

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA

DECRETO DIRIGENZIALE (con firma digitale)

N. A00591 del 21/03/2025

Proposta n. 643 del 21/03/2025

Oggetto:

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione con miglioramento sismico ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione Determinazione del contributo in favore di Massimi Annamaria Grazia C.F. MSSNMR49C41E535A in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Leonessa Via S. Francesco 55-57-59 02016 RI, distinto in catasto al Fg. 96 particella 155 sub 8-10-11-13 - CUP: C23E25000170008 - CIG: A0693C0A46 - Contributo concedibile: Euro 1.013.450,10 (unmilionetredicimilaquattrocentocinquanta/10) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 9684

Proponente:

| | | |
|-------------------------------|----------------------|-----------------------------|
| Estensore | BARBANTE MARIA ELENA | _____firma elettronica_____ |
| Responsabile del procedimento | FIOCCO ROBERTO | _____firma elettronica_____ |
| Responsabile dell' Area | R. FIOCCO | _____firma elettronica_____ |
| Direttore | S. FERMANTE | _____firma digitale_____ |

Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione con miglioramento sismico ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione Determinazione del contributo in favore di Massimi Annamaria Grazia C.F. MSSNMR49C41E535A in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Leonessa Via S. Francesco 55-57-59 02016 RI, distinto in catasto al Fg. 96 particella 155 sub 8-10-11-13 - CUP: C23E25000170008 - CIG: A0693C0A46 - Contributo concedibile: Euro 1.013.450,10 (unmilionetredicimilaquattrocentocinquanta/10) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 9684

IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO

| ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE | | | |
|--|---|---------------------|----------------------------|
| RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016 (MASSIMI ANNAMARIA GRAZIA - Leonessa Via S. Francesco 55-57-59 - FG: 96 MAP: 155) | | | |
| RICHIEDENTE | | | |
| TIPO | Condominio di fatto | Interni separati: 5 | |
| NOME/DENOMINAZIONE | MASSIMI ANNAMARIA GRAZIA | MSSNMR49C41E535A | |
| RAPPRESENTATO DA | se stesso | | |
| C/O PROFESSIONISTA | ALOISI ALBERTO | LSALRT67L12B948I | |
| | alberto.aloisi@geopec.it | | |
| INDIRIZZO | Leonessa Via S. Francesco 55-57-59 | | |
| IDENTIFICATIVI CATASTALI | FG: 96 MAP: 155 | | |
| DATI IMPRESA | | | |
| BANCA CONVENZIONATA | BANCA MONTE DEI PASCHI DI SIENA | | |
| PEC ISTITUTO DI CREDITO | sisma2016lazioumbriaabruzzo@postacert.gruppo.mps.it | | |
| PROTOCOLLI FASCICOLO | | | |
| MUDE RICHIESTA | 1205703300004568492025 | | |
| CUP | C23E25000170008 | INTERVENTO | Miglioram |
| CIG | A0693C0A46 | LIVELLO OPERATIVO | L3 |
| MUDE SAL ZERO | NON EFFETTUATO | ORD. 100 | VERO - ART. 12-BIS COMMA 1 |
| MUDE I SAL | NON EFFETTUATO | PROTOCOLLO | Numero / Anno |
| MUDE II SAL | NON EFFETTUATO | | |
| MUDE III SAL | NON EFFETTUATO | | |
| MUDE SALDO | NON EFFETTUATO | | |

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante *“Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”*;

VISTO il Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”* e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto-Legge n. 189/2016, recante la disciplina delle *“Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari”*, nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto-Legge recante l'istituzione degli *“Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”*;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTA la deliberazione di Giunta regionale n. 493 del 10 agosto 2023 con la quale il dott. Stefano Fermante è stato individuato per l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ed è stato dato atto che alla nomina provvederà, nella sua qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, il Presidente della Regione con proprio decreto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00006 dell'11 agosto 2023, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00007 del 1° settembre 2023 recante: "Delega al dott. Stefano Fermante, Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio delle funzioni e degli adempimenti di cui all'art. 4, comma 4, art. 12, comma 4, art. 16, commi 4, 5 e 6, art. 20 e art. 20 bis del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189";

VISTA la legge n. 207 del 30 dicembre 2024 ed in particolare l'art. 1, comma 653, che ha inserito all'art. 1 del predetto decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 octies, in ragione del quale "lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2024", e l'art. 1, comma 413, che all'art. 1 comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole «31 dicembre 2024» con le parole «31 dicembre 2025», in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2025;

PREMESSO CHE:

- l'articolo 2, comma 2 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;
- l'articolo 2, comma 5, lettera d) del Decreto-Legge n. 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;
- l'articolo 12 del Decreto-Legge n. 189/2016 dispone "*Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili*";
- con l'Ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici

verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;

- con l'Ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del Decreto-Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229 del 2016;

CONSIDERATO CHE:

- in conformità a quanto previsto dalle citate Ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto di Massimi Annamaria Grazia - C.F. MSSNMR49C41E535A - in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Leonessa Via S. Francesco 55-57-59 02016 RI, distinto in catasto al Fg. 96 particella 155 sub 8-10-11-13, ID 9684 - CUP: C23E25000170008 - CIG: A0693C0A46, a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE), istanza prot. 376289 del 18/03/2024 e successive integrazioni, relativa all'edificio in oggetto indicato;
- sussistono i requisiti soggettivi e oggettivi richiesti dalle predette Ordinanze per accedere al contributo finalizzato agli interventi di riparazione con miglioramento sismico;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

