

**Direzione:** DIREZIONE

**Area:** PIANIFICAZIONE E RICOSTRUZIONE PUBBLICA

## DETERMINAZIONE (con firma digitale)

N. A00295 del 18/02/2025

Proposta n. 334 del 17/02/2025

**Oggetto:**

Intervento denominato lavori di "Messa in sicurezza del dissesto geologico della frazione di Varoni" nel Comune di Amatrice (RI) ai sensi dell'Ordinanza n. 109 del 23 dicembre 2020-. CUP: C73H18000070001 - CIG: 881549696D - Codice Inframob: P23.0052-0165 - Approvazione della perizia di assestamento fine lavori, degli Atti di contabilità finale e del Collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera

**Proponente:**

|                               |                    |                             |
|-------------------------------|--------------------|-----------------------------|
| Estensore                     | MOMMI PAOLA        | _____firma elettronica_____ |
| Responsabile del procedimento | CIAFRÈ MARIA LUISA | _____firma elettronica_____ |
| Responsabile dell' Area       | M.G. GAZZANI       | _____firma elettronica_____ |
| Direttore                     | S. FERMANTE        | _____firma digitale_____    |

Firma di Concerto

OGGETTO: Intervento denominato lavori di *"Messa in sicurezza del dissesto geologico della frazione di Varoni"* nel Comune di Amatrice (RI) ai sensi dell'Ordinanza n. 109 del 23 dicembre 2020-. CUP: C73H18000070001 - CIG: 881549696D - Codice Inframob: P23.0052-0165 - Approvazione della perizia di assestamento fine lavori, degli Atti di contabilità finale e del Collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera

## **IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO**

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6: *"Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale"*, e s.m.i.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1: *"Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale"* e s.m.i.;

VISTO il decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante *"Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016"*;

VISTA la delibera del Consiglio dei ministri del 25 agosto 2016, con la quale è stato dichiarato, per centottanta giorni, lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

VISTA la Legge 30 dicembre 2024, n. 207 ed in particolare l'art. 1, comma 673, nel quale è stabilito che *"Allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione dei processi di ricostruzione a seguito degli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, all'articolo 1 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, dopo il comma 4-octies è inserito il seguente: «4-nonies. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2025», e l'art. 1, comma 653, che ha sostituito all'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, le parole «31 dicembre 2024» con «31 dicembre 2025»;*

VISTO l'articolo 2 del decreto-legge 189 del 2016, recante la disciplina delle *"Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari"* nonché l'articolo 3 del medesimo decreto-legge, recante l'istituzione degli *"Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016"*;

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTA la deliberazione di Giunta regionale n. 493 del 10/08/2023, con la quale è stato individuato il dott. Stefano Fermante quale soggetto idoneo a ricoprire l'incarico di Direttore dell'Ufficio speciale

per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio, ed è stato dato atto che alla nomina provvederà, nella sua qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, il Presidente della Regione con proprio decreto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00006 dell'11 agosto 2023, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00007 del 1° settembre 2023 recante "Delega al dott. Stefano Fermante, Direttore dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio delle funzioni e degli adempimenti di cui all'art. 4, comma 4, art. 12, comma 4, art. 16, commi 4, 5 e 6, art. 20 e art. 20 bis del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189";

VISTO il DPCM 28 settembre 2017, mediante il quale è stata resa esecutiva la delibera n. 359 adottata dall'Autorità Nazionale Anticorruzione in data 29 marzo 2017, integrata con delibera n. 1078 del 21 novembre 2018, concernente l'esonero per l'anno 2017 e per gli anni successivi dal pagamento del contributo in favore dell'Autorità per l'affidamento di lavori, servizi e forniture espletati nell'ambito della ricostruzione, pubblica e privata, a seguito degli eventi sismici del 2016 e 2017;

VISTO l'articolo 14 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii., il quale disciplina la "Ricostruzione Pubblica";

VISTO l'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post sisma Italia centrale, sottoscritto in data 21 luglio 2023 tra il Commissario straordinario del Governo, Invitalia S.p.A., l'Autorità Nazionale Anticorruzione e le Regioni interessate;

VISTO il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.;

VISTO il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici", come integrato e modificato dal decreto legislativo 31 dicembre 2024, n. 209;

