

**Direzione:** DIREZIONE

**Area:** AFFARI GENERALI - GARE E CONTRATTI

## DETERMINAZIONE (con firma digitale)

N. A01838 del 01/10/2024

Proposta n. 1912 del 30/09/2024

**Oggetto:**

Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1. lett. b) del D.lgs. 36/2023 del servizio di supporto al RUP per l'incarico di Consulente Tecnico di Parte per la causa di cui al ruolo NRG 33887/2022 presso il Tribunale Civile di Roma - Sezione XVI, relativo alla determina di risoluzione contrattuale in danno n. A00010 04/01/2022 dei lavori di "Nuova Costruzione del Centro di Formazione Professionale Alberghiero e Convitto sito nel Comune di Amatrice (RI)" - Ord.109/2020 Id «185». Codice opera: SC\_000082\_2017 - Codice inframob P23.0088-0001. CUP: C75E17000080001 - CIG B2E4521A7F

**Proponente:**

Estensore	PATRIZI MASSIMILIANO	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	GRANATO ANDREA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	AD INTERIM S.FERMANTE	_____firma elettronica_____
Direttore	S. FERMANTE	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

Oggetto: Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1. lett. b) del D.lgs. 36/2023 del servizio di supporto al RUP per l'incarico di Consulente Tecnico di Parte per la causa di cui al ruolo NRG 33887/2022 presso il Tribunale Civile di Roma – Sezione XVI, relativo alla determina di risoluzione contrattuale in danno n. A00010 04/01/2022 dei lavori di "Nuova Costruzione del Centro di Formazione Professionale Alberghiero e Convitto sito nel Comune di Amatrice (RI)" - Ord.109/2020 Id «185». Codice opera: SC\_000082\_2017 - Codice inframob P23.0088-0001. CUP: C75E17000080001 - CIG B2E4521A7F

**IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE  
POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO**

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6: "Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale", e ss.mm.ii.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1: "Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale" e ss.mm.ii.;

VISTO il decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016";

VISTA la delibera del Consiglio dei ministri del 25 agosto 2016, con la quale è stato dichiarato, per centottanta giorni, lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

VISTA la legge n. 213 del 30 dicembre 2023 ed in particolare l'art. 1, comma 412, che ha inserito all'art. 1 del predetto decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 octies, in ragione del quale "lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2024", e l'art. 1, comma 413, che all'art. 1 comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole «31 dicembre 2023» con le parole «31 dicembre 2024», in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2024;

VISTO l'articolo 2 del decreto-legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto-legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016";

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, co. 1, del decreto-legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTA la deliberazione di Giunta regionale n. 493 del 10 agosto 2023, con la quale il dott. Stefano Fermante è stato individuato per l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 ed è stato dato atto che alla nomina provvederà, nella sua qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, il Presidente della Regione con proprio decreto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00006 dell'11 agosto 2023, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio

speciale ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00007 del 01 settembre 2023, recante: “Delega al dott. Stefano Fermante, Direttore dell’Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio delle funzioni e degli adempimenti di cui all’art. 4, comma 4, art. 12, comma 4, art. 16, commi 4, 5 e 6, art. 20 e art. 20 bis del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189”;

VISTO il DPCM 28 settembre 2017, mediante il quale è stata resa esecutiva la delibera n. 359 adottata dall’Autorità Nazionale Anticorruzione in data 29 marzo 2017, integrata con delibera n. 1078 del 21 novembre 2018, concernente l’esonero per l’anno 2017 e per gli anni successivi dal pagamento del contributo in favore dell’Autorità per l’affidamento di lavori, servizi e forniture espletati nell’ambito della ricostruzione, pubblica e privata, a seguito degli eventi sismici del 2016 e 2017;

VISTO l’articolo 14 del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii., il quale disciplina la “Ricostruzione Pubblica”;

VISTO l’Accordo per l’esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post sisma Italia centrale, sottoscritto in data 21 luglio 2023 tra il Commissario straordinario del Governo, l’Autorità Nazionale Anticorruzione e le Regioni interessate;

VISTO il D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, recante: “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”;

VISTA l’ordinanza commissariale n. 109 del 21/11/2020 recante “Approvazione elenco unico dei programmi delle opere pubbliche nonché disposizioni organizzative e definizione delle procedure di semplificazione e accelerazione della ricostruzione pubblica” nella quale è ricompreso l’intervento di cui all’oggetto per un importo di € 7.384.460,00;

