

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA

DECRETO DIRIGENZIALE (con firma digitale)

N. A00428 del 05/03/2025

Proposta n. 459 del 03/03/2025

Oggetto:

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione con miglioramento sismico ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Di Cillo Sergio C.F. DCLSRG68L30H501S in qualità di unico proprietario, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Leonessa Fraz. Piedelpoggio Snc 02016 RI, distinto in catasto al Fg. 103 particella 610 - CUP: C23E25000110008 - CIG: A0689B1D50 - Contributo concedibile: Euro 272.309,19 (duecentosettantaduemilatrecentonove/19) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 9634

Proponente:

Estensore	GRILLO ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FIOCCO ROBERTO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	R. FIOCCO	_____firma elettronica_____
Direttore	S. FERMANTE	_____firma digitale_____

IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE POST SISMA DELLA REGIONE LAZIO

Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione con miglioramento sismico ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Di Cillo Sergio C.F. DCLSRG68L30H501S in qualità di unico proprietario, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Leonessa Fraz. Piedelpoggio Snc 02016 RI, distinto in catasto al Fg. 103 particella 610 - CUP: C23E25000110008 - CIG: A0689B1D50 - Contributo concedibile: Euro 272.309,19 (duecentosettantaduemilatrecentonove/19) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 9634

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016 (DI CILLO SERGIO - Leonessa fraz. Piedelpoggio snc - FG: 103 MAP: 610)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Persona fisica	Interni separati: N	
NOME/DENOMINAZIONE	DI CILLO SERGIO	DCLSRG68L30H501S	
RAPPRESENTATO DA	se stesso		
C/O PROFESSIONISTA	ALOISI ALBERTO	LSALRT67L12B948I	
	alberto.alosi@geopec.it		
INDIRIZZO	Leonessa fraz. Piedelpoggio snc		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 103 MAP: 610		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	UNICREDIT		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	eventicalamitosi@pec.unicredit.eu		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205703300004484342025		
CUP	C23E25000110008	INTERVENTO	Miglioram
CIG	A0689B1D50	LIVELLO OPERATIVO	L3
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6: "Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale", e ss.mm.ii.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1: "Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale" e ss.mm.ii.;

VISTO il decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016";

VISTA la delibera del Consiglio dei ministri del 25 agosto 2016, con la quale è stato dichiarato, per centottanta giorni, lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

VISTA la legge n. 207 del 30 dicembre 2024 ed in particolare l'art. 1, comma 673, che ha inserito all'art. 1 del predetto decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 novies, in ragione del quale "lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2025", e l'art. 1, comma 653, che all'art. 1 comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole «31 dicembre 2024» con le parole «31 dicembre 2025», in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2025;

VISTO l'articolo 2 del decreto-legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto-legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016";

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, co. 1, del decreto-legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTA la deliberazione di Giunta regionale n. 493 del 10 agosto 2023, con la quale il dott. Stefano Fermante è stato individuato per l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 ed è stato dato atto che alla nomina provvederà, nella sua qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, il Presidente della Regione con proprio decreto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00006 dell'11 agosto 2023, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00007 del 01 settembre 2023, recante: "Delega al dott. Stefano Fermante, Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio delle funzioni e degli adempimenti di cui all'art. 4, comma 4, art. 12, comma 4, art. 16, commi 4, 5 e 6, art. 20 e art. 20 bis del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189";

PREMESSO CHE:

- l'articolo 2, comma 2 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;
- l'articolo 2, comma 5, lettera d) del Decreto-Legge n. 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;

- l'articolo 12 del Decreto-Legge n. 189/2016 dispone *"Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili"*;
- con l'Ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;
- con l'Ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del Decreto-Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229 del 2016;

CONSIDERATO CHE:

- in conformità a quanto previsto dalle citate Ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto di Di Cillo Sergio - C.F. DCLSRG68L30H501S, in qualità di unico proprietario dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Leonessa Fraz. Piedelpoggio Snc 02016 RI, distinto in catasto al Fg. 103 particella 610 , ID 9634 - CUP: C23E25000110008 - CIG: A0689B1D50, a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (GEDISI), istanza prot. 304295 del 05/03/2024 e successive integrazioni, relativa all'edificio in oggetto indicato;
- sussistono i requisiti soggettivi e oggettivi richiesti dalle predette Ordinanze per accedere al contributo finalizzato agli interventi di riparazione con miglioramento sismico;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

- l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5, comma 3 del Decreto-Legge n. 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;
- all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data 25/02/2025, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dalle citate Ordinanze, in Euro 272.309,19 (duecentosettantaduemilatrecentonove/19) IVA compresa se non recuperabile, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante del presente provvedimento;

