

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A01225 del 27/06/2024

Proposta n. 1248 del 25/06/2024

Oggetto:

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione con miglioramento sismico ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Palazzo Aloisi C.F. 96435610587 rappresentato dal Sig. Aloisi Eddy C.F. LSADDY76P06H5010 in qualità di presidente del Consorzio, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Leonessa (RI), Corso San Giuseppe N. 113-115-117-119 / Via Durante Dorio N. 74-76/Vicolo Dell'Ancora, Cap 02016, distinto in catasto al Fg. 96 particella 306 sub 10,12,13,14,15,17,30,31,34,35,39- CUP: C23E24000280001 - CIG:A05DC14825 - Contributo concedibile: Euro 1.741.383,93 IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 9486

Proponente:

| | | |
|-------------------------------|------------------|-----------------------------|
| Estensore | GRILLO ANTONELLA | _____firma elettronica_____ |
| Responsabile del procedimento | FIOCCO ROBERTO | _____firma elettronica_____ |
| Responsabile dell' Area | R. FIOCCO | _____firma elettronica_____ |
| Direttore | S. FERMANTE | _____firma digitale_____ |

**IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016
DELLA REGIONE LAZIO**

Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione con rafforzamento locale ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore della Sig.ra Armone Maria Concetta, C.F. RMNMCN44A41H501E, in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Rieti (RI), Via Roma 11, Cap 02100, distinto in catasto al Fg. 86 particella 1298 sub 1-6-7-8-9-10-11-14-15-20-21 - BCNC 16-17-18-19 - CUP: C13E24000360001 - CIG: A05DBCCCB9 - Contributo concedibile: Euro 674.623,02 (seicentosestantaquattromilaseicentoventitre/02) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 6169

| ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE | | | |
|---|-----------------------------------|--------------------------|----------------------------|
| RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.4/2016 (ARMONE MARIA CONCETTA - Rieti VIA ROMA 11 - FG: 86 MAP: 1298) | | | |
| RICHIEDENTE | | | |
| TIPO | Condominio di fatto | Interni separati: S | |
| NOME/DENOMINAZIONE | ARMONE MARIA CONCETTA | | |
| RAPPRESENTATO DA | se stesso | | |
| C/O PROFESSIONISTA | Mancini Bruno Enrico | MNCBNN45L09H282E | |
| | mancini.partners@pec.it | | |
| INDIRIZZO | Rieti VIA ROMA 11 | | |
| IDENTIFICATIVI CATASTALI | FG: 86 MAP: 1298 | | |
| DATI IMPRESA | | | |
| BANCA CONVENZIONATA | UNICREDIT | | |
| PEC ISTITUTO DI CREDITO | eventicalamitosi@pec.unicredit.eu | | |
| PROTOCOLLI FASCICOLO | | | |
| MUDE RICHIESTA | 1205705900003396902024 | | |
| CUP | C13E24000360001 | INTERVENTO | Rafforzamento |
| CIG | A05DBCCCB9 | LIVELLO OPERATIVO | LO |
| MUDE SAL ZERO | NON EFFETTUATO | ORD. 100 | VERO - ART. 12-BIS COMMA 1 |
| MUDE I SAL | NON EFFETTUATO | PROTOCOLLO | Numero / Anno |
| MUDE II SAL | NON EFFETTUATO | | |
| MUDE III SAL | NON EFFETTUATO | | |
| MUDE SALDO | NON EFFETTUATO | | |

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante “*Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria*”;

VISTO il Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante “*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016*” e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto-Legge n. 189/2016, recante la disciplina delle “*Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari*”, nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto-Legge recante l'istituzione degli “*Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016*”;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTA la deliberazione di Giunta regionale n. 493 del 10 agosto 2023 con la quale il dott. Stefano Fermante è stato individuato per l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ed è stato dato atto che alla nomina provvederà, nella sua qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, il Presidente della Regione con proprio decreto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00006 dell'11 agosto 2023, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante;

VISTA la legge 30 dicembre 2023, n. 213 Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2024 e bilancio pluriennale per il triennio 2024-2026 ed in particolare l'art. 1, comma 412 nel quale è stabilito che “Allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione dei processi di ricostruzione, all'articolo 1 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, dopo il comma 4-septies è inserito il seguente: «4-octes. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2024”, e l'art. 1, comma 413, che ha sostituito all'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, le parole “31 dicembre 2023” con “31 dicembre 2024”;

VISTA l'Ordinanza n. 118 del 7 settembre 2021, come modificata dall'Ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022, recante “Disposizioni relative alle attività delle imprese operanti nella ricostruzione e integrazioni delle ordinanze vigenti in materia di ripresa delle attività produttive danneggiate dal sisma” ed in particolare l'art. 4 comma 1 che prevede che “*Per ogni tipologia di intervento disciplinato dalle ordinanze commissariali, l'indicazione dell'impresa affidataria dei lavori relativi alla riparazione o ricostruzione degli edifici privati, può essere comunicata, entro e non oltre i 120 giorni successivi alla data di adozione del decreto di concessione del contributo. Trascorso il termine di cui al precedente periodo, in caso di mancata comunicazione dell'impresa appaltatrice l'USR procede alla revoca del decreto di concessione del contributo, fatta salva la facoltà per il soggetto legittimato di riproporre, entro e non oltre i successivi 120 giorni, la domanda di contributo con le modalità previste dalle norme e dalle ordinanze vigenti.*”;

PREMESSO CHE:

- l'articolo 2, comma 2 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;

- l'articolo 2, comma 5, lettera d) del Decreto-Legge n. 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;
- l'articolo 12 del Decreto-Legge n. 189/2016 dispone *“Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili”*;
- con le Ordinanze n. 4 del 17 novembre 2016, n. 8 del 14 dicembre 2016, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per l'avvio degli interventi di riparazione immediata di edifici ed unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo danneggiati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, temporaneamente inagibili, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;
- con l'Ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del Decreto-Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229 del 2016;
- con l'ordinanza n. 130 del 15 dicembre 2022, e successive modifiche ed integrazioni, è stato approvato il Testo unico della ricostruzione privata;

CONSIDERATO CHE:

- in conformità a quanto previsto dalle citate Ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto della Sig.ra Armone Maria Concetta - C.F. RMNMCN44A41H501E - residente in Via Pierluigi Sagramoso 7, 00135 Roma (RM), in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Rieti (RI), Via Roma 11, Cap 02100, distinto in catasto al Fg. 86 particella 1298 sub 1-6-7-8-9-10-11-14-15-20-21 - BCNC 16-17-18-19, ID 6169 - CUP: C13E24000360001 - CIG: A05DBCCCB9, a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE), istanza prot. 1052488 del 30/12/2019 e successive integrazioni, relativa all'edificio in oggetto indicato;
- sussistono i requisiti soggettivi e oggettivi richiesti dalle predette Ordinanze per accedere al contributo finalizzato agli interventi di riparazione con rafforzamento locale;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

- l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5, comma 3 del Decreto-Legge n. 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;

- all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data 19/06/2024, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dalle citate Ordinanze, in Euro 674.623,02 (seicentoseventaquattromilaseicentoventitre/02) IVA compresa se non recuperabile, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante del presente provvedimento;

DECRETA

di autorizzare la realizzazione degli interventi di riparazione con rafforzamento locale ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Rieti Via Roma 11 02100 RI, distinto in catasto al Fg. 86 particella 1298 sub 1-6-7-8-9-10-11-14-15-20-21 - BCNC 16-17-18-19, e di determinare il contributo concedibile in Euro 674.623,02 (seicentoseventaquattromilaseicentoventitre/02) IVA compresa se non recuperabile in favore della Sig.ra Armone Maria Concetta - C.F. RMNMCN44A41H501E - residente in Via Pierluigi Sagramoso 7, 00135 Roma (RM), in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto - ID 6169 - CUP: C13E24000360001 - CIG: A05DBCCCB9.