CONSIDERATO che:

- con decreto dirigenziale n. A00132 del 08/09/2017 il Geom. Andrea Granato, funzionario dell’Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Lazio, è stato nominato, ai sensi dell’art. 31 del Codice, quale Responsabile Unico del Procedimento dell’intervento denominato “Nuovo Centro di Formazione Professionale Alberghiero e Convitto sito nel Comune di Amatrice (RI)”;
- con determinazione n. A00186 del 30/05/2018 si è proceduto all’aggiudicazione dei servizi tecnici di progettazione di fattibilità tecnico economica, progettazione definitiva ed esecutiva dell’intervento in questione a favore del RTP Ing. Fulvio Catalano - Arch. Andrea Martinuzzi - Arch. Danilo Vespier - Ing. Stefano Podestà - Geol. Lara Nibbi, con sede legale in Vasto (CH), Via Valloncello n. 109bis - P.IVA 00227770690, e in data 01/02/2019 è stato sottoscritto il relativo contratto d’appalto Reg. Cron. n.80/19 del 15/02/2019;
- con determinazione n. A00170 del 14/02/2020 è stato approvato il progetto definitivo per l’importo complessivo di € 8.920.056,13 di cui € 6.953.078,01 per lavori ed € 1.966.977,99 per somme a disposizione dell’amministrazione, finanziato come di seguito specificato:
  - € 7.384.460,00 a valere sui fondi della contabilità speciale finanziato con l’ordinanza commissariale n. 33/2017;
  - € 1.006.895,53 a valere sul fondo di donazioni private “Adotta un’opera” del Comune di Amatrice (RI);
  - € 528.700,60 per rimborso assicurativo della Provincia di Rieti;
- con Decreto n. A01820 del 22/12/2020 è stato approvato il progetto esecutivo dell’intervento in oggetto ed è stato concesso il contributo di € 8.920.056,13 di cui € 6.968.480,02 per lavori ed €

1.951.575,98 per somme a disposizione dell'amministrazione;

- con determina di aggiudicazione n. A01560 del 19/07/2021 è stata approvata, ai sensi dell'art. 32 del D.lgs. n. 50/2016, la proposta di aggiudicazione dei lavori di "Nuova Costruzione del Centro di Formazione Professionale Alberghiero e Convitto sito nel Comune di Amatrice (RI)", Codice «SC\_000082\_2017», a favore della ditta RESEARCH CONSORZIO STABILE SCARL" P.IVA 05041951210, con sede legale in Salerno (SA), Corso Vittorio Emanuele, n. 174, che ha indicato quale consorziata esecutrice l'impresa DICOS LAVORI S.r.l., P.IVA 01548157100, con sede legale in ROMA (RM), Via Salaria n. 352/b, che ha offerto un ribasso del 19,03% per un importo contrattuale pari ad € 5.509.260,47, oltre € 164.403,85 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e IVA;
- con determinazione n. A01566 del 19/07/2021 è stato nominato direttore dei lavori, per l'intervento di "Nuova Costruzione del Centro di Formazione Professionale Alberghiero e Convitto sito nel Comune di Amatrice (RI)" Codice opera: SC\_000082\_2017, l'ing. Simone Di Maggio, funzionario dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio;

VISTA la determinazione n. A00010 del 04/01/2022 con la quale è stata disposta la risoluzione del contratto d'appalto relativo ai lavori di "Nuova Costruzione del Centro di Formazione Professionale Alberghiero e Convitto" nel Comune di Amatrice (RI) stipulato tra l'USR Lazio e il RESEARCH CONSORZIO STABILE SCARL (Ditta esecutrice DICOS Lavori);

CONSIDERATO che:

- con nota acquisita al protocollo n. 0425315 del 02/05/2022 e successiva nota acquisita al protocollo n. 0533104 del 30/05/2022 è pervenuto l'atto di citazione della ditta RESEARCH CONSORZIO STABILE SCARL contenente una richiesta di risarcimento danni pari ad € 829.678,51;
- con nota acquisita al protocollo n. 0687246 del 12/07/2022 l'Avvocatura Regionale della Regione Lazio ha trasmesso l'atto di citazione nell'interesse di Research Scarl comunicando contestualmente l'apertura del fascicolo di contenzioso n. 669/2022;
- con comunicazione del 03/07/2023, l'Avvocato incaricato dall'Avvocatura Regionale ha notificato la nomina del Consulente Tecnico d'Ufficio da parte del Giudice del Tribunale Civile di Roma – Sezione XVI – NRG 33887/2022 e richiesto di valutare l'opportunità di partecipazione alla CTU di un Consulente Tecnico di Parte;
- a seguito della sopra richiamata comunicazione, questa Stazione Appaltante ha ritenuto necessario nominare un Consulente Tecnico di Parte;

