

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A00667 del 02/04/2025

Proposta n. 682 del 27/03/2025

Oggetto:

RETTIFICA PARZIALE DEL DECRETO N. A01098 DEL 15-06-2023, già rettificato con decreto dirigenziale n. A00264 del 12-02-2024 avente ad oggetto avente per oggetto l'autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione Determinazione del contributo in favore della Sig.ra Zelli Giuliana C.F. ZLLGLN38S63H501R in qualità di unico proprietario, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Leonessa (RI) Piazza Don Venanzi, 37 - cap. 02016, distinto in catasto al Fg. 41 particella 232 sub 6-7-8 - CUP: C23E23000240008 - CIG: 9873579F22 - ID 9079

Proponente:

Estensore	SINIBALDI MASSIMO	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FIOCCO ROBERTO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	R. FIOCCO	_____firma elettronica_____
Direttore	S. FERMANTE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016
DELLA REGIONE LAZIO**

Oggetto: RETTIFICA PARZIALE DEL DECRETO N. A01098 DEL 15-06-2023, già rettificato con decreto dirigenziale n. A00264 del 12-02-2024 avente ad oggetto avente per oggetto l'autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione Determinazione del contributo in favore della Sig.ra Zelli Giuliana C.F. ZLLGLN38S63H501R in qualità di unico proprietario, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Leonessa (RI) Piazza Don Venanzi, 37 - cap. 02016, distinto in catasto al Fg. 41 particella 232 sub 6-7-8 - CUP: C23E23000240008 - CIG: 9873579F22 - ID 9079

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016 (Zelli Giuliana - Leonessa Piazza Don Venanzi 37 - FG: 41 MAP: 232)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Persona fisica	Interni separati: N	
NOME/DENOMINAZIONE	Zelli Giuliana	ZLLGLN38S63H501R	
RAPPRESENTATO DA	sé stesso		
C/O PROFESSIONISTA	Fioravanti Lorenzo	FRVLNZ70R24H282B	
	lorenzo.fioravanti@pec.ording.roma.it		
INDIRIZZO	Leonessa Piazza Don Venanzi 37		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 41 MAP: 232		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	UNICREDIT		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	eventcalamitosi@pec.unicredit.eu		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205703300002542672023		
CUP	C23E23000240008	INTERVENTO	Miglioram
CIG	9873579F22	LIVELLO OPERATIVO	L3
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei ministri del 25 agosto recante “*Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria*”;

VISTO il Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante “*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016*” e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto-Legge n. 189/2016, recante la disciplina delle “*Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari*”, nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto-Legge recante l'istituzione degli “*Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016*”;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTA la deliberazione di Giunta regionale n. 493 del 10 agosto 2023 con la quale il dott. Stefano Fermante è stato individuato per l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ed è stato dato atto che alla nomina provvederà, nella sua qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, il Presidente della Regione con proprio decreto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00006 dell'11 agosto 2023, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante;

VISTA la legge n. 207 del 30 dicembre 2024 ed in particolare l'art. 1, comma 673, che ha inserito all'art. 1 del predetto decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 novies, in ragione del quale “lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2025”, e l'art. 1, comma 653, che all'art. 1 comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole «31 dicembre 2024» con le parole «31 dicembre 2025», in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2025;

PREMESSO CHE:

- l'articolo 2 comma 2 del Decreto-legge 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n. 229, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;
- l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto-legge 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;
- l'articolo 5, comma 2, lettera a) del medesimo decreto legge n. 189 del 2016, prevede che il Commissario straordinario, con provvedimenti adottati ai sensi del precitato articolo 2, comma 2, in coerenza con i criteri stabiliti dal decreto stesso, provvede all'erogazione dei contributi, sulla base dei danni effettivamente verificati, fino al 100% delle spese occorrenti, per far fronte agli interventi di riparazione, ripristino o ricostruzione degli immobili di edilizia abitativa e a uso produttivo e per servizi pubblici e privati, e delle infrastrutture, dotazioni territoriali e attrezzature pubbliche distrutti o danneggiati, in relazione al danno effettivamente subito

