

Direzione: DIREZIONE

Area: AFFARI GENERALI - GARE E CONTRATTI

DETERMINAZIONE (con firma digitale)

N. A01577 del 13/08/2024

Proposta n. 1630 del 12/08/2024

Oggetto:

Procedura negoziata telematica ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lettera d), del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, previa pubblicazione di avviso per manifestazione di interesse, per l'affidamento dei lavori relativi all'intervento denominato "Chiesa di Santa Maria del Suffragio" sito nel comune di Amatrice (RI). Codice Opera: BE_M_003_2021. Codice InfraMob: P23.0089-0096 - CUP: C79J21038310001 - CIG: B1D4620A9F. Approvazione verbali di gara e proposta di aggiudicazione

Proponente:

Estensore	TORTOLANI VALERIA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	DI MAGGIO SIMONE	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	AD INTERIM S.FERMANTE	_____firma elettronica_____
Direttore	S. FERMANTE	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

Oggetto: Procedura negoziata telematica ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lettera d), del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, previa pubblicazione di avviso per manifestazione di interesse, per l'affidamento dei lavori relativi all'intervento denominato "Chiesa di Santa Maria del Suffragio" sito nel comune di Amatrice (RI). Codice Opera: BE_M_003_2021.

Codice InfraMob: P23.0089-0096 - CUP: C79J21038310001 - CIG: B1D4620A9F

Approvazione verbali di gara e proposta di aggiudicazione

IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6, "Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale", e ss.mm.ii.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1, "Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale" e ss.mm.ii.;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei ministri del 25 agosto 2016, recante "Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria", con cui è stato dichiarato lo stato di emergenza, esteso all'intero territorio comunale;

VISTO il decreto del Presidente della Repubblica del 9 settembre 2016 con cui è stato nominato il Commissario straordinario del Governo, ai sensi dell'articolo 11 della legge 23 agosto 1988, n. 400 e successive modificazioni, ai fini della ricostruzione nei territori dei Comuni delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici;

VISTO il decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016";

VISTO l'articolo 2 del decreto legge n. 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione di "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016";

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00006 dell'11 agosto 2023, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00007 del 1° settembre 2023 recante: "Delega al dott. Stefano Fermante, Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio

delle funzioni e degli adempimenti di cui all'art. 4, comma 4, art. 12, comma 4, art. 16, commi 4, 5 e 6, art. 20 e art. 20 bis del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189”;

VISTA la legge n. 213 del 30 dicembre 2023 ed in particolare l'art. 1, comma 412, che ha inserito all'art. 1 del predetto decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 octies, in ragione del quale “lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2024”, e l'art. 1, comma 413, che all'art. 1 comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole «31 dicembre 2023» con le parole «31 dicembre 2024», in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2024;

VISTO il DPCM 28 settembre 2017 mediante il quale è stata resa esecutiva la delibera n. 359 adottata dall'Autorità nazionale anticorruzione in data 29 marzo 2017, concernente l'esonero per l'anno 2017 e per gli anni successivi dal pagamento del contributo in favore dell'Autorità per l'affidamento di lavori, servizi e forniture espletati nell'ambito della ricostruzione, pubblica e privata, a seguito degli eventi sismici del 2016 e 2017;

VISTA la delibera n.1078 del 21 novembre 2018 adottata dall'Autorità nazionale anticorruzione che integra la delibera n. 359 del 29 marzo 2017, resa esecutiva con il D.P.C.M. 28 settembre 2017, concernente l'esonero per l'anno 2017 e per gli anni successivi dal pagamento del contributo in favore dell'Autorità per l'affidamento di lavori, servizi e forniture espletati nell'ambito della ricostruzione, pubblica e privata, a seguito degli eventi sismici del 2016 e 2017;

VISTO l'articolo 14 del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii., il quale disciplina la “Ricostruzione Pubblica”;

VISTO il Protocollo quadro di legalità sottoscritto tra la Struttura di missione ex articolo 30 della legge n. 229/2016, il Commissario straordinario del Governo e l'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. - Invitalia in data 26 luglio 2017;

VISTO l'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post-sisma sottoscritto in data 21/07/2023, ove è disciplinata l'attività di controllo ex art. 32 del D.L. 189/2016 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione mediante l'Unità Operativa Speciale;

VISTO il D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, recante “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”“;

VISTA l'Ordinanza speciale n. 2 del 6 maggio 2021, ex articolo 11, comma 2, del decreto Legge 76 del 2020 recante “Interventi di ricostruzione del Centro Storico del Comune di Amatrice” nel cui Allegato 1 è ricompreso l'intervento denominato “Chiesa di Santa Maria del Suffragio” per un importo stimato pari a € 1.560.478,44 e per il quale è stato individuato soggetto attuatore l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Lazio;

DATO ATTO che agli oneri economici derivanti dall'attuazione delle sopra citate ordinanze si provvederà con le risorse del Fondo per la ricostruzione delle aree terremotate di cui all'art. 4 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii. a carico della specifica contabilità speciale;

CONSIDERATO che l'opera oggetto di intervento risulta ricompresa altresì tra i beni sottoposti alla disciplina di tutelati di cui al D.lgs. 42/2004 e ss.mm.ii.;

