

Direzione: DIREZIONE

Area: AFFARI GENERALI, GARE E CONTRATTI, GESTIONE FINANZIARIA

DETERMINAZIONE (con firma digitale)

N. A02165 del 14/11/2024

Proposta n. 2243 del 14/11/2024

Oggetto:

Lavori di "Recupero e ricostruzione del cimitero monumentale Capoluogo" nel Comune di Amatrice (RI) - Codice Opera: OOPP_000696_2017 - CUP: C71E18000050001 - CIG: 85294336C6. Codice Inframob: P23.0052-0017. Approvazione schema di Atto Aggiuntivo al Contratto di Appalto Reg. Cron. n. 297/2021 del 30/07/2021.

Proponente:

Estensore	FRANCESCHINI CARLA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	GRILLI ANTIMO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	AD INTERIM S. FERMANTE	_____firma elettronica_____
Direttore	S. FERMANTE	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

Oggetto: Lavori di "Recupero e ricostruzione del cimitero monumentale Capoluogo" nel Comune di Amatrice (RI) - Codice Opera: OOPP_000696_2017 - CUP: C71E18000050001 - CIG: 85294336C6. Codice Inframob: P23.0052-0017.

Approvazione schema di Atto Aggiuntivo al Contratto di Appalto Reg. Cron. n. 297/2021 del 30/07/2021.

IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6: "Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale", e ss.mm.ii.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1: "Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale" e ss.mm.ii.;

VISTO il decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016";

VISTA la delibera del Consiglio dei ministri del 25 agosto 2016, con la quale è stato dichiarato, per centottanta giorni, lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

VISTA la legge n. 213 del 30 dicembre 2023 ed in particolare l'art. 1, comma 412, che ha inserito all'art. 1 del predetto decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 octies, in ragione del quale "lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2024", e l'art. 1, comma 413, che all'art. 1 comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole «31 dicembre 2023» con le parole «31 dicembre 2024», in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2024;

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, co. 1, del decreto-legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTO l'articolo 2 del decreto-legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto-legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016";

VISTA la deliberazione di Giunta regionale n. 493 del 10 agosto 2023, con la quale il dott. Stefano Fermante è stato individuato per l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 ed è stato dato atto che alla nomina provvederà, nella sua qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, il Presidente della Regione con proprio decreto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00006 dell'11 agosto 2023, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00007 del 01 settembre 2023, recante: “Delega al dott. Stefano Fermante, Direttore dell’Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio delle funzioni e degli adempimenti di cui all’art. 4, comma 4, art. 12, comma 4, art. 16, commi 4, 5 e 6, art. 20 e art. 20 bis del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189”;

VISTO il DPCM 28 settembre 2017, mediante il quale è stata resa esecutiva la delibera n. 359 adottata dall’Autorità Nazionale Anticorruzione in data 29 marzo 2017, integrata con delibera n. 1078 del 21 novembre 2018, concernente l’esonero per l’anno 2017 e per gli anni successivi dal pagamento del contributo in favore dell’Autorità per l’affidamento di lavori, servizi e forniture espletati nell’ambito della ricostruzione, pubblica e privata, a seguito degli eventi sismici del 2016 e 2017;

VISTO l’articolo 14 del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii., il quale disciplina la “*Ricostruzione Pubblica*”;

VISTO l’Accordo per l’esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post sisma Italia centrale, sottoscritto in data 21 luglio 2023 tra il Commissario straordinario del Governo, l’Autorità Nazionale Anticorruzione e le Regioni interessate;

VISTO il D.lgs.18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. recante “*Codice dei contratti pubblici*”;

VISTO il D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, relativo al Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78;

VISTO l’art. 226, comma 2 del d.lgs. n. 36/2023 il quale stabilisce che *a decorrere dalla data in cui il codice acquista efficacia ai sensi dell’art. 229 comma 2, le disposizioni di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016 continuano ad applicarsi esclusivamente ai procedimenti in corso*;