L'importo di Euro 674.623,02 (seicentoseventaquattromilaseicentoventitre/02) IVA compresa se non recuperabile, sarà liquidato con successivi provvedimenti tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii, con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 7 dell'Ordinanza n. 8/2016 del Commissario straordinario.

Di stabilire che nel rispetto di quanto previsto dall'art. 4 comma 1 dell'Ordinanza n. 118 del 7 settembre 2021 del Commissario Straordinario Sisma 2016, come modificato dall'Ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022, entro e non oltre il termine di 120 giorni dall'adozione del presente atto, dovrà essere data comunicazione dell'impresa affidataria dei lavori. Trascorso inutilmente tale termine, si procederà alla revoca del contributo di cui al precedente punto, fatta salva la facoltà per il soggetto legittimato di riproporre, entro e non oltre i successivi 120 giorni, la domanda di contributo con le modalità previste dalle norme e dalle ordinanze vigenti. Nel caso in cui il contratto di appalto venga concluso con un corrispettivo inferiore rispetto al contributo concesso, l'Ufficio Speciale provvederà alla rideterminazione del contributo in ragione dell'individuazione dell'impresa all'atto di erogazione del primo stato di avanzamento lavori.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente; viene altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii.

Il Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio

F.to Dott. Stefano Fermante

ESITO ISTRUTTORIO – Proposta di concessione del contributo

Procedura Semplificata **DL 189/2016 art. 12-bis c.1** (SCIA completa)
 DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)

Costo convenzionale al netto di Iva: € 917.247,24 (< limiti previsti da art. 59, comma 4 del T.U.R.)

RIPARAZIONE DANNI LIEVI**Dati generali**

| | |
|-------------------------------|--|
| Provincia | Rieti |
| Comune | Rieti |
| Località, Frazione, indirizzo | Via Roma, 11 |
| Richiedente | Sig.ra Maria Concetta Armone |
| Professionista | Ing. Bruno Enrico Mancini |
| Dati Catastali | Fg. 86 particella 1298 sub 1-6-7-8-9-10-11-14-15-20-21 - BCNC 16-17-18-19 |

Dati identificativi dell'istanza**Piattaforma informatica**

ID fascicolo: **120570590000042942019** del **28/12/2019**

ID ultima RCR: **1205705900003396902024** del **05/03/2024**

USR

ID Istanza: **6169**

Protocollo: **1052488 del 30/12/2019**; (var.) 308492 del 05/03/2024

Istruttore: *Silvia Crocoli*

Richiesta anticipo Spese Tecniche¹ (O.C. 94/2020) sì no

Controllo² (art. 10 e 12 O.C. 100/2020) **preliminare** preventivo

Bonus fiscali sì no

Tipologia dell'intervento: Riparazione con rafforzamento locale

Destinazione e tipologia immobile: Prevalentemente residenziale

Natura giuridica del richiedente: Rappresentante di condominio di fatto

¹ Art. 122 del T.U.R.

² Artt. 70 e 76 del T.U.R.

1. CONTROLLO PRELIMINARE

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

| Configurazione dell'immobile oggetto dell'intervento | | |
|---|---|---|
| Edificio singolo <input checked="" type="checkbox"/> | Intervento unitario <input type="checkbox"/> N° unità strutturali: | Aggregato <input type="checkbox"/> N° unità strutturali: |
| Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio | | sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> |
| <i>Note:</i> | | |
| Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali | | sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> |
| <i>Note:</i> | | |
| Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato | | sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/> |
| <i>Note:</i> | | |
| Informazioni sul danno da sisma | | |
| La Scheda Aedes (ID n. 87321 del 22/03/2017) è coerente con unità strutturale/i di progetto | | sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> |
| <i>All. SIS017_ORDINANZA_+_AeDES.pdf prot. n. 28083 del 13/01/2022</i> | | |
| È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019 ³ (<i>proposta diversa identificazione unità strutturali</i>) | | sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/> |
| Ordinanza di inagibilità (n. 0023855 del 27/04/2017) | | sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> |
| <i>All. SIS017_ORDINANZA_+_AeDES.pdf prot. n. 28083 del 13/01/2022</i> | | |
| I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo LO | | <input type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio <input checked="" type="checkbox"/> Asseverato dal tecnico |
| <i>All. SIS015_REL._LIVELLO_OPERATIVO.pdf - prot. 28083 del 13/01/2022</i> | | |
| Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato | | sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> |
| <i>All. SIS017_PA.01_PERIZIA_ASSEVERATA.pdf del 28/12/2019</i> | | |
| Utilizzabilità ante sisma | | |
| L'utilizzabilità alla data del 24/08/2016 è stata autocertificata/asseverata | | sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> |
| Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità | | sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/> |
| È stata richiesta la verifica comunale sull'utilizzabilità ante sisma | | sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/> |
| Altre informazioni | | |
| L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata o comunque presenta condizioni al contorno che impediscono l'immediata esecuzione dei lavori | | sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/> |
| <i>Note:</i> | | |
| È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 ⁴ (<i>interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive</i>) | | sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/> |
| Precedenti istanze collegate <i>ID 3776 del 05/07/2018 - Ordinanza 101 - revisione schede aedes</i> | | sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> |

³ Art. 7 T.U.R.

⁴ Art. 41, comma 12 e seguenti T.U.R.

