

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A00671 del 02/04/2025

Proposta n. 691 del 28/03/2025

Oggetto:

Rettifica parziale Decreto Dirigenziale A01808 del 29.07.2022, parzialmente rettificato dal Decreto dirigenziale n.A01190 del 27.06.2023 - Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore dell' Amministrazione Dei Beni Di Uso Civico Villanova Di Accumoli, C.F. 90039400578, rappresentato dal Sig. Del Re Franco, C.F. DLRFNC65C24A019I, in qualità di unica proprietaria, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Accumoli (RI), Frazione Villanova, cap: 02011, distinto in catasto al Fg. 49 part.IIa 134 - CUP: C63E22000200008 - CIG: 9348957B5E-rif. ID 8334

Proponente:

Estensore	SAMPERNA IVANO	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FIOCCO ROBERTO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	R. FIOCCO	_____firma elettronica_____
Direttore	S. FERMANTE	_____firma digitale_____

Oggetto: Rettifica parziale Decreto Dirigenziale A01808 del 29.07.2022, parzialmente rettificato dal Decreto dirigenziale n.A01190 del 27.06.2023 - Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore dell' Amministrazione Dei Beni Di Uso Civico Villanova Di Accumoli, C.F. 90039400578, rappresentato dal Sig. Del Re Franco, C.F. DLRFC65C24A019I, in qualità di unica proprietaria, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Accumoli (RI), Frazione Villanova, cap: 02011, distinto in catasto al Fg. 49 part.IIa 134 - CUP: C63E22000200008 - CIG: 9348957B5E- rif. ID 8334

IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017 (AMMINISTRAZIONE DEI BENI DI USO CIVICO VILLANOVA DI ACCUMOLI - ACCUMOLI FRAZIONE VILLANOVA - FG: 49 MAP: 134)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Persona giuridica		Interni separati: N
NOME/DENOMINAZIONE	AMMINISTRAZIONE DEI BENI DI USO CIVICO VILLANOVA DI ACCUMOLI		90039400578
RAPPRESENTATO DA	DEL RE FRANCO		DLRFNC65C24A019I
C/O PROFESSIONISTA	CERA LUCIANO		CRELCN58P28C096C
	luciano.cera@ingte.it		
INDIRIZZO	ACCUMOLI FRAZIONE VILLANOVA		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 49 MAP: 134		
DATI IMPRESA	F.D.D. GROUP S.R.L.		
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.drIss@pec.intesasanpaolo.com		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205700100000233552022		
CUP	C63E22000200008	INTERVENTO	Ricostruzione
CIG	9348957B5E	LIVELLO OPERATIVO	L4
MUDE SAL ZERO	12057001000002778402023	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	9444/2022
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6: *“Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale”*, e ss.mm.ii.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1: *“Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale”* e ss.mm.ii.;

VISTO il decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”*;

VISTA la delibera del Consiglio dei ministri del 25 agosto 2016, con la quale è stato dichiarato, per centottanta giorni, lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

VISTA la legge n. 207 del 30 dicembre 2024 ed in particolare l'art. 1, comma 673, che ha inserito all'art. 1 del predetto decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 novies, in ragione del quale

“lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2025”, e l’art. 1, comma 653, che all’art. 1 comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole «31 dicembre 2024» con le parole «31 dicembre 2025», in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all’art. 1, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2025;

VISTO l’articolo 2 del decreto-legge 189 del 2016, recante la disciplina delle “*Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari*” nonché l’articolo 3 del medesimo decreto-legge, recante l’istituzione degli “*Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016*”;

VISTA la Convenzione per l’istituzione dell’Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell’art. 3, co. 1, del decreto-legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant’Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l’Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTA la deliberazione di Giunta regionale n. 493 del 10 agosto 2023, con la quale il dott. Stefano Fermante è stato individuato per l’incarico di Direttore dell’Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 ed è stato dato atto che alla nomina provvederà, nella sua qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, il Presidente della Regione con proprio decreto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00006 dell’11 agosto 2023, con il quale è stato conferito l’incarico di Direttore dell’Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00007 del 01 settembre 2023, recante: “Delega al dott. Stefano Fermante, Direttore dell’Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio delle funzioni e degli adempimenti di cui all’art. 4, comma 4, art. 12, comma 4, art. 16, commi 4, 5 e 6, art. 20 e art. 20 bis del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189”;

