

Direzione: DIREZIONE

Area: PIANIFICAZIONE E RICOSTRUZIONE PUBBLICA

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A01248 del 02/07/2024

Proposta n. 1311 del 02/07/2024

Oggetto:

Interventi di rimozione controllata, catalogazione macerie e messa in sicurezza del Centro Servizi del Parco Nazionale-Ostello- Centro espositivo (Ex Convento di San Francesco) e Centro della Musica (Ex Chiesa di Santa Maria di Porta Ferrata), presenti all'interno del centro storico di Amatrice, ai sensi dell'art. 6 dell'Ordinanza Speciale n. 42/2022. CUP: C79J21038370001 - CIG: B193646DC7 Codice inframob: P23.0089-0098- P23.0089-0089 Approvazione del progetto esecutivo Fase A e concessione del contributo

Proponente:

Estensore	FERRI PARIDE	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	BRUNELLI ARIANNA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	M.G. GAZZANI	_____firma elettronica_____
Direttore	S. FERMANTE	_____firma digitale_____

OGGETTO: Interventi di rimozione controllata, catalogazione macerie e messa in sicurezza del Centro Servizi del Parco Nazionale- Ostello- Centro espositivo (Ex Convento di San Francesco) e Centro della Musica (Ex Chiesa di Santa Maria di Porta Ferrata), presenti all'interno del centro storico di Amatrice, ai sensi dell'art. 6 dell'Ordinanza Speciale n. 42/2022. CUP: C79J21038370001 - CIG: B193646DC7 Codice inframob: P23.0089-0098- P23.0089-0089 Approvazione del progetto esecutivo Fase A e concessione del contributo.

IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE
POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6: "Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale", e ss.mm.ii.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1: "Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale" e ss.mm.ii.;

VISTO il decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016";

VISTA la delibera del Consiglio dei ministri del 25 agosto 2016, con la quale è stato dichiarato, per centottanta giorni, lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

VISTA la legge n. 213 del 30 dicembre 2023 ed in particolare l'art. 1, comma 412, che ha inserito all'art. 1 del predetto decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 octies, in ragione del quale "lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2024", e l'art. 1, comma 413, che all'art. 1 comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole «31 dicembre 2023» con le parole «31 dicembre 2024», in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2024;

VISTO l'articolo 2 del decreto-legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto-legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016";

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, co. 1, del decreto-legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21

novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTA la deliberazione di Giunta regionale n. 493 del 10 agosto 2023, con la quale il dott. Stefano Fermante è stato individuato per l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 ed è stato dato atto che alla nomina provvederà, nella sua qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, il Presidente della Regione con proprio decreto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00006 dell'11 agosto 2023, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00007 del 01 settembre 2023, recante: "Delega al dott. Stefano Fermante, Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio delle funzioni e degli adempimenti di cui all'art. 4, comma 4, art. 12, comma 4, art. 16, commi 4, 5 e 6, art. 20 e art. 20 bis del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189";

VISTO il DPCM 28 settembre 2017, mediante il quale è stata resa esecutiva la delibera n. 359 adottata dall'Autorità Nazionale Anticorruzione in data 29 marzo 2017, integrata con delibera n. 1078 del 21 novembre 2018, concernente l'esonero per l'anno 2017 e per gli anni successivi dal pagamento del contributo in favore dell'Autorità per l'affidamento di lavori, servizi e forniture espletati nell'ambito della ricostruzione, pubblica e privata, a seguito degli eventi sismici del 2016 e 2017;

VISTO l'articolo 14 del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii., il quale disciplina la "Ricostruzione Pubblica";

VISTO l'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post sisma Italia centrale, sottoscritto in data 21 luglio 2023 tra il Commissario straordinario del Governo, l'Autorità Nazionale Anticorruzione e le Regioni interessate;

VISTO il D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, recante: "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";

VISTE altresì:

- l'Ordinanza Speciale n. 37 del 2 novembre 2022, avente ad oggetto "Disposizioni relative alla demolizione e rimozione delle macerie e agli interventi di cantierizzazione nei centri storici distrutti, Opere di urbanizzazione primaria del Piano attuativo di Ponzano di Civitella del Tronto, e altre disposizioni di modifica e integrazione delle ordinanze speciali";
- l'Ordinanza Speciale n. 42 del 31 dicembre 2022, avente ad oggetto "Disposizioni relative alla ricostruzione delle frazioni del Comune di Amatrice e disposizioni integrative dell'ordinanza n. 2 del 2021";

