

**Direzione:** DIREZIONE

**Area:** ORGANIZZAZIONE UFFICI, GESTIONE FINANZIARIA, PROMOZIONE DEL TERRITORIO

## DETERMINAZIONE (con firma digitale)

N. A01878 del 03/10/2024

Proposta n. 1934 del 03/10/2024

**Oggetto:**

Intervento di mitigazione del dissesto denominato "Cittareale Centro Storico" nel Comune di Cittareale (RI) - Codice Inframob: P23.0052-0190. Approvazione Atti di contabilità finale e Certificato di regolare esecuzione. Liquidazione fattura, a favore della società Albarelli Walter S.r.l. - CUP: C44J18000210001 - CIG: 9114512D3B. (Rif. Ordinanza commissariale n. 109/2020 - Totale complessivo € 2.099,78)

**Proponente:**

Estensore	CALUISI LOREDANA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	SPINAZZA MARCO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	AD INTERIM S.FERMANTE	_____firma elettronica_____
Direttore	S. FERMANTE	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

Oggetto: Intervento di mitigazione del dissesto denominato “*Cittareale Centro Storico*” nel Comune di Cittareale (RI) - Codice Inframob: P23.0052-0190. Approvazione Atti di contabilità finale e Certificato di regolare esecuzione. Liquidazione fattura, a favore della società Albarelli Walter S.r.l. - CUP: C44J18000210001 - CIG: 9114512D3B. (Rif. Ordinanza commissariale n. 109/2020 – Totale complessivo € 2.099,78)

**IL DIRETTORE DELL’UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016  
DELLA REGIONE LAZIO**

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6: “*Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale*”, e s.m.i.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1: “*Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale*” e s.m.i.;

VISTO il decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante “*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016*”;

VISTA la delibera del Consiglio dei ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, per centottanta giorni, lo stato di emergenza in conseguenza dell’eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

VISTA la legge n. 213 del 30 dicembre 2023 ed in particolare l’art. 1, comma 412, che ha inserito all’art. 1 del predetto decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 octies, in ragione del quale “lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2024”, e l’art. 1, comma 413, che all’art. 1 comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole «31 dicembre 2023» con le parole «31 dicembre 2024», in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all’art. 1, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2024;

VISTA la Convenzione per l’istituzione dell’Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell’art. 3, comma 1, del decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant’Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l’Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTO l’articolo 2 del decreto-legge 189 del 2016, recante la disciplina delle “Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari” nonché l’articolo 3 del medesimo decreto-legge, recante l’istituzione degli “Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”;

VISTA la deliberazione di Giunta regionale n. 493 del 10/08/2023, con la quale è stato individuato il dott. Stefano Fermante quale soggetto idoneo a ricoprire l’incarico di Direttore dell’Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio, ed è stato dato atto che alla nomina provvederà, nella sua qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, il Presidente della Regione con proprio decreto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00006 dell’11 agosto 2023, con il quale è stato conferito l’incarico di Direttore dell’Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00007 del 1° settembre 2023 recante: “Delega al dott. Stefano Fermante, Direttore dell’Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio delle funzioni e degli adempimenti di cui

all'art. 4, comma 4, art. 12, comma 4, art. 16, commi 4, 5 e 6, art. 20 e art. 20 bis del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189”;

VISTO il DPCM 28 settembre 2017 mediante il quale è stata resa esecutiva la delibera dell’Autorità nazionale anticorruzione n. 359 del 29 marzo 2017, integrata con delibera n. 1078 del 21 novembre 2018, concernente l’esonero per l’anno 2017 e per gli anni successivi dal pagamento del contributo in favore dell’Autorità per l’affidamento di Lavori, servizi e forniture espletati nell’ambito della ricostruzione, pubblica e privata, a seguito degli eventi sismici del 2016 e 2017;

VISTO il D.lgs.18 aprile 2016, n.50, recante “Codice dei contratti pubblici”, come modificato dal d.lgs. 19 aprile 2017, n. 56;

VISTO l’art. 226, comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023 il quale stabilisce che *....a decorrere dalla data in cui il codice acquista efficacia ai sensi dell’art. 229 comma 2, le disposizioni di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016 continuano ad applicarsi esclusivamente ai procedimenti in corso;*

VISTO l’Accordo per l’esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post sisma Italia centrale, sottoscritto in data 21 luglio 2023 tra il Commissario straordinario del Governo, l’Autorità nazionale anticorruzione e le Regioni interessate;

VISTO l’articolo 14 del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii., il quale disciplina la “Ricostruzione Pubblica”;

VISTA l’Ordinanza n. 109 del 23 dicembre 2020, recante: “*Approvazione elenco unico dei programmi delle opere pubbliche nonché disposizioni organizzative e definizione delle procedure di semplificazione e accelerazione della ricostruzione pubblica*”, la quale dispone lo stanziamento di complessivi € 510.000,00 per l’intervento di cui all’oggetto;

CONSIDERATO che agli oneri economici derivanti dall’attuazione delle sopra citate ordinanze si provvederà con le risorse del Fondo per la ricostruzione delle aree terremotate di cui all’art. 4 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii. a carico della specifica contabilità speciale;

CONSIDERATO che, per lo svolgimento delle funzioni di cui all’art. 15, comma 1 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii, il ruolo di soggetto attuatore, con riguardo all’intervento in oggetto, resta in capo all’Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Lazio;

