

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A00669 del 02/04/2025

Proposta n. 687 del 27/03/2025

Oggetto:

RETTIFICA PARZIALE causa variante in corso d'opera, variazione dell'assetto beneficiari e adeguamento dei costi delle lavorazioni e dei compensi professionali ai sensi dell'O.C.126/2022, per l'intervento di cui al Decreto dirigenziale n. A00290 del 03/02/2022 in favore del Consorzio La Rinascita C.F. 90080750574 rappresentato da CAROSI LORELLA in qualità di presidente del consorzio costituito, relativo all'edificio ad uso Residenziale sito nel Comune di Amatrice (RI), Frazione Nommisci distinto in catasto al Foglio 125 p.lla 171 sub 1-2, p.la 172 sub 2-4-5-6, p.la 173 sub 1 - CUP: C78I22000310008 - Importo rideterminato Euro 1.388.488,35 - rif. ID 8065

Proponente:

| | | |
|-------------------------------|------------------|-----------------------------|
| Estensore | GRILLO ANTONELLA | _____firma elettronica_____ |
| Responsabile del procedimento | FIOCCO ROBERTO | _____firma elettronica_____ |
| Responsabile dell' Area | R. FIOCCO | _____firma elettronica_____ |
| Direttore | S. FERMANTE | _____firma digitale_____ |

RETTIFICA PARZIALE causa variante in corso d'opera, variazione dell'assetto beneficiari e adeguamento dei costi delle lavorazioni e dei compensi professionali ai sensi dell'O.C.126/2022, per l'intervento di cui al Decreto dirigenziale n. A00290 del 03/02/2022 in favore del Consorzio La Rinascita C.F. 90080750574 rappresentato da CAROSI LORELLA in qualità di presidente del consorzio costituito, relativo all'edificio ad uso Residenziale sito nel Comune di Amatrice (RI), Frazione Nommisci distinto in catasto al Foglio 125 p.lla 171 sub 1-2, p.lla 172 sub 2-4-5-6, p.lla 173 sub 1 - CUP: C78I22000310008 - Importo rideterminato Euro 1.388.488,35 - rif. ID 8065

**IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE
POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO**

In relazione al contributo concesso con Decreto dirigenziale n. A00290 del 03/02/2022 relativo all'intervento autorizzato ai sensi dell'ordinanza 100 del 2000 e di seguito sinteticamente esposto:

| Tipologia | Atto | Importo Concesso | Importo Liquidato |
|------------------|-----------------------|-------------------------|--------------------------|
| ASSEGNAZIONE | A00290 del 03/02/2022 | 1.019.742,77 € | 0,00 € |
| LIQUIDAZIONE | A00585 del 04/03/2022 | 0,00 € | 322.868,11 € |

PRESO ATTO CHE:

- con istanza depositata su piattaforma Ge.Di.Si. n. 1205700200002902762023, acquisita al protocollo dell'USR con numero prot. 1069304 del 28/09/2023 e successive integrazioni, il tecnico incaricato CARLONI IVO ha trasmesso la documentazione relativa ad una variante in corso d'opera per inserimento di unità strutturale, la variazione dell'assetto dei beneficiari e le relative quote di proprietà e contestualmente ha fatto richiesta di adeguamento dei costi delle lavorazioni e dei compensi professionali ai sensi dell'O.C.126/2022. Occorre pertanto procedere alla parziale rettifica del decreto Dirigenziale n. A00290 del 03/02/2022 ed alla rideterminazione del contributo concedibile in € 1.388.488,35 IVA compresa se non recuperabile, come più specificamente riportato nella relazione tecnica redatta il 28/02/2025 parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

DECRETA

Per quanto esposto in premessa che si intende interamente richiamato:

di rideterminare il contributo concedibile per gli interventi di cui al Decreto dirigenziale n. A00290 del 03/02/2022 in favore del Consorzio La Rinascita C.F. 90080750574, rappresentato da CAROSI LORELLA in qualità di presidente del consorzio costituito, relativo all'edificio ad uso Residenziale sito nel Comune di Amatrice (RI), Frazione Nommisci distinto in catasto al Foglio 125 p.lla 171 sub 1-2, p.lla 172 sub 2-4-5-6, p.lla 173 sub 1 - CUP: C78I22000310008 - in complessivi € 1.388.488,36 (euro unmilionetrecentoottantottomilaquattrocentoottantotto/36) IVA inclusa, se non recuperabile - rif. ID 8065;

di stabilire che per quanto non espressamente indicato nel presente atto si rimanda al citato Decreto Dirigenziale n. A00290 del 03/02/2022.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente per le necessarie verifiche di competenza; viene, altresì trasmesso al soggetto interessato, per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio

F.to Stefano FERMANTE

Copia



ESITO ISTRUTTORIO – VARIANTE IN CORSO D’OPERA PER INSERIMENTO UNITA’ STRUTTURALE, VARIAZIONE ASSETTO PROPRIETARI PER SUBENTRO BENEFICIARI E ADEGUAMENTO DEI PREZZI AI SENSI DELL’O.C.126/2022

Revisione DECRETO DIRIGENZIALE n. A00290 del 03/02/2022

Altri decreti emessi:

DECRETO DIRIGENZIALE n. **A00585** del **04/03/2023** (Liquidazione SAL 0);

Costo convenzionale al netto di Iva: € 1.428.176,16 (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

RIPARAZIONE DANNI GRAVI

Dati generali

Provincia

Rieti

Comune

Amatrice

Frazione

Nommisci

Richiedente

Lorella Carosi

Professionista

Ing. Ivo Carloni

Dati Catastali

Fg. 125 p.lla 171 sub 1-2, p.lla 172 sub 2-4-5-6, p.lla 173 sub 1 – 2 - 3

Dati identificativi dell’istanza

Piattaforma informatica

ID fascicolo: **1205700200000174032021**

ID ultima RCR: **1205700200004516692025** del **26/02/2025**

USR

ID Istanza: **8065**

Protocollo: **692790** del **01/09/2021**; **protocollo variante n. 689075** del **23/06/2023**

Istruttore: **Giulia De Luca**

Richiesta anticipo Spese Tecniche¹ (O.C. 94/2020)

sì no

Controllo² (art. 10 e 12 O.C. 100/2020)

preliminare preventivo

Bonus fiscali

sì no

Tipologia di intervento:

Demolizione e ricostruzione e adeguamento sismico

Destinazione e tipologia immobile:

Residenziale

Natura giuridica del richiedente:

Presidente di consorzio

¹ Art. 122 del T.U.R.

