

Direzione: DIREZIONE

Area: ORGANIZZAZIONE UFFICI, GESTIONE FINANZIARIA, PROMOZIONE DEL TERRITORIO

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A01114 del 14/06/2024

Proposta n. 1096 del 04/06/2024

Oggetto:

Revisione Decreto Dirigenziale A00422 del 07/03/2023 e A01720 del 14/09/2023 - Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Consorzio Aurora C.F. 90083720574 rappresentato da Marinelli Vincenzo C.F. MRNVCN55E23A258D in qualità di presidente di consorzio, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Frazione Retrosi Aggregato Id 1555 - Umi 3 0 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 97 particelle VARIE sub VARI - CUP: C73E23000220008 - CIG: 9690045E16 - ID 8441

Proponente:

Estensore	VARRONE MARIA IDA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	GRILLO ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	AD INTERIM S.FERMANTE	_____firma elettronica_____
Direttore	S. FERMANTE	_____firma digitale_____

IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO

Oggetto: Revisione Decreto Dirigenziale A00422 del 07/03/2023 e A01720 del 14/09/2023 - Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Consorzio Aurora C.F. 90083720574 rappresentato da Marinelli Vincenzo C.F. MRNVCN55E23A258D in qualità di presidente di consorzio, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Frazione Retrosi Aggregato Id 1555 - Umi 3 0 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 97 particelle VARIE sub VARI - CUP: C73E23000220008 - CIG: 9690045E16 - ID 8441

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante *“Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”*;

VISTO il Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”* e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto-Legge n. 189/2016, recante la disciplina delle *“Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari”*, nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto-Legge recante l'istituzione degli *“Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”*;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTA la Legge 29 dicembre 2022, n. 197 ed in particolare l'art. 1, comma 738, nel quale è stabilito che *“Allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione dei processi di ricostruzione, all'articolo 1 del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, dopo il comma 4-sexies è inserito il seguente: « 4-septies. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2023”, e l'art. 1, comma 739, che ha sostituito all'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, le parole “31 dicembre 2022” con “31 dicembre 2023”*;

VISTA la deliberazione di Giunta regionale n. 493 del 10 agosto 2023 con la quale il dott. Stefano Fermante è stato individuato per l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ed è stato dato atto che alla nomina provvederà, nella sua qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, il Presidente della Regione con proprio decreto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00006 dell'11 agosto 2023, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante;

PREMESSO CHE:

- l'articolo 2, comma 2 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;
- l'articolo 2, comma 5, lettera d) del Decreto-Legge n. 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;
- l'articolo 12 del Decreto-Legge n. 189/2016 dispone "*Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili*";
- con l'Ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;
- con l'Ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del Decreto-Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229 del 2016;

CONSIDERATO CHE:

- Con Decreto Dirigenziale **A00422 del 07/03/2023**, è stata autorizzato l'intervento di *demolizione e ricostruzione ai sensi dell'ordinanza 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - determinazione del contributo in favore di* di Consorzio Aurora - C.F. 90083720574 - rappresentato da Marinelli Vincenzo C.F. MRNVCN55E23A258D residente in VIA GIORGIO MORANDI 111 00155 ROMA (RM), in qualità di presidente di consorzio dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Frazione Retrosi Aggregato Id 1555 - Umi 3 0 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 97 particelle

VARIE sub VARI, il contributo concedibile è pari ad Euro 2.337.941,80 (duemilionitrecentotrentasettemilanovecentoquarantuno/80) IVA compresa se non recuperabile ID 8441;

- Con Determinazione Dirigenziale **A01715 del 22/07/2022** è stata pagata l'anticipazione delle spese tecniche ord. 94/2020 per un importo pari ad euro 79.560,63 (settantanovemilacinquecentosessanta/63);
- Con Decreto Dirigenziale **A01706 del 14/09/2023** è stato rettificato il Decreto Dirigenziale **A00422 del 07/03/2023**;
- Con Decreto Dirigenziale **A00265 del 12/02/2024** è stato liquidato il SAL 0 per un importi pari ad euro **150.180,53 (centocinquantamilacentottanta,53)** ;
- Al suddetto provvedimento è stato attribuito il seguente CUP: C73E23000220008
- Al suddetto provvedimento è stato attribuito il seguente CIG: 9690045E16

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

con nota USR prot. **519037 del 17/04/2024** il professionista incaricato, ha trasmesso la richiesta per la variazione in corso d'opera dell'impresa esecutrice che risulta essere la "**G.E.R. s.r.l. con P.IVA 11466641005 con sede legale a Roma (RM) in via Mirtillo 255**" con ribasso applicato dello (0,01 %);

occorre procedere alla parziale rettifica dei Decreti Dirigenziali n. **A00422 del 07/02/2023 e A01706 del 14/09/2023** *così come risulta dall'esito istruttorio allegato al presente atto*;