Premesso che:

- l’articolo 2 comma 2 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n. 229, dispone che il Commissario straordinario provvede all’esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell’ordinamento giuridico e delle norme sull’ordinamento europeo;

- l’articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i vice commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall’articolo 6;

- l’articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i vice commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall’articolo 6;

con l’ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e ss.mm.ii, il Commissario straordinario, ha disciplinato l’iter procedimentale per la demolizione e ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente

danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatesi a far data dal 24 agosto 2016 nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;

con l'ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 è stata disposta l'attuazione della semplificazione e l'accelerazione della ricostruzione privata, la definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del decreto legge n.189 del 2016, convertito con modificazioni dalla legge n. 229 del 2016.

CONSIDERATO CHE:

- con decreto n. A01808 del 29.07.2022 è stata autorizzata la realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi delle ordinanze 19/2017 e 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione e la determinazione del contributo in favore dell'Amministrazione Dei Beni Di Uso Civico Villanova Di Accumoli, C.F. 90039400578, rappresentato dal Sig. Del Re Franco, C.F. DLRFNC65C24A019I, in qualità di unica proprietaria, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Accumoli (RI), Frazione Villanova, cap: 02011, distinto in catasto al Fg. 49 part.IIa 134 - CUP: C63E22000200008 - CIG: 9348957B5E- ID 8334, quantificando il contributo concedibile in € 276.238,38 (duecentosettantaseimiladuecento trentotto/38);
- con decreto dirigenziale n. A01190 del 27.06.2023 è stato parzialmente rettificato il decreto dirigenziale n. A01808 del 29.07.2022, rideterminandone il contributo concesso che risulta essere posto pari ad euro 349.533,64 (trecentoquarantanovemilacinquecentotrentatre,64);

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

all'impresa inizialmente individuata Rete d'Impresa "Accumoli 2020", è subentrata la F.D.D. GROUP S.R.L, P.IVA 02220680686, come dalla dichiarazione allegata al prot. 1097445 del 10/09/2024;

è stata comunicata altresì la rescissione contrattuale, "per motivi di raggiunti limiti di età" delle prestazioni relative alla Direzione Lavori Architettonici, alla Direzione Specialistica Strutturale ed al Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione, precedentemente affidate all'Ing. Luciano Cera, e l'affidamento di tali incarichi ad altri Professionisti, in particolare, per la Direzione Lavori Architettonici e il Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione è stato incaricato l'Ing. Luca Rompicapo, mentre per la Direzione Specialistica Strutturale l'incarico è stato affidato all'Ing. Stefano Del Papa;

RITENUTO:

dover procedere alla parziale rettifica parziale del Decreto dirigenziale n. A01808 del 29.07.2022, parzialmente rettificato dal Decreto dirigenziale n.A01190 del 27.06.2023, così come risulta dall'esito istruttorio allegato al presente atto;

DECRETA

Per quanto esposto in premessa che si intende interamente richiamato:

- di rettificare parzialmente i Decreti dirigenziali n. A01808 del 29.07.2022 e n.A01190 del 27.06.2023 in favore dell'Amministrazione Dei Beni Di Uso Civico Villanova Di Accumoli, C.F. 90039400578, rappresentata dal Sig. Del Re Franco, in qualità di unica proprietaria, relativamente all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Accumoli (RI), Frazione Villanova, cap: 02011, distinto in catasto al Fg. 49 part.IIIa 134, a seguito variazione dell'impresa esecutrice, che ora risulta essere la "F.D.D. GROUP S.R.L, P.IVA 02220680686," e al cambio del professionista titolare della Direzione dei lavori e della sicurezza in fase di esecuzione stabilendo che l'allegato unico al presente provvedimento e il nuovo esito istruttorio sostituiscono quelli allegati ai Decreti dirigenziali n. A01808 del 29.07.2022 e n.A01190 del 27.06.2023, costituendone parte integrante e sostanziale.
- Di stabilire che, per quanto non espressamente indicato nel presente atto, si rimanda ai citati Decreti dirigenziali n. A01808 del 29.07.2022 e n.A01190 del 27.06.2023.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune di competenza; viene, altresì trasmesso al soggetto interessato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio
F.to Stefano FERMANTE

