articolo 4, comma 4, del decreto-legge n. 189 del 2016;

CONSIDERATO che per lo svolgimento delle funzioni di cui all'art. 15, comma 1, del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii., il ruolo di soggetto attuatore, con riguardo all'intervento in oggetto, resta in capo all'Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Lazio;

VISTA la determinazione del Direttore n. A01882 del 11/08/2022 con la quale l'Arch. Tonino Cicconetti, funzionario dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Lazio, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento di cui all'oggetto, ai sensi dell'articolo 31 del D.lgs. n. 50/2016;

VISTO Decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio n. A02085 del 19/09/2022 con il quale è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto per un importo lavori € 3.222.435,10, di cui € 113.550,34 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso IVA esclusa;

RICHIAMATA la determinazione a contrarre n. A02209 del 30/09/2022 con la quale è stato disposto di procedere all'affidamento dei lavori di smontaggio, rimozione e catalogazione delle macerie degli edifici identificati ai nn. 1-2-3-5-8-9-10-11-12 nel Programma degli interventi di demolizioni degli edifici pubblici e privati nel comune di Accumoli (RI), per un importo complessivo di € 3.222.435,10 IVA esclusa, riconducibili alle categorie OG2 e OS23 suddivisi in € 3.108.884,76, per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 113.550,34, per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

PRESO ATTO che con determinazione n. A02758 del 15/12/2022 si è proceduto alla nomina e alla costituzione dell'Ufficio di Direzione Lavori, notificato con nota prot.1314542 del 21/12/2022;

VISTA la determinazione n. A00288 del 21/02/2023 di aggiudicazione ed affidamento dei lavori di smontaggio, rimozione e catalogazione delle macerie degli edifici identificati ai nn. 1-2-3-5-8-9-10-11-12 nel Comune di Accumoli all'Operatore economico "CONSORZIO STABILE BUILD S.C. a r.l." con sede legale in Via Sistina 121 - 00187 Roma - C.F. e P.IVA 03661100242, che ha offerto un ribasso del 24,48%, e pertanto per un importo contrattuale di € 2.461.380,11, compresi oneri della sicurezza pari a € 113.550,34, oltre IVA;

VISTO il verbale di consegna dei lavori in via d'urgenza in data 03/05/2023 e la comunicazione di inizio lavori trasmessa con prot.n. 0493974 del 08/05/2023;

VISTA la Procura Speciale, acquisita al prot. n. 0510882 del 11/05/2023, con cui l'Impresa esecutrice "Beccaceci S.r.L." viene delegata a rappresentare il "CONSORZIO STABILE BUILD S.C.a r.l." nell'esclusivo ambito dei lavori in oggetto a compiere gli atti dipendenti dall'appalto e strettamente connessi all'esecuzione del contratto;

VISTO il contratto d'appalto stipulato con il Consorzio Stabile Build S.C. a R.L., sottoscritto digitalmente dal Sig. Beccaceci Vittorio, legale rappresentante dell'Impresa "Beccaceci S.r.L.",

giusta procura di cui sopra, e dal Direttore dell'USR Lazio in data 25/05/2023, cui è stato apposto il n. 28775/23 del 06/10/2023, ai sensi del R.R. 1/2002, art. 99 e ss.mm.ii.;

VISTA la comunicazione assunta al prot.n. 1085707 del 02/10/2023 con cui l'Impresa "Beccaceci S.r.L." ha trasmesso il contratto di sub-affidamento dei lavori alla ditta "DALM S.r.L.";

VISTA la Determinazione n. A00225 del 08/02/2024 con la quale è stata autorizzato, ai sensi dell'art. 105, comma 4, del D.lgs. n. 50/2016, il subappalto dei lavori relativi all'intervento in oggetto all'impresa "DALM S.R.L.S.", con sede legale in frazione Torrita – zona Artigianale s.n.c. – CAP 02013 – Amatrice (RI) - P.IVA 01124090570, per l'importo complessivo di € 150.000,00;

VISTA la Determinazione n. A01715 del 12/09/2024 con la quale è stata autorizzato, ai sensi dell'art. 105, comma 4, del D.lgs. n. 50/2016, l'estensione del subappalto dei lavori in oggetto all'impresa "DALM S.R.L.S.", con sede legale in frazione Torrita – zona Artigianale s.n.c. – CAP 02013 – Amatrice (RI) - P.IVA 01124090570, per l'importo ulteriore di € 100.000,00;

VISTA la determinazione n. A02161 del 21/11/2023 di corresponsione dell'anticipazione contrattuale, pari ad € 738.414,03 oltre Iva di legge 22% per € 162.451,09, per complessivi € 900.865,12, previa costituzione di garanzia fideiussoria;