- l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5, comma 3 del Decreto-Legge n. 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;
- all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data 12/03/2025, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dalle citate Ordinanze, in Euro 1.013.450,10 (unmilionetredicimilaquattrocentocinquanta/10) IVA compresa se non recuperabile, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante del presente provvedimento;

DECRETA

di autorizzare la realizzazione degli interventi di riparazione con miglioramento sismico ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Leonessa Via S. Francesco 55-57-59 02016 RI, distinto in catasto al Fg. 96 particella 155 sub 8-10-11-13, e di determinare il contributo concedibile in Euro 1.013.450,10 (unmilionetredicimilaquattrocentocinquanta/10) IVA compresa se non recuperabile in favore di Massimi Annamaria Grazia - C.F. MSSNMR49C41E535A - in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto - ID 9684 - CUP: C23E25000170008 - CIG: A0693C0A46.

L'importo di Euro 1.013.450,10 (unmilionetredicimilaquattrocentocinquanta/10) IVA compresa se non recuperabile, sarà liquidato con successivi provvedimenti tramite le procedure previste dai commi 3 e 4

dell'art. 5 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii, con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 14 dell'Ordinanza n. 19/2017 del Commissario straordinario.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente; viene altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii.

Il Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio

F.to Stefano FERMANTE

Copia


ESITO ISTRUTTORIO – Proposta di concessione del contributo

Procedura Semplificata DL 189/2016 art. 12-bis c.1 (SCIA completa)
 DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)

Costo convenzionale al netto di Iva: € 906.762,91 (< limiti previsti da art. 59 comma 4 del T.U.R.P.)

RIPARAZIONE DANNI GRAVI
Dati generali

| | |
|-------------------------------|--------------------------------------|
| Provincia | Rieti |
| Comune | Leonessa |
| Località, Frazione, indirizzo | Via S. Francesco nn. 55, 57, 59 |
| Richiedente | Sig.ra Annamaria Grazia Massimi |
| Professionista | Geom. Alberto Aloisi |
| Dati Catastali | Fg. 96 particella 155 sub 8-10-11-13 |

Dati identificativi dell'istanza
Piattaforma informatica

ID fascicolo: **1205703300002904382023** del **18/03/2024**

ID ultima RCR: **1205703300004568492025** del **11/03/2025**

USR

ID Istanza: **9684**

Protocollo: **376289** del **18/03/2024**

Istruttore: *arch. Silvia Crocoli*

| | |
|---|--|
| Richiesta anticipo Spese Tecniche¹ (O.C. 94/2020) | sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/> |
| Controllo² (art. 10 e 12 O.C. 100/2020) | preliminare <input checked="" type="checkbox"/> preventivo <input type="checkbox"/> |
| Bonus fiscali | sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> |

| | | |
|-----------------------------------|---|-------------------------------------|
| Tipologia dell'intervento: | Riparazione con rafforzamento locale | <input type="checkbox"/> |
| | Demolizione collabente | <input type="checkbox"/> |
| | Collabente vincolato | <input type="checkbox"/> |
| | Ripristino con miglioramento sismico | <input checked="" type="checkbox"/> |
| | Adeguamento/Demolizione e ricostruzione | <input type="checkbox"/> |

| | | |
|---|--|-------------------------------------|
| Destinazione e tipologia immobile: | Residenziale | <input checked="" type="checkbox"/> |
| | Prevalentemente residenziale | <input type="checkbox"/> |
| | Produttivo assimilabile a residenziale | <input type="checkbox"/> |
| | Produttivo | <input type="checkbox"/> |

| | | |
|--|--|-------------------------------------|
| Natura giuridica del richiedente: | Singolo proprietario | <input type="checkbox"/> |
| | Rappresentante di comunione | <input type="checkbox"/> |
| | Rappresentante di condominio di fatto | <input checked="" type="checkbox"/> |
| | Amministratore di condominio registrato | <input type="checkbox"/> |
| | Presidente di consorzio | <input type="checkbox"/> |

¹ Art. 122 del T.U.R.

² Artt. 70 e 76 del T.U.R.