VISTA la determinazione del Direttore n. A01349 del 16/12/2019 con la quale è stato nominato il Geom. Carlo Pallozzi, funzionario in servizio presso l’Area Genio Civile Lazio Nord della Regione Lazio, Responsabile Unico del Procedimento (RUP) dell’intervento in oggetto, in sostituzione del geom. Eugenio Rancani;

VISTA l’ordinanza commissariale n. 78 del 02/08/2019 avente ad oggetto “Attuazione dell’articolo 1, comma 2 dell’ordinanza n. 41 del 2 novembre 2017: misure dirette ad assicurare la regolarità contributiva delle imprese operanti nella ricostruzione pubblica e privata” la quale all’art. 3, comma 1 dispone: *le imprese esecutrici degli interventi di ricostruzione devono essere in possesso del DURC che attesti la regolarità contributiva (DURC on line) e del documento (DURC congruità) rilasciato dalla Cassa edile/Edilcassa competente per territorio, attestanti che l’incidenza della manodopera impiegata dall’impresa per l’esecuzione dell’intervento sia congrua rispetto all’importo delle opere da eseguire od eseguite;*

VISTO il Decreto del Direttore dell’Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio n. A00484 del 21/02/2022 con il quale è stato approvato il progetto esecutivo, afferente all’intervento di mitigazione del dissesto denominato “Cittareale Centro Storico” nel Comune di Cittareale (RI) ed è stato concesso il contributo per un importo complessivo di € 510.000,00, di cui € 325.000,00 per lavori, comprensivo degli oneri della sicurezza pari a € 7.993,55 non soggetti a ribasso ed € 185.000,00 per somme a disposizione, con il conseguente quadro economico rimodulato di cui all’allegato 1 del presente atto;

VISTA la determinazione a contrarre n. A00530 del 25/02/2022 con la quale è stato disposto di procedere all’affidamento dei lavori per l’intervento denominato "dissesto Cittareale Centro Storico" nel comune di Cittareale (RI), per un importo complessivo di € 325.000,00, di cui € 317.006,45 per lavori soggetti a ribasso

d'asta e € 7.993,55 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, esclusa IVA, riconducibili alle categorie OS21, OG3 e OG8, mediante procedura negoziata, con consultazione di n. 5 (cinque) operatori economici, debitamente individuati previa pubblicazione di avviso per manifestazione di interesse e da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo;

VISTA la determinazione n. A01234 del 19/05/2022 con la quale è stata aggiudicata la procedura di gara relativa all'affidamento dell'appalto dei lavori di mitigazione del dissesto relativi all'intervento denominato "Cittareale Centro Storico" nel comune di Cittareale (RI), all'Operatore economico ALBARELLI WALTER SRL con sede legale in Via dei Castelli Romani 22 - 00071 Pomezia, codice fiscale e partita IVA n. 10209501005, che ha offerto un ribasso del 3,00%, e pertanto per l'importo contrattuale di € 315.489,81 compresi oneri della sicurezza pari a € 7.993,55, oltre IVA con il conseguente quadro economico rimodulato di cui all'allegato 2 del presente atto;

VISTO che con determinazione n. A01235 del 19/05/2022:

- è stato affidato, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera a) del D.lgs. 50/2016, il servizio di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per i lavori in oggetto alla TPC Progetti snc per l'importo contrattuale complessivo di € 15.817,90 oltre cassa ed IVA;
- è stato nominato l'Ing. Stefano Tintori quale Direttore dei lavori e coordinatore in materia di salute e di sicurezza in fase di esecuzione;

VISTO il contratto di appalto per l'affidamento dei lavori dell'intervento denominato "Dissesto idrogeologico Centro Storico" nel Comune di Cittareale (RI), stipulato in data 13/12/2022 ed annotato nel Reg. Cron. n. 477/22 del 14/12/2022, per l'importo complessivo di € 315.489,81 comprensivo degli oneri della sicurezza pari ad € 7.993,55, oltre IVA;

VISTA la determinazione n. A01891 del 11/08/2022 con la quale il Geol. Marco Spinazza, funzionario dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Lazio, è stato nominato, in sostituzione del Geom. Carlo Pallozzi, Responsabile Unico del Procedimento per la realizzazione dell'intervento di cui all'oggetto, ai sensi dell'articolo 31 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.;

VISTA la nomina del collaudatore statico con affidamento dell'incarico all'Ing. Sergio Quattrini, partita IVA n. 00681960571, giusta Determinazione n. A00035 del 13/01/2023 per un importo pari ad € 4.972,87 Iva e oneri professionali esclusi;

VISTA la determinazione n. A00062 del 18/01/2023 con la quale è stata approvata la perizia di variante, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera c) del D.lgs. 50/2016, relativa ai lavori di mitigazione del dissesto denominato "Cittareale Centro Storico" nel Comune di Cittareale (RI), redatta dal Direttore dei Lavori Ing. Stefano Tintori, che eleva l'importo contrattuale con la ditta aggiudicatrice dei lavori, ALBARELLI WALTER SRL partita IVA n. 10209501005, da € 315.489,81 a € 344.893,53 e pertanto con una variazione in aumento di € 29.403,73 pari al 9,33%, come da QTE in allegato 3;

VISTO l'atto aggiuntivo sottoscritto digitalmente in data 21/03/2023, cui è stato apposto il n. 506/23 del 22/03/2023, per un importo pari a € 29.403,73;

