

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A00748 del 09/04/2025

Proposta n. 771 del 07/04/2025

Oggetto:

Rettifica parziale del decreto dirigenziale n. A01573 del 28.06.2022, parzialmente rettificato dal Decreto dirigenziale n. A01637 del 27.08.2024, causa cambio Amministratore del condominio e del regime fiscale di un professionista - determinazione del contributo in favore del Condominio Via Del Porto 17, C.F. 90083480575, rappresentato dal Sig. Paoletti Gianluca, in qualità di amministratore di condominio registrato, relativo all'edificio ad uso prevalentemente residenziale sito nel Comune di Rieti, in Via Del Porto n.17, 02100 RI, distinto in catasto al Fg. 86 particella 470 sub 1-2-3-4-5-6-7-8-9 - CUP: C13E22000430008 - CIG: 92849241AD - rif. ID 7509

Proponente:

Estensore	SAMPERNA IVANO	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FIOCCO ROBERTO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	R. FIOCCO	_____firma elettronica_____
Direttore	S. FERMANTE	_____firma digitale_____

Oggetto: Rettifica parziale del decreto dirigenziale n. A01573 del 28.06.2022, parzialmente rettificato dal Decreto dirigenziale n. A01637 del 27.08.2024, causa cambio Amministratore del condominio e del regime fiscale di un professionista - determinazione del contributo in favore del Condominio Via Del Porto 17, C.F. 90083480575, rappresentato dal Sig. Paoletti Gianluca, in qualità di amministratore di condominio registrato, relativo all'edificio ad uso prevalentemente residenziale sito nel Comune di Rieti, in Via Del Porto n.17, 02100 RI, distinto in catasto al Fg. 86 particella 470 sub 1-2-3-4-5-6-7-8-9 - CUP: C13E22000430008 - CIG: 92849241AD - rif. ID 7509

**IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE
POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO**

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.4/2016 (CONDOMINIO VIA DEL PORTO 17 - RIETI VIA DEL PORTO 17 - FG: 86 MAP: 470)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Condominio registrato o di fatto rappresentato	Interni separati: 5	
NOME/DENOMINAZIONE	CONDOMINIO VIA DEL PORTO 17	90083480575	
RAPPRESENTATO DA	PAOLETTI GIANLUCA	PLTGLC74511H501Q	
C/O PROFESSIONISTA	DI LORENZO GIANLUCA	DLRGLC81A23H501K	
	gianluca.dilorenzo@ingpec.eu		
INDIRIZZO	RIETI VIA DEL PORTO 17		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 86 MAP: 470		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	BPER BANCA S.P.A.		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	sismacentroitalia.gruppobper@pec.gruppobper.it		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205705900000239812022		
CUP	C13E22000430008	INTERVENTO	Rafforzamento
CIG	92849241AD	LIVELLO OPERATIVO	LO
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	1063443/2020
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6: “*Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale*”, e ss.mm.ii.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1: “*Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale*” e ss.mm.ii.;

VISTO il decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante “*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016*”;

VISTA la delibera del Consiglio dei ministri del 25 agosto 2016, con la quale è stato dichiarato, per centottanta giorni, lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

VISTA la legge n. 207 del 30 dicembre 2024 ed in particolare l'art. 1, comma 673, che ha inserito all'art. 1 del predetto decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 novies, in ragione del quale

“lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2025”, e l’art. 1, comma 653, che all’art. 1 comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole «31 dicembre 2024» con le parole «31 dicembre 2025», in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all’art. 1, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2025;

VISTO l’articolo 2 del decreto-legge 189 del 2016, recante la disciplina delle “*Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari*” nonché l’articolo 3 del medesimo decreto-legge, recante l’istituzione degli “*Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016*”;

VISTA la Convenzione per l’istituzione dell’Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell’art. 3, co. 1, del decreto-legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant’Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l’Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTA la deliberazione di Giunta regionale n. 493 del 10 agosto 2023, con la quale il dott. Stefano Fermante è stato individuato per l’incarico di Direttore dell’Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 ed è stato dato atto che alla nomina provvederà, nella sua qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, il Presidente della Regione con proprio decreto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00006 dell’11 agosto 2023, con il quale è stato conferito l’incarico di Direttore dell’Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00007 del 01 settembre 2023, recante: “Delega al dott. Stefano Fermante, Direttore dell’Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio delle funzioni e degli adempimenti di cui all’art. 4, comma 4, art. 12, comma 4, art. 16, commi 4, 5 e 6, art. 20 e art. 20 bis del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189”;

