

**Direzione:** DIREZIONE

**Area:** AFFARI GENERALI, GARE E CONTRATTI, GESTIONE FINANZIARIA

## DETERMINAZIONE *(con firma digitale)*

N. A00315 del 21/02/2025

Proposta n. 303 del 12/02/2025

**Oggetto:**

Incarico di progettazione esecutiva, CSP, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione delle attività afferenti alla rimozione controllata, catalogazione macerie, trasporto e messa in sicurezza della Chiesa di San Giovanni. Codice Inframob: P24.0031-0001. Liquidazione fattura a favore dell'Arch. Marco Gunnella, a saldo dell'importo contrattuale e svincolo delle somme depositate come garanzia. CUP: C74G24000000001 CIG: B189942AFE (Rif. Ordinanza Commissariale n. 109/2020, art. 11, comma 1 che istituisce un fondo per la rimozione delle macerie - Importo complessivo € 51.671,70)

**Proponente:**

Estensore	SPERANZA SARA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	GRILLO ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	AD INTERIM S. FERMANTE	_____firma elettronica_____
Direttore	S. FERMANTE	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

## ATTO DI LIQUIDAZIONE

Oggetto: Incarico di progettazione esecutiva, CSP, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione delle attività afferenti alla rimozione controllata, catalogazione macerie, trasporto e messa in sicurezza della Chiesa di San Giovanni. Codice Inframob: P24.0031-0001. Liquidazione fattura a favore dell'Arch. Marco Gunnella, a saldo dell'importo contrattuale e svincolo delle somme depositate come garanzia. CUP: C74G24000000001 CIG: B189942AFE (Rif. Ordinanza Commissariale n. 109/2020, art. 11, comma 1 che istituisce un fondo per la rimozione delle macerie – Importo complessivo € 51.671,70)

### **IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO**

VISTA la proposta di liquidazione in allegato al presente atto, che ne forma parte integrante e sostanziale, nella quale si riporta l'esito delle verifiche di regolarità tecnico-amministrativa, che rende necessaria l'adozione del presente atto;

VISTO che con la predetta proposta il RUP, di concerto con il Dirigente dell'Area Pianificazione e Ricostruzione Pubblica, attesta la regolarità tecnica e propone di adottare apposito provvedimento per la liquidazione, a favore dell'Arch. Marco Gunnella, della somma complessiva di € 48.063,90 e delle somme depositate come garanzia per € 3.607,80;

VISTO il D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, recante: “*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*”, ovvero il D.lgs. 50/2016 “Codice dei contratti pubblici”;

VISTA l'Ordinanza Commissariale n. 109/2020, art. 11, comma 1 che istituisce un fondo per la rimozione delle macerie”, la quale dispone lo stanziamento di complessivi € 723.910,41 per l'intervento di cui all'oggetto;

DATO ATTO che agli oneri economici derivanti dall'attuazione della sopra citata ordinanza si provvederà con le risorse del Fondo per la ricostruzione delle aree terremotate di cui all'art. 4 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii. a carico della specifica contabilità speciale;

VISTA l'Ordinanza n. 145 del 28 giugno 2023, recante: “Disposizioni in materia di ricostruzione pubblica ai sensi del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36”;

CONSIDERATO che per lo svolgimento delle funzioni di cui all'art. 15, comma 1 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii., il ruolo di soggetto attuatore, con riguardo all'intervento in oggetto, resta in capo all'Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Lazio;

VISTA la fattura n. 1PA del 03/01/2025 acquisita con il n. di registro 2 del 03/01/2025, emessa dall'Arch. Marco Gunnella di importo pari a € 48.063,90, relativa per il servizio di progettazione esecutiva, CSP, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione delle attività afferenti alla rimozione controllata, catalogazione, trasporto e messa in sicurezza delle macerie della Chiesa di San Giovanni, nel Comune di Amatrice (RI);

VISTA la nota prot. 0005321 del 03-01-2025 con la quale l'Arch. Marco Gunnella ha richiesto la restituzione dell'importo di € 3.607,80 versato quale cauzione definitiva ai sensi dell'art.103 Dlgs n\_50/2016, al Vice Commissario sulla contabilità speciale n. 6043 – Ufficio Ricostruzione;

PRESO ATTO altresì che la spesa prevista per l'intervento in oggetto, pari a € 723.910,41 di cui € 367.526,94 per lavori, comprensivi degli oneri della sicurezza pari ad € 25.304,38 ed € 301.908,08 per somme a disposizione della stazione appaltante, risulta finanziata con Ordinanza Commissariale n. 109/2020.

