

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA

DECRETO DIRIGENZIALE (con firma digitale)

N. A00438 del 06/03/2025

Proposta n. 451 del 03/03/2025

Oggetto:

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Baccari Lucio C.F. BCCLCU74C13A258C in qualità di delegato, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Località Patarico . 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 27 particella 120 sub 1-2-3 - CUP: C73E25000220008 - CIG: A0687F0ACA - Contributo concedibile: Euro 400.531,16 (quattrocentomilacinquecentotrentuno/16) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 9015

Proponente:

Estensore	BARBANTE MARIA ELENA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FIOCCO ROBERTO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	R. FIOCCO	_____firma elettronica_____
Direttore	S. FERMANTE	_____firma digitale_____

Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Baccari Lucio C.F. BCCLCU74C13A258C in qualità di delegato, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Località Patarico . 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 27 particella 120 sub 1-2-3 - CUP: C73E25000220008 - CIG: A0687F0ACA - Contributo concedibile: Euro 400.531,16 (quattrocentomilacinquecentotrentuno/16) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 9015

**IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA
2016 DELLA REGIONE LAZIO**

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016 (Baccari Lucio - Amatrice Località PATARIC . - FG: 27 MAP: 120)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Persona fisica rappresentata	Interni separati: N	
NOME/DENOMINAZIONE			
RAPPRESENTATO DA	Baccari Lucio	BCCLCU74C13A258C	
C/O PROFESSIONISTA	D'onofrio Marcello	DNFMCL62A27A3455	
	marcello.donofrio@ingpec.eu		
INDIRIZZO	Amatrice Località PATARICO.		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 27 MAP: 120		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	BCC DI ROMA		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	08327.abicdp.sisma@actaliscertymail.it		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205700200003570802024	INTERVENTO	Ricostruzione
CUP	C73E25000220008	LIVELLO OPERATIVO	L3
CIG	A0687F0ACA	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante “*Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria*”;

VISTO il Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante “*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016*” e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto-Legge n. 189/2016, recante la disciplina delle “*Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari*”, nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto-Legge recante l'istituzione degli “*Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016*”;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016, e VISTA la deliberazione di Giunta regionale n. 493 del 10 agosto 2023 con la quale il dott. Stefano Fermante è stato individuato per l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ed è stato dato atto che alla nomina provvederà, nella sua qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, il Presidente della Regione con proprio decreto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00006 dell'11 agosto 2023, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00007 del 1° settembre 2023 recante: “Delega al dott. Stefano Fermante, Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio delle funzioni e degli adempimenti di cui all'art. 4, comma 4, art. 12, comma 4, art. 16, commi 4, 5 e 6, art. 20 e art. 20 bis del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189”; st sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTA la legge n. 207 del 30 dicembre 2024 ed in particolare l'art. 1, comma 653, che ha inserito all'art. 1 del predetto decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 octies, in ragione del quale “lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2024”, e l'art. 1, comma 413, che all'art. 1 comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole «31 dicembre 2024» con le parole «31 dicembre 2025», in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2025;

PREMESSO CHE:

- l'articolo 2, comma 2 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;
- l'articolo 2, comma 5, lettera d) del Decreto-Legge n. 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;
- l'articolo 12 del Decreto-Legge n. 189/2016 dispone “*Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili*”;

- con l'Ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;
- con l'Ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del Decreto-Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229 del 2016;

CONSIDERATO CHE:

- in conformità a quanto previsto dalle citate Ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto di Baccari Lucio C.F. BCCLCU74C13A258C, in qualità di delegato dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Località Patarico . 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 27 particella 120 sub 1-2-3, ID 9015 - CUP: C73E25000220008 - CIG: A0687F0ACA, a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE), istanza prot. 1063346 del 26/10/2022 e successive integrazioni, relativa all'edificio in oggetto indicato;
- sussistono i requisiti soggettivi e oggettivi richiesti dalle predette Ordinanze per accedere al contributo finalizzato agli interventi di demolizione e ricostruzione;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

- l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5, comma 3 del Decreto-Legge n. 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;
- all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data 25/02/2025, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dalle citate Ordinanze, in Euro 400.531,16 (quattrocentomilacinquecentotrentuno/16) IVA compresa se non recuperabile, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante del presente provvedimento;

DECRETA

di autorizzare la realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Località Patarico , 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 27 particella 120 sub 1-2-3, e di determinare il contributo concedibile in Euro 400.531,16 (quattrocentomilacinquecentotrentuno/16) IVA compresa se non recuperabile in favore di Baccari Lucio C.F. BCCLCU74C13A258C , in qualità di delegato - ID 9015 - CUP: C73E25000220008 - CIG: A0687F0ACA.