- Con l'ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario, ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatesi a far data dal 24 agosto 2016 nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;
- con l'ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 è stata disposta l'attuazione della semplificazione e l'accelerazione della ricostruzione privata, la definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del decreto-legge n.189 del 2016 convertito con modificazioni dalla legge n. 229 del 2016.
- con ordinanza 118 del 7 settembre 2021, rubricata "Disposizioni relative alle attività delle imprese operanti nella ricostruzione e integrazioni delle ordinanze vigenti in materia di ripresa delle attività produttive danneggiate dal sisma" e relativo Decreto attuativo n. 627 del 31 dicembre 2021, il Commissario Straordinario alla ricostruzione, all' art. 2 comma 6 della citata ordinanza, ha disposto che "Fermo restando quanto stabilito dal precedente comma 2, in occasione del SAL 0, l'interessato può chiedere il riconoscimento di un anticipo, non superiore al 30% dell'importo lavori ammessi a contributo, previa presentazione di apposita polizza fideiussoria (omissis). In tale ipotesi il richiedente, inoltra all'Ufficio speciale, tramite la procedura informatica, la richiesta di anticipo, allegando la fattura e la polizza fideiussoria sotto forma di documento informatico con apposizione da parte di entrambi i contraenti della firma digitale o altro tipo di firma elettronica qualificata o avanzata, di importo pari all'anticipo richiesto, incondizionata ed escutibile a prima richiesta nell'interesse dell'impresa affidataria dei lavori a favore del Vice Commissario, che la svincola dopo la erogazione del contributo a saldo, a seguito della verifica dell'insussistenza di motivi ostativi (omissis)
- con l'ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022, recante "Misure in materia di eccezionale aumento dei costi delle materie prime nella ricostruzione ed altre disposizioni e modifiche e integrazioni ad altre ordinanze vigenti", all'art. 5 comma 2 è stato stabilito che, per corrispondere alle straordinarie criticità derivanti dall'eccezionale aumento dei costi delle materie prime, "...fino alla data del 31 dicembre 2022, il SAL può essere liquidato anche nel caso in cui il direttore dei lavori accerti l'esecuzione parziale dei lavori relativi, per l'importo minimo di euro 5.000 per una sola volta, fermo l'impegno sottoscritto dall'impresa alla prosecuzione dei lavori. L'importo del SAL deve essere determinato in misura corrispondente alle lavorazioni eseguite. In nessun caso l'importo del SAL può determinare il superamento del 90 per cento di erogazione del contributo";

CONSIDERATO CHE:

- con decreto dirigenziale n. A01098 del 15-06-2023 è stata autorizzata la realizzazione degli interventi di miglioramento sismico ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore della Sig.ra Zelli

Giuliana C.F. ZLLGLN38S63H501R in qualità di unico proprietario, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Leonessa (RI) Piazza Don Venanzi, 37 - cap. 02016, distinto in catasto al Fg. 41 particella 232 sub 6-7-8 - CUP: C23E23000240008 - CIG: 9873579F22. Contributo concedibile: euro 315.973,41 (trecentoquindicimilanovecentosettantatre/41) IVA inclusa se non recuperabile come riepilogato nell'Allegato 1 Tabella Quadro Economico parte integrante del presente provvedimento.;

- che con Decreto Dirigenziale n. A00264 del 12/02/2024 è stata autorizzata una rettifica al decreto n. A01098 del 15-06-2023 e la contestuale liquidazione del SAL 0;
- con Decreto Dirigenziale n. A00513 del 25/03/2024 è stata autorizzata la liquidazione del SAL INIZIALE

PRESO ATTO CHE:

- a seguito di nuovo esito istruttorio redatto alla luce della presentazione di una integrazione pervenuta all'USR Lazio con prot. 1505087 del 06/12/2024 in cui il professionista incaricato comunica la nuova impresa esecutrice che è "SERVIZI EDILI TALONE S.R.L.", P.IVA e CF. 05509671003, con sede in Via Contrada Colubro n. 144 – 00031 Artena (RM), in sostituzione dell'impresa uscente "GALLINA COSTRUZIONI S.R.L.S", e comunica inoltre che per adesione ad Ord.126/2022 si è resa necessaria la rimodulazione del contributo concesso con decreto dirigenziale n. A01098 del 15-06-2023 rettificato con decreto dirigenziale n. A00264 del 12-02-2024, che si eleva da € 324.586,25 (euro trecentoventiquattromilacinquecentoottantasei/25) IVA inclusa ad € 354.035,06 (euro trecentocinquantaquattromilatrentacinque/06) IVA inclusa;
- occorre procedere alla parziale rettifica del Decreto Dirigenziale n. A01098 del 15-06-2023, già rettificato con decreto dirigenziale n. A00264 del 12-02-2024 *così* come risulta dall'esito istruttorio e dall'allegato unico al decreto di concessione allegati e parte integrante al presente atto.

DECRETA

1. Di rettificare il decreto dirigenziale n. A01098 del 15-06-2023 già rettificato con decreto dirigenziale n. A00264 del 12-02-2024 relativo all'intervento di interventi di miglioramento sismico ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore della Sig.ra Zelli Giuliana C.F. ZLLGLN38S63H501R in qualità di unico proprietario, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Leonessa (RI) Piazza Don Venanzi, 37 - cap. 02016, distinto in catasto al Fg. 41 particella 232 sub 6-7-8 - CUP: C23E23000240008 - CIG: 9873579F22., con riferimento alla nomina della nuova impresa esecutrice che è "SERVIZI EDILI TALONE

S.R.L.”, P.IVA e CF. 05509671003, con sede in Via Contrada Colubro n. 144 – 00031 Artena (RM), che risulta iscritta nell’elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016, in sostituzione dell’impresa uscente “GALLINA COSTRUZIONI S.R.L.S” e della rimodulazione del contributo concesso che per adesione ad Ord.126/2022 si eleva da € 324.586,25 (euro trecentoventiquattromilacinquecentoottantasei/25) IVA inclusa ad € 354.035,06 (euro trecentocinquantaquattromilatrentacinque/06) IVA inclusa, così come risulta dall’esito istruttorio e dall’allegato unico al decreto di concessione allegati e parte integrante al presente atto

2. Di stabilire che, per quanto non previsto nel presente atto si rimanda alle disposizioni del decreto di assegnazione n. A01098 del 15.06.2023

Il presente provvedimento è trasmesso al soggetto interessato per il tramite del tecnico incaricato ed all’istituto bancario da questi individuato ai fini dell’attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell’art.5 del decreto-legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.;

Il Direttore dell’Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio
F.to Stefano FERMANTE

Copia

**ESITO ISTRUTTORIO DI RETTIFICA DEL DECRETO DIRIGENZIALE N. A01098 del 15/06/2023.**

Motivazione: Variazione impresa esecutrice, rimodulazione del contributo per adesione ad Ord.126 e contestuale liquidazione delle spettanze all'impresa uscente in relazione allo stato di consistenza asseverato dalle DL.