DECRETA

- Per quanto esposto in premessa che si intende interamente richiamato: di rettificare il Decreto Dirigenziale n. **A00422 del 07/03/2023 e A01706 del 14/09/2023** *in favore del Consorzio Aurora - C.F. 90083720574 rappresentato dal sig. Marinelli Vincenzo C.F. MRNVCN55E23A258D, a seguito dell'individuazione dell'impresa esecutrice che risulta essere la "G.E.R. s.r.l. con P.IVA 11466641005 con sede legale a Roma (RM) in via Mirtillo 255"*;
- di rideterminare il contributo concesso in euro 2.337.773,41 (duemilionitrecentotrentasettemilasettecentosettantatre,41) per il ribasso applicato dello 0,01 % dalla ditta G.E.R. s.r.l.;

Di stabilire che per quanto non espressamente indicato nel presente atto si rimanda al citato Decreto Dirigenziale n. **A00422 del 07/03/2023**.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente; viene altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi

individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii.

Il Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio

F.to Stefano FERMANTE

Copia

RETTIFICA ESITO ISTRUTTORIO PER VARIAZIONE DELL'IMPRESA ESECUTRICE E RIMODULAZIONE DEL CONTRIBUTO PER DIFFERENTE RIBASSO.

Revisione DECRETO DIRIGENZIALE N. A00422 del 07/03/2023

Costo convenzionale al netto di Iva: € 2.397.010,95 (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

RIPARAZIONE DANNI GRAVI

Dati generali

Provincia	Rieti
Comune	Amatrice
Località, Frazione, indirizzo	Retrosi Aggregato ID 1555-UMI 3
Richiedente	Marinelli Vincenzo Amministratore Consorzio Aurora
Professionista	Arch. Eraldo Scialanga
Dati Catastali	Fg. 97 particelle Varie sub Vari

Dati identificativi dell'istanza

Piattaforma informatica

ID fascicolo: **120570020000204762021** del **13/04/2022**

ID ultima RCR: **1205700200003535622024** del **16/04/2024**

USR

ID Istanza: **8441**

Protocollo: **0374147** del **14/04/2022**

Istruttore: **Veronica Petrangeli**

Richiesta anticipo Spese Tecniche¹ (O.C. 94/2020) sì no **Prot. 760483 del 02/08/2022**

Controllo² (art. 10 e 12 O.C. 100/2020) preliminare preventivo

Bonus fiscali sì no

Tipologia dell'intervento: Demolizione e ricostruzione

Destinazione e tipologia immobile: Prevalentemente residenziale

Natura giuridica del richiedente: Presidente di consorzio

¹ Art. 122 del T.U.R.

² Artt. 70 e 76 del T.U.R.

PREMESSA

VISTO il Decreto Dirigenziale A00422 del 07/03/2023 con il quale si autorizza la realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione e si determina un contributo di euro 2.337.941,80 in favore del Consorzio Aurora, rappresentato da Marinelli Vincenzo in qualità di presidente di consorzio, relativo all'aggregato ID 1555-UMI 3, ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Frazione Retrosi, distinto in catasto al Fig. 97 particelle VARIE;

VISTO il Decreto Dirigenziale A01706 del 14/09/2023 con il quale si dà atto della impresa esecutrice dei lavori, costituita dall'ATI – Ditta ATERNO COSTRUZIONI srl e Ditta BARDI COSTRUZIONI srl, che ha offerto un ribasso pari a 0.1%;

PRESO ATTO che con nota acquisita in atti al prot. 1497039 del 27/12/2023 il Direttore dei Lavori, arch. Eraldo Scialanga, comunica all'USR che i lavori non possono essere iniziati nei termini di 90 gg dalla comunicazione del decreto A01706 per circostanze legate alla realizzazione di un muro controterra confinante con la strada pubblica, la cui autorizzazione prevede anche l'acquisizione delle indicazioni da parte delle aziende erogatrici dei servizi pubblici, oltre che dell'Amministrazione comunale;

PRESO ATTO che con nota acquisita in atti al prot. 519037 del 17/04/2024 il professionista incaricato ha trasmesso la risoluzione del contratto con l'ATI - Ditta ATERNO COSTRUZIONI srl e Ditta BARDI COSTRUZIONI srl, nella quale nota si dichiara che *"... a fronte di tali accadimenti viene meno la validità dell'oggetto contrattuale data l'impossibilità di eseguire la prestazione dedotta, ossia la realizzazione delle opere in progetto attualmente non ritenuta possibile dall'Ente, L'ATI costituita da Aterno Costruzioni srl e Bardi Costruzioni srl, tutto ciò argomentato e significato con la presente intende risolvere e risolve il contratto d'Appalto sottoscritto in data 16/06/2023 a causa dell'impossibilità di esecuzione della prestazione sopravvenuta che rende invalido e quindi inefficace il Contratto"*;

PRESO ATTO che con la medesima nota si trasmette il verbale dell'Assemblea nel quale si decide all'unanimità, vista la rinuncia dell'ATI a iniziare i lavori, di assegnare l'incarico alla nuova ditta GER srl;

PRESO ATTO che con la medesima nota si trasmettono i documenti necessari al subentro della ditta GER srl che ha offerto un ribasso di 0.01%;

si procede alla rettifica del Decreto nei punti seguenti. Per quanto non espressamente variato si rimanda al decreto principale.