1.2. VERIFICA LEGITTIMAZIONE RICHIEDENTE

1.2.1. Soggetti legittimati alla concessione del contributo

Tipo Richiedente

Con riferimento all'articolo 6, comma 2 del D.L. 189/2016⁵, il *Richiedente* è:

- 1. Proprietario (unico o in comunione) -lett. a, b, c-
- 2. Usufruttuario (totale o parziale) -lett. a, b, c-
- 3. Titolare di diritto reale di godimento che si sostituisce al proprietario (enfiteusi, superficie, uso, abitazione, servitù prediali) -lett. a, b, c-
- 4. Familiare che si sostituisce al proprietario -lett. - c-
- 5. **Soggetto mandatario** (parti comuni) -lett. - d-
- 6. dei titolari di attività produttive, ovvero di chi per legge o per contratto o sulla base di altro titolo giuridico valido alla data della domanda sia tenuto a sostenere le spese per la riparazione o ricostruzione delle unità immobiliari, degli impianti e beni mobili strumentali all'attività danneggiati dal sisma (produttivo) -lett. - e⁶-

Verifica legittimazione Richiedente

In relazione al **Tipo Richiedente** è stata effettuata la verifica di legittimazione come segue:

- Tipo Richiedente 1, 2 e 3:** Verifica mediante accesso alle BBDD ipotecaria e catastale
- Tipo Richiedente 4:** Verifica autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000
- Tipo Richiedente 5: Verifica Verbale Assemblea e Procure**
- Tipo Richiedente 6:** Verifica Visura Camerale, autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000

A seguito della verifica il Richiedente è risultato

legittimato non legittimato

All. ATTO07_VERBALE_DI_ASSEMBLEA_2021.pdf prot. n. 28083 del 13/01/2022

⁵ Art. 6, comma 1 T.U.R.

⁶ Art. 6, comma 2 T.U.R.

Elenco Beneficiari

| Edificio | u.i. | Riferimento catastale | | | | Intestati | | Titolarità | | CAS | Iscrizioni pregiudiz. | Procure/ autoc. | | Note |
|----------|------|-----------------------|-------|------|------------------|-------------|---------------------|------------|--|-----|-----------------------|-----------------|---------|------|
| | | Fg. | part. | sub. | Cat. | Nome | Cognome | Diritti | Quota | | | Estremi titolo | parte A | |
| 1 | 86 | 1298 | 1 | C/1 | Gemma | Giovannelli | proprietà esclusiva | 1/6 | TRASCRIZIONE A FAVORE del 12/04/1991 - Registro Particolare 2572 Registro Generale 3172 Pubblico ufficiale UFFICIO DEL REGISTRO Repertorio 28/870 del 10/04/1991 ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE DI GIOVANNELLI FLAVIANO | NO | NO | SI | SI | |
| | | | | | Rita | Giovannelli | proprietà esclusiva | 5/6 | SUCCESSIONE TESTAMENTARIA di GRILLO ALTAVILLA del 15/11/2020, registrata il 30/06/2021 al Volume: 88888 Numero: 307343 Sede: RIETI in atti dal 21/07/2021, derivante da Nota di Trascrizione - Reparto PI: RIETI reg. particolare 5743.3/2022 | NO | NO | SI | SI | |
| | 86 | 1298 | 6 | C/2 | Alessandra | Chiarinelli | proprietà esclusiva | 1/2 | Atto del 20/06/2022 Pubblico ufficiale GIANFELICE PAOLO Sede RIETI (RI) Repertorio n. 18545 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 5256.1/2022 Reparto PI di RIETI in atti dal 29/06/2022 | NO | NO | SI | SI | |
| | | | | | Lino Emanuele | Chiarinelli | proprietà esclusiva | 1/2 | | NO | NO | SI | SI | |
| | 86 | 1298 | 7 | C/2 | Veniero Ludovico | Petrini | proprietà esclusiva | 1/1 | ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 12/12/2008 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 30/12/2008 Repertorio n.: 26963 Rogante: CASAZZA GIUSEPPINA Sede: RIETI Registrazione: Sede: DIVISIONE (n. 11028.1/2008) | NO | NO | SI | SI | |
| | 86 | 1298 | 8 | C/2 | Veniero Ludovico | Petrini | proprietà esclusiva | 1/1 | ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 12/12/2008 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 30/12/2008 Repertorio n.: 26963 Rogante: CASAZZA GIUSEPPINA Sede: RIETI Registrazione: Sede: DIVISIONE (n. 11028.1/2008) | NO | NO | SI | SI | |
| | 86 | 1298 | 9 | A/10 | Veniero Ludovico | Petrini | proprietà esclusiva | 1/1 | ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 12/12/2008 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 30/12/2008 Repertorio n.: 26963 Rogante: CASAZZA GIUSEPPINA Sede: RIETI Registrazione: Sede: DIVISIONE (n. 11028.1/2008) | NO | NO | SI | SI | |
| | 86 | 1298 | 10 | A/10 | Veniero Ludovico | Petrini | proprietà esclusiva | 1/1 | ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 12/12/2008 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 30/12/2008 Repertorio n.: 26963 Rogante: CASAZZA GIUSEPPINA Sede: RIETI Registrazione: Sede: DIVISIONE (n. 11028.1/2008) | NO | NO | SI | SI | |
| | 86 | 1298 | 11 | C/1 | Veniero Ludovico | Petrini | proprietà esclusiva | 1/1 | ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 12/12/2008 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 30/12/2008 Repertorio n.: 26963 Rogante: CASAZZA GIUSEPPINA Sede: RIETI Registrazione: Sede: DIVISIONE (n. 11028.1/2008) | NO | NO | SI | SI | |
| | 86 | 1298 | 14 | A/2 | Veniero Ludovico | Petrini | proprietà esclusiva | 1/2 | ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 15/03/2013 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 19/03/2013 Repertorio n.: 10362 Rogante: GIANFELICE PAOLO Sede: RIETI Registrazione: Sede: DIVISIONE (n. 1774.1/2013) | SI | NO | SI | SI | |
| | | | | | Maria Concetta | Armone | proprietà esclusiva | 1/2 | | SI | NO | SI | SI | |
| | 86 | 1298 | 15 | C/6 | Veniero Ludovico | Petrini | proprietà esclusiva | 1/1 | ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 12/12/2008 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 30/12/2008 Repertorio n.: 26963 Rogante: CASAZZA GIUSEPPINA Sede: RIETI Registrazione: Sede: DIVISIONE (n. 11028.1/2008) | SI | NO | SI | SI | |
| | 86 | 1298 | 20 | A/3 | Emanuele | Antonacci | proprietà esclusiva | 1/1 | DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 08/09/2021 Trascrizione in atti dal 22/09/2021 Repertorio n.: 308 Rogante: TRIBUNALE DI RIETI Sede: RIETI Registrazione: Sede: DECRETO DI TRASFERIMENTO IMMOBILI (n. 7271.1/2021) | SI | NO | SI | SI | |
| | 86 | 1298 | 21 | A/3 | Maria Concetta | Armone | proprietà esclusiva | 1/1 | ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 22/05/2013 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 28/05/2013 Repertorio n.: 10519 Rogante: GIANFELICE PAOLO Sede: RIETI Registrazione: Sede: PERMUTA (n. 3145.2/2013) | NO | NO | SI | SI | |
| | 86 | 1298 | 16 | BCNC | | | | | | | | | | |
| | 86 | 1298 | 17 | BCNC | | | | | | | | | | |
| | 86 | 1298 | 18 | BCNC | | | | | | | | | | |
| | 86 | 1298 | 19 | BCNC | | | | | | | | | | |

Note: Verifica mediante accesso alle BBDD ipotecaria e catastale.