1. CONTROLLO PRELIMINARE

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

| Configurazione dell'immobile oggetto dell'intervento | | |
|--|---|--|
| Edificio singolo <input checked="" type="checkbox"/> | Intervento unitario <input type="checkbox"/> N° unità strutturali: | Aggregato <input type="checkbox"/> N° unità strutturali: |
| Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio | | sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> |
| <i>Note: Come da dichiarazione RCR_1205703300004568492025.pdf – Prot. 305795 del 11/03/2025</i> | | |
| Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali | | sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> |
| <i>Note: Come da dichiarazione RCR_1205703300004568492025.pdf – Prot. 305795 del 11/03/2025</i> | | |
| Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato | | sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/> |
| Informazioni sul danno da sisma | | |
| La Scheda Aedes (ID n. 240234 del 10/06/2017) è coerente con l'unità strutturale di progetto | | sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> |
| È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019 ³ (<i>proposta diversa identificazione unità strutturali</i>) | | sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/> |
| Ordinanza di inagibilità/demolizione (n. 27 del 25/01/2018) | | sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> |
| I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo L3 | | <input type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio con ID 5746 - Prot. 861762 del 28/10/2019 <input type="checkbox"/> Asseverato dal tecnico |
| Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato | | sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> |
| <i>All. PA.01_PERIZIA_ASSEVERATA_agm.pdf – Prot. 376289 del 18/03/2024</i> | | |
| Utilizzabilità ante sisma | | |
| L'utilizzabilità alla data del 24/08/2016 è stata autocertificata/asseverata | | sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> |
| <i>All. DA.07_DA.15_DA.07_DA.15_DICH_OBBLIGHI.pdf – Prot. 376289 del 18/03/2024</i> | | |
| Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità | | sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/> |
| È stata richiesta la verifica comunale sull'utilizzabilità ante sisma | | sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/> |
| Altre informazioni | | |
| L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata o comunque presenta condizioni al contorno che impediscono l'immediata esecuzione dei lavori | | sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/> |
| È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 ⁴ (<i>interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive</i>) | | sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/> |
| Precedenti istanze collegate | | sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> |
| ID 340 – Ord. 10 - rilievi di agibilità post sismica Prot. n. 156929 del 27/03/2017 (Invio Perizia AeDES); Prot. n. 21172 del 15/01/2018 (Conclusione del procedimento e trasmissione perizia giurata, scheda Aedes e verbale di sopralluogo) | | |
| ID 5746 – Ord. 46 - richiesta livello operativo Prot. n. 796351 del 08/10/2019 (Richiesta Livello Operativo); Prot. n. 861762 del 28/10/2019 (Comunicazione fine procedimento - Valutazione livello operativo.L3) | | |

³ Art. 7 T.U.R.

⁴ Art. 41, comma 12 e seguenti T.U.R.

1.2. VERIFICA LEGITTIMAZIONE RICHIEDENTE

1.1.1. Soggetti legittimati alla concessione del contributo

Tipo Richiedente

Con riferimento all'articolo 6, comma 2 del D.L. 189/2016⁵, il Richiedente è:

- 1. Proprietario (unico o in comunione) -lett. a, b, c-
- 2. Usufruttuario (totale o parziale) -lett. a, b, c-
- 3. Titolare di diritto reale di godimento che si sostituisce al proprietario(enfiteusi, superficie, uso, abitazione, servitù prediali) -lett. a, b, c-
- 4. Familiare che si sostituisce al proprietario -lett. - c-
- 5. **Soggetto mandatario** (parti comuni) -lett. - d-
- 6. dei titolari di attività produttive, ovvero di chi per legge o per contratto o sulla base di altro titolo giuridico valido alla data della domanda sia tenuto a sostenere le spese per la riparazione o ricostruzione delle unità immobiliari, degli impianti e beni mobili strumentali all'attività danneggiati dal sisma (produttivo) -lett. - e⁶-

Verifica legittimazione Richiedente

In relazione al **Tipo Richiedente** è stata effettuata la verifica di legittimazione come segue:

- Tipo Richiedente 1, 2 e 3:** Verifica mediante accesso alle BBDD ipotecaria e catastale
- Tipo Richiedente 4:** Verifica autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000
- Tipo Richiedente 5: Verifica Verbale Assemblea e Procure**
- Tipo Richiedente 6:** Verifica Visura Camerale, autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000

A seguito della verifica il Richiedente è risultato

legittimato non legittimato

All. DA.04.1_VERBALE_ASSEMBLEA_STRAORDINARIA.pdf – Prot. 376289 del 18/03/2024;

DA.05_DA.05_DELEGA_DEI_PROPRIETARI.pdf – Prot. 376289 del 18/03/2024;

DA.05_Punto_6_mod_DA.05_sub_8_.pdf – Prot. 1190605 del 30/09/2024;

RCR_1205703300004568492025.pdf – Prot. 305795 del 11/03/2025

Elenco Beneficiari

| UI | Edificio | Intestatari | | Titolarità | Estremi del titolo | | | | | | Iscrizioni pregiudiz. | Procure/ autoc. | | |
|----|----------|--------------------------------|-------|---------------------|--------------------|---------|------------------|--------------|------|------------------|-----------------------|-----------------|------|---------|
| | | Cognome Nome / Ragione sociale | quota | | diritti | causale | descrizione atto | efficace dal | Rep. | rogante/denuncia | | Prov. | sede | parte A |
| 1 | 1 | LIURNI ELISABETTA | 13% | proprietà esclusiva | Atto di | | gg/mm/aaaa | n | | | | N | S | S |
| 1 | 1 | FEDERIGHI FEDERICO | 13% | proprietà esclusiva | Atto di | | gg/mm/aaaa | n | | | | N | S | S |
| 1 | 1 | MASSIMI ALESSANDRO | 6% | proprietà esclusiva | Atto di | | gg/mm/aaaa | n | | | | N | S | S |
| 1 | 1 | MASSIMI ANNAMARIA GRAZIA | 6% | proprietà esclusiva | Atto di | | gg/mm/aaaa | n | | | | N | S | S |
| 1 | 1 | MASSIMI LEOPOLDO | 6% | proprietà esclusiva | Atto di | | gg/mm/aaaa | n | | | | N | S | S |
| 1 | 1 | MASSIMI ROBERTO | 6% | proprietà esclusiva | Atto di | | gg/mm/aaaa | n | | | | N | S | S |
| 1 | 1 | PALLA IRENE | 13% | proprietà esclusiva | Atto di | | gg/mm/aaaa | n | | | | N | S | S |
| 1 | 1 | PALLA MARIA | 25% | proprietà esclusiva | Atto di | | gg/mm/aaaa | n | | | | N | S | S |
| 1 | 1 | PALLA MARINA | 13% | proprietà esclusiva | Atto di | | gg/mm/aaaa | n | | | | N | S | S |
| 2 | 1 | MASSIMI ALESSANDRO | 25% | proprietà esclusiva | Atto di | | gg/mm/aaaa | n | | | | N | S | S |
| 2 | 1 | MASSIMI ANNAMARIA GRAZIA | 25% | proprietà esclusiva | Atto di | | gg/mm/aaaa | n | | | | N | S | S |
| 2 | 1 | MASSIMI LEOPOLDO | 25% | proprietà esclusiva | Atto di | | gg/mm/aaaa | n | | | | N | S | S |
| 2 | 1 | MASSIMI ROBERTO | 25% | proprietà esclusiva | Atto di | | gg/mm/aaaa | n | | | | N | S | S |
| 3 | 1 | PATRI TIZIANA | 100% | proprietà esclusiva | Atto di | | gg/mm/aaaa | n | | | | N | S | S |