Premesso che:

- l’articolo 2 comma 2 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n. 229, dispone che il Commissario straordinario provvede all’esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell’ordinamento giuridico e delle norme sull’ordinamento europeo;
- l’articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall’articolo 6;
- l’articolo 5, comma 2, lettera a) del medesimo decreto legge n. 189 del 2016, prevede che il Commissario straordinario, con provvedimenti adottati ai sensi del precitato articolo 2, comma 2, in coerenza con i criteri stabiliti dal decreto stesso, provvede all’erogazione dei contributi, sulla base dei danni effettivamente verificati, fino al 100% delle spese occorrenti, per far fronte agli interventi di riparazione, ripristino o ricostruzione degli immobili di edilizia abitativa e a uso produttivo e per servizi pubblici e privati, e delle infrastrutture, dotazioni

territoriali e attrezzature pubbliche distrutti o danneggiati, in relazione al danno effettivamente subito;

- con le Ordinanze n. 4 del 17 novembre 2016, n. 8 del 14 dicembre 2016, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per l'avvio degli interventi di riparazione immediata di edifici ed unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo danneggiati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, temporaneamente inagibili, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;
- con ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del decreto legge n.189 del 2016, convertito con modificazioni dalla legge n. 229 del 2016;

Considerato che:

con Decreto dirigenziale n. A01573 del 28.06.2022 è stata autorizzata la realizzazione degli interventi di riparazione con rafforzamento locale ai sensi delle ordinanze 4/2016 e 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione e la determinazione del contributo in favore del Condominio Via Del Porto 17 C.F. 90083480575 rappresentato dal Sig. Zannetti Claudio C.F. ZNNCLD53S01H2820 in qualità di amministratore di condominio registrato, relativo all'edificio ad uso prevalentemente residenziale sito nel Comune di Rieti Via Del Porto n.17, 02100 RI, distinto in catasto al Fg. 86 particella 470 sub 1-2-3-4-5-6-7-8-9 - CUP: C13E22000430008 - CIG: 92849241AD, quantificando il contributo concedibile in 340.527,26 (trecentoquarantamila cinquecentoventisette/26) iva inclusa;

con Decreto dirigenziale n. A01637 del 27.08.2024 è stato rettificato il Decreto dirigenziale n. A01573 del 28.06.2022, rettificandone il contributo concesso che risulta essere stato posto pari ad euro 388.652,58 (trecentoottantottomilaseicentocinquantadue,58);

con Decreto dirigenziale n. A00030 del 14.01.2025 è stato liquidato il sal iniziale e pagato l'importo di euro 191.208,07 (centonovantunomiladuecentootto,07);

Preso atto che:

- con istanza prot. 140118 del 04/02/2025 e successive integrazioni il professionista incaricato ha trasmesso la comunicazione relativa al cambio dell'Amministratore del condominio registrato "Condominio Via del Porto, 17", a seguito delle dimissioni del Sig. Zannetti Claudio e contestuale affidamento dell'incarico al Sig. Paoletti Gianluca in qualità di amministratore unico della PRP SERVICE SRL e alla variazione del regime iva dell'Ing. Alfredo Di Lorenzo, da ordinario a forfettario, determinando la necessità di rettificare, in € 382.416,14 (trecentoottantaduemilaquattrocentosedici,14) IVA inclusa se non recuperabile, il contributo concesso con Decreto dirigenziale n. A01573 del 28.06.2022, parzialmente rettificato dal Decreto dirigenziale n. A01637 del 27.08.2024, conformemente a quanto dettagliato nell'esito istruttorio parte integrante e sostanziale del presente atto (allegato 1);
- è stata verificata l'iscrizione, al momento della redazione del presente provvedimento, dei tecnici incaricati nell'elenco speciale dei professionisti di cui all'articolo 34 del Decreto Legge 189/2016, che pertanto risultano in regola con tutti i requisiti richiesti dalla normativa;
- che l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5 comma 3 del Decreto Legge 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e

g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;