VISTA l’Ordinanza n. 109 del 23 dicembre 2020, recante: “*Approvazione elenco unico dei programmi delle opere pubbliche nonché disposizioni organizzative e definizione delle procedure di semplificazione e accelerazione della ricostruzione pubblica*”, la quale dispone lo stanziamento di complessivi € 6.777.220,12 per l’intervento di cui all’oggetto;

DATO ATTO che agli oneri economici derivanti dall’attuazione della sopra citata ordinanza si provvederà con le risorse del Fondo per la ricostruzione delle aree terremotate di cui all’art. 4 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii. a carico della specifica contabilità speciale;

CONSIDERATO che per lo svolgimento delle funzioni di cui all’art. 15, comma 1 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii., il ruolo di soggetto attuatore, con riguardo all’intervento in oggetto, resta in capo all’Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Lazio;

VISTE le Linee guida ANAC n. 3, aggiornate al d.lgs. 56 del 19/4/2017 con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell’11 ottobre 2017 aventi ad oggetto “*Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l’affidamento di appalti e concessioni*”;

VISTA la determinazione n. A00560 del 09/11/2018 con la quale l’Arch. Tonino Cicconetti, funzionario dell’Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Lazio, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento dell’intervento in oggetto, ai sensi dell’articolo 31 del D.lgs. 50/2016;

VISTA la determinazione n. A00684 del 03/07/2019 con la quale sono stati approvati i verbali di gara e la proposta di aggiudicazione relativi alla procedura di gara per l’affidamento dei servizi tecnici di architettura e ingegneria afferenti all’intervento di “*Recupero e ricostruzione del cimitero monumentale capoluogo*” sito nel Comune di Amatrice (RI) a favore del R.T.P. “*Studio Tecnico Gruppo Marche – GEOMAP S.R.L. - SOCIETA' DI INGEGNERIA*” che ha offerto un ribasso del 56,00% corrispondente all’importo contrattuale di € 306.959,15, IVA ed oneri di legge esclusi;

VISTA la Determinazione n. A01533 del 12/11/2020 con la quale è stato approvato il Progetto Definitivo, in seguito alla conclusione positiva della Conferenza Regionale di cui alla determinazione dirigenziale n. A01150 del 03/09/2020;

VISTO il Verbale di Verifica del Progetto Esecutivo assunto al prot. n. 1117145 del 21/12/2020 redatto dal R.U.P. in contraddittorio con il progettista Arch. Alessandro Castelli, ai sensi dell'art. 26, comma 3 del D.lgs. n. 50 del 18 aprile 2016;

VISTO il Verbale di Validazione del Progetto Esecutivo assunto al prot. n. 1150066 del 29/12/2020 redatto dal R.U.P., ai sensi dell'art. 26, comma 8 D.lgs. n. 50 del 18 aprile 2016;

VISTO il Decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio n. A0008 del 21/01/2021 con il quale è stato approvato il progetto esecutivo, afferente all'intervento di "Recupero e ricostruzione del cimitero monumentale capoluogo, del Comune di Amatrice (RI)", Codice OOPP_000696_2017 ed è stato concesso il contributo per un importo complessivo di € 6.777.220,12 di cui € 4.490.966,80 per lavori, comprensivo degli oneri della sicurezza pari a € 287.954,60 non soggetti a ribasso ed € 2.286.253,32 per somme a disposizione;

VISTA la determinazione a contrarre n. A00107 del 28/01/2021 con la quale è stata avviata la procedura per l'affidamento dei lavori di "Recupero e ricostruzione del cimitero monumentale capoluogo" del Comune di Amatrice (RI), Codice OOPP_000696_2017, riconducibili alla categoria OG2 classifica V, mediante procedura negoziata, con consultazione di almeno quindici operatori economici, debitamente individuati previa pubblicazione di avviso per manifestazione di interesse e da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso, per un importo a base di gara di € 4.490.966,80 di cui € 4.203.012,20 per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 287.954,60 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa;