Copia

**ESITO ISTRUTTORIO – VARIANTE PER CAMBIO IMPRESA, DIRETTORE LAVORI ARCHITETTONICI, DIRETTORE SPECIALISTICO STRUTTURE E COORDINATORE DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE**Revisione DECRETO DIRIGENZIALE n. **A01808** del **29/07/2022**

Altri decreti emessi:

- DECRETO DIRIGENZIALE n. A01190 del 27/06/2023 (Rettifica parziale causa rideterminazione del contributo concesso per applicazione del "Prezzario unico del cratere del Centro Italia - Edizione 2022")
- DECRETO DIRIGENZIALE n. A01499 del 09/08/2023 (Liquidazione SAL 0)

Costo convenzionale al netto di Iva: € 348.481,98 (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)**RIPARAZIONE DANNI GRAVI****Dati generali**

Provincia	Rieti
Comune	Accumoli
Indirizzo	Frazione Villanova, snc
Richiedente	Franco Del Re
Professionista	Ing. Luciano Cera
Dati Catastali	Fg. 49 particella 134

Dati identificativi dell'istanza**Piattaforma Informatica**ID fascicolo: **1205700100000093982020**ID ultima RCR: **1205700100004209042024** del **17/12/2024****USR**ID Istanza: **8334**Protocollo: **9444** del **05/01/2022** - Variante prot. n. **846559** del **01/07/2024**Istruttore: **Marianna Cavalli****Richiesta anticipo Spese Tecniche¹** (O.C. 94/2020) sì no **Controllo²** (art. 10 e 12 O.C. 100/2020) preliminare preventivo **Bonus fiscali** sì no **Tipologia di intervento: Demolizione e Ricostruzione****Destinazione e tipologia edificio: Residenziale****Natura giuridica della titolarità del contributo: Singolo proprietario**¹ Art. 122 del T.U.R.² Artt. 70 e 76 del T.U.R.

PREMESSA

Il presente esito istruttorio è stato redatto in seguito alla rescissione del contratto con Andrea Velenosi, titolare e legale rappresentante p.t. della ditta "Velenosi Costruzioni SRL", Alessandro Bonamici, titolare e legale rappresentante p.t. della "Ditta Edile Bonamici Alessandro" e Alfredo Paluzzi, titolare e legale rappresentante p.t. della "Impresa Edile Artigiana Paluzzi Alfredo", nella qualità il primo di Presidente p.t. e gli altri due di ulteriori componenti della Rete d'Impresa "Accumoli 2020" e successiva nomina dell'impresa F.D.D. GROUP S.R.L.. Inoltre, con nota Prot. n. 1097445 del 10/09/2024, è stata trasmessa una dichiarazione asseverata con annessa documentazione fotografica, a firma del Direttore Lavori, dalla quale è possibile evincere che i lavori non sono mai iniziati (All. AL.01_DICHIARAZIONE_CAMBIO_IMPRESA). In fine, è stata comunicata la rescissione contrattuale, "per motivi di raggiunti limiti di età" delle prestazioni relative alla Direzione Lavori Architettonici, alla Direzione Specialistica Strutturale ed al Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione, precedentemente affidate all'Ing. Luciano Cera, e l'affidamento di tali incarichi ad altri due soggetti; in particolare, per la Direzione Lavori Architettonici e il Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione è stato incaricato l'Ing. Luca Rompicapo, mentre per la Direzione Specialistica Strutturale l'incarico è stato affidato all'Ing. Stefano Del Papa.