Note: L'elenco Beneficiari è desunto dalla "Tabella Proprietari" parte integrante del Foglio di Calcolo CM.03.b_mude_istruttoria_250127_.xlsm – Prot. 305795 del 11/03/2025 asseverato dal Professionista

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti

si no

All. DA.03_DOC_IDENTITA_SOGGETTI.pdf – Prot. 376289 del 18/03/2024;

DA.03_Punto_10_Doc_Iden_Federico_Federighi.pdf – Prot. 1190605 del 30/09/2024;

⁵ Art. 6, comma 1 T.U.R.

⁶ Art. 6, comma 2 T.U.R.

DA.03_Punto_7___Passaporto_Manzi_Donatella.pdf – Prot. 1190605 del 30/09/2024;

DA.03_Punto_11___DOC_PATRI_TIZIANA.pdf - Prot. 1190605 del 30/09/2024.

Le procure parte A e B sono complete sì no

DA.05_DA.05_DELEGA_DEI_PROPRIETARI.pdf – Prot. 376289 del 18/03/2024;

DA.05_Punto_6___mod_DA.05_sub_8_.pdf – Prot. 1190605 del 30/09/2024;

DA.07_DA.15_DA.07_DA.15_DICH_OBBLIGHI.pdf – Prot. 376289 del 18/03/2024.

È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione) sì no

Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso sì no
(comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19)

È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito) sì no

All. DA.04.1_VERBALE_ASSEMBLEA_STRAORDINARIA.pdf – Prot. 376289 del 18/03/2024.

1.1.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Il possesso, dei requisiti di cui all'allegato 1 all'ordinanza commissariale n. 13 del 2017 è stato autocertificato da in qualità di sì no

Sono presenti dei beneficiari con partita IVA esercenti attività produttive sì no

Sono presenti attività produttive delocalizzate ai sensi dell'Ordinanza 9 sì no

1.1.3. PROFESSIONISTA

L'incarico di coordinatore dell'intervento nei rapporti con l'USR è stato affidato al seguente professionista (art. 4, comma 1, O.C. 100/2020⁷) che risulta iscritto nell'*Elenco speciale professionisti*:

Geom. ALBERTO ALOISI



Professionista
ALBERTO ALOISI

▼ Professionista

Nome e Cognome Data di Pubblicazione in Elenco
ALBERTO ALOISI 20/02/2017

Categoria Soggettiva Descrizione Categoria Soggettiva
Professionista individuale

Appartenente ad RTP Denominazione RTP

Tipo albo Numero Iscrizione Albo
Geometri 3740

Data Iscrizione Albo Regione di iscrizione
31/01/1992

Provincia di iscrizione Partita IVA persona fisica
PG 01928470549

Regime iva: forfettario
 ordinario

Ruolo nell'ambito dell'istanza: Progettazione Architettonica, Direzione Lavori, Coordinatore della Sicurezza CSP, Coordinatore della Sicurezza CSE, Progettazione Strutturale

La procura speciale, ottenuta a stampa dalla RCR caricata sulla piattaforma informatica, è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti sì no

All. DA.02_Procura_speciale.pdf – Prot. 305795 del 11/03/2025

È stato allegato il contratto di incarico al Professionista sì no

Note: Contratto reperito su piattaforma informatica GE.DI.SI. "Contratto_EP_REG_027701_2023_001"

Il contratto è redatto sulla base dello schema di cui all'allegato B dell'Ordinanza n. 108/2020.

Il corrispettivo riconosciuto al/i Professionista/i è stabilito ai sensi del Protocollo di intesa allegato all'Ordinanza n. 108/2020 – Allegato A.

Sono presenti i documenti in corso di validità del professionista incaricato sì no

All. DA.03_DOC_IDENTITA_SOGGETTI.pdf – Prot. 376289 del 18/03/2024

1.1.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

L'impresa affidataria dei lavori non è presente nell'istanza RCR, pertanto la stessa dovrà essere comunicata successivamente all'emanazione del decreto di concessione ai sensi del Decreto n. 627 del 31 dicembre 2021 che disciplina le modalità di cui agli artt. 67 e 128 del T.U.R.P. circa la possibilità di posticipare la comunicazione dell'impresa affidataria dei lavori entro e non oltre il termine di 120 giorni successivi alla data di adozione del decreto di concessione del contributo.