² Artt. 70 e 76 del T.U.R.

Premessa

La presente rettifica al Decreto n.A00290 del 03/02/2022 si è resa necessaria a seguito della trasmissione di documentazione relativa ad una variante in corso d'opera per inserimento dell'unità strutturale n. 7, già ricompresa nella perimetrazione dell'aggregato edilizio approvato dal Comune di Amatrice con Delibera di Giunta Comunale n. 46 del 30/06/2018. L'unità strutturale, esclusa dalla richiesta di contributo di cui al Decreto di Concessione n. A00290 del 03/02/2022, la cui scheda Aedes n.28251 del 21/10/2016 riporta esito di agibilità "A - Agibile", è stata ricompresa nel progetto in quanto "in seguito alla demolizione dell'aggregato, è emersa una situazione che evidenzia criticità relative alla parete dell'edificio agibile adiacente all'aggregato demolito che per ragioni di sicurezza richiede un intervento di adeguamento, propedeutico anche allo scavo di sbancamento che dovrà essere eseguito per le fondazioni degli edifici da ricostruire. L'intervento si rende necessario al raggiungimento di un uniforme livello di sicurezza", come relazionato dal tecnico all'interno del documento *DA.14_Perizia_asseverata__adeguamento_fabbricati_foglio_125_part._173_sub_2_3*, disponibile al protocollo n.1069304 del 28/09/2023. Pertanto, si prende atto dell'inserimento dell'unità strutturale n.7 nella RCR attraverso il presente esito istruttorio.

Si indica inoltre la variazione dell'assetto beneficiari e relative quote di proprietà dell'unità immobiliare catastalmente individuata foglio 125 particella 171 sub 2 a causa del decesso della Sig.ra Maria Carosi, nonché l'inserimento in RCR delle unità immobiliari catastalmente individuate al foglio 125 particella 173 sub 2 e 3, facenti parte dell'unità strutturale n.7.

In conclusione, si segnala l'adeguamento dei costi delle lavorazioni e dei compensi professionali ai sensi dell'O.C.126/2022.

Per quanto di seguito non riportato si rimanda al Decreto Dirigenziale n. A00290 del 03/02/2022.

1. CONTROLLO PRELIMINARE

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

| Configurazione dell'immobile oggetto dell'intervento | | |
|--|---|--|
| Edificio singolo <input type="checkbox"/> | Intervento unitario <input type="checkbox"/> N° unità strutturali: | Aggregato <input checked="" type="checkbox"/> N° unità strutturali: 7 |
| Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio | | sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> |
| <i>Note:</i> | | |
| Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali | | sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> |
| <i>Note:</i> | | |
| Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato | | sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/> |
| <i>Note:</i> | | |
| Informazioni sul danno da sisma | | |
| La Scheda Aedes relativa all'unità strutturale n. 7 (ID n. 28251 del 21/10/2016) è coerente con unità strutturale di progetto | | sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> |
| <i>Note: Per le altre unità strutturali dell'aggregato, vedasi quanto riportato nel Decreto di Concessione n. A00290 del 03/02/2022.</i> | | |
| È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019 ³ (proposta diversa identificazione unità strutturali) | | sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/> |
| <i>Note:</i> | | |
| Ordinanza di inagibilità/demolizione (n. 109 del 26/10/2020) | | sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> |

³ Art. 7 T.U.R.

Note:

I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili Assentito dall'Ufficio con id:
al livello operativo **L1** Asseverato dal tecnico

Note: vedasi nota AL.01 Asseverazione_progettista_La_Rinascita trasmessa dal tecnico ed acquisita al protocollo n.243932 del 26/02/2025: "l'unità strutturale in oggetto ha una superficie inferiore al 20% rispetto alla superficie dell'intero aggregato", asseverazione resa ai sensi dell'art.13 comma 4 del TURP.

Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato sì no

Note: Prot. 689075 del 23/06/2023 – All.CM.01.a Relazione_di_valutazione_del_livello_operativo__La_Rinascita

Utilizzabilità ante sisma

L'utilizzabilità alla data del 24/08/2016 è stata autocertificata/asseverata sì no

Note: Prot. 689075 del 23/06/2023 – All.AL.01 Dichiarazioni_Utilizzabilit_Aggreg_La_Rinascita.pdf.p7m

Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità sì no

Note:

È stata richiesta la verifica comunale sull'utilizzabilità ante sisma sì no

Note:**Altre informazioni**

L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata o comunque presenta condizioni al contorno che impediscono l'immediata esecuzione dei lavori sì no

Note:

È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019⁴ sì no
(interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive)

Note:

Precedenti istanze collegate sì no

ID 1479 Prot. n. 425857 del 22/08/2017 (Ordinanza 1 - proposta perimetrazione aggregato);

ID 5984 Prot. n. 959375 del 26/11/2019 (Ordinanza 46 - richiesta livello operativo)

1.2. VERIFICA LEGITTIMAZIONE RICHIEDENTE**1.2.1. Soggetti legittimati alla concessione del contributo****Tipo Richiedente**

Nessuna variazione rispetto al decreto di concessione succitato.