DECRETA

di autorizzare la realizzazione degli interventi di riparazione con miglioramento sismico ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Leonessa Fraz. Piedelpoggio Snc 02016 RI, distinto in catasto al Fg. 103 particella 610 , e di determinare il contributo concedibile in Euro 272.309,19

(duecentosettantaduemilatrecentonove/19) IVA compresa se non recuperabile in favore di Di Cillo Sergio - C.F. DCLSRG68L30H501S, in qualità di unico proprietario - ID 9634 - CUP: C23E25000110008 - CIG: A0689B1D50;

L'importo di Euro 272.309,19 (duecentosettantaduemilatrecentonove/19) IVA compresa se non recuperabile, sarà liquidato con successivi provvedimenti tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii, con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 14 dell'Ordinanza n. 19/2017 del Commissario straordinario;

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente; viene altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii.

Il Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio

F.to Stefano Fermante

Copia


ESITO ISTRUTTORIO – Proposta di concessione del contributo

Procedura Semplificata ☒ **DL 189/2016 art. 12-bis c.1** (SCIA completa)
☐ **DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis** (SCIA parziale)

Costo convenzionale al netto di Iva: € 241.335,00 (< limiti previsti da art. 59 comma 4 del T.U.R.P.)

RIPARAZIONE DANNI GRAVI
Dati generali

Provincia	Rieti
Comune	Leonessa
Località, Frazione, indirizzo	Frazione Piedelpoggio snc
Richiedente	Sig. Sergio Di Cillo
Professionista	Geom. Alberto Aloisi
Dati Catastali	Fg. 103 particella 610

Dati identificativi dell'istanza
Piattaforma informatica

ID fascicolo: **1205703300003352892024** del **04/03/2024**

ID ultima RCR: **1205703300004484342025** del **15/02/2025**

USR

ID Istanza: **9634**

Protocollo: **304295** del **05/03/2024**

Istruttore: *arch. Silvia Crocoli*

Richiesta anticipo Spese Tecniche¹ (O.C. 94/2020)	sì ☐ no ☒
Controllo² (art. 10 e 12 O.C. 100/2020)	preliminare ☒ preventivo ☐
Bonus fiscali	sì ☒ no ☐

Tipologia dell'intervento:	Riparazione con rafforzamento locale	☐
	Demolizione collabente	☐
	Collabente vincolato	☐
	Ripristino con miglioramento sismico	☒
	Adeguamento/Demolizione e ricostruzione	☐

Destinazione e tipologia immobile:	Residenziale	☒
	Prevalentemente residenziale	☐
	Produttivo assimilabile a residenziale	☐
	Produttivo	☐

Natura giuridica del richiedente:	Singolo proprietario	☒
	Rappresentante di comunione	☐
	Rappresentante di condominio di fatto	☐
	Amministratore di condominio registrato	☐
	Presidente di consorzio	☐

¹ Art. 122 del T.U.R.

² Artt. 70 e 76 del T.U.R.

1. CONTROLLO PRELIMINARE

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Configurazione dell'immobile oggetto dell'intervento	
Edificio singolo ☒	Intervento unitario ☐ N° unità strutturali:
Aggregato ☐	N° unità strutturali:
Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio sì ☒ no ☐	
Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali sì ☒ no ☐	
<i>Note: Come asseverato dal tecnico nella RCR.</i>	
Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato sì ☐ no ☒	
Informazioni sul danno da sisma	
La Scheda Aedes (ID n. 240516 del 21/08/2017) è coerente con unità strutturale di progetto sì ☒ no ☐	
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019 ³ (proposta diversa identificazione unità strutturali) sì ☐ no ☒	
Ordinanza di inagibilità (n. 304 del 06/08/2018) sì ☒ no ☐	
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo L3 ☒ Assentito dall'Ufficio con ID 7822 - Prot. 589369 del 07/07/2021 ☐ Asseverato dal tecnico	
<i>All. PA.02_Relazione_L_O_Di_Cillo.pdf - Prot. 304295 del 05/03/2024</i>	
Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato sì ☒ no ☐	
<i>All. PA.01_Perizia_Asseverata_attestante_il_nesso_di_causalita.pdf - Prot. 304295 del 05/03/2024</i>	
Utilizzabilità ante sisma	
L'utilizzabilità alla data del 24/08/2016 è stata autocertificata/asseverata sì ☒ no ☐	
<i>All. DA.07_DA.15_DA.15_DA.07_Dich_obb.pdf - Prot. 304295 del 05/03/2024</i>	
Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità sì ☐ no ☒	
È stata richiesta la verifica comunale sull'utilizzabilità ante sisma sì ☐ no ☒	
Altre informazioni	
L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata o comunque presenta condizioni al contorno che impediscono l'immediata esecuzione dei lavori sì ☐ no ☒	
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 ⁴ (interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive) sì ☐ no ☒	
Precedenti istanze collegate sì ☒ no ☐	
<i>ID 1590 - Ordinanza 10 - rilievi di agibilità post sismica Prot. n. 443675 del 05/09/2017 (Invio scheda AeDES); Prot. n. 447043 del 20/07/2018 (Conclusione del procedimento di censimento del danno. Sisma 2016 - Perizia giurata e scheda AeDES).</i>	
<i>ID 7822 - Ordinanza 46 - richiesta livello operativo Prot. n. 279315 del 30/03/2021(Richiesta Livello Operativo);</i>	