CONTROLLO PRELIMINARE

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.2. VERIFICA LEGITTIMAZIONE RICHIEDENTE

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.2.1. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.2.2. PROFESSIONISTA

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.2.3. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

L'impresa affidataria dei lavori non è presente nell'istanza RCR, pertanto la stessa dovrà essere comunicata successivamente all'emanazione del decreto di concessione ai sensi del Decreto n. 627 del 31 dicembre 2021 che disciplina le modalità di cui all'art. 4 ord.118 e s.m.i circa la possibilità di posticipare la comunicazione dell'impresa affidataria dei lavori entro e non oltre il termine di 120 giorni successivi alla data di adozione del decreto di concessione del contributo.

Si procederà all'eventuale rideterminazione del contributo all'atto di erogazione del primo Stato di avanzamento lavori

L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al **0,01** %, è la seguente:

Impresa Affidataria:**G.E.R. S.R.L.**

Si riporta la documentazione aggiornata per il cambio impresa:

1. Contratto di appalto,
2. Comunicazione IBAN,
3. Documento di identità del rappresentante della nuova impresa,
4. Verbale di assemblea di consorzio con approvazione nuova impresa,
5. DA.11.3.a Dichiarazione del presidente di consorzio per assenza conflitto di interessi con le imprese,
6. DA.11.3.a Dichiarazione del professionista per assenza conflitto di interessi con le imprese,
7. DA. 08 Modello di nomina diretta impresa,
8. Risoluzione del contratto con la precedente impresa,
9. Attestazione Soa, Durc e Visura,
10. Procura speciale.

Tutti i documenti sopra citati: "Contratto firmato VINCENZO_GUGLIETTA", "AL.05_NOTA_SUBENTRO_NUOVA_IMPRESA", "AL.04_risoluzione_contratto_aterno_vs_consorzio_auroraREV_signed_signed", "modulo offerta firmata", "GUGLIETTA EMANUELE - documento", "Contratto firmato VINCENZO_GUGLIETTA", "Visura camerale 15.02.2024", "DURC scad. 17.07.2024", "Certificato White List MURP_Firmato.pdf", "Attestazione SOA", "Dichiarazione tracciabilità flussi finanziari rev00 del 11-04-24 (3) (1)", "DA.02_ProcuraSpeciale_SD_343439__firma_GER", sono contenuti in: prot. 519037 del 17/04/2024 e "AL.03_Verbale_Assemblea_ordinaria_2024", "Mod.-DA.11.3.a-DICHIARAZIONE-PRESIDENTE-VINCENZO", "AL.02_mod_da.08_rev.1__selezione_impresa_VINCENZO", "Mod. DA.11 rev.2 - ERALDO", "Mod. DA.11 rev.2 - DANIELE_UMI 3" in prot. 571088 del 30/04/2024.

Ragione sociale	Forma giuridica	Partita Iva	Codice fiscale	Sede legale	Scadenza iscrizione	
G.E.R. S.R.L.	Società a responsabilità limitata	11466641005	11466641005	Via Mirtillo 255 - 00155 Roma (RM) - Italia	22 ott 2024	Iscritto

che risulta iscritta nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016

Sono state eseguite indagini e prove

sì no

Note: Impresa **GE.AR. s.a.a** già presente nel precedente decreto

Impresa Indagini e prove:**GE.AR. s.a.a**

Ge.Ar. s.a.s. di Arcangeli Giorgio Società in accomandita semplice	P.IVA 00780590550 CODICE FISCALE 00780590550	Strada Calvese 20 - TR 05035 Narni	- Lavori	19/06/2022	In rinnovo
---	--	---------------------------------------	----------	------------	------------

che risulta iscritta (anche se in rinnovo) nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016

Sono previste opere in subappalto

sì no

Note: All." Contratto firmato VINCENZO_GUGLIETTA" in prot. 519037 del 17/04/2024.

Non sono previste opere in subappalto

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020³)

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.4. PARERI

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali di riferimento

si no

Copia

³ Art. 60, comma 1 T.U.R.

