

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA

DECRETO DIRIGENZIALE (con firma digitale)

N. A00553 del 19/03/2025

Proposta n. 597 del 18/03/2025

Oggetto:

Rettifica parziale Decreto Dirigenziale n. A02108 del 06/11/2024 - Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di ripristino con miglioramento sismico ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore del Condominio Via Aldo Moro n. 18, C.F. 90042380577, rappresentato dal Sig. Chiaretti Massimo, C.F. CHRMSM49M08H501B, in qualità di amministratore di condominio registrato, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Leonessa (RI), Via Aldo Moro n. 18, Cap 02016, distinto in catasto al Fg 95 part. 258 sub. 2, 18, 3, 4, 5, 6, 19, 7, 17, 8, 9, 16, 10, 11, 12, 13, 14, 15 - CUP: C23E24000500008 - ID 9074

Proponente:

Estensore	GRILLO ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FIOCCO ROBERTO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	R. FIOCCO	_____firma elettronica_____
Direttore	S. FERMANTE	_____firma digitale_____

IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO

Oggetto: Rettifica parziale Decreto Dirigenziale n. A02108 del 06/11/2024 - Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di ripristino con miglioramento sismico ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore del Condominio Via Aldo Moro n. 18, C.F. 90042380577, rappresentato dal Sig. Chiaretti Massimo, C.F. CHRMSM49M08H501B, in qualità di amministratore di condominio registrato, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Leonessa (RI), Via Aldo Moro n. 18, Cap 02016, distinto in catasto al Fg 95 part. 258 sub. 2, 18, 3, 4, 5, 6, 19, 7, 17, 8, 9, 16, 10, 11, 12, 13, 14, 15 - CUP: C23E24000500008 - ID 9074

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016			
(Condominio Via Aldo Moro n 18 - Leonessa via Aldo Moro 18 - FG: 95 MAP: 258)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Condominio registrato o di fatto rappresentato	Interni separati: S	
NOME/DENOMINAZIONE	Condominio Via Aldo Moro n 18	90042380577	
RAPPRESENTATO DA	Chiaretti Massimo	CHRMSM49M08H501B	
C/O PROFESSIONISTA	PETRACCA DAVIDE	PTRDVED81D02A345Y	
	davide.petracca@ingpec.eu		
INDIRIZZO	Leonessa via Aldo Moro 18		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 95 MAP: 258		
DATI IMPRESA	Scimia Arte e costruzioni srl		
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.dr@pec.intesasnpaolo.com		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205703300004072542024		
CUP	C23E24000500008	INTERVENTO	Miglioram
CIG	NON RICHIESTO	LIVELLO OPERATIVO	L2
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6: *“Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale”*, e ss.mm.ii.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1: *“Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale”* e ss.mm.ii.;

VISTO il decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”*;

VISTA la delibera del Consiglio dei ministri del 25 agosto 2016, con la quale è stato dichiarato, per centottanta giorni, lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

VISTA la legge n. 207 del 30 dicembre 2024 ed in particolare l'art. 1, comma 673, che ha inserito all'art. 1 del predetto decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 novies, in ragione del quale "lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2025", e l'art. 1, comma 653, che all'art. 1 comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole «31 dicembre 2024» con le parole «31 dicembre 2025», in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2025;

VISTO l'articolo 2 del decreto-legge 189 del 2016, recante la disciplina delle *"Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari"* nonché l'articolo 3 del medesimo decreto-legge, recante l'istituzione degli *"Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016"*;

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, co. 1, del decreto-legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTA la deliberazione di Giunta regionale n. 493 del 10 agosto 2023, con la quale il dott. Stefano Fermante è stato individuato per l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 ed è stato dato atto che alla nomina provvederà, nella sua qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, il Presidente della Regione con proprio decreto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00006 dell'11 agosto 2023, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00007 del 01 settembre 2023, recante: "Delega al dott. Stefano Fermante, Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio delle funzioni e degli adempimenti di cui all'art. 4, comma 4, art. 12, comma 4, art. 16, commi 4, 5 e 6, art. 20 e art. 20 bis del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189";

PREMESSO CHE:

l'articolo 2 comma 2 del l Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n. 229, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;

l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i vice commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;

l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i vice commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;

l'articolo 12 del Decreto-Legge n. 189/2016 dispone "Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili";

con l'ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario, ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatesi a far data dal 24 agosto 2016 nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;

con l'ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 è stata disposta l'attuazione della semplificazione e l'accelerazione della ricostruzione privata, la definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del decreto legge n.189 del 2016, convertito con modificazioni dalla legge n. 229 del 2016.