ALTRI DECRETI EMESSI:

- A00264 del 12/02/2024 RETTIFICA DECRETO E LIQUIDAZIONE SAL 0,
- A00513 del 25/03/2024 LIQUIDAZIONE SAL INTERMEDIO 1.

Costo convenzionale al netto di Iva: € 316.323,55 (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

RIPARAZIONE DANNI GRAVI**Dati generali**

Provincia

Rieti

Comune

Leonessa

Frazione, indirizzo

Sant'Angelo - Piazza Don Venanzi n.37

Richiedente

Giuliana Zelli

Professionista

Ing. Lorenzo Fioravanti

Dati Catastali

Fg. 41 particella 232 sub 6-7-8

Dati identificativi dell'istanza**Piattaforma informatica**ID fascicolo: **1205703300000268002022** del **30/12/2022**ID ultima RCR: **1205703300004198412024** del **06/12/2024** (variante)**USR**ID Istanza: **9079**Protocollo: **1347336** del **30/12/2022**Istruttore: **Veronica Petrangeli****Richiesta anticipo Spese Tecniche¹** (O.C. 94/2020)sì no **Controllo²** (art. 10 e 12 O.C. 100/2020)preliminare preventivo **Bonus fiscali**sì no RICHIESTA CON PROT. 1505087 del 06/12/2024**Tipologia dell'intervento:**Parziale Demolizione e ricostruzione **Destinazione e tipologia immobile:**Residenziale **Natura giuridica del richiedente:**Singolo proprietario ¹ Art. 122 del T.U.R.² Artt. 70 e 76 del T.U.R.

PREMESSA

Il presente esito istruttorio in variante è stato redatto in seguito alla richiesta pervenuta con prot. 1505087 del 06/12/2024 e s.m.i., in cui il professionista incaricato comunica la nuova impresa esecutrice e allega lo stato di consistenza dei lavori, già sottoscritto dall'impresa entrante SERVIZI EDILI TALONE S.R.L., con cui esplicita la quota parte da saldare all'impresa uscente GALLINA COSTRUZIONI S.R.L.S., in base alle lavorazioni effettivamente eseguite in relazione a SAL 1 liquidato con prot. 421234 del 26/03/2024.

Si riporta uno stralcio della relazione giustificativa di variante:

"AL.01_aggiornamento_relazione_DL_19feb25_signed" in prot. 213952 del 19/02/2025:

*"- in data 12/08/2023 è stato dato inizio ai lavori con controfirma del Verbale consegna lavori da parte della appaltatrice e trasmissione pec al Comune di Leonessa tra gli altri;
- in data 29/12/2023 si è registrato l'ultimo giorno di presenza di operai in sito.*

Alla data odierna il cantiere risulta PERMANERE in STATO DI ABBANDONO.

Alla stessa data del 29/12/2023 risultano alla Direzione Lavori eseguite e poi consuntivate per intero tutte le attività presenti negli atti contabili relativi al SAL1 20%:

*- indagini e prove sui materiali e sul terreno di fondazione;
- allestimento cantiere ed apprestamenti per la sicurezza;
- demolizione e smaltimento di murature portanti unitamente a solai e copertura della uiv oggetto di intervento;*

- iniezione di miscele leganti nella muratura a sacco del solo primo livello non demolita.

- in data 26/03/2024 è stata trasmessa copia del Decreto A00513/2024 di Liquidazione SAL1 INIZIALE 20% con autorizzazione al pagamento del 20% degli importi relativi all' esecuzione dei lavori;

- in data 14/05/2024 risulta eseguito ed accreditato il bonifico dell'Istituto di Credito convenzionato con la Struttura Commissariale alla GALLINA COSTRUZIONI SRLS dell'importo della fattura n. 3/2024 del 21/02/2024 di 47.138,04 + IVA10% = 51.851,84€.

Dalla stessa data sono state trasmesse alla appaltatrice GALLINA COSTRUZIONI SRLS molteplici comunicazioni mail oltre che effettuate innumerevoli conversazioni telefoniche circa la ripresa programmata delle lavorazioni, sempre dall' appaltatrice posticipata e mai rispettata;

- trasmessa via pec in data 18/06/2024 dalla Direzione dei Lavori una comunicazione ufficiale contenente un SOLLECITO ALLA RIPRESA DEI LAVORI, senza che la stessa abbia mai avuto risposta o seguito;

- trasmesso via pec in data 12/09/2024 dalla Direzione dei Lavori l'Ordine di Servizio n.01 relativo alla trasmissione dei formulari di smaltimento a discarica autorizzata dei rifiuti di demolizione ed allo sgombero delle aree di cantiere con ripristino delle condizioni di sicurezza accettabili;

- trasmessa via pec in data 12/09/2024 dalla Direzione dei Lavori una comunicazione ufficiale contenente la presente RELAZIONE DELLA DL unitamente ad una DIFFIDA AD ADEMPIERE da parte della proprietà sig.ra Giuliana Zelli nel termine massimo di 15gg dalla data di avvenuta ricezione."