³ Art. 7 T.U.R.

⁴ Art. 41, comma 12 e seguenti T.U.R.

Prot. n. 589369 del 07/07/2021 (Comunicazione fine procedimento - Valutazione livello operativo – L3).

VERIFICA LEGITTIMAZIONE RICHIEDENTE

1.1.1. Soggetti legittimati alla concessione del contributo

Tipo Richiedente

Con riferimento all'articolo 6, comma 2 del D.L. 189/2016⁵, il Richiedente è:

- ☒ **1. Proprietario (unico o in comunione) -lett. a, b, c-**
- ☐ **2. Usufruttuario (totale o parziale) -lett. a, b, c-**
- ☐ **3. Titolare di diritto reale di godimento che si sostituisce al proprietario (enfiteusi, superficie, uso, abitazione, servitù prediali) -lett. a, b, c-**
- ☐ **4. Familiare che si sostituisce al proprietario -lett. - c-**
- ☐ **5. Soggetto mandatario (parti comuni) -lett. - d-**
- ☐ **6. dei titolari di attività produttive, ovvero di chi per legge o per contratto o sulla base di altro titolo giuridico valido alla data della domanda sia tenuto a sostenere le spese per la riparazione o ricostruzione delle unità immobiliari, degli impianti e beni mobili strumentali all'attività danneggiati dal sisma (produttivo) -lett. - e⁶-**

Verifica legittimazione Richiedente

In relazione al **Tipo Richiedente** è stata effettuata la verifica di legittimazione come segue:

- ☒ **Tipo Richiedente 1, 2 e 3: Verifica mediante accesso alle BBDD ipotecaria e catastale**
- ☐ **Tipo Richiedente 4:** Verifica autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000
- ☐ **Tipo Richiedente 5:** Verifica Verbale Assemblea e Procure
- ☐ **Tipo Richiedente 6:** Verifica Visura Camerale, autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000

A seguito della verifica il Richiedente è risultato

legittimato ☒ non legittimato ☐

Note: RCR_1205703300004484342025.pdf - Prot. 196956 del 17/02/2025

COMPRAVENDITA del 17/06/2013 - Registro Particolare 3752 Registro Generale 4742 Repertorio 48888/12187 del 11/06/2013;

ACCETTAZIONE TACITA DI EREDITA' del 17/06/2013 - Registro Particolare 3751 Registro Generale 4741 Repertorio 48888/12187 del 11/06/2013;

PERMUTA del 23/11/2012 - Registro Particolare 7704 Registro Generale 10028 Repertorio 48334/11919 del 14/11/2012

Elenco Beneficiari

Edificio	u.i.	Riferimento catastale				Intestati Cognome e Nome	Titolarietà		Estremi titolo	Iscrizioni pregiudiz.	Procure/ autoc.		NOTE
		Fg.	part.	sub.	Cat.		Diritti	Quota			parte A	Parte B	
1	1	103	610		A/3	SERGIO DI CILLO	proprietà esclusiva	1/1	1) COMPRAVENDITA del 17/06/2013 - Registro Particolare 3752 Registro Generale 4742 Repertorio 48888/12187 del 11/06/2013. 2) ACCETTAZIONE TACITA DI EREDITA' del 17/06/2013 - Registro Particolare 3751 Registro Generale 4741 Repertorio 48888/12187 del 11/06/2013. 3) PERMUTA del 23/11/2012 - Registro Particolare 7704 Registro Generale 10028 Repertorio 48334/11919 del 14/11/2012.	NO	SI	non necessario	(*1)

⁵ Art. 6, comma 1 T.U.R.

⁶ Art. 6, comma 2 T.U.R.