VISTA la determinazione n. A01139 del 28/05/2021 con la quale sono stati approvati i verbali relativi alle sedute di gara e la proposta di aggiudicazione contenuta nel verbale del 20/05/2021 affidando l'esecuzione dei lavori di "Recupero e ricostruzione del cimitero monumentale Capoluogo" nel Comune di Amatrice (RI) - Codice Opera: OOPP_000696_2017 a favore della ditta "Samoa Restauri S.p.A." con sede legale a Pontecagnano Faiano (SA) - Via Pompei Traversa Santoro, snc - C.F. e P.I. n. 04925950653, che ha offerto un ribasso del 28,98% sull'importo a base d'asta corrispondente a un importo contrattuale pari ad € 2.984.979,26 oltre oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso, pari a € 287.954,60 e IVA;

VISTO il contratto d'appalto, sottoscritto digitalmente tra le parti in data 29/07/2021 e Registrato al n. 297/21 del 30/07/2021, per l'importo di € 3.272.933,86, compresi oneri per la sicurezza, IVA esclusa;

PRESO ATTO che:

- i lavori venivano consegnati all'Impresa dapprima (16/06/2021) in forma parziale per consentire la cantierizzazione e la sistemazione della viabilità interna al cantiere previa rimozione delle macerie ivi giacenti; successivamente (13/09/2021) in forma definitiva;
- il tempo contrattuale per l'esecuzione dei lavori assomma a 730 giorni naturali e consecutivi, e quindi la scadenza del tempo utile risulta il 12/09/2023;
- A seguito dei verbali di ripresa e sospensione dei lavori la nuova scadenza del tempo utile risulta il 01/06/2024;

CONSIDERATO che:

- a seguito di valutazioni svolte in cantiere, con nota acquisita agli atti Prot. 876448 del 03/08/2023, il MICSABAP ha dato conferma di alcune variazioni agli interventi previsti nel progetto originario e con nota Prot. 0894021 del 08/08/2023, il RUP ha formalmente comunicato alla direzione lavori la necessità di procedere alla redazione della perizia di variante;

- con determinazione n. A00162 del 02/02/2024 veniva rettificata parzialmente la determinazione n. A01273 del 14/06/2021 modificando la composizione dell'Ufficio di Direzione lavori istituito con tale atto ed avente il compito di coadiuvare il Direttore dei lavori nell'esecuzione delle proprie attività di controllo tecnico, contabile e amministrativo dell'esecuzione dell'intervento affinché i lavori siano eseguiti a regola d'arte, secondo quanto disposto al comma 4 dell'art. 101 d.lgs. 50/2016, come segue:
 - ✓ Direttore dei Lavori: Arch. Enrico Castelli (responsabile) in sostituzione dell'Ing. Fabrizio Cioppettini dimissionario;
 - ✓ Coordinatore Sicurezza Esecuzione: Arch. J. Paolo Castelli in sostituzione dell'Ing. Fabrizio Cioppettini dimissionario;
- con determinazione del Direttore n. A00659 del 09/04/2024 il Geom. Antimo Grilli, funzionario della Regione Lazio, è stato nominato Responsabile Unico del Progetto dell'intervento di cui all'oggetto, ai sensi dell'art.31 del D. Lgs. 50/2016, in sostituzione dell'Arch. Tonino Cicconetti ed a tal proposito ha rimesso la dichiarazione in merito all'assenza di conflitto di interesse relativamente alla procedura in oggetto, resa ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. 50/2016, agli atti dell'USR con prot. n. 0572799 del 30/04/2024;
- con nota prot. 0800411 del 20/06/2024, è pervenuta da parte del DL, Arch. Enrico Castelli, la richiesta di autorizzazione alla redazione della perizia di variante n. 1, ai sensi del D. Lgs. n. 50/2016, art. 106 c. 1 lettera c), per la risoluzione delle varie problematiche sopraggiunte in corso d'opera e con la stessa nota sono stati inviati gli elaborati di perizia di variante.
- con nota prot. n. 1183094 del 27/09/2024 il RUP ha trasmesso una relazione illustrativa esplicativa a supporto della suddetta perizia di variante, come previsto dall'art. 106 c.1 del D.Lgs. 50/2016 autorizzando la modifica contrattuale prevista nella proposta di variante e adeguamento prezzi, ed evidenziando che la stessa ricade nella fattispecie dell'art. 106 c. 1 lettera c) e comma 7 del D. Lgs. 50/2016.