Viste le inadempienze della ditta, come sopra illustrato, il tecnico incaricato procede con la richiesta di cambio impresa. Inoltre, con la presente variante si aderisce all'Ord.126 con conseguente rimodulazione del contributo.

VISTO CHE con Decreto Dirigenziale A01098 del 15/06/2023 è stato autorizzato l'intervento di riparazione e miglioramento sismico ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione ed è stato concesso il contributo euro 315.973,41 in favore di Zelli Giuliana, in qualità di unico proprietario, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Leonessa, distinto in catasto al Fig. 41 particella 232 sub 6-7-8;

VISTO CHE con Decreto Dirigenziale n. A00264 del 12/02/2024 è stata autorizzata una rettifica al decreto principale e la liquidazione del SAL 0;

VISTO CHE con Decreto Dirigenziale n. A00513 del 25/03/2024 è stata autorizzata la liquidazione del SAL 1;

PRESO ATTO della documentazione necessaria per la richiesta di variazione descritta in premessa si procede alla rettifica del decreto di concessione n. A00264 del 12/02/2024 nei punti seguenti. Per quanto non esplicitamente modificato si rimanda al decreto principale.

CONTROLLO PRELIMINARE

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Nessuna modifica rispetto al decreto principale.

1.2. VERIFICA LEGITTIMAZIONE RICHIEDENTE

1.2.1. Soggetti legittimati alla concessione del contributo

Nessuna modifica rispetto al decreto principale.

1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Nessuna modifica rispetto al decreto principale.

1.2.3. PROFESSIONISTA

Nessuna modifica rispetto al decreto principale.

1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

L'impresa affidataria dei lavori non è presente nell'istanza RCR, pertanto la stessa dovrà essere comunicata successivamente all'emanazione del decreto di concessione ai sensi del Decreto n. 627 del 31 dicembre 2021 che disciplina le modalità di cui all'art. 4 ord.118 e s.m.i circa la possibilità di posticipare la comunicazione dell'impresa affidataria dei lavori entro e non oltre il termine di 120 giorni successivi alla data di adozione del decreto di concessione del contributo.

Si procederà all'eventuale rideterminazione del contributo all'atto di erogazione del primo Stato di avanzamento lavori

L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al **0.00** %, è la seguente:

Impresa Affidataria uscente:

GALLINA COSTRUZIONI S.R.L.S.

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITA	SCADENZA ISCRIZIONE	NOTE AGGIORNATE
Gallina Costruzioni S.R.L.S. <i>società responsabilità semplificata limitata</i>	P.IVA 03094400607 CODICE FISCALE 03094400607	via pennea 42 - 03024 Ceprano	FR	- Lavori	20/06/2024	-

che risultava iscritta nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

Impresa Affidataria entrante:

SERVIZI EDILI TALONE S.R.L.

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ
SERVIZI EDILI TALONE S.R.L. <i>Società a responsabilità limitata</i>	P.IVA 05509671003 CODICE FISCALE 05509671003	VIA CONTRADA COLUBRO 144 - 00031 Artena	RM	- Lavori - Forniture - Interventi di immediata riparazione

che risulta iscritta nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

Sono previste opere in subappalto

sì no

Sono state eseguite indagini e prove

sì no

Note: GEOTECA e GEOSECURE già presenti nel precedente Decreto n. A01098 del 15/06/2023

Copia



STATO DI CONSISTENZA:

Si riporta la documentazione aggiornata asseverata dalla DL dello stato di consistenza ("AL.01_TABELLA_CONSISTENZA_ORD_4_19_30nov24" in prot. 1505087 del 06/12/2024 e prot. 213952 del 19/02/2025" AL.01_aggiornamento_relazione_DL_19feb25_signed") per la liquidazione delle spettanze all'impresa uscente GALLINA COSTRUZIONI SRLS:

Stato di consistenza asseverato dal Direttore Lavori

Categorie dei lavori	Importo CME ₀	Importo non ammesso	Importo CME _{Rev}	Importo CME _{Rib}	IVA		Importo ammissibile	Ribasso di gara
					aliquota	importo		
<i>Macrovoci</i>	<i>IVA esclusa</i>	<i>IVA esclusa</i>	<i>IVA esclusa</i>	<i>IVA esclusa</i>	<i>aliquota</i>	<i>importo</i>	<i>IVA inclusa</i>	0,00%
Opere strutturali								
Opere sulle strutture/riparazione danno	37.993,96 €	- €	37.993,96 €	37.993,96 €	10%	3.799,40 €	41.793,36 €	
Oneri per la sicurezza (no ribasso gara)	11.671,14 €	- €	11.671,14 €	11.671,14 €	10%	1.167,11 €	12.838,25 €	
Importo totale opere strutturali	49.665,10 €	- €	49.665,10 €	49.665,10 €		4.966,51 €	54.631,61 €	
Finiture connesse								
Finiture parti comuni		- €	- €	- €	10%	- €	- €	
Finiture interne uiu		- €	- €	- €	10%	- €	- €	
Importo totale finiture connesse	- €	- €	- €	- €		- €	- €	
TOTALI	49.665,10 €	- €	49.665,10 €	49.665,10 €		4.966,51 €	54.631,61 €	

Dettaglio ripartizione finiture esclusive stato di consistenza			
U.I.	Importo CME ₀	Importo non ammesso	Importo CME _{Rev}
	<i>IVA esclusa</i>	<i>IVA esclusa</i>	<i>IVA esclusa</i>
1		- €	- €
Totale	- €	- €	- €



1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020³)

Nessuna modifica rispetto al decreto principale.

