

Direzione: DIREZIONE

Area: AFFARI GENERALI, GARE E CONTRATTI, GESTIONE FINANZIARIA

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A00182 del 06/02/2025

Proposta n. 148 del 27/01/2025

Oggetto:

Rettifica parziale Decreto Dirigenziale n. A02234 del 04/10/2022 causa variazione soggetti legittimati - Contributo concedibile: euro 2.321.045,03 (duemilionitrecentoventunomilaquarantacinque/03) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 8322.

Proponente:

Estensore	GRILLO ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	CAPALBO ROBERTO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	AD INTERIM S. FERMANTE	_____firma elettronica_____
Direttore	S. FERMANTE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE
POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO**

Oggetto: Rettifica parziale Decreto Dirigenziale n. A02234 del 04/10/2022 causa variazione soggetti legittimati – Contributo concedibile: euro 2.321.045,03 (duemilionitrecentoventunomilaquarantacinque/03) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 8322.

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017 (CONSORZIO LA PERGOLA - ACCUMOLI Fraz. MACCHIA 0 - FG: 70 MAP: 46)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Persona giuridica	Interni separati: S	
NOME/DENOMINAZIONE	CONSORZIO LA PERGOLA	90081920572	
RAPPRESENTATO DA	BLASI ROBERTO	BLSRRT64H07H501K	
C/O PROFESSIONISTA	CIANCA EMANUELE	CNCMNL77D24H282D	
INDIRIZZO	emanuele.cianca@ingpec.eu		
INDIRIZZO	ACCUMOLI Fraz. MACCHIA 0		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 70 MAP: 46		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	BPER BANCA S.P.A.		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	sismacentroitalia.gruppobper@pec.gruppobper.it		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205700100000254072022		
CUP	C63E22000230008	INTERVENTO	Ricostruzione
CIG	941000669A	LIVELLO OPERATIVO	L4
MUDE SAL ZERO	1205700100002618612023	ORD. 100	VERO - ART-12-BIS
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTO il decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”*, ed in particolare l’articolo 2 recante la disciplina delle *“Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari”*;

VISTO l’articolo 3 del medesimo decreto-legge, recante l’istituzione degli *“Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”* e la relativa Convenzione, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant’Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché il successivo Addendum sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTA la deliberazione di Giunta regionale n. 493 del 10 agosto 2023 e successivo decreto n. V00006 dell’11 agosto 2023 del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 con il quale è stato conferito l’incarico di Direttore dell’Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00007 del 01 settembre 2023, recante: *“Delega al dott. Stefano Fermante, Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio delle funzioni e degli adempimenti di cui all'art. 4, comma 4, art. 12, comma 4, art. 16, commi 4, 5 e 6, art. 20 e art. 20 bis del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189”*;

VISTA la legge n. 207 del 30 dicembre 2024 ed in particolare l'art. 1, comma 673, che ha inserito all'art. 1 del predetto decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 novies, in ragione del quale "lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2025", e l'art. 1, comma 653, che all'art. 1 comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole «31 dicembre 2024» con le parole «31 dicembre 2025», in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2025;

RICHIAMATE:

- l'Ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale "*...per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016*";
- l'Ordinanza n. 94 del 20 marzo 2020 e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per la concessione dell'anticipazione, a favore dei soggetti professionali, relativa alle attività concernenti le prestazioni tecniche per la progettazione, per la redazione della relazione geologica e per l'esecuzione delle indagini specialistiche preliminari relative agli interventi di edilizia privata di ricostruzione, sia per danni lievi che per danni gravi, dei territori colpiti dagli eventi sismici verificatisi a decorrere dal 24 agosto 2016;
- l'Ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 recante "*Attuazione della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del decreto legge n.189 del 2016, convertito con modificazioni dalla legge n. 229 del 2016.*"
- l'Ordinanza n. 130 del 15 dicembre 2022 con la quale è stato approvato il Testo unico della ricostruzione privata in vigore il giorno 1° gennaio 2023 e ss.mm.ii.;

CONSIDERATO CHE:

- con determinazione n. A01581 del 30/06/2022 è stata disposta la liquidazione e il pagamento, ai sensi dell'articolo 2 comma 3 dell'ordinanza n. 94 del 20 marzo 2020, dell'anticipazione a favore dei soggetti professionali di cui alla tabella "Riepilogo somme anticipate" dell'allegato 1, per un importo pari a Euro 95.693,69 (novantacinquemilaseicentonovantatre/69);
- con decreto dirigenziale n. A02234 del 04/10/2022 è stata autorizzata la realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'ordinanza 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione e la determinazione del contributo in favore del Consorzio "La Pergola" - C.F. 90081920572 - rappresentato da Blasi Roberto - C.F. BLSRRT64H07H501K – in qualità di presidente dello stesso, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Accumoli (RI), Fraz. Macchia s.n.c. 02011, distinto in catasto al Fg. 70 particelle 44-282-45-380- 46-47-51-57-56-58-55-59-61-60-52 - CUP: C63E22000230008 - CIG: 941000669A – ID 8322, quantificando il contributo concedibile in € 2.321.045,03 (duemilioneitrecentoventunomilaquarantacinque/03) IVA compresa se non recuperabile;
- con decreto dirigenziale n. A01272 10/07/2023 è stata autorizzata la liquidazione del SAL 0 con ANTICIPAZIONE con garanzia per un importo di € 745.575,46

(settecentoquarantacinquemilacinquecentosettantacinque/46)

PRESO ATTO CHE:

- con istanza prot. 1243358 del 10/10/2024 e successiva integrazione prot. n. 16788 del 08/01/2025, il professionista incaricato ha trasmesso la documentazione contenente la dichiarazione di successione degli eredi del Sig. Fabiani Alberto (defunto), proprietario dell'edificio all'interno dell'aggregato oggetto dell'intervento di ricostruzione, identificando gli eredi nella moglie Zerbo Patrizia (C.F. ZRBPRZ51C51H501C) e nei figli Fabiani Andrea (C.F. FBNNDR72H15H501L) e Fabiani Daniela (C.F. FBNDNL79C52H501Z), conformemente a quanto dettagliato nell'esito istruttorio parte integrante e sostanziale del presente atto (allegato 1);

DECRETA

Per quanto esposto in premessa che si intende interamente richiamato:

1. di rettificare parzialmente il Decreto Dirigenziale n. A02234 del 04/10/2022, con solo riferimento al beneficiario, tenuto conto del decesso del Signor Fabiani Alberto e del conseguente subentro degli eredi identificati nei Signori Zerbo Patrizia, Fabiani Andrea, Fabiani Daniela;
2. che il nuovo allegato unico e l'esito istruttorio revisionato, allegati al presente provvedimento, ne costituiscono parte integrante e sostanziale;
3. che, per quanto non espressamente indicato nel presente atto si rimanda al decreto dirigenziale n. A02234 del 04/10/2022.

Il presente provvedimento è trasmesso al soggetto interessato per il tramite del tecnico incaricato ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto-legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio
F.to Stefano Fermante



ESITO RETTIFICA SOGGETTI LEGITTIMATI

Revisione al Decreto A02234 del 04/10/2022

Liquidazione SAL 0 - Decreto A01272 del 10/07/2023

PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA N. 19 DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016

Dati generali

Provincia

Rieti

Comune

Accumoli

Località, Frazione, indirizzo

Frazione Macchia

Richiedente

Roberto Blasi

In qualità di

Presidente di Consorzio "La Pergola"

Fg. 70 particelle 44-282-45-380-45-46-47-51-57-56-58-55-59-61-60-52

Aggregato Edilizio ID 2079 - MC/3

Dati Catastali

Approvato con Delibera del Consiglio Comunale n.8/2019 del 01/03/2019

Dati identificativi dell'istanza

MUDE

Piattaforma informatica

ID fascicolo: 1205700100000198992021

ID ultima RCR: 1205700100003945442024 del 09/10/2024

USR

Protocollo: 1086933 del 30/12/2021 e Variante per successione Prot. 1243358 del 10/10/2024

Istruttore: Ing. Roberto Capalbo

Richiesta anticipo Spese Tecn. (Ord. 94/2020)

sì no

Verifica a campione (art. 12 c. 1 Ord. 100/2020)

sì no

Tipologia di intervento:

Adeguamento/Demolizione e ricostruzione

Destinazione e tipologia edificio:

Residenziale

Natura giuridica della titolarità del contributo:

Consorzio

Con la presente si rettifica il Dec. n. A02234 del 04/10/2022 a seguito della documentazione pervenuta con Prot. 1243358 del 10/10/2024 e successiva integrazione Prot. n.16788 del 08/01/2025, contenente la dichiarazione di successione degli eredi del Sig. Fabiani Alberto (defunto), proprietario dell'edificio all'interno dell'aggregato oggetto di intervento di ricostruzione. Gli eredi sono la moglie Zerbo Patrizia (C.F. ZRBPRZ51C51H501C) e i figli Fabiani Andrea (C.F. FBNNDR72H15H501L) e Fabiani Daniela (C.F. FBNDNL79C52H501Z).