VISTO il decreto dirigenziale n. A01808 del 29/07/2022 con il quale si autorizzava la realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione e si determinava il contributo pari a **€ 276.238,38 (duecentosettantaseimiladuecentotrentotto/38)**, in favore dell'Amministrazione Dei Beni Di Uso Civico Villanova Di Accumoli rappresentata dal Sig. Del Re Franco, relativo all'edificio adibito ad uso residenziale sito nel Comune di Accumoli Frazione Villanova, snc e distinto in catasto al Fg. 49 particella 134;

VISTO il decreto dirigenziale n. A01190 del 27/06/2023 con il quale si procedeva alla rettifica parziale del DD n. A01808 del 29/07/2022 a causa della rideterminazione del contributo concesso per applicazione del "Prezzario unico del cratere del Centro Italia - Edizione 2022";

VISTO il decreto dirigenziale n. A01499 del 09/08/2023 con il quale si autorizzava la liquidazione del SAL 0 per un importo pari a **€ 21.278,61 (ventunomiladuecentosettantotto/61)**;

PRESO ATTO dell'invio della documentazione per la richiesta di rettifica acquisita con Prot. 846559 del 01/07/2024, e successive integrazioni (Prot. 1097445 del 10/09/2024 – Prot. 1548372 del 17/12/2024) si procede alla revisione dei punti 1.2.3 e 1.2.4 dell'esito istruttorio.

CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ**1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO**

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE**1.2.1. BENEFICIARI****Elenco Beneficiari**

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.2.3. TECNICI INCARICATI

L'incarico di Direttore Lavori Architettonici e Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione dell'intervento è stato affidato al seguente professionista che risulta iscritto nell'*Elenco speciale professionisti*:

 Professionista
LUCA ROMPICAPO

▼ Professionista

Nome e Cognome LUCA ROMPICAPO	Data di Pubblicazione in Elenco 28/03/2023
Categoria Soggettiva Professionista individuale	Descrizione Categoria Soggettiva
Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/>	Denominazione RTP
Tipo albo Ingegneri	Numero Iscrizione Albo 888
Data Iscrizione Albo 18/05/2022	Regione di iscrizione
Provincia di iscrizione TE	Partita IVA persona fisica 02128770670

Regime iva:

forfettario
 ordinario

L'incarico di Direttore Specialistico Strutturale dell'intervento è stato affidato al seguente professionista che risulta iscritto nell'*Elenco speciale professionisti*:

 Professionista
Stefano Del Papa

▼ Professionista

Nome e Cognome Stefano Del Papa	Data di Pubblicazione in Elenco 18/07/2017
Categoria Soggettiva Professionista individuale	Descrizione Categoria Soggettiva
Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/>	Denominazione RTP
Tipo albo Ingegneri	Numero Iscrizione Albo 1587
Data Iscrizione Albo 15/01/2017	Regione di iscrizione
Provincia di iscrizione TE	Partita IVA persona fisica 01992200673

Regime iva:

forfettario
 ordinario

La procura speciale, ottenuta a stampa dalla RCR caricata sulla piattaforma informatica, è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti sì no

All. DA.02_procura_speciale – Prot. 1548372 del 17/12/2024

È stato allegato il contratto di incarico ai Professionisti sì no

All. SF.01_Addendum_SD-357332 – Prot. 1090848 del 09/09/2024

Sono presenti i documenti in corso di validità dei professionisti incaricati sì no

All. DA.05_Documenti_d_Identita_soggetti_coinvolti – Prot. 1068689 del 03/09/2024

1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al **0,00%**, è la seguente:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ
F.D.D. GROUP S.R.L. <i>Società a responsabilità limitata</i>	P.IVA 02220680686 CODICE FISCALE 02220680686	C. da Cesura 2 - 65020 Cugnoli	PE	- Lavori

che risulta iscritta nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

All. AL.01_23_09_04_Recesso_Asbuc_VELENOSI – Prot. 1277713 del 09/11/2023

All. AL.01_4_All_3_DOCUMENTI_ALLEGATI, DA.03_CARTA_DI_IDENTITA_DI_DOMIZIO_LUCA, DA.09.1_SOA_6473_FIRMATO, DA.10_DURC_19_SETTEMBRE_2024, DA.11.1.a_Mod._DA.11.1.a_DICHIARAZIONE_PROFESSIONISTA_ASSENZA_CONFLITTO_1, DA.13_CONTRATTO_ASBUC_FIRMATO_RECESSO_CRONO – Prot. 846559 del 01/07/2024