1.4. PARERI

Nessuna modifica rispetto al decreto principale.

1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali di riferimento sì no

Note: È stata trasmessa dal professionista la documentazione tecnica/economica necessaria alla richiesta di rettifica del Decreto Dirigenziale A00264 del 12/02/2024 per adesione ad Ord. 126, tra cui si ritiene utile riportare gli allegati contenenti le informazioni necessarie per la redazione del presente esito di rettifica:

Documentazione presente in prot.n. 1505087 del 06/12/2024:

- DA.13_contratto_ZELLI_SET_24nov24signed,
- AL.10_dichiarazione_ZELLI_conflitto_interessi_24nov24,
- AL.07_01_03_diffida_GALLINA_ODS_set24,
- AL.04_05_Risoluzione_del_contratto_GALLINA_COSTRUZIONI_18ott24_signed.

Copia

³ Art. 60, comma 1 T.U.R.



1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta la tabella concessione asseverata dal professionista (All. "CM.03_b_mude_istruttoria_240702_24feb25" Prot. 232640 del 24/02/2025) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi della O.C. 100/20.

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLLO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA SE NON IVA RECUPERABILE 0%	CONTRIBUTO ANTICIPO DA RESTITUIRE	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA	ACCOLLO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA			
	<i>b</i>	<i>c</i>	<i>d</i>	<i>e=c-d</i>	<i>f</i>	<i>g=min{a,f}</i>	<i>h=f-g</i>	<i>i=b-g</i>	<i>j</i>	<i>k=g-j</i>	<i>l</i>	<i>m=k*l</i>	<i>n=k+m</i>	<i>o</i>	<i>p</i>			
TOTALE OPERE	€ 324.034,66	€ 324.034,66	€ 316.833,80	€ 7.200,86	€ 316.833,80	€ 261.329,16	€ 55.504,64	€ 62.705,50	€ 0,00	€ 261.329,16	€ 26.990,16	€ 288.319,32	€ 0,00	€ 0,00	€ 68.976,04			
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
Indagini e prove 1	€ 3.395,40	€ 3.395,40	€ 3.395,40	€ 0,00	€ 3.395,40	€ 3.395,40	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 746,99	€ 4.142,39	€ 0,00	€ 0,00			
Indagini e prove 2	€ 3.748,22	€ 3.748,22	€ 3.748,22	€ 0,00	€ 3.748,22	€ 3.748,22	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.748,22	22%	€ 824,61	€ 4.572,83	€ 0,00	€ 0,00			
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	10%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
Pronto intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
Opere sulle strutture	€ 135.431,59	€ 135.431,59	€ 135.431,59	€ 0,00	€ 135.431,59	€ 135.431,59	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 135.431,59	10%	€ 13.543,16	€ 148.974,75	€ 0,00	€ 0,00			
Finiture parti comuni	€ 67.807,11	€ 67.807,11	€ 65.116,32	€ 2.690,79	€ 65.116,32	€ 65.116,32	€ 0,00	€ 2.690,79	€ 0,00	€ 65.116,32	10%	€ 6.511,63	€ 71.627,95	€ 0,00	€ 2.959,87			
Finiture interne	€ 113.652,34	€ 113.652,34	€ 109.142,27	€ 4.510,07	€ 109.142,27	€ 53.637,63	€ 55.504,64	€ 60.014,71	€ 0,00	€ 53.637,63	0%	€ 5.363,77	€ 59.001,40	€ 0,00	€ 66.016,17			
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
Progetto Architettonico	€ 5.247,10	€ 5.247,10	€ 5.247,10	€ 0,00	€ 5.247,10	€ 5.247,10	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.247,10	22%	€ 1.156,36	€ 6.403,46	€ 0,00	€ 0,00			
Progetto Strutture	€ 6.366,89	€ 6.366,89	€ 6.366,89	€ 0,00	€ 6.366,89	€ 6.366,89	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.366,89	22%	€ 1.400,72	€ 7.767,61	€ 0,00	€ 0,00			
Progetto impianti elettrici	€ 1.648,98	€ 1.648,98	€ 1.648,98	€ 0,00	€ 1.648,98	€ 1.648,98	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.648,98	22%	€ 362,78	€ 2.011,76	€ 0,00	€ 0,00			
Progetto impianti termici	€ 1.132,40	€ 1.132,40	€ 1.132,40	€ 0,00	€ 1.132,40	€ 1.132,40	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.132,40	22%	€ 249,13	€ 1.381,53	€ 0,00	€ 0,00			
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
Sicurezza Progettazione	€ 3.091,21	€ 2.972,32	€ 2.972,32	€ 0,00	€ 3.091,21	€ 3.091,21	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.091,21	22%	€ 680,07	€ 3.771,28	€ 0,00	€ 0,00			