DATO ATTO che l'art. 6 della menzionata ordinanza speciale n. 42 prevede che *"in considerazione del preminente interesse pubblico alla rimozione degli ostacoli che*

impediscono la ricostruzione, l'USR Lazio è individuato quale soggetto attuatore della rimozione delle macerie già presenti nel Comune di Amatrice e delle sue frazioni”;

DATO ATTO che agli oneri economici derivanti dall'attuazione della sopra citata ordinanza si provvederà con le risorse del Fondo per la ricostruzione delle aree terremotate di cui all'art. 4 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii. a carico della specifica contabilità speciale;

CONSIDERATO che:

- con nota prot. n. 439715 del 29/03/2024, il Comune di Amatrice formalizzava la proposta circa il cambio del Soggetto Attuatore a favore dell'USR Lazio dell'intervento denominato “Centro Servizi del Parco Nazionale- Ostello- Centro Espositivo (ex Convento San Francesco);
- con determinazione del Direttore n. A00659 del 09/04/2024 l'Arch. Arianna Brunelli, funzionario dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Lazio, è stata nominata Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'articolo 15 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, e ss.mm.ii. per gli interventi denominati “Centro Servizi del Parco Nazionale - Ostello - Centro Espositivo (ex Convento di S. Francesco) CUP: E73D21000690001” e Nuovo centro della musica (ex Chiesa di S. Maria di Porta Ferrata) CUP: C79J21038370001, nel Comune di Amatrice, ricompresi nella Ordinanza speciale n. 2 del 6 maggio 2021, ex articolo 11, comma 2, del decreto-legge 76 del 2020 recante “Interventi di ricostruzione del Centro Storico del Comune di Amatrice;

DATO ATTO che:

- con determinazione n. A01080 del 10/06/2024 è stato approvato il verbale e proposta l'aggiudicazione del servizio ai sensi dell'Ordinanza Speciale n. 37 del 2 novembre 2022 e ss.mm.ii, art.1, comma 9, lett. a), il servizio di progettazione esecutiva, CSP, Direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione delle attività afferenti alla rimozione controllata, catalogazione macerie e messa in sicurezza del Centro Servizi del Parco Nazionale- Ostello- Centro espositivo (Ex Convento di San Francesco) e Centro della Musica (Ex Chiesa di Santa Marian di Porta Ferrata) di cui all'Ordinanza Speciale n. 2 del 6 maggio 2021 nel Comune di Amatrice (RI) all'Operatore Economico “ STUDIO CROCI E ASSOCIATI – P.IVA: IT07830201005, C.F. 07830201005, che ha offerto un ribasso del 1,23 %, per l'importo di € 138.162,44 oltre cassa e IVA;
- con nota prot. n. 0754496 del 10/06/2024 è stata richiesta la documentazione per la stipula del contratto oltre che dato avvio, nelle more della sottoscrizione del suddetto contratto di cui all'articolo 18 del D. Lgs. n. 36/2023, a procedere, ai sensi dell'art. 17, c. 8 del medesimo D. Lgs., all'esecuzione anticipata della prestazione afferenti alla progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dell'intervento di cui all'oggetto, rammentando altresì che il termine, come indicato nell'art. 3 della lettera di invito, pari a 30 giorni naturali e consecutivi;
- con nota prot. n. 08311325 del 27/06/2024 è stata acquisita l'autorizzazione con prescrizioni della Soprintendenza per i Beni Culturali ed il Paesaggio;
- con nota protocollo n. 0838895 del 28/06/2024, è stato acquisito il parere favorevole del Comune di Amatrice riguardante l'intervento indicato in oggetto;

VISTO il progetto esecutivo redatto da “STUDIO CROCI E ASSOCIATI”, afferente all’intervento denominato “Rimozione controllata, catalogazione macerie e messa in sicurezza del Centro Servizi del Parco Nazionale- Ostello- Centro Espositivo (Ex Convento di San Francesco) e Centro della Musica (Ex Chiesa di Santa Maria di Porta Ferrata) Prima fase A”, presenti all’interno del centro storico di Amatrice, ai sensi dell’art. 6 dell’Ordinanza Speciale n. 42/2022”, acquisito agli atti dell’USR Lazio con protocollo in data 21/06/2024 con prot.n. 0810005 poi integrato in data 28/06/2024 Prot. n. 0839986 e prot. n. 0848327 del 02/07/2024 dagli elaborati elencati nell’Allegato 1) al presente decreto;