RITENUTO necessario procedere alla liquidazione della fattura elettronica n. 1PA del 03/01/2025 emessa dall'Arch. Marco Gunnella di € 46.215,29 oltre contributo InarCassa (4%) pari a € 1.848,61, IVA esente per regime forfettario, per un totale complessivo di € 48.063,90, relativa per il servizio di progettazione esecutiva, CSP, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione delle attività afferenti alla rimozione controllata, catalogazione, trasporto e messa in sicurezza delle macerie della Chiesa di San Giovanni, nel Comune di Amatrice (RI), CUP: C74G24000000001 – CIG: B189942AFE - Codice Inframob: P24.0031-0001;

RITENUTO pertanto di dover procedere alla restituzione della cauzione definitiva, a favore dell'Arch. Marco Gunnella prestata a garanzia dell'esatto adempimento degli obblighi contrattuali attinenti all'affidamento dell'incarico relativo al servizio di progettazione esecutiva, CSP, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione delle attività afferenti alla rimozione controllata, catalogazione, trasporto e messa in sicurezza delle macerie della Chiesa di San Giovanni, nel Comune di Amatrice (RI);

### **DETERMINA**

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente riportate:

- 1) di liquidare a favore dell'Arch. Marco Gunnella, con sede legale a Rieti (RI), in Via Loreto Mattei 30/b, P.IVA 00902560572, CF: GNNMRC69S26H282S, la fattura elettronica n. 1PA del 03/01/2025 per un importo di € 46.215,29 oltre contributo InarCassa (4%) pari a € 1.848,61, IVA esente per regime forfettario, per un importo complessivo di € 48.063,90, quale saldo delle competenze per il servizio di progettazione esecutiva, CSP, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione delle attività afferenti alla rimozione controllata, catalogazione, trasporto e messa in sicurezza delle macerie della Chiesa di San Giovanni, nel Comune di Amatrice (RI);
- 2) di autorizzare la restituzione della cauzione definitiva di € 3.607,80 prestata dall'Arch. Marco Gunnella, con sede legale a Rieti (RI), in Via Loreto Mattei 30/b, P.IVA 00902560572, CF: GNNMRC69S26H282S, a favore della stazione appaltante, a garanzia dell'esatto adempimento degli obblighi contrattuali attinenti all'affidamento relativa al servizio di progettazione esecutiva, CSP, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione delle attività afferenti alla rimozione controllata, catalogazione, trasporto e messa in sicurezza delle macerie della Chiesa di San Giovanni, nel Comune di Amatrice (RI);

- 3) di accreditare l'importo di € 48.063,90 quale somma dovuta per la fattura elettronica n. 1PA del 03/01/2025, acquisita con n. registro 2 del 03/01/2025 dell'Arch. Marco Gunnella, P.IVA 00902560572 CF: GNNMRC69S26H282S sul conto corrente bancario indicato nell'apposito modulo di tracciabilità dei flussi finanziari, conservato agli atti dell'ufficio, mediante ordinativo secondario di contabilità speciale;
- 4) di liquidare, a favore dell'Arch. Marco Gunnella, con sede legale a Rieti (RI), in Via Loreto Mattei 30/b, P.IVA 00902560572, CF: GNNMRC69S26H282S, la somma di € 3.607,80 da accreditare sul conto corrente bancario indicato nell'apposito modulo di tracciabilità dei flussi finanziari, conservato agli atti dell'ufficio;
- 5) di stabilire che le verifiche di cui all'art. 48-bis del DPR n. 602 del 29/09/1973 verranno effettuate dagli Uffici preposti all'emissione degli ordinativi di pagamento, prima del perfezionamento degli stessi; *(solo se l'importo da liquidare è superiore a 5.000,00 euro)*
- 6) di dare atto che l'intervento risulta finanziato, ai sensi dell'Ordinanza Commissariale n. 109 del 23 Dicembre 2020 per un importo complessivo di € 51.671,70 e che la spesa di cui alla presente, pari trova copertura all'interno del Quadro Economico;
- 7) di pubblicare il presente atto sul sito della stazione appaltante <https://usrsisma.regione.lazio.it/> nella sezione "Amministrazione Trasparente";
- 8) di stabilire che le risorse finanziarie graveranno sui fondi della contabilità speciale n. 6043 aperta presso la Banca d'Italia, che presenta la necessaria disponibilità.