Sicurezza Esecuzione	€ 7.748,49	€ 7.450,47	€ 7.450,47	€ 0,00	€ 7.748,49	€ 7.748,49	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.748,49	22%	€ 1.704,67	€ 9.453,16	€ 0,00	€ 0,00			
Direzione Lavori architettonici	€ 11.415,31	€ 10.976,26	€ 10.976,26	€ 0,00	€ 11.415,31	€ 11.415,31	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.415,31	22%	€ 2.511,37	€ 13.926,68	€ 0,00	€ 0,00			
Direzione Lavori strutturali	€ 9.044,02	€ 9.044,02	€ 9.044,02	€ 0,00	€ 9.044,02	€ 9.044,02	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.044,02	22%	€ 1.989,68	€ 11.033,70	€ 0,00	€ 0,00			
Contabilità lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
Collaudo	€ 2.829,17	€ 2.720,36	€ 2.720,36	€ 0,00	€ 2.829,17	€ 2.829,17	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.829,17	22%	€ 622,42	€ 3.451,59	€ 0,00	€ 0,00			
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
Relazione geologica	€ 4.613,10	€ 4.435,67	€ 4.435,67	€ 0,00	€ 4.613,10	€ 4.613,10	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.613,10	0%	€ 0,00	€ 4.613,10	€ 0,00	€ 0,00			
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 1.647,84	€ 1.584,46	€ 1.584,46	€ 0,00	€ 1.647,84	€ 1.647,84	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.647,84	0%	€ 0,00	€ 1.647,84	€ 0,00	€ 0,00			
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
Amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI	€ 54.994,39	€ 53.578,93	€ 53.578,93	€ 0,00	€ 54.994,39	€ 54.994,39	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 54.994,39	0%	€ 10.721,38	€ 65.715,77	€ 0,00	€ 0,00			
TOTALE GENERALE	€ 379.029,05	€ 377.613,59	€ 370.412,73	€ 7.200,86	€ 371.828,19	€ 316.323,55	€ 55.504,64	€ 62.705,50	€ 0,00	€ 316.323,55	0%	€ 37.711,54	€ 354.035,09	€ 0,00	€ 68.976,04			
CONVENZIONALE (a)	€ 316.323,55																	
Ribasso d'asta già applicato sulle opere	0,00%																	
REFRESH																		
DETTAGLIO COSTE E CONTRIBUTI PER UNITA' IMMOBILIARE																		
UNITA' IMMOBILIARE	COMP%	INT%	US%	RICHIESTO P. COMUNI	RICHIESTO P. INTERNE	ISTRUTTORIA P. COMUNI	ISTRUTTORIA P. INTERNE	AMMESSO P. COMUNI	AMMESSO P. INTERNE	AMMESSO TOTALE	COSTO PARAMETRICO	CONTRIBUTO P. COMUNI	CONTRIBUTO P. INTERNE	IVA SUL CONTRIBUTO	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	CONTRIBUTO P. COMUNI IVA	CONTRIBUTO P. INTERNE IVA	ACCOLLO IVA INCLUSA
1	100%	100%	100%	€ 265.376,71	€ 113.652,34	€ 265.376,71	€ 113.652,34	€ 262.685,92	€ 109.142,27	€ 371.828,19	€ 316.323,55	€ 262.685,92	€ 53.637,63	€ 37.711,51	€ 0,00	€ 295.033,67	€ 59.001,40	€ 68.976,07
TOTALE	100%			€ 265.376,71	€ 113.652,34	€ 265.376,71	€ 113.652,34	€ 262.685,92	€ 109.142,27	€ 371.828,19	€ 316.323,55	€ 262.685,92	€ 53.637,63	€ 37.711,51	€ 0,00	€ 295.033,67	€ 59.001,40	€ 68.976,07
				€ 379.029,05		€ 379.029,05		€ 371.828,19				€ 316.323,55				€ 354.035,06		

"la differenza di centesimi 0.03 fra l'importo ammissibile e quello indicato nella Tabella concessione, deriva dalle modalità con cui vengono effettuati gli arrotondamenti dalla procedura di generazione di quest'ultima."

Si riportano le tabelle illustrative della ripartizione tra le imprese esecutrici con il confronto tra il costo complessivo dell'intervento, il contributo concedibile e lo stato dei pagamenti tenuto conto dello stato di consistenza.

Ripartizione del costo intervento

Categorie dei lavori	Costo dell'intervento			di cui Stato consistenza *			di cui Importo residuo *		
	IVA esclusa	IVA	IVA inclusa	IVA esclusa	IVA	IVA inclusa	IVA esclusa	IVA	IVA inclusa
<i>Macrovoce</i>									
Opere sulle strutture	135.431,59 €	10%	148.974,75 €	49.665,10 €	10%	54.631,61 €	85.766,49 €	10%	94.343,14 €
Finiture parti comuni	67.807,11 €	10%	74.587,82 €	- €	10%	- €	67.807,11 €	10%	74.587,82 €
Finiture interne	113.652,34 €	10%	125.017,57 €	- €	10%	- €	113.652,34 €	10%	125.017,57 €
TOTALI	316.891,04 €		348.580,14 €	49.665,10 €		54.631,61 €	267.225,94 €		293.948,53 €