VISTO il Quadro Economico (QE), parte integrante del progetto esecutivo, dell’importo complessivo di € 1.317.034,25, Allegato 2) al presente decreto;

VISTA la nota protocollo n. 08311325 del 27/06/2024 con la quale la Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio, ha rilasciato l’autorizzazione con prescrizioni, ai sensi dell’art. 21 del d.lgs. 42/2004 e s.m.i., per l’intervento indicato in oggetto;

VISTO il verbale di verifica, protocollo 0852206 del 02/07/2024, redatto in contraddittorio con il professionista incaricato della progettazione, in cui risulta verificato con esito positivo il progetto esecutivo, nel rispetto dell’art. 41 e dell’allegato I.7 del d.lgs. 36/2023;

VISTO il verbale di validazione del progetto esecutivo, protocollo 0852635 del 02/07/2024, redatto dal RUP, ai sensi dell’art. 42, comma 4, del d.lgs. 36/2023;

CONSIDERATO che la spesa prevista per l’intervento in oggetto, pari a € 1.317.034,25 di cui € 791.978,11 per lavori, comprensivi degli oneri della sicurezza pari ad € 78.863,19, ed € 525.056,14 per somme a disposizione della stazione appaltante, trova copertura per la quota parte pari a € 1.141.733,75 nel fondo di cui all’articolo 11 dell’ordinanza commissariale n. 109 del 23 dicembre 2020 e per la restante parte pari a € 175.300,50 sui fondi di cui all’Ordinanza Speciale n. 2/2021 e ss.mm.ii;

RITENUTO pertanto necessario adottare il decreto di approvazione del progetto esecutivo e concessione del contributo per l’intervento denominato “Rimozione controllata, catalogazione macerie e messa in sicurezza del Centro Servizi del Parco Nazionale- Ostello- Centro Espositivo (Ex Convento di San Francesco) e Centro della Musica (Ex Chiesa di Santa Maria di Porta Ferrata) Prima fase A”, presenti all’interno del centro storico di Amatrice, ai sensi dell’art. 6 dell’Ordinanza Speciale n. 42/2022” CUP: C79J21038370001 - CIG: B193646DC7 Codice inframob: P23.0089-0098- P23.0089-0089;

DECRETA

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente riportate:

- 1) di approvare il progetto esecutivo, redatto in ottemperanza all’art. 41 e all’allegato I.7 del d.lgs. n. 36/2023, relativo all’intervento denominato “Rimozione controllata, catalogazione macerie e messa in sicurezza del Centro Servizi del Parco Nazionale- Ostello- Centro Espositivo (Ex Convento di San Francesco) e Centro della Musica (Ex Chiesa di Santa Maria di Porta Ferrata) Prima fase A”, presenti all’interno del centro storico di Amatrice, ai sensi dell’art. 6 dell’Ordinanza Speciale n. 42/2022” CUP: C79J21038370001 - CIG: B193646DC7 Codice inframob: P23.0089-0098- P23.0089-0089, costituito dagli elaborati elencati nell’Allegato 1) che, anche se non materialmente allegati, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente decreto;

- 2) di approvare il Quadro Economico, quale parte integrante del progetto esecutivo, dell'importo complessivo di € 1.317.034,25, che allegato al presente decreto (Allegato 2), ne forma parte integrante e sostanziale;
- 3) di concedere il contributo di € 175.300,50 per l'attuazione dell'intervento indicato al precedente punto 1), istituito con l'Ordinanza Speciale n. 42 del 31 dicembre 2022;
- 4) di concedere il contributo di € 1.141.733,75 per l'attuazione dell'intervento lavori indicato al precedente punto 1), istituito dal fondo di cui all'articolo 11 dell'ordinanza commissariale n. 109 del 23 dicembre 2020;
- 5) di stabilire che la spesa prevista per l'intervento in oggetto, pari a € 1.317.034,25 di cui € 791.978,11 per lavori, comprensivi degli oneri della sicurezza pari ad € 78.863,19, ed € 525.056,14 per somme a disposizione della stazione appaltante, trova copertura per la quota parte pari a € 1.141.733,75 nel fondo di cui all'articolo 11 dell'ordinanza commissariale n. 109 del 23 dicembre 2020 e per la restante parte pari a € 175.300,50 sui fondi di cui all'Ordinanza Speciale n. 2/2021 e ss.mm.ii;
- 6) di trasmettere al Commissario Straordinario, con apposita nota, il presente decreto, gli elaborati del progetto esecutivo, il verbale di verifica e validazione redatti dal RUP.