VISTE:

la Delibera ANAC n. 262 del 20 giugno 2023 recante “Adozione del provvedimento di cui all'articolo 24, comma 4, del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 d'intesa con il Ministero delle infrastrutture e dei trasporti e con l'Agenzia per l'Italia Digitale” e relativi allegati;

la Delibera n. 263 del 20 giugno 2023 – recante “Provvedimento art. 27 Pubblicità legale”;

la Delibera ANAC n. 264 del 20 giugno 2023 modificata e integrata con delibera n. 601 del 19 dicembre 2023, avente ad oggetto: “Adozione del provvedimento di cui all’articolo 28, comma 4, del decreto legislativo n. 31 marzo 2023, n. 36 recante individuazione delle informazioni e dei dati relativi alla programmazione di lavori, servizi e forniture, nonché alle procedure del ciclo di vita dei contratti pubblici che rilevano ai fini dell’assolvimento degli obblighi di pubblicazione di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33” e relativo allegato;

la Delibera ANAC n. 582 del 13 dicembre 2023 avente ad oggetto “Adozione comunicato relativo all’avvio del processo di digitalizzazione”;

VISTA l’Ordinanza n. 145 del 28 giugno 2023 recante Disposizioni in materia di ricostruzione pubblica ai sensi del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36;

CONSIDERATO che, per lo svolgimento delle funzioni di cui all’art. 15, comma 1 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii, il ruolo di soggetto attuatore, con riguardo all’intervento in oggetto, resta in capo all’Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Lazio;

VISTA la determinazione del Direttore n. A01144 del 28/05/2021 con la quale l’arch. Federica Badini, funzionario dell’Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Lazio, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento della gara di cui all’oggetto, ai sensi dell’articolo 31 del D.lgs.18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.;

VISTA la dichiarazione del RUP n. 496361 del 04/06/2021 relativamente alla procedura in oggetto, resa ai sensi dell’art. 42 del D.lgs. 50/2016;

VISTA la determinazione n. A01285 del 19/06/2021 con la quale è stata avviata la procedura di affidamento diretto ai sensi dell’art. 8, comma 1, lett. b) dell’Ordinanza Speciale n. 2/2021, dell’incarico di progettazione di fattibilità tecnico economica, definitiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, dell’intervento di cui all’oggetto per un importo a base di gara pari ad € 197.489,85 IVA ed oneri previdenziali esclusi;

VISTA la determinazione n. DU0108 - 000044 del 11/08/2021 con la quale è stata approvata altresì la proposta di aggiudicazione afferente alla procedura di gara per l’affidamento dell’incarico di progettazione di fattibilità tecnico ed economica, progettazione definitiva, dell’incarico di direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione inerente all’intervento denominato: “Chiesa di Santa Maria del Suffragio”, nel Comune di Amatrice (RI) Codice Opera: BE_M_003_2021, all’operatore economico ABACUS S.R.L. con sede in Via Campo di Marte n.8/a – Perugia (PG), P.IVA e C.F. 02453890549, MAIL: gare@abacusprogetti.it; PEC: abacusprogetti@pec.it, che ha offerto un ribasso del 53,55 % e pertanto per l’importo contrattuale di € 91.734,04 oltre IVA ed oneri di legge;

VISTO il progetto di fattibilità tecnica ed economica redatto dalla società “ABACUS S.r.l.” trasmesso con prot. n. 148763 del 12/02/2022 integrato con prot. n. 171405 del 21/02/2022 e prot. n. 401512 del 26/04/2022;

VISTO il Quadro Tecnico Economico del progetto di fattibilità tecnico economica dell’intervento in oggetto per un importo complessivo pari ad € 2.145.348,22 di cui € 1.463.737,00 per lavori ed € 681.611,22 per somme a disposizione dell’amministrazione;

VISTA la Determinazione n. A01205 del 13/05/2022 con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo all’intervento denominato: “Chiesa di Santa Maria del Suffragio”, nel Comune di Amatrice (RI) per un importo complessivo pari ad € 2.145.348,22 di cui € 1.463.737,00 per lavori ed € 681.611,22 per somme a disposizione dell’amministrazione;

VISTA l'Ordinanza speciale n. 42 del 31 dicembre 2022, ex articolo 11, comma 2, del decreto Legge 76 del 2020 recante "Disposizioni relative alla ricostruzione delle frazioni del Comune di Amatrice e disposizioni integrative dell'ordinanza n. 2 del 2021" nella quale, per l'intervento in oggetto, viene elevato l'importo finanziato da € 1.560.478,44 a € 3.035.000,00;

VISTA la determinazione del Direttore n. A01894 13/10/2023 con la quale si è proceduto alla sostituzione del RUP Arch. Federica Badini ed alla nomina, quale RUP, dell' Ing. Simone Di Maggio, funzionario dell'Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Lazio, per l'attuazione dell'intervento denominato "Chiesa di Santa Maria del Suffragio", nel Comune di Amatrice (RI) - Codice Opera: BE_M_003_2021. CUP: C79J21038310001

VISTA la dichiarazione del RUP del 23/05/2024 recante prot. n. 676824 relativa all'assenza di conflitto di interesse relativamente alla procedura in oggetto, resa ai sensi dell'art. 16 del D.lgs. n. 36/2023

VISTO il Progetto Definitivo, afferente all'intervento in oggetto, trasmesso dalla società "ABACUS S.R.L" ed acquisito agli atti dell'USR, in ultimo, con prot. n. 1367364 del 27/11/2023;

VISTO il Quadro Economico del progetto definitivo dell'intervento in oggetto per un importo complessivo pari ad € 3.035.000,00;

