

**Direzione:** DIREZIONE

**Area:** ORGANIZZAZIONE UFFICI, SVILUPPO SOCIO-ECONOMICO DEL TERRITORIO, CONFERENZE DI SERVIZI

## DETERMINAZIONE *(con firma digitale)*

N. A00449 del 11/03/2025

Proposta n. 284 del 11/02/2025

**Oggetto:**

Conclusione positiva della Conferenza regionale, ai sensi dell'art. 85 e seguenti del TUR, di cui all'OCR n. 130 del 15 dicembre 2022 e s.m.i., relativa all'intervento "Demolizione e ricostruzione della Scuola di Prima Infanzia Misericordia in loc. Torrette" nel Comune di Poggio Mirteto (RI) ai sensi dell'Ord. 129/2022. << Codice Intervento: P23.0088-0015>>

**Proponente:**

Estensore	TORTOLANI VALERIA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FRANCESCHINI CARLA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	AD INTERIM S. FERMANTE	_____firma elettronica_____
Direttore	S. FERMANTE	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

**OGGETTO:** Conclusione positiva della Conferenza regionale, ai sensi dell'art. 85 e seguenti del TUR, di cui all'OCR n. 130 del 15 dicembre 2022 e s.m.i., relativa all'intervento "Demolizione e ricostruzione della Scuola di Prima Infanzia Misericordia in loc. Torrette" nel Comune di Poggio Mirteto (RI) ai sensi dell'Ord. 129/2022. << Codice Intervento: P23.0088-0015>>

## **IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO**

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6: "Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale", e ss.mm.ii.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1: "Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale" e ss.mm.ii.;

VISTO il decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016";

VISTA la delibera del Consiglio dei ministri del 25 agosto 2016, con la quale è stato dichiarato, per centottanta giorni, lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

VISTA la Legge 30 dicembre 2024, n. 207 ed in particolare l'art. 1, comma 673, nel quale è stabilito che "Allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione dei processi di ricostruzione a seguito degli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, all'articolo 1 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, dopo il comma 4-octies è inserito il seguente: «4-octies. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2025», e l'art. 1, comma 653, che ha sostituito all'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, le parole "31 dicembre 2024" con "31 dicembre 2025";

VISTO l'articolo 2 del decreto legge n. 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto-legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016";

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, co. 1, del decreto-legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTA la deliberazione di Giunta regionale n. 493 del 10 agosto 2023, con la quale il dott. Stefano Fermante è stato individuato per l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 ed è stato dato atto che alla nomina provvederà, nella sua qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, il Presidente della Regione con proprio decreto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00006 dell'11 agosto 2023, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00007 del 01 settembre 2023, recante: "Delega al dott. Stefano Fermante, Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio delle funzioni e degli adempimenti di cui all'art. 4, comma 4, art. 12, comma 4, art. 16, commi 4, 5 e 6, art. 20 e art. 20 bis del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189";

VISTO inoltre l'art. 16 del decreto medesimo, recante la disciplina delle "Conferenza permanente e Conferenze regionali";

VISTO l'art. 85 e seguenti del TUR, di cui all'Ordinanza del Commissario Straordinario n. 130 del 15 dicembre 2022 e s.m.i., che disciplinano le modalità di convocazione e di funzionamento della Conferenza regionale prevista dall'articolo 16 del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229 e s.m.i.;

VISTO il Regolamento della Conferenza regionale di cui all'Ordinanza del Commissario straordinario n. 16/2017, adottato con Atto di Organizzazione del Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio n. A00292 del 18/12/2017, come modificato con Atto di Organizzazione n. A00240 del 22/06/2018 e con Atto di Organizzazione n. A00188 del 08/02/2021;

PREMESSO che:

- il RP, con nota prot. n. 1570813 del 21/12/2024, ha richiesto la convocazione della Conferenza regionale, dichiarando i vincoli gravanti sull'immobile oggetto dell'intervento;
- in data 30 gennaio 2025 si è tenuta in modalità videoconferenza la riunione della Conferenza decisoria, in forma simultanea ed in modalità sincrona, convocata con nota prot. n. 0029083 del 10/01/2025;
- alla seduta della Conferenza regionale hanno partecipato: per l'USR, la dott.ssa Carla Franceschini, quale Presidente designato per la seduta, il RP geom. Antimo Grilli; per la Regione Lazio, il dott. Luca Ferrara; per il Comune di Poggio Mirteto, il RUP, l'ing. Andrea Bianchi e l'ing. Valentina Di Marco. Ha, inoltre, preso parte alla riunione per l'USR, la dott.ssa Valeria Tortolani, con funzioni di Segretario;
- in sede di Conferenza regionale dovevano essere acquisiti i pareri in merito a:

ENTE	INTERVENTO
Regione Lazio	Parere igienico sanitario
USR Lazio	Parere di coerenza e congruità dell'intervento
Acea Ato2 Spa	Nullaosta rete idrica
Comune Poggio Mirteto	Conformità urbanistico - edilizia (D.P.R. n. 380/2001)

VISTO il verbale della riunione, prot. n. 0132445 del 03/02/2025, allegato alla presente determinazione, dal quale risulta:

- che è pervenuto dall'USR Lazio – Area Pianificazione e ricostruzione pubblica, con nota prot. n. 1551748 del 17/12/2024, **PARERE DI COERENZA E CONGRUITA', con condizioni dell'intervento ai sensi dell'Ord. 129/2022;**

- che è pervenuto **dalla Regione Lazio - Azienda sanitaria locale di Rieti**, con nota prot. n. 0072791 del 21/01/2025, **PARERE IGIENICO SANITARIO FAVOREVOLE, con condizioni**;
- che è pervenuto dal **Comune di Poggio Mirteto**, con nota prot. n. 0106141 del 28/01/2025, **PARERE FAVOREVOLE in ordine alla conformità urbanistica ed edilizia** dell'intervento;

VISTO il Regolamento della Conferenza regionale il quale dispone:

- all'art. 5 comma 7, che si considera acquisito l'assenso senza condizioni degli enti o amministrazioni, ivi comprese quelle preposte alla tutela della salute e della pubblica incolumità, alla tutela paesaggistico-territoriale, e alla tutela ambientale, il cui rappresentante non abbia partecipato alle riunioni ovvero, pur partecipandovi, non abbia espresso la posizione dell'amministrazione rappresentata o non abbia trasmesso il parere entro la data fissata per la riunione, ovvero abbia espresso un dissenso non motivato o riferito a questioni non costituenti oggetto del procedimento;
- all'art. 6, comma 1, che la determinazione di conclusione del procedimento, adottata dal presidente della Conferenza sostituisce a ogni effetto tutti i pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati, inclusi quelli di gestori di beni o servizi pubblici, di competenza di enti e amministrazioni coinvolte;
- all'art. 6, comma 2, che tale determinazione è adottata in base alla maggioranza delle posizioni espresse dai rappresentanti unici. In caso di parità tra le posizioni favorevoli e le posizioni contrarie, il Presidente della Conferenza assume la determinazione motivata di conclusione avuto riguardo alla prevalenza degli interessi da tutelare;

DATO ATTO che relativamente al Nullaosta rete idrica, l'ente gestore Acea Ato2 Spa non ha formalmente espresso la propria posizione e l'assenso si intende, pertanto, acquisito senza condizioni ai sensi dell'art. 5, comma 7, del Regolamento della Conferenza regionale;

PRESO ATTO dei pareri espressi, sopra richiamati ed allegati alla presente determinazione;

TENUTO CONTO delle motivazioni sopra sinteticamente espresse e richiamate;

## DETERMINA

1. Di concludere positivamente la Conferenza regionale, ai sensi dell'art. 85 e seguenti del TUR, di cui all'OCR n. 130 del 15 dicembre 2022 e s.m.i., relativa all'intervento "Demolizione e ricostruzione della Scuola di Prima Infanzia Misericordia in loc. Torrette" nel Comune di Poggio Mirteto (RI) ai sensi dell'Ord. 129/2022. << Codice Intervento: P23.0088-0015 >> con le seguenti condizioni:

- **condizioni** di cui al **Parere di coerenza e congruità** dell'intervento reso **dall'USR Lazio – Area Pianificazione e ricostruzione pubblica**, ai sensi dell'Ord. 129/2022;
- **condizioni** di cui al **Parere igienico sanitario favorevole** reso **dalla Regione Lazio - Azienda sanitaria locale di Rieti**;

2. Di applicare, relativamente alla posizione assunta dall'ente gestore Acea Ato2 Spa, l'art. 5 comma 7 del Regolamento della Conferenza regionale riportato in premessa;

3. Di dare atto che la presente determinazione, unitamente al verbale della Conferenza regionale ed agli atti di assenso sopra menzionati, che allegati alla presente ne costituiscono parte integrante e sostanziale, sostituisce a ogni effetto tutti i pareri, intese, concerti, nullaosta od altri atti di assenso comunque denominati, inclusi quelli di gestori di beni o servizi pubblici, di competenza delle amministrazioni interessate la cui efficacia decorre dalla data di notifica della presente determinazione.

4. Ai fini di cui sopra, copia della presente determinazione è trasmessa in forma telematica alle amministrazioni ed ai soggetti che per legge devono intervenire nel procedimento ed ai soggetti nei confronti dei quali il provvedimento finale è destinato a produrre effetti.

5. La presente determinazione è immediatamente efficace posto che la sua adozione consegue all'approvazione unanime da parte di tutte le amministrazioni coinvolte.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso davanti al Tribunale amministrativo regionale entro 60 giorni dalla notifica del presente atto, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni.

Gli atti inerenti al procedimento sono depositati presso l'Ufficio speciale ricostruzione della Regione Lazio, accessibili da parte di chiunque vi abbia interesse secondo le modalità e con i limiti previsti dalle vigenti norme in materia di accesso ai documenti amministrativi.

Dott. Stefano Fermante

Copia


**VERBALE**
**CONFERENZA REGIONALE**

Istituita ai sensi dell'art. 16, comma 4, del decreto legge 7 ottobre 2016, n. 189

Riunione in videoconferenza del 30 gennaio 2025

**OGGETTO:** Conferenza regionale, ai sensi dell'art. 85 e seguenti del TUR, di cui all'OCR n. 130 del 15 dicembre 2022 e s.m.i., relativa all'intervento "Demolizione e ricostruzione della Scuola di Prima Infanzia Misericordia in loc. Torrette" nel Comune di Poggio Mirteto (RI) ai sensi dell'Ord. 129/2022. << Codice Intervento: P23.0088-0015 >>

**VINCOLI E PARERI**

ENTE	INTERVENTO
Regione Lazio	Parere igienico sanitario
USR Lazio	Parere di coerenza e congruità dell'intervento
Acea Ato2 Spa	Nullaosta rete idrica
Comune Poggio Mirteto	Conformità urbanistico - edilizia (D.P.R. n. 380/2001)

Il giorno 30 gennaio 2025, alle ore 11.15 a seguito di convocazione prot. n. 0029083 del 10/01/2025, si è riunita la Conferenza regionale decisoria, istituita ai sensi dell'art. 16, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, in forma simultanea e in modalità sincrona.

Dato atto che sono stati regolarmente convocati e risultano presenti:

ENTE	NOME E COGNOME	PRESENTE	ASSENTE
Regione Lazio	dott. Luca Ferrara	×	
USR Lazio	RP geom. Antimo Grilli	×	
Acea Ato2 Spa			×
Comune di Poggio Mirteto	Rup ing. Andrea Bianchi ing. Valentina Di Marco	×	

Assolve le funzioni di Presidente della Conferenza Regionale, la dott.ssa Carla Franceschini, designata per la seduta con nota prot. n. 0115871 del 30 gennaio 2025. E', inoltre, presente per l'USR Lazio, la dott.ssa Valeria Tortolani, che assolve le funzioni di Segretario.

