

**Direzione:** DIREZIONE

**Area:** AFFARI GENERALI - GARE E CONTRATTI

## DETERMINAZIONE (con firma digitale)

N. A01623 del 23/08/2024

Proposta n. 1689 del 23/08/2024

**Oggetto:**

Procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023 previa pubblicazione di avviso di indagine di mercato per la manifestazione di interesse, per l'affidamento dei lavori relativi all'intervento di "Messa in sicurezza del dissesto idrogeologico nella frazione di San Tommaso" nel Comune di Amatrice (RI). Codice Opera: DISS\_M\_022\_2017 - Id Inframob: P23.0052-0164 CUP: C75H18000770001 - CIG: B13ADCA24D - Approvazione verbali di gara e proposta di aggiudicazione.

**Proponente:**

Estensore	BARBANERA ROBERTO	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	SPINAZZA MARCO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	AD INTERIM S.FERMANTE	_____firma elettronica_____
Direttore	S. FERMANTE	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

Oggetto: Procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023 previa pubblicazione di avviso di indagine di mercato per la manifestazione di interesse, per l'affidamento dei lavori relativi all'intervento di "Messa in sicurezza del dissesto idrogeologico nella frazione di San Tommaso" nel Comune di Amatrice (RI). Codice Opera: DISS\_M\_022\_2017 - Id Inframob: P23.0052-0164 CUP: C75H18000770001 - CIG: B13ADCA24D - Approvazione verbali di gara e proposta di aggiudicazione.

**IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE  
POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO**

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6: "Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale", e ss.mm.ii.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1: "Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale" e ss.mm.ii.;

VISTO il decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016";

VISTA la delibera del Consiglio dei ministri del 25 agosto 2016, con la quale è stato dichiarato, per centottanta giorni, lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

VISTA la legge n. 213 del 30 dicembre 2023 ed in particolare l'art. 1, comma 412, che ha inserito all'art. 1 del predetto decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 octies, in ragione del quale "lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2024", e l'art. 1, comma 413, che all'art. 1 comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole «31 dicembre 2023» con le parole «31 dicembre 2024», in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2024;

VISTO l'articolo 2 del decreto-legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto-legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016";

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, co. 1, del decreto-legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTA la deliberazione di Giunta regionale n. 493 del 10 agosto 2023, con la quale il dott. Stefano Fermante è stato individuato per l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 ed è stato dato atto che alla nomina provvederà, nella sua qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, il Presidente della Regione con proprio decreto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00006 dell'11 agosto 2023, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00007 del 01 settembre 2023, recante: “Delega al dott. Stefano Fermante, Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio delle funzioni e degli adempimenti di cui all'art. 4, comma 4, art. 12, comma 4, art. 16, commi 4, 5 e 6, art. 20 e art. 20 bis del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189”;

VISTO il DPCM 28 settembre 2017, mediante il quale è stata resa esecutiva la delibera n. 359 adottata dall'Autorità Nazionale Anticorruzione in data 29 marzo 2017, integrata con delibera n. 1078 del 21 novembre 2018, concernente l'esonero per l'anno 2017 e per gli anni successivi dal pagamento del contributo in favore dell'Autorità per l'affidamento di lavori, servizi e forniture espletati nell'ambito della ricostruzione, pubblica e privata, a seguito degli eventi sismici del 2016 e 2017;

VISTO l'articolo 14 del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii., il quale disciplina la “Ricostruzione Pubblica”;

VISTO l'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post sisma Italia centrale, sottoscritto in data 21 luglio 2023 tra il Commissario straordinario del Governo, l'Autorità Nazionale Anticorruzione e le Regioni interessate;

VISTO il D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, recante: “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”;

VISTA l'Ordinanza del Commissario Straordinario per la ricostruzione nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, del 30/11/2020, n. 109, recante “Approvazione elenco unico dei programmi delle opere pubbliche nonché disposizioni organizzative e definizione delle procedure di semplificazione e accelerazione della ricostruzione pubblica”, nel cui Allegato 1 è ricompreso, con il progressivo n. 350, l'intervento in oggetto da effettuare nella frazione di San Tommaso nel Comune di Amatrice (RI) Codice: DISS\_M\_022\_2017, per un importo complessivo di € 800.000,00 e per il quale è stato individuato soggetto attuatore l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Lazio;

VISTE:

- la Delibera ANAC n. 262 del 20 giugno 2023 recante “Adozione del provvedimento di cui all'articolo 24, comma 4, del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 d'intesa con il Ministero delle infrastrutture e dei trasporti e con l'Agenzia per l'Italia Digitale” e relativi allegati; Delibera n. 263 del 20 giugno 2023 – recante “Provvedimento art. 27 Pubblicità legale”;
- la Delibera ANAC n. 264 del 20 giugno 2023 modificata e integrata con delibera n. 601 del 19 dicembre 2023, avente ad oggetto: “Adozione del provvedimento di cui all'articolo 28, comma 4, del decreto legislativo n. 31 marzo 2023, n. 36 recante individuazione delle informazioni e dei dati relativi alla programmazione di lavori, servizi e forniture, nonché alle procedure del ciclo di vita dei contratti pubblici che rilevano ai fini dell'assolvimento degli obblighi di pubblicazione di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33” e relativo allegato;
- la Delibera ANAC n. 582 del 13 dicembre 2023 avente ad oggetto “Adozione comunicato relativo all'avvio del processo di digitalizzazione”;

VISTA l'Ordinanza n. 145 del 28 giugno 2023 recante Disposizioni in materia di ricostruzione pubblica ai sensi del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36;

DATO ATTO che agli oneri economici derivanti dall'attuazione della sopra citata ordinanza si provvederà con le risorse del Fondo per la ricostruzione delle aree terremotate di cui all'art. 4 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii. a carico della specifica contabilità speciale;

CONSIDERATO che, per lo svolgimento delle funzioni di cui all'art. 15, comma 1 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii, il ruolo di soggetto attuatore, con riguardo all'intervento in oggetto, resta in capo all'Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Lazio;

VISTA la determinazione del Direttore n. A02034 del 10/09/2022 con la quale il Geol. Marco Spinazza, funzionario in comando presso il Commissario Straordinario per la Ricostruzione ed assegnato all'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento per l'intervento di cui all'oggetto, ai sensi dell'articolo 31 del D.lgs.18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., in sostituzione del RUP l'Ing. Angela De Angelis;

VISTA la determinazione del Direttore n. A01355 del 23/06/2021 con la quale è stata approvata, ai sensi dell'art. 33 del D.lgs.18 aprile 2016, n. 50, la proposta di aggiudicazione relativa alla procedura di gara per l'affidamento della progettazione di fattibilità tecnico economica, progettazione definitiva, progettazione esecutiva, relazione geologica, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dell'intervento di "Messa in sicurezza del dissesto idrogeologico nella frazione di San Tommaso" nel Comune di Amatrice (RI) - Codice Opera: DISS\_M\_022\_2017, a favore del RTI "BEENG CONSORZIO STABILE S.C. A R.L. - Dott. Geol. Angelo Di Ninni" con sede in Pescara, via Arapietra n. 28 - CAP 65124 - P.IVA 02246450684, che ha offerto il ribasso del 50,77 %, per un importo di € 39.901,42 IVA e oneri di legge esclusi;

VISTA la Determinazione n. A00126 del 21/01/2022 con la quale è stato approvato, ai sensi dell'art. 27 del Dlgs n. 50/2016, il progetto di fattibilità tecnica economica relativo all'intervento di cui sopra, redatto dal RTI "BEENG CONSORZIO STABILE S.C. A R.L. - Dott. Geol. Angelo Di Ninni" per un importo complessivo pari ad € 1.250.000,00, di cui € 800.000,00 di cui € 495.600,00 per somme a disposizione della Stazione appaltante;

VISTA la Determinazione A00593 del 24/03/2023 recante approvazione del Progetto Definitivo, per un importo complessivo pari ad € 800.000,00 e dichiarazione di pubblica utilità;

VISTO il verbale di validazione del progetto esecutivo del 21/07/2023, protocollato in pari data con n. 0818041, redatto dal R.U.P. ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D. Lgs. 50/2016;

RICHIAMATO l'art. 4 comma 1 dell'Ordinanza n. 63/2018 che stabilisce che in applicazione dell'art. 1, comma 5, del decreto-legge n. 189 del 2016, i presidenti delle regioni – vice commissari sono delegati per l'adozione delle determinazioni in ordine all'approvazione dei progetti e per l'emissione dei decreti di concessione dei contributi in relazione agli interventi ricompresi nei piani e programmi approvati con le ordinanze del Commissario straordinario n. 23 del 5 maggio 2017, n. 32 del 21 giugno 2017, n. 33 dell'11 luglio 2017, n. 37 dell'8 settembre 2017, n. 38 dell'8 settembre 2017, n. 48 del 10 gennaio 2018 e n. 56 del 10 maggio 2018;