* Importo lavori realizzato dall'impresa uscente

** Importo lavori da realizzare dall'impresa subentrante

Ripartizione del contributo

Categorie dei lavori	Contributo concesso			di cui Stato consistenza *			di cui Importo residuo **			Assicurazione	ACCOLLO
	IVA esclusa	IVA	IVA inclusa	IVA esclusa	IVA	IVA inclusa	IVA esclusa	IVA	IVA inclusa	IVA inclusa	IVA inclusa
<i>Macrovoce</i>											
Opere sulle strutture	135.431,59 €	10%	148.974,75 €	49.665,10 €	10%	54.631,61 €	85.766,49 €	10%	94.343,14 €	- €	- €
Finiture parti comuni	65.116,32 €	10%	71.627,95 €	- €	10%	- €	65.116,32 €	10%	71.627,95 €	- €	2.959,87 €
Finiture interne	53.637,63 €	10%	59.001,39 €	- €	10%	- €	53.637,63 €	10%	59.001,39 €	- €	66.016,18 €
TOTALI	254.185,54 €		279.604,07 €	49.665,10 €		54.631,61 €	204.520,44 €		224.972,48 €	- €	68.976,07 €

* Importo contributo spettante all'impresa uscente

** Importo contributo spettante all'impresa subentrante

Stato dei pagamenti

Categorie dei lavori	Contributo concesso			di cui Stato consistenza *			di cui Importo liquidato **			Assicurazione	SALDO/RECUPERO
	IVA esclusa	IVA	IVA inclusa	IVA esclusa	IVA	IVA inclusa	IVA esclusa	IVA	IVA inclusa	IVA inclusa	IVA inclusa
<i>Macrovoce</i>											
Opere sulle strutture	135.431,59 €	10%	148.974,75 €	49.665,10 €	10%	54.631,61 €	47.138,04 €	10%	51.851,84 €	- €	2.779,77 €
Finiture parti comuni	65.116,32 €	10%	71.627,95 €	- €	10%	- €	- €	10%	- €	- €	- €
Finiture interne	53.637,63 €	10%	59.001,39 €	- €	10%	- €	- €	10%	- €	- €	- €
TOTALI	254.185,54 €		279.604,07 €	49.665,10 €		54.631,61 €	47.138,04 €		51.851,84 €	- €	2.779,77 €

* Importo contributo spettante all'impresa uscente

** Importo liquidato all'impresa uscente



1.8. CONCLUSIONI

L'istanza contenente la variazione dell'impresa esecutrice, la rimodulazione del contributo per adesione ad Ord.126 e la contestuale liquidazione delle spettanze all'impresa uscente in relazione allo stato di consistenza asseverato dalle DL, è stata analizzata secondo i criteri definiti dall'art. 10 dell'Ordinanza 100.

Il contributo concesso certificato dal professionista è pari al Costo Convenzionale (CC) di **€ 354.035,06** (IVA inclusa) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa
€ 316.323,55	€ 37.711,51	€ 354.035,06

Assicurazione IVA inclusa	Importo a carico del committente IVA inclusa	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
€ 0,00	€ 68.976,07	€ 0,00

PERTANTO, vista la documentazione asseverata dalla DL sullo stato di consistenza dei lavori, si procede alla liquidazione delle spettanze all'impresa uscente GALLINA COSTRUZIONI SRLS per un importo pari a **€ 2.779,77** (IVA inclusa).