Il Presidente constatata la presenza dei rappresentanti come sopra indicati dichiara la Conferenza validamente costituita e comunica che per l'intervento in oggetto sono pervenuti:

- **dall'USR Lazio – Area Pianificazione e ricostruzione pubblica**, con nota prot. n. 1551748 del 17/12/2024, **PARERE DI COERENZA E CONGRUITA', con condizioni dell'intervento** ai sensi dell'Ord. 129/2022;
- **dall'Azienda sanitaria locale di Rieti**, con nota prot. n. 0072791 del 21/01/2025, **PARERE IGIENICO SANITARIO FAVOREVOLE, con condizioni**;



- dal **Comune di Poggio Mirteto**, con nota prot. n. 0106141 del 28/01/2025, **PARERE FAVOREVOLE** in ordine alla **conformità urbanistica ed edilizia** dell'intervento;

La documentazione della pratica in oggetto è rinvenibile nella piattaforma <https://regionelazio.box.com/v/POGGIOMIRTETO>, accessibile con la password: ScuolaPM.

Viene, quindi, data la parola ai rappresentanti, per le rispettive valutazioni:

- **il rappresentante della Regione Lazio** conferma il **Parere igienico sanitario, con condizioni** reso **dall'Azienda sanitaria locale di Rieti**, unico parere da acquisire in riferimento alla Conferenza regionale in esame;
- **il rappresentante del Comune di Poggio Mirteto** conferma il parere espresso e sopra richiamato.

Il presidente richiama quindi:

- il comma 4 dell'art. 5 del Regolamento della Conferenza regionale, secondo il quale i lavori della Conferenza si concludono non oltre trenta giorni decorrenti dalla data di convocazione, in cui il progetto o l'intervento è posto all'esame della Conferenza per la prima volta. In ogni caso, resta fermo l'obbligo di rispettare il termine finale di conclusione del procedimento;
- il comma 7 dell'art. 5 del Regolamento della Conferenza regionale, secondo il quale si considera acquisito l'assenso senza condizioni degli enti o amministrazioni, ivi comprese quelle preposte alla tutela della salute e della pubblica incolumità, alla tutela paesaggistico-territoriale, e alla tutela ambientale, il cui rappresentante non abbia partecipato alle riunioni ovvero, pur partecipandovi, non abbia espresso la posizione dell'amministrazione rappresentata o non abbia trasmesso il parere entro la data fissata per la riunione, ovvero abbia espresso un dissenso non motivato o riferito a questioni non costituenti oggetto del procedimento.

Il presente verbale viene trasmesso in data odierna alle amministrazioni presenti per eventuali osservazioni e/o integrazioni e diviene efficace a seguito di sottoscrizione da parte del Presidente e protocollazione. Lo stesso sarà, altresì, reso disponibile nella piattaforma BOX.

Alle ore 11.30 il Presidente dichiara chiusi i lavori della Conferenza.

## UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE



Dott.ssa Carla Franceschini  
Dott.ssa Valeria Tortolani  
RP Geom. Antimo Grilli

## REGIONE LAZIO

Dott. Luca Ferrara

## COMUNE DI POGGIO MIRTETO

Rup Ing. Andrea Bianchi  
Ing. Valentina Di Marco



**PROGETTO DEFINITIVO** relativo ai lavori di  
“Demolizione e ricostruzione della Scuola di Prima Infanzia Misericordia in  
loc. Torrette” nel Comune di Poggio Mirteto  
Codice Opera: SC\_000059\_2017  
CUP: I43H19000470001  
Ordinanza n.109/2020, confluita nella Ord. Speciale n. 31/2021

**PARERE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE DEL LAZIO**  
**ai sensi dell'art. 5 comma 1 dell'Ord. 56/2018**

VISTO l'esito “E” della scheda AeDES n. 001 del 29/11/2017;

VISTE le Ordinanze Commissariali di finanziamento dell'opera n. Ord. n. 109/2020, Id. 385, poi confluita in Ord. Spec. n. 31/2021, Id. 43, All. 3) per l'importo di € 1.050.000,00;