PRESO ATTO che con determinazione n. A00472 del 20/03/2024 si è proceduto alla liquidazione del SAL n.1, a favore della ditta "Consorzio Stabile Build S.C. A R.L." P.IVA 03661100242 per un importo di € 572.276,23, oltre IVA al 22% pari ad 125.900,77, per un totale complessivo di € 698.177,00;

VISTA la determinazione n. A00659 del 09/04/2024 con la quale il dott. ing. Andrea Granato, funzionario della Regione Lazio - Area Genio Civile Lazio Nord, è stato nominato Responsabile Unico del Progetto dell'intervento di cui all'oggetto, in sostituzione dell'Arch. Tonino Cicconetti;

VISTA la determinazione n. A00733 del 19/04/2024 con cui si è proceduto alla liquidazione del SAL n. 2, a favore della ditta "Consorzio Stabile Build S.C. A R.L." P.IVA 03661100242 per un importo di € 347'871,42, oltre IVA al 22% pari ad 76.531,71, per un totale complessivo di € 424.403,13;

VISTA la determinazione n. A01638 del 27/08/2024 con cui si è proceduto alla liquidazione del SAL n. 3, a favore della ditta "Consorzio Stabile Build S.C. A R.L." P.IVA 03661100242 per un importo di € 187.799,49, oltre IVA al 22% pari ad 41.315,89 per un totale complessivo di € 229.115,38;

VISTA la determinazione n. A01713 del 12/09/2024 con la quale è stata approvata la perizia di variante in diminuzione, redatta dal DL e autorizzata dal RUP ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera c) del D.Lgs. 50/2016 e smi, per un importo contrattuale di € 2.456.897,24 oltre IVA, al netto del ribasso d'asta pari al 24,48 % e pertanto con una variazione in diminuzione di € 4.482,87, pari allo 0,182%;

VISTO l'atto di sottomissione sottoscritto dalle parti in data 18/09/2024;

VISTA la documentazione del SAL n. 4, sottoscritta dal Direttore dei lavori e dall'Impresa "Beccaceci S.r.L.", acquisita agli atti con prot.n. 1227928 del 08/10/2024, corredata dallo stato avanzamento lavori n. 4 a tutto il 24/09/2024, dal certificato di pagamento n. 4, dal libretto delle misure, dal registro di contabilità, dal sommario di registro di contabilità e dall'incidenza della manodopera;

VISTO il SAL n. 4 per lavori a tutto il 24/09/2024 da cui risultano contabilizzati lavori per € 2.422.879,23, al netto del ribasso d'asta;

VISTO il Certificato di Pagamento n. 4 sottoscritto dal RUP in data 09/10/2024, per l'importo netto pari ad € 575.953,92, oltre IVA di legge;

VISTA la fattura elettronica n. 586 del 17/10/2024, acquisita con n. registro 352 del 18/10/2024, emessa dalla ditta "Consorzio Stabile Build S.C. A R.L." di importo pari ad € 575.953,92 oltre Iva di legge 22% per 126.709,86 (con applicazione della modalità di split payment), per complessivi € 702.663,78 quale liquidazione del S.A.L. n. 4;

VISTO il DURC di congruità del 21/10/2024 Protocollo richiesta 20241137212 Id CUP: 313124 rilasciato in data 21/10/2024 dalla Cassa edile di Rieti, acquisito agli atti con prot. 1368529 del 06/11/2024, che attesta l'esito positivo circa l'incidenza della manodopera impiegata dall'impresa per l'esecuzione dell'intervento in oggetto;

VISTO il DURC prot. INPS_ 42841513 del 06/10/2024 con validità fino al 03/02/2025, dal quale l'impresa "CONSORZIO STABILE BUILD S.C.A R.L.", risulta regolare nei confronti di INPS e INAIL;

VISTO il DURC prot. INPS_ 43275065 del 29/10/2024 con validità fino al 26/02/2025, dal quale l'impresa BECCACECI SRL., risulta regolare nei confronti di INAIL, INPS, CNCE;

VISTO il DURC prot. INPS_ 43460208 del 08/11/2024 con validità fino al 08/03/2025, dal quale l'impresa DALM SRL SEMPLIFICATA, risulta regolare nei confronti di INAIL, INPS, CNCE;

VISTA la nota prot. interno n. 1375972 del 08/11/2024, con la quale il Responsabile Unico del Progetto, Ing. Andrea Granato, ha trasmesso la relativa documentazione inerente alla liquidazione in oggetto, tra cui il Certificato di Pagamento del SAL n. 4, sottoscritto in data 09/10/2024 e la Fattura elettronica n. 586 del 17/10/2024, acquisita con n. registro 352 del 18/10/2024;