RITENUTO pertanto necessario procedere all'affidamento diretto ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lett. b), del d.lgs. n. 36/2023, dell'incarico di Consulente Tecnico di Parte per il procedimento di cui al ruolo NRG 33887/2022 – Tribunale Civile di Roma – Sezione XVI relativo all'intervento di "Nuova Costruzione del Centro di Formazione Professionale Alberghiero e Convitto sito nel Comune di Amatrice (RI)" per un importo complessivo di € 11.072,00 oltre oneri previdenziali e IVA, calcolato, in considerazione della tipologia di incarico da conferire, utilizzando le tariffe previste per la parcella del CTU secondo gli onorari tabellari – art.11 – DM 182/2002 e DPR 115/2002 con riferimento al valore dell'oggetto del contenzioso pari ad € 829.678,51, considerato con la tariffa Media e un aumento per incarico complesso del 50% ai sensi dell'art.52 del DPR 115/2002, previa consultazione di un operatore economico regolarmente iscritto all'Elenco speciale dei professionisti ai sensi dell'art. 34 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii., in possesso dei requisiti di carattere generale e tecnico professionale;

VISTO l'art. 17, comma 2, del D.lgs. n. 36/2023 il quale prevede che in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-

professionale;

RILEVATO, preliminarmente, come le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del D.lgs. n. 36/2023, in particolare per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

DATO ATTO CHE ai sensi dell'art. 58 del D.lgs. n. 36/2023, l'appalto non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del D.lgs. n. 36/2023;

CONSIDERATO CHE ai sensi dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del D.lgs. n. 36/2023, che agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;

VISTO l'art. 18, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023 secondo cui, in caso di affidamenti diretti, il contratto è stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato;

CONSIDERATO che:

- l'appalto è costituito da un unico lotto funzionale e prestazionale stante l'indivisibilità della prestazione oggetto dell'affidamento;

- l'oggetto dell'affidamento comprende l'esecuzione delle seguenti prestazioni professionali:

Consulente Tecnico di Parte per il procedimento di cui al ruolo NRG 33887/2022 – Tribunale Civile di Roma – Sezione XVI relativo all'intervento di "Nuova Costruzione del Centro di Formazione Professionale Alberghiero e Convitto sito nel Comune di Amatrice (RI)";

- per l'espletamento delle procedure di gara la Stazione Appaltante si avvale del Sistema Telematico Acquisti Regione Lazio (in seguito: STELLA), accessibile dal sito <https://stella.regione.lazio.it/Portale/> ;

- il giorno 05/06/2024 l'operatore economico ing. Andrea Albani, P.IVA: IT00978000578, in possesso dei requisiti di cui all'art. 34 dell'allegato I.7, è stato invitato, tramite il sistema STELLA, con registro di sistema n. PI100337-24, a presentare l'offerta economica, corredata della relativa documentazione, entro il termine del 11/06/2024 ore 23:59;

- il termine ultimo per la proposizione di quesiti inviati mediante il STELLA da parte dell'operatore economico è stato fissato alle ore 23:59 del 11/06/2024;

- la prima seduta pubblica virtuale è stata convocata alle ore 09:00 del giorno 12/06/2024, al momento dell'invio della richiesta di offerta;

PRESO ATTO che alle ore 19:01 del giorno 07/06/2024 l'Operatore Economico invitato ha regolarmente trasmesso la propria offerta sulla piattaforma S.TEL.LA., avente registro di sistema n. PI102749-24;

VISTO il verbale n. 1 (All.1) e depositato agli atti del RUP, relativo alla seduta pubblica di gara tenutasi nel giorno 28/08/2024;

PRESO ATTO che, all'esito delle attività di gara, l'Operatore economico ing. Andrea Albani, P.IVA: IT00978000578, risulta aver offerto un ribasso economico del 0,50% per l'importo contrattuale di € 11.016,64 oltre IVA e oneri di legge;

CONSIDERATO che nulla è da rilevare in ordine alle modalità, ai termini e alle procedure poste in essere dal RUP;