CONSIDERATO che ai sensi del citato art. 4 dell'Ordinanza n. 63/2018 al comma 2 i provvedimenti adottati "sono immediatamente comunicati al Commissario straordinario, allegando alla comunicazione ogni documentazione istruttoria utile a illustrare le determinazioni assunte";

VISTO il decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio n. A01353 del 25/07/2023 con il quale è stato approvato il Progetto esecutivo per l'intervento di "Messa in sicurezza del dissesto idrogeologico nella frazione di San Tommaso" nel Comune di Amatrice (RI) - Codice DISS\_M\_022\_2017, ricompreso tra le opere di cui all'Ordinanza n. 109/2020, ed è stato concesso il contributo per un importo complessivo pari a 800.000,00 suddiviso in € 540.000,00 per lavori ed € 260.000,00 per somme a disposizione della Stazione Appaltante;

VISTA la Determinazione n. A01545 del 21/08/2023 con la quale è stato stabilito di nominare l'Arch. Giuseppe Columpsi quale Direttore dei lavori e Coordinatore in materia di salute e di sicurezza durante

l'esecuzione dei lavori dell'intervento denominato "Messa in sicurezza del dissesto idrogeologico nella frazione di San Tommaso" nel Comune di Amatrice (RI), in possesso dei requisiti necessari;

VISTA la dichiarazione sullo stato dei luoghi, redatta ai sensi dell'art. 1 dell'allegato II.14 al D.lgs. n. 36/2023 dal Direttore dei Lavori Arch. Giuseppe Columpsi, acquisita al protocollo n. 0427443 del 27/03/2024;

RICHIAMATO, altresì, il D.Lgs. n. 36/2023 che, all'art. 22 e seguenti dell'allegato I.7, definisce i contenuti minimi del progetto esecutivo da porre a base di gara per l'affidamento dei lavori;

VISTO l'articolo 45 del D.Lgs. n. 36/2023 recante "Incentivi per funzioni tecniche" e l'art. 4 dell'Ordinanza commissariale n. 57 del 4 luglio 2018, "Criteri di ripartizione negli appalti per lavori";

VISTO l'art. 35, comma 3, del D.L. n. 189/2016 che dispone che *"le imprese affidatarie o esecutrice delle opere di cui al comma 1 e di lavori di riparazione o ricostruzione di immobili pubblici danneggiati dal sisma hanno l'obbligo di iscrizione e di versamento degli oneri contributivi presso le Casse edili/Edilcasse provinciali o regionali riconosciute dal Ministero del lavoro e delle politiche sociali e regolarmente operanti nelle Province di Rieti, Ascoli Piceno, Fermo, Macerata, Perugia, Terni, L'Aquila e Teramo"*;

VISTA l'Ordinanza n. 78 del 2 agosto 2019 - Misure dirette ad assicurare la regolarità contributiva delle imprese operanti nella ricostruzione pubblica e privata ed in particolare l'Allegato 1 "Accordo tra Commissario Straordinario del Governo, Presidenti delle Regioni Vice- Commissari, Ministero del lavoro e delle politiche Sociali, Struttura di Missione, INAIL, INPS e Parti sociali del settore edile" che dispone che *le imprese esecutrici e subappaltatrici che eseguono lavori edili [...] sono obbligate sin dal giorno precedente l'inizio dei lavori all'iscrizione presso la Cassa edile/Edilcassa del luogo ove si eseguono gli stessi ai sensi dell'art. 35 del citato decreto legge*;

CONSIDERATO che l'importo da porre a base di gara lavori del presente affidamento è pari ad € 540.000,00 di cui di cui € 520.000,00 per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 20.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, al netto di Iva, pertanto trattasi di appalto lavori di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea di cui all'articolo 14 del D. Lgs. n. 36/2023, che non presenta un interesse transfrontaliero;

VISTA la Determinazione n. A00623 del 05/04/2024 con la quale è stata indetta la procedura negoziata ai sensi dell'art. 17 comma 5 del D.lgs. 36/2023, per l'affidamento dei lavori relativi all'intervento di "Messa in sicurezza del dissesto idrogeologico nella frazione di San Tommaso" nel Comune di Amatrice (RI), - Codice Opera: DISS\_M\_022\_2017, Id Inframob: P23.0052-0164, per un importo di € 540.000,00, di cui € 520.000,00 per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 20.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e costi della manodopera, pari ad € 145.096,80, con consultazione di n. 5 (cinque) operatori economici, debitamente individuati previa pubblicazione di avviso per manifestazione di interesse e da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo;