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al tribunale competente entro i termini di legge.

Il Direttore  
Dott. Stefano Fermante

**ORDINANZA SPECIALE n. 42 del 31 dicembre 2022**  
**ex articolo 11, comma 2, del decreto legge 76 del 2020**

**“Disposizioni relative alla ricostruzione delle frazioni del Comune di Amatrice e disposizioni integrative dell’ordinanza n. 2 del 2021”**

**INTERVENTI DI RICOSTRUZIONE PUBBLICA – ATTUAZIONE DIRETTA**

**ESITO DELLE VERIFICHE DI REGOLARITA’ TECNICO-AMMINISTRATIVA E PROPOSTA DI LIQUIDAZIONE SALDO SERVIZI PROGETTAZIONE:** Affidamento diretto ai sensi dell’articolo 50, comma 1, lett. b), del d.lgs. n. 36/2023, del servizio di progettazione esecutiva, CSP, Direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione delle attività afferenti alla rimozione controllata, catalogazione macerie, trasporto e messa in sicurezza della Chiesa di San Giovanni.

**OPERATORE ECONOMICO**

Arch. Marco Gunnella con sede legale in Via Loreto Mattei n. 30/B - 02100 Rieti - P.IVA 00902560572 - C.F. GNNMRC69S26H282S

**SOGGETTO ATTUATORE: USR**

Determinazione n. A00859 del 15/05/2024 di affidamento dei servizi di progettazione esecutiva e CSP per i lavori di rimozione controllata, catalogazione, trasporto e messa in sicurezza delle macerie della Chiesa di San Giovanni, nel Comune di Amatrice all’operatore economico Arch. Marco Gunnella con sede legale in Via Loreto Mattei n. 30/B - 02100 Rieti - P.IVA 00902560572 - C.F. GNNMRC69S26H282S, che ha offerto un ribasso dello 0,5% sul valore a base d’asta, per un importo contrattuale di € 23.787,86 oltre oneri di Legge e ed IVA.

Determinazione n. A01249 del 03/07/2024 di affidamento degli ulteriori servizi di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per i lavori di rimozione controllata, catalogazione, trasporto e messa in sicurezza delle macerie della Chiesa di San Giovanni, nel Comune di Amatrice allo stesso operatore economico Arch. Marco Gunnella, che ha offerto un ribasso dello 0,5% sul valore a base d’asta, per un importo contrattuale di € 48.387,77 oltre oneri di Legge ed IVA.

**ACCESSO AL FONDO**      SI     NO

DENOMINAZIONE INTERVENTO	Lavori di rimozione controllata, catalogazione, trasporto e messa in sicurezza delle macerie della Chiesa di San Giovanni.
COMUNE INTERVENTO	AMATRICE (RI)
CODICE INFRAMOB	P24.0031-0001
PIANO INTERVENTO DA ATTUARE	ORDINANZA SPECIALE N. 42 DEL 31/12/2022 Disposizioni relative alla ricostruzione delle frazioni del Comune di Amatrice e disposizioni integrative dell’ordinanza n. 2 del 2021
IMPORTO PROGRAMMATO INTERVENTO	€ 723.910,42
DECRETO DI APPROVAZIONE ESECUTIVO	A01140 del 20/06/2024
RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO	Arch. Mariagrazia Gazzani Determinazione n. 795 del 29/04/2024
CUP INTERVENTO	C74G24000000001
CIG AFFIDAMENTO	B189942AFE
IMPORTO COMPLESSIVO AFFIDAMENTO	€ 23.787.86 + € 48.387,77 oltre oneri di Legge ed IVA
DETERMINAZIONI DI AFFIDAMENTO	A00859 del 15/05/2024 – A01249 del 03/07/2024
ESTREMI CONTRATTO	Contratto disciplinare di incarico professionale del 30/05/2024, reg. cron. n. 29800 del 12/11/2024 e atto aggiuntivo sottoscritto del 10/07/2024 reg. cron. n. 29820 del 13/11/2024

### QUADRO FINANZIARIO DELL'INTERVENTO

**Vista** l'istanza presentata dal direttore lavori Arch. Marco Gunnella con Prot. n. 5321 del 03/01/2025 relativa alla richiesta del pagamento del saldo relativo alla prestazione professionale del servizio di progettazione esecutiva, CSP, direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, per i lavori di rimozione controllata, catalogazione, trasporto e messa in sicurezza delle macerie della Chiesa di San Giovanni, nel Comune di Amatrice nonché allo svincolo delle somme depositate come garanzia corrispondente al 5,00% del contratto pari a € 3.607,80;