VISTO l'art. 226, comma 2, del D.lgs. n. 36/2023 il quale stabilisce che [...] *a decorrere dalla data in cui il codice acquista efficacia ai sensi dell'art. 229 comma 2, le disposizioni di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016 continuano ad applicarsi esclusivamente ai procedimenti in corso;*

VISTA l'Ordinanza n. 109 del 23 dicembre 2020, recante: "Approvazione elenco unico dei programmi delle opere pubbliche nonché disposizioni organizzative e definizione delle procedure di semplificazione e accelerazione della ricostruzione pubblica", la quale, nell'Allegato 1, Id. Ord. 351, dispone lo stanziamento di complessivi € 1.500.000,00 per l'intervento di cui all'oggetto;

DATO ATTO che agli oneri economici derivanti dall'attuazione delle sopra citate ordinanze si provvederà con le risorse del Fondo per la ricostruzione delle aree terremotate di cui all'art. 4 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii. a carico della specifica contabilità speciale;

VISTE:

- la Delibera ANAC n. 262 del 20 giugno 2023, recante: “Adozione del provvedimento di cui all’articolo 24, comma 4, del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 d’intesa con il Ministero delle infrastrutture e dei trasporti e con l’Agenzia per l’Italia Digitale” e relativi allegati;
- la Delibera n. 263 del 20 giugno 2023, recante: “Provvedimento art. 27 Pubblicità legale”;
- la Delibera ANAC n. 264 del 20 giugno 2023 modificata e integrata con delibera n. 601 del 19 dicembre 2023, avente ad oggetto: “Adozione del provvedimento di cui all’articolo 28, comma 4, del decreto legislativo n. 31 marzo 2023, n. 36 recante individuazione delle informazioni e dei dati relativi alla programmazione di lavori, servizi e forniture, nonché alle procedure del ciclo di vita dei contratti pubblici che rilevano ai fini dell’assolvimento degli obblighi di pubblicazione di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33” e relativo allegato;
- la Delibera ANAC n. 582 del 13 dicembre 2023, avente ad oggetto: “Adozione comunicato relativo all’avvio del processo di digitalizzazione”;

VISTA l’Ordinanza n. 145 del 28 giugno 2023, recante: “Disposizioni in materia di ricostruzione pubblica ai sensi del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36”;

CONSIDERATO che, per lo svolgimento delle funzioni di cui all’art. 15, comma 1 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii, il ruolo di soggetto attuatore, con riguardo all’intervento in oggetto, resta in capo all’Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Lazio;

VISTA la determinazione n. A01904 del 11/10/2021 con la quale l’Ing. Maria Luisa Ciafrè, funzionario in servizio presso l’USR, è stata nominata Responsabile Unico del Procedimento relativamente all’intervento in oggetto, in sostituzione dell’Arch. Vincenzo Angeletti Latini;

PREMESSO che:

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 41 del 15/04/2019 è stata approvata la Scheda di fattibilità tecnico ed economica relativa all’intervento in oggetto;
- con Determinazione n. A00835 del 05/08/2019, parzialmente rettificata con Determinazione n. A00840 del 06/08/2019, sono stati approvati i verbali di gara ed è stato aggiudicato l’affidamento dei servizi tecnici di ingegneria e architettura per l’importo di € 52.891,26, oltre IVA e oneri di legge, a favore del RTP “ing. Saitta Mario (Capogruppo), arch. Liuzzo Giuseppe, arch. Testagrossa Felice, dott. geol. Stimolo Soccorso, ing. Di Franco Sebastiano”;
- con Determinazione n. A00447 del 16/04/2020 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico-economica, per un importo complessivo pari ad € 1.500.000,00, suddiviso in € 1.078.955,84 per lavori ed € 421.044,16 per somme a disposizione della stazione appaltante;
- con Determinazione n. A00064 del 26/01/2021, in seguito alla conclusione positiva della Conferenza Regionale di cui alla Determinazione n. A01853 del 30/12/2020, è stato approvato il progetto definitivo;
- con determinazione n. A00505 del 12/03/2021 il Dott. Geologo Marco Spinazza, funzionario dell’USR, è stato nominato quale tecnico verificatore del progetto esecutivo dell’intervento in

oggetto ed in data in data 17/05/2021 con prot. n. 0437839, lo stesso ha trasmesso il rapporto conclusivo di verifica;