*Nota (*1): Disponibile Nota in formato elettronico sul portale informatico dell'Agenzia delle Entrate presso il Servizio Ispezioni Ipotecarie.*

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti <i>All. DA.03_DOC_IDENT._SOGGETTI.pdf - Prot. 304295 del 05/03/2024</i>	sì ☒ no ☐
Le procure parte A e B sono complete <i>All. DA.07_DA.15_DA.15__DA.07_Dich_obb.pdf – Prot. 304295 del 05/03/2024</i>	sì ☒ no ☐
È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione)	sì ☐ no ☒
Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso (comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19)	sì ☐ no ☒
È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito) <i>Note: Non necessario in quanto trattasi di unico proprietario.</i>	sì ☐ no ☒

1.1.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Il possesso, dei requisiti di cui all'allegato 1 all'ordinanza commissariale n. 13 del 2017 è stato autocertificato da in qualità di	sì ☐ no ☒
Sono presenti dei beneficiari con partita IVA esercenti attività produttive	sì ☐ no ☒
Sono presenti attività produttive delocalizzate ai sensi dell'Ordinanza 9	sì ☐ no ☒

1.1.3. PROFESSIONISTA

L'incarico di coordinatore dell'intervento nei rapporti con l'USR è stato affidato al seguente professionista (art. 4, comma 1, O.C. 100/2020⁷) che risulta iscritto nell'*Elenco speciale professionisti*:

Geom. ALBERTO ALOISI



Professionista
ALBERTO ALOISI

▼ Professionista

Nome e Cognome ALBERTO ALOISI	Data di Pubblicazione in Elenco 20/02/2017
Categoria Soggettiva Professionista individuale	Descrizione Categoria Soggettiva
Appartenente ad RTP ☐	Denominazione RTP
Tipo albo Geometri	Numero Iscrizione Albo 3740
Data Iscrizione Albo 31/01/1992	Regione di iscrizione
Provincia di iscrizione PG	Partita IVA persona fisica 01928470549

Regime iva: ☐ forfettario
☒ ordinario

La procura speciale, ottenuta a stampa dalla RCR caricata sulla piattaforma informatica, è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti <i>All. DA.02_PROCURA_SPECIALE.pdf - Prot. 196956 del 17/02/2025</i>	sì ☒ no ☐
È stato allegato il contratto di incarico al Professionista <i>All. AL.04_Contratto_EP_REG_031502_2024_firmato.pdf - Prot. 304295 del 05/03/2024</i> <i>Il contratto è redatto sulla base dello schema di cui all'allegato B dell'Ordinanza n. 108/2020.</i>	sì ☒ no ☐

Il corrispettivo riconosciuto ai Professionisti è stabilito ai sensi del Protocollo di intesa allegato all'Ordinanza n. 108/2020 – Allegato A.

Contratto_EP_REG_031502_2024 firmato - Risoluzione Runci Mario - Addendum Collaudatore f – Reperiti su portale informatico Ge.Di.Si.

Sono presenti i documenti in corso di validità del professionista incaricato sì ☒ no ☐

All. DA.03_DOC_IDENT._SOGGETTI.pdf – Prot. 304295 del 05/03/2024;

AL.02_DOC_IDEN_ROSSETTI_DANIELE.pdf – Prot. 196956 del 17/02/2025.

1.1.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

☐ L'impresa affidataria dei lavori non è presente nell'istanza RCR, pertanto la stessa dovrà essere comunicata successivamente all'emanazione del decreto di concessione ai sensi del Decreto n. 627 del 31 dicembre 2021 che disciplina le modalità di cui agli artt. 67 e 128 del T.U.R.P. circa la possibilità di posticipare la comunicazione dell'impresa affidataria dei lavori entro e non oltre il termine di 120 giorni successivi alla data di adozione del decreto di concessione del contributo.

Si procederà all'eventuale rideterminazione del contributo all'atto di erogazione del primo Stato di avanzamento lavori

☒ L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al **0,10 %**, è la seguente:

Impresa Affidataria: B.P.A. COSTRUZIONI GEOM. BOCCANERA ANGELO

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ
B.P.A. COSTRUZIONI GEOM. BOCCANERA ANGELO <i>Impresa individuale</i>	P.IVA 01070090574 CODICE FISCALE BCCNGL89P26 H282P	TEOFILO PATINI 37 - 02016 LEONESSA	RI	- Lavori

All. DA.03_Punto_3_doc_ident_Ditte.pdf – Prot. 6569 del 07/01/2025

Sono state eseguite indagini e prove sì ☒ no ☐

Impresa Indagini e prove: Ge.Ar. s.a.s. di Arcangeli Giorgio

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ
GE. AR. S.R.L. <i>Società a responsabilità limitata</i>	P.IVA 00780590550 CODICE FISCALE 00780590550	Strada Calvese 20 - 05035 Narni	TR	- Lavori