Si procederà all'eventuale rideterminazione del contributo all'atto di erogazione del primo Stato di avanzamento lavori

L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al **0,10 %**, è la seguente:

Impresa Affidataria: TECNICA EDILIZIA SRL

| RAGIONE SOCIALE | PARTITA IVA / CODICE FISCALE | SEDE LEGALE | PROVINCIA | TIPO ATTIVITÀ |
|--|--|--|-----------|---|
| TECNICA EDILIZIA SRL Società a responsabilità limitata | P.IVA 01780060669 CODICE FISCALE 01780060669 | VIA PROVINCIALE 16/A - 67019 SCOPPITO | AQ | - Lavori - Interventi di immediata riparazione |

All. DA.13_Contratto_Massimi_firmato.pdf – Prot. 376289 del 18/03/2024;

AL.02_Punto_8_Autocertificazione_requisiti_di_qualificazione.pdf – Prot. 1190605 del 30/09/2024;

AL.03_Punto_9_Autocertificazione_Anagrafe_Antimafia.pdf - Prot. 1190605 del 30/09/2024.

Sono state eseguite indagini e prove sì no

All. AL.01_contratto_Indagini_Geognostiche.pdf – Prot. 376289 del 18/03/2024;

AL.01_GeoexploringCL_Firmato.pdf – Prot. 196949 del 17/02/2025.

Impresa Indagini e prove: GEO EXPLORING SRL

| RAGIONE SOCIALE | PARTITA IVA / CODICE FISCALE | SEDE LEGALE | PROVINCIA | TIPO ATTIVITÀ |
|--|--|--|-----------|---------------|
| Geo exploring Società a responsabilità limitata | P.IVA 02817690601 CODICE FISCALE 02817690601 | delle centurie 7 - 03100 Frosinone | FR | - Servizi |

Sono previste opere in subappalto sì no

che risulta/no iscritta/e (anche se in rinnovo) nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

1.2. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020⁸)

| | |
|---|--|
| a) Asseverazione Conformità edilizia del progetto attraverso la presentazione: | |
| <input checked="" type="checkbox"/> | SCIA (Capo III, Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380) |
| <input type="checkbox"/> | Domanda di Permesso di Costruire (Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380) |
| <input type="checkbox"/> | Titolo unico (articolo 7 del DPR 160 del 2010) |
| b) Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento proposto | |
| <input checked="" type="checkbox"/> | b.1) attraverso: |

⁸ Art. 60, comma 1 T.U.R.

| |
|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> 1. Copia dell'ultimo titolo edilizio o attestazione che la costruzione dell'edificio è anteriore al 1/9/1967 o 17/8/1942 per gli immobili edificati nei centri abitati ove all'epoca prescritto un titolo edilizio <i>All. SP.22_Punto_4_5_Conformit_Urbanistica.pdf – Prot. 1190605 del 30/09/2024</i> |
| <input type="checkbox"/> 2. Nulla osta, autorizzazioni e atti di assenso, comunque denominati, rilasciati direttamente al professionista o al titolare dell'intervento o Richiesta convocazione conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016 |
| <input checked="" type="checkbox"/> 3. Attestazione dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio <input checked="" type="checkbox"/> rilasciata con prot. 7057 del 01/08/2023 (sub.10-13) - prot. 8658 del 13/09/2024 (sub. 8) – 7055 del 01/08/2023 (sub 11) <i>All. SP.22_Punto_4_5_Conformit_Urbanistica.pdf – Prot. 1190605 del 30/09/2024</i> <input type="checkbox"/> per decorrenza del termine di 30 gg. |
| <input checked="" type="checkbox"/> 4. Scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area <i>All. SP.22_Punto_4_5_Conformit_Urbanistica.pdf – Prot. 1190605 del 30/09/2024</i> |
| <input type="checkbox"/> b.2) all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020⁹) |
| c) Asseverazione Importo del contributo concedibile nei limiti del costo ammissibile |
| <input checked="" type="checkbox"/> la congruità dell'importo dell'intervento e la coerenza dello stesso con gli elaborati tecnici del progetto presentato <input type="checkbox"/> costi per lavori di miglioria in acollo del richiedente, anche tramite bonus fiscali previsti per legge |
| d) Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici |
| e) Asseverazione ulteriori requisiti espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale |
| <input checked="" type="checkbox"/> Ulteriori requisiti 1) Fruizione di incentivi fiscali per la quota eccedente il contributo, come da dichiarazione allegata <i>All. AL.05_Punto_13_dich_per_rich_detrazione_fiscale.pdf – Prot. 1190605 del 30/09/2024.</i> 2) RICHIESTA INCREMENTI ORD.116/2021. L'unità immobiliare risulta essere di interesse culturale e paesaggistico ai sensi del D.Lgs 42/04 (codice dei beni culturali e del paesaggio) o di altra normativa di settore e pertanto si richiede una ulteriore maggiorazione al costo convenzionale pari al 39% ai sensi dell'art. 94 TU (ex art. 6 dell'ord. 116/2021): e) Immobili qualificati di interesse culturale dagli strumenti di pianificazione urbanistica <i>All. SP.12_DIMOSTRAZIONE_INCREMENTI.pdf – Prot. 376289 del 18/03/2024</i> |

1.3. PARERI

Parere comunale

- Il Comune ha rilasciato il parere di conformità urbanistico-edilizia del progetto in data gg/mm/aa, protocollo nnnn
- Il Comune ha rilasciato il Permesso di Costruire in data gg/mm/aa, protocollo nnnn
- Silenzio assenso trascorsi 30 gg** (art. 5, comma 2, Ord. 100/2020¹⁰)

Autorizzazione sismica

- Il competente Ufficio Regionale ha rilasciato l'Autorizzazione sismica in data **17/04/2023**, protocollo **2023-0000406609**, posizione **143038**

⁹ Art. 68, comma 1 T.U.R.

