Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio

REGIONE LAZIO Ufficio Speciale Ricostruzione

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A00672 **del** 02/04/2025 **Proposta n.** 694 **del** 28/03/2025

Oggetto:

Rettifica parziale Decreto Dirigenziale n. A00421 del 07/03/2023 a seguito di variazione dell'assetto proprietario: - determinazione del contributo in favore di "De Angelis Mauro in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Castel Sant'Angelo Via Calzolai - Ghibellini 5 02010 RI, distinto in catasto al Fg. 16 particella 293 sub 3-1-6-4 Fg. 16 particella 295 sub 1-2-3-4 - CUP: C23E23000090008 - CIG: 96865623D6"- ID 8144

Proponente:

Estensore	VARRONE MARIA IDA	_____*firma elettronica*_____
Responsabile del procedimento	FIOCCO ROBERTO	_____*firma elettronica*_____
Responsabile dell' Area	R. FIOCCO	_____*firma elettronica*_____
Direttore	S. FERMANTE	_____*firma digitale*_____

Copia

Richiesta di pubblicazione sul BUR: NO

Oggetto: *Rettifica parziale Decreto Dirigenziale n. A00421 del 07/03/2023 a seguito di variazione dell'assetto proprietario: - determinazione del contributo in favore di "De Angelis Mauro in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Castel Sant'Angelo Via Calzolai - Ghibellini 5 02010 RI, distinto in catasto al Fg. 16 particella 293 sub 3-1-6-4 Fg. 16 particella 295 sub 1-2-3-4 - CUP: C23E23000090008 - CIG: 96865623D6"- ID 8144*

IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE

POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6: "Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale", e ss.mm.ii.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1: "Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale" e ss.mm.ii.;

VISTO il decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016";

VISTA la delibera del Consiglio dei ministri del 25 agosto 2016, con la quale è stato dichiarato, per centottanta giorni, lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

VISTA la legge n. 207 del 30 dicembre 2024 ed in particolare l'art. 1, comma 673, che ha inserito all'art. 1 del predetto decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 novies, in ragione del quale "lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2025", e l'art. 1, comma 653, che all'art. 1 comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole «31 dicembre 2024» con le parole «31 dicembre 2025», in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2025;

VISTO l'articolo 2 del decreto-legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto-legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016";

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, co. 1, del decreto-legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio e i Comuni di Accumoli, Amatrice,

Copia

Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTA la deliberazione di Giunta regionale n. 493 del 10 agosto 2023, con la quale il dott. Stefano Fermante è stato individuato per l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 ed è stato dato atto che alla nomina provvederà, nella sua qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, il Presidente della Regione con proprio decreto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00006 dell'11 agosto 2023, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00007 del 01 settembre 2023, recante: "Delega al dott. Stefano Fermante, Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio delle funzioni e degli adempimenti di cui all'art. 4, comma 4, art. 12, comma 4, art. 16, commi 4, 5 e 6, art. 20 e art. 20 bis del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189";

PREMESSO CHE:

- l'articolo 2, comma 2 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;

- l'articolo 2, comma 5, lettera d) del Decreto-Legge n. 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;

- l'articolo 5, comma 2, lettera a) del medesimo decreto legge n. 189 del 2016, prevede che il Commissario straordinario, con provvedimenti adottati ai sensi del precitato articolo 2, comma 2, in coerenza con i criteri stabiliti dal decreto stesso, provvede all'erogazione dei contributi, sulla base dei danni effettivamente verificati, fino al 100% delle spese occorrenti, per far fronte agli interventi di riparazione, ripristino o ricostruzione degli immobili di edilizia abitativa e a uso produttivo e per servizi pubblici e privati, e delle infrastrutture, dotazioni territoriali e attrezzature pubbliche distruttio danneggiati, in relazione al danno effettivamente subito;

- con le Ordinanze n. 4 del 17 novembre 2016, n. 8 del 14 dicembre 2016, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per l'avvio degli interventi di riparazione immediata di edifici ed unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo danneggiati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, temporaneamente inagibili nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;

Copia

CONSIDERATO CHE:

- con decreto n **A00421 del 07/03/2023** è stata autorizzata la realizzazione degli interventi di riparazione con miglioramento sismico ai sensi delle ordinanze 19/2017 e 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione e la determinazione del contributo in favore di De Angelis Mauro, in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Castel Sant'Angelo Via Calzolai - Ghibellini 5 02010 RI, distinto in catasto al Fg. 16 particella 293 sub 3-1-6- 4 Fg. 16 particella 295 sub 1-2-3-4, ID 8144 - CUP: C23E23000090008 - CIG: 96865623D6, quantificando il contributo concedibile in € **866.933,65 (ottocentosessantaseimilanovecentotrentatre/65)** IVA compresa se non recuperabile, come riepilogato nella Tabella Quadro Economico dell'Allegato 1 parte integrante del presente provvedimento;

- con Decreto dirigenziale n. **A02296 del 14/12/2023** è stato liquidato il SAL 0 e pagato l'importo di euro 63.780,69 (sessantatremilasettecentottanta/69);

In data 20/03/2024, a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario, con nota prot. 387429 il tecnico incaricato ha comunicato il decesso della Sig.ra Giovanna Borseti e il nuovo assetto proprietario come da esito istruttorio allegato;

l'Ufficio ha esaminato la documentazione prodotta e dall'istruttoria, il cui esito del 20/08/2024, è allegato al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale, è emerso che occorre procedere ad una rettifica dell'assetto proprietario;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5, comma 3 del Decreto - Legge n. 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;

DECRETA

Per quanto esposto in premessa che si intende integralmente richiamato

Di rettificare il Decreto dirigenziale n. **A00421 del 07/03/2023** relativamente all'assetto proprietario e al decesso della Sig.ra Giovanna Borseti - determinazione del contributo in favore di De Angelis Mauro, in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Castel Sant'Angelo Via Calzolai - Ghibellini 5

Copia

02010 RI, distinto in catasto al Fg. 16 particella 293 sub 3-1-6- 4 Fg. 16 particella 295 sub 1-2-3-4, ID 8144 - CUP: C23E23000090008 - CIG: 96865623D6;

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente; viene altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii.

Il Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio

F.to Stefano FERMANTE

Copia

REGIONE LAZIO Ufficio Speciale Ricostruzione

AREA RICOSTRUZIONE PRIVATA

ESITO ISTRUTTORIO – VARIANTE PER AGGIORNAMENTO ASSETTO PROPRIETARI

Revisione DECRETO DIRIGENZIALE n. **A00421** del **07/03/2023**

Altri decreti emessi:

- DECRETO DIRIGENZIALE n. A02296 del 14/12/2023 (Liquidazione SAL 0)

Costo convenzionale al netto di Iva: € 828.834,20 (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

RIPARAZIONE DANNI GRAVI

Dati generali

Provincia	**Rieti**
Comune	**Castel Sant'Angelo**
Indirizzo	**Via Calzolai Ghibellini, n. 5**
Richiedente	**Mauro De Angelis**
Professionista	**Ing. Antonio Chiaretti**
Dati Catastali	Fg. **16** particelle **293-295** sub. **1-2-3-4-6**

Dati identificativi dell'istanza

Piattaforma Informatica

ID fascicolo: **8144**

ID ultima RCR: **1205701500003890812024** del **07/08/2024**

USR

ID Istanza: **8144**

Protocollo: **911053** del **09/11/2021** - Variante prot. n. **813394** del **24/06/2024**

Istruttore: **Marianna Cavalli**

Richiesta anticipo Spese Tecniche[1] (O.C. 94/2020)	sì ☐ no ☒
Controllo[2] (art. 10 e 12 O.C. 100/2020)	preliminare ☐ preventivo ☒
Bonus fiscali	sì ☐ no ☒

Tipologia di intervento: Riparazione con miglioramento sismico

Destinazione e tipologia edificio: Residenziale

Natura giuridica della titolarità del contributo: Rappresentante di condominio di fatto

[1] Art. 122 del T.U.R.
[2] Artt. 70 e 76 del T.U.R.

PREMESSA

Il presente esito istruttorio è stato redatto in seguito all'aggiornamento dell'assetto dei proprietari.

VISTO il decreto dirigenziale n. A00421 del 07/03/2023 con il quale si autorizzava la realizzazione degli interventi di riparazione con miglioramento sismico e si determinava il contributo pari a **€ 866.933,65 (ottocentosessantaseimilanovecentotrentatre/65)**, in favore del Sig. Mauro De Angelis in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio adibito ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Frazione Sommati, snc e distinto in catasto al Fg. 16 particelle 293-295 sub. 1-2-3-4-6;

VISTO il decreto dirigenziale n. A02296 del 14/12/2023 con il quale si autorizzava la liquidazione del SAL 0 per un importo pari a **€ 63.780,69 (sessantatremilasettecentottanta/69)**;

PRESO ATTO dell'invio della documentazione per la richiesta di rettifica acquisita con prot. 387429 del 20/03/2024, e successive integrazioni (Prot. 813394 del 24/06/2024 – Prot. 859817 del 03/07/2024 – Prot. 964409 del 29/07/2024 – Prot. 1006130 del 07/08/2024) si procede alla revisione del punto 1.2.1 dell'esito istruttorio.

1. CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE

1.2.1. BENEFICIARI

È stata effettuata la verifica degli aventi diritto con le relative quote di proprietà/diritto reale e il loro corretto inserimento in R.C.R.

Edificio	*u.i.*	Riferimento catastale				Intestati		Titolarità			*CAS*	*Iscrizioni pregiudiz.*	Procure/ autoc.	
		Fg.	*part.*	*sub.*	*Cat.*	*nome*	*cognome*	*diritti*	*quota*	*estremi titolo*			*parte A*	*Parte B*
1	1	16	293	3	A/4	MARIA	GIOVANNELLI	proprietà in comunione	1/3	SUCCESSIONE del 10/01/2024 Numero repertorio 504499/88888/23 Reg. gen. n. 217 - Reg. part. n. 193	NO	NO	SI	SI
						FRANCESCO	CHIARETTI	proprietà in comunione	1/6		NO	NO	SI	SI
						CECILIA ESMERALDA	CHIARETTI	proprietà in comunione	1/6		NO	NO	SI	SI
						LUCA MATTEO	MEYER	proprietà in comunione	1/6		NO	NO	SI	SI
						STEFANO MARCO	MEYER	proprietà in comunione	1/6		NO	NO	SI	SI
	4	16	293	4	A/4	MARIA	GIOVANNELLI	proprietà in comunione	1/6		NO	NO	SI	SI
						LUCA MATTEO	MEYER	proprietà in comunione	5/12		NO	NO	SI	SI
						STEFANO MARCO	MEYER	proprietà in comunione	5/12		NO	NO	SI	SI
2	5	16	295	1	A/4	MARIA	GIOVANNELLI	proprietà in comunione	1/3		NO	NO	SI	SI
						LUCA MATTEO	MEYER	proprietà in comunione	1/3		NO	NO	SI	SI
						STEFANO MARCO	MEYER	proprietà in comunione	1/3		NO	NO	SI	SI

Note: Si precisa che, nella tabella sopra riportata, si fa riferimento unicamente alle unità immobiliari per le quali è avvenuto il cambio assetto proprietari, per le restanti non vi sono variazioni rispetto al decreto principale (DD n. A00421 del 07/03/2023).
In fase di istruttoria per il rilascio dell'autorizzazione alla realizzazione degli interventi, le unità immobiliari 1, 4 e 5 risultavano intestate catastalmente ai Sig.ri Giovanna Borseti, Maria Giovannelli, Luca Matteo Meyer e Stefano Marco Meyer; con nota prot. USR n. 387429 del 20/03/2024, il tecnico ha comunicato il decesso della Sig.ra Giovanna Borseti, i Sig.ri Maria Giovannelli, Luca Matteo Meyer e Stefano Marco Meyer, in qualità di eredi, erano già presenti nella richiesta

di contributo e, con la richiesta di variante, il professionista incaricato ha allegato i documenti di riconoscimento, i codici fiscali e le procure parte A, B e C complete dei nuovi soggetti subentrati, i Sig.ri Cecilia Esmeralda Chiaretti e Francesco Chiaretti, in qualità di "nipoti in linea diretta".

All. AL.01_Estratto_morte – AL.02_Lettera_trasmissione – DA.03_Documenti_identita – DA.05_Procure_Speciali – DA.07_DA.15_Dichiarazion_obblighi_beneficiari – Prot. 387429 del 20/03/2024

1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.2.3. TECNICI INCARICATI

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.4. CONFERENZA REGIONALE (Pareri)

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali *sì ☒ no ☐*

1.6. ISTRUTTORIA TECNICA

1.6.1. VERIFICA SUPERFICI

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.6.2. VERIFICA INCREMENTI AL COSTO PARAMETRICO

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.6.3. ANALISI DEL COMPUTO METRICO

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.7. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

Copia

1.8. CONCLUSIONI

L'istanza contenente la richiesta di contributo per la ricostruzione è stata analizzata secondo i criteri definiti dall'art. 10 dell'Ordinanza 100.