CONSIDERATO che con determinazione n. DE A01940 del 11/10/2024 è stata approvata la perizia di variante predisposta dal Direttore dei Lavori, ai sensi dall'art. 106 comma 1, lettera c) del D.lgs. 50/2016, prevede lavorazioni che si sono rese necessarie in corso di esecuzione per circostanze imprevedute ed imprevedibili in fase progettuale, non altera la natura generale del contratto pur comportando un aumento dell'importo, che, al netto del ribasso del 28,98% offerto in sede di gara dall'impresa appaltatrice, passa da € 3.272.933,86 a € 3.584.064,86, con un aumento di € 311.131,00 che costituisce il 10,42% dell'importo contrattuale;

PREMESSO CHE:

- all'art. 5 rubricato "Pagamenti", del Contratto n. 297/21 sottoscritto con la ditta "Samoa Restauri S.p.A." avente sede legale a Pontecagnano Faiano (SA) -Via Pompei Traversa Santoro, snc - C.F. e P.I. n. 04925950653, è stato disposto che "All'Appaltatore, verranno corrisposti i pagamenti in acconto al maturare di stato di avanzamento dei lavori di importo netto pari a € 500.000,00 (euro cinquecentomila/00). ...";
- con nota acquisita al prot. n.0780207 del 17/06/2024, l'Appaltatore fa richiesta dell'emissione del SAL in deroga alle disposizioni contrattuali ed al disposto di cui all'art. 2 del Capo 4 del CSA, ridefinendo l'ammontare dell'importo dei lavori eseguiti per la corresponsione di pagamenti in acconto al minor valore di € 250.000,00;
- a seguito della suddetta nota si è rilevato, seppur tardivamente, come l'importo minimo della rata di pagamento indicata nel suddetto art. 5 sia eccessivamente elevato e sproporzionato rispetto agli aumenti subiti sulle forniture dei materiali per la realizzazione degli interventi di che trattasi;

- il raggiungimento dell'importo minimo per la corresponsione degli acconti di € 500.000,00 richiede tempistiche maggiori rispetto a quelle originariamente ipotizzate;

VISTO l'art. 106, comma 1, lett. c) del D.lgs. 50/2016 che prevede:

c) ove siano soddisfatte tutte le seguenti condizioni, fatto salvo quanto previsto per gli appalti nei settori ordinari dal comma 7:

1) la necessità di modifica è determinata da circostanze impreviste e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice o per l'ente aggiudicatore. In tali casi le modifiche all'oggetto del contratto assumono la denominazione di varianti in corso d'opera. Tra le predette circostanze può rientrare anche la sopravvenienza di nuove disposizioni legislative o regolamentari o provvedimenti di autorità od enti preposti alla tutela di interessi rilevanti;

2) la modifica non altera la natura generale del contratto;

VISTA la nota del Direttore Lavori Arch. Enrico Castelli acquisita al prot. n. 1392905 in data 13/11/2024 con la quale lo stesso esprime il proprio parere favorevole della riduzione dell'importo del SAL da € 500.000 a € 250.000;

DATO ATTO CHE gli straordinari aumenti subiti dalle forniture dei materiali per la realizzazione degli interventi di che trattasi, i cui incrementi non contribuiscono al raggiungimento dell'importo del SAL in quanto sono compensati in SAL bis separati e l'elevato incremento, ad oggi, del costo del denaro rispetto al periodo dell'offerta di gara rappresentano motivazioni tali da ritenere accettabile la richiesta da parte dell'impresa al fine di garantire liquidità alla stessa senza compromettere il regolare andamento dei lavori.