DECRETA

Per quanto esposto in premessa che si intende interamente richiamato: di rettificare il Decreto dirigenziale n. A01573 del 28.06.2022, parzialmente rettificato dal Decreto dirigenziale n. A01637 del 27.08.2024 in favore del Condominio “Via Del Porto 17”, C.F. 90083480575, rappresentato dal Sig. Paoletti Gianluca, in qualità di amministratore di condominio registrato, relativo all'edificio ad uso prevalentemente residenziale sito nel Comune di Rieti, in Via Del Porto n.17, 02100 RI, distinto in catasto al Fg. 86 particella 470 sub 1-2-3-4-5-6-7-8-9 - CUP: C13E22000430008 - CIG: 92849241AD, a seguito cambio Amministratore del condominio e del regime fiscale di un professionista, stabilendo che l'allegato unico al presente decreto (allegato 2) e il nuovo esito istruttorio sostituiscono integralmente quelli allegati ai Decreti dirigenziali n. A01573 del 28.06.2022 e n. A01637 del 27.08.2024.

di rideterminare il contributo concesso con Decreto dirigenziale n. A01573 del 28.06.2022, parzialmente rettificato dal decreto dirigenziale n. A01573 del 28.06.2022- determinazione del contributo in favore del Condominio Via Del Porto 17, C.F. 90083480575, rappresentato dal Sig. Paoletti Gianluca in qualità di amministratore unico della PRP SERVICE SRL, in qualità di amministratore di condominio registrato, relativo all'edificio ad uso prevalentemente residenziale sito nel Comune di Rieti, in Via Del Porto n.17, 02100 RI, distinto in catasto al Fg. 86 particella 470 sub 1-2-3-4-5-6-7-8-9, che risulta essere posto pari ad € 382.416,14 (trecentoottantaduemila quattrocentosedici,14) IVA inclusa se non recuperabile.

di stabilire che, per quanto non espressamente indicato nel presente atto, si rimanda ai citati Decreti dirigenziali n. A01573 del 28.06.2022 e n. A01573 del 28.06.2022.

di dare atto che i controlli successivi all'erogazione del contributo, verranno svolti secondo le modalità disciplinate dall' Ordinanza n. 59 del 31 luglio 2018 “Attuazione dell'articolo 12, comma 5, del decreto legge 189 del 2016 e s.m.i.; Modalità e procedure di verifica a campione sugli interventi di ricostruzione privata ammessi a contributo”.

Il presente provvedimento è trasmesso al soggetto interessato per il tramite del tecnico incaricato ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio
F.to Stefano FERMANTE



ESITO ISTRUTTORIO DI RETTIFICA DEL DECRETO DIRIGENZIALE n. A01573 del 28/06/2022

Motivazione: Variazione del soggetto richiedente e rimodulazione del contributo

ALTRI DECRETI EMESSI:

DECRETO DIRIGENZIALE n. A01637 del 27/08/2024 (Rideterminazione del contributo ai sensi dell'Ord. 126/2022 e variazione dell'assetto proprietario);

DECRETO DIRIGENZIALE n. A00030 del 14/01/2025 (Liquidazione SAL INIZIALE).

Costo convenzionale al netto di Iva: € 345.643,20 (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

RIPARAZIONE DANNI LIEVI

Dati generali

Provincia	Rieti
Comune	Rieti
Indirizzo	Via del Porto, 17
Richiedente	Paoletti Gianluca
In qualità di	Amministratore di condominio registrato
Professionista	Ing. Gianluca Di Lorenzo
Dati Catastali	Fg. 86 part. 460 sub 1-2-3-4-5-6-7-8-9

Dati identificativi dell'istanza

GE.DI.SI

ID fascicolo: **1205705900000124242020** del **07/12/2020**

ID ultima richiesta: **1205705900004433052025** del **04/02/2025**

USR

ID Istanza: **7509**

Protocollo: **1063443** del **07/12/2020** – Variante prot. n. **140118** del **04/02/2025**

Istruttore: **Marco Caneva**

Richiesta anticipo Spese Tecniche¹ (O.C. 94/2020) sì no

Controllo² (art. 10 e 12 O.C. 100/2020) preliminare preventivo

Bonus fiscali sì no

Tipologia di intervento: Riparazione con rafforzamento locale

Destinazione e tipologia edificio: Residenziale

Natura giuridica della titolarità del contributo: Amministratore di condominio registrato

¹ Art. 122 del T.U.R.