1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta la tabella concessione (All. "20240325_mude_istruttoria_220926_TAB_CONC" al Prot. 519037 del 17/04/2024) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLTO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO IVA	IVA SE NON RICOVERABILE PRO-RATA	CONTRIBUTO INCLUSA IVA NON RICOVERABILE	ANTICIPO DA RESTITUIRE	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	ACCOLTO DA RICHIESTA IVA INCLUSA	ACCOLTO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA						
	b	c	d	e=c*d	f	g = min [a, f]	h = f-g	i=h-b-g	j	k=g-j	l m = k * l	n = k + m	o	p	q	r						
TOTALE OPERE	€ 1.896.738,31	€ 1.896.738,31	€ 1.896.738,30	€ 0,01	€ 1.896.738,30	€ 1.872.856,48	€ 23.881,82	€ 23.881,83	€ 0,00	€ 1.872.856,48	€ 188.483,87	€ 2.061.340,35	€ 0,00	€ 0,00	€ 26.270,02	€ 26.270,01	somma 1:8					
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00						
Indagini e prove 1	€ 9.985,20	€ 9.985,20	€ 9.985,20	€ 0,00	€ 9.985,20	€ 9.985,20	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.985,20	22%	€ 2.196,74	€ 12.181,94	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	2					
Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	3					
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	5					
Pronto intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	5					
Opere sulle strutture	€ 973.254,87	€ 973.254,87	€ 973.254,87	€ 0,00	€ 973.254,87	€ 973.254,87	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 973.254,87	10%	€ 97.325,49	€ 1.070.580,36	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	6					
Finiture parti comuni	€ 308.890,71	€ 308.890,71	€ 308.890,71	€ 0,00	€ 308.890,71	€ 308.890,71	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 308.890,71	10%	€ 30.889,07	€ 339.779,78	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	7					
Finiture interne	€ 604.607,53	€ 604.607,53	€ 604.607,52	€ 0,01	€ 604.607,52	€ 580.725,70	€ 23.881,82	€ 23.881,83	€ 0,00	€ 580.725,70	0%	€ 58.072,57	€ 638.798,27	€ 0,00	€ 0,00	€ 26.270,01	8					
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	9					
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	10					
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	11					
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	12					
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	13					
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	14					
Progetto Architettonico	€ 68.317,08	€ 65.689,50	€ 65.689,50	€ 0,00	€ 68.317,08	€ 68.317,08	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 68.317,08	22%	€ 15.029,76	€ 83.346,84	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	15				
Progetto Strutture	€ 24.447,12	€ 23.507,12	€ 23.507,12	€ 0,00	€ 24.447,12	€ 24.447,12	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 24.447,12	22%	€ 5.378,43	€ 29.825,55	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	16				
Progetto impianti elettrici	€ 6.020,63	€ 5.789,07	€ 5.789,07	€ 0,00	€ 6.020,63	€ 6.020,63	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.020,63	22%	€ 1.324,54	€ 7.345,17	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	17				
Progetto impianti termici	€ 12.223,70	€ 11.753,56	€ 11.753,56	€ 0,00	€ 12.223,70	€ 12.223,70	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.223,70	22%	€ 2.689,21	€ 14.912,91	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	18				
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	19					
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	20					
Sicurezza Progettazione	€ 5.150,98	€ 4.952,87	€ 4.952,87	€ 0,00	€ 5.150,98	€ 5.150,98	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.150,98	22%	€ 1.133,22	€ 6.284,20	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	21				
Sicurezza Esecuzione	€ 10.458,05	€ 10.055,82	€ 10.055,82	€ 0,00	€ 10.458,05	€ 10.458,05	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.458,05	22%	€ 2.300,77	€ 12.758,82	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22				
Direzione Lavori architettonici	€ 40.137,51	€ 38.593,76	€ 38.593,76	€ 0,00	€ 40.137,51	€ 40.137,51	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 40.137,51	22%	€ 8.830,25	€ 48.967,76	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	23				