VISTO il parere favorevole dell'USR Lazio, prot. n. 1458503 del 15/12/2023, ai sensi dell'art. 5 comma 1 dell'Ordinanza n. 56 del 10 maggio 2018, in ordine alla coerenza e alla congruità dell'intervento rispetto ai danni causati dagli eventi sismici susseguitisi a partire dal 24 agosto 2016;

VISTA la nota del Sub Commissario, acquisita agli atti con prot. n. 1410442 del 05/12/2023, di convocazione della Conferenza di Servizi Speciale decisoria ai sensi dell'art. 14, comma 2 della Legge n. 241/90 e ss.mm.ii., per il giorno 18/12/2023;

VISTA la Determinazione del Sub Commissario Straordinario del Governo n. 66 del 24/01/2024, con la quale la Conferenza di Servizi Speciale per l'acquisizione di pareri, intese concertate, nulla osta e gli atti di assenso comunque denominati previsti dalle norme vigenti, relativi all'intervento, si è conclusa positivamente, con prescrizioni;

VISTO il progetto definitivo modificato a seguito della conclusione della Conferenza di Servizi Speciale, acquisito agli atti con prot. n. 192505 del 12/02/2024, di importo complessivo pari a € 3.035.000,00 di cui € 2.185.146,03 per lavori ed € 849.853,97 per somme a disposizione della Stazione Appaltante;

VISTA la Determinazione n. A00424 del 08/03/2024 con la quale è stata proposta l'aggiudicazione dell'incarico di verifica del progetto definitivo cantierabile relativo all'intervento denominato "Chiesa di Santa Maria del Suffragio", nel Comune di Amatrice (RI) - Codice Opera: BE_M_003_2021, a favore dell'operatore economico Ing. Lanfranco Zonetti, con sede legale in via Giovanni Falcone, Fara in Sabina (RI), P.IVA IT00855800579, che ha offerto il ribasso del 3,00 % corrispondente all'importo contrattuale pari a € 24.222,05, IVA e oneri di legge esclusi;

VISTO il rapporto conclusivo di verifica acquisito agli atti con prot. n. 492940 del 11/04/2024 redatto in contraddittorio con il soggetto verificatore e i professionisti incaricati della progettazione definitiva cantierabile, società "ABACUS S.R.L.";

VISTO il verbale di validazione del progetto definitivo cantierabile redatto dal RUP in data 12/04/2024 recante prot. n. 498329;

VISTO il Decreto Dirigenziale n. A00693 del 16/04/2024 con il quale l'USR ha approvato il progetto definitivo cantierabile, ai sensi dell'art. 27 del Dlgs n. 50/2016, relativo all'intervento denominato "Chiesa di Santa Maria del Suffragio", nel Comune di Amatrice (RI) - Codice Opera:

BE_M_003_2021, redatto dalla società "ABACUS S.R.L.", ed è stato concesso il contributo per un importo complessivo pari ad € 3.035.000,00 di cui € 2.256.759,93 per lavori, comprensivi degli oneri della sicurezza pari ad € 202.836,57 ed € 778.240,07 per somme a disposizione della stazione appaltante (vedasi allegato 1 – quadro economico dell'intervento) ;

RICHIAMATA l'Ordinanza n. 145 del 28 giugno 2023 recante Disposizioni in materia di ricostruzione pubblica ai sensi del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, che all'art. 1 dispone:

comma 1. Ai sensi degli articoli 226, comma 5, e 229, comma 2, del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, a decorrere dal 1 luglio 2023 tutti i richiami al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 o al codice dei contratti pubblici, contenuti in ordinanze, ordinanze speciali, decreti o atti comunque denominati del Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, devono intendersi riferiti, ove compatibili, alle corrispondenti disposizioni del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 o, in mancanza, ai principi desumibili dallo stesso decreto legislativo.

comma 2. A decorrere dal 1° luglio 2023, restano valide le deroghe a disposizioni del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 o al codice dei contratti dei contratti pubblici contenute in ordinanze, ordinanze speciali, decreti o atti comunque denominati del Commissario Straordinario. Le deroghe dovranno intendersi riferite, ove compatibili, alle corrispondenti disposizioni del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 o, in mancanza, ai principi desumibili dallo stesso decreto legislativo.

comma 3. Le ordinanze, le ordinanze speciali, i decreti o gli atti comunque denominati del Commissario Straordinario devono essere interpretati secondo i principi e i canoni ermeneutici elencati al Titolo I, della Parte I, del Libro I, del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36.

RICHIAMATO, altresì, il D.lgs. n. 36/2023 che, all'art. 22 e seguenti dell'allegato I.7, definisce i contenuti minimi del progetto esecutivo da porre a base di gara lavori;

CONSIDERATO che il progetto definitivo cantierabile approvato con Decreto dirigenziale n. A00693 del 16/04/2024 sopra richiamato, contiene la definizione finale di tutte le lavorazioni e, pertanto, descrive compiutamente e in ogni particolare architettonico, strutturale e impiantistico, l'intervento da realizzare, a un livello di definizione tale da essere posto a base di gara per l'affidamento dei lavori;

RITENUTO, quindi, opportuno non procedere ad alcun adeguamento del progetto definitivo cantierabile, in quanto comprensivo dei contenuti minimi di cui all'art. 22 e seguenti dell'allegato I.7 del Codice, come si evince dall'elenco degli elaborati riportato nel suddetto Decreto Dirigenziale, redatto nel pieno rispetto delle prescrizioni dettate in sede di conferenza dei servizi speciale;