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti

sì no

All. ATT003_DA.03 - _D.I._ Proprietari.pdf prot. n. 28083 del 13/01/2022

All. DA.03_DA.03_Doc._identita_chiarinelli.pdf prot. n. 1421689 del 07/12/2023

DA.03_Doc_Identita_Armone.pdf - prot. 308492 del 05/03/2024

Le procure parte A e B sono complete

sì no

All. DA.02_-_Dich._Sost._Proprietari_Via_Roma.pdf prot. n. 28083 del 13/01/2022

All. DA.15+DA.07_DICHIARAZIONE_SOSTITUTIVA_ATTO_DI_NOTORIETA'_Condominio_GIOVANNELLI_GEMMA.pdf prot. n. 775815 del 05/08/2022

All. DA.15+DA.07_DICHIARAZIONE_SOSTITUTIVA_ATTO_DI_NOTORIETA'_Condominio.pdf prot. n. 775815 del 05/08/2022

All. ATTO32_DA.07+DA.15_GIOVANNELLI_RITA.pdf prot. n. 775815 del 05/08/2022

All. DA.15_DA.07_GIOVANNELLI_GEMMA.pdf prot. n. 1421689 del 07/12/2023

All. DA.07_DA.15_DA.07_DA.15_GIOVANNELLI_RITA.pdf prot. n. 1421689 del 07/12/2023

All. DA15_DA07_CHIARINELLI_ALESSANDRA.pdf prot. n. 1421689 del 07/12/2023

All. DA.05_Mod._DA.05_REV1_PROCURA_SPCIALE_CHIARINELLI_ALESSANDRA.pdf prot. n. 1421689 del 07/12/2023

All. DA15_DA07_CHIARINELLI_LINO_EMANUELE.pdf prot. n. 1421689 del 07/12/2023

All. Mod._DA.05_REV1_PROCURA_SPCIALE_CHIARINELLI_L.E.pdf prot. n. 1421689 del 07/12/2023

È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione)

sì no

Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso (comma 3, articolo 41 del Testo Unico per la ricostruzione privata)

sì no

È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito)

sì no

All. ATTO07_VERBALE_DI_ASSEMBLEA_2021.pdf - prot. n. 28083 del 13/01/2022

All. DA.04.1_5_Verbale_assemblea_del_01_03_2024.pdf - prot. 308492 del 05/03/2024

1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Il possesso, dei requisiti di cui all'Allegato 3 al Testo Unico per la Ricostruzione Privata è stato autocertificato da:

sì no

- le sig.re Giovannelli Rita e Gemma in qualità di proprietarie dell'unità immobiliare identificata al NCEU del comune di Rieti con foglio 86, particella 1298, subalterno 1;
- il sig. Petrini Veniero Ludovico in qualità di proprietarie dell'unità immobiliare identificata al NCEU del comune di Rieti con foglio 86, particella 1298, subalterno 11;

All. DA.06_REQUISITI_DI_AMMISSIBILITA'_SUB.1_GIOVANNELLI.pdf prot. n. 775815 del 05/08/2022

All. DA.06_REQUISITI_DI_AMMISSIBILITA'_SUB.1_GIOVANNELLI_GEMMA.pdf prot. n. 775815 del 05/08/2022

All. DA.06_REQUISITI_DI_AMMISSIBILITA'_PERSONA_FISICA_PROPRIETARIA_IMMOBILE_USO_PROD.pdf prot. n. 775815 del 05/08/2022

All. SUB_1_ATTIVITA_IN_ESERCIZIO ALLA DATA DEL SISMA_Contratto_d'affitto_via_roma_9_RIETI.pdf prot. n. 307783 del 29/03/2022

All. SUB_11_attivita_in_esercizio_alla_data_del_sisma_comune_petrini_.pdf prot. n. 307783 del 29/03/2022

All. DIC034_VISURA_CAMERA_DI_COMMERCIO_PETRINI_SUB_11.pdf prot. n. 307783 del 29/03/2022

Sono presenti dei beneficiari con partita IVA esercenti attività produttive

sì no

Sono presenti attività produttive delocalizzate ai sensi dell'Ordinanza 9

sì no

1.2.3. PROFESSIONISTA

L'incarico di coordinatore dell'intervento nei rapporti con l'USR è stato affidato al seguente professionista (art. 4, comma 1, O.C. 100/2020⁷) che risulta iscritto nell'Elenco speciale professionisti:

Direttore Tecnico Società – Ing. Bruno Enrico Mancini

| Nome e cognome | Partita IVA persona fisica | Partita IVA | Ragione sociale | Categoria soggettiva | Pubblicazione in elenco | Comune sede operativa | Provincia |
|----------------------|----------------------------|-------------|------------------------|-----------------------|-------------------------|-----------------------|-----------|
| Bruno Enrico Mancini | | 01170950578 | MANCINI & PARTNERS srl | Società di ingegneria | 24 mar 2018 | Rieti | RI |

Regime iva:

forfettario

ordinario

La procura speciale, ottenuta a stampa dalla RCR caricata sulla piattaforma informatica, è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti

sì no

All. DA.02_ProcuraSpeciale_SD_321370.pdf - prot. 308492 del 05/03/2024

⁷ Art. 60, comma 1 T.U.R.

| | |
|---|--|
| È stato allegato il contratto di incarico al Professionista <i>All. AL.01_02_CONTRATTO_VIA_ROMA_N._11_RIETI.pdf prot. n. 217015 del 15/02/2024</i> | sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> |
| Sono presenti i documenti in corso di validità del professionista incaricato <i>All. ATT003_DA.03_-_D.I._Proprietari.pdf prot. n. 28083 del 13/01/2022</i> | sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> |

1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

L'impresa affidataria dei lavori non è presente nell'istanza RCR, pertanto la stessa dovrà essere comunicata successivamente all'emanazione del decreto di concessione ai sensi del Decreto n. 627 del 31 dicembre 2021 che disciplina le modalità di cui all'articolo 67, comma 1 del Testo Unico per la Ricostruzione Privata circa la possibilità di posticipare la comunicazione dell'impresa affidataria dei lavori entro e non oltre il termine di 120 giorni successivi alla data di adozione del decreto di concessione del contributo.