VISTA la dichiarazione in materia di tracciabilità dei flussi finanziari resa, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28/12/2000, n. 445 ss.mm.ii. e della Legge 13/08/2010, n. 136 ss.mm.ii., dal legale rappresentante dell'impresa CONSORZIO STABILE BUILD S.C. A R.L.;

CONSIDERATO che:

- l'art. 1, comma 629, lettera b) della Legge 23 dicembre 2014, n. 190 (legge di stabilità per l'anno 2015) ha introdotto l'articolo 17-ter "Operazioni effettuate nei confronti di enti pubblici" del Decreto del Presidente della Repubblica 26 ottobre 1972 n. 633 e ha stabilito che anche gli enti territoriali, ancorché non rivestano la qualità di soggetto passivo dell'imposta sul valore aggiunto (IVA), devono versare direttamente all'Erario l'imposta che è stata addebitata loro dai fornitori;
- i medesimi Enti pagheranno ai fornitori soltanto l'imponibile (e le altre somme diverse dall'IVA) - meccanismo definito "Split payment";
- mentre corrisponderanno l'imposta all'Erario secondo le modalità e termini definiti da un Decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze come previsto dalla norma;
- il meccanismo dello "Split payment" si applica alle operazioni per le quali è stata emessa fattura a partire dal 1° gennaio 2015;

VISTO il Decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze del 23 gennaio 2015, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 27 del 3 febbraio 2015 - Modalità e termini per il versamento dell'imposta sul valore aggiunto da parte delle pubbliche amministrazioni – e modificato con Decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze del 20 febbraio 2015, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 48 del 27 febbraio 2015, che stabilisce che il versamento dell'imposta sul valore aggiunto è effettuato dalle pubbliche amministrazioni entro il giorno 16 del mese successivo a quello in cui l'imposta diviene

esigibile, senza possibilità di compensazione e utilizzando un apposito codice tributo, con le modalità definite dallo stesso comma;

RITENUTO necessario procedere alla liquidazione della fattura elettronica sopra indicata emessa dalla ditta “Consorzio Stabile Build S.C. A R.L., P.IVA 03661100242, per un importo di € 575.953,92 oltre IVA, relativa al certificato di pagamento n. 4 emesso in data 09/10/2024 dei lavori di smontaggio, rimozione e catalogazione delle macerie degli edifici identificati ai nn. 1-2-3-5-8-9-10-11-12 nel Comune di Accumoli (RI);

DETERMINA

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente riportate:

1. di approvare la contabilità relativa al quarto Stato Avanzamento Lavori a tutto il 24/09/2024 per i lavori di smontaggio, rimozione e catalogazione delle macerie degli edifici identificati ai nn. 1-2-3-5-8-9-10-11-12 nel Comune di Accumoli (RI) e di autorizzare la liquidazione del Certificato di pagamento n. 4 emesso in data 09/10/2024 per l'importo complessivo di € 575.953,92, oltre IVA al 22%;
2. di autorizzare la liquidazione, a favore del Consorzio Stabile Build S.C. A R.L. P.IVA 03661100242 della fattura elettronica n. 586 del 17/10/2024, per un importo di € 575.953,92 oltre Iva di legge 22% per € 126.709,86 per un totale complessivo di € 702.663,78;
3. di accreditare l'importo complessivo di € 575.953,92, a favore del “Consorzio Stabile Build S.C. AR.L.” P.IVA 03661100242, sul conto corrente bancario indicato nell'apposito modulo di tracciabilità dei flussi finanziari, conservato agli atti dell'ufficio, quale importo relativo alla fattura di cui al precedente punto 2), mediante emissione di ordinativo secondario GEOCOS;
4. di versare all'Erario l'importo di € 126.709,86, quale IVA sulla fattura di cui al precedente punto 2), mediante l'emissione di ordinativo secondario GEOCOS;
5. di stabilire che le verifiche di cui all'art. 48bis del DPR n. 602 del 29/09/1973 verranno effettuate dagli Uffici preposti all'emissione degli ordinativi di pagamento, prima del perfezionamento degli stessi;
6. di dare atto che le risorse finanziarie, trovano copertura nel fondo di cui all'art.11 dell'ordinanza commissariale n.109 del 23 dicembre 2020 e che la spesa di cui alla presente, pari ad € 575.953,92, oltre IVA per complessivi € 702.663,78, trova copertura all'interno del Quadro Economico;
7. di dare atto che le risorse finanziarie graveranno sui fondi della contabilità speciale n. 6043 aperta presso la Banca d'Italia, che presenta la necessaria disponibilità;
8. di pubblicare il presente atto sul sito della stazione appaltante <https://usrsisma.regione.lazio.it> nella sezione “Amministrazione Trasparente”.

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al tribunale competente entro i termini di legge.

Il Direttore
Dott. Stefano Fermante