In esito alle verifiche condotte si ritiene l'istanza **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto dell'eventuale ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4, comma 1, lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo Convenzionale (CC) di **€ 866.933,65** (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	**IVA sull'importo concesso**	**Importo concesso IVA inclusa**
784.319,01 €	**82.614,64 €**	**866.933,65 €**

Assicurazione IVA inclusa se non recuperabile	**Importo a carico del committente** IVA inclusa	**Importo opere aggiuntive** (Art. 16 Ord. 80/2019)
0,00 €	**2.002,20 €**	**0,00 €**

Copia

Rieti, 20/08/2024

L'Istruttore
Marianna Cavalli

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017
(DE ANGELIS MAURO - CASTEL SANT'ANGELO VIA CALZOLAI - GHIBELLINI 5 - FG: 16 MAP: 293)

RICHIEDENTE

TIPO	Condominio di fatto	Interni separati: S	
NOME/DENOMINAZIONE	DE ANGELIS MAURO	DNGMRA62E19A315U	
RAPPRESENTATO DA	se stesso		
C/O PROFESSIONISTA	CHIARETTI ANTONIO	CHRNTN54H13A315T	
	a.chiaretti@pec.ording.roma.it		
INDIRIZZO	CASTEL SANT'ANGELO VIA CALZOLAI - GHIBELLINI 5		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 16 MAP: 293		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.drlss@pec.intesasanpaolo.com		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	120570150000026251202 2		
CUP	C23E23000090008	**INTERVENTO**	Miglioram
CIG	96865623D6	**LIVELLO OPERATIVO**	L2
MUDE SAL ZERO	120570150000259004 2023	**ORD. 100**	VERO - ART-12-BIS
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	**PROTOCOLLO**	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

TABELLA A

ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO
P.COMUNI	DE ANGELIS MAURO	DNGMRA62E19A315U	100%	100%	€ 781.765,57	€ 0,00	€ 0,00	€ 781.765,57
1	GIOVANNELLI MARIA	GVNMRA53C53H501Z	33%	8%	€ 270,06	€ 0,00	€ 0,00	€ 270,06
1	CHIARETTI FRANCESCO	CHRFNC83C14F205D	17%	8%	€ 135,03	€ 0,00	€ 0,00	€ 135,03
1	CHIARETTI CECILIA ESMERALDA	CHRCLS92E47F205Q	17%	8%	€ 135,03	€ 0,00	€ 0,00	€ 135,03
1	MEYER LUCA MATTEO	MYRLMT94D28Z112A	17%	8%	€ 135,03	€ 0,00	€ 0,00	€ 135,03
1	MEYER STEFANO MARCO	MYRSFN90A28Z112M	17%	8%	€ 135,03	€ 0,00	€ 0,00	€ 135,03
2	CALLEGARO ILARIA	CLLLRI83P65A341Y	100%	15%	€ 19.048,25	€ 0,00	€ 0,00	€ 19.048,25
3	FIORINO ANNA	FRNNNA60P55C268V	67%	16%	€ 9.841,11	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.841,11
3	DE ANGELIS MAURO	DNGMRA62E19A315U	33%	16%	€ 4.920,56	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.920,56
4	GIOVANNELLI MARIA	GVNMRA53C53H501Z	17%	14%	€ 663,17	€ 0,00	€ 0,00	€ 663,17
4	MEYER LUCA MATTEO	MYRLMT94D28Z112A	42%	14%	€ 1.657,92	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.657,92
4	MEYER STEFANO MARCO	MYRSFN90A28Z112M	42%	14%	€ 1.657,92	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.657,92
5	GIOVANNELLI MARIA	GVNMRA53C53H501Z	33%	17%	€ 8.138,85	€ 0,00	€ 667,40	€ 7.471,45
5	MEYER LUCA MATTEO	MYRLMT94D28Z112A	33%	17%	€ 8.138,85	€ 0,00	€ 667,40	€ 7.471,45
5	MEYER STEFANO MARCO	MYRSFN90A28Z112M	33%	17%	€ 8.138,85	€ 0,00	€ 667,40	€ 7.471,45
6	GIOVANNELLI ALESSIO	GVNLSS86B16H501C	100%	13%	€ 11.534,20	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.534,20
7	FIORINO ANNA	FRNNNA60P55C268V	78%	5%	€ 2.652,08	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.652,08
7	DE ANGELIS MAURO	DNGMRA62E19A315U	22%	5%	€ 757,74	€ 0,00	€ 0,00	€ 757,74
8	FIORINO ANNA	FRNNNA60P55C268V	100%	12%	€ 9.210,60	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.210,60
			TOTALE	**100%**	**€ 868.935,85**	**€ 0,00**	**€ 2.002,20**	**€ 866.933,65**