**Vista** la completezza della documentazione tecnica-amministrativo-contabile ;

**Considerato che** sussistono i requisiti previsti dal codice degli appalti e dal contratto di affidamento del servizio per procedere alla liquidazione della fattura di cui alla sottostante tabella:

Numero Reg. Fattura	Data Reg.	Creditore	Numero Fattura	Data Fattura	Imponibile previdenziale	Contributo cassa 4%	Totale imponibile	IVA 22%	Totale fattura	Ritenuta d'acconto 20%	Netto a pagare:
2	03/01/2025	Arch. Marco Gunnella	1PA	03/01/2025	€ 46.215,29	€ 1.848,61	€ 48.063,90		€ 48.063,90		€ 48.063,90

**Considerato che** la somma di cui alla fattura elettronica sopra indicata trova capienza nel quadro economico dell'intervento che viene così rimodulato:

Stato finale lavori - P24.0031-0001 - Rimozione Macerie Chiesa San Giovanni			
		DESCRIZIONE VOCI	Importo
<b>A</b>		<b>LAVORI</b>	<b>367.526,94</b>
	<b>A.1</b>	Importo lavori dell'aggiudicazione ribassato	342.222,56
	<b>A.2</b>	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	25.304,38
<b>B</b>		<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>	<b>301.908,08</b>
	<b>B.1</b>	Somme per forniture e lavori	0,00
	<b>B.2</b>	Rilievi, Indagini, Accertamenti e Accatastamenti	0,00
	<b>B.2.1</b>	Rilievi e Accatastamenti	0,00
	<b>B.2.2</b>	Indagini geologiche	0,00
	<b>B.2.3</b>	Accertamenti ed analisi strutturali	0,00
	<b>B.2.4</b>	espropri/servitù di passaggi/occupazioni temporanee	0,00
	<b>B.3</b>	Spese Tecniche	69.983,15
	<b>B.3.1</b>	Relazione geologica	0,00
	<b>B.3.2</b>	Spese tecniche progettazione preliminare	0,00
	<b>B.3.3</b>	Spese tecniche progettazione definitiva compreso CSP	23.767,86
	<b>B.3.4</b>	Spese tecniche direzione dei lavori compreso CSE	46.215,29
	<b>B.3.5</b>	Spese per collaudo tecnico amministrativo e statico	0,00
	<b>B.3.6</b>	Spese per VIARCH	0,00
	<b>B.3.7</b>	Spese per Supporto RUP Verifica Progetto Definitivo ed Esecutivo	0,00
	<b>B.4</b>	Assistenza Archeologica	30.000,00
	<b>B.5</b>	Imprevisti dei Lavori (A) comprensivi di oneri per la sicurezza (Insieme ai lavori in economia max 10% dei Lavori)	48.908,34
	<b>B.6</b>	Incentivo di cui all'art. 45 del Dlgs 36/2023 max 2% Imp.Lavori (A)	9.781,67

B.7	Accantonamento art. 210 D. Lgs. 36/2023 (spese per accordi bonari e contenziosi max 15% importo totale lavori)	0,00
B.8	Spese per pubblicità, gara, commissioni giudicatrici e ove previsto per opere artistiche (Legge 717 del 1974 e ss.mm.ii.)	0,00
B.9	Contributo ANAC - esonero ai sensi della Delibera n. 359 del 29/03/2017	0,00
B.10	Cassa previdenziale di B.3 = 4%	2.799,33
B.11	Cassa previdenziale di B.4 = (4%)	1.200,00
B.12	Revisione prezzi art. 60 e 120, comma 1, lettera a), del codice 36/2023 (stima 2% importo lavori)	9.781,67
B.13	I.V.A. Lavori (A) 10%	0,00
B.14	I.V.A. 10% su imprevisti B.5 e su inflazione B.12	5.869,00
B.15	I.V.A. 22% su spese tecniche (B.4 + B.11) comprese di cassa previdenziale	6.864,00
B.16	I.V.A. Lavori al 22%	79.968,23
<b>C</b>	<b>ECONOMIE</b>	<b>54.475,39</b>
C.1	Economie da ribassi d'asta gara lavori	53.743,91
C.2	Economie da ribassi d'asta gara SIA	731,48
C.3	Economie da IVA	36.752,69
	<b>Totale</b>	<b>723.910,41</b>