L'importo di Euro 400.531,16 (quattrocentomilacinquecentotrentuno/16) IVA compresa se non recuperabile, sarà liquidato con successivi provvedimenti tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii, con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 14 dell'Ordinanza n. 19/2017 del Commissario straordinario.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente; viene altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii.

Il Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio

F.to Stefano FERMANTE

Copia


ESITO ISTRUTTORIO – Proposta di concessione del contributo

Procedura Semplificata DL 189/2016 art. 12-bis c.1 (SCIA completa)
 DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)

Costo convenzionale al netto di Iva: € 355.116,60 (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

RIPARAZIONE DANNI GRAVI
Dati generali

Provincia **RIETI**
 Comune **AMATRICE**
 Località, Frazione, indirizzo **LOC. PATARICO**
 Richiedente **BACCARI LUCIO**
 Professionista **D'ONOFRIO MARCELLO**
 Dati Catastali **Fg. 27 particella 120 sub 1-2-3**

Dati identificativi dell'istanza
Piattaforma informatica

ID fascicolo: **1205700200000271042022**

ID ultima richiesta: **1205700200003570802024 del 31/01/2025**

USR

ID Istanza: **9015**

Protocollo: **1063346 del 26/10/2022**

Istruttore: **Claudia Moroni**

Richiesta anticipo Spese Tecniche¹ (Ord. 94/2020)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Controllo² (art. 10 e 12 O.C. 100/2020)	preliminare <input checked="" type="checkbox"/> preventivo <input type="checkbox"/>
Bonus fiscali	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>

Tipologia dell'intervento:	Riparazione con rafforzamento locale	<input type="checkbox"/>
	Demolizione collabente	<input type="checkbox"/>
	Collabente vincolato	<input type="checkbox"/>
	Ripristino con miglioramento sismico	<input type="checkbox"/>
	Demolizione e ricostruzione	<input checked="" type="checkbox"/>

Destinazione e tipologia immobile:	Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/>
	Prevalentemente residenziale	<input type="checkbox"/>
	Produttivo assimilabile a residenziale	<input type="checkbox"/>
	Produttivo	<input type="checkbox"/>

Natura giuridica del richiedente:	Singolo proprietario	<input type="checkbox"/>
	Rappresentante di comunione (procuratore speciale)	<input checked="" type="checkbox"/>
	Rappresentante di condominio di fatto	<input type="checkbox"/>

¹ Art. 122 del T.U.R.

² Artt. 70 e 76 del T.U.R.



	Amministratore di condominio registrato	<input type="checkbox"/>
	Presidente di consorzio	<input type="checkbox"/>

1. CONTROLLO PRELIMINARE

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Configurazione dell'immobile oggetto dell'intervento		
Edificio singolo <input checked="" type="checkbox"/>	Intervento unitario <input type="checkbox"/>	Aggregato <input type="checkbox"/>
	N° unità strutturali:	N° unità strutturali:
Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio		
		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali		
		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato		
		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note: pertinenze esterne non presenti</i>		
Informazioni sul danno da sisma		
La Scheda Aedes (ID n. 79661 del 17/02/2017 – Esito E) è coerente con unità strutturale di progetto		
		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019 ³ (proposta diversa identificazione unità strutturali)		
		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Ordinanza di inagibilità/demolizione (n. 109 del 26/10/2020)		
		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note: indicata in RCR</i>		
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo L3		
		<input checked="" type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio con id: 6011 del 02/12/2019 <input type="checkbox"/> Asseverato dal tecnico
<i>Note: Comunicazione fine procedimento prot. USR - 0229411 del 17/03/2020</i>		
Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato		
		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>All. PA.01_PA.01.1 Perizia asseverata danni – prot. 1286791_10.11.2023</i>		
Utilizzabilità ante sisma		
L'utilizzabilità alla data del 24/08/2016 è stata autocertificata		
		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>All. DIC034_26M_- Dichiarazione obblighi beneficiari contributi – prot. 1326729 del 23/12/2022</i>		
Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità		
		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
È stata richiesta la verifica comunale sull'utilizzabilità ante sisma		
		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Altre informazioni		
L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata o comunque presenta condizioni al contorno che impediscono l'immediata esecuzione dei lavori		
		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 ⁴ (interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive)		
		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Precedenti istanze collegate		
		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>ID 6011 Prot. n. 975576 del 02/12/2019 (Ordinanza 46 - richiesta livello operativo)</i>		

³ Art. 7 T.U.R.

⁴ Art. 41, comma 12 e seguenti T.U.R.