CONSIDERATO CHE:

- in data 12/04/2024 è stato pubblicato l'avviso per indagine di mercato sul sito web [www.regione.lazio.it/ufficiospecialericostruzione](http://www.regione.lazio.it/ufficiospecialericostruzione) e sulla piattaforma di e-procurement S.TEL.LA della Regione Lazio accessibile all'indirizzo: <https://stella.regione.lazio.it/Portale/>;
- entro il termine ultimo delle ore 09:00 del 29/04/2024 risultano pervenute n. 129 Manifestazioni di interesse;
- in data 08/05/2024, come da verbale n. 1 (prot. n. 0617306 del 10/05/2024) di verifica delle istanze di manifestazione di interesse, depositato agli atti del Rup, si è proceduto ad escludere per i motivi ivi riportati n. 3 operatori, da cui ne deriva che sono state ammesse n. 126 istanze da sottoporre, come previsto dall'Avviso di indagine di mercato (punto 7) in quanto superiore a 60 (sessanta), alla successiva fase del sorteggio;
- in data 10/05/2024, come da verbale n. 2 (prot. n. 0617388 del 10/05/2024), si è proceduto al sorteggio di n. 5 operatori, tra i nn. 126 risultanti ammessi all'esito della manifestazione di interesse;

- in data 14/05/2024 si è proceduto all'invito, tramite la piattaforma STELLA, dei seguenti n. 5 operatori economici sorteggiati:

n.	Ragione Sociale	Partita IVA
1	3R COSTRUZIONI SRL	IT01652610641
2	TE.VIN. Srl	it02783360601
3	SO.AL.CO. SRL	IT00626240667
4	SUPREMA APPALTI S.R.L.	IT03095530832
5	PELLEGRINI CONSOLIDAMENTI SRL	IT01506360559

- con registro di sistema PI081772-24 del 14/05/2024 gli operatori sorteggiati sono stati invitati tramite il sistema S.TEL.LA a presentare l'offerta economica, corredata della relativa documentazione, entro il termine delle ore 09:00 del 27/05/2024;
- la prima seduta pubblica virtuale è stata convocata, al momento dell'invio della richiesta di offerta, per le ore 09:30 del giorno 27/05/2024;
- entro il suddetto termine, risultano pervenute n. 3 offerte come di seguito riepilogato:

Ragione Sociale	Partita IVA	Comune	Registro di Sistema	Data/ora ricezione
SUPREMA APPALTI S.R.L.	IT03095530832	Torregrotta	PI090153-24	23/05/2024 12:04:22
TE.VIN. Srl	IT02783360601	Coreno Ausonio	PI091587-24	24/05/2024 13:35:55
3R COSTRUZIONI SRL	IT01652610641	Ariano Irpino	PI091817-24	24/05/2024 18:02:19

VISTO il Verbale della seduta di gara n. 1 tenutasi nel giorno 27/05/2024 che forma parte integrante e sostanziale del presente atto;

PRESO ATTO, in particolare, che il suddetto verbale è relativo alla seduta di gara pubblica virtuale nell'ambito della quale è risultato primo classificato l'Operatore Economico TE.VIN. S.R.L. con sede legale in Coreno Ausonio (FR), via della Libertà n. 15 – CAP 03040, sede operativa in Quarto (NA), via Gandhi n. 5 – CAP 80010, codice fiscale 02783360601 e partita IVA 02783360601, che ha offerto un ribasso del 29,76%, per l'importo contrattuale di € 385.248,00, di cui € 20.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, e comprensivo di costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, pari ad € 6.000,00, e costi della manodopera, pari ad € 145.096,80;

CONSIDERATO che il verbale di gara n. 1 del 27/05/2024 equivale a proposta di aggiudicazione per l'affidamento dei lavori relativi all'intervento di "Messa in sicurezza del dissesto idrogeologico nella frazione di San Tommaso" nel Comune di Amatrice (RI). Codice Opera: DISS\_M\_022\_2017, Id Inframob: P23.0052-0164;

CONSIDERATO che nulla è da rilevare in ordine alle modalità, ai termini ed alle procedure poste in essere dal RUP;

RITENUTO necessario approvare integralmente l'operato del RUP, alla luce delle risultanze di gara riassunte nei verbali di gara di cui sopra, depositati agli atti del RUP;