¹⁰ Art. 61, T.U.R.

All. SP.03_AUTORIZZAZIONE_SISMICA.pdf – Prot. 376289 del 18/03/2024

Gli estremi dell'autorizzazione sismica/l'attestato di deposito del progetto saranno comunicati entro 120 gg. dall'emissione del Decreto di concessione successivamente all'individuazione dell'impresa e prima dell'inizio dei lavori

Conferenza Regionale

È stata richiesta l'attivazione della Conferenza Regionale

sì no

1.4. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali di riferimento

sì no

Copia

1.6. CONCLUSIONI

L'istanza contenente la richiesta di contributo per la ricostruzione è stata analizzata secondo i criteri definiti dall'art. 70 del T.U.R.P.

In esito alle verifiche condotte si ritiene l'istanza **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto dell'eventuale ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 60 c. 1 lett. c) del T.U.R.P., è pari al Costo Convenzionale (CC) di € 1.013.450,10 (IVA inclusa) come riportato nella tabella seguente:

| Importo concesso IVA esclusa | IVA sull'importo concesso | Importo concesso IVA inclusa |
|---------------------------------|---------------------------|---------------------------------|
| € 906.762,91 | € 106.687,19 | € 1.013.450,10 |

| Assicurazione IVA inclusa | Importo a carico del committente IVA inclusa | Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019) |
|---------------------------|--|--|
| € 0,00 | € 75.480,69 | € 0,00 |

Rieti, 12/03/2025

L'Istruttore
Silvia Crocoli

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016
(MASSIMI ANNAMARIA GRAZIA - Leonessa Via S. Francesco 55-57-59 - FG: 96 MAP: 155)

RICHIEDENTE

| | | |
|---------------------------------|---|---------------------|
| TIPO | Condominio di fatto | Interni separati: S |
| NOME/DENOMINAZIONE | MASSIMI ANNAMARIA GRAZIA | MSSNMR49C41E535A |
| RAPPRESENTATO DA | se stesso | |
| C/O PROFESSIONISTA | ALOISI ALBERTO | LSALRT67L12B948I |
| | alberto.aloisi@geopec.it | |
| INDIRIZZO | Leonessa Via S. Francesco 55-57-59 | |
| IDENTIFICATIVI CATASTALI | FG: 96 MAP: 155 | |
| DATI IMPRESA | | |
| BANCA CONVENZIONATA | BANCA MONTE DEI PASCHI DI SIENA | |
| PEC ISTITUTO DI CREDITO | sisma2016lazioumbriaabruzzo@postacert.gruppo.mps.it | |

PROTOCOLLI FASCICOLO

| | | | |
|-----------------------|------------------------|--------------------------|----------------------------|
| MUDE RICHIESTA | 1205703300004568492025 | | |
| CUP | C23E25000170008 | INTERVENTO | Miglioram |
| CIG | A0693COA46 | LIVELLO OPERATIVO | L3 |
| MUDE SAL ZERO | NON EFFETTUATO | ORD. 100 | VERO - ART. 12-BIS COMMA 1 |
| MUDE I SAL | NON EFFETTUATO | PROTOCOLLO | Numero / Anno |
| MUDE II SAL | NON EFFETTUATO | | |
| MUDE III SAL | NON EFFETTUATO | | |
| MUDE SALDO | NON EFFETTUATO | | |