DETERMINA

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente riportate:

- 1) di modificare il primo periodo dell'art. 5 del Contratto di Appalto, Reg. Cron. N. 297/2021 del 30/07/2021 sottoscritto con la ditta "Samoa Restauri S.p.A." avente sede legale a Pontecagnano Faiano (SA) -Via Pompei Traversa Santoro, snc - C.F. e P.I. n. 04925950653, relativo ai Lavori di "Recupero e ricostruzione del cimitero monumentale Capoluogo" nel Comune di Amatrice (RI) - Codice Opera: OOPP_000696_2017 - CUP: C71E18000050001 - CIG: 85294336C6 - Codice Inframob: P23.0052-0017 che viene sostituito da: "All'Appaltatore, verranno corrisposti i pagamenti in acconto al maturare di stato di avanzamento dei lavori di importo netto pari a € 250.000,00= (euro duecentocinquantamila/00)...";
- 2) di approvare lo schema di atto aggiuntivo al Contratto di Appalto Reg. Cron. n. 297/2021 del 30/07/2021;
- 3) di dare atto che l'intervento trova copertura economica all'interno dei fondi della contabilità speciale n. 6043 aperta presso la Banca d'Italia, che presenta la necessaria disponibilità;
- 4) di dare atto che la presente determinazione sarà pubblicata ai sensi e per gli effetti dell'art. 29, D.lgs. n. 50/2016, sul sito della stazione appaltante <https://usrsisma.regione.lazio.it/> nella sezione "Amministrazione Trasparente"

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al tribunale competente entro i termini di legge.

Il Direttore

Dott. Stefano Fermante


SCHEMA DI ATTO AGGIUNTIVO
al contratto di appalto Reg. Cron. n. 297/21 del 30/07/2021

Per Lavori di "Recupero e ricostruzione del cimitero monumentale Capoluogo" nel Comune di Amatrice (RI) - Codice Opera: OOPP_000696_2017.

CUP C71E18000050001. CIG 85294336C6. Cod. Inframob P23.0052-0017.

Codice Univoco Ufficio IPA: UF3O7N.

TRA

L'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Post Sisma 2016 della Regione Lazio, con sede in Rieti, Via Flavio Sabino n. 27, CAP 02100, Codice Fiscale e Partita Iva n. 90076740571, di seguito indicato come "Committente", rappresentato dal Dott. Stefano Fermante, nato _____, munito di firma digitale, in qualità di Direttore, nominato con Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00006 del 11 agosto 2023, domiciliato per la carica presso la sede legale dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Lazio;

E

Il Sig. _____, nato a _____ (SA) il ____ / ____ / ____, C.F.

_____, e residente in _____ (____), n. ____, il

quale interviene al presente atto, munito di firma digitale, non in proprio,

bensì in nome, conte ed interesse, in qualità di Amministratore Unico,

dell'Impresa "_____", avente sede legale a _____ (____) -

Via _____ n. ____, - C.F. e P.I. n. _____.

PREMESSO CHE

- con contratto annotato nel Registro della Direzione Regionale Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo, con il n.

_____.



297/21 del 30/07/2021, è stato disposto, ai sensi dell'art. 5 – *Pagamenti*, che
 “*All'Appaltatore, verranno corrisposti i pagamenti in acconto al maturare
 di stato di avanzamento dei lavori di importo netto pari a € 500.000,00 (euro
 cinquecentomila/00). ...*”;

- l'appaltatore, con nota acquisita al prot. n.0780207 del 17/06/2024, fa richiesta dell'emissione del SAL in deroga alle disposizioni contrattuali;
- risultano sopravvenuti aumenti significativi del costo delle materie prime a livello nazionale, determinanti modifiche dei contratti in corso di validità;
- a seguito della suddetta nota si è rilevato, seppur tardivamente, come l'importo minimo della rata di pagamento indicata nel suddetto art. 5 sia eccessivamente elevato e sproporzionato rispetto agli aumenti subiti sulle forniture dei materiali per la realizzazione degli interventi di che trattasi;
- con nota del Direttore Lavori Arch. Enrico Castelli, acquisita al prot. n. 1392905 in data 13/11/2024, lo stesso esprime il proprio parere favorevole della riduzione dell'importo del SAL da € 500.000 a € 250.000;
- con Determinazione n. A01940 del 11/10/2024 è stata approvata la perizia di variante predisposta dal Direttore dei Lavori, ai sensi dall'art. 106 comma 1, lettera c) del D.lgs. 50/2016, la quale prevede lavorazioni che si sono rese necessarie in corso di esecuzione per circostanze imprevedute ed imprevedibili in fase progettuale, non altera la natura generale del contratto pur comportando un aumento dell'importo che, al netto del ribasso del 28,98% offerto in sede di gara dall'impresa appaltatrice, passa da € 3.272.933,86 a € 3.584.064,86, con un aumento di € 311.131,00 che costituisce il 10,42% dell'importo contrattuale. L'aumento contrattuale sarà oggetto di successivo atto di sottomissione;