Elenco Beneficiari

| UI | Edificio | Intestatari | | Titolarità | | Estremi del titolo | | | | | | Iscrizioni pregiudiz. | Procure/ autoc. | | Note |
|----|----------|--------------------------------|-------|---------------------|-------------|-------------------------------|--------------------------|--------------------------|-------------------|----------|---------------------------------|-----------------------|-----------------|---------|------|
| | | Cognome Nome / Ragione sociale | quota | diritti | causale | descrizione atto | efficace dal | Rep. | rogante/denuncia | Prov. | sede | | parte A | Parte B | |
| 1 | 1 | CAROSI AGATA | 100% | proprietà esclusiva | Atto di | Donazione | 19/10/1998 | n. 3175 | Notaio Del Grosso | AQ | Monteale | S | S | S | |
| 2 | 2 | CAROSI AGATA | 100% | proprietà esclusiva | Successione | Carosi Emidio Carosi Maria | 04/07/2015 11/11/2022 | n.117/1990 94900/8888 | Carosi Carosi | Ri RM | Amatrice Castenuovo di Porto | N | S | S | |
| 3 | 3 | CAROSI AGATA | 20% | proprietà esclusiva | Atto di | Carosi Emidio Carosi Maria | 01/07/2015 11/11/2022 | n.117/1990 94900/8888 | Carosi Carosi | Ri RM | Amatrice Castenuovo di Porto | N | S | S | |
| 3 | 3 | CAROSI AUGUSTO | 20% | proprietà esclusiva | Atto di | Carosi Emidio Carosi Maria | 01/07/2015 11/11/2022 | n.117/1990 94900/8888 | Carosi Carosi | Ri RM | Amatrice Castenuovo di Porto | N | S | S | |
| 3 | 3 | CAROSI DANIELE | 10% | proprietà esclusiva | Atto di | Carosi Emidio Carosi Maria | 01/07/2015 11/11/2022 | n.117/1990 94900/8888 | Carosi Carosi | Ri RM | Amatrice Castenuovo di Porto | N | S | S | |
| 3 | 3 | CAROSI ISABELLA | 20% | proprietà esclusiva | Atto di | Carosi Emidio Carosi Maria | 01/07/2015 11/11/2022 | n.117/1990 94900/8888 | Carosi Carosi | Ri RM | Amatrice Castenuovo di Porto | N | S | S | |
| 3 | 3 | CAROSI MONICA | 10% | proprietà esclusiva | Atto di | Carosi Emidio Carosi Maria | 01/07/2015 11/11/2022 | n.117/1990 94900/8888 | Carosi Carosi | Ri RM | Amatrice Castenuovo di Porto | N | S | S | |
| 3 | 3 | CAROSI SERGIO | 20% | proprietà esclusiva | Atto di | Carosi Emidio Carosi Maria | 01/07/2015 11/11/2022 | n.117/1990 94900/8888 | Carosi Carosi | Ri RM | Amatrice Castenuovo di Porto | N | S | S | |
| 4 | 4 | CAROSI DANIELE | 50% | proprietà esclusiva | Atto di | Donazione | 19/10/1998 | n. 3175 | Notaio Del Grosso | AQ | Monteale | S | S | S | |
| 4 | 4 | CAROSI MONICA | 50% | proprietà esclusiva | Atto di | Donazione | 19/10/1998 | n. 3175 | Notaio Del Grosso | AQ | Monteale | S | S | S | |
| 5 | 4 | CAROSI GIOVANNI | 33% | proprietà esclusiva | Atto di | Donazione | 19/10/1998 | n. 3175 | Notaio Del Grosso | AQ | Monteale | S | S | S | |
| 5 | 4 | CAROSI LORELLA | 33% | proprietà esclusiva | Atto di | Donazione | 19/10/1998 | n. 3175 | Notaio Del Grosso | AQ | Monteale | S | S | N | |
| 5 | 4 | CAROSI SIMONETTA | 34% | proprietà esclusiva | Atto di | Donazione | 19/10/1998 | n. 3175 | Notaio Del Grosso | AQ | Monteale | S | S | S | |
| 6 | 5 | VEGLIANTI SABRINA | 50% | proprietà esclusiva | Atto di | Donazione | 19/10/1998 | n. 3175 | Notaio Del Grosso | AQ | Monteale | S | S | S | |
| 6 | 5 | VEGLIANTI VALERIO | 50% | proprietà esclusiva | Atto di | Donazione | 19/10/1998 | n. 3175 | Notaio Del Grosso | AQ | Monteale | S | S | S | |
| 7 | 6 | VEGLIANTI SABRINA | 50% | proprietà esclusiva | Atto di | Donazione | 19/10/1998 | n. 3175 | Notaio Del Grosso | AQ | Monteale | S | S | S | |
| 7 | 6 | VEGLIANTI VALERIO | 50% | proprietà esclusiva | Atto di | Donazione | 19/10/1998 | n. 3175 | Notaio Del Grosso | AQ | Monteale | S | S | S | |
| 8 | 7 | CAROSI LUCIANO | 100% | proprietà esclusiva | Atto di | Donazione | 19/10/1998 | n. 3175 | Notaio Del Grosso | AQ | Monteale | S | S | S | |
| 9 | 7 | CAROSI PIETRO | 100% | proprietà esclusiva | Atto di | Donazione | 19/10/1998 | n. 3175 | Notaio Del Grosso | AQ | Monteale | S | S | S | |

Nota 1: L'elenco Beneficiari è desunto dalla "Tabella Proprietari" parte integrante del Foglio di Calcolo asseverato dal Professionista, disponibile al protocollo n.689075 del 23/06/2023 – All.SF.04_Tabella_Proprietari_Agg_La_Rinascita.pdf

Nota 2: Si segnala la variazione delle quote di proprietà relativamente l'U.I. 3 appartenente all'U.S. 3 – foglio 125 particella 171 sub 2 (vedasi tabella sopra riportata), a causa del decesso della Sig.ra Maria Carosi. Vedasi dichiarazione di avvenuta successione All.SF.04_Tabella_Proprietari_Agg_La_Rinascita di cui al protocollo n.689075 del 23/06/2023. Disponibili le

⁴ Art. 41, comma 12 e seguenti T.U.R.

procure aggiornate degli eredi, già richiedenti dell'U.I. al protocollo n.689075 del 23/06/2023 – All.DA.07_DA.15_Fascicolo_Mod.DA15_DA.07_Aggr._La_Rinascita_compressed.

Nota 3: Si segnala l'inserimento delle U.I. 8 e 9 appartenenti all'U.S.7 di proprietà rispettivamente dei Sig.ri Luciano Carosi e Pietro Carosi.

| | |
|--|--|
| Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti | sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> |
| <i>Note: Prot.689075 del 23/06/2023 - All.DA.05_Documenti_di_identita_soggetti</i> | |
| Le procure parte A e B sono complete | sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> |
| <i>Note: Prot.689075 del 23/06/2023 - All.DA.07_DA.15_Fascicolo_Mod.DA15_DA.07_Aggr; DA.11.2_MOD._DA05_Procure_aggiornate</i> | |
| È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione) | sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/> |
| <i>Note:</i> | |
| Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso (comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19) | sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/> |
| <i>Note:</i> | |
| È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito) | sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> |
| <i>Note: Prot.1069304 del 28/09/2023 – All.DA.03_Verbale_di_assemblea_06_09_2023; Prot. 689075 del 23/06/2023 – All.DA.04.1_Verballi_delle_assemblee_agg._2023</i> | |

1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Nessuna variazione rispetto al decreto di concessione succitato.