² Artt. 70 e 76 del T.U.R.

PREMESSA

Il presente esito istruttorio è stato redatto per la comunicazione del nuovo amministratore del condominio registrato "Condominio Via del Porto, 17", a seguito delle dimissioni del Sig. Zannetti Claudio e contestuale affidamento dell'incarico al Sig. Paoletti Gianluca in qualità di amministratore unico della PRP SERVICE SRL, nominato con assemblea condominiale del 26/03/2024.

La rimodulazione del contributo si è resa necessaria a seguito della variazione del regime fiscale da ordinario a forfettario dell'Ing. Di Lorenzo Alfredo. La richiesta è stata acquisita all'USR Lazio con prot. 140118 del 04/02/2025 e successive integrazioni.

VISTO il Decreto Dirigenziale n. A01573 del 28/06/2022 con il quale si autorizzava la realizzazione degli interventi di riparazione e rafforzamento locale ai sensi dell'ordinanza 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione e si determinava il contributo pari a € 340.527,26 IVA inclusa in favore di Zannetti Claudio in qualità di amministratore di condominio registrato relativo all'edificio ad uso prevalentemente residenziale sito nel Comune di Rieti in Via del Porto, 17 e distinto in catasto al foglio Fg. 86 particelle 470 sub 1-2-3-4-5-6-7-8-9;

VISTO il Decreto Dirigenziale n. A00030 del 14/01/2025 con il quale si autorizzava il pagamento del SAL INIZIALE per un importo pari a € 191.208,07 IVA inclusa;

PRESO ATTO della documentazione acquisita con prot. 140118 del 04/02/2025 e successive integrazioni (prot. 365363 del 25/03/2025 e prot. 370878 del 26/03/2025) necessaria per le modifiche meglio descritte in premessa;

si procede alla revisione dei punti 1.2.1, 1.2.3, 1.2.4., 1.7 e 1.8. Per quanto non espressamente indicato si rimanda al decreto principale.

CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ**1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO**

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.2. VERIFICA LEGITTIMAZIONE DEL RICHIEDENTE**1.2.1. Soggetti legittimati alla concessione del contributo****Tipo Richiedente**

Con riferimento all'articolo 6, comma 2 del D.L. 189/2016³, il *Richiedente* è:

- | | | |
|-------------------------------------|-----------|---|
| <input type="checkbox"/> | 1. | Proprietario (unico o in comunione) -lett. a, b, c- |
| <input type="checkbox"/> | 2. | Usufruttuario (totale o parziale) -lett. a, b, c- |
| <input type="checkbox"/> | 3. | Titolare di diritto reale di godimento che si sostituisce al proprietario (enfiteusi, superficie, uso, abitazione, servitù prediali) -lett. a, b, c- |
| <input type="checkbox"/> | 4. | Familiare che si sostituisce al proprietario -lett. - c- |
| <input checked="" type="checkbox"/> | 5. | Soggetto mandatario (parti comuni) -lett. - d- |
| <input type="checkbox"/> | 6. | dei titolari di attività produttive, ovvero di chi per legge o per contratto o sulla base di altro titolo giuridico valido alla data della domanda sia tenuto a sostenere le spese per la riparazione o ricostruzione delle unità immobiliari, degli impianti e beni mobili strumentali all'attività danneggiati dal sisma (produttivo) -lett. - e ⁴ - |

³ Art. 6, comma 1 T.U.R.

⁴ Art. 6, comma 2 T.U.R.