ID 7104 Prot. n. 1003500 del 19/11/2020 (1191 - 119.1 danni gravi abitativo comma 1 art.12)

1.2. VERIFICA LEGITTIMAZIONE RICHIEDENTE

1.2.1. Soggetti legittimati alla concessione del contributo

Tipo Richiedente

Con riferimento all'articolo 6, comma 2 del D.L. 189/2016⁵, il Richiedente è:

- 1. Proprietario (unico o in comunione) -lett. a, b, c-
- 2. Usufruttuario (totale o parziale) -lett. a, b, c-
- 3. Titolare di diritto reale di godimento che si sostituisce al proprietario (enfiteusi, superficie, uso, abitazione, servitù prediali) -lett. a, b, c-
- 4. Familiare che si sostituisce al proprietario -lett. - c-
- 5. Soggetto mandatario (parti comuni) -lett. - d-
- 6. dei titolari di attività produttive, ovvero di chi per legge o per contratto o sulla base di altro titolo giuridico valido alla data della domanda sia tenuto a sostenere le spese per la riparazione o ricostruzione delle unità immobiliari, degli impianti e beni mobili strumentali all'attività danneggiati dal sisma (produttivo) -lett. - e⁶-

Verifica legittimazione Richiedente

In relazione al **Tipo Richiedente** è stata effettuata la verifica di legittimazione come segue:

- Tipo Richiedente 1, 2 e 3:** Verifica mediante accesso alle BBDD ipotecaria e catastale
- Tipo Richiedente 4:** Verifica autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000
- Tipo Richiedente 5:** Verifica Verbale Assemblea e Procure
- Tipo Richiedente 6:** Verifica Visura Camerale, autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000

A seguito della verifica il Richiedente è risultato

legittimato non legittimato

Note: ATT032_13M_-Delega_dei_proprietari - prot. 1326729 del 23/12/2022

AL.07_Procura_speciale - prot. 125428 del 31/01/2025

Elenco Beneficiari

UI	Edificio	Intestatari		Titolarietà		Estremi del titolo						Iscrizioni pregiudiz.	Procure/ autoc.		Note
		Cognome Nome / Ragione sociale	quoto	diritti	causale	descrizione atto	efficace dal	Rep.	rogante/denuncia	Prov.	sede		parte A	Parte B	
1	1	TESEI ADELAIDE	1/3	proprietà in comunione	Atto di	Costituzione n. 2858.1/2010	30/11/2010	RI0192748				N	S	S	
1	1	TESEI MARIA ANTONIETTA	1/3	proprietà in comunione	Atto di	Costituzione n. 2858.1/2010	30/11/2010	RI0192748				N	S	S	
1	1	TESEI PIETRO	1/3	proprietà in comunione	Atto di	Costituzione n. 2858.1/2010	30/11/2010	RI0192748				N	S	S	
2	1	TESEI ADELAIDE	1/3	proprietà in comunione	Atto di	Costituzione n. 2858.1/2010	30/11/2010	RI0192748				N	S	S	
2	1	TESEI MARIA ANTONIETTA	1/3	proprietà in comunione	Atto di	Costituzione n. 2858.1/2010	30/11/2010	RI0192748				N	S	S	
2	1	TESEI PIETRO	1/3	proprietà in comunione	Atto di	Costituzione n. 2858.1/2010	30/11/2010	RI0192748				N	S	S	
3	1	TESEI ADELAIDE	1/3	proprietà in comunione	Atto di	Costituzione n. 2858.1/2010	30/11/2010	RI0192748				N	S	S	
3	1	TESEI MARIA ANTONIETTA	1/3	proprietà in comunione	Atto di	Costituzione n. 2858.1/2010	30/11/2010	RI0192748				N	S	S	
3	1	TESEI PIETRO	1/3	proprietà in comunione	Atto di	Costituzione n. 2858.1/2010	30/11/2010	RI0192748				N	S	S	

⁵ Art. 6, comma 1 T.U.R.

⁶ Art. 6, comma 2 T.U.R.



Note: L'elenco Beneficiari è desunto dalla "Tabella Proprietari" parte integrante del Foglio di Calcolo asseverato dal Professionista

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti All. ATTO03_02M_- Documenti di identità dei soggetti coinvolti – prot. 1326729 del 23/12/2022 All. AL.03_Doc_Tesei_Maria_Antonietta – prot. 1331025 del 20.11.2023	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Le procure parte A e B sono complete All. DIC034_26M_- Dichiarazione obblighi beneficiari contributi – prot. 1326729 del 23/12/2022 (parte A) All. ATTO32_13M_- Delega dei proprietari - prot. 1326729 del 23/12/2022 (parte B)	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso (comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>