CONSIDERATO CHE:

con Decreto dirigenziale n. A02108 del 06/11/2024 è stata autorizzata la realizzazione degli interventi di ripristino con miglioramento sismico ai sensi dell'ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione e la determinazione del contributo in favore del Condominio Via Aldo Moro n. 18, C.F. 90042380577, rappresentato dal Sig. Chiaretti Massimo, C.F. CHRMSM49M08H501B, in qualità di amministratore di condominio registrato, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Leonessa (RI), Via Aldo Moro n. 18, Cap 02016, distinto in catasto al Fg 95 part. 258 sub. 2, 18, 3, 4, 5, 6, 19, 7, 17, 8, 9, 16, 10, 11, 12, 13, 14, 15 - CUP: C23E24000500008 - Contributo concedibile: € 2.813.649,68 (duemilioniottocentotredicimila seicentoquarantanove/68) iva inclusa se non recuperabile - rif. ID 9074;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

con nota acquisita agli atti con prot. n. 287769 del 07/03/2025 e successive integrazioni, il professionista incaricato si è avvalso della disciplina dettata dalle Ordinanze 118/2021 e 126/2022, in base alle quali l'impresa può essere comunicata successivamente all'adozione del Decreto di Concessione, dando comunicazione dell'impresa scelta per l'esecuzione dei lavori, che risulta essere la ditta "SCIMIA ARTE E COSTRUZIONI SRL" P.iva 01742980665;

occorre pertanto procedere alla parziale rettifica del Decreto Dirigenziale n. A02108 del 06/11/2024, così come risulta dall'esito istruttorio allegato al presente atto;

DECRETA

Per quanto esposto in premessa che si intende interamente richiamato:

- 1) di rettificare il Decreto Dirigenziale n. A02108 del 06/11/2024, relativo all'intervento di ripristino con miglioramento sismico ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Leonessa (RI), Via Aldo Moro n. 18, Cap 02016, distinto in catasto al Fg 95 part. 258 sub. 2, 18, 3, 4, 5, 6, 19, 7, 17, 8, 9, 16, 10, 11, 12, 13, 14, 15 - CUP: C23E24000500008 - rif. ID 9074 - con riferimento all'individuazione dell'impresa esecutrice che risulta essere la ditta "SCIMIA ARTE E COSTRUZIONI SRL" P.iva 01742980665;
- 2) di stabilire che per quanto non espressamente indicato nel presente atto si rimanda al citato Decreto Dirigenziale n. A02108 del 06/11/2024.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune di competenza e viene, altresì trasmesso al soggetto interessato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio
F.to Stefano Fermante



RETTIFICA ESITO ISTRUTTORIO COMUNICAZIONE IMPRESA ESECUTRICE

Procedura Semplificata ☒ DL 189/2016 art. 12-bis c.1 (SCIA completa)
☐ DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)

Costo convenzionale al netto di Iva: €. 2.547.111,19 < limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

Revisione Decreto Dirigenziale:

- n. A02108 del 06/11/2024 – Assegnazione Contributo

RIPARAZIONE DANNI GRAVI

Dati generali

Provincia	Rieti
Comune	Leonessa
Località, Frazione, indirizzo	Via Aldo Moro n. 18
Richiedente	Massimo Chiaretti
Professionista	Ing. Davide Petracca
Dati catastali	Foglio 95 part. 258 sub. 2, 18, 3, 4, 5, 6, 19, 7, 17, 8, 9, 16, 10, 11, 12, 13, 14, 15.