TABELLA A**ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO**

| UI | PERSONA FISICA / GIURIDICA | CF / PIVA | UI% | US% | COSTO INTERVENTO | ASSICURAZIONE | ACCOLLO | CONTRIBUTO | TIPO | |
|---------|----------------------------|--------------------------|------------------|-------------|------------------|-----------------------|---------------|--------------------|-----------------------|---------|
| P.COMUN | 1 | MASSIMI ANNAMARIA GRAZIA | MSSNMR49C41E535A | 100% | 100% | € 948.634,79 | € 0,00 | € 0,00 | € 948.634,79 | |
| | 1 | LIURNI ELISABETTA | LRNLBT61M44L117R | 13% | 35% | € 5.260,87 | € 0,00 | € 2.018,00 | € 3.242,87 | Privata |
| | 1 | FEDERIGHI FEDERICO | FDRFRC49P27L117E | 13% | 35% | € 5.260,87 | € 0,00 | € 2.018,00 | € 3.242,87 | Privata |
| | 1 | MASSIMI ALESSANDRO | MSSLSN51B28E535W | 6% | 35% | € 2.630,43 | € 0,00 | € 1.009,00 | € 1.621,43 | Privata |
| | 1 | MASSIMI ANNAMARIA GRAZIA | MSSNMR49C41E535A | 6% | 35% | € 2.630,43 | € 0,00 | € 1.009,00 | € 1.621,43 | Privata |
| | 1 | MASSIMI LEOPOLDO | MSSLLD56B10E535Q | 6% | 35% | € 2.630,43 | € 0,00 | € 1.009,00 | € 1.621,43 | Privata |
| | 1 | MASSIMI ROBERTO | MSSRRT62T01E625B | 6% | 35% | € 2.630,43 | € 0,00 | € 1.009,00 | € 1.621,43 | Privata |
| | 1 | PALLA IRENE | PLLNRN50M50E535D | 13% | 35% | € 5.260,87 | € 0,00 | € 2.018,00 | € 3.242,87 | Privata |
| | 1 | PALLA MARIA | PLLMRA33A5E535W | 25% | 35% | € 10.521,74 | € 0,00 | € 4.036,01 | € 6.485,73 | Privata |
| | 1 | PALLA MARINA | PLLMRN54E42E535P | 13% | 35% | € 5.260,87 | € 0,00 | € 2.018,00 | € 3.242,87 | Privata |
| | 2 | MASSIMI ALESSANDRO | MSSLSN51B28E535W | 25% | 45% | € 15.070,11 | € 0,00 | € 9.022,61 | € 6.047,50 | Privata |
| | 2 | MASSIMI ANNAMARIA GRAZIA | MSSNMR49C41E535A | 25% | 45% | € 15.070,11 | € 0,00 | € 9.022,61 | € 6.047,50 | Privata |
| | 2 | MASSIMI LEOPOLDO | MSSLLD56B10E535Q | 25% | 45% | € 15.070,11 | € 0,00 | € 9.022,61 | € 6.047,50 | Privata |
| | 2 | MASSIMI ROBERTO | MSSRRT62T01E625B | 25% | 45% | € 15.070,11 | € 0,00 | € 9.022,61 | € 6.047,50 | Privata |
| | 3 | PATRI' TIZIANA | PTRTZN53C58I573J | 100% | 20% | € 37.928,62 | € 0,00 | 23.246,24 | € 14.682,38 | Privata |
| | | TOTALE | | 100% | | € 1.088.930,79 | € 0,00 | € 75.480,69 | € 1.013.450,10 | |

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)

| TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO | PRIVATI | ENTI PUBBLICI | ONLUS | TOTALE |
|--|----------------|---------------|--------|----------------|
| IMPORTO AMMESSO | € 1.088.930,79 | € 0,00 | € 0,00 | € 1.088.930,79 |
| QUOTA A CARICO TOTALE (*) | € 75.480,69 | € 0,00 | € 0,00 | € 75.480,69 |
| DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| DI CUI DA RIMBORSARE | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO | € 1.013.450,10 | € 0,00 | € 0,00 | € 1.013.450,10 |

| | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|
| | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO

| | NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE | CONTO DEDICATO | PRIVATI | ENTI PUBBLICI | ONLUS | TOTALE |
|---------|---|-----------------------------|-----------------------|---------------|---------------|-----------------------|
| PROVE 1 | ANDREA VALLE | IT3720529714802000010345155 | € 1.742,16 | € 0,00 | € 0,00 | € 1.742,16 |
| IMPR | TECNICA EDILIZIA SRL | IT4810832703601000000005056 | € 850.672,57 | € 0,00 | € 0,00 | € 850.672,57 |
| PROG | ALBERTO ALOISI (ALOISI ALBERTO) | IT56J0344073660000000148700 | € 35.697,72 | € 0,00 | € 0,00 | € 35.697,72 |
| STRUT | ALBERTO ALOISI (ALOISI ALBERTO) | IT56J0344073660000000148700 | € 29.719,65 | € 0,00 | € 0,00 | € 29.719,65 |
| SICP | ALBERTO ALOISI (ALOISI ALBERTO) | IT56J0344073660000000148700 | € 8.998,48 | € 0,00 | € 0,00 | € 8.998,48 |
| SICE | ALBERTO ALOISI (ALOISI ALBERTO) | IT56J0344073660000000148700 | € 18.746,83 | € 0,00 | € 0,00 | € 18.746,83 |
| DLAV | ALBERTO ALOISI (ALOISI ALBERTO) | IT56J0344073660000000148700 | € 44.609,68 | € 0,00 | € 0,00 | € 44.609,68 |
| COLL | MARIO RUNCÌ (runci Mario) | IT91B0344073660000000157000 | € 11.129,71 | € 0,00 | € 0,00 | € 11.129,71 |
| GEOL | FRANCESCO CHIARETTI (Chiaretti Francesco) | IT19Y0306973660000000101203 | € 12.133,30 | € 0,00 | € 0,00 | € 12.133,30 |
| | TOTALE | | € 1.013.450,10 | € 0,00 | € 0,00 | € 1.013.450,10 |

| PAGAMENTI PIANIFICATI | LAVORI | PROVE | IMPR | PROG | PRIVATI | ENTI PUBBLICI | ONLUS | TOTALE |
|-----------------------|--------|-------|------|------|--------------|---------------|--------|--------------|
| SAL ZERO | 0% | 100% | 30% | 80% | € 326.183,25 | € 0,00 | € 0,00 | € 326.183,25 |
| SAL INIZIALE | 20% | 0% | 20% | 4% | € 188.493,72 | € 0,00 | € 0,00 | € 188.493,72 |
| SAL INTERMEDIO 1 | 20% | 0% | 20% | 4% | € 188.493,72 | € 0,00 | € 0,00 | € 188.493,72 |
| SAL INTERMEDIO 2 | 30% | 0% | 20% | 6% | € 197.673,33 | € 0,00 | € 0,00 | € 197.673,33 |

| | | | | | | | | |
|---------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-----------------------|---------------|---------------|-----------------------|
| TOTALE | 100% | 100% | 100% | 100% | € 1.013.450,10 | € 0,00 | € 0,00 | € 1.013.450,10 |
|---------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-----------------------|---------------|---------------|-----------------------|