1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Il possesso, dei requisiti di cui all'allegato 1 all'ordinanza commissariale n. 13 del 2017 è stato autocertificato da in qualità di	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note: Non presenti</i>	
Sono presenti dei beneficiari con partita IVA esercenti attività produttive	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note: Non presenti</i>	
Sono presenti attività produttive delocalizzate ai sensi dell'Ordinanza 9	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note: Non presenti</i>	

1.2.3. PROFESSIONISTA

L'incarico di coordinatore dell'intervento nei rapporti con l'USR è stato affidato al seguente professionista (art. 4, comma 1, O.C. 100/2020⁷) che risulta iscritto nell'Elenco speciale professionisti:

ING. MARCELLO D'ONOFRIO



Professionista
Marcello D'onofrio

Professionista

Nome e Cognome

Marcello D'onofrio

Data di Pubblicazione in Elenco

16/05/2017

Categoria Soggettiva

Società tra professionisti

Descrizione Categoria Soggettiva

Regime IVA: forfettario
 ordinario

Appartenente ad RTP

Denominazione RTP

Tipo albo

Ingegneri

Numero Iscrizione Albo

STP 000008

Data Iscrizione Albo

28/04/2017

Regione di iscrizione

Provincia di iscrizione

AQ

Partita IVA persona fisica

La procura speciale del richiedente è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti sì no

⁷ Art. 60, comma 1 T.U.R.



All.sub_3401140199573780195_sub_158384971216441403_sub_949587720785056263_DA.02_ProcuraSpeciale_SD_475281 – prot. 125428 del 31/01/2025

È stato allegato il contratto di incarico al Professionista sì no

All. ATTO41_04M_- Incarichi professionali – prot. 1326729_23/12/2022

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i professionisti incaricati sì no

All. ATTO03_02M_- Documenti di identità dei soggetti coinvolti – prot. 1326729 del 23/12/2022

1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

L'impresa affidataria dei lavori non è presente nell'istanza RCR, pertanto la stessa dovrà essere comunicata successivamente all'emanazione del decreto di concessione ai sensi del Decreto n. 627 del 31 dicembre 2021 che disciplina le modalità di cui all'art. 4 ord.118 e s.m.i circa la possibilità di posticipare la comunicazione dell'impresa affidataria dei lavori entro e non oltre il termine di 120 giorni successivi alla data di adozione del decreto di concessione del contributo.

Si procederà all'eventuale rideterminazione del contributo all'atto di erogazione del primo Stato di avanzamento lavori.

L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al **0,00** %, è la seguente:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ
BERTI1 SRL <i>Società a responsabilità limitata</i>	P.IVA 02072110667 CODICE FISCALE 02072110667	PIAZZA REGINA MARGHERITA 7 - 67100 L'AQUILA	AQ	- Lavori

che risulta iscritta nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

All. DA.13_Contratto_di_appalto – prot. 125428 del 31/01/2025

Sono previste opere in subappalto sì no

Sono state eseguite indagini e prove sì no

All. ATTO41_04M_- Incarichi professionali – Prot. 1326729 del 23/12/2022

Impresa Indagini e prove:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ
AB GEOGNOSTIC A S.R.L.S. <i>Società a responsabilità limitata</i>	P.IVA 03382460545 CODICE FISCALE 03382460545	Nursina 32 - 06049 Spoleto	PG	- Servizi

che risulta iscritta (anche se in rinnovo) nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

All. AL.01_Dich.ne_Iscre.ne_Anagrafe_Antimafia_compressed – Prot. 1331025 del 20/11/2023



1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)

a) Asseverazione Conformità edilizia del progetto attraverso la presentazione:	
<input checked="" type="checkbox"/>	SCIA (Capo III, Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380)
<input type="checkbox"/>	Domanda di Permesso di Costruire (Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380)
<input type="checkbox"/>	Titolo unico (articolo 7 del DPR 160 del 2010)
b) Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento proposto	
<input type="checkbox"/> b.1) attraverso:	
<input checked="" type="checkbox"/>	1. Copia dell'ultimo titolo edilizio o attestazione che la costruzione dell'edificio è anteriore al 1/9/1967 o 17/8/1942 per gli immobili edificati nei centri abitati ove all'epoca prescritto un titolo edilizio <i>All. AL.02_Dichiarazione_conformita_urbanistica - Prot. 1331025 del 20/11/2023</i>
<input type="checkbox"/>	2. Nulla osta, autorizzazioni e atti di assenso, comunque denominati, rilasciati direttamente al professionista o al titolare dell'intervento o Richiesta convocazione conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016
<input checked="" type="checkbox"/>	3. Attestazione dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio <input checked="" type="checkbox"/> rilasciata con prot. 10292 del 02/07/2020 <i>All. ATT053_29M_-_Conformità_urbanistica - Prot. 1326729 del 23/12/2022</i> <input type="checkbox"/> per decorrenza del termine di 30 gg.
<input checked="" type="checkbox"/>	4. Scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area – <i>All. ATT053_29M_-_Conformità_urbanistica - Prot. 1326729 del 23/12/2022</i>
<input type="checkbox"/> b.2) all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020)	
c) Asseverazione Importo del contributo concedibile nei limiti del costo ammissibile	
<input checked="" type="checkbox"/>	la congruità dell'importo dell'intervento e la coerenza dello stesso con gli elaborati tecnici del progetto presentato
<input checked="" type="checkbox"/>	costi per lavori di miglioria in acollo del richiedente, anche tramite bonus fiscali previsti per legge <i>All. DIC034_26M_-_Dichiarazione_obblighi_beneficiari_contributi - Prot. 1326729 del 23/12/2022</i> <i>AL.05_SB.01___Dichiarazione_di_impegno_a_richiedere_il_superbonus - Prot. 1331025 del 20/11/2023</i>
d) Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici	
e) Asseverazione ulteriori requisiti espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale	
<input type="checkbox"/>	Specificare gli ulteriori requisiti