Sono previste opere in subappalto sì ☐ no ☒

che risultano iscritte (anche se in rinnovo) nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

1.2. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020⁸)

a) Asseverazione Conformità edilizia del progetto attraverso la presentazione:

- ☒ SCIA (Capo III, Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380)
- ☐ Domanda di Permesso di Costruire (Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380)
- ☐ Titolo unico (articolo 7 del DPR 160 del 2010)

⁸ Art. 60, comma 1 T.U.R.

b) Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento proposto☒ **b.1) attraverso:**

- ☒ **1.** Copia dell'ultimo titolo edilizio o attestazione che la costruzione dell'edificio è anteriore al 1/9/1967 o 17/8/1942 per gli immobili edificati nei centri abitati ove all'epoca prescritto un titolo edilizio
All. SP.22_Punto_7__conformit_urbanistica.pdf – Prot. 6569 del 07/01/2025;
AL.04_Punto_6_Asseverazione_epoca_costruzione.pdf - Prot. 6569 del 07/01/2025.
- ☐ **2.** Nulla osta, autorizzazioni e atti di assenso, comunque denominati, rilasciati direttamente al professionista o al titolare dell'intervento o Richiesta convocazione conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016
- ☒ **3.** Attestazione dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio
☒ rilasciata con prot. **1543 del 23/02/2024.**
☐ per decorrenza del termine di 30 gg.
All. SP.22_Punto_7__conformit_urbanistica.pdf – Prot. 6569 del 07/01/2025
- ☒ **4.** Scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area
All. SP.22_Punto_7__conformit_urbanistica.pdf – Prot. 6569 del 07/01/2025

☐ **b.2) all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020⁹)****c) Asseverazione Importo del contributo concedibile nei limiti del costo ammissibile**

- ☒ la congruità dell'importo dell'intervento e la coerenza dello stesso con gli elaborati tecnici del progetto presentato
- ☐ costi per lavori di miglioria in acollo del richiedente, anche tramite bonus fiscali previsti per legge

d) Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici**e) Asseverazione ulteriori requisiti espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale**

- ☒ Ulteriori requisiti
- 1) Fruizione di incentivi fiscali per la quota eccedente il contributo, come da dichiarazione allegata**
All. SP.23_Punto_4_dich_per_detrazioni_fiscali_rev_1.pdf – Prot. 6569 del 07/01/2025
- 2) RICHIESTA INCREMENTI ORD.116/2021.** L'unità immobiliare risulta essere di interesse culturale e paesaggistico ai sensi del D.Lgs 42/04 (codice dei beni culturali e del paesaggio) o di altra normativa di settore e pertanto si richiede una ulteriore maggiorazione al costo convenzionale pari al **31%** ai sensi dell'art. 94 TU (art. 6 dell'ord. 116/2021):
 e) Immobili qualificati di interesse culturale dagli strumenti di pianificazione urbanistica
All. SP.12_Relazione_per_rich_Incrementi_SP.12.pdf – Prot. 304295 del 05/03/2024

1.3. PARERI**Parere comunale**

- ☐ Il Comune ha rilasciato il parere di conformità urbanistico-edilizia del progetto in data 31/01/2024, protocollo nnnn
- ☐ Il Comune ha rilasciato il Permesso di Costruire in data gg/mm/aa, protocollo nnnn
- ☒ Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5, comma 2, Ord. 100/2020¹⁰)

⁹ Art. 68, comma 1 T.U.R.¹⁰ Art. 61, T.U.R.

Autorizzazione sismica

☒ Il competente Ufficio Regionale ha rilasciato l'**Autorizzazione sismica** in data **31/01/2024**, protocollo **2024-0000127328**, posizione **153953**

All. SP.03_SP.03_AUTORIZZAZIONE_SISMICA.pdf – Prot. 304295 del 05/03/2024

☐ Gli estremi dell'autorizzazione sismica/l'attestato di deposito del progetto saranno comunicati entro 120 gg. dall'emissione del Decreto di concessione successivamente all'individuazione dell'impresa e prima dell'inizio dei lavori

Conferenza Regionale

È stata richiesta l'attivazione della Conferenza Regionale

sì ☐ no ☒

1.4. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali di riferimento

sì ☒ no ☐

Copia



1.5. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione (All. CM.03.a_TABELLA_CONCESSIONE.pdf al Prot. 196956 del 17/02/2025) desunta dal foglio di calcolo (CM.03.b_mude_istruttoria_250127_.xlsm – Prot. 196956 del 17/02/2025 firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate nella sezione H1 della Richiesta di Contributo, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 60 c. 1 lett. c) del Testo Unico per la Ricostruzione privata:

		RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLLO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA 100%	IVA SE NON RECUPERABILE PRO-RATA	CONTRIBUTO INCLUSA IVA NON RECUPERABILE	ANTICIPO DA RESTITUIRE	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA	ACCOLLO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA	
		<i>b</i>	<i>c</i>	<i>d</i>	<i>e = c-d</i>	<i>f</i>	<i>g = min [a,f]</i>	<i>h = f-g</i>	<i>i=b-g</i>	<i>j</i>	<i>k = g-j</i>	<i>l</i>	<i>m = k * l</i>	<i>n = k + m</i>	<i>o</i>	<i>p</i>	<i>q</i>	<i>r</i>	
	TOTALE OPERE	€ 251.348,37	€ 251.348,37	€ 251.348,37	€ 0,00	€ 251.348,37	€ 187.391,24	€ 63.957,13	€ 63.957,13	€ 0,00	€ 187.391,24	€ 19.106,56	€ 206.497,81	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 70.369,33	€ 70.369,32	
	Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
	Indagini e prove 1	€ 3.199,40	€ 3.199,40	€ 3.199,40	€ 0,00	€ 3.199,40	€ 3.061,99	€ 137,41	€ 137,41	€ 0,00	€ 3.061,99	22%	€ 673,64	€ 3.735,63	€ 0,00	€ 0,00	€ 167,64	€ 167,64	
	Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	10%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
	Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	10%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
	Pronto Intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
	Opere sulle strutture	€ 169.599,12	€ 169.599,12	€ 169.599,12	€ 0,00	€ 169.599,12	€ 162.315,17	€ 7.283,95	€ 7.283,95	€ 0,00	€ 162.315,17	10%	€ 16.231,52	€ 178.546,69	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.012,34	€ 8.012,34	
	Finiture parti comuni	€ 23.001,97	€ 23.001,97	€ 23.001,97	€ 0,00	€ 23.001,97	€ 22.014,08	€ 987,89	€ 987,89	€ 0,00	€ 22.014,08	10%	€ 2.201,41	€ 24.215,49	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.086,68	€ 1.086,68	
	Finiture interne	€ 55.547,88	€ 55.547,88	€ 55.547,88	€ 0,00	€ 55.547,88	€ 0,00	€ 55.547,88	€ 55.547,88	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 61.102,67	€ 61.102,66	
	Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
	Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
	Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
	Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
	Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
	Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
	Progetto Architettonico	€ 12.044,04	€ 11.470,51	€ 11.470,51	€ 0,00	€ 12.044,04	€ 11.526,77	€ 517,27	€ 517,27	€ 0,00	€ 11.526,77	22%	€ 2.535,89	€ 14.062,66	€ 0,00	€ 0,00	€ 631,07	€ 631,07	
	Progetto Strutture	€ 9.300,06	€ 8.942,37	€ 8.942,37	€ 0,00	€ 9.300,06	€ 8.900,64	€ 399,42	€ 399,42	€ 0,00	€ 8.900,64	22%	€ 1.958,14	€ 10.858,78	€ 0,00	€ 0,00	€ 487,29	€ 487,29	
	Progetto impianti elettrici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
	Progetto impianti termici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
	Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
	Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
	Sicurezza Progettazione	€ 3.146,38	€ 2.996,55	€ 2.996,55	€ 0,00	€ 3.146,38	€ 3.011,25	€ 135,13	€ 135,13	€ 0,00	€ 3.011,25	22%	€ 662,48	€ 3.673,73	€ 0,00	€ 0,00	€ 164,85	€ 164,85	
	Sicurezza Esecuzione	€ 6.554,99	€ 6.242,85	€ 6.242,85	€ 0,00	€ 6.554,99	€ 6.273,47	€ 281,52	€ 281,52	€ 0,00	€ 6.273,47	22%	€ 1.380,16	€ 7.653,63	€ 0,00	€ 0,00	€ 343,46	€ 343,46	
	Direzione Lavori architettonici	€ 15.474,33	€ 14.737,46	€ 14.737,46	€ 0,00	€ 15.474,33	€ 14.809,74	€ 664,59	€ 664,59	€ 0,00	€ 14.809,74	22%	€ 3.258,14	€ 18.067,88	€ 0,00	€ 0,00	€ 810,80	€ 810,80	
	Direzione Lavori strutturali	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
	Contabilità lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
	Collaudo	€ 3.317,41	€ 3.189,82	€ 3.189,82	€ 0,00	€ 3.317,41	€ 3.174,93	€ 142,48	€ 142,48	€ 0,00	€ 3.174,93	22%	€ 698,48	€ 3.873,41	€ 0,00	€ 0,00	€ 173,83	€ 173,83	
	Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
	Relazione geologica	€ 6.527,29	€ 6.276,24	€ 6.276,24	€ 0,00	€ 6.527,29	€ 6.246,96	€ 280,33	€ 280,33	€ 0,00	€ 6.246,96	22%	€ 1.374,33	€ 7.621,29	€ 0,00	€ 0,00	€ 342,00	€ 342,00	
	Altre prestazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
	Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
	Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
	Amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
	TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI	€ 56.364,50	€ 53.855,80	€ 53.855,80	€ 0,00	€ 56.364,50	€ 53.943,76	€ 2.420,74	€ 2.420,74	€ 0,00	€ 53.943,76	€ 11.867,63	€ 65.811,38	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.953,30	€ 2.953,30	€ 2.953,30	
	TOTALE GENERALE	€ 307.712,87	€ 305.204,17	€ 305.204,17	€ 0,00	€ 307.712,87	€ 241.335,00	€ 66.377,87	€ 66.377,87	€ 0,00	€ 241.335,00	€ 30.974,19	€ 272.309,19	€ 0,00	€ 0,00	€ 73.322,63	€ 73.322,63	€ 73.322,62	
	CONVENZIONALE (a)	€ 241.335,00								IVA DETRATTA DALLE ANTICIPAZIONI				€ 0,00					
	Ribasso d'asta già applicato sulle opere	0,10%								IVA MASSIMA ANTICIPABILE				€ 30.974,19					
DETTAGLIO COSTI E CONTRIBUTI PER UNITA IMMOBILIARE																			
UNITA IMMOBILIARE	COM%	INT%	US%	RICHIESTO P. COMUNI	RICHIESTO P. INTERNE	ISTRUTTORIA P. COMUNI	ISTRUTTORIA P. INTERNE	AMMESSO P. COMUNI	AMMESSO P. INTERNE	AMMESSO TOTALE	COSTO PARAMETRICO	CONTRIBUTO P. COMUNI	CONTRIBUTO P. INTERNE	IVA	IVA SUL CONTRIBUTO	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	CONTRIBUTO P. COMUNI IVA	CONTRIBUTO P. INTERNE IVA	ACCOLLO IVA INCLUSA
1	100%	100%	100%	€ 252.164,99	€ 55.603,48	€ 252.164,99	€ 55.547,88	€ 252.164,99	€ 55.547,88	€ 307.712,87	€ 241.335,00	€ 241.335,00	€ 0,00	10%	€ 0,00	€ 0,00	€ 272.309,19	€ 0,00	€ 73.322,62
	TOTALE	100%		€ 252.164,99	€ 55.603,48	€ 252.164,99	€ 55.547,88	€ 252.164,99	€ 55.547,88	€ 307.712,87	€ 241.335,00	€ 241.335,00	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00	€ 272.309,19	€ 0,00	€ 73.322,62
				€ 307.768,47		€ 307.712,87		€ 307.712,87				€ 241.335,00			€ 0,00	€ 0,00	€ 272.309,19		€ 73.322,62