1.2.3. PROFESSIONISTA

L'incarico di coordinatore dell'intervento nei rapporti con l'USR è stato affidato al seguente professionista (art. 4, comma 1, O.C. 100/2020⁵) che risulta iscritto nell'Elenco speciale professionisti:

Nessuna variazione rispetto al decreto di concessione succitato.

| | |
|---|--|
| La procura speciale, ottenuta a stampa dalla RCR caricata sulla piattaforma informatica, è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti | sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> |
| <i>Note: Prot. 243932 del 26/02/2025 – All.DA.02_ProcureSpeciale_SD_490148</i> | |
| È stato allegato il contratto di incarico al Professionista | sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> |
| <i>Note: Nessuna variazione rispetto al decreto di concessione succitato.</i> | |
| Sono presenti i documenti in corso di validità del professionista incaricato | sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> |
| <i>Note: Nessuna variazione rispetto al decreto di concessione succitato.</i> | |

1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al **0,01** %, è la seguente:

Impresa Affidataria:

| RAGIONE SOCIALE | PARTITA IVA / CODICE FISCALE | SEDE LEGALE | PROVINCIA | TIPO ATTIVITÀ |
|---|---|---|-----------|---------------|
| MATRIX CONSORZIO STABILE <i>Consorzio con attività esterna</i> | P.IVA 01212190571 CODICE FISCALE 01212190571 | DEL CASTAGNETO SNC SNC - 02012 Amatrice | RI | - Lavori |

| | |
|--|--|
| Sono state eseguite indagini e prove | sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> |
| <i>Note: Contratto di appalto aggiornato disponibile al protocollo n. 28/09/2023 – All.DA.09.2_CONTRATTO_DI_APPALTO_2_REV_</i> | |

Impresa Indagini e prove:

Nessuna variazione rispetto al decreto di concessione succitato.

Sono previste opere in subappalto

sì no

Note:

che risulta iscritta nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020⁶)

| | |
|--|--|
| a) Asseverazione Conformità edilizia del progetto attraverso la presentazione: | |
| <input checked="" type="checkbox"/> | SCIA (Capo III, Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380) |
| <input type="checkbox"/> | Domanda di Permesso di Costruire (Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380) |
| <input type="checkbox"/> | Titolo unico (articolo 7 del DPR 160 del 2010) |
| b) Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento proposto | |
| <input checked="" type="checkbox"/> b.1) attraverso: | |
| <input checked="" type="checkbox"/> | 1. Copia dell'ultimo titolo edilizio o attestazione che la costruzione dell'edificio è anteriore al 1/9/1967 o 17/8/1942 per gli immobili edificati nei centri abitati ove all'epoca prescritto un titolo edilizio <i>Concessione edilizia disponibile al protocollo n. 689075 del 23/06/2023 - All. CU.02_Ultimo_titolo__Concessione_edilizia_part._173.pdf;</i> |
| <input type="checkbox"/> | 2. Nulla osta, autorizzazioni e atti di assenso, comunque denominati, rilasciati direttamente al professionista o al titolare dell'intervento o Richiesta convocazione conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016 |
| <input checked="" type="checkbox"/> | 3. Attestazione dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio <input checked="" type="checkbox"/> rilasciata con prot. 0009973 del 20/05/2021 <input type="checkbox"/> per decorrenza del termine di 30 gg. |
| <input type="checkbox"/> | 4. Scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area |
| <input type="checkbox"/> b.2) all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020⁷) | |
| c) Asseverazione Importo del contributo concedibile nei limiti del costo ammissibile | |
| <input checked="" type="checkbox"/> | la congruità dell'importo dell'intervento e la coerenza dello stesso con gli elaborati tecnici del progetto presentato |
| <input type="checkbox"/> | costi per lavori di miglioria in acollo del richiedente, anche tramite bonus fiscali previsti per legge |
| d) Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici | |
| e) Asseverazione ulteriori requisiti espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale | |
| <input type="checkbox"/> | Specificare gli ulteriori requisiti |

1.4. PARERI

Parere comunale

- Il Comune ha rilasciato il parere di conformità urbanistico-edilizia del progetto in data 19/06/2024, protocollo Comune di Amatrice n. 0011927
- Il Comune ha rilasciato il Permesso di Costruire in data gg/mm/aa, protocollo nnnn
- Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5, comma 2, Ord. 100/2020⁸)

⁶ Art. 60, comma 1 T.U.R.

⁷ Art. 68, comma 1 T.U.R.

⁸ Art. 61, T.U.R.

Autorizzazione sismica

Il competente Ufficio Regionale ha rilasciato l'autorizzazione sismica per l'inizio dei lavori in data 14/07/2024, protocollo 2024-0000704894, posizione 156672

~~Gli estremi dell'autorizzazione sismica/l'attestato di deposito del progetto saranno comunicati entro 120 gg. dall'emissione del Decreto di concessione successivamente all'individuazione dell'impresa e prima dell'inizio dei lavori~~

Conferenza Regionale

È stata richiesta l'attivazione della Conferenza Regionale sì no

1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali di riferimento sì no

Note:

Contabilità relativa alla variante in corso d'opera, disponibile al protocollo n. 689075 del 23/06/2023:

- 1_ Computo metrico di variante - All.SF.06_CME_Nommisci_05_05_07_2022_VAR_x_miglioramento.pdf;
- 2_Elenco prezzi di variante - All.CM.01.b_Elenco_Prezzi_CM_Nommisci_05_05_07_2022_VAR_miglioramento.pdf;
- 3_Incidenza manodopera - All.CM.04_Inc_Manodop_CM_Nommisci_05_05_07_2022_VAR_miglioramento.pdf;
- 4_Calcolo delle parcelle - All.SF.05_Calcolo_Parcelle_.pdf.

Contabilità relativa all'aggiornamento dei prezzi ai sensi dell'O.C.126/2022, disponibile al protocollo n. 1069304 del 28/09/2023:

- 1_ Computo metrico - All.DA.10_CM_Nommisci_07_09_05_2023_Lazio_Ord.126_.pdf;
- 2_Incidenza manodopera - All.DA.04.2_Inc_Manodop_CM_Nommisci_07_09_05_2023_Lazio_Ord.126.pdf;
- 3_Elenco prezzi - All.DA.05_Elenco_Prezzi_CM_Nommisci_07_09_05_2023_Lazio_Ord.126.pdf
- 4_Calcolo delle parcelle - All.DA.03_Stampa_calcolo_parcelle_D.M._140_.pdf;
- 5_Allegato 1 al Decreto 329 del 07/07/2022 - DA.11.3_ALL_1_Aggiornamento_prezzario_e_costi_parametrici_.pdf;
- 6_Dichiarazione richiedente favorevole al passaggio 126_DA.05_Dichiarazione_OCSR_126.pdf;
- 7_Quadro comparativo - All.AL.01_C_Quad.Compar._tra_CMprog_e_CM2022con_Adeguamento_disponibile al protocollo n. 260265 del 28/02/2025.