- con Decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio n. A01614 del 26/07/2021 è stato approvato il progetto esecutivo, afferente all'intervento di "*Messa in sicurezza del dissesto geologico della frazione di Varoni*", nel Comune di Amatrice (RI), ed è stato concesso il contributo per un importo complessivo di € 1.500.000,00, di cui € 1.092.812,95 per lavori compresi oneri per la sicurezza, e € 407.187,22 per somme a disposizione della stazione appaltante;
- con determinazione a contrarre n. DU0108-000019 del 10/08/2021 è stata indetta procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020 e ss.mm.ii., previa pubblicazione di avviso per manifestazione di interesse, per l'affidamento dei lavori relativi all'intervento di "*Messa in sicurezza del dissesto geologico della frazione di Varoni*", nel Comune di Amatrice (RI), per un importo a base di gara di € 1.092.812,95, di cui € 1.078.994,70 per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 13.818,25 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa;

VISTA la determinazione n. A00022 del 10/01/2022 con la quale è stato affidato, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera a) del D.lgs n. 50/2016, nonché dell'ordinanza commissariale n. 56/2018, art. 4, comma 4, il servizio di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione al RTP "ing. Saitta Mario, arch. Liuzzo Giuseppe, arch. Testagrossa Felice, Dott. Geol. Stimolo Soccorso, ing. Di Franco Sebastiano" e sono stati nominati l'Ing. Mario Saitta, Direttore dei Lavori e l'Arch. Felice Testagrossa, coordinatore in materia di salute e di sicurezza in fase di esecuzione lavori;

VISTA la Determinazione n. A00365 del 14/02/2022 con la quale sono stati approvati i verbali di gara ed è stata aggiudicata la procedura di gara relativa all'affidamento dei lavori di "*Messa in sicurezza del dissesto geologico della frazione di Varoni*", nel Comune di Amatrice (RI), all'Operatore Economico Costruzioni Calabrese S.R.L con sede in Via Mario Milano 19 - 86084 Forlì del Sannio (Isernia) CF/P.IVA 00879190940, che ha offerto un ribasso del 33,37% corrispondente all'importo di € 718.934,17, esclusi gli oneri della sicurezza pari a € 13.818,25, per un importo complessivo di € 732.752,42 oltre IVA, e il conseguente quadro economico rimodulato di cui all'allegato 1 del presente atto;

VISTO il processo verbale di consegna dei lavori anticipata sotto riserva di legge, come da verbale del 24/05/2022, sottoscritto dal Direttore dei Lavori e dal RUP, con un tempo contrattualmente definito di giorni 270 naturali e consecutivi ed un termine ultimo di fine lavori il 18/02/2023;

VISTO il contratto di appalto per l'affidamento dei lavori di "*Messa in sicurezza del dissesto geologico della frazione di Varoni*" nel Comune di Amatrice (RI), sottoscritto digitalmente in data 04/08/2022 e annotato nel Reg. Cron. n. 425/22 del 05/08/2022, per l'importo complessivo di € 732.752,42, comprensivo degli oneri della sicurezza pari ad € 13.818,25, oltre IVA;

VISTA la nomina del collaudatore tecnico amministrativo e collaudatore statico in corso d'opera, con affidamento dell'incarico all'Ing Giovanni Moscato, partita IVA n. 02816530543, giusta determinazione n. A01636 del 07/07/2022;

VISTA la determinazione n. A01938 del 22/08/2022 con la quale è stato autorizzato, ai sensi dell'art. 105, comma 4 del D.lgs 50/2016, il subappalto all'operatore economico "Trivellazioni Saulino Fernando", con sede legale in Via A. Dalla Chiesa n. 218 Isernia (IS) P.IVA 00319520946;