RITENUTO pertanto di approvare integralmente l'operato del RUP e, alla luce delle sue esposte risultanze, di procedere all'aggiudicazione del servizio in oggetto a favore dell'operatore economico ing. Andrea Albani, P.IVA: IT00978000578, il quale risulta aver offerto un ribasso economico del 0,50% per l'importo

contrattuale di € 11.016,64 oltre IVA e oneri di legge, in quanto l'offerta risulta adeguata rispetto alle finalità perseguite dalla stazione appaltante e l'operatore economico risulta in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

DATO ATTO del rispetto del principio di rotazione ex art. 49 D.lgs. n. 36/2023;

DATO ATTO che il RUP provvederà tempestivamente a tutti gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt. 20 e 23 del D.lgs. n. 36/2023;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 106 del D.lgs. n. 36/2023, non sussistono particolari ragioni per richiedere la cauzione provvisoria;

CONSIDERATO che per l'avvio immediato dell'esecuzione del contratto si dà atto che l'operatore economico ha attestato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti e la stazione appaltante ha già provveduto a verificare le dichiarazioni, secondo le modalità previste dall'art. 52 del D.lgs. n. 36/2023;

VISTO il certificato di regolarità contributiva Inarcassa acquisito con prot. 1188458 del 30/09/2024 e l'assenza di annotazioni riservate Anac alla data del 27/09/2024;

RILEVATA l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del D.lgs. n. 36/2023, di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

PRESO ATTO che non occorre acquisire il parere preventivo dell'Unità operativa speciale dell'Autorità nazionale anticorruzione (reso ai sensi dell'art. 32 del D.L. n. 189/2016 e s.m.i.), in quanto l'importo complessivo posto a base di gara è inferiore ad € 100.000,00;

AI SENSI delle vigenti leggi;

#### **DETERMINA**

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente riportate:

1. di approvare l'operato del RUP come risultante dal verbale n. 1 relativo alla seduta di gara pubblica del 03/09/2024, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto (All.1);
2. di affidare, all'operatore economico ing. Andrea Albani, con sede in Rieti, Viale dei Flavi n. 14, P.IVA: IT00978000578, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D. lgs n. 36/2023, l'incarico di Consulente Tecnico di Parte per il procedimento di cui al ruolo NRG 33887/2022 – Tribunale Civile di Roma – Sezione XVI relativo all'intervento di "Nuova Costruzione del Centro di Formazione Professionale Alberghiero e Convitto sito nel Comune di Amatrice (RI)", il quale ha offerto un ribasso economico del 0,50% per l'importo contrattuale di € 11.016,64 oltre IVA e oneri di legge;
3. di disporre l'esecuzione anticipata in via d'urgenza del contratto, ai sensi dell'art. 17, co. 8, del D.lgs. n. 36/2023;
4. di demandare al RUP, per mezzo degli Uffici competenti, tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione, e in particolar modo l'acquisizione della documentazione necessaria ai fini della sottoscrizione del contratto;
5. di dare atto che:
  - ai sensi dell'art. 18, co. 1, secondo periodo, del D.lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento sottosoglia ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di

recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

- trattandosi di affidamento di importo inferiore a 40.000 euro, l'operatore economico ha attestato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti e la stazione appaltante ha verificato le dichiarazioni, secondo le modalità previste dall'art. 52 del D.lgs. n. 36/2023;
  - in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti ed autocertificati dall'aggiudicatario si procederà alla risoluzione del contratto/dell'affidamento e al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta, nonché all'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto;
6. di dichiarare l'efficacia del presente provvedimento stante l'esito positivo delle verifiche eseguite in ordine al possesso dei requisiti di legge;
  7. di comunicare al soggetto interessato, l'aggiudicazione ai sensi dell'art. 90 del D.lgs. n. 36/2023;
  8. di approvare il quadro economico allegato alla presente (all. 2);
  9. di dare atto che l'intervento trova copertura economica all'interno dei fondi della contabilità speciale n. 6043 aperta presso la Banca d'Italia, che presenta la necessaria disponibilità, ed è finanziato con l'ordinanza commissariale n. 109/2020;
  10. di dare atto che la spesa prevista per il presente affidamento pari ad € 13.977,91, comprensiva di IVA ed oneri di legge trova copertura all'interno del quadro economico dell'intervento;
  11. di stabilire che la presente determinazione sia pubblicata ai sensi e per gli effetti dell'art. 28 del D.lgs. n. 36/2023 sul sito della stazione appaltante <https://usrsisma.regione.lazio.it/> nella sezione "Amministrazione Trasparente".