Verifica legittimazione Richiedente

In relazione al **Tipo Richiedente** è stata effettuata la verifica di legittimazione come segue:

- Tipo Richiedente 1, 2 e 3:** Verifica mediante accesso alle BBDD ipotecaria e catastale
- Tipo Richiedente 4:** Verifica autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000
- Tipo Richiedente 5:** Verifica Verbale Assemblea e Procure
- Tipo Richiedente 6:** Verifica Visura Camerale, autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000

A seguito della verifica il Richiedente è risultato

legittimato non legittimato

DA.11.2.a_4_Mod_DA.11.2.a_DICH.AMMINIS_COND – prot. 365363 del 25/03/2025

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti

sì no

DA.03_Carta_Identita_GIANLUCA_PAOLETTI – prot. 140118 del 04/02/2025

DA.03_7_doc_id_aggiornati – prot. 365363 del 25/03/2025

Le procure parte B sono complete

sì no

AL.01_5_7_DICH_SOSTIT_ATTO_DI_NOTORIET_CORONETTA – prot. 365363 del 25/03/2025

AL.02_5_8_DICH_SOSTIT_ATTO_DI_NOTORIET_MARIANTONI_F. – prot. 365363 del 25/03/2025

AL.03_5_8_DICH_SOSTIT_ATTO_DI_NOTORIET_MARIANTONI_M. – prot. 365363 del 25/03/2025

DA.05_5_1_DICH_SOSTIT_ATTO_DI_NOTORIET_ACCARDI – prot. 365363 del 25/03/2025

DA.05_5_2_DICH_SOSTIT_ATTO_DI_NOTORIET_GIAMOGANTE – prot. 365363 del 25/03/2025

DA.05_5_2_DICH_SOSTIT_ATTO_DI_NOTORIET_GIOVANROSA – prot. 365363 del 25/03/2025

DA.05_5_5_DICH_SOSTIT_ATTO_DI_NOTORIET_DI_LORENZO - prot. 365363 del 25/03/2025

DA.05_5_6_DICH_SOSTIT_ATTO_DI_NOTORIET_DI_LORENZO_G_EX_PEROTTI - prot. 365363 del 25/03/2025

È stato allegato il Verbale di Assemblea

sì no

Note: È stato trasmesso il verbale di assemblea condominiale con l'accettazione da parte dei richiedenti della nomina del nuovo amministratore di condominio.

All. DA.04.1_PORTO_17_Codice_Fiscale_e_Verbale_di_Nomina – prot. 140118 del 04/02/2025

1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.2.3. TECNICI INCARICATI

È stata trasmessa dal professionista la dichiarazione per la variazione del regime fiscale

All. AL.06_dichiarazione_regime_forfettario.pdf – prot. 1482971 del 02/12/2024

Professionista	Codice EP
Alfredo Di Lorenzo	EP_013950_2017
Categoria Soggettiva	Descrizione Categoria Soggettiva
Professionista individuale	
Stato	Motivazione Cambio Stato
Pubblicata	
Note	Data di pubblicazione in elenco
	26/04/2017
Data Inizio Sospensione	Data Fine Sospensione
Ragione Sociale	Partita IVA

Regime iva: forfettario
 ordinario

Ruolo nell'ambito dell'intervento: Progettista Strutturale e Direttore Lavori

La procura speciale, ottenuta a stampa dalla RCR caricata sulla piattaforma informatica, è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti sì no

DA.02_ProcuraSpeciale_SD_478441_firma – prot. 140118 del 04/02/2025

È stato allegato il contratto di incarico al Professionista sì no

Note: È stato trasmesso il nuovo contratto sottoscritto tra il nuovo richiedente ed i professionisti incaricati

AL.05_2._Contratto_EP_REG_015590_2023_001_firme – prot. 365363 del 25/03/2025

1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

È stato trasmesso dal professionista l'addendum al contratto di appalto sottoscritto tra il nuovo richiedente e l'impresa esecutrice dei lavori

DA.13_3._addendum_contratto – prot. 365363 del 25/03/2025

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.4. CONFERENZA REGIONALE (Pareri)

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali sì no

1.6. ISTRUTTORIA TECNICA

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.