VISTA la nota prot. CGRTS 0007013 P - 4.32.3 del 23/05/2018 “Criteri e modalità per il razionale impiego delle risorse stanziare per gli interventi di ricostruzione pubblica” del Commissario del Governo per la Ricostruzione nei territori interessati dal sisma del 24 agosto 2016 e successivi;

VISTA l'ordinanza del Commissario Straordinario di Governo n. 126 del 28/04/2023 avente ad oggetto "Misure in materia di eccezionale aumento dei costi delle materie prime nella ricostruzione ed altre disposizioni e modifiche e integrazioni ed altre ordinanze vigenti";

VISTA la determinazione n. A00626 del 08/04/2024 di nomina del Geom. Antimo Grilli quale Responsabile del Procedimento ai sensi degli art. 5 e 6 della Legge n. 241/90 e smi in funzione degli ambiti di intervento predisposti;

PRESO ATTO che con prot. n. 1455441 del 14/12/2023 e successive integrazioni n. 0929408 del 19/07/2024 e n. 1246334 del 10/10/2024 il comune di Poggio Mirteto ha trasmesso gli elaborati del progetto definitivo con contestuale richiesta di un maggiore finanziamento per la realizzazione dell'intero intervento;

PRESO ATTO dell'istruttoria per la verifica del progetto definitivo, prot. n. 1520898 del 10/10/2024 con la quale questo USR ha espresso parere favorevole in merito alla completezza degli elaborati del progetto definitivo;

PRESO ATTO della necessità di disporre un maggiore finanziamento a favore del comune di Poggio Mirteto quale Stazione Appaltante dell'intervento in oggetto così indicato negli atti amministrativi dell'amministrazione comunale e del RUP della Stazione Appaltante per:

- € 571.644,33 con accesso al fondo integrativo Ord. CSR n. 26/2022;
- € 8.063,12 con fondi di bilancio del Comune di Poggio Mirteto per espropri aree;
- € 199.483,12 finanziato con contributo del conto termico mediante accesso fondi GSE.

CONSIDERATO che in attesa di acquisire il parere preventivo favorevole alla concessione dei maggiori oneri di contributo necessari per il completamento del progetto definitivo, si ritiene necessario procedere all'indizione della Conferenza Regionale per l'acquisizione dei pareri, nullaosta e autorizzazione da parte dei vari Enti preposti;

RICHIAMATI gli elaborati del progetto definitivo trasmessi, quali atti della Conferenza Regionale e relative

note integrative;

VISTA l'attestazione del Responsabile Unico del Procedimento del Comune di Poggio Mirteto, Ing. Andrea Bianchi, con la quale lo stesso ha verificato il progetto definitivo afferente all'intervento di "Demolizione e ricostruzione della Scuola di Prima Infanzia Misericordia in loc. Torrette" nel Comune di Poggio Mirteto - Codice Opera SC\_000059\_2017:

- conformemente a quanto disciplinato dal combinato disposto degli artt. 23, comma 4 e 216, comma 4 del D.Lgs. 50/2016, è stato redatto nel rispetto degli artt. da 24 a 32 del D.P.R. 05/10/2010, n. 207;
- ai sensi dell'art. 23 comma 7 del D.Lgs. 50/2016 individua compiutamente i lavori da realizzare, nel rispetto delle esigenze, dei criteri, dei vincoli, degli indirizzi e delle indicazioni stabiliti dalla stazione appaltante e contiene, altresì, tutti gli elementi necessari ai fini del rilascio delle prescritte autorizzazioni e approvazioni, nonché la quantificazione definitiva, del limite di spesa per la realizzazione e del relativo cronoprogramma, attraverso l'utilizzo dei seguenti prezzi e analisi prezzi:
  - o **Strutture** - PUC 2022. Per materiali/lavorazioni non presenti sono stati elaborati nuovi prezzi.
  - o **Architettonico** - PUC 2022; ove non presenti nel PUC 2022, Prezzario Regione Lazio 2023. Per materiali/lavorazioni non presenti sono stati elaborati nuovi prezzi.
  - o **Impianti** - PUC 2022; ove non presenti nel PUC 2022, Prezzario DEI "Tipografia del Genio Civile" annualità 2022 secondo semestre e 2023 primo semestre; Prezzario Regione Lazio 2023. Per materiali/lavorazioni non presenti sono stati elaborati nuovi prezzi.

risulta nell'insieme completo ed esaustivo.