Avverso il presente provvedimento può essere proposto ricorso giurisdizionale davanti al Tribunale Amministrativo Regionale, ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, nei termini e con le modalità previste dal codice del processo amministrativo.

Il Direttore
Dott. Stefano Fermante

Allegato n. 1_ ELENCO ELABORATI

ELABORATI DESCRITTIVI			
CODICE	NOME	SCALA	
EL_01	Elenco elaborati	-	A4
E_RG	Relazione tecnica-illustrativa generale	-	A4
E_CSA	Capitolato Speciale d'appalto e relazione sui CAM	-	A4
<i>Sicurezza</i>			
E_PSC	Piano di Sicurezza e Coordinamento	-	A4
E_CRO	PSC_Allegato A - Cronoprogramma	-	A0
E_CME-S	PSC_Allegato E - Costi della sicurezza	-	A4
<i>Economici</i>			
E_CME	Computo metrico estimativo	-	A4
E_EP	Elenco prezzi unitari	-	A4
E_AP	Analisi prezzi	-	A4
E_IMO	Quadro incidenza della manodopera	-	A4
E_QTE	Quadro Tecnico Economico	-	A4

ELABORATI GRAFICI			
CODICE	NOME	SCALA	Tav.
E_01a	Layout di cantiere - Planimetria fasi	1:500	A1
E_01b	Layout di cantiere - Planimetria fase 1	1:200	A1
E_01c	Layout di cantiere - Planimetria fase 2-3	1:200	A1
E_01d	Layout di cantiere - Planimetria fase 4-5	1:200	A1
E_02	Viabilità complesso di San Francesco	1:200	A1
E_03	Pianta piano interrato e piano terra ante sisma	1:200	A1
E_04	Pianta primo piano e coperture ante sisma	1:200	A1
E_05	Sezioni: confronto ante e post sisma	1:100	A1
E_06	Quadrettatura per individuazione elementi architettonici di pregio	1:200	A1
E_07	Fasi esecutivo di rimozione delle macerie – MACROFASE A	1:200	A1
E_08	Opere provvisionali - Ostello parte nord	1:100/1:10	A1
E_09	Opere provvisionali - Ostello parte sud	1:100/1:10	A1
E_10	Piano particellare delle aree	1:500	A1