**PRESO ATTO CHE:**

- i lavori sono stati consegnati all'impresa in via d'urgenza e sotto le riserve di legge, come da verbale redatto in data 16/06/2022, con un tempo contrattualmente definito di giorni 120 naturali e consecutivi;
- i lavori sono stati sospesi 6 volte, per complessivi 310 giorni, per diverse ragioni tra cui:
  - difficoltà di approvvigionamento materiali derivanti dalla congiuntura economica in essere;
  - avverse condizioni atmosferiche che avrebbero determinato un rallentamento dei lavori, un'eccessiva onerosità degli stessi, nonché un pericolo per le maestranze nelle lavorazioni;
  - redazione perizia suppletiva;

- in data 30/12/2022 è stata concessa una proroga per complessivi giorni 90 da parte del direttore dei lavori, ai sensi dell'ordinanza del Commissario Straordinario n° 126 del 28/04/2022;
- con l'approvazione della suddetta perizia di variante e suppletiva sono stati concessi ulteriori 15gg per l'esecuzione dei lavori;
- per effetto delle sospensioni e delle proroghe concesse il tempo per l'esecuzione dei lavori è stato differito al 03/12/2023;
- i lavori sono stati ultimati in data 24/11/2023 e quindi in tempo utile, tuttavia, ai sensi del c. 1 art. 12 del DM 49 del 07/03/2018, è stato assegnato dal D.L. un termine perentorio di 15 giorni per il completamento di lavorazioni di piccola entità non incidenti sull'uso e sulla funzionalità dei lavori e per lo smobilizzo del cantiere;

VISTA l'Ordinanza n.126 del 28 aprile 2022 del Commissario Straordinario, entrata in vigore in data 24 maggio 2022, la quale prevede all'art.1, comma 4 che *“il direttore lavori accerta la quantità dei lavori realizzati e i materiali da costruzione impiegati nelle lavorazioni contabilizzate a far data dal giorno 1° luglio 2021 e ridetermina, sulla base del Prezzario Unico 2022, i maggiori importi dovuti da corrispondere nella liquidazione dei SAL. ”*;

VISTA la nota del Commissario di Governo del 26/10/22, acquisita con prot. n. 1058679, recante *“indirizzi e chiarimenti in merito alle modalità di accesso e assegnazione delle risorse ai Fondi di cui all'art. 4 per la ricostruzione pubblica”*;

VISTA la Relazione sul Conto Finale e il Certificato di regolare esecuzione del 22/05/2024, acquisita con prot. n. 0676145 del 23/05/24, emesso dal Direttore dei Lavori, unitamente allo Stato finale dei lavori, sottoscritto dall'impresa senza riserva alcuna, con il quale si certifica che i lavori sono stati regolarmente eseguiti e che il credito a favore dell'impresa è pari a € 1.721,13;

PRESO ATTO che:

- con determinazione n. A01050 del 13/06/2023 è stata approvata la contabilità relativa al primo SAL e al primo SAL bis (Prezzario cratere 2022) a tutto il 06/03/2023 dei lavori in oggetto ed è stata autorizzata la liquidazione delle fatture elettroniche n. 3 del 13/03/2023 e n. 14 del 08/05/2023, per un importo complessivo di € 200.684,65, oltre IVA al 22% pari ad € 44.150,62, per un totale di € 244.835,27, relative ai certificati di pagamento n. 1 e n. 1 Bis (Prezzario cratere 2022), a favore della società Albarelli Walter S.r.l., C.F. e P.IVA 10209501005;
- l'importo dell'intervento in oggetto, finanziato dell'Ordinanza n. 109, risulta pari ad € 510.000,00 e che il costo complessivo non trova copertura a seguito dell'adeguamento dei prezzi di cui all'Ord. 126/2022;
- con determinazione n. A01293 del 14/07/2023 e successivo decreto del Commissario Straordinario n. 705 del 28/09/2023 è stato pertanto assegnato un incremento di importo pari a € 194.976,35, elevando il contributo ammissibile a € 704.976,35, a valere sul "Fondo speciale per le compensazioni", ai sensi dell'art. 4, commi 1 e 2, dell'Ordinanza n. 126/2022;
- con determinazione n. A00278 del 12/02/2024 è stata approvata la contabilità relativa al SAL 2 del 24/11/2023, per i lavori in oggetto, e la liquidazione della fattura elettronica n. 6 del 10/01/2024 per un importo di € 227.953,56, oltre IVA al 22% pari ad € 50.149,78, per un totale di € 278.103,34, relativa al certificato di pagamento n. 2;
- con determinazione n. A00413 del 29/02/2024 è stata approvata la contabilità relativa al SAL 2 Bis del 24/11/2023, per i lavori in oggetto, e la liquidazione della fattura elettronica n. 10 del 09/02/2024 di importo pari a € 71.722,36, oltre IVA al 22% pari ad € 15.778,92, per un totale di € 87.501,28, relativa al certificato di pagamento n. 2 Bis;

- il certificato di collaudo statico delle strutture è stato depositato, ai sensi dell'art. 67 del D.P.R. 380/01, dall'Ing. Sergio Quattrini, con prot. n. 2024-0000317507 del 08/03/2024;

VISTO l'art. 235 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i. ed in particolare il comma 1 secondo cui *alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione si procede, con le cautele prescritte dalle leggi in vigore e sotto le riserve previste dall'articolo 1669 del codice civile, allo svincolo della cauzione definitiva di cui agli articoli 113 del codice e 123 del presente regolamento;*