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)

TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 868.935,85	€ 0,00	€ 0,00	€ 868.935,85
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 2.002,20	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.002,20
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 866.933,65	€ 0,00	€ 0,00	€ 866.933,65

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
PROVE 1	MARINELLI AMATO PASQUALE (MARINELL	IT77R0874365530000020101629	€ 3.621,18	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.621,18
IMPR	MARINELLI AMATO PASQUALE (MARINELL	IT77R0874365530000020101629	€ 721.675,13	€ 0,00	€ 0,00	€ 721.675,13
PROG	CHIARETTI ANTONIO (CHIARETTI ANTONIO	IT48G0538714601000003623366	€ 26.870,34	€ 0,00	€ 0,00	€ 26.870,34
STRUT	CHIARETTI ANTONIO (CHIARETTI ANTONIO	IT48G0538714601000003623366	€ 28.636,93	€ 0,00	€ 0,00	€ 28.636,93
TERM	CHIARETTI FRANCESCO (CHIARETTI FRANC	IT60T0887165530000020101580	€ 3.104,74	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.104,74
SICP	CORONETTA ANTONIO (CORONETTA ANTO	IT55C0306973480100000047050	€ 7.037,53	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.037,53
SICE	CORONETTA ANTONIO (CORONETTA ANTO	IT55C0306973480100000047050	€ 14.661,53	€ 0,00	€ 0,00	€ 14.661,53
DLAV	CORONETTA EMANUELE (CORONETTA EM	IT05H0306973480100000047049	€ 29.605,66	€ 0,00	€ 0,00	€ 29.605,66
COLL	FERRARO EVA (FERRARO EVA)	IT09M0311114600000000000109	€ 12.161,25	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.161,25
GEOL	BONIFAZI ANGELO (BONIFAZI ANGELO)	IT36A0343114602000000352480	€ 13.488,61	€ 0,00	€ 0,00	€ 13.488,61
ALT 1	CHIARETTI FRANCESCO (CHIARETTI FRANC	IT60T0887165530000020101580	€ 6.070,75	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.070,75
		TOTALE	**€ 866.933,65**	**€ 0,00**	**€ 0,00**	**€ 866.933,65**

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DEMOLIZIONE E DELOCALIZZAZIONE

NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
	TOTALE	**€ 0,00**	**€ 0,00**	**€ 0,00**	**€ 0,00**

ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO	0%	50%	0%	50%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PAGAMENTI PIANIFICATI	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	**PRIVATI**	**ENTI PUBBLICI**	**ONLUS**	**TOTALE**
SAL ZERO	0%	100%	30%	80%	€ 288.290,84	€ 0,00	€ 0,00	€ 288.290,84
SAL INIZIALE	20%	0%	20%	4%	€ 159.029,07	€ 0,00	€ 0,00	€ 159.029,07
SAL INTERMEDIO 1	20%	0%	20%	4%	€ 159.029,07	€ 0,00	€ 0,00	€ 159.029,07
SAL INTERMEDIO 2	30%	0%	20%	6%	€ 166.376,09	€ 0,00	€ 0,00	€ 166.376,09
SALDO	30%	0%	10%	6%	€ 94.208,58	€ 0,00	€ 0,00	€ 94.208,58
SAL STRAORDINARIO	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	100%	100%	100%	100%	**€ 866.933,65**	**€ 0,00**	**€ 0,00**	**€ 866.933,65**