## CONSIDERATO che:

- con l'Ordinanza commissariale n. 126/2022 del 28/04/2022 recante: "Misure in materia di eccezionale aumento dei costi delle materie prime nella ricostruzione ed altre disposizioni e modifiche e integrazioni ad altre ordinanze vigenti" è stato approvato il nuovo "Prezzario unico del cratere del Centro Italia – Edizione 2022;
- con Determinazione dirigenziale n. A01830 del 02/08/2022 è stata autorizzata la liquidazione, a favore dell'operatore economico Costruzioni Calabrese S.R.L., della fattura n. 15/PA del 11/07/2022 per un importo di € 219.825,73, oltre IVA al 22% relativa all'anticipazione del 30% sull'importo lavori dell'intervento in oggetto, ai sensi dell'art. 35, comma 18 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., previa presentazione di garanzia fideiussoria;
- con determinazione n. A02244 del 07/10/2022 è stata approvata la contabilità relativa al primo stato avanzamento lavori ed è stata autorizzata la liquidazione, a favore dell'operatore economico Costruzioni Calabrese S.R.L, della fattura n. 19/PA del 30/08/2022 per un importo di € 283.180,00, oltre IVA al 22%;
- in data 03/01/2023 i lavori sono stati sospesi dal Direttore dei Lavori, Ing. Mario Saitta, per perizia di variante relativa alla paratia n.5 in pali da sostituire per la presenza in sottoservizi, in micropali;
- in data 24/05/2023 i lavori sono ripresi, a seguito della Determinazione di approvazione della perizia di variante n. A00875 del 12/05/2023, con nuova data della scadenza del termine utile fissata al 07/10/2023;
- in data 03/07/2023 i lavori sono stati nuovamente sospesi dal Direttore dei Lavori e poi ripresi il 07/09/2023, con nuova data della scadenza del termine utile fissata al 26/11/2023;
- con determinazione n. A00056 del 17/01/2023 è stata approvata la contabilità relativa al secondo stato avanzamento lavori ed è stata autorizzata la liquidazione, a favore dell'impresa Costruzioni Calabrese S.R.L, della fattura n. 26/PA del 25/11/2022 per un importo di € 182.600,00, oltre IVA al 22%;
- con determinazione n. A00875 del 12/05/2023 è stata approvata la perizia di variante redatta dal Direttore dei Lavori, per l'importo complessivo dei lavori pari ad € 1.041.841,58, oltre IVA, ed è stato approvato il verbale di concordamento nuovi prezzi e il Quadro economico comparativo di cui all'allegato 2 del presente atto;
- con la sopra menzionata Determinazione n. A00875/2023 si è preso atto, altresì, che l'aumento dell'importo contrattuale è dovuto in parte alla variazione di spesa contrattuale relativa all'esecuzione dei lavori, pari ad € 139.724,95, al netto del ribasso contrattuale del 33,37%, corrispondente ad una variazione in aumento del 19,19% del contratto iniziale ed in parte alla variazione di spesa contrattuale relativa all'adeguamento prezzi al Prezzario Unico Cratere centro Italia 2022, come da Ordinanza n.126 del 24/05/2022, pari ad € 169.364,21 al netto del ribasso contrattuale del 33,37 %;
- in data 11/07/2023 dall'operatore economico Costruzioni Calabrese S.R.L. e in data 25/09/2023 dal Direttore dell'U.S.R. Lazio è stato sottoscritto l'atto di sottomissione e concordamento nuovi prezzi;

- con Determinazione n. A01814 del 29/09/2023 è stata approvata la contabilità relativa al terzo stato avanzamento lavori ed è stata autorizzata la liquidazione, a favore dell'impresa Costruzioni Calabrese S.R.L, della fattura n. 12/PA del 08/08/2023 per un importo di € 117.560,00, oltre IVA al 22%;
- con Determinazione n. A02240 del 06/12/2023 è stata approvata la contabilità relativa al quarto stato avanzamento lavori ed è stata autorizzata la liquidazione, a favore dell'impresa Costruzioni Calabrese S.R.L, della fattura n. 19/PA del 22/11/2023 per un importo di € 216.700.00, oltre IVA al 22%;

VISTO il verbale di ultimazione dei lavori che certifica l'ultimazione degli stessi in data 26/11/2023;

VISTO il collaudo statico in corso d'opera depositato presso la Direzione Regionale competente ed assunto al protocollo n° 2024-0001046767 del 27/08/2024, pos. 113194/V;

VISTO l'atto unico di collaudo tecnico amministrativo del 26/09/2024 emesso dal collaudatore Ing. Giovanni Moscato e acquisito con prot. n.1206336 del 02/10/2024;