RITENUTO, altresì, necessario procedere all'approvazione del verbale n. 1 del 27/05/2024, allegato al presente atto e che equivalgono altresì a proposta di aggiudicazione;

RITENUTO conseguentemente necessario procedere all'aggiudicazione dei lavori in oggetto all'operatore economico primo classificato TE.VIN. S.R.L. con sede legale in Coreno Ausonio (FR), via della Libertà n. 15 – CAP 03040, sede operativa in Quarto (NA), via Gandhi n. 5 – CAP 80010, codice fiscale 02783360601 e partita IVA 02783360601, che ha offerto un ribasso del 29,76%, per l'importo contrattuale di € 385.248,00, di cui € 20.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, e comprensivo di costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, pari ad € 6.000,00, e costi della manodopera, pari ad € 145.096,80;

VERIFICATO che, ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del D. Lgs. n. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, co. 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

DATO ATTO:

- che ai sensi dell'art. 53 comma 4 del D.lgs. n. 36/2023, l'affidatario è tenuto a presentare cauzione definitiva nella misura del 5% dell'importo contrattuale;
- che si provvederà tempestivamente a tutti gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt. 20 e 23 del D.lgs. n. 36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, c. 9, del D.lgs. n. 36/2023;

PRESO ATTO delle verifiche con esito positivo, condotte sull'O.E. da parte del RUP, come da nota prot. n. 1034723 del 21/08/2024;

PRESO ATTO che non occorre acquisire il parere preventivo dell'Unità operativa speciale dell'Autorità nazionale anticorruzione (reso ai sensi dell'art. 32 del D.L. n. 189/2016), in quanto l'importo complessivo posto a base di gara è inferiore alla soglia comunitaria di cui all'art. 14, comma 1, lett. c), del D. Lgs. n. 36/2023;

RITENUTO necessario, a seguito dell'espletamento della gara, approvare il Quadro economico dei lavori rimodulato a seguito dell'avvenuta aggiudicazione come allegato al presente atto;

### **DETERMINA**

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente riportate:

1. di approvare:
  - l'operato del RUP come risultante dal verbale n. 1 del 27/05/2024 che forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
  - ai sensi dell'articolo 17, comma 5 del decreto-legge 36/2023, la proposta di aggiudicazione contenuta nel verbale n. 1 del 27/05/2024 afferente alla procedura di affidamento dei lavori di "Messa in sicurezza del dissesto idrogeologico nella frazione di San Tommaso" nel Comune di Amatrice (RI) Codice Opera: DISS\_M\_022\_2017, Id Inframob: P23.0052-0164;
2. di affidare il suindicato appalto all'operatore economico TE.VIN. S.R.L. con sede legale in Coreno Ausonio (FR), via della Libertà n. 15 – CAP 03040, sede operativa in Quarto (NA), via Gandhi n. 5 – CAP 80010, codice fiscale 02783360601 e partita IVA 02783360601, che ha offerto un ribasso del 29,76%, per l'importo contrattuale di € 385.248,00, di cui € 20.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, e comprensivo di costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, pari ad € 6.000,00, e costi della manodopera, pari ad € 145.096,80;
3. di approvare il Quadro economico dei lavori rimodulato a seguito dell'avvenuta aggiudicazione come allegato al presente atto;
4. di disporre, ai sensi dell'art. 17, c. 5 del D.lgs. n. 36/2023, l'immediata efficacia dell'aggiudicazione, stante la verifica positiva del possesso dei requisiti in capo all'offerente;

5. di comunicare ai soggetti interessati, l'aggiudicazione ai sensi dell'art. 90, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023;
6. di dare atto che l'intervento risulta finanziato ai sensi dell'Ordinanza n. 109 del 30/11/2020, recante *"Approvazione elenco unico dei programmi delle opere pubbliche nonché disposizioni organizzative e definizione delle procedure di semplificazione e accelerazione della ricostruzione pubblica"*, nel cui Allegato 1 è ricompreso, con il progressivo n. 350, l'intervento denominato "Messa in sicurezza del dissesto idrogeologico nella frazione San Tommaso" nel Comune di Amatrice (RI) per un importo stimato pari a € 800.000,00 e che la spesa prevista per il presente affidamento pari ad € 470.002,56, compresa Iva al 22%, trova copertura all'interno del quadro economico;
7. di dare atto che l'intervento trova copertura economica all'interno dei fondi della contabilità speciale n. 6043 aperta presso la Banca d'Italia, che presenta la necessaria disponibilità;
8. di disporre la pubblicazione del presente atto sul sito <https://usrsisma.regione.lazio.it> nella sezione "Amministrazione Trasparente" sotto l'argomento "Bandi di gara e contratti".