Dati identificativi dell'istanza

Piattaforma informatica

ID fascicolo: 1205703300000269582022

ID ultima IST-CIMP: 1205703300004548202025 del 07/03/2025

USR

ID Istanza: 9074

Protocollo: 1347293 del 30/12/2022

Istruttore: Ing. Alessandra Gianni

Richiesta anticipo Spese Tecniche¹ (Ord. 94/2020)

sì ☐ no ☒

Controllo² (art. 10 e 12 O.C. 100/2020)

preliminare ☒ preventivo ☐

Bonus fiscali

sì ☒ no ☐

Tipologia dell'intervento:

Riparazione con rafforzamento locale	☐
Demolizione crollante	☐
Crollante vincolato	☐
Ripristino con miglioramento sismico	☒
Adeguamento sismico /Demolizione e ricostruzione	☐

Destinazione e tipologia immobile:

Residenziale	☒
Prevalentemente residenziale	☐
Produttivo assimilabile a residenziale	☐
Produttivo	☐

Natura giuridica del richiedente:

Singolo proprietario	☐
Amministratore di condominio registrato	☒
Presidente di consorzio	☐

¹ Art. 122 del T.U.R.

² Artt. 70 e 76 del T.U.R.

PREMESSA

Il presente esito istruttorio è stato redatto in seguito alla comunicazione da parte del professionista incaricato, del nominativo dell'impresa esecutrice dei lavori pervenuta con prot. n. 287769 del 07/03/2025.

CONTROLLO PRELIMINARE**1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO**

Non ci sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.2. VERIFICA LEGITTIMAZIONE RICHIEDENTE**1.2.1. Soggetti legittimati alla concessione del contributo**

Non ci sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.2.2. PROFESSIONISTA

Non ci sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.2.4. IMPRESA FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

☒ L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al 0,00 %, è la seguente:

SCIMIA ARTE E COSTRUZIONI SRL con sede in L'Aquila, frazione Monticchio, Via Rodolfo Volpe n. 4, cap. 67100, partita IVA: 01742980665

Note: Si riporta la documentazione fornita dal professionista per l'impresa selezionata:

1. Contratto di appalto;
2. Dichiarazione Direttore Lavori assenza di conflitto;
3. Documento di riconoscimento legale rappresentante impresa;
4. Verbale Assemblea di nomina impresa;
5. Modello di nomina impresa dell'amministratore di condominio;
6. SOA impresa e DURC;
7. Visura Camera di commercio Impresa.

Note: Vedi allegati:

- "CIMP.04_07_CIMP_04_contratto_appalto_Sisma_2016_Via_Aldo_Moro_18.pdf" prot. n. 287769 del 07/03/2025.
- "CIMP.03_06_CIMP_03_Mod._DA.11.1.a_assenza_conflitto.pdf" prot. n. 287769 del 07/03/2025.
- "AL.01_documenti_identita_soggetti_coinvolti.pdf" prot. n. 287769 del 07/03/2025.
- "AL.09_verbale_del_2025_03_03.pdf" prot. n. 287769 del 07/03/2025.
- "AL.03_01_mod_DA_08_committente_.pdf" prot. n. 287769 del 07/03/2025.
- "AL.05_04_b_SOA.pdf" e "CIMP.01_03_CIMP_01_DURC_scadenza_14.04.2025.pdf" prot. n. 287769 del 07/03/2025.

- “AL.06_04_c_Visura_ordinaria_del_20.12.2024.pdf” prot. n. 287769 del 07/03/2025.

Anagrafe Antimafia degli Esecutori						
	Ragione sociale	Forma giuridica	Partita Iva	Codice fiscale	Sede legale	Scadenza iscrizione
1	SCIMIA ARTE E COSTRUZIONI SRL	Società a responsabilità limitata	01742980665	01742980665	VIA RODOLFO VOLPE FRAZIONE MONTICCHIO 4 - 67100 L'AQUILA (AQ) - Italia	2 giu 2025 <i>In rinnovo</i>

Sono state eseguite indagini e prove

sì ☒ no ☐

Note: Nel file cup sono stati ripartiti gli importi relativi alle “Indagini e prove”, tra le due imprese coinvolte.