Si procederà all'eventuale rideterminazione del contributo all'atto di erogazione del primo Stato di avanzamento lavori

L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al **xx** %, è la seguente:

Impresa Affidataria:

| | |
|--------------------------------------|--|
| Sono state eseguite indagini e prove | sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/> |
| Sono previste opere in subappalto | sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/> |

1.2.5. ISTITUTO DI CREDITO

I proprietari, riuniti in assemblea il giorno 01/03/2024, hanno deliberato di avere scelto come istituto di credito **UNICREDIT BANCA – Agenzia di piazza Cesare Battisti.**

All. DA.04.1_5_Verbaile_assemblea_del_01_03_2024.pdf prot. n. 310026 del 05/03/2024

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020⁸)

| |
|---|
| a) Asseverazione Conformità edilizia del progetto attraverso la presentazione: |
| <input checked="" type="checkbox"/> SCIA (Capo III, Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380) <input type="checkbox"/> Domanda di Permesso di Costruire (Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380) <input type="checkbox"/> Titolo unico (articolo 7 del DPR 160 del 2010) |
| b) Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento proposto |
| <input checked="" type="checkbox"/> b.1) attraverso: |
| <input checked="" type="checkbox"/> 1. Copia dell'ultimo titolo edilizio o attestazione che la costruzione dell'edificio è anteriore al 1/9/1967 o 17/8/1942 per gli immobili edificati nei centri abitati ove all'epoca prescritto un titolo edilizio <i>All. AL.02_1_Agg_All_1c_Scheda_conf_urb.pdf prot. n. 310026 del 05/03/2024</i> |
| <input checked="" type="checkbox"/> 2. Nulla osta, autorizzazioni e atti di assenso, comunque denominati, rilasciati direttamente al professionista o al titolare dell'intervento o Richiesta convocazione Conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016: Comune di Rieti: <ul style="list-style-type: none"> • PARERE FAVOREVOLE in ordine alla conformità dell'immobile e all'attività urbanistico – edilizia dell'intervento proposto; • PARERE PAESAGGISTICO FAVOREVOLE, con prescrizioni. <i>(prot. 531852 del 19/04/2024)</i> |
| <input checked="" type="checkbox"/> 3. Attestazione dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio <input checked="" type="checkbox"/> rilasciata tramite pec inviata al tecnico in data 15/03/2022 |

⁸ Art. 60, comma 1 T.U.R.

AL.01_pec_comune_di_rieti_attestazione_inesistenza_abusi.pdf prot. n. 310026 del 05/03/2024
All. 3_VIA_ROMA_11_ATT._INESISTENZA_PROCEDIMENTI_SANSIONATORI.pdf prot. n. 310026 del 05/03/2024

per decorrenza del termine di 30 gg.

- 4.** Scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area
All. AL.02_1_Agg_All_1c_Scheda_conf_urb.pdf prot. n. 310026 del 05/03/2024

b.2) all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020⁹)

c) Asseverazione Importo del contributo concedibile nei limiti del costo ammissibile

- la congruità dell'importo dell'intervento e la coerenza dello stesso con gli elaborati tecnici del progetto presentato
- costi per lavori di miglioria in accolto del richiedente, anche tramite bonus fiscali previsti per legge

d) Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici

e) Asseverazione ulteriori requisiti espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale

- Adesione al Testo Unico**
All. DA.04.1_5_Verbale_assemblea_del_01_03_2024.pdf – prot. 308492 del 05/03/2024;

RICHIESTA INCREMENTI ORD.116/2021. L'unità immobiliare risulta essere di interesse culturale e paesaggistico ai sensi del D.Lgs 42/04 (codice dei beni culturali e del paesaggio) o di altra normativa di settore e pertanto si richiede una ulteriore maggiorazione al costo convenzionale pari al **89%** ai sensi dell'art. 94 TU (art. 6 dell'ord. 116/2021):

- a) Immobili dichiarati di interesse culturale e paesaggistico
All. SP.12_01_RELAZIONE_ARMONE_INCREMENTI_ORDINANZA_116.pdf – prot. 1421689 del 07/12/2023

1.4. PARERI

Parere comunale

- Il Comune ha rilasciato il parere di conformità urbanistico-edilizia del progetto (acquisito con prot. **531852** del **19/04/2024**)
- Il Comune ha rilasciato il Permesso di Costruire in data gg/mm/aa, protocollo nnnn
- Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5, comma 2, Ord. 100/2020¹⁰)

Autorizzazione sismica

- Il competente Ufficio Regionale ha rilasciato l'Autorizzazione sismica/l'Attestato di deposito in data **01/02/2022**, protocollo n. **2022-0000036232**, posizione n. **122185**

All. SIS020_mod202_122185.pdf.pdf prot. n. 307783 del 29/03/2022

- Gli estremi dell'autorizzazione sismica/l'attestato di deposito del progetto saranno comunicati entro 120 gg. dall'emissione del Decreto di concessione successivamente all'individuazione dell'impresa e prima dell'inizio dei lavori

Conferenza Regionale

⁹ Art. 68, comma 1 T.U.R.

¹⁰ Art. 61, T.U.R.

È stata richiesta l'attivazione della Conferenza Regionale

sì no

La Conferenza si è riunita in data **04/04/2024**, a seguito di convocazione prot. n. **355298** del **13/03/2024**, e si è conclusa positivamente con Determina n. **A00771** del **24/04/2024**.

VINCOLI E PARERI

| ENTE | INTERVENTO |
|--|--|
| Ministero della Cultura Soprintendenza ABAP per l'Area metropolitana di Roma e per la Provincia di Rieti | Vincolo culturale (D.Lgs. n. 42/2004) |
| | Autorizzazione paesaggistica semplificata (D.Lgs. n. 42/2004) |
| Comune di Rieti | Conformità urbanistico-edilizia (D.P.R. n. 380/2001) |
| Regione Lazio | Autorizzazione sismica* (D.P.R. n. 380/2001) |
| * L'autorizzazione sismica non è oggetto della presente Conferenza regionale ai sensi dell'art. 67 del TUR | |

1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali di riferimento

sì no

Copia

1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione (All. CM.03.a_4.2_tabella_concessione.pdf al Prot. 308492 del 05/03/2024) desunta dal foglio di calcolo (AL.01_mude_istruttoria_240118.xlsm - Prot. 788058 del 18/06/2024, firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate nella sezione H dell'ultima RCR presentata, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'articolo 32, comma 9, lettera c) del Testo Unico per la Ricostruzione privata:

| | RICHIESTA AL LORDO DI CASSA | RICHIESTA AL NETTO DI CASSA | AMMESSE ISTRUTTORIA | NON AMMESSE ISTRUTTORIA | AMMESSE AL LORDO DI CASSA | AMMESSE CONVENZIONALE | NON AMMESSE CONVENZIONALE | TOTALE ACCOLTO | ASSICURAZIONE | CONTRIBUTO | IVA SE NON RECUPERABILE IVA 0% | IVA SE NON RECUPERABILE INCLUSA IVA NON RECUPERABILE | CONTRIBUTO INCLUSA IVA NON RECUPERABILE | ANTICIPO DA RESTITUIRE | ASSICURAZIONE IVA INCLUSA | ACCOLTO DA RICHIESTA IVA INCLUSA | ACCOLTO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA |
|--|-----------------------------|-----------------------------|---------------------|-------------------------|---------------------------|-----------------------|---------------------------|----------------|---------------|---------------------|--------------------------------|--|---|------------------------|---------------------------|----------------------------------|------------------------------------|
| | b | c | d | e=c-d | f | g=min{a,f} | h=f-g | i=b-g | j | k=g-j | l | m=k*l | n=k+m | o | p | q | r |
| TOTALE OPERE | € 517.624,41 | € 517.624,41 | € 517.624,41 | € 0,00 | € 517.624,41 | € 517.624,41 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 517.624,41 | € 51.762,44 | € 569.386,85 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Occupazione suolo pubblico | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Indagini e prove 1 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Indagini e prove 2 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 10% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Indagini e prove 3 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 10% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Pronto intervento | € 10.500,00 | € 10.500,00 | € 10.500,00 | € 0,00 | € 10.500,00 | € 10.500,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 10.500,00 | 10% | € 1.050,00 | € 11.550,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Opere sulle strutture | € 383.121,75 | € 383.121,75 | € 383.121,75 | € 0,00 | € 383.121,75 | € 383.121,75 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 383.121,75 | 10% | € 38.312,18 | € 421.433,93 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Finiture parti comuni | € 25.540,24 | € 25.540,24 | € 25.540,24 | € 0,00 | € 25.540,24 | € 25.540,24 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 25.540,24 | 10% | € 2.554,02 | € 28.094,26 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Finiture interne | € 98.462,42 | € 98.462,42 | € 98.462,42 | € 0,00 | € 98.462,42 | € 98.462,42 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 98.462,42 | | € 9.846,24 | € 108.308,66 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Demolizioni | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Acquisto Terreni | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Oneri fiscali Acquisto Terreni | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Compilazione scheda AeDES 1 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Compilazione scheda AeDES 2 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Compilazione scheda AeDES 3 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Progetto Architettonico | € 38.008,49 | € 36.546,63 | € 36.546,63 | € 0,00 | € 38.008,49 | € 38.008,49 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 38.008,49 | 22% | € 8.361,87 | € 46.370,36 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Progetto Strutture | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Progetto impianti elettrici | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Progetto impianti termici | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Progettazioni specialistiche 1 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Progettazioni specialistiche 2 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Sicurezza Progettazione | € 31.738,23 | € 30.517,53 | € 30.517,53 | € 0,00 | € 31.738,23 | € 31.738,23 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 31.738,23 | 22% | € 6.982,41 | € 38.720,64 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Sicurezza Esecuzione | € 5.355,38 | € 5.149,40 | € 5.149,40 | € 0,00 | € 5.355,38 | € 5.355,38 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 5.355,38 | 22% | € 1.178,18 | € 6.533,56 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Direzione Lavori architettonici | € 11.157,06 | € 10.727,94 | € 10.727,94 | € 0,00 | € 11.157,06 | € 11.157,06 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 11.157,06 | 22% | € 2.454,55 | € 13.611,61 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Direzione Lavori strutturali | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Contabilità lavori | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Collaudo | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Certificazione energetica | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Relazione geologica | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Altre prestazioni specialistiche 1 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Altre prestazioni specialistiche 2 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Altre prestazioni specialistiche 3 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Amministratore | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI | € 86.259,16 | € 82.941,50 | € 82.941,50 | € 0,00 | € 86.259,16 | € 86.259,16 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 86.259,16 | | € 18.977,01 | € 105.236,17 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| TOTALE GENERALE CONVENZIONALE (a) | € 917.247,24 | € 600.565,91 | € 600.565,91 | € 0,00 | € 603.883,57 | € 603.883,57 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 603.883,57 | | € 70.739,45 | € 674.623,02 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |

Ribasso d'asta già applicato sulle opere 0,00%

DETTAGLIO COSTI E CONTRIBUTI PER UNITA' IMMOBILIARE

| UNITA' IMMOBILIARE | COM% INT% | US% P. INTERNE | RICHIESTO P. COMUNI | RICHIESTO P. INTERNE | ISTRUTTORIA P. COMUNI | ISTRUTTORIA P. INTERNE | AMMESSO P. COMUNI | AMMESSO P. INTERNE | AMMESSO TOTALE | COSTO PARAMETRICO | CONTRIBUTO P. COMUNI | CONTRIBUTO P. INTERNE | IVA SUL CONTRIBUTO | ASSICURAZIONE IVA INCLUSA | CONTRIBUTO P. COMUNI IVA | CONTRIBUTO P. INTERNE IVA | ACCOLTO IVA INCLUSA |
|--------------------|--------------|-------------------|---------------------|----------------------|-----------------------|------------------------|-------------------|--------------------|----------------|-------------------|----------------------|-----------------------|--------------------|---------------------------|--------------------------|---------------------------|---------------------|
| 1 | 100% | 100% | 3% | € 13.884,78 | € 0,00 | € 13.884,78 | € 0,00 | € 13.884,78 | € 13.884,78 | € 26.599,10 | € 13.884,78 | € 0,00 | € 1.672,84 | € 0,00 | € 15.557,62 | € 0,00 | € 0,00 |
| 2 | 100% | 100% | 7% | € 36.336,26 | € 3.708,53 | € 36.336,26 | € 3.708,53 | € 36.336,26 | € 40.044,79 | € 69.609,46 | € 36.336,26 | € 3.708,53 | € 4.748,65 | € 0,00 | € 40.714,06 | € 4.079,38 | € 0,00 |
| 3 | 100% | 100% | 5% | € 25.472,79 | € 2.538,98 | € 25.472,79 | € 2.538,98 | € 25.472,79 | € 28.011,77 | € 48.798,29 | € 25.472,79 | € 2.538,98 | € 3.322,85 | € 0,00 | € 28.541,76 | € 2.792,88 | € 0,00 |
| 4 | 100% | 100% | 6% | € 28.598,29 | € 2.575,99 | € 28.598,29 | € 2.575,99 | € 28.598,29 | € 31.174,28 | € 54.785,81 | € 28.598,29 | € 2.575,99 | € 3.203,13 | € 0,00 | € 32.043,82 | € 2.833,59 | € 0,00 |
| 5 | 100% | 100% | 2% | € 12.113,67 | € 1.427,29 | € 12.113,67 | € 1.427,29 | € 12.113,67 | € 13.540,96 | € 23.206,18 | € 12.113,67 | € 1.427,29 | € 1.602,19 | € 0,00 | € 13.573,12 | € 1.570,02 | € 0,00 |
| 6 | 100% | 100% | 4% | € 19.056,06 | € 1.482,06 | € 19.056,06 | € 1.482,06 | € 19.056,06 | € 20.538,12 | € 36.505,73 | € 19.056,06 | € 1.482,06 | € 2.444,08 | € 0,00 | € 21.351,93 | € 1.630,27 | € 0,00 |
| 7 | 100% | 100% | 14% | € 69.755,39 | € 14.029,81 | € 69.755,39 | € 14.029,81 | € 69.755,39 | € 83.785,20 | € 133.630,56 | € 69.755,39 | € 14.029,81 | € 9.807,12 | € 0,00 | € 78.159,53 | € 15.432,79 | € 0,00 |
| 8 | 100% | 100% | 36% | € 180.814,69 | € 44.382,44 | € 180.814,69 | € 44.382,44 | € 180.814,69 | € 225.197,13 | € 295.397,93 | € 180.814,69 | € 44.382,44 | € 26.222,82 | € 0,00 | € 202.599,27 | € 48.820,68 | € 0,00 |
| 9 | 100% | 100% | 3% | € 13.666,94 | € 0,00 | € 13.666,94 | € 0,00 | € 13.666,94 | € 26.181,79 | € 46.166,94 | € 13.666,94 | € 0,00 | € 1.646,60 | € 0,00 | € 15.313,54 | € 0,00 | € 0,00 |
| 10 | 100% | 100% | 12% | € 59.408,11 | € 12.843,21 | € 59.408,11 | € 12.843,21 | € 59.408,11 | € 72.251,32 | € 113.808,24 | € 59.408,11 | € 12.843,21 | € 8.444,82 | € 0,00 | € 66.565,60 | € 14.127,53 | € 0,00 |
| 11 | 100% | 100% | 9% | € 46.314,17 | € 15.474,11 | € 46.314,17 | € 15.474,11 | € 46.314,17 | € 61.788,28 | € 88.724,16 | € 46.314,17 | € 15.474,11 | € 7.127,35 | € 0,00 | € 51.894,11 | € 17.021,52 | € 0,00 |
| TOT | | | | | | | | | | | | | | | | | |