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al TAR Lazio entro il termine di trenta giorni.

Il Direttore  
*Dott. Stefano Fermante*

## Riepilogo delle attività di verifica amministrativa

<b>Oggetto</b>	Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. 36/2023 del servizio di supporto al RUP per l'incarico di Consulente Tecnico di Parte per la causa di cui al ruolo NRG 33887/2022 Tribunale Civile di Roma – Sezione XVI, relativo alla determina di risoluzione contrattuale in danno n. A00010 04/01/2022 dei lavori di "Nuova Costruzione del Centro di Formazione Professionale Alberghiero e Convitto sito nel Comune di Amatrice (RI)" - Ord.109/2020 Id «185». Codice opera: SC_000082_2017 - Codice Inframob P23.0088-0001.
<b>CIG</b>	B2E4521A7F
<b>Atto indizione</b>	
<b>Data Atto indizione</b>	
<b>Criterio di Aggiudicazione</b>	Prezzo più basso
<b>Criterio Formulazione Offerta Economica</b>	Percentuale
<b>Termine Presentazione Offerta</b>	11/06/2024 23:59
<b>Dati di Pubblicazione</b>	<b>Pubblicità Gazzette Ufficiali</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• PVL/ANAC del 02/09/2024 - N° d8506a05-830f-4d70-8913-c635a40663c7</li></ul>
<b>Seggio di Gara</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Andrea Granato - Presidente\Soggetto Valutatore</li></ul>

Concorrenti

Riga	Ragione Sociale	Codice Fiscale	Registro di Sistema	Stato	Data ricezione
1	ING.. ALBANI ANDREA	LBNNDR80S13H282W	PI102749-24	Inviato	07/06/2024 19:01:26

Esame verifica amministrativa

<b>Inizio</b>	28/08/2024 09:32:26
<b>Fine</b>	28/08/2024 09:45:51

Preliminarmente il segretario verbalizzante e il Seggio di gara, presa visione dell'identità dei partecipanti alla procedura, dichiarano, sotto la propria personale responsabilità e consapevoli delle conseguenze penali stabilite dalla legge in caso di dichiarazioni mendaci e false attestazioni, che nei propri confronti non sussistono le cause di incompatibilità/astensione di cui all'art. 77 del d.lgs. 50/2016.

Si procede poi alla verifica dell'integrità delle offerte telematiche presenti sul Portale: la verifica ha esito positivo. Si dispone che l'esame della documentazione amministrativa relativa alle dichiarazioni e ai documenti richiesti negli atti di gara venga operata con l'ausilio della Direzione Gare e Contratti che, attraverso gli operatori all'uopo investiti, condurrà tale attività, riportandone il relativo esito al Seggio di gara.

Il segretario verbalizzante riporta il risultato delle operazioni di esame delle "Buste Documentazione" condotte dagli operatori della Direzione Gare e Contratti, il Seggio ne prende atto facendone proprie le relative risultanze.

Esito Valutazione Amministrativa

Riga	Avvalimento	Ragione Sociale	Esito
1	no	ING.. ALBANI ANDREA	Ammessa

Esame valutazione economica

Inizio	28/08/2024 09:45:55
Fine	28/08/2024 09:45:58

Si procede alla verifica dell'integrità delle offerte telematiche presenti sul Portale: la verifica ha esito positivo.

Il Seggio di gara effettua l'apertura delle buste e la valutazione delle offerte economiche ammesse, come di seguito riportato.

Copia

Ragione Sociale	Ribasso %	Stato Offerta	Graduatoria	Posizione
ING. ALBANI ANDREA	0,50		1	Aggiudicatario proposto

Note

Letto, approvato, sottoscritto.