Direzione Lavori strutturali	€ 12.041,25	€ 11.578,13	€ 11.578,13	€ 0,00	€ 12.041,25	€ 12.041,25	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.041,25	22%	€ 2.649,08	€ 14.690,33	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	24				
Contabilità lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	25					
Collaudo	€ 8.108,59	€ 7.796,72	€ 7.796,72	€ 0,00	€ 8.108,59	€ 8.108,59	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.108,59	22%	€ 1.783,89	€ 9.892,48	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	26				
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	27					
Relazione geologica	€ 27.834,29	€ 26.763,74	€ 26.763,74	€ 0,00	€ 27.834,29	€ 27.834,29	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 27.834,29	22%	€ 6.123,54	€ 33.957,83	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	28				
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	29					
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	30					
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	31					
Amministratore	€ 11.845,00	€ 11.845,00	€ 11.845,00	€ 0,00	€ 11.845,00	€ 11.845,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.845,00	22%	€ 2.605,90	€ 14.450,90	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	32				
TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI	€ 226.588,48	€ 218.325,29	€ 218.325,29	€ 0,00	€ 226.588,48	€ 226.588,48	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 226.588,48	22%	€ 49.843,97	€ 276.432,45	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	somma 12:32					
TOTALE GENERALE	€ 2.123.322,79	€ 2.115.063,60	€ 2.115.063,59	€ 0,01	€ 2.123.322,78	€ 2.099.440,96	€ 23.881,82	€ 23.881,83	€ 0,00	€ 2.099.440,96	€ 238.332,46	€ 2.337.773,42	€ 0,00	€ 0,00	€ 26.270,02	€ 26.270,01						
CONVENZIONALE (a)	€ 2.397.010,95																					
Ribasso d'asta già applicato sulle opere	0,01%									€ 1.862.671,28		€ 186.287,13	€ 2.049.158,41									
										€ 23.881,83		€ 2.049.158,41										
										€ 1.886.753,11												
REFRESH																						
DETTAGLIO COSTI E CONTRIBUTI PER UNITA' IMMOBILIARE																						
UNITA' IMMOBILIARE	COM% P. COMUNI	INT% P. INTERNE	US% P. INTERNE	RICHIESTO P. COMUNI	RICHIESTO P. INTERNE	ISTRUTTORIA P. COMUNI	ISTRUTTORIA P. INTERNE	AMMESSO P. COMUNI	AMMESSO P. INTERNE	AMMESSO TOTALE	COSTO PARAMETRO	CONTRIBUTO P. COMUNI	CONTRIBUTO P. INTERNE	IVA SUL CONTRIBUTO	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	CONTRIBUTO P. COMUNI IVA	CONTRIBUTO P. INTERNE IVA	ACCOLTO IVA INCLUSA	ACCOLTO IVA ESCLUSA	IVA 10%		
1	100%	100%	11%	€ 161.761,04	€ 59.927,27	€ 161.761,04	€ 59.921,28	€ 161.761,04	€ 59.921,28	€ 221.682,32	€ 280.005,15	€ 161.761,04	€ 59.921,28	€ 25.193,93	€ 0,00	€ 180.960,84	€ 65.913,41	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	771	
2	100%	100%	2%	€ 33.731,11	€ 9.380,41	€ 33.731,11	€ 9.379,47	€ 33.731,11	€ 9.379,47	€ 43.110,58	€ 50.470,88	€ 33.731,11	€ 9.379,47	€ 4.941,57	€ 0,00	€ 37.734,73	€ 10.317,42	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	NR 772	
3	100%	100%	2%	€ 30.172,66	€ 8.813,43	€ 30.172,66	€ 8.812,85	€ 30.172,66	€ 8.812,85	€ 35.985,51	€ 45.146,48	€ 30.172,66	€ 8.812,85	€ 4.162,55	€ 0,00	€ 33.753,92	€ 6.394,13	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	NR 278	
4	100%	100%	10%	€ 150.863,30	€ 80.137,11	€ 150.863,30	€ 80.109,10	€ 150.863,30	€ 80.109,10	€ 230.972,40	€ 243.436,88	€ 150.863,30	€ 80.109,10	€ 25.917,23	€ 0,00	€ 188.769,62	€ 88.120,01	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	279	
5	100%	100%	6%	€ 93.483,35	€ 49.633,74	€ 93.483,35	€ 49.605,25	€ 93.483,35	€ 49.605,25	€ 159.408,60	€ 150.847,13	€ 93.483,35	€ 57.367,17	€ 0,00	€ 104.579,11	€ 63.817,63	€ 0,00	€ 0,00	€ 756,15	€ 1.632,03	€ 8.317,63	280
6	100%	100%	5%	€ 83.178,68	€ 47.367,65	€ 83.178,68	€ 47.360,91	€ 83.178,68	€ 47.360,91	€ 134.219,25	€ 131.040,57	€ 83.178,68	€ 47.360,91	€ 14.976,73	€ 0,00	€ 93.051,36	€ 56.144,62	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 17.952,38	281
7	100%	100%	4%	€																		