1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione (All.CM.03_a_Tabella_Concessione_agg_var_La_Rinascita_al Prot. 243932 del 26/02/2025) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

| | RICHIESTA AL LORDO DI CASSA | RICHIESTA AL NETTO DI CASSA | AMMESSE ISTRUTTORIA | NON AMMESSE ISTRUTTORIA | AMMESSE AL LORDO DI CASSA | AMMESSE CONVENZIONALE | NON AMMESSE CONVENZIONALE | TOTALE ACCOLLO | ASSICURAZIONE | CONTRIBUTO | IVA 100% | IVA SE NON RECUPERABILE PRO-RATA | CONTRIBUTO INCLUSA IVA NON RECUPERABILE | ANTICIPO DA RESTITUIRE | ASSICURAZIONE IVA INCLUSA | ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA | ACCOLLO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA |
|--|-----------------------------|-----------------------------|---------------------|-------------------------|---------------------------|-----------------------|---------------------------|----------------|---------------|----------------------------------|--------------|----------------------------------|---|------------------------|---------------------------|----------------------------------|------------------------------------|
| | b | c | d | e=c-d | f | g=min[a,g] | h=f-g | i=b-g | j | k=g-j | l | m=k*l | n=k+m | o | p | q | r |
| TOTALE OPERE | € 1 070 254,95 | € 1 070 254,95 | € 1 070 254,95 | € 0,00 | € 1 070 254,95 | € 1 066 866,27 | € 3 388,68 | € 3 388,68 | € 0,00 | € 1 066 866,27 | € 107 134,49 | € 1 174 000,77 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 3 727,54 | € 3 727,54 |
| Occupazione suolo pubblico | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Indagini e prove 1 | € 3 732,22 | € 3 732,22 | € 3 732,22 | € 0,00 | € 3 732,22 | € 3 732,22 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 3 732,22 | 22% | € 821,09 | € 4 553,31 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Indagini e prove 2 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 10% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Indagini e prove 3 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 10% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Pronto Intervento | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Opere sulle strutture | € 540 915,87 | € 540 915,87 | € 540 915,87 | € 0,00 | € 540 915,87 | € 540 915,87 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 540 915,87 | 10% | € 54 091,59 | € 595 007,46 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Finiture parti comuni | € 232 499,98 | € 232 499,98 | € 232 499,98 | € 0,00 | € 232 499,98 | € 232 499,98 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 232 499,98 | 10% | € 23 250,00 | € 255 749,98 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Finiture interne | € 293 106,88 | € 293 106,88 | € 293 106,88 | € 0,00 | € 293 106,88 | € 289 718,20 | € 3 388,68 | € 3 388,68 | € 0,00 | € 289 718,20 | € 28 971,82 | € 318 690,02 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 3 727,55 | € 3 727,54 |
| Demolizioni | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Acquisto Terreni | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Oneri fiscali Acquisto Terreni | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Compilazione scheda AeDES 1 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Compilazione scheda AeDES 2 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Compilazione scheda AeDES 3 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Progetto Architettonico | € 47 828,06 | € 45 988,52 | € 45 988,52 | € 0,00 | € 47 828,06 | € 47 828,06 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 47 828,06 | 22% | € 10 522,17 | € 58 350,23 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Progetto Strutture | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Progetto impianti elettrici | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Progetto impianti termici | € 8 065,53 | € 8 065,53 | € 8 065,53 | € 0,00 | € 8 065,53 | € 8 065,53 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 8 065,53 | 0% | € 0,00 | € 8 065,53 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Progettazioni specialistiche 1 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Progettazioni specialistiche 2 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Sicurezza Progettazione | € 9 428,78 | € 9 066,13 | € 9 066,13 | € 0,00 | € 9 428,78 | € 9 428,78 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 9 428,78 | 22% | € 2 074,33 | € 11 503,11 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Sicurezza Esecuzione | € 22 175,90 | € 21 322,98 | € 21 322,98 | € 0,00 | € 22 175,90 | € 22 175,90 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 22 175,90 | 22% | € 4 878,70 | € 27 054,60 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Direzione Lavori architettonici | € 51 612,92 | € 49 627,81 | € 49 627,81 | € 0,00 | € 51 612,92 | € 51 612,92 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 51 612,92 | 22% | € 11 354,84 | € 62 967,76 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Direzione Lavori strutturali | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Contabilità lavori | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Collaudo | € 15 239,55 | € 14 653,41 | € 14 653,41 | € 0,00 | € 15 239,55 | € 15 239,55 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 15 239,55 | 22% | € 3 352,70 | € 18 592,25 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Certificazione energetica | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Relazione geologica | € 15 452,72 | € 14 858,38 | € 14 858,38 | € 0,00 | € 15 452,72 | € 15 452,72 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 15 452,72 | 22% | € 3 399,60 | € 18 852,32 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Altre prestazioni specialistiche 1 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Altre prestazioni specialistiche 2 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Altre prestazioni specialistiche 3 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Amministratore | € 9 101,79 | € 9 101,79 | € 9 101,79 | € 0,00 | € 9 101,79 | € 9 101,79 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 9 101,79 | 0% | € 0,00 | € 9 101,79 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI | € 178 905,25 | € 172 684,55 | € 172 684,55 | € 0,00 | € 178 905,25 | € 178 905,25 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 178 905,25 | € 35 582,34 | € 214 487,59 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 3 727,54 | € 3 727,54 |
| TOTALE GENERALE | € 1 249 160,20 | € 1 242 939,50 | € 1 242 939,50 | € 0,00 | € 1 249 160,20 | € 1 245 771,52 | € 3 388,68 | € 3 388,68 | € 0,00 | € 1 245 771,52 | € 142 716,84 | € 1 388 488,36 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 3 727,54 | € 3 727,54 |
| CONVENZIONALE (a) | € 1 428 176,16 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Ribasso d'asta già applicato sulle opere | 0,01% | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | IVA DETTRATA DALLE ANTICIPAZIONI | € 0,00 | | | | | | |
| | | | | | | | | | | IVA MASSIMA ANTICIPABILE | € 142 716,84 | | | | | | |