1.7. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta la tabella di concessione (All. **AL.01_tabella_concessione** al Prot. **370878 del 26/03/2025**) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate nella sezione H1 della Richiesta di Contributo, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLTO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA 0%	IVA SE NON RECUPERABILE PRO-RATA	CONTRIBUTO INCLUSA IVA NON RECUPERABILE	ANTICIPO DA RESTITUIRE	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	ACCOLTO DA RICHIESTA IVA INCLUSA	ACCOLTO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA
	b	c	d	e = c-d	f	g = min [a,f]	h = f-g	i = b-g	j	k = g-j	l	m = k*l	n = k+m	o	p	q	r
TOTALE OPERE	€ 744 498,87	€ 744 498,87	€ 744 156,12	€ 342,75	€ 744 156,12	€ 275 267,70	€ 468 888,42	€ 469 231,17	€ 0,00	€ 275 267,70	€ 0,00	€ 27 526,77	€ 302 794,47	€ 0,00	€ 0,00	€ 516 154,29	€ 516 154,29
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	10%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	10%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Pronto intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Opere sulle strutture	€ 372 078,06	€ 372 078,06	€ 372 078,06	€ 0,00	€ 372 078,06	€ 211 130,03	€ 160 948,03	€ 160 948,03	€ 0,00	€ 211 130,03	10%	€ 21 113,00	€ 232 243,03	€ 0,00	€ 0,00	€ 177 042,84	€ 177 042,84
Finiture parti comuni	€ 113 135,03	€ 113 135,03	€ 113 030,91	€ 104,12	€ 113 030,91	€ 64 137,67	€ 48 893,24	€ 48 893,24	€ 0,00	€ 64 137,67	10%	€ 6 413,77	€ 70 551,44	€ 0,00	€ 0,00	€ 53 897,09	€ 53 897,09
Finiture interne	€ 259 285,78	€ 259 285,78	€ 259 047,15	€ 238,63	€ 259 047,15	€ 0,00	€ 259 047,15	€ 259 285,78	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 285 214,36	€ 285 214,36
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Architettonico	€ 16 410,19	€ 15 779,03	€ 15 779,03	€ 0,00	€ 16 410,19	€ 9 311,71	€ 7 098,48	€ 7 098,48	€ 0,00	€ 9 311,71	22%	€ 2 048,58	€ 11 360,29	€ 0,00	€ 0,00	€ 8 660,14	€ 8 660,14
Progetto Strutture	€ 21 093,85	€ 20 282,55	€ 20 282,55	€ 0,00	€ 21 093,85	€ 11 969,38	€ 9 124,47	€ 9 124,47	€ 0,00	€ 11 969,38	0%	€ 0,00	€ 11 969,38	€ 0,00	€ 0,00	€ 9 124,47	€ 9 124,47
Progetto impianti elettrici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto impianti termici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Progettazione	€ 9 424,96	€ 9 062,46	€ 9 062,46	€ 0,00	€ 9 424,96	€ 5 348,05	€ 4 076,91	€ 4 076,91	€ 0,00	€ 5 348,05	22%	€ 1 176,57	€ 6 524,62	€ 0,00	€ 0,00	€ 4 973,83	€ 4 973,83
Sicurezza Esecuzione	€ 15 641,74	€ 15 040,13	€ 15 040,13	€ 0,00	€ 15 641,74	€ 8 875,67	€ 6 766,07	€ 6 766,07	€ 0,00	€ 8 875,67	22%	€ 1 952,65	€ 10 828,32	€ 0,00	€ 0,00	€ 8 254,60	€ 8 254,60
Direzione Lavori architettonici	€ 28 863,37	€ 27 753,24	€ 27 753,24	€ 0,00	€ 28 863,37	€ 16 378,08	€ 12 485,29	€ 12 485,29	€ 0,00	€ 16 378,08	0%	€ 0,00	€ 16 378,08	€ 0,00	€ 0,00	€ 12 485,29	€ 12 485,29
Direzione Lavori strutturali	€ 32 589,85	€ 31 336,39	€ 31 336,39	€ 0,00	€ 32 589,85	€ 18 492,61	€ 14 097,24	€ 14 097,24	€ 0,00	€ 18 492,61	22%	€ 4 068,37	€ 22 560,98	€ 0,00	€ 0,00	€ 17 198,64	€ 17 198,64
Contabilità lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Collaudo	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Relazione geologica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI	€ 124 023,96	€ 119 253,80	€ 119 253,80	€ 0,00	€ 124 023,96	€ 70 375,50	€ 53 648,46	€ 53 648,46	€ 0,00	€ 70 375,50	€ 9 246,17	€ 79 621,67	€ 0,00	€ 0,00	€ 60 696,97	€ 60 696,97	€ 60 696,97
TOTALE GENERALE	€ 868 522,83	€ 863 752,67	€ 863 409,92	€ 342,75	€ 868 180,08	€ 345 643,20	€ 522 536,88	€ 522 879,63	€ 0,00	€ 345 643,20	€ 36 772,94	€ 382 416,14	€ 0,00	€ 0,00	€ 576 851,26	€ 576 851,26	€ 576 851,26



1.8. CONCLUSIONI

L'istanza contenente la richiesta di rettifica per la variazione del soggetto richiedente e la rimodulazione del contributo è stata analizzata secondo i criteri definiti dall'art. 10 dell'Ordinanza 100.