RICHIAMATE le riserve disposte dall'art. 1669 del Codice Civile secondo cui [...] *se, nel corso di dieci anni dal compimento, l'opera, per vizio del suolo o per difetto della costruzione, rovina in tutto o in parte, ovvero presenta evidente pericolo di rovina o gravi difetti, l'appaltatore è responsabile nei confronti del committente e dei suoi aventi causa [...];*

VISTO il comma 3 dell'art. 102 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. secondo cui [...] *il certificato di collaudo ha carattere provvisorio e assume carattere definitivo decorsi due anni dalla sua emissione [...];*

VISTA la nota prot. n. 1094189 del 09/09/2024 con la quale il Responsabile Unico del Procedimento, Geol. Marco Spinazza, ha trasmesso la seguente documentazione contabile a corredo della contabilità finale a tutto il 22/05/2024 dell'intervento in oggetto:

- Certificato di ultimazione lavori;
- Stato finale lavori sottoscritto dall'impresa ALBARELLI WALTER SRL;
- Relazione sul conto finale e Certificato di regolare esecuzione a firma del Direttore Lavori;

RITENUTO pertanto, con le dovute e richiamate cautele e sotto le citate riserve di legge, di procedere all'approvazione del Certificato di regolare esecuzione dei lavori di che trattasi, di svincolare la cauzione prestata dall'appaltatore a garanzia del mancato o inesatto adempimento delle obbligazioni dedotte in contratto, e di disporre la liquidazione del credito attribuito all'impresa ALBARELLI WALTER SRL, pari ad € 1.721,13 oltre IVA;

VISTA la fattura elettronica n. 30 del 20/06/2024, acquisita con n. registro 197 del 21/06/2024, emessa da ALBARELLI WALTER SRL codice fiscale e partita IVA n. 10209501005, per un importo di € 1.721,13 oltre IVA al 22% pari a € 378,65, per un totale di € 2.099,78, relativa allo Stato Finale;

VISTA la polizza fideiussoria per il pagamento della rata di saldo n. 2098202 del 26/06/2024, di importo complessivo pari ad € 1.807,20 (comprensivo del tasso di interesse del 2,50%), rilasciata da "REVO INSURANCE S.P.A." Sede legale Viale dell'Agricoltura 7 VERONA, ai sensi dell'art. 103 comma 6 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

VISTO il documento DURC di congruità rilasciato dall'Edilcassa del Lazio, acquisito al prot. n. 1093573 del 09/09/2024, che attesta l'esito positivo circa l'incidenza della manodopera impiegata dall'impresa per l'esecuzione dell'intervento in oggetto;

VISTO il DURC prot. INAIL\_45644289 del 01/10/2024 con validità fino al 29/01/2025, dal quale l'impresa ALBARELLI WALTER SRL risulta regolare nei confronti di INPS, INAIL e CNCE;

VISTA la dichiarazione in materia di tracciabilità dei flussi finanziari resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28/12/2000, n. 445 ss.mm.ii. e della Legge 13/08/2010, n. 136 ss.mm.ii.;

CONSIDERATO che:

- l'art. 1, comma 629, lettera b) della Legge 23 dicembre 2014, n. 190 (legge di stabilità per l'anno 2015) ha introdotto l'articolo 17-ter "Operazioni effettuate nei confronti di enti pubblici" del Decreto del Presidente della Repubblica 26 ottobre 1972 n. 633 e ha stabilito che anche gli enti territoriali, ancorché non rivestano la qualità di soggetto passivo dell'imposta sul valore aggiunto (IVA), devono versare direttamente all'erario l'imposta che è stata addebitata loro dai fornitori;
- i medesimi Enti pagheranno ai fornitori soltanto l'imponibile (e le altre somme diverse dall'IVA) - meccanismo definito "Split payment" - mentre corrisponderanno l'imposta all'erario secondo le modalità

e termini definiti da un Decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze come previsto dalla norma;

- il meccanismo dello “Split payment” si applica alle operazioni per le quali è stata emessa fattura a partire dal 1° gennaio 2015;

VISTO il Decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze del 23 gennaio 2015, pubblicato della Gazzetta Ufficiale n. 27 del 3 febbraio 2015 - Modalità e termini per il versamento dell'imposta sul valore aggiunto da parte delle pubbliche amministrazioni – e modificato con Decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze del 20 febbraio 2015, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 48 del 27 febbraio 2015 che stabilisce che il versamento dell'imposta sul valore aggiunto è effettuato dalle pubbliche amministrazioni entro il giorno 16 del mese successivo a quello in cui l'imposta diviene esigibile, senza possibilità di compensazione e utilizzando un apposito codice tributo, con le modalità definite dallo stesso comma;

RITENUTO necessario procedere alla liquidazione della fattura elettronica n. 30 del 20/06/2024, acquisita con n. registro 197 del 21/06/2024, emessa da ALBARELLI WALTER SRL codice fiscale e partita IVA n. 10209501005, per un importo di € 1.721,13 oltre IVA al 22% pari a € 378,65 per un totale di € 2.099,78, relativa allo Stato Finale dei lavori di mitigazione del dissesto denominato “Cittareale Centro Storico” nel Comune di Cittareale (RI);

#### DETERMINA

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente riportate:

1. di approvare lo Stato Finale dei lavori di mitigazione del dissesto denominato “Cittareale Centro Storico” nel Comune di Cittareale (RI) - Codice Inframob: P23.0052-0190 a firma del Direttore dei lavori Ing. Stefano Tintori, emesso in data 22/05/2024, per un importo, al lordo di ribasso (3,00%), pari a € 1.721,13 oltre IVA, ed il relativo quadro economico di spesa finale in allegato 4;
2. di approvare il certificato di regolare esecuzione emesso in data 22/05/2024 dal Direttore dei Lavori, Ing. Stefano Tintori, visto dal RUP Geol. Marco Spinazza, e sottoscritto dall'appaltatore, ALBARELLI WALTER SRL codice fiscale e partita IVA n. 10209501005, senza riserva alcuna, con il quale si certifica che i lavori di mitigazione del dissesto denominato “Cittareale Centro Storico” nel Comune di Cittareale (RI), sono stati regolarmente eseguiti e che il credito a favore dell'impresa è pari a € 1.721,13, oltre IVA;
3. di riconoscere ad ALBARELLI WALTER SRL codice fiscale e partita IVA n. 10209501005 il credito residuo di € 1.721,13 al netto dell'iva e degli acconti già corrisposti e di liquidare il saldo, vista la garanzia fideiussoria stipulata ai sensi dell'art. 103 comma 6 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.;
4. di autorizzare la liquidazione della fattura elettronica n. 30 del 20/06/2024, acquisita con n. registro 197 del 21/06/2024, emessa da ALBARELLI WALTER SRL codice fiscale e partita IVA n. 10209501005, per un importo di € 1.721,13 oltre IVA al 22% pari a € 378,65 per un totale di € 2.099,78, relativa allo Stato Finale, dei lavori di mitigazione del dissesto denominato “Cittareale Centro Storico” nel Comune di Cittareale (RI);
5. di accreditare l'importo complessivo di € 1.721,13 ad ALBARELLI WALTER SRL codice fiscale e partita IVA n. 10209501005, sul conto corrente bancario indicato nell'apposito modulo di tracciabilità dei flussi finanziari, conservato agli atti dell'ufficio, quale importo relativo alla fattura di cui al punto 4), mediante emissione di ordinativo secondario GEOCOS;
6. di versare all'Erario l'importo di € 378,65 quale IVA sulla fattura n. 30 del 20/06/2024 emessa da ALBARELLI WALTER SRL codice fiscale e partita IVA n. 10209501005, mediante emissione di ordinativo secondario GEOCOS;
7. di dare atto che l'intervento risulta finanziato, ai sensi dell'Ordinanza n. 109/2020 per € 510.000,00 e dell'Ordinanza n. 126/2022, per € 194.976,35, per un importo complessivo pari ad € 704.976,35 e che la spesa di cui alla presente, pari ad € 1.721,13 oltre iva al 22% per un importo complessivo di € 2.099,78, trova copertura all'interno del Quadro Economico;

8. di dare atto che le risorse finanziarie graveranno sui fondi della contabilità speciale n. 6043 aperta presso la Banca d'Italia, che presenta la necessaria disponibilità;
9. di pubblicare il presente atto sul sito della stazione appaltante <https://usrsisma.regione.lazio.it> nella sezione "Amministrazione Trasparente".

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al tribunale competente entro i termini di legge.

Il Direttore  
*Dott. Stefano Fermante*

Copia



Quadro Economico		Importo - Progetto Esecutivo	
	DESCRIZIONE VOCI		
<b>A</b>	<b>LAVORI</b>		<b>€ 325.000,00</b>
A.1	Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 317.006,45	
A.2	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 7.993,55	
A.3	Ribasso d'asta (=3,00%) su A.1	€ -	
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>		<b>€ 185.000,00</b>
B.1)	Lavori in economia compresa IVA (insieme a (B.5) max 10% dei lavori)	€ -	
B.2)	Rilievi, Indagini, Accertamenti e Accatastamenti	€ 10.708,50	
B.2)	Rilievi e Accatastamenti	€ -	
B.2.1)	Rilievi e Accatastamenti	€ 1.000,00	
B.2.2)	Indagini geologiche	€ 7.908,50	
B.2.3)	Accertamenti ed analisi strutturali	€ -	
B.2.4)	Altre spese tecniche (assistenza archeologica)	€ 1.800,00	
B.3)	Spese tecniche (comprendenti di spese ed oneri al 25%)	€ 50.469,71	
B.3.1)	Spese per Relazione geologica	€ 3.539,80	
B.3.2)	Spese tecniche Progettazione di fattibilità tecnico economica	€ -	
B.3.3)	Spese tecniche Progettazione definitiva	€ 10.774,51	
B.3.4)	Spese tecniche Progettazione esecutiva compreso CSP	€ 10.201,40	
B.3.5)	Spese tecniche Direzione dei lavori compreso CSE	€ 15.817,90	
B.3.6)	Spese per Collaudo statico	€ 10.136,10	
B.3.7)	Spese tecniche per variante in corso d'opera (già comprensive del ribasso del 32,15%)	€ -	
B.4)	Allacciamenti ai pubblici servizi, oneri vari e autorizzazioni compresi bolli	€ 150,00	
B.5)	Imprevisti dei lavori (A) comprensivi di oneri per la sicurezza (insieme a (B.1) max 10% dei lavori)	€ 18.985,10	
B.6)	Accantonamento di cui all'ex art.106 c. 1 del D.lgs. 50/2016 INFLAZIONE sui prezzi	€ -	
B.7)	Accantonamento di cui all'art. 113 c.2 D. Lgs. 50/2016 e smi (ex art. 92 c.5 D.Lgs. 163/2006) - max 2% Imp. Lavori (A) - Disciplinato da Ordinanza Commissariale n. 57 del 04-07-2018	€ 6.500,00	
B.8)	Spese per pubblicità, gara, commissioni giudicatrici e ove previsto per opere artistiche (Legge 717 del 1974 e ss.mm.ii.)	€ 500,00	
B.9)	Contributo ANAC - esonero ai sensi della Delibera n. 359 del 29/03/2017	€ -	
B.10)	Cassa previdenziale di B.2.1 - B.2.4 - B.3.1 - B.3.2 - B.3.3 - B.3.4 - B.3.5 - B.3.6 - B.3.7 =4%	€ 2.090,79	
B.11)	I.V.A. 22% su Lavori (A)	€ 71.500,00	
B.12)	I.V.A. 22% su B.2 - B.5	€ 6.532,59	
B.13)	I.V.A. 22% su B.3 - B.10	€ 11.563,31	
B.14)	Asservimenti, comprese spese per trascrizioni	€ 6.000,00	
B.15)	Monitoraggio - compresi oneri previdenziali e I.V.A. 22%	€ -	
<b>C</b>	<b>ECONOMIE RESIDUE</b>		<b>€ -</b>
<b>TOTALE GENERALE (A+B+C))</b>			<b>€ 510.000,00</b>