Allegato n.2_ QUADRO ECONOMICO

RIMOZIONE CONTROLLATA, CATALOGAZIONE MACERIE E MESSA IN SICUREZZA DEL CENTRO SERVIZI DEL PARCO NAZIONALE- OSTELLO- CENTRO ESPOSITIVO (Ex Convento di San Francesco) E CENTRO DELLA MUSICA (Ex Chiesa di Santa Maria di Porta Ferrara) Fase A- Interventi di ricostruzione del Centro Storico del Comune di Amatrice CUP: C79J21038370001 Codice inframob: P23.0089-0098- P23.0089-0089 Ordinanza Speciale n. 37 del 2 novembre 2022 e ss.mm.ii. e Ordinanza Speciale n. 2 del 6 maggio 2021		
QUADRO ECONOMICO		
A	IMPORTO DELLE OPERE	
A.1	LAVORI	713.114,92 €
	Categoria prevalente lavori OG2	713.114,92 €
A.2	ONERI SICUREZZA non soggetti a ribasso d'asta	78.863,19 €
A	TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA	791.978,11 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
B.1	Lavori in economia comprensivi di IVA di legge (insieme agli imprevisti max 10% dei Lavori)	- €
B.2	Rilievi, Indagini, Accertamenti e Accatamenti	25.000,00 €
B.2.1)	Indagini sui materiali (per verifiche di vulnerabilità)	- €
B.2.2)	Indagini geologiche e sui materiali (per progettazione)	- €
B.2.3)	Altre spese tecniche: Assistenza Archeologica	25.000,00 €
B.3)	Spese Tecniche	138.162,44 €
B.3.1)	Spese tecniche per verifiche di vulnerabilità statico-sismica	- €
B.3.2)	Audit energetico	- €
B.3.3)	Spese tecniche geologo	- €
B.3.4)	Spese tecniche <i>Progetto di fattibilità tecnico economica</i>	- €
B.3.5)	Spese tecniche Progettazione esecutiva compreso CSP, imputate su Ordinanza Speciale n. 2/2021, importo prestazioni Fase A pari al 60% dell'importo di aggiudicazione riportato in B.3.5)	46.431,78 €
B.3.6)	Spese tecniche <i>DL compreso CSE, importo prestazioni Fase A pari al 60% dell'importo di aggiudicazione riportato in B.3.6)</i>	91.730,66 €
B.3.7)	Spese per collaudo tecnico-amministrativo, statico, tecnico-funzionale impianti	- €
B.3.8)	Spese per Supporto RUP Verifica Progetto Esecutivo	- €
B.4)	Allacciamenti ai pubblici servizi, oneri vari e autorizzazioni compresi bolli	10.000,00 €

B.5)	Imprevisti dei Lavori (A) comprensivi di oneri per la sicurezza (Insieme ai lavori in economia max 10% dei Lavori); IVA esclusa	79.197,81 €
B.6)	Revisione prezzi art. 60 e 120, comma 1, lettera a), del codice 36/2023 (stima 2% importo lavori)	15.839,56 €
B.7)	Incentivo di cui all'art. 45 del Dlgs 36/2023	15.839,56 €
B.8)	Spese per collegio consultivo tecnico, pubblicità, gara, commissioni giudicatrici e ove previsto per opere artistiche (Legge 717 del 1974 e ss.mm.ii.)	- €
B.9)	Contributo ANAC - ai sensi della Delibera n. 1121 del 29/12/2020	
B.10)	Cassa previdenziale di B.3.1 - B.3.2= 4%	- €
B.11)	Cassa previdenziale di B.2.3 - B.3.3 - B.3.4 - B.3.5 - B.3.6 - B.3.7 - B.3.8 = 4%	6.526,50 €
B.12)	I.V.A. Lavori (A) 22%	191.658,70 €
B.13)	I.V.A. 22% su B.2.1 - B.3.1 - B.3.2 - B.10	5.500,00 €
B.15)	I.V.A. 22% su B.2.2 - B.2.3 - B.3.3 - B.3.4 - B.3.5 - B.3.6 - B.3.7 - B.3.8 - B.11	37.331,57 €
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	525.056,14 €
TOTALE COSTO INTERVENTO (A + B)		1.317.034,25 €

Finanziamenti di cui all'Ordinanza Speciale n.2/2021		
E73D21000690001	Centro Servizi del Parco Nazionale- Ostello- Centro espositivo (Ex Convento di San Francesco)	11.756.237,99 €
C79J21038370001	Centro della Musica (Ex Chiesa di Santa Maria di Porta Ferrata)	2.358.874,88 €
totale finanziamento di cui all'Ordinanza Speciale n. 2/2021		14.115.112,87 €
Spese di QE imputate sul citato finanziamento Ordinanza S. n. 2 - C79J21038370001		175.300,50 €

Finanziamenti di cui all'Ordinanza Speciale n.37/2022 per rimozione macerie		
CUP da prendere all'esito dell'approvazione del progetto esecutivo	LAVORI DI RIMOZIONE CONTROLLATA, CATALOGAZIONE MACERIE E MESSA IN SICUREZZA DEL CENTRO SERVIZI DEL PARCO NAZIONALE- OSTELLO- CENTRO ESPOSITIVO (Ex Convento di San Francesco) E CENTRO DELLA MUSICA (Ex Chiesa di Santa Maria di Porta Ferrata)	791.978,11 €
totale spesa necessaria da imputare su Ordinanza Speciale n. 37/2022, quale differenza tra totale quadro economico e spese imputate sul fondo di cui all'Ordinanza Speciale n. 2/2021		1.141.733,75 €