DETTAGLIO COSTI E CONTRIBUTI PER UNITA IMMOBILIARE

| UNITA IMMOBILIARE | COM% | INT% | US% | RICHIESTO P. COMUNI | RICHIESTO P. INTERNE | ISTRUTTORIA P. COMUNI | ISTRUTTORIA P. INTERNE | AMMESSO P. COMUNI | AMMESSO P. INTERNE | AMMESSO TOTALE | COSTO PARAMETRICO | CONTRIBUTO P. COMUNI | CONTRIBUTO P. INTERNE | IVA | IVA SUL CONTRIBUTO | ASSICURAZIONE IVA INCLUSA | CONTRIBUTO P. COMUNI IVA | CONTRIBUTO P. INTERNE IVA | ACCOLLO IVA INCLUSA |
|-------------------|------|------|-----|---------------------|----------------------|-----------------------|------------------------|-------------------|--------------------|----------------|-------------------|----------------------|-----------------------|-----|--------------------|---------------------------|--------------------------|---------------------------|---------------------|
| 1 | 100% | 0% | 7% | € 62 713,42 | € 0,00 | € 62 713,42 | € 0,00 | € 62 713,42 | € 0,00 | € 62 713,42 | € 89 932,61 | € 62 713,42 | € 0,00 | 10% | € 0,00 | € 0,00 | € 70 174,65 | € 0,00 | € 0,00 |
| 2 | 100% | 0% | 11% | € 108 194,63 | € 0,00 | € 108 194,63 | € 0,00 | € 108 194,63 | € 0,00 | € 108 194,63 | € 155 153,80 | € 108 194,63 | € 0,00 | 10% | € 0,00 | € 0,00 | € 121 066,93 | € 0,00 | € 0,00 |
| 3 | 100% | 100% | 14% | € 132 854,24 | € 74 474,82 | € 132 854,24 | € 74 467,37 | € 132 854,24 | € 74 467,37 | € 207 321,62 | € 203 932,94 | € 132 854,24 | € 71 078,70 | 10% | € 7 107,87 | € 0,00 | € 148 660,38 | € 78 186,57 | € 3 727,54 |
| 4 | 100% | 100% | 16% | € 155 649,23 | € 70 633,13 | € 155 649,23 | € 70 626,07 | € 155 649,23 | € 70 626,07 | € 226 275,30 | € 238 923,54 | € 155 649,23 | € 70 626,07 | 10% | € 7 062,61 | € 0,00 | € 174 167,37 | € 77 688,67 | € 0,00 |
| 5 | 100% | 100% | 14% | € 135 387,02 | € 65 448,71 | € 135 387,02 | € 65 442,17 | € 135 387,02 | € 65 442,17 | € 200 829,19 | € 207 820,79 | € 135 387,02 | € 65 442,17 | 10% | € 6 544,22 | € 0,00 | € 151 494,49 | € 71 986,38 | € 0,00 |
| 6 | 100% | 100% | 11% | € 103 331,08 | € 44 688,24 | € 103 331,08 | € 44 683,77 | € 103 331,08 | € 44 683,77 | € 148 014,85 | € 158 614,51 | € 103 331,08 | € 44 683,77 | 10% | € 4 468,38 | € 0,00 | € 115 624,74 | € 49 152,15 | € 0,00 |
| 7 | 100% | 100% | 8% | € 75 408,38 | € 32 612,33 | € 75 408,38 | € 32 609,07 | € 75 408,38 | € 32 609,07 | € 108 017,45 | € 115 752,81 | € 75 408,38 | € 32 609,07 | 10% | € 3 260,91 | € 0,00 | € 84 379,98 | € 35 869,98 | € 0,00 |
| 8 | 100% | 100% | 10% | € 94 178,90 | € 2 972,48 | € 94 178,90 | € 2 972,18 | € 94 178,90 | € 2 972,18 | € 97 151,08 | € 133 152,71 | € 94 178,90 | € 2 972,18 | 10% | € 297,22 | € 0,00 | € 105 383,69 | € 3 269,40 | € 0,00 |
| 9 | 100% | 100% | 9% | € 88 336,42 | € 2 306,48 | € 88 336,42 | € 2 306,25 | € 88 336,42 | € 2 306,25 | € 90 642, | | | | | | | | | |



1.7. CONCLUSIONI

L'istanza contenente la rettifica del Decreto di Concessione n. A00290 del 03/02/2022 è stata analizzata secondo i criteri definiti dall'art. 10 dell'Ordinanza 100.

In esito alle verifiche condotte si ritiene l'istanza **AMMISSIBILE**.

Si rettifica l'importo del contributo indicato nel Decreto di concessione n. A00290, come certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4, comma 1, lett. c) della O.C. 100/2020, ed il nuovo importo del contributo è pari al Costo di **€ 1.388.488,35** (IVA inclusa) come riportato nella tabella seguente:

| Importo concesso IVA esclusa | IVA sull'importo concesso | Importo concesso IVA inclusa |
|---------------------------------|---------------------------|---------------------------------|
| € 1.245.771,51 | € 142.716,84 | € 1.388.488,35 |

| Assicurazione IVA inclusa | Importo a carico del committente IVA inclusa | Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019) |
|---------------------------|--|--|
| € 0,00 | € 3.727,54 | € 29.881,82 |