VISTO l'articolo 45 del D.lgs. n. 36/2023 recante "Incentivi per funzioni tecniche" e l'art. 4 dell'Ordinanza commissariale n. 57 del 4 luglio 2018, "Criteri di ripartizione negli appalti per lavori";

VISTO l'art. 17, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023, il quale stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

CONSIDERATO che l'importo da porre a base di gara lavori del presente affidamento è pari ad € 2.256.759,93 comprensivi degli oneri della sicurezza pari ad € 202.836,57 al netto di Iva, pertanto trattasi di appalto lavori di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea di cui all'articolo 14 del D. lgs. n. 36/2023, che non presenta un interesse transfrontaliero certo;

RICHIAMATA l'Ordinanza speciale n. 2/2021, in particolare l'art. 8, comma 1, lett. d), secondo cui per i contratti di lavori fino alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 è

previsto, ferma restando la possibilità di fare ricorso alle procedure previste dal decreto legislativo n. 50 del 2016, dalla legge n. 120 del 2020 e dall'ordinanza del Commissario straordinario n. 110 del 2020, affidamento diretto previa valutazione di almeno tre preventivi di operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti;

RITENUTO opportuno, al fine di garantire maggiore concorrenza, derogare a quanto disposto dall'Ordinanza n. 2/2021 e utilizzare la disciplina ordinaria del D.lgs. n. 36/2023;

RITENUTO pertanto opportuno esperire, per l'affidamento dei lavori in oggetto, apposita procedura negoziata ex art. 50, co. 1, lett. d), del D.lgs. n. 36/2023, nel rispetto delle modalità sopra indicate al fine di individuare gli operatori economici qualificati da invitare alla procedura, per un importo complessivo dei lavori pari ad € 2.256.759,93 comprensivi degli oneri della sicurezza pari ad € 202.836,57, al netto di Iva;

CONSIDERATO necessario dare avvio dell'indagine di mercato mediante apposito avviso contenente gli elementi essenziali del contratto, i requisiti di idoneità professionale, i requisiti minimi di capacità economica/finanziaria e le capacità tecniche e professionali richieste ai fini della partecipazione, il numero minimo ed eventualmente massimo di operatori che saranno invitati alla procedura, i criteri di selezione degli operatori economici, le modalità per comunicare con la stazione appaltante;

VISTA la determinazione a contrarre n. A00940 del 23/05/2024 con la quale:

- è stato disposto di procedere all'affidamento dei lavori relativi all'intervento denominato "Chiesa di Santa Maria del Suffragio", nel Comune di Amatrice (RI) - Codice Opera: BE_M_003_2021 mediante procedura negoziata ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lettera d) del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, da aggiudicarsi il criterio del prezzo più basso;
- si è dato atto che il valore globale stimato dell'appalto è pari ad euro € 2.256.759,93, comprensivi degli oneri della sicurezza pari ad € 202.836,57, al netto di Iva;
- si è dato atto che l'importo a base di gara è stato determinato sulla base del progetto definitivo cantierabile approvato con Decreto Dirigenziale n. A00693 del 16/04/2024;
- si è determinato di individuare n. 15 (quindici) operatori economici da invitare alla procedura negoziata attraverso la pubblicazione sul profilo del committente accessibile sul sito <https://www.ricostruzionelazio.it/> nella sezione "Amministrazione trasparente" sotto la sezione "bandi di gara e contratti";
- si è disposto che qualora pervengano manifestazioni di interesse in numero superiore a n. 15 (quindici), la stazione appaltante procederà a selezionare gli operatori economici da invitare sulla base del seguente criterio oggettivo, coerente con l'oggetto e la finalità dell'affidamento e con i principi di concorrenza, non discriminazione, proporzionalità e trasparenza, fatta salva l'applicazione del principio di rotazione di cui all'articolo 49 del Codice dei contratti:
 - Fatturato globale dell'operatore economico riferito agli ultimi n. tre esercizi finanziari disponibili antecedenti la pubblicazione dell'avviso, da comprovare, al momento della presentazione della manifestazione di interesse, attraverso la compilazione dell'allegato "Modello dichiarazione fatturato", corredato delle dichiarazioni annuali IVA o dai bilanci approvati con nota di deposito; e che l'applicazione del criterio sopra indicato avverrà con le modalità descritte nelle premesse, contenute nell'avviso di indagine di mercato;
- si è disposto che gli operatori economici dovranno essere in possesso dei seguenti requisiti:
 - Requisiti di ordine generale di cui agli artt. 94 e 95 del Codice dei contratti;
 - Requisiti di ordine speciale di cui all'art. 100 del Codice dei contratti;