In esito alle verifiche condotte si ritiene l'istanza AMMISSIBILE.

L'importo del contributo concesso al netto del ribasso è pari al Costo Convenzionale (CC) di € 382.416,14 (IVA inclusa) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa
345.643,20 €	36.772,94 €	382.416,14 €
Assicurazione IVA inclusa se non recuperabile	Importo a carico del committente IVA inclusa	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
0,00 €	576.851,26 €	0,00 €

Rieti, 26/03/2025

L'Istruttore
Marco Caneva

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.4/2016 (CONDOMINIO VIA DEL PORTO 17 - RIETI VIA DEL PORTO 17 - FG: 86 MAP: 470)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Condominio registrato o di fatto rappresentato		Interni separati: 5
NOME/DENOMINAZIONE	CONDOMINIO VIA DEL PORTO 17		90083480575
RAPPRESENTATO DA	PAOLETTI GIANLUCA		PLTGLC74511H501Q
C/O PROFESSIONISTA	DI LORENZO GIANLUCA		DLRGLC81A23H501K
	gianluca.dilorenzo@ingpec.eu		
INDIRIZZO	RIETI VIA DEL PORTO 17		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 86 MAP: 470		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	BPER BANCA S.P.A.		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	sismacentroitalia.gruppobper@pec.gruppobper.it		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	120570590000239812022		
CUP	C13E22000430008		
CIG	92849241AD		
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO		
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		
INTERVENTO	Rafforzamento		
LIVELLO OPERATIVO	L0		
ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1		
PROTOCOLLO	1063443/2020		

TABELLA A							
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO							
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO
P.COMUNI	CONDOMINIO VIA DEL PORTO 17	90083480575	100%	100%	€ 674.053,04	€ 0,00	€ 291.636,90
1	ACCARDI Daniela	CCRDNL64B44H282C	100%	10%	€ 5.710,94	€ 0,00	€ 5.710,94
2	MARIANTONI FRANCESCO	MRNFNC49P22H282F	50%	18%	€ 27.733,77	€ 0,00	€ 27.733,77
3	MARIANTONI MARIANO	MRNMRN52L31H282F	50%	18%	€ 27.733,77	€ 0,00	€ 27.733,77
4	DI LORENZO ANNUNZIATA	DLRNNZ39P63H282L	100%	22%	€ 60.235,59	€ 0,00	€ 60.235,59
5	CORONETTA RENATO	CRNRNT58S12H282G	100%	10%	€ 5.814,64	€ 0,00	€ 5.814,64
6	GIAMOGANTE ROSSELLA	GMGRSL65R63H282S	50%	16%	€ 31.173,90	€ 0,00	€ 31.173,90
7	GIOVANROSA CATIUSCIA	GVNCS69L48G756K	50%	16%	€ 31.173,90	€ 0,00	€ 31.173,90
8	DI LORENZO GIANLUCA	DLRGLC81A23H501K	100%	12%	€ 49.160,98	€ 0,00	€ 49.160,98
9	DI LORENZO ANNUNZIATA	DLRNNZ39P63H282L	100%	12%	€ 46.476,87	€ 0,00	€ 46.476,87
	TOTALE		100%		€ 959.267,40	€ 0,00	€ 576.851,26
							€ 382.416,14

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)				
TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 959.267,40	€ 0,00	€ 0,00	€ 959.267,40
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 576.851,26	€ 0,00	€ 0,00	€ 576.851,26
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 382.416,14	€ 0,00	€ 0,00	€ 382.416,14