Quadro Economico		Importo - Progetto Esecutivo		Importo - Contratto	
DESCRIZIONE VOCI					
<b>A</b>	<b>LAVORI</b>		€ 325.000,00		€ 315.489,81
A.1	Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 317.006,45		€ 317.006,45	
A.2	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 7.993,55		€ 7.993,55	
A.3	Ribasso d'asta (=3,00%) su A.1	€ -		€ 9.510,19	
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>		€ 185.000,00		€ 183.017,76
B.1)	Lavori in economia compresa IVA (insieme a (B.5) max 10% dei lavori)	€ -		€ -	
B.2)	Rilievi, Indagini, Accertamenti e Accatastamenti	€ 10.708,50		€ 10.708,50	
B.2)	Rilievi e Accatastamenti	-		-	
B.2.1)	Rilievi e Accatastamenti	€ 1.000,00		€ 1.000,00	
B.2.2)	Indagini geologiche	€ 7.908,50		€ 7.908,50	
B.2.3)	Accertamenti ed analisi strutturali	€ -		€ -	
B.2.4)	Altre spese tecniche (assistenza archeologica)	€ 1.800,00		€ 1.800,00	
B.3)	Spese tecniche (comprendenti di spese ed oneri al 25%)	€ 50.469,71		€ 50.469,71	
B.3.1)	Spese per Relazione geologica	€ 3.539,80		€ 3.539,80	
B.3.2)	Spese tecniche Progettazione di fattibilità tecnico economica	€ -		€ -	
B.3.3)	Spese tecniche Progettazione definitiva	€ 10.774,51		€ 10.774,51	
B.3.4)	Spese tecniche Progettazione esecutiva compreso CSP	€ 10.201,40		€ 10.201,40	
B.3.5)	Spese tecniche Direzione dei lavori compreso CSE	€ 15.817,90		€ 15.817,90	
B.3.6)	Spese per Collaudo statico	€ 10.136,10		€ 10.136,10	
B.3.7)	Spese tecniche per variante in corso d'opera (già comprensive del ribasso del 32,15%)	€ -		€ -	
B.4)	Allacciamenti ai pubblici servizi, oneri vari e autorizzazioni compresi bolli	€ 150,00		€ 150,00	
B.5)	Imprevisti dei lavori (A) comprensivi di oneri per la sicurezza (insieme a (B.1) max 10% dei lavori)	€ 18.985,10		€ 19.485,10	
B.6)	Accantonamento di cui all'ex art.106 c. 1 del D.lgs. 50/2016 INFLAZIONE sui prezzi	€ -		€ -	
B.7)	Accantonamento di cui all'art. 113 c.2 D. Lgs. 50/2016 e smi (ex art. 92 c.5 D.Lgs. 163/2006) - max 2% Imp. Lavori (A) - Disciplinato da Ordinanza Commissariale n. 57 del 04-07-2018	€ 6.500,00		€ 6.500,00	
B.8)	Spese per pubblicità, gara, commissioni giudicatrici e ove previsto per opere artistiche (Legge 717 del 1974 e ss.mm.ii.)	€ 500,00		€ -	
B.9)	Contributo ANAC - esonero ai sensi della Delibera n. 359 del 29/03/2017	€ -		€ -	
B.10)	Cassa previdenziale di B.2.1 - B.2.4 - B.3.1 - B.3.2 - B.3.3 - B.3.4 - B.3.5 - B.3.6 - B.3.7 =4%	€ 2.090,79		€ 2.090,79	
B.11)	I.V.A. 22% su Lavori (A)	€ 71.500,00		€ 69.407,76	
B.12)	I.V.A. 22% su B.2 - B.5	€ 6.532,59		€ 6.642,59	
B.13)	I.V.A. 22% su B.3 - B.10	€ 11.563,31		€ 11.563,31	
B.14)	Asservimenti, comprese spese per trascrizioni	€ 6.000,00		€ 6.000,00	
B.15)	Monitoraggio - compresi oneri previdenziali e I.V.A. 22%	€ -		€ -	
<b>C</b>	<b>ECONOMIE RESIDUE</b>		€ -		€ 11.492,43
<b>TOTALE GENERALE (A+B+C)</b>			<b>€ 510.000,00</b>		<b>€ 510.000,00</b>