1.7. CONCLUSIONI

L'istanza contenente la richiesta di contributo per la ricostruzione è stata analizzata secondo i criteri definiti dall'articolo 70 del Testo Unico per la ricostruzione privata.

In esito alle verifiche condotte si ritiene l'istanza **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto dell'eventuale ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'articolo 60, comma 1, lett. c) del Testo Unico per la ricostruzione privata, è pari al Costo dell'Intervento (CI) di € 674.623,02 (IVA inclusa) come riportato nella tabella seguente:

| Importo concesso IVA esclusa | IVA sull'importo concesso | Importo concesso IVA inclusa |
|---|--------------------------------------|---|
| € 603.883,57 | € 70.739,45 | € 674.623,02 |

| Assicurazione IVA inclusa | Importo a carico del committente IVA inclusa | Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019) |
|--------------------------------------|---|--|
| € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |

Rieti, 19/06/2024

L'Istruttore
Silvia Crocoli

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.4/2016
(ARMONE MARIA CONCETTA - Rieti VIA ROMA 11 - FG: 86 MAP: 1298)

RICHIEDENTE

| | | |
|---------------------------------|-----------------------------------|---------------------|
| TIPO | Condominio di fatto | Interni separati: S |
| NOME/DENOMINAZIONE | ARMONE MARIA CONCETTA | RMNMCN44A41H501E |
| RAPPRESENTATO DA | se stesso | |
| C/O PROFESSIONISTA | Mancini Bruno Enrico | MNCBNN45L09H282E |
| | mancini.partners@pec.it | |
| INDIRIZZO | Rieti VIA ROMA 11 | |
| IDENTIFICATIVI CATASTALI | FG: 86 MAP: 1298 | |
| DATI IMPRESA | | |
| BANCA CONVENZIONATA | UNICREDIT | |
| PEC ISTITUTO DI CREDITO | eventicalamitosi@pec.unicredit.eu | |

PROTOCOLLI FASCICOLO

| | | | |
|-----------------------|------------------------|--------------------------|----------------------------|
| MUDE RICHIESTA | 1205705900003396902024 | | |
| CUP | C13E24000360001 | INTERVENTO | Rafforzamento |
| CIG | A05DBCCCB9 | LIVELLO OPERATIVO | LO |
| MUDE SAL ZERO | NON EFFETTUATO | ORD. 100 | VERO - ART. 12-BIS COMMA 1 |
| MUDE I SAL | NON EFFETTUATO | PROTOCOLLO | Numero / Anno |
| MUDE II SAL | NON EFFETTUATO | | |
| MUDE III SAL | NON EFFETTUATO | | |
| MUDE SALDO | NON EFFETTUATO | | |

TABELLA A**ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO**

| UI | PERSONA FISICA / GIURIDICA | CF / PIVA | UI% | US% | COSTO INTERVENTO | ASSICURAZIONE | ACCOLLO | CONTRIBUTO | TIPO |
|---------|----------------------------|------------------|-------------|-------------|---------------------|---------------|---------------|---------------------|---------|
| P.COMUN | ARMONE MARIA CONCETTA | RMNMCN44A41H501E | 100% | 100% | € 566.314,36 | € 0,00 | € 0,00 | € 566.314,36 | Privata |
| 1 | ARMONE MARIA CONCETTA | RMNMCN44A41H501E | 100% | 100% | € 566.314,36 | € 0,00 | € 0,00 | € 566.314,36 | Privata |
| 2 | CHIARINELLI ALESSANDRA | CHRLSN66E66H282C | 50% | 7% | € 2.039,69 | € 0,00 | € 0,00 | € 2.039,69 | Privata |
| 2 | CHIARINELLI LINO EMANUELE | CHRLMN71B26H282S | 50% | 7% | € 2.039,69 | € 0,00 | € 0,00 | € 2.039,69 | Privata |
| 3 | PETRINI VENIERO LUDOVICO | PTRVRL73B17H507Y | 100% | 5% | € 2.792,88 | € 0,00 | € 0,00 | € 2.792,88 | Privata |
| 4 | PETRINI VENIERO LUDOVICO | PTRVRL73B17H501Y | 100% | 6% | € 2.833,59 | € 0,00 | € 0,00 | € 2.833,59 | Privata |
| 5 | PETRINI VENIERO LUDOVICO | PTRVRL73B17H501Y | 100% | 2% | € 1.570,02 | € 0,00 | € 0,00 | € 1.570,02 | Privata |
| 6 | PETRINI VENIERO LUDOVICO | PTRVRL73B17H501Y | 100% | 4% | € 1.630,27 | € 0,00 | € 0,00 | € 1.630,27 | Privata |
| 7 | PETRINI VENIERO LUDOVICO | PTRVRL73B17H501Y | 100% | 14% | € 15.432,79 | € 0,00 | € 0,00 | € 15.432,79 | Privata |
| 8 | PETRINI VENIERO LUDOVICO | PTRVRL73B17H501Y | 50% | 36% | € 24.410,34 | € 0,00 | € 0,00 | € 24.410,34 | Privata |
| 8 | ARMONE MARIA CONCETTA | RMNMCN44A41H501E | 50% | 36% | € 24.410,34 | € 0,00 | € 0,00 | € 24.410,34 | Privata |
| 10 | ANTONACCI EMANUELE | NTNMNL80E04H282I | 100% | 12% | € 14.127,53 | € 0,00 | € 0,00 | € 14.127,53 | Privata |
| 11 | ARMONE MARIA CONCETTA | RMNMCN44A41H501E | 100% | 9% | € 17.021,52 | € 0,00 | € 0,00 | € 17.021,52 | Privata |
| | TOTAL | | 100% | 100% | € 674.623,02 | € 0,00 | € 0,00 | € 674.623,02 | |

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)

| TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO | PRIVATI | ENTI PUBBLICI | ONLUS | TOTALE |
|--|--------------|---------------|--------|--------------|
| IMPORTO AMMESSO | € 674.623,02 | € 0,00 | € 0,00 | € 674.623,02 |
| QUOTA A CARICO TOTALE (*) | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| DI CUI DA RIMBORSARE | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO | € 674.623,02 | € 0,00 | € 0,00 | € 674.623,02 |