Visto la documentazione pervenuta Prot. 1243358 del 10/10/2024 e Prot. n.16788 del 08/01/2025:

1. Verbale di assemblea;
2. Copia di attestazione di avvenuta presentazione della dichiarazione di successione;
3. Documento di riconoscimento e codice fiscale della Sig.ra Zerbo Patrizia;
4. Documento di riconoscimento del figlio delegato Sig. Fabiani Andrea;
5. Documento di riconoscimento della figlia delegato Sig.ra Fabiani Daniela;
6. Le procure parte A, B e C complete.

Si rettifica il soggetto legittimato beneficiario al contributo per come segue:

UI	Edificio	Intestatar gnome Nome / Ragione soci	quota	Titolarità diritti	Estremi del titolo							Iscrizioni	Procure/ autoc.	
					causale	descrizione atto	efficace dal	Rep.	rogante/de nuncia	Prov.	sede		parte A	Parte B
1	9	FABIANI ANDREA	17%	proprietà esclusiva	Atto di		gg/mm/aaaa	n				N	S	S
1	9	FABIANI DANIELA	17%	proprietà esclusiva	Atto di		gg/mm/aaaa	n				N	S	S
1	9	ZERBO PATRIZIA	66%	proprietà esclusiva	Atto di		gg/mm/aaaa	n				N	S	S
2	9	BLASI ROBERTO	100%	proprietà esclusiva	Atto di		gg/mm/aaaa	n				N	S	S
3	7	MESSINA FRANCO	100%	proprietà esclusiva	Atto di		gg/mm/aaaa	n				N	S	S
4	8	MESSINA FRANCO	100%	proprietà esclusiva	Atto di		gg/mm/aaaa	n				N	S	S
5	6	MESSINA FRANCO	100%	proprietà esclusiva	Atto di		gg/mm/aaaa	n				N	S	S
6	5	MESSINA FRANCO	100%	proprietà esclusiva	Atto di		gg/mm/aaaa	n				N	S	S
7	4	SOLDINI MARCO	50%	proprietà esclusiva	Atto di		gg/mm/aaaa	n				N	S	S
7	4	SOLDINI LUCA	50%	proprietà esclusiva	Atto di		gg/mm/aaaa	n				N	S	S
8	2	SOLDINI MARCO	50%	proprietà esclusiva	Atto di		gg/mm/aaaa	n				N	S	S
8	2	SOLDINI LUCA	50%	proprietà esclusiva	Atto di		gg/mm/aaaa	n				N	S	S
9	3	SOLDINI MARCO	50%	proprietà esclusiva	Atto di		gg/mm/aaaa	n				N	S	S
9	3	SOLDINI LUCA	50%	proprietà esclusiva	Atto di		gg/mm/aaaa	n				N	S	S
10	2	BRUNI PAOLA	33%	proprietà esclusiva	Atto di		gg/mm/aaaa	n				N	S	S
10	2	DI PASQUANTONIO MARIA	67%	proprietà esclusiva	Atto di		gg/mm/aaaa	n				N	S	S
11	3	BRUNI PAOLA	33%	proprietà esclusiva	Atto di		gg/mm/aaaa	n				N	S	S
11	3	DI PASQUANTONIO MARIA	67%	proprietà esclusiva	Atto di		gg/mm/aaaa	n				N	S	S
12	10	IOBBI MASSIMO	100%	proprietà esclusiva	Atto di		gg/mm/aaaa	n				N	S	S
13	2	BRUNI MAURIZIO	100%	proprietà esclusiva	Atto di		gg/mm/aaaa	n				N	S	S

Il Decreto n. A02234 del 04/10/2022 è rettificato per il solo beneficiario.