All. AL.01_DICHIARAZIONE_CAMBIO_IMPRESA, AL.03_ANTIMAFIA_CLT_Firmato – Prot. 1097445 del 10/09/2024

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.4. PARERI

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali

sì no

1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.7. CONCLUSIONI

L'istanza contenente la richiesta di contributo per la ricostruzione è stata analizzata secondo i criteri definiti dall'art. 10 dell'Ordinanza 100.

Si conferma pertanto l'importo del contributo concesso, giusto Decreto di Rettifica n. A01190 del 27/06/2023 e certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020, il quale è pari al Costo Convenzionale (CC) di € **349.533,64** (IVA inclusa) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa
€ 311.171,84	€ 38.361,80	€ 349.533,64

Assicurazione IVA inclusa se non recuperabile	Importo a carico del committente IVA inclusa	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

Rieti, 17/03/2025

L'Istruttore
Marianna Cavalli

Copia

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE									
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017 (AMMINISTRAZIONE DEI BENI DI USO CIVICO VILLANOVA DI ACCUMOLI - ACCUMOLI FRAZIONE VILLANOVA - FG: 49 MAP: 134)									
RICHIEDENTE									
TIPO	Persona giuridica			Interni separati: N					
NOME/DENOMINAZIONE	AMMINISTRAZIONE DEI BENI DI USO CIVICO VILLANOVA DI ACCUMOLI			90039400578					
RAPPRESENTATO DA	DEL RE FRANCO			DLRFNC65C24A019I					
C/O PROFESSIONISTA	CERA LUCIANO			CRELCN58P28C096C					
INDIRIZZO	luciano.cera@ingte.it								
INDIRIZZO	ACCUMOLI FRAZIONE VILLANOVA								
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 49 MAP: 134								
DATI IMPRESA	F.D.D. GROUP S.R.L.								
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO								
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.drlss@pec.intesasanpaolo.com								
PROTOCOLLI FASCICOLO									
MUDE RICHIESTA	1205700100000233552022								
CUP	C63E22000200008			INTERVENTO	Ricostruzione				
CIG	9348957B5E			LIVELLO OPERATIVO	L4				
MUDE SAL ZERO	1205700100002778402023			ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1				
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO			PROTOCOLLO	9444/2022				
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO								
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO								
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO								
TABELLA A									
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO									
U	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLTO	CONTRIBUTO	
1	AMMINISTRARZIONE DEI BENI DI USO CIVICO	90039400578	100%	48%	€ 160.170,84	€ 0,00	€ 0,00	€ 160.170,84	
2	AMMINISTRAZIONE DEI BENI DI USO CIVICO	90039400578	100%	52%	€ 189.362,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 189.362,80	
			TOTALE	100%	€ 349.533,64	€ 0,00	€ 0,00	€ 349.533,64	
TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)									
	TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE				
	IMPORTO AMMESSO	€ 349.533,64	€ 0,00	€ 0,00	€ 349.533,64				
	QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00				
	DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00				
	DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00				
	TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 349.533,64	€ 0,00	€ 0,00	€ 349.533,64				
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO									
	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE			
PROVE 1	GEO L'AQUILA SRL	IBAN	€ 4.203,75	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.203,75			
IMPR	F.D.D. GROUP S.R.L.	IT67D0306977400100000001741	€ 275.880,07	€ 0,00	€ 0,00	€ 275.880,07			