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/20203)

Non ci sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.4. PARERI

Non ci sono variazioni rispetto al decreto principale.

Parere comunale

Non ci sono variazioni rispetto al decreto principale.

Autorizzazione sismica

Non ci sono variazioni rispetto al decreto principale.

Conferenza Regionale

Non ci sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

Non ci sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Non ci sono variazioni rispetto al decreto principale.

³ Art. 60, comma 1 T.U.R.



1.7. CONCLUSIONI

L'istanza contenente la richiesta di contributo per la ricostruzione è stata analizzata secondo i criteri definiti dall'art. 10 dell'Ordinanza 100.

In esito alle verifiche condotte si ritiene l'istanza **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto dell'eventuale ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4, comma 1, lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo Convenzionale (CC) di **€. 2.813.649,68** (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa (se non recuperabile)
€. 2.528.902,40	€. 284.747,28	€. 2.813.649,68

Assicurazione IVA inclusa (se non recuperabile)	Importo a carico del committente IVA inclusa	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
€. 0,00	€. 446.270,87	€. 0,00

Rieti, 13/03/2025

L'Istruttore
Ing. Alessandra Gianni

Allegato 2 – id 9074 – Variante nomina impresa

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE									
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016 (Condominio Via Aldo Moro n 18 - Leonessa via Aldo Moro 18 - FG: 95 MAP: 258)									
RICHIEDENTE									
TIPO	Condominio registrato o di fatto rappresentato				Interni separati: 5				
NOME/DENOMINAZIONE	Condominio Via Aldo Moro n 18				90042380577				
RAPPRESENTATO DA	Chiaretti Massimo				CHRM5M49M08H501B				
C/O PROFESSIONISTA	PETRACCA DAVIDE				PTRDVB81D02A345Y				
INDIRIZZO	davide.petracca@ingpec.eu								
IDENTIFICATIVI CATASTALI	Leonessa via Aldo Moro 18								
DATI IMPRESA	FG: 95 MAP: 258								
BANCA CONVENZIONATA	Scimia Arte e costruzioni srl								
PEC ISTITUTO DI CREDITO	INTESA SANPAOLO								
PEC ISTITUTO DI CREDITO	piafond_sisma_centroitalia.driss@pec.intesasanpaolo.com								
PROTOCOLLI FASCICOLO									
MUDE RICHIESTA	1205703300004072542024								
CUP	C23E24000500008				INTERVENTO	Miglioram			
CIG	NON RICHIESTO				LIVELLO OPERATIVO	L2			
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO				ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1			
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO				PROTOCOLLO	Numero / Anno			
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO								
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO								
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO								
TABELLA A									
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO									
PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UIP%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO		
Condominio Via Aldo Moro n 18	90042380577	100%	100%	€ 2.181.821,87	€ 0,00	€ 136.974,38	€ 2.044.847,48		
SANTUCCI GIOACCHINO	SNTGCH46H06E535H	100%	3%	€ 49.199,27	€ 0,00	€ 22.226,65	€ 26.972,62		
FOCCHETTI MARGHERITA	FCHMGH84R60B948T	100%	7%	€ 78.427,11	€ 0,00	€ 13.988,30	€ 64.438,81		
CERRONI STELVIO	CRRSLV64M05E535A	100%	5%	€ 65.110,00	€ 0,00	€ 20.204,30	€ 44.905,70		
PROVVEDI NOVELLO	PRVNL46A02E256E	50%	10%	€ 53.025,71	€ 0,00	€ 11.835,58	€ 41.190,13		
ZELLI MARISA	ZLLMRS49P69E535B	50%	10%	€ 53.025,71	€ 0,00	€ 11.835,58	€ 41.190,13		
ALESSE ERNESTA	LSSRST72L44E535V	100%	15%	€ 144.688,39	€ 0,00	€ 45.988,97	€ 98.699,42		
LUZI MANUELA	LZUMNL59B61E535T	33%	11%	€ 36.275,00	€ 0,00	€ 8.112,84	€ 28.162,16		
LUZZI CATERNI	LZZCRN55R55A345N	34%	11%	€ 37.374,25	€ 0,00	€ 8.358,69	€ 29.015,56		
LUZI GIANNI LIVIO	LZUGNL56T24E535D	33%	11%	€ 36.275,00	€ 0,00	€ 8.112,84	€ 28.162,16		
ALESSE LOREDANA	LSSLDN70T49E535Y	100%	10%	€ 96.690,18	€ 0,00	€ 15.113,10	€ 81.577,08		
TODESCO GIACOMO	TDSGCM50L10E535A	50%	9%	€ 52.146,17	€ 0,00	€ 13.409,40	€ 38.736,77		
PACIUCCI ROSA	PCCPSQ50D49E535B	50%	9%	€ 52.146,17	€ 0,00	€ 13.409,40	€ 38.736,77		
CONTI FABIANA	CNTFBN75T60E535W	17%	9%	€ 16.164,83	€ 0,00	€ 3.262,97	€ 12.901,86		
CONTI ROBERTO	CNTRRT49M24E535A	67%	9%	€ 64.639,92	€ 0,00	€ 13.047,98	€ 51.591,94		
CONTI SERENA	CNTRSRN80C61H282W	17%	9%	€ 16.164,83	€ 0,00	€ 3.262,97	€ 12.901,86		
ZAGARI FRANCESCO	ZGRFNC65E03H501Q	50%	3%	€ 27.334,66	€ 0,00	€ 12.131,54	€ 15.203,12		
VIRGILI ANTONELLA	VRGNL69B61H501G	50%	3%	€ 27.334,66	€ 0,00	€ 12.131,54	€ 15.203,12		
FORNARINI PAOLA	FRNPLA61T43L046L	50%	4%	€ 29.802,05	€ 0,00	€ 13.416,43	€ 16.385,62		
URBANETTI ROMEO	RBNRMO64P04E812I	50%	4%	€ 29.802,05	€ 0,00	€ 13.416,43	€ 16.385,62		
MAIORANI MARIA RITA	MRNMR63H43C858D	50%	4%	€ 28.412,20	€ 0,00	€ 12.049,94	€ 16.362,26		
ROCCONI LORIS	RCCLRS62R16F446W	50%	4%	€ 28.412,20	€ 0,00	€ 12.049,94	€ 16.362,26		
BENINCASA LUCIANA	BNNLCN35B53H501C	100%	4%	€ 55.648,33	€ 0,00	€ 21.931,10	€ 33.717,23		
TOTALE		100%	100%	€ 3.259.920,56	€ 0,00	€ 446.270,87	€ 2.813.649,68		
TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)									
TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO				PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE		
IMPORTO AMMESSO				€ 3.259.920,56	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.259.920,56		
QUOTA A CARICO TOTALE (*)				€ 446.270,87	€ 0,00	€ 0,00	€ 446.270,87		
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE				€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
DI CUI DA RIMBORSARE				€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO				€ 2.813.649,68	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.813.649,68		
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO									
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO			PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE		