VISTA la Perizia di Assestamento finale dei lavori, con allegati i relativi Quadro Economico e Computo Metrico Estimativo, trasmessa dal D.L. con prot.n. 0098354 del 27/01/2025, per un totale di € 1.568.408,93, oltre IVA, pari a seguito di ribasso d'asta del 33,37% ad € 1.049.642,02 oltre IVA, per un totale incremento delle lavorazioni pari ad € 7.800,44, che, ai sensi del D.lgs 50/2016, art. 106, non prefigura la necessità di variante né di modifiche contrattuali in quanto il valore dell'incremento è ben al di sotto del 15% del valore dell'atto di sottomissione sottoscritto dall'impresa in data 11/07/2023 e non altera la natura generale del contratto;

VISTA l'approvazione del RUP, prot.n. 0139936 del 04/02/2025 della Perizia di Assestamento sopra menzionata;

TENUTO CONTO che il Direttore dei Lavori, Ing. Mario Saitta, con prot.n. 0174976 del 11/02/2025 ha trasmesso lo Stato Finale dei Lavori a tutto il 22/12/2023 unitamente al sommario del registro di contabilità, alla Relazione della Direzione lavori sul Conto Finale e allo Stato finale dei lavori, del libretto delle misure allo stato finale e del libretto di contabilità sottoscritto dall'impresa senza riserva alcuna, con i quali si certifica che i lavori sono collaudabili, ai sensi e per gli effetti delle leggi vigenti per l'uso in base al quale sono state progettate e realizzate, e che il credito a favore dell'impresa è pari a € 29.776,29;

VISTO l'art. 235 del D.P.R. n. 207/2010 e ss.mm.ii. ed in particolare il comma 1, il quale dispone che *“alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione si procede, con le cautele prescritte dalle leggi in vigore e sotto le riserve previste dall'articolo 1669 del codice civile, allo svincolo della cauzione definitiva di cui agli articoli 113 del codice e 123 del presente regolamento;*

RICHIAMATE le riserve disposte dall'art. 1669 del Codice civile, il quale dispone che *[...]se, nel corso di dieci anni dal compimento, l'opera, per vizio del suolo o per difetto della costruzione, rovina in tutto o in parte, ovvero presenta evidente pericolo di rovina o gravi difetti, l'appaltatore è responsabile nei confronti del committente e dei suoi aventi causa[...];*

VISTO il comma 3 dell'art. 102 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. il quale dispone che[...] il certificato di collaudo ha carattere provvisorio e assume carattere definitivo decorsi due anni dalla sua emissione [...];

RITENUTO, pertanto, con le dovute e richiamate cautele e sotto le citate riserve di Legge, di procedere all'approvazione del Collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera dei lavori di che trattasi, di svincolare la cauzione prestata dall'appaltatore a garanzia del mancato o inesatto adempimento delle obbligazioni dedotte in contratto e di disporre la liquidazione del credito attribuito all'operatore economico Costruzioni Calabrese S.R.L, codice fiscale e P.IVA 00879190940;

VISTA la polizza fideiussoria per il pagamento della rata di saldo, acquisita con prot. n. 1344301 del 31/10/2024, di importo complessivo pari ad € 32.828,36 (comprensivo del tasso di interesse annuo del 2,50% esteso per due anni), rilasciata, ai sensi dell'art. 117, co. 9, del d.lgs. n. 36/2023, da Accredited Insurance Europe Limited Sede legale Via della Moscova 3 – 20121 Milano (MI);

VISTO il DURC prot. INAIL\_ 45835047 del 09/10/2024, con validità fino al 06/02/2025, dal quale l'impresa Costruzioni Calabrese S.R.L, codice fiscale e P.IVA 00879190940 risulta regolare nei confronti di INPS, INAIL e CNCE;

VISTO il documento DURC di congruità Protocollo richiesta 20241137487 Id CUP:77046, rilasciato dalla Cassa Edile di Rieti in data 23/10/2024, relativo allo stato finale dal 01/06/2022 al 01/12/2023, che attesta l'esito positivo circa l'incidenza della manodopera impiegata dall'impresa per l'esecuzione dell'intervento in oggetto;