Rieti, 28/02/2025

L'Istruttore
f.to Giulia De Luca

Copie

| ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE | | |
|--|---|--|
| RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016 (LA RINASCITA - Amatrice FRAZIONE NOMMISCI - FG. 125 MAP. 172) | | |
| RICHIEDENTE | | |
| TIPO | Consorto o condominio con rappresentanza | Interni separati: 5 |
| NOME/DENOMINAZIONE | LA RINASCITA | 90080750574 |
| RAPPRESENTATO DA | CAROSI LORELLA | CRSL66P55H5015 |
| C/O PROFESSIONISTA | CARLONI IVO | CRVL068H06A258I |
| | caringforengineering srl@legaimail.it | |
| INDIRIZZO | Amatrice FRAZIONE NOMMISCI - | |
| IDENTIFICATIVI CATASTALI | FG. 125 MAP. 172 | |
| DATI IMPRESA | | |
| BANCA CONVENZIONATA | INTESA SANPAOLO | |
| PEC TITUTTO DI CREDITO | plafond_sisma_centroitalia.drfs@pec.intesasnpaolo.com | |
| PROTOCOLLI FASCICOLO | | |
| MUDE RICHIESTA | 120570020002902762023 | |
| CLUP | NON RICHIESTO | INTERVENTO Ricostruzione |
| CIG | NON RICHIESTO | LIVELLO OPERATIVO L4 |
| MUDE SAL ZERO | NON EFFETTUATO | ORD. 100 VERO - ART. 12-BIS COMMA 1 |
| MUDE I SAL | NON EFFETTUATO | PROTOCOLLO Numero / Anno |
| MUDE II SAL | NON EFFETTUATO | |
| MUDE III SAL | NON EFFETTUATO | |
| MUDE SALDO | NON EFFETTUATO | |

| TABELLA A | | | | | | | |
|---|-------------------|-------------|------|-----------------------|---------------|-------------------|-----------------------|
| ALLOCAZIONI DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO | | | | | | | |
| PERSONA FISICA / GIURIDICA | CF / PIVA | UP% | US% | COSTO INTERVENTO | ASSICURAZIONE | ACCOLTO | CONTRIBUTO |
| LA RINASCITA | 90080750574 | 100% | 100% | € 1.069.798,34 | € 0,00 | € 0,00 | € 1.069.798,34 |
| CAROSI AGATA | CRSGTAS6D49A258Y | 20% | 14% | € 16.382,82 | € 0,00 | € 745,51 | € 15.637,31 |
| CAROSI AUGUSTO | CRSGSTAS6D49A258M | 20% | 14% | € 16.382,82 | € 0,00 | € 745,51 | € 15.637,31 |
| CAROSI DANIELE | CRSDNL81M15H501X | 10% | 14% | € 8.191,41 | € 0,00 | € 372,75 | € 7.818,66 |
| CAROSI ISABELLA | CRSLLA3C6A258W | 20% | 14% | € 16.382,82 | € 0,00 | € 745,51 | € 15.637,31 |
| CAROSI MONICA | CRSMNC87A64H501A | 10% | 14% | € 8.191,41 | € 0,00 | € 372,75 | € 7.818,66 |
| CAROSI SERGIO | CRSSRG38M14A258I | 20% | 14% | € 16.382,82 | € 0,00 | € 745,51 | € 15.637,31 |
| CAROSI DANIELE | CRSDNL81M15H501X | 50% | 16% | € 38.844,34 | € 0,00 | € 0,00 | € 38.844,34 |
| CAROSI MONICA | CRSMNC87A64H501A | 50% | 16% | € 38.844,34 | € 0,00 | € 0,00 | € 38.844,34 |
| CAROSI GIOVANNI | CRSGN63E9H501L | 33% | 14% | € 23.995,46 | € 0,00 | € 0,00 | € 23.995,46 |
| CAROSI LORELLA | CRSL66P55H5015 | 33% | 14% | € 23.995,46 | € 0,00 | € 0,00 | € 23.995,46 |
| CAROSI SIMONETTA | CRSNTA64H61H501X | 33% | 14% | € 23.995,46 | € 0,00 | € 0,00 | € 23.995,46 |
| VEGLIANTI SABRINA | VGLSRN952H501R | 50% | 11% | € 24.576,07 | € 0,00 | € 0,00 | € 24.576,07 |
| VEGLIANTI VALERIO | VGLVLR72721H501N | 50% | 11% | € 24.576,07 | € 0,00 | € 0,00 | € 24.576,07 |
| VEGLIANTI SABRINA | VGLSRN952H501R | 50% | 8% | € 17.934,99 | € 0,00 | € 0,00 | € 17.934,99 |
| VEGLIANTI VALERIO | VGLVLR72721H501N | 50% | 8% | € 17.934,99 | € 0,00 | € 0,00 | € 17.934,99 |
| CAROSI LUCIANO | CRSLCN74M19H501O | 100% | 10% | € 3.269,40 | € 0,00 | € 0,00 | € 3.269,40 |
| CAROSI PIETRO | CRSLCN74M19H501O | 100% | 9% | € 2.536,87 | € 0,00 | € 0,00 | € 2.536,87 |
| TOTALE | | 100% | | € 1.392.215,89 | € 0,00 | € 3.727,54 | € 1.388.488,35 |

| TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO) | | | | |
|---|-----------------------|---------------|---------------|-----------------------|
| TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO | PRIVATI | ENTI PUBBLICI | ONLUS | TOTALE |
| IMPORTO AMMESSO | € 1.392.215,89 | € 0,00 | € 0,00 | € 1.392.215,89 |
| QUOTA A CARICO TOTALE (*) | € 3.727,54 | € 0,00 | € 0,00 | € 3.727,54 |
| DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| DI CUI DA RIMBORSARE | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO | € 1.388.488,35 | € 0,00 | € 0,00 | € 1.388.488,35 |

| DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO | | | | | |
|--|-----------------------------|-----------------------|---------------|---------------|-----------------------|
| NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE | CONTO DEDICATO | PRIVATI | ENTI PUBBLICI | ONLUS | TOTALE |
| GED EXPLORING SRL | IT4900529714802CC1050034515 | € 4.553,31 | € 0,00 | € 0,00 | € 4.553,31 |
| MATRIX CONSORZIO STABILE | IT735083277347000000005979 | € 1.169.447,45 | € 0,00 | € 0,00 | € 1.169.447,45 |
| CARING FOR ENGINEERING SRL (CARLONI) | IT92X0832773470000000005674 | € 58.350,23 | € 0,00 | € 0,00 | € 58.350,23 |
| CARING FOR ENGINEERING SRL (SISTI NI/CI) | IT92X0832773470000000005674 | € 8.065,53 | € 0,00 | € 0,00 | € 8.065,53 |
| CARING FOR ENGINEERING SRL (CARLONI) | IT92X0832773470000000005674 | € 11.503,11 | € 0,00 | € 0,00 | € 11.503,11 |
| CARING FOR ENGINEERING SRL (CARLONI) | IT92X0832773470000000005674 | € 27.054,60 | € 0,00 | € 0,00 | € 27.054,60 |
| CARING FOR ENGINEERING SRL (CARLONI) | IT92X0832773470000000005674 | € 62.967,76 | € 0,00 | € 0,00 | € 62.967,76 |
| Ing. Pierluigi Savelli (Savelli Pierluigi) | IT440200803039000105480542 | € 18.592,25 | € 0,00 | € 0,00 | € 18.592,25 |
| Geol. Francesco Chiaretti (Chiaretti Fran) | IT19030697366000000101203 | € 18.852,32 | € 0,00 | € 0,00 | € 18.852,32 |
| Carosi Lorella (CAROSI LORELLA) | IT25N076010320000026578021 | € 9.101,79 | € 0,00 | € 0,00 | € 9.101,79 |
| TOTALE | | € 1.388.488,35 | € 0,00 | € 0,00 | € 1.388.488,35 |

| DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DEMOLIZIONE E DELOCALIZZAZIONE | | | | | |
|---|----------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE | CONTO DEDICATO | PRIVATI | ENTI PUBBLICI | ONLUS | TOTALE |
| TOTALE | | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |

| TABELLA A-BIS | | | | | | | |
|--|-------------------|-------------|-----|-----------------------|---------------|---------------|----------|
| DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO | | | | | | | |
| PERSONA FISICA / GIURIDICA | CF / PIVA | UP% | US% | CONTRIBUTO | ACCOLTO | ASSICURAZIONE | COR |
| CAROSI AGATA | CRSGTAS6D49A258Y | 100% | 7% | € 70.174,65 | € 0,00 | € 0,00 | 0 |
| CAROSI AGATA | CRSGTAS6D49A258Y | 100% | 11% | € 121.066,93 | € 0,00 | € 0,00 | 0 |
| CAROSI AGATA | CRSGTAS6D49A258Y | 20% | 14% | € 29.732,08 | € 0,00 | € 0,00 | 0 |
| CAROSI AUGUSTO | CRSGSTAS6D49A258M | 20% | 14% | € 29.732,08 | € 0,00 | € 0,00 | 0 |
| CAROSI DANIELE | CRSDNL81M15H501X | 10% | 14% | € 14.866,04 | € 0,00 | € 0,00 | 0 |
| CAROSI ISABELLA | CRSLLA3C6A258W | 20% | 14% | € 29.732,08 | € 0,00 | € 0,00 | 0 |
| CAROSI MONICA | CRSMNC87A64H501A | 10% | 14% | € 14.866,04 | € 0,00 | € 0,00 | 0 |
| CAROSI SERGIO | CRSSRG38M14A258I | 20% | 14% | € 29.732,08 | € 0,00 | € 0,00 | 0 |
| CAROSI DANIELE | CRSDNL81M15H501X | 50% | 16% | € 87.083,69 | € 0,00 | € 0,00 | 0 |
| CAROSI MONICA | CRSMNC87A64H501A | 50% | 16% | € 87.083,69 | € 0,00 | € 0,00 | 0 |
| CAROSI GIOVANNI | CRSGN63E9H501L | 33% | 14% | € 50.498,16 | € 0,00 | € 0,00 | 0 |
| CAROSI LORELLA | CRSL66P55H5015 | 33% | 14% | € 50.498,16 | € 0,00 | € 0,00 | 0 |
| CAROSI SIMONETTA | CRSNTA64H61H501X | 33% | 14% | € 50.498,16 | € 0,00 | € 0,00 | 0 |
| VEGLIANTI SABRINA | VGLSRN952H501R | 50% | 11% | € 7.812,37 | € 0,00 | € 0,00 | 0 |
| VEGLIANTI VALERIO | VGLVLR72721H501N | 50% | 11% | € 7.812,37 | € 0,00 | € 0,00 | 0 |
| VEGLIANTI SABRINA | VGLSRN952H501R | 50% | 8% | € 42.189,99 | € 0,00 | € 0,00 | 0 |
| VEGLIANTI VALERIO | VGLVLR72721H501N | 50% | 8% | € 42.189,99 | € 0,00 | € 0,00 | 0 |
| CAROSI LUCIANO | CRSLCN74M19H501O | 100% | 10% | € 105.383,69 | € 0,00 | € 0,00 | 0 |
| CAROSI PIETRO | CRSLCN74M19H501O | 100% | 9% | € 88.846,11 | € 0,00 | € 0,00 | 0 |
| TOTALE | | 100% | | € 1.069.798,34 | € 0,00 | € 0,00 | 0 |

| TABELLA B-BIS | | | | | |
|--|-----------------------------|---------------|--------------------|-----------------------|-----------------------|
| PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE | | | | | |
| NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE | CONTO DEDICATO | ANTICIPATO | RESIDUO SAL-ZERO | RESIDUO SAL SUCC | TOTALE |
| GED EXPLORING SRL | IT4900529714802CC1050034515 | € 0,00 | € 4.553,31 | € 0,00 | € 4.553,31 |
| MATRIX CONSORZIO STABILE | IT735083277347000000005979 | € 0,00 | € 0,00 | € 1.169.447,45 | € 1.169.447,45 |
| CARING FOR ENGINEERING SRL (CARLONI) | IT92X0832773470000000005674 | € 0,00 | € 46.680,18 | € 11.670,05 | € 58.350,23 |
| CARING FOR ENGINEERING SRL (SISTI NI/CI) | IT92X0832773470000000005674 | € 0,00 | € 6.452,42 | € 1.613,11 | € 8.065,53 |
| CARING FOR ENGINEERING SRL (CARLONI) | IT92X0832773470000000005674 | € 0,00 | € 9.202,49 | € 2.300,62 | € 11.503,11 |
| CARING FOR ENGINEERING SRL (CARLONI) | IT92X0832773470000000005674 | € 0,00 | € 0,00 | € 27.054,60 | € 27.054,60 |
| CARING FOR ENGINEERING SRL (CARLONI) | IT92X0832773470000000005674 | € 0,00 | € 0,00 | € 62.967,76 | € 62.967,76 |
| Ing. Pierluigi Savelli (Savelli Pierluigi) | IT440200803039000105480542 | € 0,00 | € 0,00 | € 18.592,25 | € 18.592,25 |
| Geol. Francesco Chiaretti (Chiaretti Fran) | IT19030697366000000101203 | € 0,00 | € 15.081,86 | € 3.770,46 | € 18.852,32 |
| Carosi Lorella (CAROSI LORELLA) | IT25N076010320000026578021 | € 0,00 | € 0,00 | € 9.101,79 | € 9.101,79 |
| TOTALE | | € 0,00 | € 81.970,26 | € 1.306.516,09 | € 1.388.488,35 |

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE - ID 8065