1.4. PARERI

Parere comunale

Il Comune ha rilasciato il parere di conformità urbanistico-edilizia del progetto in data 04/10/2024, protocollo 0018606 – prot. USR 1288979 del 21/10/2024



- Il Comune ha rilasciato il Permesso di Costruire
- Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5, comma 2, Ord. 100/2020)

Autorizzazione sismica

Il competente Ufficio Regionale ha rilasciato l'Autorizzazione sismica prot. n. **2025-0000123720** posizione **166699** del **31/01/2025**.

All. AL.08_Ricevuta_Protocollazione_Richiesta_Ricevuta_Protocollazione_Richiesta___Richiesta_Nr_1226206 – prot. 125428 del 31/01/2025

Gli estremi dell'autorizzazione sismica/l'attestato di deposito del progetto saranno comunicati entro 120 gg. dall'emissione del Decreto di concessione successivamente all'individuazione dell'impresa e prima dell'inizio dei lavori

Conferenza Regionale

È stata richiesta l'attivazione della Conferenza Regionale sì no

1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali di riferimento sì no

All. AL.04_Richiesta_passaggio_al_T.U – prot. 1331025 del 20/11/2023

1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione (*All. CM.03.a_Stampa_tabella_concessione_contributo - Prot. 125428 del 31/01/2025*) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate nella sezione H1 della Richiesta di Contributo, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 60 c. 1 lett. c) del Testo Unico per la Ricostruzione privata:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLLO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA SE NON RECUPERABILE	IVA SE NON RECUPERABILE INCLUSA IVA NON RECUPERABILE	ANTICIPO DA RESTITUIRE	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA	ACCOLLO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA	
	b	c	d	e = c-d	f	g = min [a,f]	h = f-g	i = b-g	j	k = g-j	l	m = k*l	n = k + m	o	p	q	r
TOTALE OPERE	€ 572.155,41	€ 572.155,41	€ 572.155,41	€ 0,00	€ 572.155,41	€ 272.592,31	€ 299.563,10	€ 299.563,10	€ 0,00	€ 272.592,31	€ 27.259,23	€ 299.851,54	€ 0,00	€ 0,00	€ 329.519,41	€ 329.519,42	
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Indagini e prove 1	€ 5.042,50	€ 5.042,50	€ 5.042,50	€ 0,00	€ 5.042,50	€ 3.639,34	€ 1.403,16	€ 1.403,16	€ 0,00	€ 3.639,34	10%	€ 363,93	€ 4.003,27	€ 0,00	€ 1.543,48	€ 1.543,48	
Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	10%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	10%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Pronto Intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Opere sulle strutture	€ 247.886,66	€ 247.886,66	€ 247.886,66	€ 0,00	€ 247.886,66	€ 178.908,08	€ 68.978,58	€ 68.978,58	€ 0,00	€ 178.908,08	10%	€ 17.890,81	€ 196.798,89	€ 0,00	€ 75.876,44	€ 75.876,44	
Finiture parti comuni	€ 124.761,98	€ 124.761,98	€ 124.761,98	€ 0,00	€ 124.761,98	€ 90.044,89	€ 34.717,09	€ 34.717,09	€ 0,00	€ 90.044,89	10%	€ 9.004,49	€ 99.049,38	€ 0,00	€ 38.188,80	€ 38.188,80	
Finiture interne	€ 194.464,27	€ 194.464,27	€ 194.464,27	€ 0,00	€ 194.464,27	€ 0,00	€ 194.464,27	€ 194.464,27	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 213.910,70	€ 213.910,70	
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progetto Architettonico	€ 40.573,59	€ 39.013,07	€ 39.013,07	€ 0,00	€ 40.573,59	€ 29.283,31	€ 11.290,28	€ 11.290,28	€ 0,00	€ 29.283,31	22%	€ 6.442,33	€ 35.725,64	€ 0,00	€ 13.774,14	€ 13.774,14	