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO					
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPR PIACENTI SPA	IT24U0867321503067000571875	€ 302.794,47	€ 0,00	€ 0,00	€ 302.794,47
PROG DI LORENZO GIANLUCA (DI LORENZO GIANLUCA)	IT43I030150320000005905335	€ 11.360,29	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.360,29
STRUT DI LORENZO ALFREDO (DI LORENZO ALFREDO)	IT46U030150320000005905369	€ 11.969,38	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.969,38
SICP GIAMOGANTE CRISTIANO (GIAMOGANTE CRISTIANO)	IT77E087431460000020302800	€ 6.524,62	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.524,62
SICE GIAMOGANTE CRISTIANO (GIAMOGANTE CRISTIANO)	IT77E087431460000020302800	€ 10.828,32	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.828,32
DLAV DI LORENZO ALFREDO (DI LORENZO ALFREDO)	IT46U030150320000005905369	€ 16.378,08	€ 0,00	€ 0,00	€ 16.378,08
DSTRU DI LORENZO GIANLUCA (DI LORENZO GIANLUCA)	IT43I030150320000005905335	€ 22.560,98	€ 0,00	€ 0,00	€ 22.560,98
	TOTALE	€ 382.416,14	€ 0,00	€ 0,00	€ 382.416,14

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DEMOLIZIONE E DELOCALIZZAZIONE					
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
	TOTALE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

TABELLA A-BIS							
DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO							
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE
1	ACCARDI Daniela	CCRDNL64B44H282C	100%	10%	€ 40.021,22	€ 30.520,85	€ 0,00
2	MARIANTONI FRANCESCO	MRNFNC49P22H282F	50%	18%	€ 33.620,53	€ 25.639,58	€ 0,00
3	MARIANTONI MARIANO	MRNMRN52L31H282F	50%	18%	€ 33.620,53	€ 25.639,58	€ 0,00
4	DI LORENZO ANNUNZIATA	DLRNNZ39P63H282L	100%	22%	€ 82.989,86	€ 63.289,45	€ 0,00
5	CORONETTA RENATO	CRNRNT58S12H282G	100%	10%	€ 39.814,10	€ 30.362,90	€ 0,00
6	GIAMOGANTE ROSSELLA	GMGRSL65R63H282S	50%	16%	€ 31.282,51	€ 23.856,56	€ 0,00
7	GIOVANROSA CATIUSCIA	GVNCS69L48G756K	50%	16%	€ 31.282,51	€ 23.856,56	€ 0,00
8	DI LORENZO GIANLUCA	DLRGLC81A23H501K	100%	12%	€ 45.262,85	€ 34.518,20	€ 0,00
9	DI LORENZO ANNUNZIATA	DLRNNZ39P63H282L	100%	12%	€ 44.522,01	€ 33.953,23	€ 0,00
	TOTALE		100%		€ 382.416,14	€ 291.636,90	€ 0,00

TABELLA B-BIS					
PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE					
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE
IMPR PIACENTI SPA	IT24U0867321503067000571875	€ 0,00	€ 0,00	€ 302.794,47	€ 302.794,47
PROG DI LORENZO GIANLUCA (DI LORENZO GIANLUCA)	IT43I030150320000005905335	€ 0,00	€ 9.088,23	€ 2.272,06	€ 11.360,29
STRUT DI LORENZO ALFREDO (DI LORENZO ALFREDO)	IT46U030150320000005905369	€ 0,00	€ 9.575,50	€ 2.393,88	€ 11.969,38
SICP GIAMOGANTE CRISTIANO (GIAMOGANTE CRISTIANO)	IT77E087431460000020302800	€ 0,00	€ 5.219,70	€ 1.304,92	€ 6.524,62
SICE GIAMOGANTE CRISTIANO (GIAMOGANTE CRISTIANO)	IT77E087431460000020302800	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.828,32	€ 10.828,32
DLAV DI LORENZO ALFREDO (DI LORENZO ALFREDO)	IT46U030150320000005905369	€ 0,00	€ 0,00	€ 16.378,08	€ 16.378,08
DSTRU DI LORENZO GIANLUCA (DI LORENZO GIANLUCA)	IT43I030150320000005905335	€ 0,00	€ 0,00	€ 22.560,98	€ 22.560,98
	TOTALE	€ 0,00	€ 23.883,43	€ 358.532,71	€ 382.416,14

ALLEGATO 2 VARIANTE ID 7509