All. SP.12_Relazione_per_rich_Incrementi_SP.12.pdf – Prot. 304295 del 05/03/2024 (Relazione dimostrativa incremento: All.5 Tab.7: 42% - Ord.116/2021: 31%);

AL.01_CALCOLO_COMPENSI_OK.pdf - Prot. 196956 del 17/02/2025;

CM.01.a_CME_LAVORI__E_PIANO_INDAGINI.pdf – Prot. 304295 del 05/03/2024.

1.6. CONCLUSIONI

L'istanza contenente la richiesta di contributo per la ricostruzione è stata analizzata secondo i criteri definiti dall'art. 70 del T.U.R.P.

In esito alle verifiche condotte si ritiene l'istanza **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto dell'eventuale ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 60 c. 1 lett. c) del T.U.R.P., è pari al Costo Convenzionale (CC) di € 272.309,19 (IVA inclusa) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa
€ 241.335,00	€ 30.974,19	€ 272.309,19

Assicurazione IVA inclusa	Importo a carico del committente IVA inclusa	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
€ 0,00	€ 73.322,62	€ 0,00

Rieti, 25/02/2025

L'Istruttore
Arch. Silvia Crocoli

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016
(DI CILLO SERGIO - Leonessa fraz. Piedelpoggio snc - FG: 103 MAP: 610)