- Non ricorrenza del divieto di cui all'articolo 68, co. 14, del d.lgs. n. 36/2023;
- Non ricorrenza del divieto di cui all'articolo 34, co. 4, del DL n. 189/2016;
- Insussistenza delle cause di esclusione di cui all'articolo 53, co. 16 ter, del D.lgs. 30 marzo 2001, n. 165.
- Iscrizione oppure avvenuta presentazione, entro il termine di scadenza per la presentazione delle manifestazioni di interesse, della domanda di iscrizione all'Anagrafe antimafia degli esecutori di cui all'art.30, comma 6, del decreto-legge n.189/2016;
- si è disposto di procedere all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presenteranno una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata secondo il metodo A -2) dell'Allegato II.2 del Codice, qualora il numero delle offerte ammesse dovesse essere pari o superiore a cinque, ai sensi dell'articolo 54, comma 2, del codice;
- sono stati approvati i seguenti documenti di gara:
 - Schema di Avviso per indagine di mercato;
 - Schema di istanza di manifestazione di interesse;
 - Modello dichiarazione fatturato;
 - Schema di Lettera di invito contenente il disciplinare di gara;
 - Schema di domanda di partecipazione;
 - Schema dichiarazioni mandante/consorziata;
 - Schema di offerta economica;
 - Schema di contratto;
- si è dato atto che il Responsabile Unico del Progetto è l'Ing. Simone Di Maggio, per il quale non sussistono cause di conflitto d'interesse di cui all'articolo 16 del Codice dei contratti ovvero obbligo di astensione ai sensi dell'art. 7 del decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62;
- si è dato atto che le risorse necessarie all'affidamento dei lavori in oggetto sono quelle quantificate nel quadro economico del progetto definitivo cantierabile, di cui all'Allegato 1 della Determinazione, approvato con Decreto Dirigenziale n. A00693 del 16/04/2024;
- si è dato atto che, ai sensi dell'articolo 50, comma 6, del Codice dei contratti, dopo la verifica dei requisiti dell'aggiudicatario, si può procedere all'esecuzione anticipata del contratto;
- si è dato atto che l'appalto è interamente finanziato con i fondi stanziati dagli oneri derivanti dall'attuazione delle previsioni contenute nell'Ordinanza speciale n. 2 del 6 maggio 2021, modificata con Ordinanza Speciale n. 42 del 31 dicembre 2022;
- si è dato atto che il contratto verrà stipulato conformemente a quanto stabilito dall'articolo 18 del Codice dei contratti;

CONSIDERATO CHE:

- si è proceduto alla pubblicazione dell'avviso dal giorno 24/05/2024 sul profilo di committente www.ricostruzione Lazio.it nella sezione "Amministrazione trasparente" sotto la sezione "bandi di gara e contratti", sulla piattaforma di e-procurement S.TEL.LA della Regione Lazio accessibile all'indirizzo: <https://stella.regione.lazio.it/Portale/> e sulla BDNCP, la Banca dati nazionale dei contratti pubblici;

- il termine ultimo per la presentazione delle istanze di manifestazione di interesse mediante il sistema STELLA da parte degli operatori economici è stato fissato alle ore 09:00 del giorno 10/06/2024;
- al momento della pubblicazione dell'avviso di indagine di mercato, l'apertura delle manifestazioni di interesse è stata fissata alle ore 09:30 del giorno 10/06/2024;
- in data 10/06/2024, come rappresentato nel “*verbale delle sedute dei giorni 10/06/2024, 11/06/2024, 12/06/2024, 13/06/2024, 18/06/2024*” di cui al prot. n. 792025 del 19/06/2024, il RUP ha verificato l'elenco delle n. 136 istanze di manifestazione di interesse pervenute entro le ore 09:00 del giorno 10/06/2024;
- il RUP ha quindi proceduto a verificare la documentazione presentata da ogni Operatore Economico in riferimento al criterio oggettivo stabilito, nei seguenti giorni: 10/06/2024, 11/06/2024, 12/06/2024, 13/06/2024 e 18/06/2024, redigendo la graduatoria degli Operatori economici in ordine decrescente secondo il valore del fatturato dichiarato, come di seguito riportato:

n.	Ragione Sociale	Partita IVA	Data ricezione	Registro di Sistema
1	VALORI S.C.A R.L. - CONSORZIO STABILE	IT08066951008	07/06/2024 16:44:35	PI102652-24
2	GARC	IT00618650360	06/06/2024 07:37:06	PI100358-24
3	Renovalo S.p.A. SB	IT10244521000	06/06/2024 11:51:08	PI100927-24
4	ALMA C.I.S	IT01181370683	03/06/2024 12:57:23	PI097967-24
5	IMACO SPA	IT08853751009	03/06/2024 14:17:18	PI098017-24
6	SI.GE.A. COSTRUZIONI	IT03537480638	28/05/2024 16:18:12	PI094528-24
7	EDIL SAN FELICE SPA S.B.	IT03509521211	07/06/2024 19:00:28	PI102747-24
8	M.I.C. S.R.L. CON SOCIO UNICO	IT00121080667	03/06/2024 12:36:25	PI097908-24
9	ICR Impianti e Costruzioni Srl	IT12487131000	05/06/2024 17:43:12	PI100284-24
10	CAMAR SOCIETA' COOPERATIVA	IT02590000358	30/05/2024 09:47:18	PI095953-24
11	taddei spa	it01652680669	07/06/2024 14:37:13	PI102496-24
12	BAIOCCO	IT10011281002	07/06/2024 15:43:14	PI102588-24
13	LEO COSTRUZIONI S.p.A.	IT03489370753	07/06/2024 19:53:18	PI102766-24
14	DELTA LAVORI S.P.A.	IT01480740602	30/05/2024 08:53:52	PI095892-24
15	FELIZIANI ITALO SRL UNIPERSONALE	IT01951710670	07/06/2024 18:48:21	PI102741-24