Considerato che l'avanzamento finanziario complessivo dell'intervento, è attualmente il seguente:

IMPORTO FINANZIATO	Somme già liquidate	Somme di cui si propone la liquidazione	SOMME RESIDUE
€ 723.910,42	€ 468.178,77	€ 48.063,80	€ 207.667,85

#### Conclusioni:

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalla ordinanza commissariale n. 42 del 31/12/2022, dal contratto di affidamento del servizio di progettazione e sulla base della documentazione tecnica-amministrativa, si attesta la regolarità tecnica e si propone di adottare apposito provvedimento per la liquidazione, a favore dell'operatore economico Arch. Marco Gunnella, della somma complessiva di € 48.063,90 di cui alla fattura sopra riportata nonché lo svincolo delle somme depositate come garanzia per € 3.607,80 corrispondente al 5,00% dell'importo contrattuale;

Il Responsabile Unico di Progetto  
Il Dirigente dell'Area Pianificazione e Ricostruzione Pubblica  
Arch. Mariagrazia Gazzani

**CHECK LIST ALLEGATA ALLA PROPOSTA DI LIQUIDAZIONE DEL 14/01/2025****INTERVENTO P24.0031-0001****DOCUMENTAZIONE TECNICO-AMMINISTRATIVA:**

- Provvedimento di aggiudicazione sì  no
- Eventuale estensione affidamento sì  no
- Contratto sì  no
- Eventuale atto aggiuntivo sì  no
- Atto costituzione di RTP/ATI sì  no

**FATTURE:**

- Verifica importo sì  no
- Verifica dati cedente sì  no
- Verifica coincidenza IBAN riportato in fattura e in tracciabilità sì  no

**VERIFICA REGOLARITA' CONTRIBUTIVA PROFESSIONISTA:****(in caso di RTP verificare tutti i soggetti coinvolti)**

- Inarcassa/Epap/Cassa Geometri/Durc INPS sì  no
- Verifica veridicità polizza per anticipazioni (casi residuali) sì  no

**VERIFICA REGOLARITA' CONTRIBUTIVA IMPRESA:****(in caso di RTI verificare tutti i soggetti coinvolti analogamente anche le ditte subappaltatrici)**

- Durc on line sì  no
- Durc di congruità sì  no
- Iscrizione anagrafe antimafia (white list) o art. 30 DL 189 sì  no
- Verifica veridicità polizza per anticipazioni e saldo rata finale sì  no

**VERIFICA DATI BDAP:**

- 
- I dati della SEZIONE ANAGRAFICA (Soggetti correlati,) sono allineati con i dati di monitoraggio di quest'Ufficio sì  no
- 
- I dati della SEZIONE FINANZIAMENTO DEL PROGETTO sono allineati con i dati di monitoraggio di quest'Ufficio sì  no
- 
- I dati della SEZIONE IMPEGNI e PAGAMENTI sono allineati con la documentazione allegata sì  no
- Le voci del quadro economico su BDAP per la tipologia prevista ed effettiva sono allineate rispettivamente a quelle del quadro economico pre-gara e post-gara (aggiornato ad eventuali rimodulazioni) sì  no
- 
- I dati della SEZIONE PIANO DEI COSTI e ECONOMIE sono allineati con la documentazione allegata sì  no
- 
- Gli indicatori della Sezione Fisica sono allineati con i dati di progetto dell'intervento sì  no
- 
- I dati della sezione 'ANAGRAFICA PROCEDURE DI AGGIUDICAZIONE' sono allineati con i dati di monitoraggio di quest'ufficio sì  no
- 
- I dati della sezione 'ITER PROCEDURE DI AGGIUDICAZIONE' sono allineati con i dati di monitoraggio di quest'ufficio (Aggiudicazione provvisoria, Aggiudicazione definitiva, Stipula contratto..) sì  no



---

I dati della sezione 'ITER PROCEDURALE DEL PROGETTO' sono allineati con i dati di monitoraggio di quest'ufficio (Progetto di fattibilità tecnico-economica, Progettazione definitiva, Progettazione esecutiva, Esecuzione lavori,...) sì  no

---

Sono presenti gli estremi dei verbali di sospensione (eventualmente adottati) sì  no

---

I dati della sezione 'STATO AVANZAMENTO LAVORI' sono allineati con la documentazione allegata sì  no

---

Il Responsabile Unico di Progetto  
Il Dirigente dell'Area Pianificazione e Ricostruzione Pubblica  
Arch. Mariagrazia Gazzani

Copia