VISTA la dichiarazione in materia di tracciabilità dei flussi finanziari resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28/12/2000, n. 445 ss.mm.ii. e della Legge 13/08/2010, n. 136 ss.mm.ii. resa dall'operatore economico Costruzioni Calabrese S.R.L, codice fiscale e P.IVA 00879190940;

PRESO ATTO dell'avvenuta pubblicazione dell'Avviso ai creditori – Avviso ad opponendum, ai sensi dell'art. 218 del DPR 207/2010 e s.m.i., presso l'Albo Pretorio del Comune di Amatrice il quale ha comunicato in data 31/10/2024 con nota acquisita al protocollo USR con il n. 1346799 che non è pervenuta nessuna osservazione e/o reclamo;

## **DETERMINA**

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente riportate:

1. di approvare il Quadro Economico di fine lavori, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento (Allegato 2);
2. di approvare lo Stato Finale, a tutto il 22/12/2023, dei lavori di "Messa in sicurezza del dissesto geologico della frazione di Varoni" nel Comune di Amatrice (RI), a firma del Direttore dei lavori Ing. Mario Saitta, acquisito con prot. n. 0098354 del 27/01/2025, per un importo, al netto del ribasso 33,37%, pari a € 29.776,29;
3. di approvare l'atto unico di Certificato di Collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera del 26/09/2024 redatto dal Collaudatore, Ing. Giovanni Moscato, visto dal RUP Ing. Maria Luisa

Ciafrè, sottoscritto dal Direttore dei Lavori, Ing. Mario Saitta e dall'appaltatore Costruzioni Calabrese S.R.L., codice fiscale e P.IVA 00879190940, senza riserva alcuna, con il quale si certifica che i lavori di "Messa in sicurezza del dissesto geologico della frazione di Varoni" nel Comune di Amatrice (RI), sono collaudabili ai sensi e per gli effetti delle leggi vigenti per l'uso in base al quale sono state progettate e realizzate;

4. di riconoscere all'operatore economico Costruzioni Calabrese S.R.L, codice fiscale e P.IVA 00879190940 il credito residuo di € 29.776,29, al netto dell'IVA e degli acconti già corrisposti e di liquidare il saldo, vista la garanzia fideiussoria stipulata ai sensi dell'art. 103 comma 6 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
5. di dare atto che l'intervento risulta finanziato ai sensi dell'Ordinanza commissariale n. 109/2020 e trova copertura economica all'interno dei fondi della contabilità speciale n. 6043 aperta presso la Banca d'Italia che presenta la necessaria disponibilità per un importo complessivo pari ad € 1.500.000,00 e che la spesa di cui alla presente, pari ad € 29.776,29, oltre IVA per un totale complessivo pari a € 36.327,07, trova copertura altresì all'interno del Quadro Economico allegato;
6. di pubblicare il presente atto sul sito della stazione appaltante <https://usrsisma.regione.lazio.it> nella sezione "Amministrazione Trasparente".

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al tribunale competente entro i termini di legge.