- Andrea Granato - Presidente\Soggetto Valutatore

Copia

			<b>IVA</b>
COMUNE DI AMATRICE			
Intervento di costruzione del Nuovo Centro di Formazione Professionale Alberghiero e Convitto			10%
COD_SC_000082_2017			
<b>Quadro Economico</b>			
<b>DESCRIZIONE VOCI</b>			
<b>A</b>	<b>LAVORI</b>		<b>€ 8.421.269,80</b>
A.1	Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 9.843.339,45	
A.1.1	Importo lavori soggetto a ribasso d'asta (al netto del ribasso del 16,23%)	€ 8.245.765,46	
A.2	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (Stimato)	€ 175.504,34	
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>		<b>€ 2.945.761,91</b>
B.1)	Lavori in economia comprensivi di IVA di legge (insieme agli imprevisti max 10%)	€ 13.000,00	
B.2)	Rilievi, Indagini, Accertamenti e Accatastamenti	<b>€ 43.563,06</b>	
B.2.1)	Rilievi e Accatastamenti	€ 25.000,00	
B.2.2)	Indagini geologiche	€ 12.482,88	
B.2.3)	Indagini ambientali	€ 4.080,18	
B.2.4)	Altre spese tecniche	€ 2.000,00	
B.3)	Spese Tecniche	<b>€ 939.276,24</b>	
B.3.1)			
B.3.2)	Spese tecniche <i>progettazione di fattibilità tecnico economica</i>	€ 55.520,75	
B.3.3)	Spese tecniche <i>progettazione definitiva</i>	€ 145.938,73	
B.3.4)	Spese tecniche <i>progettazione esecutiva compreso CSP</i>	€ 109.646,78	
B.3.5a)	Spese tecniche <i>direzione dei lavori e Tecnico Antincendio per SCIA</i>	€ 330.000,00	
B.3.5b)	Spese tecniche <i>CSE</i>	€ 101.559,96	
B.3.5c)	Spese tecniche Archeologo qualificato alla sorveglianza in fase di scavo	€ 4.650,00	
B.3.6)	Spese per <i>collaudo statico e tecnico amministrativo</i>	€ 110.174,98	
B.3.7a)	Spese per Supporto RUP e Verifica Progetto Esecutivo	€ 81.785,04	
B.4)	Allacciamenti ai pubblici servizi, oneri vari e autorizzazioni compresi bolli	€ 26.001,53	
B.5)	Imprevisti dei Lavori (A) comprensivi di oneri per la sicurezza (Insieme ai lavori in economia max 10% )	€ 200.000,00	
B.6)	Accantonamento di cui all'ex art.106 c. 1 del D.lgs. 50/2016 INFLAZIONE sui prezzi	€ 1.004,04	
B.7)	Accantonamento di cui all'art. 113 c.2 D. Lgs. 50/2016 e smi (ex art. 92 c.5 D.Lgs. 163/2006) - max 2% Imp. Lavori (A) - Disciplinato da Ordinanza Commissariale n. 57 del 04-07-2018	€ 200.376,88	
B.8)	Spese per pubblicità, gara, commissioni giudicatrici e ove previsto per opere artistiche (Legge 717 del 1974 e ss.mm.ii.)	€ 1.000,00	
B.9)	Contributo ANAC - esonero ai sensi della <i>Delibera n. 359 del 29/03/2017</i>	€ 0,00	
B.10)	Cassa previdenziale di B.2.1-B.2.4-B.3.2-B.3.3-B.3.4-B.3.5-B.3.6-B.3.7-B.18-B.19= 4%	43.091,72 €	
B.11)	Somme a disposizione per contenziosi, accordi bonari, lavorazioni già eseguite (iva inclusa)	€ 78.000,00	
B.12)	I.V.A. Lavori (A) 22% Adeguamento - Miglioramento / 10% Nuova Costruzione	€ 842.126,98	
B.14)	I.V.A. 22% su B.2 - B.5	€ 53.583,87	
B.15)	I.V.A. 22% su B.3 - B.10	€ 216.120,95	
B.16)	I.V.A. 10% su B.11	€ 7.800,00	
B.17)	Convenzione Comune Posta per deposito terre da scavo	€ 30.000,00	
B.18)	Spese Tecniche Consulente Tecnico di Parte	€ 11.016,64	
B.19)	Spese Collegio Consultivo Tecnico	€ 100.000,00	
B.20)	Convenzione Università	€ 109.800,00	
B.21)	Spese per espropri	€ 30.000,00	
<b>TOTALE GENERALE (A+B)</b>			<b>€ 11.367.031,71</b>
<b>C</b>	<b>SOMME DA ECONOMIE DI GARA</b>		<b>€ 970.741,13</b>
C.1	ECONOMIE LAVORI (Compreso iva)	€ 970.741,13	
<b>TOTALE GENERALE (A+B+C)</b>			<b>€ 12.337.772,84</b>