- dalle operazioni svolte, è stata determinata la soglia di fatturato che individua i primi 15 operatori economici rientranti nella graduatoria pari a € 46.351.651,00.
- dagli approfondimenti istruttori effettuati sui primi n. 15 operatori è emerso che, tramite consultazione dell'elenco pubblicato sul sito Anagrafe Antimafia degli Esecutori | GEDISI

(sisma2016.gov.it), l'operatore LEO COSTRUZIONI S.p.A. non risulta essere iscritto alla suddetta Anagrafe, né ha presentato documentazione a comprova di tale iscrizione entro le ore 15,00 del 18/06/2024, termine assegnato con "richiesta di integrazioni" di cui al registro di sistema PI106696-24. A seguito dell'esclusione del suddetto operatore è stata quindi ri-determinata la soglia di fatturato che individua i primi 15 operatori economici rientranti nella graduatoria, pari a € 43.373.677,00

n.	Ragione Sociale	Partita IVA	Data ricezione	Registro di Sistema
1	VALORI S.C.A R.L. - CONSORZIO STABILE	IT08066951008	07/06/2024 16:44:35	PI102652-24
2	GARC	IT00618650360	06/06/2024 07:37:06	PI100358-24
3	Renovalo S.p.A. SB	IT10244521000	06/06/2024 11:51:08	PI100927-24
4	ALMA C.I.S	IT01181370683	03/06/2024 12:57:23	PI097967-24
5	IMACO SPA	IT08853751009	03/06/2024 14:17:18	PI098017-24
6	SI.GE.A. COSTRUZIONI	IT03537480638	28/05/2024 16:18:12	PI094528-24
7	EDIL SAN FELICE SPA S.B.	IT03509521211	07/06/2024 19:00:28	PI102747-24
8	M.I.C. S.R.L. CON SOCIO UNICO	IT00121080667	03/06/2024 12:36:25	PI097908-24
9	ICR Impianti e Costruzioni Srl	IT12487131000	05/06/2024 17:43:12	PI100284-24
10	CAMAR SOCIETA' COOPERATIVA	IT02590000358	30/05/2024 09:47:18	PI095953-24
11	taddei spa	it01652680669	07/06/2024 14:37:13	PI102496-24
12	BAIOCCO	IT10011281002	07/06/2024 15:43:14	PI102588-24
13	DELTA LAVORI S.P.A.	IT01480740602	30/05/2024 08:53:52	PI095892-24
14	FELIZIANI ITALO SRL UNIPERSONALE	IT01951710670	07/06/2024 18:48:21	PI102741-24
15	TECHNO RESTAURI SRL	IT06623291009	07/06/2024 18:23:48	PI102727-24

- i suddetti n. 15 operatori economici sono stati invitati a presentare offerta, mediante piattaforma di e-procurement S.TEL.LA della Regione Lazio, con registro di sistema n. PI110151-24 del 19/06/2024 ore 10:40;
- il termine ultimo per la presentazione delle offerte mediante il sistema STELLA da parte degli operatori economici è stato fissato alle ore 23:59 del giorno 01/07/2024;
- in data 05/07/2024 alle ore 09:16 il RUP, in seduta pubblica come risultante da "verbale n. 2 della seduta del giorno 05/07/2024" acquisito al prot. n. 937934 del 23/07/2024, ha provveduto a verificare l'elenco delle n. 11 offerte pervenute entro il suddetto termine ultimo di presentazione:

n.	Ragione Sociale	Partita IVA	Data ricezione	Registro di Sistema
1	BAIOCCO	IT10011281002	26/06/2024 14:41:07	PI115158-24

2	Renovalo S.p.A. SB	IT10244521000	27/06/2024 15:52:59	PII16276-24
3	SI.GE.A. COSTRUZIONI	IT03537480638	27/06/2024 16:50:56	PII16357-24
4	IMACO SPA	IT08853751009	27/06/2024 19:29:49	PII16536-24
5	DELTA LAVORI S.P.A.	IT01480740602	28/06/2024 08:50:58	PII16597-24
6	GARC	IT00618650360	01/07/2024 09:06:06	PII17206-24
7	RTI taddei spa	it01652680669	01/07/2024 13:52:48	PII17812-24
8	VALORI S.C.A R.L. - CONSORZIO STABILE	IT08066951008	01/07/2024 17:37:49	PII18426-24
9	RTI TECHNO RESTAURI SRL	IT06623291009	01/07/2024 17:39:32	PII18433-24
1 0	ALMA C.I.S	IT01181370683	01/07/2024 17:50:25	PII18467-24
1 1	RTI FELIZIANI ITALO SRL UNIPERSONALE	IT01951710670	01/07/2024 18:05:58	PII18491-24

- il RUP ha proceduto poi ad esaminare la documentazione amministrativa contenuta nella busta "A" presentata dagli operatori economici partecipanti e la busta "B" contenente l'offerta economica;
- all'esito delle attività di gara è risultato primo classificato l'Operatore Economico DELTA LAVORI S.p.A. con sede legale in SORA (FR) – VIA CAMPOVARIGNO N. 20, codice fiscale e partita IVA n. 01480740602, che ha offerto un ribasso del 19,48%;

VISTO il verbale esito verifica requisiti, prot. n.1018829 del 12/08/2024, con il quale il RUP ha dato atto dell'assenza delle cause di esclusione di cui agli artt. 94, 95, 98 del Codice nonché della sussistenza dei requisiti di ordine speciale di cui dell'art. 100 del D.lgs. 36/2023 in capo all'operatore economico primo classificato;