Progetto Strutture	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progetto impianti elettrici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progetto impianti termici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Sicurezza Progettazione	€ 6.575,51	€ 6.322,61	€ 6.322,61	€ 0,00	€ 6.575,51	€ 4.745,77	€ 1.829,74	€ 1.829,74	€ 0,00	€ 4.745,77	22%	€ 1.044,07	€ 5.789,84	€ 0,00	€ 2.232,28	€ 2.232,28	
Sicurezza Esecuzione	€ 13.698,97	€ 13.172,09	€ 13.172,09	€ 0,00	€ 13.698,97	€ 9.887,00	€ 3.811,97	€ 3.811,97	€ 0,00	€ 9.887,00	22%	€ 2.175,14	€ 12.062,14	€ 0,00	€ 4.650,60	€ 4.650,60	
Direzione Lavori architettonici	€ 31.207,98	€ 30.007,67	€ 30.007,67	€ 0,00	€ 31.207,98	€ 22.523,84	€ 8.684,14	€ 8.684,14	€ 0,00	€ 22.523,84	22%	€ 4.955,24	€ 27.479,08	€ 0,00	€ 10.594,66	€ 10.594,66	
Direzione Lavori strutturali	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Contabilità lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Collaudo	€ 3.238,51	€ 3.113,95	€ 3.113,95	€ 0,00	€ 3.238,51	€ 2.337,34	€ 901,17	€ 901,17	€ 0,00	€ 2.337,34	22%	€ 514,21	€ 2.851,55	€ 0,00	€ 1.099,43	€ 1.099,43	
Certificazione energetica	€ 2.750,28	€ 2.619,31	€ 2.619,31	€ 0,00	€ 2.750,28	€ 1.984,97	€ 765,31	€ 765,31	€ 0,00	€ 1.984,97	22%	€ 436,69	€ 2.421,66	€ 0,00	€ 933,68	€ 933,68	
Relazione geologica	€ 16.296,96	€ 15.670,15	€ 15.670,15	€ 0,00	€ 16.296,96	€ 11.762,06	€ 4.534,90	€ 4.534,90	€ 0,00	€ 11.762,06	22%	€ 2.587,65	€ 14.349,71	€ 0,00	€ 5.532,58	€ 5.532,58	
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI	€ 114.341,80	€ 109.918,85	€ 109.918,85	€ 0,00	€ 114.341,80	€ 82.524,29	€ 31.817,51	€ 31.817,51	€ 0,00	€ 82.524,29	€ 18.155,33	€ 100.679,62	€ 0,00	€ 0,00	€ 38.817,37	€ 38.817,37	
TOTALE GENERALE	€ 686.497,21	€ 682.074,26	€ 682.074,26	€ 0,00	€ 686.497,21	€ 355.116,60	€ 331.380,61	€ 331.380,61	€ 0,00	€ 355.116,60	€ 45.414,56	€ 400.531,16	€ 0,00	€ 0,00	€ 368.336,78	€ 368.336,78	
CONVENZIONALE (a)	€ 355.116,60																
Ribasso d'asta già applicato sulle opere	0,00%																

REFRESH

DETTAGLIO COSTI E CONTRIBUTI PER UNITA IMMOBILIARE

UNITA IMMOBILIARE	COM%	INT%	US%	RICHIESTO P. COMUNI	RICHIESTO P. INTERNE	ISTRUTTORIA P. COMUNI	ISTRUTTORIA P. INTERNE	AMMESSO P. COMUNI	AMMESSO P. INTERNE	AMMESSO TOTALE	COSTO PARAMETRICO	CONTRIBUTO P. COMUNI	CONTRIBUTO P. INTERNE	IVA SUL CONTRIBUTO	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	CONTRIBUTO P. COMUNI IVA	CONTRIBUTO P. INTERNE IVA	ACCOLLO IVA INCLUSA
1	100%	100%	38%	€ 188.770,54	€ 67.098,29	€ 188.770,54	€ 67.098,29	€ 188.770,54	€ 67.098,29	€ 255.868,83	€ 136.242,00	€ 136.242,00	€ 0,00	€ 17.423,50	€ 0,00	€ 153.665,50	€ 0,00	€ 133.054,34
2	100%	100%	33%	€ 161.648,33	€ 69.844,65	€ 161.648,33	€ 69.844,65	€ 161.648,33	€ 69.844,65	€ 231.492,98	€ 116.667,00	€ 116.667,00	€ 0,00	€ 14.920,12	€ 0,00	€ 131.587,12	€ 0,00	€ 127.562,95
3	100%	100%	29%	€ 141.614,07	€ 57.521,33	€ 141.614,07	€ 57.521,33	€ 141.614,07	€ 57.521,33	€ 199.135,40	€ 102.207,60	€ 102.207,60	€ 0,00	€ 13.070,96	€ 0,00	€ 115.278,56	€ 0,00	€ 107.719,48
TOTALE	100%			€ 492.032,94	€ 194.464,27	€ 492.032,94	€ 194.464,27	€ 492.032,94	€ 194.464,27	€ 686.497,21	€ 355.116,60	€ 355.116,60	€ 0,00	€ 45.414,57	€ 0,00	€ 400.531,17	€ 0,00	€ 368.336,77