Quadro Economico		Importo - Progetto Esecutivo	Importo - Contratto	Importo di Variante
DESCRIZIONE VOCI				
<b>A</b>	<b>LAVORI</b>	€ 325.000,00	€ 315.489,81	€ 344.893,53
A.1	Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 317.006,45	€ 317.006,45	€ 347.319,57
A.2	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 7.993,55	€ 7.993,55	€ 7.993,55
A.3	Ribasso d'asta (=3,00%) su A.1	€ -	-€ 9.510,19	-€ 10.419,59
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>	€ 185.000,00	€ 183.017,76	€ 165.106,47
B.1)	Lavori in economia compresa IVA (insieme a (B.5) max 10% dei lavori)	€ -	€ -	€ -
B.2)	Rilievi, Indagini, Accertamenti e Accatastamenti	€ 10.708,50	€ 10.708,50	€ 9.708,50
B.2)	Rilievi e Accatastamenti	€ -	€ -	€ -
B.2.1)	Rilievi e Accatastamenti	€ 1.000,00	€ 1.000,00	€ -
B.2.2)	Indagini geologiche	€ 7.908,50	€ 7.908,50	€ 7.908,50
B.2.3)	Accertamenti ed analisi strutturali	€ -	€ -	€ -
B.2.4)	Altre spese tecniche (assistenza archeologica)	€ 1.800,00	€ 1.800,00	€ 1.800,00
B.3)	Spese tecniche (comprendenti di spese ed oneri al 25%)	€ 50.469,71	€ 50.469,71	€ 51.489,93
B.3.1)	Spese per Relazione geologica	€ 3.539,80	€ 3.539,80	€ 3.539,80
B.3.2)	Spese tecniche Progettazione di fattibilità tecnico economica	€ -	€ -	€ -
B.3.3)	Spese tecniche Progettazione definitiva	€ 10.774,51	€ 10.774,51	€ 10.774,51
B.3.4)	Spese tecniche Progettazione esecutiva compreso CSP	€ 10.201,40	€ 10.201,40	€ 10.201,40
B.3.5)	Spese tecniche Direzione dei lavori compreso CSE	€ 15.817,90	€ 15.817,90	€ 17.862,78
B.3.6)	Spese per Collaudo statico	€ 10.136,10	€ 10.136,10	€ 5.545,57
B.3.7)	Spese tecniche per variante in corso d'opera (già comprensive del ribasso del 32,15%)	€ -	€ -	€ 3.565,86
B.4)	Allacciamenti ai pubblici servizi, oneri vari e autorizzazioni compresi bolli	€ 150,00	€ 150,00	€ 150,00
B.5)	Imprevisti dei lavori (A) comprensivi di oneri per la sicurezza (insieme a (B.1) max 10% dei lavori)	€ 18.985,10	€ 19.485,10	€ 992,62
B.6)	Accantonamento di cui all'ex art.106 c. 1 del D.lgs. 50/2016 INFLAZIONE sui prezzi	€ -	€ -	€ -
B.7)	Accantonamento di cui all'art. 113 c.2 D. Lgs. 50/2016 e smi (ex art. 92 c.5 D.Lgs. 163/2006) - max 2% Imp. Lavori (A) - Disciplinato da Ordinanza Commissariale n. 57 del 04-07-2018	€ 6.500,00	€ 6.500,00	€ 7.106,26
B.8)	Spese per pubblicità, gara, commissioni giudicatrici e ove previsto per opere artistiche (Legge 717 del 1974 e ss.mm.ii.)	€ 500,00	€ -	€ 500,00
B.9)	Contributo ANAC - esonero ai sensi della Delibera n. 359 del 29/03/2017	€ -	€ -	€ -
B.10)	Cassa previdenziale di B.2.1 - B.2.4 - B.3.1 - B.3.2 - B.3.3 - B.3.4 - B.3.5 - B.3.6 - B.3.7 =4%	€ 2.090,79	€ 2.090,79	€ 2.131,60
B.11)	I.V.A. 22% su Lavori (A)	€ 71.500,00	€ 69.407,76	€ 75.876,58
B.12)	I.V.A. 22% su B.2 - B.5	€ 6.532,59	€ 6.642,59	€ 2.354,25
B.13)	I.V.A. 22% su B.3 - B.10	€ 11.563,31	€ 11.563,31	€ 11.796,74
B.14)	Asservimenti, comprese spese per trascrizioni	€ 6.000,00	€ 6.000,00	€ 3.000,00
B.15)	Monitoraggio - compresi oneri previdenziali e I.V.A. 22%	€ -	€ -	€ -
<b>C</b>	<b>ECONOMIE RESIDUE</b>	€ -	€ 11.492,43	€ -
<b>TOTALE GENERALE (A+B+C)</b>		<b>€ 510.000,00</b>	<b>€ 510.000,00</b>	<b>€ 510.000,00</b>