1.7. CONCLUSIONI

L'istanza contenente la richiesta di variazione impresa con contestuale rimodulazione del contributo per differente ribasso, è stata esaminata secondo i criteri definiti dall'art. 10 dell'Ordinanza 100.

In esito alle verifiche condotte si ritiene l'istanza **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto dell'eventuale ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4, comma 1, lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo Convenzionale (CC) € **2.337.773,41** (IVA inclusa) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa
€ 2.099.440,96	€ 238.332,45	€ 2.337.773,41

Assicurazione IVA inclusa	Importo a carico del committente IVA inclusa	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
€ 0,00	€ 26.269,98	€ 0,00

Rieti, 14/05/2024

L'Istruttore
f.to Veronica Petrangeli

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE											
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017 (CONSORZIO AURORA - AMATRICE FRAZIONE RETROSI AGGREGATO ID 1555 - UMI 3 0 - FG: 97 MAP: VARIE)											
RICHIEDENTE		CONSORZIO O CONDOMINIO CON RAPPRESENTANZA				Interni separati: S					
NOME/DENOMINAZIONE		CONSORZIO AURORA				90083720574					
RAPPRESENTATO DA		MARINELLI VINCENZO				MRNVN5E23A258D					
C/O PROFESSIONISTA		SCIALANGA ERALDO				SCLRLD59H03H501E					
INDIRIZZO		e.scialanga@pec.contrimit									
INDIRIZZO		AMATRICE FRAZIONE RETROSI AGGREGATO ID 1555 - UMI 3 0									
IDENTIFICATIVI CATASTALI		FG: 97 MAP: VARIE									
DATI IMPRESA		BANCO DI DESIO E DELLA BRIANZA S.P.A.									
BANCHE CONVENZIONATA		sisma2016@pec.bancodesio.it									
PEC ISTITUTO DI CREDITO											
PROTOCOLLI FASCICOLO											
MUDE RICHIESTA		120570020000027642022									
CUP		C73E33000220005									
CIG		9690045E16				INTERVENTO		Ricostruzione			
MUDE SAL ZERO		NON EFFETTUATO				LIVELLO OPERATIVO		L4			
MUDE I SAL		NON EFFETTUATO				ORD. 100		VERO - ART-12-BIS			
MUDE II SAL		NON EFFETTUATO				PROTOCOLLO		Numero / Anno			
MUDE III SAL		NON EFFETTUATO									
MUDE SALDO		NON EFFETTUATO									
TABELLA A											
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO					CONTRIBUTO						
PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UP%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO				
P.COMUNI	CONSORZIO AURORA	90083720574	100%	100%	€ 1.698.975,15	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.698.975,15			
1	DI DOMENICO ELISABETTA	DDMLB763R70H501I	50%	11%	€ 32.956,70	€ 0,00	€ 0,00	€ 32.956,70			
2	DI DOMENICO DOMENICO	DDMDNC69L29H501U	50%	11%	€ 32.956,70	€ 0,00	€ 0,00	€ 32.956,70			
3	FORMOSA VIVIANE	FRMVNNA5P5Z121M	100%	2%	€ 10.317,42	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.317,42			
3	SCIALANGA GIORGIO	SCLGRG37R28H282C	100%	2%	€ 6.394,13	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.394,13			
4	RIDOLFI FLAVIA	RDPLV54543D179M	50%	10%	€ 44.060,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 44.060,00			
4	SCIALANGA DOMENICO	SCLDNC45S13H501T	50%	10%	€ 44.060,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 44.060,00			
5	SCIALANGA MARIA	SCLMRA41L61A258J	100%	6%	€ 71.417,77	€ 0,00	€ 8.317,62	€ 63.100,15			
6	SCIALANGA WALTER	SCLWTR57C24H501X	25%	5%	€ 18.524,25	€ 0,00	€ 4.488,09	€ 14.036,16			
6	SCIALANGA ROMEO	SCLRMQ55C25H501V	25%	5%	€ 18.524,25	€ 0,00	€ 4.488,09	€ 14.036,16			
6	SCIALANGA ANDREA	SCLNDR62R14H501G	25%	5%	€ 18.524,25	€ 0,00	€ 4.488,09	€ 14.036,16			
6	MACELLARI ANNA MARIA	MCLNMR31L62H501L	25%	5%	€ 18.524,25	€ 0,00	€ 4.488,09	€ 14.036,16			
7	CLEMENTI FERNANDA	CLMFNN34C41A258R	34%	4%	€ 11.728,96	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.728,96			
7	MARINELLI DOMENICO	MRNDNC57D19A258C	33%	4%	€ 11.383,99	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.383,99			
7	MARINELLI VINCENZO	MRNVN5E23A258D	33%	4%	€ 11.383,99	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.383,99			
8	CLEMENTI FERNANDA	CLMFNN34C41A258R	62%	5%	€ 32.082,15	€ 0,00	€ 0,00	€ 32.082,15			
8	MARINELLI DOMENICO	MRNDNC57D19A258C	19%	5%	€ 9.831,63	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.831,63			