CONSIDERATO che sono ancora in corso le verifiche antimafia di cui all'art. 86 comma 1 del Dlgs 159/2011 in capo alla società DELTA LAVORI S.p.A.;

PRESO ATTO che l'Operatore economico DELTA LAVORI S.p.A. pur essendo consorziato del Consorzio Stabile Valori S.c.a.r.l., P.Iva IT08066951008, a sua volta concorrente nella procedura in oggetto, non è stato indicato da quest'ultimo quale esecutore in sede di presentazione dell'offerta e che per tale motivo non ricorre la fattispecie di cui all'art. 67 comma 4 del Codice;

VISTO l'art. 9 dell'Ordinanza Speciale n. 80 del 26/06/2024, in forza del quale: *"in ragione dell'urgenza di procedere alla ricostruzione del capoluogo e delle frazioni del Comune di Amatrice, per gli interventi di ricostruzione pubblica ricompresi nelle Ordinanze Speciali n. 2 del 6 maggio 2021 e n. 42 del 31 dicembre 2022, di cui l'Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Lazio è individuato come soggetto attuatore, ferme restando le previsioni di cui al comma 6 dell'art. 30 del D.L. 189 del 2016, è sempre consentita la consegna dei lavori in via d'urgenza e l'esecuzione anticipata del contratto, anche nelle more della verifica dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura d'appalto, anche in deroga all'articolo 17, commi 5, 7, 8 e 9, e all'articolo 18, commi 2, 3 e 4, del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36. Il contratto eventualmente stipulato è sottoposto alla condizione risolutiva dell'esito negativo della verifica dei requisiti. Nelle ipotesi di esito negativo della verifica dei requisiti e conseguente risoluzione del contratto ovvero di mancata stipulazione dello stesso, l'aggiudicatario ha diritto al rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione dei lavori ordinati dal direttore dei lavori"*;

RITENUTO, pertanto, di avvalersi della deroga prevista dall' art. 9 dell'Ordinanza Speciale n. 80 del 26/06/2024;

RITENUTO pertanto, alla luce delle su esposte risultanze di gara, di procedere all'aggiudicazione dei lavori in oggetto all'Operatore economico primo classificato DELTA LAVORI S.p.A. con sede legale in SORA (FR) – VIA CAMPOVARIGNO N. 20, codice fiscale e partita IVA n. 01480740602, che ha offerto un ribasso del 19,48%, e pertanto per l'importo contrattuale di € 1.856.655,66 compresi oneri della sicurezza pari a € 202.836,57 oltre IVA;

DATO ATTO che la copertura finanziaria del presente atto viene garantita dalle risorse finanziarie trasferite dal Commissario Straordinario del Governo sulla contabilità speciale n. 6043 aperta presso la Tesoreria dello Stato di Roma e intestata a “V.C. PRES.REG.LAZIO D.L. 189-16”, istituita ai sensi dell'articolo 4 comma 4 del decreto-legge del 17 ottobre 2016 n. 189 “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016” e destinate all'USR Lazio mediante l'Ordinanza speciale n. 42 del 31 dicembre 2022, ex articolo 11, comma 2, del decreto Legge 76 del 2020 recante “Disposizioni relative alla ricostruzione delle frazioni del Comune di Amatrice e disposizioni integrative dell'ordinanza n. 2 del 2021”;

VISTO il quadro economico dell'intervento in oggetto, allegato alla presente (all.1);

VISTO l'art. 55, comma 2, del D.lgs. n. 36/2023, secondo cui i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

VISTA la corrispondenza intercorsa tra l'Ufficio Speciale Ricostruzione e l'Unità Operativa Speciale della Autorità Nazionale Anticorruzione relativa alla verifica preventiva di legittimità degli atti di gara della procedura in oggetto ed in particolare la nota acquisita agli atti dell'USR con prot. n. 1009056 del 08/08/2024 con la quale l'Unità Operativa Speciale ha espresso il parere preventivo di competenza;

CONSIDERATO che nulla è da rilevare in ordine alle modalità, ai termini e alle procedure attuate dal RUP;

DETERMINA

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente riportate:

1. di approvare l'operato del RUP come risultante dagli allegati verbali delle operazioni di gara di cui ai prott. n. 792025 del 19/06/2024 e n. 937934 del 23/07/2024 che formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di aggiudicare la procedura di gara relativa all'affidamento dei lavori dell'intervento denominato “Chiesa di Santa Maria del Suffragio” sito nel comune di Amatrice (RI). Codice Opera: BE_M_003_2021. - Codice InfraMob: P23.0089-0096 - CUP: C79J21038310001 - CIG: B1D4620A9F, all'operatore economico DELTA LAVORI S.p.A. con sede legale in SORA (FR) – VIA CAMPOVARIGNO N. 20, codice fiscale e partita IVA n. 01480740602, che ha offerto un ribasso del 19,48%, e pertanto per l'importo contrattuale di € 1.856.655,66 compresi oneri della sicurezza pari a € 202.836,57 oltre IVA;
3. di avvalersi delle deroghe previste dall'art. 9 dell'Ordinanza speciale n. 80 del 26/06/2024;
4. di dare atto che nelle ipotesi di esito negativo della verifica dei requisiti e conseguente risoluzione del contratto ovvero di mancata stipulazione dello stesso, l'aggiudicatario avrà

diritto al rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione dei lavori ordinati dal direttore dei lavori;