GEOTECNICA RICCI	IT44F0538715404000003793415			€ 10.721,36	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.721,36		
Studio Tecnico Provestrutturali sas	IT97Z0887173750000010102575			€ 11.103,22	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.103,22		
Scimia Arte e Costruzioni srl	IT13R0832703600000000021904			€ 2.366.406,59	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.366.406,59		
PETRACCA DAVIDE (PETRACCA DAVIDE)	IT77I0100503602000000000838			€ 87.325,18	€ 0,00	€ 0,00	€ 87.325,18		
PETRACCA DAVIDE (PETRACCA DAVIDE)	IT77I0100503602000000000838			€ 76.368,69	€ 0,00	€ 0,00	€ 76.368,69		
FABIO GIAMBERARDINI (GIAMBERARDINI)	ITS1O08327036020000000005093			€ 6.540,22	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.540,22		
Pierluigi Tatarella (Tatarella Pierluigi)	ITS1O08327036020000000005093			€ 9.043,55	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.043,55		
GIZZI FABRIZIO (GIZZI FABRIZIO)	IT68C0570473660000000002099			€ 19.839,49	€ 0,00	€ 0,00	€ 19.839,49		
GIZZI FABRIZIO (GIZZI FABRIZIO)	IT68C0570473660000000002099			€ 41.332,29	€ 0,00	€ 0,00	€ 41.332,29		
PETRACCA DAVIDE (PETRACCA DAVIDE)	IT77I0100503602000000000838			€ 109.774,23	€ 0,00	€ 0,00	€ 109.774,23		
MARCO MOSCARDELLI (Moscardelli Marco)	IT69Y0103003600000000186982			€ 15.437,95	€ 0,00	€ 0,00	€ 15.437,95		
EMILIANO PETRACCA (PETRACCA EMILIANO)	IT40P0832703604000000000316			€ 9.989,03	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.989,03		
FRANCESCO CHIARETTI (Chiaretti Frances	IT19Y0306973660000000101203			€ 32.158,57	€ 0,00	€ 0,00	€ 32.158,57		
CHIARETTI MASSIMO (Chiaretti Massimo)	IT06K0570473660000000002142			€ 17.609,31	€ 0,00	€ 0,00	€ 17.609,31		
TOTALE				€ 2.813.649,68	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.813.649,68		
TABELLA A-BIS									
DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO									
PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UIP%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR		
VALENTI GIAMPIERO	VNLGPR60M08E535W	33%	8%	€ 53.145,27	€ 3.559,94	€ 0,00	0		
VALENTINI GIANFRANCO	VNLGFR50C30E535L	34%	8%	€ 54.755,73	€ 3.667,82	€ 0,00	0		
VALENTINI ROBERTO	VNLNRT56A11E535J	33%	8%	€ 53.145,27	€ 3.559,94	€ 0,00	0		
SANTUCCI GIOACCHINO	SNTGCH46H06E535H	100%	3%	€ 60.487,29	€ 4.051,75	€ 0,00	0		
FOCCHETTI MARGHERITA	FCHMGH84R60B948T	100%	7%	€ 144.506,87	€ 9.679,81	€ 0,00	0		
CERRONI STELVIO	CRRSLV64M05E535A	100%	5%	€ 100.703,02	€ 6.745,60	€ 0,00	0		
PROVVEDI NOVELLO	PRVNL46A02E256E	50%	10%	€ 102.516,72	€ 6.867,10	€ 0,00	0		
ZELLI MARISA	ZLLMRS49P69E535B	50%	10%	€ 102.516,72	€ 6.867,10	€ 0,00	0		
ALESSE ERNESTA	LSSRST72L44E535V	100%	15%	€ 303.876,93	€ 20.355,23	€ 0,00	0		
LUZI MANUELA	LZUMNL59B61E535T	33%	11%	€ 72.915,93	€ 4.884,28	€ 0,00	0		
LUZZI CATERNI	LZZCRN55R55A345N	34%	11%	€ 75.125,50	€ 5.032,29	€ 0,00	0		
LUZI GIANNI LIVIO	LZUGNL56T24E535D	33%	11%	€ 72.915,93	€ 4.884,28	€ 0,00	0		