VISTO il progetto definitivo dell'intervento di "Demolizione e ricostruzione della Scuola di Prima Infanzia Misericordia in loc. Torrette" nel Comune di Poggio Mirteto - Codice Opera SC\_000059\_2017, redatto dallo Studio Perillo S.r.l.;

### SI ESPRIME

parere favorevole, ai sensi dell'art. 5 comma 1 dell'Ordinanza n. 56 del 10 maggio 2018, in ordine alla coerenza e alla congruità dell'intervento rispetto ai danni causati dagli eventi sismici susseguitisi a partire dal 24 agosto 2016 alle seguenti condizioni:

Si ravvisa la necessità di disporre un maggiore finanziamento a favore del comune di Poggio Mirteto quale Stazione Appaltante dell'intervento in oggetto così indicato negli atti amministrativi dell'amministrazione comunale e del RUP della Stazione Appaltante per:

- € 571.644,33 con accesso al fondo integrativo Ord. CSR n. 26/2022;
- € 8.063,12 con fondi di bilancio del Comune di Poggio Mirteto per espropri aree;
- € 199.483,12 finanziato con contributo del conto termico mediante accesso fondi GSE.

Ai fini dell'approvazione del progetto definitivo si dovranno acquisire gli atti di assenso dei vari Enti nell'ambito della Conferenza Regionale e la concessione dei maggiori oneri richiesti mediante l'istituto del fondo integrativo di cui all'Ord. CSR n. 126/2022.

Il Responsabile del Procedimento

Geom. Antimo Grilli



Il Dirigente

Arch. Maria Grazia Gazzani





**AZIENDA SANITARIA LOCALE RIETI**  
Via del Terminillo, 42 – 02100 RIETI - Tel. 0746.2781 – PEC: asl.rieti@pec.it  
www.asl.rieti.it C.F. e P.I. 00821180577  
UOC Igiene e Sanità Pubblica  
Il Direttore: Dott. Gianluca Fovi De Ruggiero

Prot.

5510/25

Data

21 GEN. 2025

**Spett.le:** **REGIONE LAZIO**  
**Ufficio Speciale Ricostruzione**  
**Pec:** conferenzeusr@pec.regione.lazio.it

**Oggetto:** Parere Igienico Sanitario Conferenza Regionale relativa all'intervento di demolizione e ricostruzione della Scuola dell'infanzia Misericordia in località Torrette nel Comune di Poggio Mirteto (RI) "Codice intervento: P23.0088-0015".

Vista la comunicazione pervenuta presso la Scrivente U.O.C. in data 14/01/2025, assunta al protocollo ASL al n° 2966 del 14/01/2025;

Premesso che la competenza relativa all'accertamento della conformità allo strumento urbanistico è propria dell'Ente Comunale;

- Vista la relazione tecnica generale a firma dell'architetto Franco Orsini;
- Visto l'elaborato grafico a firma dell'architetto Franco Orsini;
- Visto il D.M. 18 dicembre 1975 "Norme tecniche aggiornate relative all'edilizia scolastica";
- Visto il T.U.LL.SS. n° 1265 del 27 luglio 1934;
- Visto il D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380: Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia e ss.mm.ii;

## **SI RILASCIA PARERE FAVOREVOLE PER L'INTERVENTO IN OGGETTO**

### **Alle seguenti condizioni:**

- Devono essere rispettati tutti gli spazi e le disposizioni previste dal Decreto Ministeriale 18 dicembre 1975:

Il presente parere, comprensivo di elaborati grafici e tecnici, che costituiscono parte integrante dello stesso, è espresso esclusivamente ai fini igienico sanitari, non costituisce titolo di legittimità a sanatoria di eventuali abusi.