8	MARINELLI VINCENZO	MRNVN5E23A258D	19%	5%	€ 9.831,63	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.831,63			
9	SCIALANGA MARCELLA	SCLNCL46D45A258K	100%	8%	€ 70.862,32	€ 0,00	€ 0,00	€ 70.862,32			
10	SCIALANGA ANNA RITA	SCLNRT66B49H501U	50%	5%	€ 5.371,43	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.371,43			
10	SCIALANGA DANIELA	SCLDNL52L43A258H	50%	5%	€ 5.371,43	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.371,43			
11	MARINELLI DOMENICO	MRNDNC57D19A258C	50%	10%	€ 41.990,98	€ 0,00	€ 0,00	€ 41.990,98			
11	MARINELLI VINCENZO	MRNVN5E23A258D	50%	10%	€ 41.990,98	€ 0,00	€ 0,00	€ 41.990,98			
12	SCIALANGA CLAUDIO	SCLCLD55C2H501Z	50%	10%	€ 14.522,89	€ 0,00	€ 0,00	€ 14.522,89			
12	SCIALANGA ROBERTO	SCLRRTS1B13H501A	50%	10%	€ 14.522,89	€ 0,00	€ 0,00	€ 14.522,89			
13	RIDOLFI FLAVIA	RDPLV54543D179M	50%	11%	€ 16.609,59	€ 0,00	€ 0,00	€ 16.609,59			
13	SCIALANGA DOMENICO	SCLDNC45S13H501T	50%	11%	€ 16.609,59	€ 0,00	€ 0,00	€ 16.609,59			
14	ROSSINI ROSA	RSSRSO53A42AB575	66%	11%	€ 20.043,29	€ 0,00	€ 0,00	€ 20.043,29			
14	SCIALANGA ALESSIA	SCLLSS79T49H501O	17%	11%	€ 5.935,39	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.935,39			
14	SCIALANGA GINA	SCLGNI74562H501M	17%	11%	€ 5.935,39	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.935,39			
TOTALE					100%	€ 2.364.043,39	€ 0,00	€ 26.269,98	€ 2.337.773,41		
TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)											
TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO					PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE			
IMPORTO AMMESSO					€ 2.364.043,39	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.364.043,39			
QUOTA A CARICO TOTALE (*)					€ 26.269,98	€ 0,00	€ 0,00	€ 26.269,98			
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE					€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
DI CUI DA RIMBORSARE					€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO					€ 2.337.773,41	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.337.773,41			
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO											
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE						
PROVE 1	GE.AR. s.r.l.	IT9350622072710000001000693	€ 12.181,94	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.181,94					
IMPR	GER.SIT	IT50X0200805264000107059497	€ 2.049.158,40	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.049.158,40					
PROG	SCIALANGA ERALDO (SCIALANGA ERALDO)	IT5420344003221000000358900	€ 83.346,82	€ 0,00	€ 0,00	€ 83.346,82					
STRUT	SOMMESE CAMILLO (SOMMESE CAMILLO)	IT62U0347501605CC0011703637	€ 29.825,83	€ 0,00	€ 0,00	€ 29.825,83					
ELET	ROSSETTI DANIELE (ROSSETTI DANIELE)	IT85J0200814608000105406968	€ 7.345,17	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.345,17					
TERM	ROSSETTI DANIELE (ROSSETTI DANIELE)	IT85J0200814608000105406968	€ 14.912,91	€ 0,00	€ 0,00	€ 14.912,91					
SICR	SCIALANGA ERALDO (SCIALANGA ERALDO)	IT5420344003221000000358900	€ 12.758,82	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.758,82					
SICE	SCIALANGA ERALDO (SCIALANGA ERALDO)	IT5420344003221000000358900	€ 12.758,82	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.758,82					
DIAV	SCIALANGA ERALDO (SCIALANGA ERALDO)	IT5420344003221000000358900	€ 48.967,76	€ 0,00	€ 0,00	€ 48.967,76					
DSTRU	SOMMESE CAMILLO (SOMMESE CAMILLO)	IT62U0347501605CC0011703637	€ 14.690,33	€ 0,00	€ 0,00	€ 14.690,33					
COLI	CIRELLI SERGIO (CIRELLI SERGIO)	IT88S053A04032210000003415800	€ 9.892,48	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.892,48					
GEOL	LEONI GIORGIO (LEONI GIORGIO)	IT12U0306938540100000047016	€ 33.957,83	€ 0,00	€ 0,00	€ 33.957,83					
AMMI	MARINELLI VINCENZO (MARINELLI VINCENZO)	IT27I0200805192000400685602	€ 14.450,90	€ 0,00	€ 0,00	€ 14.450,90					
TOTALE					€ 2.337.773,41	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.337.773,41			
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DEMOLIZIONE E DELOCALIZZAZIONE											
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	TOTALE	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE					