COMUNE DI CITTAREALE				22%	
Intervento di mitigazione del dissesto denominato "Cittareale Centro Storico" sito nel comune di Cittareale (RI)					
Ordinanza di finanziamento: n. 56 del 10/05/2018 - COD: DISS_M_033_2017					
Quadro Economico		Importo - Contratto	Importo di Variante	Importo Finale Aggiornamento Prezzi	
DESCRIZIONE VOCI					
<b>A</b>	<b>LAVORI</b>	€ 315.489,81	€ 344.893,53	€ 502.081,70	
A.1	Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 317.006,45	€ 347.319,57	€ 509.369,23	
A.2	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 7.993,55	€ 7.993,55	€ 7.993,55	
A.3	Ribasso d'asta (=3,00%) su A.1	-€ 9.510,19	-€ 10.419,59	-€ 15.281,08	
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>	€ 183.017,76	€ 165.106,47	€ 195.599,38	
B.1)	Lavori in economia compresa IVA (insieme a (B.5) max 10% dei lavori)	€ -	€ -	€ -	
B.2)	Rilievi, Indagini, Accertamenti e Accatamenti	€ 10.708,50	€ 9.708,50	€ 9.658,50	
B.2)	Rilievi e Accatamenti	-	-	-	
B.2.1)	Rilievi e Accatamenti	€ 1.000,00	-	-	
B.2.2)	Indagini geologiche	€ 7.908,50	€ 7.908,50	€ 7.908,50	
B.2.3)	Accertamenti ed analisi strutturali	€ -	€ -	€ -	
B.2.4)	Altre spese tecniche (assistenza archeologica)	€ 1.800,00	€ 1.800,00	€ 1.750,00	
B.3)	Spese tecniche (comprendenti di spese ed oneri al 25%)	€ 50.469,71	€ 51.489,93	€ 50.917,23	
B.3.1)	Spese per Relazione geologica	€ 3.539,80	€ 3.539,80	€ 3.539,80	
B.3.2)	Spese tecniche Progettazione di fattibilità tecnico economica	€ -	€ -	€ -	
B.3.3)	Spese tecniche Progettazione definitiva	€ 10.774,51	€ 10.774,51	€ 10.774,51	
B.3.4)	Spese tecniche Progettazione esecutiva compreso CSP	€ 10.201,40	€ 10.201,40	€ 10.201,40	
B.3.5)	Spese tecniche Direzione dei lavori compreso CSE	€ 15.817,90	€ 17.862,78	€ 17.862,78	
B.3.6)	Spese per Collaudo statico	€ 10.136,10	€ 5.545,57	€ 4.972,87	
B.3.7)	Spese tecniche per variante in corso d'opera (già comprensive del ribasso del 32,15%)	€ -	€ 3.565,86	€ 3.565,86	
B.4)	Allacciamenti ai pubblici servizi, oneri vari e autorizzazioni compresi bolli	€ 150,00	€ 150,00	€ -	
B.5)	Imprevisti dei lavori (A) comprensivi di oneri per la sicurezza (insieme a (B.1) max 10% dei lavori)	€ 19.485,10	€ 992,62	€ -	
B.6)	Accantonamento di cui all'ex art.106 c. 1 del D.lgs. 50/2016 INFLAZIONE sui prezzi	€ -	€ -	€ -	
B.7)	Accantonamento di cui all'art. 113 c.2 D. Lgs. 50/2016 e smi (ex art. 92 c.5 D.Lgs. 163/2006) - max 2% Imp. Lavori (A) - Disciplinato da Ordinanza Commissariale n. 57 del 04-07-2018	€ 6.500,00	€ 7.106,26	€ 7.106,26	
B.8)	Spese per pubblicità, gara, commissioni giudicatrici e ove previsto per opere artistiche (Legge 717 del 1974 e ss.mm.ii.)	€ -	€ 500,00	€ -	
B.9)	Contributo ANAC - esonero ai sensi della Delibera n. 359 del 29/03/2017	€ -	€ -	€ -	
B.10)	Cassa previdenziale di B.2.1 - B.2.4 - B.3.1 - B.3.2 - B.3.3 - B.3.4 - B.3.5 - B.3.6 - B.3.7=4%	€ 2.090,79	€ 2.131,60	€ 2.036,69	
B.11)	I.V.A. 22% su Lavori (A)	€ 69.407,76	€ 75.876,58	€ 110.457,97	
B.12)	I.V.A. 22% su B.2 - B.5	€ 6.642,59	€ 2.354,25	€ 2.124,87	
B.13)	I.V.A. 22% su B.3 - B.10	€ 11.563,31	€ 11.796,74	€ 11.649,86	
B.14)	Asservimenti, comprese spese per trascrizioni	€ 6.000,00	€ 3.000,00	€ -	
B.15)	Monitoraggio - compresi oneri previdenziali e I.V.A. 22%	€ -	€ -	€ 1.648,00	
<b>C</b>	<b>ECONOMIE RESIDUE</b>	€ 11.492,43	-	€ 7.295,27	
<b>D</b>	<b>IMPORTO COMPENSAZIONE (DECRETO C.S. n. 705 del 28/09/2023)</b>			€ 194.976,35	
<b>TOTALE GENERALE (A+B+C+D)</b>		<b>€ 510.000,00</b>	<b>€ 510.000,00</b>	<b>€ 704.976,35</b>	

Copia