1.7. CONCLUSIONI

L'istanza contenente la richiesta di contributo per la ricostruzione è stata analizzata secondo i criteri definiti dall'art. 10 dell'Ordinanza 100.

In esito alle verifiche condotte si ritiene l'istanza **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto dell'eventuale ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4, comma 1, lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo Convenzionale (CC) di € 400.513,16 (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa (se non recuperabile)
355.116,60 €	45.414,56 €	400.513,16 €

Assicurazione IVA inclusa (se non recuperabile)	Importo a carico del committente IVA inclusa	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
0,00 €	368.336,79 €	0,00 €

Rieti, 25/02/2025

L'Istruttore
Claudia Moroni

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016
 (- Amatrice Località PATARICO . - FG: 27 MAP: 120)

RICHIEDENTE		
TIPO	Persona fisica rappresentata	Interni separati: N
NOME/DENOMINAZIONE		
RAPPRESENTATO DA	Baccari Lucio	BCCLCU74C13A258C
C/O PROFESSIONISTA	D'onofrio Marcello	DNFMCL62A27A345S
	marcello.donofrio@ingpec.eu	
INDIRIZZO	Amatrice Località PATARICO .	
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 27 MAP: 120	
DATI IMPRESA		
BANCA CONVENZIONATA	BCC DI ROMA	
PEC ISTITUTO DI CREDITO	08327.abicdp.sisma@actaliscertymail.it	

PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205700200003570802024		
CUP	C73E25000220008	INTERVENTO	Ricostruzione
CIG	A0687FOACA	LIVELLO OPERATIVO	L3
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

TABELLA A

ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO	TIPO
1	TESEI ADELAIDE	TSEDLD43T70A258K	33%	38%	€ 95.573,28	€ 0,00	€ 44.351,45	€ 51.221,83	Privata
1	TESEI MARIA ANTONIETTA	TSEMNT46C59H501C	33%	38%	€ 95.573,28	€ 0,00	€ 44.351,45	€ 51.221,83	Privata
1	TESEI PIETRO	TSEPTR42B05H501B	33%	38%	€ 95.573,28	€ 0,00	€ 44.351,45	€ 51.221,83	Privata
2	TESEI ADELAIDE	TSEDLD43T70A258K	33%	33%	€ 86.383,36	€ 0,00	€ 42.520,99	€ 43.862,37	Privata
2	TESEI MARIA ANTONIETTA	TSEMNT46C59H501C	33%	33%	€ 86.383,36	€ 0,00	€ 42.520,99	€ 43.862,37	Privata
2	TESEI PIETRO	TSEPTR42B05H501B	33%	33%	€ 86.383,36	€ 0,00	€ 42.520,99	€ 43.862,37	Privata
3	TESEI ADELAIDE	TSEDLD43T70A258K	33%	29%	€ 74.332,68	€ 0,00	€ 35.906,49	€ 38.426,19	Privata
3	TESEI MARIA ANTONIETTA	TSEMNT46C59H501C	33%	29%	€ 74.332,68	€ 0,00	€ 35.906,49	€ 38.426,19	Privata
3	TESEI PIETRO	TSEPTR42B05H501B	33%	29%	€ 74.332,68	€ 0,00	€ 35.906,49	€ 38.426,19	Privata
	TOTALE		100%		€ 768.867,95	€ 0,00	€ 368.336,79	€ 400.531,16	

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)

TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 768.867,95	€ 0,00	€ 0,00	€ 768.867,95
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 368.336,79	€ 0,00	€ 0,00	€ 368.336,79
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 400.531,16	€ 0,00	€ 0,00	€ 400.531,16