Rieti, 23/01/2025

L'Istruttore
Ing. Roberto Capalbo

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017 (CONSORZIO LA PERGOLA - ACCUMOLI Fraz. MACCHIA 0 - FG: 70 MAP: 46)			
RICHIEDENTE	Persona giuridica CONSORZIO LA PERGOLA		
TIPICOMUNE	CONSORZIO LA PERGOLA		
RAPPRESENTATO DA C/O PROFESSIONISTA	Blasi Roberto Cianca Emanuele emanuele.cianca@ingpec.eu		
INDIRIZZO	ACCUMOLI Fraz. MACCHIA 0 FG: 70 MAP: 46		
DATI IMPRESA	BPER BANCA S.P.A.		
BANCA CONVENZIONATA	sismacentrotalia.gruppobper@pec.gruppobper.it		
PEC ISTITUTO DI CREDITO			
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205700400000254072022 C63E22000230008		
CIG	941000669A		
MUDE SAL ZERO	12057004000002618612023		
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		
INTERVENTO	Ricostruzione		
LIVELLO OPERATIVO	L4		
ORD. 100	VERO - ART-12-BIS		
PROTOCOLLO	Numero / Anno		

TABELLA A									
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO									
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UP%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO	
P.COMUNI	CONSORZIO LA PERGOLA	90081920572	100%	100%	€ 2.288.572,75	€ 39.189,88	€ 24.503,83	€ 2.294.879,06	
1	FABIANI ANDREA	FBNNDR72H15H501L	17%	9%	€ 11.548,68	€ 0,00	€ 8.478,55	€ 3.070,13	
1	FABIANI DANIELA	FBNDNL79C52H501Z	17%	9%	€ 11.548,68	€ 0,00	€ 8.478,55	€ 3.070,13	
1	ZERBO PATRIZIA	ZRBPRZ51C51H501C	66%	9%	€ 44.836,07	€ 0,00	€ 32.916,73	€ 11.919,34	
2	BLASI ROBERTO	BLSRRT64H07H501K	100%	16%	€ 104.723,17	€ 0,00	€ 79.152,50	€ 25.565,67	
3	MESSINA FRANCO	MSSFNC54B14A019V	100%	6%	€ 65.378,31	€ 0,00	€ 51.775,26	€ 13.603,05	
4	MESSINA FRANCO	MSSFNC54B14A019V	100%	3%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
5	MESSINA FRANCO	MSSFNC54B14A019V	100%	14%	€ 105.396,74	€ 0,00	€ 101.779,22	€ 3.617,52	
6	MESSINA FRANCO	MSSFNC54B14A019V	100%	1%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
7	SOLDINI MARCO	SLDMRC85L30A944O	50%	3%	€ 26.405,06	€ 26.405,06	€ 0,00	€ 0,00	
7	SOLDINI LUCA	SLDLCU82H12A944O	50%	3%	€ 26.405,06	€ 26.405,06	€ 0,00	€ 0,00	
8	SOLDINI MARCO	SLDMRC85L30A944O	50%	14%	€ 45.636,76	€ 0,00	€ 31.777,13	€ 13.859,63	
8	SOLDINI LUCA	SLDLCU82H12A944O	50%	14%	€ 45.636,76	€ 0,00	€ 31.777,13	€ 13.859,63	
9	SOLDINI MARCO	SLDMRC85L30A944O	50%	1%	€ 4.960,59	€ 0,00	€ 3.335,92	€ 1.624,67	
9	SOLDINI LUCA	SLDLCU82H12A944O	50%	1%	€ 4.960,59	€ 0,00	€ 3.335,92	€ 1.624,67	
10	BRUNI PAOLA	BRNPLA63R48A019Y	33%	3%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
10	DI PASQUANTONIO MARIA	DPSMRA37E56A258W	67%	3%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
11	BRUNI PAOLA	BRNPLA63R48A019Y	33%	14%	€ 34.270,59	€ 0,00	€ 34.270,59	€ 0,00	
11	DI PASQUANTONIO MARIA	DPSMRA37E56A258W	67%	14%	€ 69.579,68	€ 0,00	€ 69.579,68	€ 0,00	
12	IOBBI MASSIMO	BBIMSM68C31A258M	100%	14%	€ 104.770,07	€ 0,00	€ 100.418,54	€ 4.351,53	
13	BRUNI MAURIZIO	BRNMRZ52A14H501Y	100%	3%	€ 7.450,11	€ 0,00	€ 7.450,11	€ 0,00	
	TOTALE		100%		€ 3.002.079,67	€ 92.000,00	€ 589.034,66	€ 2.321.045,03	

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)				
TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 3.002.079,67	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.002.079,67
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 589.034,66	€ 0,00	€ 0,00	€ 589.034,66
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 92.000,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 92.000,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 2.321.045,03	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.321.045,03