RICHIEDENTE

TIPO	Persona fisica	Interni separati: N
NOME/DENOMINAZIONE	DI CILLO SERGIO	DCLSRG68L30H501S
RAPPRESENTATO DA	se stesso	
C/O PROFESSIONISTA	ALOISI ALBERTO	LSALRT67L12B948I
	alberto.aloisi@geopec.it	
INDIRIZZO	Leonessa fraz. Piedelpoggio snc	
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 103 MAP: 610	
DATI IMPRESA		
BANCA CONVENZIONATA	UNICREDIT	
PEC ISTITUTO DI CREDITO	eventicalamitosi@pec.unicredit.eu	

PROTOCOLLI FASCICOLO

MUDE RICHIESTA	1205703300004484342025		
CUP	C23E25000110008	INTERVENTO	Miglioram
CIG	A0689B1D50	LIVELLO OPERATIVO	L3
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

TABELLA A**ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO**

PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO	TIPO
1 DI CILLO SERGIO	DCLSRG68L30H501S	100%	100%	€ 345.631,81	€ 0,00	€ 73.322,62	€ 272.309,19	Privata
TOTALE				€ 345.631,81	€ 0,00	€ 73.322,62	€ 272.309,19	

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)

TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 345.631,81	€ 0,00	€ 0,00	€ 345.631,81
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 73.322,62	€ 0,00	€ 0,00	€ 73.322,62
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 272.309,19	€ 0,00	€ 0,00	€ 272.309,19

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
PROVE 1	GIORGIO ARCANGELI	IT93S0622072710000001000693	€ 3.735,63	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.735,63
IMPR	ANGELO BOCCANERA	IT28Q0306973660100000047013	€ 202.762,19	€ 0,00	€ 0,00	€ 202.762,19
PROG	ALBERTO ALOISI (ALOISI ALBERTO)	IT56J0344073660000000148700	€ 14.062,66	€ 0,00	€ 0,00	€ 14.062,66
STRUT	ALESSANDRO ANIBALLI (Aniballi Alessandro)	IT19O0200873564000420621395	€ 10.858,78	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.858,78
SICP	ALBERTO ALOISI (ALOISI ALBERTO)	IT56J0344073660000000148700	€ 3.673,72	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.673,72
SICE	ALBERTO ALOISI (ALOISI ALBERTO)	IT56J0344073660000000148700	€ 7.653,63	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.653,63
DLAV	ALBERTO ALOISI (ALOISI ALBERTO)	IT56J0344073660000000148700	€ 18.067,88	€ 0,00	€ 0,00	€ 18.067,88
COLL	DANIELE ROSSETTI (Rossetti Daniele)	IT85J0200814608000105406968	€ 3.873,41	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.873,41
GEOL	ROBERTO GIORGETTI (Giorgetti Roberto)	IT85E0306921814100000004649	€ 7.621,29	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.621,29
TOTALE			€ 272.309,19	€ 0,00	€ 0,00	€ 272.309,19

TABELLA A-BIS**DETTAGLIO DEGLI ACCOLLI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO**

PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
1 DI CILLO SERGIO	DCLSRG68L30H501S	100%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0

TABELLA B-BIS						
PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE						
	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL- ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE
PROVE 1	GIORGIO ARCANGELI	IT93S0622072710000001000693	€ 0,00	€ 3.735,63	€ 0,00	€ 3.735,63
IMPR	ANGELO BOCCANERA	IT28Q0306973660100000047013	€ 0,00	€ 0,00	€ 202.762,19	€ 202.762,19
PROG	ALBERTO ALOISI (ALOISI ALBERTO)	IT56J0344073660000000148700	€ 0,00	€ 11.250,13	€ 2.812,53	€ 14.062,66
STRUT	ALESSANDRO ANIBALLI (Aniballi Alessandro)	IT19O0200873564000420621395	€ 0,00	€ 8.687,02	€ 2.171,76	€ 10.858,78
SICP	ALBERTO ALOISI (ALOISI ALBERTO)	IT56J0344073660000000148700	€ 0,00	€ 2.938,98	€ 734,74	€ 3.673,72
SICE	ALBERTO ALOISI (ALOISI ALBERTO)	IT56J0344073660000000148700	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.653,63	€ 7.653,63
DLAV	ALBERTO ALOISI (ALOISI ALBERTO)	IT56J0344073660000000148700	€ 0,00	€ 0,00	€ 18.067,88	€ 18.067,88
COLL	DANIELE ROSSETTI (Rossetti Daniele)	IT85J0200814608000105406968	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.873,41	€ 3.873,41
GEOL	ROBERTO GIORGETTI (Giorgetti Roberto)	IT85E0306921814100000004649	€ 0,00	€ 6.097,03	€ 1.524,26	€ 7.621,29

Copia