- con Determinazione n. _____ del _____ è stato disposto di modificare il primo periodo dell'art. 5 del Contratto di Appalto, Reg. Cron. N. 297/2021 del 30/07/2021 sottoscritto con la ditta "Samoa Restauri S.p.A." avente sede legale a Pontecagnano Faiano (SA) -Via Pompei Traversa Santoro, snc - C.F. e P.I. n. 04925950653, relativo ai Lavori di "Recupero e ricostruzione del cimitero monumentale Capoluogo" nel Comune di Amatrice (RI) - Codice Opera: OOPP_000696_2017 - CUP: C71E18000050001 - CIG: 85294336C6 - Codice Inframob: P23.0052-0017.

Tanto premesso, le parti, convengono e stipulano quanto segue.

Art. 1 – Modifica termini di pagamento

L'Art. 5 del contratto annotato nel Registro della Direzione Regionale Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo, con il n. 297/21 del 30/07/2021, ove viene previsto che "*All'Appaltatore, verranno corrisposti i pagamenti in acconto al maturare di stato di avanzamento dei lavori di importo netto pari a € 500.000,00 (euro cinquecentomila/00). ...*", viene sostituito dal seguente: "*All'Appaltatore, verranno corrisposti i pagamenti in acconto al maturare di stato di avanzamento dei lavori di importo netto pari a € 250.000,00 (euro duecentocinquantomila/00)*".

Art. 2 – Disposizioni di rinvio

Per quanto non espressamente previsto nel presente atto aggiuntivo, le parti fanno riferimento a quanto disposto, pattuito ed accettato con il contratto annotato nel Registro della Direzione Regionale Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo, al n. 297/21 del 30/07/2021.

Art. 3 - Spese di contratto, imposte e tasse

Tutte le spese contrattuali, di bollo, di registro, tasse e conseguenti, sono a



carico dell'Impresa appaltatrice, nessuna esclusa, comprese quelle per la sua eventuale registrazione in caso d'uso ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. 26 aprile 1986 n. 131, in quanto i lavori appaltati sono soggetti all'imposta sul valore aggiunto ai sensi del D.P.R. 26/10/1972 n. 633, che resta a carico della stazione appaltante. Il presente atto viene regolarizzato ai fini dell'imposta di bollo attraverso l'apposizione di contrassegni telematici per l'importo dovuto per legge che vengono apposti sulla copia analogica del presente contratto e conservata agli atti della struttura dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Lazio. Il presente contratto non comporta costi aggiuntivi rispetto al contratto Reg. Cron. 297/21 del 30/7/2021.

Il presente Contratto, composto di n. 4 (quattro) pagine numerate e complete, è confermato e sottoscritto per accettazione dalle Parti con firma digitale.

L'Impresa

Il Direttore

.....

Ufficio Speciale per la Ricostruzione Lazio

L'Amministratore Unico

.....

.....

Le parti, ai sensi e per gli effetti degli art. 1341 e 1342 del C.C., dichiarano di avere preso conoscenza, approvandoli espressamente, gli articoli nn°: 1, 2 e 3 del presente Contratto.

L'Impresa

Il Direttore

.....

Ufficio Speciale per la Ricostruzione Lazio

L'Amministratore Unico

.....

.....