Il Direttore

Dott. Stefano Fermante

## Allegato 1

|   |  |                       |                 | IVA                          |
|---|--|-----------------------|-----------------|------------------------------|
| COMUNE DI AMATRICE (RI) FRAZIONE VARONI<br>Messa in sicurezza del dissesto geologico<br>COD_DISS_M_023_2017 |  |                       |                 | 22%                          |
| Quadro Economico Comparativo  |  | Aggiudicazione Lavori | Variante lavori | Compensazione prezzario 2022 |
| DESCRIZIONE VOCI  |  |                       |                 |                              |
| <b>A</b>  | <b>VARIANTE LAVORI</b>   | € 732.752,42          | € 872.477,37    | € 1.041.841,58               |
| A.1   | Importo lavori soggetto a ribasso d'asta   | € 1.078.994,70        | € 1.288.697,46  | € 1.542.883,58               |
| A.2   | Importo lavori soggetto al netto ribasso d'asta del 33,37%   | € 718.934,17          | € 858.659,12    | € 1.028.023,33               |
| A.3   | Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta  | € 13.818,25           | € 13.818,25     | € 13.818,25                  |
| <b>B</b>  | <b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>  | € 371.297,62          | € 381.259,60    | € 418.519,73                 |
| B.2)  | Rilievi, Indagini, Accertamenti e Accatastamenti   | € 38.881,06           | € 38.881,06     | € 38.881,06                  |
| B.2.1)  | Rilievi e Accatastamenti   |                       |                 |                              |
| B.2.2)  | Indagini geologiche  | € 10.669,46           | € 10.669,46     | € 10.669,46                  |
| B.2.3)  | Accertamenti ed analisi strutturali  |                       |                 |                              |
| B.2.4)  | monitoraggio   | € 28.211,60           | € 28.211,60     | € 28.211,60                  |
| B.3)  | Spese Tecniche (comprenditive di spese ed oneri al 10%)  | € 77.214,34           | € 77.214,34     | € 77.214,34                  |
| B.3.1)  | Spese per attività consulenza o supporto: <i>geologo</i>   | € 6.705,32            | € 6.705,32      | € 6.705,32                   |
| B.3.2)  | Spese tecniche <i>progettazione di fattibilità tecnico economica</i>   | € 2.611,36            | € 2.611,36      | € 2.611,36                   |
| B.3.3)  | Spese tecniche <i>progettazione definitiva</i>   | € 13.317,93           | € 13.317,93     | € 13.317,93                  |
| B.3.4)  | Spese tecniche <i>progettazione esecutiva compreso CSP</i>   | € 10.837,13           | € 10.837,13     | € 10.837,13                  |
| B.3.5)  | Spese tecniche <i>direzione dei lavori compreso CSE</i>  | € 20.796,81           | € 20.796,81     | € 20.796,81                  |
| B.3.6)  | Spese per <i>collaudo statico e tecnico amministrativo</i>   | € 22.945,79           | € 22.945,79     | € 22.945,79                  |
| B.3.7)  | Spese per Supporto RUP Verifica Progetto Definitivo ed Esecutivo   | € -                   | € -             | € -                          |
| B.4)  | Allacciamenti ai pubblici servizi, oneri vari e autorizzazioni compresi bolli  | € -                   | € -             | € -                          |
| B.5)  | Imprevisti dei Lavori (A) comprensivi di oneri per la sicurezza (Insieme ai lavori in economia max 10% dei Lavori )  | € 35.468,50           | € 15.000,00     | € 15.000,00                  |
| B.6)  | Accantonamento di cui all'ex art.106 c. 1 del D.lgs. 50/2016 INFLAZIONE sui prezzi   | € -                   | € -             | € -                          |
| B.7)  | Accantonamento di cui all'art. 113 c.2 D. Lgs. 50/2016 e smi (ex art. 92 c.5 D.Lgs. 163/2006) - max 2% Imp. Lavori a base di gara - Disciplinato da Ordinanza Commissariale n. 57 del 04-07-2018 | € 21.856,26           | € 26.050,31     | € 26.050,31                  |
| B.8)  | Spese per pubblicità, gara, commissioni giudicatrici e ove previsto per opere artistiche (Legge 717 del 1974 e ss.mm.ii.)  | € -                   | € -             | € -                          |
| B.9)  | Contributo ANAC - esonero ai sensi della Delibera n. 359 del 29/03/2017  | € -                   | € -             | € -                          |
| B.10)   | Cassa previdenziale di B.2.1 - B.2.4 - B.3.2 - B.3.3 - B.3.4 - B.3.5 - B.3.6 - B.3.7 = 4%  | € 2.593,66            | € 2.593,66      | € 2.593,66                   |
| B.11)   | Cassa previdenziale di B.3.1 geologo = 2%  | € 134,11              | € 134,11        | € 134,11                     |
| B.12)   | I.V.A. Lavori (A) 22% Adeguamento - Miglioramento / 10% Nuova Costruzione  | € 161.205,53          | € 191.945,02    | € 229.205,15                 |
| B.14)   | I.V.A. 22% su B.2 - B.5  | € 16.356,90           | € 11.853,83     | € 11.853,83                  |
| B.15)   | I.V.A. 22% su B.3 - B.10 - B.11  | € 17.587,26           | € 17.587,26     | € 17.587,26                  |
| <b>C</b>  | <b>ECONOMIE DI GARA</b>  | € 395.949,96          | € 246.263,03    | € 39.638,69                  |
| <b>TOTALE GENERALE (A+B+C)</b>  |  | € 1.500.000,00        | € 1.500.000,00  | € 1.500.000,00               |