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO					
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
PROVE 1 GEOSER SRLS	IT31F0306914601100000047019	€ 9.212,61	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.212,61
IMPR 1 Fam Lavori srl	IT60G053870360900000165971	€ 1.895.524,42	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.895.524,42
PROG Emanuele Cianca (CIANCA EMANUELE)	IT09C0306914601100000047005	€ 48.390,02	€ 0,00	€ 0,00	€ 48.390,02
STRUT Emanuele Cianca (CIANCA EMANUELE)	IT09C0306914601100000047005	€ 60.901,69	€ 0,00	€ 0,00	€ 60.901,69
ELET Emanuele Cianca (CIANCA EMANUELE)	IT09C0306914601100000047005	€ 11.411,35	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.411,35
TERM Emanuele Cianca (CIANCA EMANUELE)	IT09C0306914601100000047005	€ 14.648,31	€ 0,00	€ 0,00	€ 14.648,31
SICP Studio Associato PRIMA di Priori T. e Ma	IT07F0306924403100000047007	€ 23.007,26	€ 0,00	€ 0,00	€ 23.007,26
SICE Emanuele Cianca (CIANCA EMANUELE)	IT09C0306914601100000047005	€ 47.475,29	€ 0,00	€ 0,00	€ 47.475,29
DLAV Emanuele Cianca (CIANCA EMANUELE)	IT09C0306914601100000047005	€ 57.142,60	€ 0,00	€ 0,00	€ 57.142,60
DSTRU Emanuele Cianca (CIANCA EMANUELE)	IT09C0306914601100000047005	€ 53.558,93	€ 0,00	€ 0,00	€ 53.558,93
COLL Daniele Fontanelli (FONTANELLI DANIELE)	IT24O0103071611000000891425	€ 31.451,45	€ 0,00	€ 0,00	€ 31.451,45
GEOL Federico Sabatini (SABATINI FEDERICO)	IT40C0103014400000004693081	€ 47.475,29	€ 0,00	€ 0,00	€ 47.475,29
ALT 1 Studio Associato PRIMA di Priori T. e Ma	IT07F0306924403100000047007	€ 3.798,02	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.798,02
ANMI DA MODIFICARE (BLASI ROBERTO)	IT09C0306914601100000047005	€ 17.047,79	€ 0,00	€ 0,00	€ 17.047,79
	TOTALE	€ 2.321.045,03	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.321.045,03

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DEMOLIZIONE E DELOCAZIONE						
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	TOTALE	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO	0%	0%	0%	0%	0%	€ 95.693,69
PAGAMENTI PIANIFICATI	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI
SAL ZERO	0%	100%	30%	80%	€ 745.575,49	€ 0,00
SAL INIZIALE	20%	0%	20%	4%	€ 428.825,37	€ 0,00
SAL INTERMEDIO 1	20%	0%	20%	4%	€ 428.825,37	€ 0,00
SAL INTERMEDIO 2	30%	0%	20%	6%	€ 453.685,62	€ 0,00
SAL SALDO	30%	0%	10%	6%	€ 264.133,18	€ 0,00
SAL STRAORDINARIO	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00
	TOTALE	100%	100%	100%	€ 2.321.045,03	€ 0,00