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al TAR Lazio entro il termine di giorni trenta dalla pubblicazione.

Il Direttore

Dott. Stefano Fermante

Copia

## Allegato 1

COMUNE DI AMATRICE		
Intervento di "Messa in sicurezza del dissesto idrogeologico nella frazione di San Tommaso" DISS_M_022_2017		22%
Quadro Economico		
	DESCRIZIONE VOCI	
<b>A</b>	<b>LAVORI</b>	<b>€ 385.248,00</b>
A.1	Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 520.000,00
A.2	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 20.000,00
A.3	Importo lavori ribassato (29,76%)	€ 365.248,00
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>	<b>€ 225.954,56</b>
B.1)	Lavori in economia comprensivi di IVA di legge (insieme agli imprevisti max 10% dei Lavori )	€ 10.000,00
B.2)	Rilievi, Indagini, Accertamenti e Accatastamenti	€ 11.080,95
B.2.1)	Rilievi e Accatastamenti	
B.2.2)	Indagini geologiche	€ 11.080,95
B.2.3)	Accertamenti ed analisi strutturali	
B.2.4)	Altre spese tecniche	
B.3)	Spese Tecniche	€ 53.686,94
B.3.1)	Spese per attività consulenza o supporto: <i>geologo</i>	€ 4.887,94
B.3.2)	Spese tecniche progetto di fattibilità tecnico-economica compreso PSC preliminare	€ 3.923,31
B.3.3)	Spese tecniche <i>progettazione definitiva</i>	€ 9.527,62
B.3.4)	Spese tecniche <i>progettazione esecutiva compreso CSP</i>	€ 6.622,86
B.3.5)	Spese tecniche <i>direzione dei lavori compreso CSE</i>	€ 17.795,43
B.3.6)	Spese per <i>collaudo statico e tecnico amministrativo</i>	€ 9.740,30
B.3.7)	Incremento spese tecniche PD, PE e CSP al netto del ribasso di gara 50,77% - revisione prezzi	€ 1.189,48
B.4)	Allacciamenti ai pubblici servizi, oneri vari e autorizzazioni compresi bolli	€ 1.182,75
B.5)	Imprevisti dei Lavori (A) comprensivi di oneri per la sicurezza (Insieme ai lavori in economia max 10% dei Lavori )	€ 22.932,69
B.6)	Accantonamento di cui all'ex art.106 c. 1 del D.lgs. 50/2016 INFLAZIONE sui prezzi (1%importo lavori)	
B.7)	Accantonamento di cui all'art. 45 D. Lgs. 36/2023 - max 2% Imp. Lavori (A)	€ 10.800,00
B.8)	Spese per pubblicità, gara, commissioni giudicatrici e ove previsto per opere artistiche (Legge 717 del 1974 e ss.mm.ii.)	
B.9)	Contributo ANAC - esonero ai sensi della Delibera n. 359 del 29/03/2017	
B.10)	Cassa previdenziale di B.2.1 - B.2.4 - B.3.2 - B.3.3 - B.3.4 - B.3.5 - B.3.6 - B.3.7 = 4%	€ 1.951,96
B.11)	Cassa previdenziale di B.3.1 geologo = 4%	€ 195,52
B.12)	I.V.A. Lavori (A) 22%	€ 84.754,56
B.14)	I.V.A. 22% su B.2 - B.5	€ 7.483,00
B.15)	I.V.A. 22% su B.3 - B.10 - B.11	€ 12.283,57
B.16)	Monitoraggio (Compreso IVA)	€ 9.602,62
<b>C</b>	<b>Economie di gara comprensive di cassa e IVA</b>	<b>€ 188.797,44</b>
	<b>TOTALE GENERALE (A+B+C)</b>	<b>€ 800.000,00</b>



Procedura negoziata per l'affidamento dei lavori relativi all'intervento di "Messa in sicurezza del dissesto idrogeologico nella frazione di San Tommaso" nel Comune di Amatrice (RI). Codice Opera: DISS\_M\_022\_2017

CUP: C75H18000770001

CIG: B13ADCA24D

Importo a base di gara € 540.000,00 di cui € 520.000,00 per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 20.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa.