PROG	CERA LUCIANO (CERA LUCIANO)	IT83L0708676910000000005420	€ 12.494,23	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.494,23			
TERM	CERA LUCIANO (CERA LUCIANO)	IT83L0708676910000000005420	€ 1.639,47	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.639,47			
SICP	CERA LUCIANO (CERA LUCIANO)	IT83L0708676910000000005420	€ 2.889,36	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.889,36			
SICE	LUCA ROMPICAPO (ROMPICAPO LUCA)	IT29W0849177000000260000377	€ 7.659,25	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.659,25			
DLAV	LUCA ROMPICAPO (ROMPICAPO LUCA)	IT29W0849177000000260000377	€ 8.392,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.392,80			
DSTRU	DEL PAPA STEFANO (Del Papa Stefano)	IT90I0200877021000105046776	€ 9.677,67	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.677,67			
COLL	LEMME ALBERTO (LEMME ALBERTO)	IT60T030691560210000001820	€ 3.434,01	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.434,01			
GEOL	DI MARZIO CLAUDIO (DI MARZIO CLAUDIO)	IT20V0305801604100571780123	€ 4.320,53	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.320,53			
ALT 1	LUCA ROMPICAPO (ROMPICAPO LUCA)	IT29W0849177000000260000377	€ 12.230,56	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.230,56			
ALT 2	DEL PAPA STEFANO (Del Papa Stefano)	IT90I0200877021000105046776	€ 6.711,94	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.711,94			
			TOTALE	€ 349.533,64	€ 0,00	€ 0,00	€ 349.533,64		
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DEMOLIZIONE E DELOCALIZZAZIONE									
	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE			
			€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
			TOTALE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
TABELLA A-BIS									
DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO									
U	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLTO	ASSICURAZIONE	COR	
1	AMMINISTRARZIONE DEI BENI DI USO CIVICO	90039400578	100%	48%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0	
2	AMMINISTRAZIONE DEI BENI DI USO CIVICO	90039400578	100%	52%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0	
			TOTALE	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0	
TABELLA B-BIS									
PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE									
	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE			
PROVE 1	GEO L'AQUILA SRL	IBAN	€ 0,00	€ 4.203,75	€ 0,00	€ 4.203,75			
IMPR	F.D.D. GROUP S.R.L.	IT67D0306977400100000001741	€ 0,00	€ 0,00	€ 275.880,07	€ 275.880,07			
PROG	CERA LUCIANO (CERA LUCIANO)	IT83L0708676910000000005420	€ 0,00	€ 9.995,38	€ 2.498,85	€ 12.494,23			
TERM	CERA LUCIANO (CERA LUCIANO)	IT83L0708676910000000005420	€ 0,00	€ 1.311,58	€ 327,89	€ 1.639,47			
SICP	CERA LUCIANO (CERA LUCIANO)	IT83L0708676910000000005420	€ 0,00	€ 2.311,49	€ 577,87	€ 2.889,36			
SICE	LUCA ROMPICAPO (ROMPICAPO LUCA)	IT29W0849177000000260000377	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.659,25	€ 7.659,25			
DLAV	LUCA ROMPICAPO (ROMPICAPO LUCA)	IT29W0849177000000260000377	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.392,80	€ 8.392,80			
DSTRU	DEL PAPA STEFANO (Del Papa Stefano)	IT90I0200877021000105046776	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.677,67	€ 9.677,67			
COLL	LEMME ALBERTO (LEMME ALBERTO)	IT60T030691560210000001820	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.434,01	€ 3.434,01			
GEOL	DI MARZIO CLAUDIO (DI MARZIO CLAUDIO)	IT20V0305801604100571780123	€ 0,00	€ 3.456,42	€ 864,11	€ 4.320,53			
ALT 1	LUCA ROMPICAPO (ROMPICAPO LUCA)	IT29W0849177000000260000377	€ 0,00	€ 9.784,45	€ 2.446,11	€ 12.230,56			
ALT 2	DEL PAPA STEFANO (Del Papa Stefano)	IT90I0200877021000105046776	€ 0,00	€ 5.369,55	€ 1.342,39	€ 6.711,94			
			TOTALE	€ 0,00	€ 36.432,62	€ 313.101,02	€ 349.533,64		

ALLEGATO 2 VARIANTE ID 8334