ALESSE LOREDANA	LSSLDN70T49E535Y	100%	10%	€ 200.711,99	€ 13.444,72	€ 0,00	0		
TODESCO GIACOMO	TDSGCM50L10E535A	50%	9%	€ 89.316,64	€ 5.982,89	€ 0,00	0		
PACIUCCI ROSA	PCCPSQ50D49E535B	50%	9%	€ 89.316,64	€ 5.982,89	€ 0,00	0		
CONTI FABIANA	CNTFBN75T60E535W	17%	9%	€ 29.708,31	€ 1.990,01	€ 0,00	0		
CONTI ROBERTO	CNTRRT49M24E535A	67%	9%	€ 118.797,60	€ 7.957,67	€ 0,00	0		
CONTI SERENA	CNTRSRN80C61H282W	17%	9%	€ 29.708,31	€ 1.990,01	€ 0,00	0		
ZAGARI FRANCESCO	ZGRFNC65E03H501Q	50%	3%	€ 34.093,67	€ 2.283,77	€ 0,00	0		
VIRGILI ANTONELLA	VRGNL69B61H501G	50%	3%	€ 34.093,67	€ 2.283,77	€ 0,00	0		
FORNARINI PAOLA	FRNPLA61T43L046L	50%	4%	€ 36.745,47	€ 2.461,40	€ 0,00	0		
URBANETTI ROMEO	RBNRMO64P04E812I	50%	4%	€ 36.745,47	€ 2.461,40	€ 0,00	0		
MAIORANI MARIA RITA	MRNMR63H43C858D	50%	4%	€ 36.693,09	€ 2.457,89	€ 0,00	0		
ROCCONI LORIS	RCCLRS62R16F446W	50%	4%	€ 36.693,09	€ 2.457,89	€ 0,00	0		
BENINCASA LUCIANA	BNNLCN35B53H501C	100%	4%	€ 75.612,38	€ 5.064,91	€ 0,00	0		
VITELLI ALBERTO	VTLLRT31L2H501G	0%	4%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0		
TOTALE		100%	100%	€ 2.044.847,50	€ 136.974,37	€ 0,00	0		
TABELLA B-BIS									
PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE									
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO			ANTICIPATO	RESIDUO SAL ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE		
GEOTECNICA RICCI	IT44F0538715404000003793415			€ 0,00	€ 10.721,36	€ 0,00	€ 10.721,36		
Studio Tecnico Provestrutturali sas	IT97Z0887173750000010102575			€ 0,00	€ 11.103,22	€ 0,00	€ 11.103,22		
Scimia Arte e Costruzioni srl	IT13R0832703600000000021904			€ 0,00	€ 2.366.406,59	€ 0,00	€ 2.366.406,59		
PETRACCA DAVIDE (PETRACCA DAVIDE)	IT77I0100503602000000000838			€ 0,00	€ 69.860,14	€ 17.465,04	€ 87.325,18		
PETRACCA DAVIDE (PETRACCA DAVIDE)	IT77I0100503602000000000838			€ 0,00	€ 61.094,95	€ 15.273,74	€ 76.368,69		
FABIO GIAMBERARDINI (GIAMBERARDINI)	ITS1O08327036020000000005093			€ 0,00	€ 5.232,18	€ 1.308,04	€ 6.540,22		
Pierluigi Tatarella (Tatarella Pierluigi)	ITS1O08327036020000000005093			€ 0,00	€ 7.234,84	€ 1.808,71	€ 9.043,55		
GIZZI FABRIZIO (GIZZI FABRIZIO)	IT68C0570473660000000002099			€ 0,00	€ 15.871,59	€ 3.967,90	€ 19.839,49		
GIZZI FABRIZIO (GIZZI FABRIZIO)	IT68C0570473660000000002099			€ 0,00	€ 0,00	€ 41.332,29	€ 41.332,29		
PETRACCA DAVIDE (PETRACCA DAVIDE)	IT77I0100503602000000000838			€ 0,00	€ 0,00	€ 109.774,23	€ 109.774,23		
MARCO MOSCARDELLI (Moscardelli Marco)	IT69Y0103003600000000186982			€ 0,00	€ 0,00	€ 15.437,95	€ 15.437,95		
EMILIANO PETRACCA (PETRACCA EMILIANO)	IT40P0832703604000000000316			€ 0,00	€ 0,00	€ 9.989,03	€ 9.989,03		
FRANCESCO CHIARETTI (Chiaretti Frances	IT19Y0306973660000000101203			€ 0,00	€ 25.726,86	€ 6.431,71	€ 32.158,57		
CHIARETTI MASSIMO (Chiaretti Massimo)	IT06K0570473660000000002142			€ 0,00	€ 0,00	€ 17.609,31	€ 17.609,31		
TOTALE				€ 0,00	€ 206.845,14	€ 2.606.804,54	€ 2.813.649,68		