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO

| | NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE | CONTO DEDICATO | PRIVATI | ENTI PUBBLICI | ONLUS | TOTALE |
|---------|---|-----------------------------|---------------------|---------------|---------------|---------------------|
| PROVVIS | RagioneSociale | IBAN | € 11.550,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 11.550,00 |
| IMPR | IMPRESA LAVORI NON SELEZIONATA | IBAN | € 557.836,85 | € 0,00 | € 0,00 | € 557.836,85 |
| PROG | MANCINI & PARTNERS (Mancini Bruno Enrico) | IT25K0326822300052162070400 | € 46.370,36 | € 0,00 | € 0,00 | € 46.370,36 |
| SICP | MANCINI & PARTNERS (Mancini Bruno Enrico) | IT25K0326822300052162070400 | € 38.720,64 | € 0,00 | € 0,00 | € 38.720,64 |
| SICE | MANCINI & PARTNERS (Mancini Bruno Enrico) | IT25K0326822300052162070400 | € 6.533,56 | € 0,00 | € 0,00 | € 6.533,56 |
| DLAV | MANCINI & PARTNERS (Mancini Bruno Enrico) | IT25K0326822300052162070400 | € 13.611,61 | € 0,00 | € 0,00 | € 13.611,61 |
| | TOTALE | | € 674.623,02 | € 0,00 | € 0,00 | € 674.623,02 |

| ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO | 0% | 50% | 0% | 50% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
|--------------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|---------------------|---------------|---------------|---------------------|
| PAGAMENTI PIANIFICATI | LAVORI | PROVE | IMPR | PROG | PRIVATI | ENTI PUBBLICI | ONLUS | TOTALE |
| SAL ZERO | 0% | 100% | 30% | 80% | € 246.973,86 | € 0,00 | € 0,00 | € 246.973,86 |
| SAL INIZIALE | 50% | 0% | 50% | 10% | € 297.500,11 | € 0,00 | € 0,00 | € 297.500,11 |
| SAL INTERMEDIO 1 | 0% | 0% | 0% | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| SAL INTERMEDIO 2 | 0% | 0% | 0% | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| SALDO | 50% | 0% | 20% | 10% | € 130.149,05 | € 0,00 | € 0,00 | € 130.149,05 |
| SAL STRAORDINARIO | 0% | 0% | 0% | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| TOTALE | 100% | 100% | 100% | 100% | € 674.623,02 | € 0,00 | € 0,00 | € 674.623,02 |

TABELLA A-BIS

DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO

| UI | PERSONA FISICA / GIURIDICA | CF / PIVA | UI% | US% | CONTRIBUTO | ACCOLLO | ASSICURAZIONE | COR |
|----|----------------------------|------------------|-------------|-----|---------------------|---------------|---------------|----------|
| 1 | GIOVANNELLI RITA | GVNRTI61E62H282A | 83% | 3% | € 12.959,50 | € 0,00 | € 0,00 | 0 |
| 1 | GIOVANNELLI GEMMA | GVNGMM65D48H282L | 17% | 3% | € 2.598,12 | € 0,00 | € 0,00 | 0 |
| 2 | CHIARINELLI ALESSANDRA | CHRLSN66E66H282C | 50% | 7% | € 20.357,03 | € 0,00 | € 0,00 | 0 |
| 2 | CHIARINELLI LINO EMANUELE | CHRLMN71B26H282S | 50% | 7% | € 20.357,03 | € 0,00 | € 0,00 | 0 |
| 3 | PETRINI VENIERO LUDOVICO | PTRVRL73B17H507Y | 100% | 5% | € 28.541,76 | € 0,00 | € 0,00 | 0 |
| 4 | PETRINI VENIERO LUDOVICO | PTRVRL73B17H501Y | 100% | 6% | € 32.043,82 | € 0,00 | € 0,00 | 0 |
| 5 | PETRINI VENIERO LUDOVICO | PTRVRL73B17H501Y | 100% | 2% | € 13.573,12 | € 0,00 | € 0,00 | 0 |
| 6 | PETRINI VENIERO LUDOVICO | PTRVRL73B17H501Y | 100% | 4% | € 21.351,93 | € 0,00 | € 0,00 | 0 |
| 7 | PETRINI VENIERO LUDOVICO | PTRVRL73B17H501Y | 100% | 14% | € 78.159,53 | € 0,00 | € 0,00 | 0 |
| 8 | PETRINI VENIERO LUDOVICO | PTRVRL73B17H501Y | 50% | 36% | € 101.299,64 | € 0,00 | € 0,00 | 0 |
| 8 | ARMONE MARIA CONCETTA | RMNMCN44A41H501E | 50% | 36% | € 101.299,64 | € 0,00 | € 0,00 | 0 |
| 9 | PETRINI VENIERO LUDOVICO | PTRVRL73B17H501Y | 100% | 3% | € 15.313,54 | € 0,00 | € 0,00 | 0 |
| 10 | ANTONACCI EMANUELE | NTNMNL80E04H282I | 100% | 12% | € 66.565,60 | € 0,00 | € 0,00 | 0 |
| 11 | ARMONE MARIA CONCETTA | RMNMCN44A41H501E | 100% | 9% | € 51.894,11 | € 0,00 | € 0,00 | 0 |
| | TOTALE | | 100% | | € 566.314,36 | € 0,00 | € 0,00 | 0 |

TABELLA B-BIS

PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE

| | NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE | CONTO DEDICATO | ANTICIPATO | RESIDUO SAL-ZERO | RESIDUO SAL SUCC | TOTALE |
|---------|---|-----------------------------|---------------|--------------------|---------------------|---------------------|
| PROVVIS | RagioneSociale | IBAN | € 0,00 | € 11.550,00 | € 0,00 | € 11.550,00 |
| IMPR | IMPRESA LAVORI NON SELEZIONATA | IBAN | € 0,00 | € 0,00 | € 557.836,85 | € 557.836,85 |
| PROG | MANCINI & PARTNERS (Mancini Bruno Enrico) | IT25K0326822300052162070400 | € 0,00 | € 37.096,29 | € 9.274,07 | € 46.370,36 |
| SICP | MANCINI & PARTNERS (Mancini Bruno Enrico) | IT25K0326822300052162070400 | € 0,00 | € 30.976,51 | € 7.744,13 | € 38.720,64 |
| SICE | MANCINI & PARTNERS (Mancini Bruno Enrico) | IT25K0326822300052162070400 | € 0,00 | € 0,00 | € 6.533,56 | € 6.533,56 |
| DLAV | MANCINI & PARTNERS (Mancini Bruno Enrico) | IT25K0326822300052162070400 | € 0,00 | € 0,00 | € 13.611,61 | € 13.611,61 |
| | TOTALE | | € 0,00 | € 79.622,80 | € 595.000,22 | € 674.623,02 |