### VERBALE DI GARA n. 1

27/05/2024

### APERTURA OFFERTE ECONOMICHE

PREMESSO CHE:

- nell'Ordinanza n. 56/2017, confermata con Ord. n. 109/2020, è ricompreso l'intervento in oggetto, da effettuare nel Comune di Amatrice (RI);
- con determinazione n. A02034 del 10/09/2022 il Geol. Marco Spinazza, funzionario in comando presso il Commissario Straordinario per la Ricostruzione ed assegnato all'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'articolo 31 del D.lgs.18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., in sostituzione del RUP l'Ing. Angela De Angelis;
- con determinazione n. A00623 del 05/04/2024 del Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Lazio è stata approvata la Determinazione a contrarre e lo schema di avviso di indagine di mercato finalizzata all'acquisizione delle manifestazioni di interesse per l'affidamento dei lavori di "Messa in sicurezza del dissesto idrogeologico nella frazione di San Tommaso" nel Comune di Amatrice (RI) Codice Opera: DISS\_M\_022\_2017, che si compone della seguente documentazione:
  - Schema Avviso per indagine di mercato;
  - Schema di istanza di manifestazione di interesse;
  - Modello dichiarazione fatturato
  - Schema di Lettera di invito contenente il disciplinare di gara;
  - Schema di domanda di partecipazione;
  - Schema modello dichiarazioni mandante/consorziate;
  - Schema di offerta economica;
  - Schema di contratto;
- in data 14/05/2024 si è proceduto all'invito, tramite la piattaforma STELLA, dei seguenti n. 5 operatori economici selezionati, come da verbale del 10/05/2024 (prot. n. 0617388 del 10/05/2024), all'esito della manifestazione di interesse:

n.	Ragione Sociale	Partita IVA
1	3R COSTRUZIONI SRL	IT01652610641
2	TE.VIN. Srl	it02783360601
3	SO.AL.CO. SRL	IT00626240667
4	SUPREMA APPALTI S.R.L.	IT03095530832
5	PELLEGRINI CONSOLIDAMENTI SRL	IT01506360559

- il termine ultimo per la proposizione di quesiti inviati mediante STELLA da parte degli operatori economici è stato fissato alle ore 09:00 del 20/05/2024;
- il termine ultimo per la presentazione delle offerte è stato fissato alle ore 09:00 del giorno 27/05/2024;
- la prima seduta pubblica virtuale è stata convocata, al momento dell'invio della richiesta di offerta, per le ore 09:30 del giorno 27/05/2024;
- in considerazione del fatto che la presente procedura di gara è gestita interamente in modalità telematica, ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 50/2016 attraverso la Piattaforma STELLA della Regione Lazio;
- che la suddetta Piattaforma, come più volte chiarito dalla giurisprudenza amministrativa (vedasi da ultimo Consiglio di Stato Sez. III del 13/12/2018 n. 7039 e Consiglio di Stato Sez. III del 2016 n. 4990) garantisce la tracciabilità da parte del sistema elettronico di tutte le fasi della procedura, l'inviolabilità delle buste elettroniche contenenti le offerte, l'intangibilità del contenuto delle stesse, l'incorruttibilità di ciascun documento presentato, senza alcuna possibilità di alterazione;

**TUTTO CIO' PREMESSO**

L'anno duemilaventiquattro, il giorno 27 del mese di maggio, alle ore 09:33, viene svolta dal RUP l'odierna seduta di gara, mediante l'accesso alla Piattaforma STELLA.

Il RUP procede all'apertura della Piattaforma STELLA e verifica l'elenco delle offerte pervenute entro le ore 09:00 del 27/05/2024, termine ultimo per la presentazione delle offerte. Risultano pervenute n. 3 offerte, come indicato al quadro di sintesi di seguito riportato:

Ragione Sociale	Partita IVA	Comune	Registro di Sistema	Data/ora ricezione
SUPREMA APPALTI S.R.L.	IT03095530832	Torregrotta	PI090153-24	23/05/2024 12:04:22
TE.VIN. Srl	IT02783360601	Coreno Ausonio	PI091587-24	24/05/2024 13:35:55
3R COSTRUZIONI SRL	IT01652610641	Ariano Irpino	PI091817-24	24/05/2024 18:02:19

Il RUP, tramite la selezione della funzionalità "Valutazione Amministrativa" accede all'elenco delle buste amministrative relative alle candidature dei soggetti sopra elencati e procede in ordine di arrivo all'apertura delle stesse indicando per ciascuno di essi, l'esito dell'esame della documentazione presentata, la necessità o meno di soccorso istruttorio, l'esclusione, previa specificazione della relativa motivazione:

➤ **OPERATORE ECONOMICO N.1, SUPREMA APPALTI S.R.L.**

<i>OPERATORE ECONOMICO N.1</i>	<i>CECK-LIST DOCUMENTAZIONE ESAMINATA</i>	<i>ESITO ESAME DOCUMENTAZIONE</i>	<i>SOCCORSO ISTRUTTORIO SI/NO/ESCLUSA</i>
SUPREMA APPALTI S.R.L.	DOMANDA DI PARTECIPAZIONE	CONFORME	NO
	ATTESTAZIONE SOA	CONFORME	NO
	DGUE	CONFORME	NO
	PROTOCOLLI DI LEGALITÀ	CONFORME	NO

L'operatore economico n. 1, **SUPREMA APPALTI S.R.L.** viene ammesso.

➤ **OPERATORE ECONOMICO N.2, TE.VIN. Srl**

<i>OPERATORE ECONOMICO N.2</i>	<i>CECK-LIST DOCUMENTAZIONE ESAMINATA</i>	<i>ESITO ESAME DOCUMENTAZIONE</i>	<i>SOCCORSO ISTRUTTORIO SI/NO/ESCLUSA</i>
TE.VIN. Srl	DOMANDA DI PARTECIPAZIONE	CONFORME	NO
	ATTESTAZIONE SOA	CONFORME	NO
	DICHIARAZIONE AUSILIARIA	CONFORME	NO
	DGUE	CONFORME	NO
	DGUE ausiliaria	CONFORME	NO
	Contratto di avvalimento	CONFORME	NO
	PROTOCOLLI DI LEGALITÀ	CONFORME	NO

L'operatore economico n. 2, **TE.VIN. Srl** viene ammesso.

➤ **OPERATORE ECONOMICO N.3, 3R COSTRUZIONI SRL**

<i>OPERATORE ECONOMICO N.3</i>	<i>CECK-LIST DOCUMENTAZIONE ESAMINATA</i>	<i>ESITO ESAME DOCUMENTAZIONE</i>	<i>SOCCORSO ISTRUTTORIO SI/NO/ESCLUSA</i>
3R COSTRUZIONI SRL	DOMANDA DI PARTECIPAZIONE	CONFORME	NO
	ATTESTAZIONE SOA	CONFORME	NO
	DGUE	CONFORME	NO
	PROTOCOLLI DI LEGALITÀ	CONFORME	NO

L'operatore economico n. 3, **3R COSTRUZIONI SRL** viene ammesso.

Terminata la valutazione amministrativa, il RUP, tramite la funzionalità "Riepilogo Finale", procede all'apertura delle buste economiche, verificando la corretta apposizione della firma elettronica e la corrispondenza del valore del ribasso inserito in piattaforma con quello indicato nell'allegato fornito dalla Stazione Appaltante.

Di seguito si riporta la graduatoria definitiva ad ultimazione delle procedure di gara:

Fornitore	Stato Offerta	Rank	Ribasso %	Ribasso
TE.VIN. Srl	Aggiudicatario proposto	1	29,76	154.752,00 €
3R COSTRUZIONI SRL	II Classificato	2	23,37	121.524,00 €
SUPREMA APPALTI S.R.L.		3	12,57	65.364,00 €

Il RUP, pertanto, alla luce delle risultanze finali delle predette operazioni di gara per l'affidamento dei lavori di "Messa in sicurezza del dissesto idrogeologico nella frazione di San Tommaso" nel Comune di Amatrice (RI), Codice Opera: DISS\_M\_022\_2017

### PROPONE

che l'aggiudicazione dell'appalto suindicato venga disposta a favore dell'Operatore Economico **TE.VIN. S.R.L.** con sede legale in Coreno Ausonio (FR), via della Libertà n. 15 – CAP 03040, sede operativa in Quarto (NA), via Gandhi n. 5 – CAP 80010, codice fiscale 02783360601 e partita IVA 02783360601, che ha offerto un ribasso del 29,76%, per l'importo contrattuale di € 385.248,00, di cui € 20.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, e comprensivo di costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, pari ad € 6.000,00, e costi della manodopera, pari ad € 145.096,80.

La presente proposta di aggiudicazione sarà sottoposta ad approvazione ai sensi dell'art. 17 comma 5 del D.lgs. 36/2023.

Delle operazioni di gara svolte si redige il presente verbale che si compone di n. 4 facciate che, letto e approvato, viene sottoscritto come di seguito.

Si chiude la presente seduta alle ore 12:17.

Il RUP  
Geol. Marco Spinazza