| Quadro Economico               |   | STATO FINALE<br>LAVORI |
|--------------------------------|---|------------------------|
|                                | DESCRIZIONE VOCI  |                        |
| <b>A</b>                       | <b>LAVORI</b>   | € <b>1.049.642,02</b>  |
| A.1                            | Importo lavori soggetto a ribasso d'asta  | € 1.554.590,68         |
| A.1b                           | Importo lavori al netto ribasso d'asta del 33,37%   | € 1.035.823,77         |
| A.2                            | Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta   | € 13.818,25            |
| <b>B</b>                       | <b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>   | € <b>397.338,83</b>    |
| B.1)                           | Lavori in economia comprensivi di IVA di legge (insieme agli imprevisti max 10% dei Lavori ) Accertamenti ed analisi strutturali  | € -                    |
| B.2)                           | Rilievi, Indagini, Accertamenti e Accatastamenti  | € <b>38.881,06</b>     |
| B.2.1)                         | Rilievi e Accatastamenti  |                        |
| B.2.2)                         | Indagini geologiche   | € 10.669,46            |
| B.2.3)                         |   |                        |
| B.2.4)                         | monitoraggio  | € 28.211,60            |
| B.3)                           | Spese Tecniche (comprensive di spese ed oneri al 10%)   | € <b>73.373,26</b>     |
| B.3.1)                         | Spese per attività consulenza o supporto: <i>geologo</i>  | € 6.705,32             |
| B.3.2)                         | Spese tecniche <i>progettazione di fattibilità tecnico economica</i>  | € 2.611,36             |
| B.3.3)                         | Spese tecniche <i>progettazione definitiva</i>  | € 13.317,93            |
| B.3.4)                         | Spese tecniche <i>progettazione esecutiva compreso CSP</i>  | € 10.837,13            |
| B.3.5)                         | Spese tecniche <i>direzione dei lavori compreso CSE</i>   | € 20.796,81            |
| B.3.6)                         | Spese per <i>collaudo statico e tecnico amministrativo</i> )  | € 19.104,71            |
| B.3.7)                         | Spese per Supporto RUP Verifica Progetto Definitivo ed Esecutivo  | € -                    |
| B.4)                           | Allacciamenti ai pubblici servizi, oneri vari e autorizzazioni compresi bolli   | € -                    |
| B.5)                           | Imprevisti dei Lavori (A) comprensivi di oneri per la sicurezza (Insieme ai lavori in economia max 10% dei Lavori )   | € -                    |
| B.6)                           | Accantonamento di cui all'ex art.106 c. 1 del D.lgs. 50/2016 INFLAZIONE sui prezzi  | € -                    |
| B.7)                           | Accantonamento di cui all'art. 113 c.2 D. Lgs. 50/2016 e smi (ex art. 92 c.5 D.Lgs. 163/2006) - max 2% Imp. Lavori a base di gara oltre a variante lavorazioni - Disciplinato da Ordinanza Commissariale n. 57 del 04-07-2018 | € 26.050,31            |
| B.8)                           | Spese per pubblicità, gara, commissioni giudicatrici e ove previsto per opere artistiche (Legge 717 del 1974 e ss.mm.ii.)   | € -                    |
| B.9)                           | Contributo ANAC - esonero ai sensi della Delibera n. 359 del 29/03/2017   | € -                    |
| B.10)                          | Cassa previdenziale di B.2.1 - B.2.4 - B.3.2 - B.3.3 - B.3.4 - B.3.5 - B.3.6 - B.3.7 = 4%   | € 2.666,72             |
| B.11)                          | Cassa previdenziale di B.3.1 geologo = 2%   | € 134,11               |
| B.12)                          | I.V.A. Lavori (A) 22% Adeguamento - Miglioramento / 10% Nuova Costruzione   | € 230.921,24           |
| B.14)                          | I.V.A. 22% su B.2 - B.5   | € 8.553,83             |
| B.15)                          | I.V.A. 22% su B.3 - B.10 - B.11   | € 16.758,30            |
| <b>C</b>                       | <b>ECONOMIE DI GARA</b>   | € <b>53.019,15</b>     |
| <b>TOTALE GENERALE (A+B+C)</b> |   | € <b>1.500.000,00</b>  |