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
PROVE 1	AB geognostica	IT09K0301503200000003513489	€ 4.003,27	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.003,27
IMPR	BERTI1 SRL	IT38D053870360100003872436	€ 295.848,27	€ 0,00	€ 0,00	€ 295.848,27
PROG	INGEO S.T.P. S.R.L. (D'onofrio Marcello)	IT54B0538740620000003088345	€ 35.725,64	€ 0,00	€ 0,00	€ 35.725,64
SICP	INGEO S.T.P. S.R.L. (D'onofrio Marcello)	IT54B0538740620000003088345	€ 5.789,84	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.789,84
SICE	INGEO S.T.P. S.R.L. (D'onofrio Marcello)	IT54B0538740620000003088345	€ 12.062,14	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.062,14
DLAV	INGEO S.T.P. S.R.L. (D'onofrio Marcello)	IT54B0538740620000003088345	€ 27.479,08	€ 0,00	€ 0,00	€ 27.479,08
COLL	D'ANGELO NICOLA ANTONIO (D'Angelo Nicola)	IT58Z053877770000003048341	€ 2.851,55	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.851,55
CERT	SEBASTIANI CROCE AMELIO (SEBASTIANI CROCE AMELIO)	IT33F0538740620000000186965	€ 2.421,66	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.421,66
GEOL	BENEDETTI GIANLUCA (Benedetti Gianluca)	IT59U030150320000000313772	€ 14.349,71	€ 0,00	€ 0,00	€ 14.349,71
		5				
	TOTALE		€ 400.531,16	€ 0,00	€ 0,00	€ 400.531,16

PAGAMENTI PIANIFICATI	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
SAL ZERO	0%	100%	30%	80%	€ 137.449,90	€ 0,00	€ 0,00	€ 137.449,90
SAL INIZIALE	20%	0%	20%	4%	€ 70.367,15	€ 0,00	€ 0,00	€ 70.367,15
SAL INTERMEDIO 1	20%	0%	20%	4%	€ 70.367,15	€ 0,00	€ 0,00	€ 70.367,15
SAL INTERMEDIO 2	30%	0%	20%	6%	€ 75.965,89	€ 0,00	€ 0,00	€ 75.965,89

TOTALE	100%	100%	100%	100%	€ 400.531,16	€ 0,00	€ 0,00	€ 400.531,16
--------	------	------	------	------	--------------	--------	--------	--------------

TABELLA A-BIS

DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
1	TESEI ADELAIDE	TSELDL43T70A258K	33%	38%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
1	TESEI MARIA ANTONIETTA	TSEMNT46C59H501C	33%	38%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
1	TESEI PIETRO	TSEPTR42B05H501B	33%	38%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
2	TESEI ADELAIDE	TSELDL43T70A258K	33%	33%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
2	TESEI MARIA ANTONIETTA	TSEMNT46C59H501C	33%	33%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
2	TESEI PIETRO	TSEPTR42B05H501B	33%	33%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
3	TESEI ADELAIDE	TSELDL43T70A258K	33%	29%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
3	TESEI MARIA ANTONIETTA	TSEMNT46C59H501C	33%	29%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
3	TESEI PIETRO	TSEPTR42B05H501B	33%	29%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0

TOTALE	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
--------	------	--------	--------	--------

TABELLA B-BIS

PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE
PROVE						
1	AB geognostica	IT09K030150320000003513489	€ 0,00	€ 4.003,27	€ 0,00	€ 4.003,27
IMPR	BERTI1 SRL	IT38D0538703601000003872436	€ 0,00	€ 0,00	€ 295.848,27	€ 295.848,27
PROG	INGEO S.T.P. S.R.L. (D'onofrio Marcello)	IT54B0538740620000003088345	€ 0,00	€ 28.580,51	€ 7.145,13	€ 35.725,64
SICP	INGEO S.T.P. S.R.L. (D'onofrio Marcello)	IT54B0538740620000003088345	€ 0,00	€ 4.631,87	€ 1.157,97	€ 5.789,84
SICE	INGEO S.T.P. S.R.L. (D'onofrio Marcello)	IT54B0538740620000003088345	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.062,14	€ 12.062,14
DLAV	INGEO S.T.P. S.R.L. (D'onofrio Marcello)	IT54B0538740620000003088345	€ 0,00	€ 0,00	€ 27.479,08	€ 27.479,08
COLL	D'ANGELO NICOLA ANTONIO (D'Angelo Nicola)	IT58Z053877770000003048341	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.851,55	€ 2.851,55
CERT	SEBASTIANI CROCE AMELIO (SEBASTIANI CROCE AMELIO)	IT33F053874062000000186965	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.421,66	€ 2.421,66
GEOL	BENEDETTI GIANLUCA (Benedetti Gianluca)	IT59U03015032000000313772 5	€ 0,00	€ 11.479,77	€ 2.869,94	€ 14.349,71