			€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00					
PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE											
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE						
PROVE 1	GE.AR. s.r.l.	IT9350622072710000001000693	€ 6.090,97	€ 6.090,97	€ 0,00	€ 12.181,94					
IMPR	GER.SIT	IT50X0200805264000107059497	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.049.158,40	€ 2.049.158,40					
PROG	SCIALANGA ERALDO (SCIALANGA ERALDO)	IT5420344003221000000358900	€ 27.387,27	€ 27.387,27	€ 0,00	€ 54.774,54					
STRUT	SOMMESE CAMILLO (SOMMESE CAMILLO)	IT62U0347501605CC0011703637	€ 14.912,91	€ 8.947,75	€ 5.965,17	€ 29.825,83					
ELET	ROSSETTI DANIELE (ROSSETTI DANIELE)	IT85J0200814608000105406968	€ 3.672,59	€ 2.203,55	€ 1.469,03	€ 7.345,17					
TERM	ROSSETTI DANIELE (ROSSETTI DANIELE)	IT85J0200814608000105406968	€ 7.456,46	€ 4.473,87	€ 2.982,58	€ 14.912,91					
SICR	SCIALANGA ERALDO (SCIALANGA ERALDO)	IT5420344003221000000358900	€ 25.757,55	€ 25.757,55	€ 0,00	€ 51.515,10					
SICE	SCIALANGA ERALDO (SCIALANGA ERALDO)	IT5420344003221000000358900	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.758,82	€ 12.758,82					
DIAV	SCIALANGA ERALDO (SCIALANGA ERALDO)	IT5420344003221000000358900	€ 0,00	€ 0,00	€ 48.967,76	€ 48.967,76					
DSTRU	SOMMESE CAMILLO (SOMMESE CAMILLO)	IT62U0347501605CC0011703637	€ 0,00	€ 0,00	€ 14.690,33	€ 14.690,33					
COLI	CIRELLI SERGIO (CIRELLI SERGIO)	IT88S053A04032210000003415800	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.892,48	€ 9.892,48					
GEOL	LEONI GIORGIO (LEONI GIORGIO)	IT12U0306938540100000047016	€ 16.978,92	€ 10.187,34	€ 6.791,57	€ 33.957,83					
AMMI	MARINELLI VINCENZO (MARINELLI VINCENZO)	IT27I0200805192000400685602	€ 0,00	€ 0,00	€ 14.450,90	€ 14.450,90					
TOTALE					€ 79.560,63	€ 73.159,53	€ 2.185.053,25	€ 2.337.773,41			
TABELLA A-BIS											
DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO											
PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UP%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLTO	ASSICURAZIONE	COR				
1	DI DOMENICO ELISABETTA	DDMLB763R70H501I	50%	11%	€ 33.000,42	€ 0,00	€ 0,00	€ 33.000,42			
1	DI DOMENICO DOMENICO	DDMDNC69L29H501U	50%	11%	€ 33.000,42	€ 0,00	€ 0,00	€ 33.000,42			
2	FORMOSA VIVIANE	FRMVNNA5P5Z121M	100%	2%	€ 37.743,73	€ 0,00	€ 0,00	€ 37.743,73			
3	SCIALANGA GIORGIO	SCLGRG37R28H282C	100%	2%	€ 33.753,92	€ 0,00	€ 0,00	€ 33.753,92			
4	RIDOLFI FLAVIA	RDPLV54543D179M	50%	10%	€ 44.060,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 44.060,00			
4	SCIALANGA DOMENICO	SCLDNC45S13H501T	50%	10%	€ 44.060,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 44.060,00			
5	SCIALANGA MARIA	SCLMRA41L61A258J	100%	6%	€ 104.579,11	€ 0,00	€ 0,00	€ 104.579,11			
6	SCIALANGA WALTER	SCLWTR57C24H501X	25%	5%	€ 23.262,84	€ 0,00	€ 0,00	€ 23.262,84			
6	SCIALANGA ROMEO	SCLRMQ55C25H501V	25%	5%	€ 23.262,84	€ 0,00	€ 0,00	€ 23.262,84			
6	SCIALANGA ANDREA	SCLNDR62R14H501G	25%	5%	€ 23.262,84	€ 0,00	€ 0,00	€ 23.262,84			
6	MACELLARI ANNA MARIA	MCLNMR31L62H501L	25%	5%	€ 23.262,84	€ 0,00	€ 0,00	€ 23.262,84			
7	CLEMENTI FERNANDA	CLMFNN34C41A258R	34%	4%	€ 20.550,25	€ 0,00	€ 0,00	€ 20.550,25			
7	MARINELLI DOMENICO	MRNDNC57D19A258C	33%	4%	€ 19.945,83	€ 0,00	€ 0,00	€ 19.945,83			
7	MARINELLI VINCENZO	MRNVN5E23A258D	33%	4%	€ 19.945,83	€ 0,00	€ 0,00	€ 19.945,83			
8	CLEMENTI FERNANDA	CLMFNN34C41A258R	62%	5%	€ 56.210,58	€ 0,00	€ 0,00	€ 56.210,58			
8	MARINELLI DOMENICO	MRNDNC57D19A258C	19%	5%	€ 17.225,95	€ 0,00	€ 0,00	€ 17.225,95			
8	MARINELLI VINCENZO	MRNVN5E23A258D	19%	5%	€ 17.225,95	€ 0,00	€ 0,00	€ 17.225,95			
9	SCIALANGA MARCELLA	SCLNCL46D45A258K	100%	8%	€ 142.479,71	€ 0,00	€ 0,00	€ 142.479,71			
10	SCIALANGA ANNA RITA	SCLNRT66B49H501U	50%	5%	€ 42.005,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 42.005,80			
10	SCIALANGA DANIELA	SCLDNL52L43A258H	50%	5%	€ 42.005,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 42.005,80			
11	MARINELLI DOMENICO	MRNDNC57D19A258C	50%	10%	€ 82.933,47	€ 0,00	€ 0,00	€ 82.933,47			
11	MARINELLI VINCENZO	MRNVN5E23A258D	50%	1							