TABELLA A-BIS

DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO

| UI | PERSONA FISICA / GIURIDICA | CF / PIVA | UI% | US% | CONTRIBUTO | ACCOLLO | ASSICURAZIONE | COR |
|----|----------------------------|------------------|------|-----|--------------|---------|---------------|-----|
| 1 | LIURNI ELISABETTA | LRNLBT61M44L117R | 13% | 35% | € 41.659,13 | € 0,00 | € 0,00 | 0 |
| 1 | FEDERIGHI FEDERICO | FDRFRC49P27L117E | 13% | 35% | € 41.659,13 | € 0,00 | € 0,00 | 0 |
| 1 | MASSIMI ALESSANDRO | MSSLSN51B28E535W | 6% | 35% | € 20.829,57 | € 0,00 | € 0,00 | 0 |
| 1 | MASSIMI ANNAMARIA GRAZIA | MSSNMR49C41E535A | 6% | 35% | € 20.829,57 | € 0,00 | € 0,00 | 0 |
| 1 | MASSIMI LEOPOLDO | MSSLLD56B10E535Q | 6% | 35% | € 20.829,57 | € 0,00 | € 0,00 | 0 |
| 1 | MASSIMI ROBERTO | MSSRRT62T01E625B | 6% | 35% | € 20.829,57 | € 0,00 | € 0,00 | 0 |
| 1 | PALLA IRENE | PLLRNI50M50E535D | 13% | 35% | € 41.659,13 | € 0,00 | € 0,00 | 0 |
| 1 | PALLA MARIA | PLLMRA33A55E535W | 25% | 35% | € 83.318,26 | € 0,00 | € 0,00 | 0 |
| 1 | PALLA MARINA | PLLMRN54E42E535P | 13% | 35% | € 41.659,13 | € 0,00 | € 0,00 | 0 |
| 2 | MASSIMI ALESSANDRO | MSSLSN51B28E535W | 25% | 45% | € 106.686,51 | € 0,00 | € 0,00 | 0 |
| 2 | MASSIMI ANNAMARIA GRAZIA | MSSNMR49C41E535A | 25% | 45% | € 106.686,51 | € 0,00 | € 0,00 | 0 |
| 2 | MASSIMI LEOPOLDO | MSSLLD56B10E535Q | 25% | 45% | € 106.686,51 | € 0,00 | € 0,00 | 0 |
| 2 | MASSIMI ROBERTO | MSSRRT62T01E625B | 25% | 45% | € 106.686,51 | € 0,00 | € 0,00 | 0 |
| 3 | PATRI' TIZIANA | PTRTZN53C58I573J | 100% | 20% | € 188.615,68 | € 0,00 | € 0,00 | 0 |

| | | | | |
|---------------|-------------|---------------------|---------------|---------------|
| TOTALE | 100% | € 948.634,78 | € 0,01 | € 0,00 |
|---------------|-------------|---------------------|---------------|---------------|

TABELLA B-BIS

PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE

| | NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE | CONTO DEDICATO | ANTICIPATO | RESIDUO SAL-ZERO | RESIDUO SAL SUCC | TOTALE |
|---------|---|-----------------------------|------------|------------------|------------------|--------------|
| PROVE 1 | ANDREA VALLE | IT3720529714802000010345155 | € 0,00 | € 1.742,16 | € 0,00 | € 1.742,16 |
| IMPR | TECNICA EDILIZIA SRL | IT4810832703601000000005056 | € 0,00 | € 0,00 | € 850.672,57 | € 850.672,57 |
| PROG | ALBERTO ALOISI (ALOISI ALBERTO) | IT56J0344073660000000148700 | € 0,00 | € 28.558,18 | € 7.139,54 | € 35.697,72 |
| STRUT | ALBERTO ALOISI (ALOISI ALBERTO) | IT56J0344073660000000148700 | € 0,00 | € 23.775,72 | € 5.943,93 | € 29.719,65 |
| SICP | ALBERTO ALOISI (ALOISI ALBERTO) | IT56J0344073660000000148700 | € 0,00 | € 7.198,78 | € 1.799,70 | € 8.998,48 |
| SICE | ALBERTO ALOISI (ALOISI ALBERTO) | IT56J0344073660000000148700 | € 0,00 | € 0,00 | € 18.746,83 | € 18.746,83 |
| DLAV | ALBERTO ALOISI (ALOISI ALBERTO) | IT56J0344073660000000148700 | € 0,00 | € 0,00 | € 44.609,68 | € 44.609,68 |
| COLL | MARIO RUNCÌ (runci Mario) | IT91B0344073660000000157000 | € 0,00 | € 0,00 | € 11.129,71 | € 11.129,71 |
| GEOL | FRANCESCO CHIARETTI (Chiaretti Francesco) | IT19Y0306973660000000101203 | € 0,00 | € 9.706,64 | € 2.426,66 | € 12.133,30 |