TABELLA A-BIS									
DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO									
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UP%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR	
1	FABIANI ANDREA	FBNNDR72H15H501L	17%	9%	€ 35.380,13	€ 263,85	€ 0,00	0	
1	FABIANI DANIELA	FBNDNL79C52H501Z	17%	9%	€ 35.380,13	€ 263,85	€ 0,00	0	
1	ZERBO PATRIZIA	ZRBPRZ51C51H501C	66%	9%	€ 137.358,17	€ 1.024,37	€ 0,00	0	
2	BLASI ROBERTO	BLSRRT64H07H501K	100%	16%	€ 359.997,94	€ 2.684,74	€ 0,00	0	
3	MESSINA FRANCO	MSSFNC54B14A019V	100%	6%	€ 142.510,16	€ 1.062,79	€ 0,00	0	
4	MESSINA FRANCO	MSSFNC54B14A019V	100%	1%	€ 23.228,63	€ 173,23	€ 0,00	0	
5	MESSINA FRANCO	MSSFNC54B14A019V	100%	14%	€ 318.420,07	€ 2.374,67	€ 0,00	0	
6	MESSINA FRANCO	MSSFNC54B14A019V	100%	1%	€ 28.978,52	€ 216,11	€ 0,00	0	
7	SOLDINI MARCO	SLDMRC85L30A944O	50%	3%	€ 20.115,94	€ 296,15	€ 19.594,94	0	
7	SOLDINI LUCA	SLDLCU82H12A944O	50%	3%	€ 20.115,94	€ 296,15	€ 19.594,94	0	
8	SOLDINI MARCO	SLDMRC85L30A944O	50%	14%	€ 156.587,08	€ 1.167,77	€ 0,00	0	
8	SOLDINI LUCA	SLDLCU82H12A944O	50%	14%	€ 156.587,08	€ 1.167,77	€ 0,00	0	
9	SOLDINI MARCO	SLDMRC85L30A944O	50%	1%	€ 17.020,58	€ 126,93	€ 0,00	0	
9	SOLDINI LUCA	SLDLCU82H12A944O	50%	1%	€ 17.020,58	€ 126,93	€ 0,00	0	
10	BRUNI PAOLA	BRNPLA63R48A019Y	33%	3%	€ 23.071,94	€ 172,06	€ 0,00	0	
10	DI PASQUANTONIO MARIA	DPSMRA37E56A258W	67%	3%	€ 46.843,03	€ 349,34	€ 0,00	0	
11	BRUNI PAOLA	BRNPLA63R48A019Y	33%	14%	€ 103.427,02	€ 2.325,57	€ 0,00	0	
11	DI PASQUANTONIO MARIA	DPSMRA37E56A258W	67%	14%	€ 209.988,20	€ 2.121,61	€ 0,00	0	
12	IOBBI MASSIMO	BBIMSM68C31A258M	100%	14%	€ 311.845,49	€ 2.325,64	€ 0,00	0	
	TOTALE		100%		€ 2.224.879,04	€ 24.503,82	€ 39.189,88	0	

TABELLA B-BIS					
PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE					
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE
PROVE 1 GEOSER SRLS	IT31F0306914601100000047019	€ 9.212,61	€ 4.313,01	€ 0,00	€ 9.212,61
IMPR 1 Fam Lavori srl	IT60G053870360900000165971	€ 0,00	€ 1.895.524,42	€ 0,00	€ 1.895.524,42
PROG Emanuele Cianca (CIANCA EMANUELE)	IT09C0306914601100000047005	€ 21.318,35	€ 9.678,00	€ 0,00	€ 30.996,35
STRUT Emanuele Cianca (CIANCA EMANUELE)	IT09C0306914601100000047005	€ 23.008,30	€ 25.113,05	€ 0,00	€ 48.121,35
ELET Emanuele Cianca (CIANCA EMANUELE)	IT09C0306914601100000047005	€ 5.369,25	€ 3.759,83	€ 0,00	€ 9.129,08
SICP Studio Associato PRIMA di Priori T. e Ma	IT07F0306924403100000047007	€ 10.860,16	€ 5.852,36	€ 0,00	€ 16.712,52
SICE Emanuele Cianca (CIANCA EMANUELE)	IT09C0306914601100000047005	€ 0,00	€ 47.475,29	€ 0,00	€ 47.475,29
DLAV Emanuele Cianca (CIANCA EMANUELE)	IT09C0306914601100000047005	€ 0,00	€ 57.142,60	€ 0,00	€ 57.142,60
DSTRU Emanuele Cianca (CIANCA EMANUELE)	IT09C0306914601100000047005	€ 0,00	€ 53.558,93	€ 0,00	€ 53.558,93
COLL Daniele Fontanelli (FONTANELLI DANIELE)	IT24O0103071611000000891425	€ 0,00	€ 31.451,45	€ 0,00	€ 31.451,45
GEOL Federico Sabatini (SABATINI FEDERICO)	IT40C0103014400000004693081	€ 21.979,79	€ 16.001,34	€ 0,00	€ 37.981,13
ALT 1 Studio Associato PRIMA di Priori T. e Ma	IT07F0306924403100000047007	€ 1.792,79	€ 1.245,63	€ 0,00	€ 3.038,42
ANMI DA MODIFICARE (BLASI ROBERTO)	IT09C0306914601100000047005	€ 0,00	€ 17.047,79	€ 0,00	€ 17.047,79
	TOTALE	€ 95.693,69	€ 81.224,47	€ 2.144.126,87	€ 2.321.045,03