Si rimanda ai competenti Uffici dell'Amministrazione Comunale la verifica degli aspetti urbanistici, edilizi, impiantistici ed amministrativi.

Cordiali saluti.

**Estensore**  
Dott. T.D.P.E. 

**Il Direttore**  
**UOC Igiene e Sanità Pubblica**  
*Dott. Gianluca Fovi De Ruggiero*



Firmato digitalmente da:  
Fovi De Ruggiero Gianluca  
Firmato il 21/01/2025 14:43  
Seriale Certificato: 3480443  
Valido dal 15/04/2024 al 15/04/2027  
InfoCamere Qualified Electronic Signature CA



Città di  
**Poggio Mirteto**

## Ufficio Tecnico

Settore 2 – Servizi Esterni – Trasporto Locale – Patrimonio  
Settore 3 – Lavori Pubblici – Autorizzazioni paesaggistiche D.LGS 42/2004  
Settore 7 – Urbanistica – Assetto del Territorio – Edilizia Privata

Sito web: [www.comune.poggiomirteto.ri.it](http://www.comune.poggiomirteto.ri.it)

PEC: [posta@pec.comune.poggiomirteto.ri.it](mailto:posta@pec.comune.poggiomirteto.ri.it)

PROT. N. *vedi nota lato dx*

**Oggetto:** Conformità urbanistico – edilizia (D.P.R. n. 380/2001) relativa all'intervento "Demolizione e ricostruzione della Scuola di Prima Infanzia Misericordia in loc. Torrette" nel Comune di Poggio Mirteto (RI) ai sensi dell'Ord. 129/2022. "Codice Intervento: P23.0088-0015"

Il sottoscritto Ing. Ir. ANDREA BIANCHI in qualità di Responsabile del Settore III del Comune di Poggio Mirteto,

**Vista** la comunicazione pervenuta al Comune di Poggio Mirteto, nota Prot. 417 del 13/01/2025 relativa alla convocazione della Conferenza Regionale, ai sensi dell'art. 85 e seguenti del TUR, di cui all'OCR n. 130 del 15 dicembre 2022 e s.m.i.;

**Preso atto** delle integrazioni progettuali redatte dall'Arch. Franco Orsini e recepite dal Comune di Poggio Mirteto con nota Prot. 12.304 del 23/09/2024 e successivamente in data 12/12/2024 con Prot. 15.570;

**Preso atto** degli elaborati tecnici ed architettonici a firma dell'Arch. Franco Orsini;

**Accertato** che la documentazione prodotta risulta regolare e completa.

**Visti** gli strumenti urbanistici vigenti;

**Visto** il Regolamento Edilizio comunale vigente;

**Vista** la verifica degli standards urbanistici;

a seguito di istruttoria edilizia, con la presente

### **RILASCIA CONFORMITA' URBANISTICO-EDILIZIA (D.P.R. 380/2001) PER L'INTERVENTO IN OGGETTO**

Poggio Mirteto, 28 gennaio 2025



**IL RESPONSABILE UFFICIO TECNICO**  
( Dott. Ing. Ir. Andrea Bianchi )

Settore 2 – Servizi Esterni – Trasporto Locale – Patrimonio  
[settore2@comune.poggiomirteto.ri.it](mailto:settore2@comune.poggiomirteto.ri.it)  
Tel. 0765545242

Settore 3 – Lavori Pubblici – Autorizzazioni paesaggistiche  
[settore3@comune.poggiomirteto.ri.it](mailto:settore3@comune.poggiomirteto.ri.it)  
Tel. 0765545243

Settore 7 – Urbanistica – Assetto del Territorio – Edilizia Privata  
[settore7@comune.poggiomirteto.ri.it](mailto:settore7@comune.poggiomirteto.ri.it)  
Tel. 0765545246

C\_G763 - POGGIO MIRTEO - 1 - 2025-01-28 - 0001264