Rieti, 03/03/2025

L'Istruttore
Veronica Petrangeli

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE -RETTIFICA ID 9079

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE - RETTIFICA									
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016									
(Zelli Giuliana - Leonessa Piazza Don Venanzi 37 - FG: 41 MAP: 232)									
RICHIEDENTE									
TIPO	Persona fisica				Interni separati: N				
NOME/DENOMINAZIONE	Zelli Giuliana				ZLLGLN38563H501R				
RAPPRESENTATO DA	se stesso								
C/O PROFESSIONISTA	Fioravanti Lorenzo				FRVLN270R24H282B				
INDIRIZZO	leonessa.piazza.don.venanzi@pec.ording.roma.it								
INDIRIZZO	Leonessa Piazza Don Venanzi 37								
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 41 MAP: 232								
DATI IMPRESA									
BANCA CONVENZIONATA	UNICREDIT								
PEC ISTITUTO DI CREDITO	eventicalamitosi@pec.unicredit.eu								
PROTOCOLLI FASCICOLO									
MUDE RICHIESTA	1205703300002542672023								
CUP	C23E23000240008				INTERVENTO	Miglioram			
CIG	9873579F22				LIVELLO OPERATIVO	L3			
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO				ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1			
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO				PROTOCOLLO	Numero / Anno			
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO								
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO								
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO								
TABELLA A									
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO									
U	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UP%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO	
1	ZELLI GIULIANA	ZLLGLN38563H501R	100%	100%	€ 423.011,13	€ 0,00	€ 68.976,07	€ 354.035,06	
			TOTALE	100%	€ 423.011,13	€ 0,00	€ 68.976,07	€ 354.035,06	
TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)									
TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO		PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE				
IMPORTO AMMESSO		€ 423.011,13	€ 0,00	€ 0,00	€ 423.011,13				
QUOTA A CARICO TOTALE (*)		€ 68.976,07	€ 0,00	€ 0,00	€ 68.976,07				
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00				
DI CUI DA RIMBORSARE		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00				
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO		€ 354.035,06	€ 0,00	€ 0,00	€ 354.035,06				
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO									
PROVE 1	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE			
	Carlo Cortese	IT87R030697813110000004542	€ 4.142,39	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.142,39			
PROVE 2	Angelo Spaziani	IT59I0306903603100000047999	€ 4.572,83	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.572,83			
IMPR	SERVIZI EDILI TALONE SRL di cui € 54.631,61 spettanti all'impresa GALLINA COSTRUZIONI SRL	IT78O083273952000000002722	€ 279.604,07	€ 0,00	€ 0,00	€ 279.604,07			
PROG	Lorenzo Fioravanti (Fioravanti Lorenzo)	IT06O0306939152100000065077	€ 6.657,52	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.657,52			
STRUT	Lorenzo Fioravanti (Fioravanti Lorenzo)	IT06O0306939152100000065077	€ 7.767,61	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.767,61			
ELET	Lorenzo Fioravanti (Fioravanti Lorenzo)	IT06O0306939152100000065077	€ 2.011,76	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.011,76			
TERM	Lorenzo Fioravanti (Fioravanti Lorenzo)	IT06O0306939152100000065077	€ 1.381,53	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.381,53			
SICP	Lorenzo Fioravanti (Fioravanti Lorenzo)	IT06O0306939152100000065077	€ 3.771,28	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.771,28			
SICE	Lorenzo Fioravanti (Fioravanti Lorenzo)	IT06O0306939152100000065077	€ 9.453,16	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.453,16			
DIAV	Lorenzo Fioravanti (Fioravanti Lorenzo)	IT06O0306939152100000065077	€ 13.926,68	€ 0,00	€ 0,00	€ 13.926,68			
DSTRU	Lorenzo Fioravanti (Fioravanti Lorenzo)	IT06O0306939152100000065077	€ 11.033,70	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.033,70			
COLL	Alessandro Anibaldi (Anibaldi Alessandro)	IT96P05385032000000000742	€ 3.451,59	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.451,59			
GEOL	Andrea Angeletti (Angeletti Andrea)	IT91E0306914601100000047031	€ 4.613,10	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.613,10			
ALT 1	Andrea Angeletti (Angeletti Andrea)	IT91E0306914601100000047031	€ 1.647,84	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.647,84			
			TOTALE	€ 354.035,06	€ 0,00	€ 0,00	€ 354.035,06		
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DEMOLIZIONE E DELOCALIZZAZIONE									
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE				
		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00				
TABELLA A-BIS									
DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO									
U	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UP%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR	
1	ZELLI GIULIANA	ZLLGLN38563H501R	100%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0	
			TOTALE	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0	
TABELLA B-BIS									
PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE									
PROVE 1	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE			
	Carlo Cortese	IT87R030697813110000004542	€ 0,00	€ 4.142,39	€ 0,00	€ 4.142,39			
PROVE 2	Angelo Spaziani	IT59I0306903603100000047999	€ 0,00	€ 4.572,83	€ 0,00	€ 4.572,83			
IMPR	SERVIZI EDILI TALONE SRL di cui € 54.631,61	IT78O083273952000000002722	€ 0,00	€ 0,00	€ 279.604,07	€ 279.604,07			
PROG	Lorenzo Fioravanti (Fioravanti Lorenzo)	IT06O0306939152100000065077	€ 0,00	€ 5.326,02	€ 1.331,50	€ 6.657,52			
STRUT	Lorenzo Fioravanti (Fioravanti Lorenzo)	IT06O0306939152100000065077	€ 0,00	€ 6.214,09	€ 1.553,52	€ 7.767,61			
ELET	Lorenzo Fioravanti (Fioravanti Lorenzo)	IT06O0306939152100000065077	€ 0,00	€ 1.609,41	€ 402,35	€ 2.011,76			
TERM	Lorenzo Fioravanti (Fioravanti Lorenzo)	IT06O0306939152100000065077	€ 0,00	€ 1.105,22	€ 276,31	€ 1.381,53			
SICP	Lorenzo Fioravanti (Fioravanti Lorenzo)	IT06O0306939152100000065077	€ 0,00	€ 3.017,02	€ 754,26	€ 3.771,28			
SICE	Lorenzo Fioravanti (Fioravanti Lorenzo)	IT06O0306939152100000065077	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.453,16	€ 9.453,16			
DIAV	Lorenzo Fioravanti (Fioravanti Lorenzo)	IT06O0306939152100000065077	€ 0,00	€ 0,00	€ 13.926,68	€ 13.926,68			
DSTRU	Lorenzo Fioravanti (Fioravanti Lorenzo)	IT06O0306939152100000065077	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.033,70	€ 11.033,70			
COLL	Alessandro Anibaldi (Anibaldi Alessandro)	IT96P05385032000000000742	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.451,59	€ 3.451,59			
GEOL	Andrea Angeletti (Angeletti Andrea)	IT91E0306914601100000047031	€ 0,00	€ 3.690,48	€ 922,62	€ 4.613,10			
ALT 1	Andrea Angeletti (Angeletti Andrea)	IT91E0306914601100000047031	€ 0,00	€ 1.318,27	€ 329,57	€ 1.647,84			
			TOTALE	€ 0,00	€ 30.995,73	€ 323.039,33	€ 354.035,06		