TABELLA A-BIS

DETTAGLIO DEGLI ACCOLLI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
1	GIOVANNELLI MARIA	GVNMRA53C53H501Z	33%	8%	€ 20.710,14	€ 0,00	€ 0,00	0
1	CHIARETTI FRANCESCO	CHRFNC83C14F205D	17%	8%	€ 10.355,07	€ 0,00	€ 0,00	0
1	CHIARETTI CECILIA ESMERALDA	CHRCLS92E47F205Q	17%	8%	€ 10.355,07	€ 0,00	€ 0,00	0
1	MEYER LUCA MATTEO	MYRLMT94D28Z112A	17%	8%	€ 10.355,07	€ 0,00	€ 0,00	0
1	MEYER STEFANO MARCO	MYRSFN90A28Z112M	17%	8%	€ 10.355,07	€ 0,00	€ 0,00	0
2	CALLEGARO ILARIA	CLLLRI83P65A341Y	100%	15%	€ 115.511,87	€ 0,00	€ 0,00	0
3	FIORINO ANNA	FRNNNA60P55C268V	67%	16%	€ 81.290,83	€ 0,00	€ 0,00	0
3	DE ANGELIS MAURO	DNGMRA62E19A315U	33%	16%	€ 40.645,41	€ 0,00	€ 0,00	0
4	GIOVANNELLI MARIA	GVNMRA53C53H501Z	17%	14%	€ 18.801,15	€ 0,00	€ 0,00	0
4	MEYER LUCA MATTEO	MYRLMT94D28Z112A	42%	14%	€ 47.002,86	€ 0,00	€ 0,00	0
4	MEYER STEFANO MARCO	MYRSFN90A28Z112M	42%	14%	€ 47.002,86	€ 0,00	€ 0,00	0
5	GIOVANNELLI MARIA	GVNMRA53C53H501Z	33%	17%	€ 43.089,77	€ 0,00	€ 0,00	0
5	MEYER LUCA MATTEO	MYRLMT94D28Z112A	33%	17%	€ 43.089,77	€ 0,00	€ 0,00	0
5	MEYER STEFANO MARCO	MYRSFN90A28Z112M	33%	17%	€ 43.089,77	€ 0,00	€ 0,00	0
6	GIOVANNELLI ALESSIO	GVNLSS86B16H501C	100%	13%	€ 102.642,00	€ 0,00	€ 0,00	0
7	FIORINO ANNA	FRNNNA60P55C268V	78%	5%	€ 32.429,45	€ 0,00	€ 0,00	0
7	DE ANGELIS MAURO	DNGMRA62E19A315U	22%	5%	€ 9.265,56	€ 0,00	€ 0,00	0
8	FIORINO ANNA	FRNNNA60P55C268V	100%	12%	€ 95.773,84	€ 0,00	€ 0,00	0
8	0	0	0%	12%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
			TOTALE	**100%**	**€ 781.765,57**	**€ 0,00**	**€ 0,00**	

TABELLA B-BIS

PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE
PROVE 1	MARINELLI AMATO PASQUALE (MARINELL	IT77R0874365530000020101629	€ 0,00	€ 3.621,18	€ 0,00	€ 3.621,18
IMPR	MARINELLI AMATO PASQUALE (MARINELL	IT77R0874365530000020101629	€ 0,00	€ 0,00	€ 721.675,13	€ 721.675,13
PROG	CHIARETTI ANTONIO (CHIARETTI ANTONIO	IT48G0538714601000003623366	€ 0,00	€ 21.496,27	€ 5.374,07	€ 26.870,34
STRUT	CHIARETTI ANTONIO (CHIARETTI ANTONIO	IT48G0538714601000003623366	€ 0,00	€ 22.909,54	€ 5.727,39	€ 28.636,93
TERM	CHIARETTI FRANCESCO (CHIARETTI FRANC	IT60T0887165530000020101580	€ 0,00	€ 2.483,79	€ 620,95	€ 3.104,74
SICP	CORONETTA ANTONIO (CORONETTA ANTO	IT55C0306973480100000047050	€ 0,00	€ 5.630,02	€ 1.407,51	€ 7.037,53
SICE	CORONETTA ANTONIO (CORONETTA ANTO	IT55C0306973480100000047050	€ 0,00	€ 0,00	€ 14.661,53	€ 14.661,53
DLAV	CORONETTA EMANUELE (CORONETTA EM	IT05H0306973480100000047049	€ 0,00	€ 0,00	€ 29.605,66	€ 29.605,66
COLL	FERRARO EVA (FERRARO EVA)	IT09M0311114600000000000109	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.161,25	€ 12.161,25
GEOL	BONIFAZI ANGELO (BONIFAZI ANGELO)	IT36A0343114602000000352480	€ 0,00	€ 10.790,89	€ 2.697,72	€ 13.488,61
ALT 1	CHIARETTI FRANCESCO (CHIARETTI FRANC	IT60T0887165530000020101580	€ 0,00	€ 4.856,60	€ 1.214,15	€ 6.070,75
		TOTALE	**€ 0,00**	**€ 71.788,30**	**€ 795.145,35**	**€ 866.933,65**