5. di disporre l'esecuzione anticipata in via d'urgenza del contratto, ai sensi dell'art. 17, comma 8, del D.Lgs. n. 36/2023;
6. di approvare il quadro economico allegato alla presente (all. 1);
7. di dare atto che l'intervento risulta finanziato, ai sensi dell'Ordinanza speciale n. 42 del 31 dicembre 2022, per un importo complessivo pari ad € 3.035.000,00 e che la spesa di cui alla presente, pari ad € 1.856.655,66 compresi oneri della sicurezza pari a € 202.836,57 oltre IVA, trova copertura all'interno del quadro economico;
8. di dare atto che l'intervento trova copertura economica all'interno dei fondi della contabilità speciale n. 6043 aperta presso la Banca d'Italia, che presenta la necessaria disponibilità;
9. di dare atto che non trovano applicazione i termini dilatori previsti dall'art. 18 commi 3 e 4 del D.lgs. n. 36/2023;
10. di comunicare ai soggetti interessati l'aggiudicazione ai sensi dell'art. 90, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023;
11. di dare atto che la presente determinazione sarà pubblicata sul sito della stazione appaltante www.ricostruzionelazio.it nella sezione "Amministrazione Trasparente" sotto l'argomento "Bandi di gara e contratti".

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al TAR Lazio entro il termine di giorni trenta.

Il Direttore

Dott. Stefano Fermante

Intervento denominato "Chiesa di Santa Maria del Suffragio" nel Comune di Amatrice (RI), Codice Opera: BE_M_003_2021.			
QUADRO ECONOMICO DELL'INTERVENTO			Rev.00
A) Somme di contratto con l'Appaltatore:			€
A.1) Importo esecuzione delle lavorazioni:			
A misura			0,00
A corpo			1.653.819,09
	<i>A1.1) di cui costi incidenza manodopera</i>	55,87%	924.045,49
	Totale A1	→	1.653.819,09
A.2) importo attuazione piani di sicurezza non soggetto a ribasso:			
A misura		12,26%	202.836,57
A corpo			0,00
	Totale A3	→	202.836,57
	Totale importo a base di gara A)	→	1.856.655,66
di cui: Importo soggetto a ribasso d'asta A1			
di cui: Importo dei lavori comprensivo dei costi della sicurezza (A1+A2)			
B) Somme a disposizione della stazione appaltante:			€
		<i>note</i>	
B.1	Lavori in economia comprensivi di IVA di legge	0,00	
B.2	Rilievi, indagini, accertamenti		
	<i>Rilievi con laser scanner e metodo fotogrammetrico</i>	16.380,00	
	<i>Saggi stratigrafici, indagine termografica, diffrattometrie, sezioni lucide su intonaci</i>	12.000,00	
	<i>Indagini geologiche e geognostiche e prove di laboratorio</i>	13.817,75	
	<i>Accertamenti ed analisi strutturali e prove di laboratorio</i>	15.000,00	
	<i>Pratiche esproprio (comprensivo oneri e spese per frazionamento)</i>	0,00	
		totale b2	57.197,75
B.3	Spese Tecniche		
	<i>Spese per attività consulenza o supporto: geologo</i>	13.019,29	
	<i>Spese tecniche progettazione di fattibilità tecnico economica</i>	6.790,59	
	<i>Spese tecniche progettazione definitiva e CSP</i>	44.053,27	
	<i>Spese tecniche direzione dei lavori compreso CSE</i>	40.890,18	
	<i>Spese per collaudo strutturale e degli impianti</i>	10.983,98	
	<i>Relazione archeologica - VIARCH</i>	3.000,00	
	<i>Spese per Supporto RUP Verifica Progetto Definitivo ed Esecutivo</i>	24.222,05	
		totale b3	142.959,36
B.4	Allacciamenti ai pubblici servizi, oneri vari e autorizzazioni compresi bolli, espropri e servitù	4.000,00	
B.5	Revisione prezzi art. 60 e 120, comma 1, lettera a), del codice 36/2023	15.792,68	0,72%
B.6	Imprevisti secondo Dlgs 36/2023 art.5 comm.2 All I7	124.719,90	6,72%
B.7	Spese per pubblicità gara, commissioni giudicatrici e ove previsto per opere artistiche (Legge 717 del 1974 e ss.mm.ii)	5.000,00	
B.8	Incentivo di cui all'art. 45 del Dlgs 36/2023	37.133,11	2%
B.9	Contributo ANAC - esonero ai sensi della Delibera n. 359 del 29/03/2017	0,00	
B.10	Accantonamento per struttura di supporto al complesso degli interventi - Ordinanza Speciale n. 2/2021 - 2% imp. Lavori	37.133,11	2%
		totale b4-b10	223.778,80
B.12	Cassa previdenziale 4%	6.332,80	4%
B.13	Cassa previdenziale 4% (geologo)	520,77	4%
B.14	I.V.A. su lavori	185.665,57	10%
B.15	I.V.A. su Progettazione esecutiva, cassa previdenziale e spese tecniche	32.958,85	22%
B.16	I.V.A. su B2, B5	40.021,88	22%
	Totale somme a disposizione B)	→	689.435,78
C)	Ulteriori Somme a disposizione della stazione appaltante derivanti da economie di gara		488.908,56
	IMPORTO TOTALE A)+B)+C)	→	3.035.000,00