

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A00750 del 09/04/2025

Proposta n. 775 del 08/04/2025

Oggetto:

Autorizzazione alla realizzazione dell'intervento di Demolizione e ricostruzione così come individuati all'art 3 del TURP. Determinazione del contributo in favore del Consorzio "ID 4709", CF 90088570578, rappresentato dal Sig. BACCARI LUCIO - C.F. BCCLCU74C13A258C in qualità di presidente del consorzio costituito, relativo all'edificio ad uso Residenziale sito nel Comune di Amatrice (RI), Fraz. Prato, distinto in catasto al Foglio 64 Particella 208 sub 1,2 - 209 - 210 - 211 sub 2,4,5,6 - 212 sub 3 - 213 sub 1,2,3 - 215 - 216 - CUP: C73E25000290008 - CIG: A069CF0F33. Contributo concesso € 2.960.061,35 (euro duemilioninovecentosessantamilasessantuno/35) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 9168

Proponente:

Estensore	GRILLO ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FIOCCO ROBERTO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	R. FIOCCO	_____firma elettronica_____
Direttore	S. FERMANTE	_____firma digitale_____

Autorizzazione alla realizzazione dell'intervento di Demolizione e ricostruzione così come individuati all'art 3 del TURP. Determinazione del contributo in favore del Consorzio "ID 4709", CF 90088570578, rappresentato dal Sig. BACCARI LUCIO - C.F. BCCLCU74C13A258C in qualità di presidente del consorzio costituito, relativo all'edificio ad uso Residenziale sito nel Comune di Amatrice (RI), Fraz. Prato, distinto in catasto al Foglio 64 Particella 208 sub 1,2 – 209 – 210 - 211 sub 2,4,5,6 – 212 sub 3 – 213 sub 1,2,3 – 215 - 216 - CUP: C73E25000290008 - CIG: A069CF0F33. Contributo concesso € 2.960.061,35 (euro duemilioninovecentosessantamilasessantuno/35) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 9168

**IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE
POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO**

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016			
(ID 4709 - Amatrice Frazione Prato - - FG: 64 MAP: 208-216)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Consorzio o condominio con rappresentanza	Interni separati: S	
NOME/DENOMINAZIONE	ID 4709	90088570578	
RAPPRESENTATO DA	Baccari Lucio	BCCLCU74C13A258C	
C/O PROFESSIONISTA	Di Filippo Rodolfo	DFLRLF55P09A258J	
	r.difilippo@pec.archrm.it		
INDIRIZZO	Amatrice Frazione Prato -		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 64 MAP: 208-216		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.dr1ss@pec.intesasampaolo.com		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205700200004599402025		
CUP	C73E25000290008	INTERVENTO	Ricostruzione
CIG	A069CF0F33	LIVELLO OPERATIVO	L4
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTO il Decreto-Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”*;

VISTO l'articolo 2 del Decreto-Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle *“Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari”* nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto-Legge, recante l'istituzione degli *“Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”*;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00007 del 01 settembre 2023, recante: *“Delega al dott. Stefano Fermante, Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio delle funzioni e degli adempimenti di cui all'art. 4, comma 4, art. 12, comma 4, art. 16, commi 4, 5 e 6, art. 20 e art. 20 bis del Decreto-Legge 17 ottobre 2016, n. 189”*;

VISTA la legge n. 207 del 30 dicembre 2024 ed in particolare l'art. 1, comma 673, che ha inserito all'art. 1 del predetto Decreto-Legge 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 novies, in ragione del quale *“lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2025”*, e l'art. 1, comma 653, che all'art. 1 comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole *«31 dicembre 2024»* con le parole *«31 dicembre 2025»*, in forza del quale il termine della gestione

straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del Decreto-Legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2025;

RICHIAMATI:

- l'Ordinanza n. 130 del 15 dicembre 2022, e successive modifiche ed integrazioni, con la quale è stato approvato il Testo unico della ricostruzione privata (TURP) in vigore dal 1° gennaio 2023 ed in particolare l'art. 4, comma 2, il quale dispone che *“Per le domande relative alla ricostruzione privata presentate successivamente alla data di entrata in vigore del Testo unico si applicano le disposizioni presenti e non quelle contenute nelle ordinanze commissariali previgenti, di cui all'elenco contenuto nell'Allegato n. 15, fatte salve quelle espressamente richiamate dal Testo unico nonché le ordinanze speciali per i Comuni maggiormente colpiti di cui all'Allegato n. 7, per le disposizioni in deroga ai sensi dell'art. 11, comma 2 del Decreto-Legge n. 77 del 2020, come convertito nella legge n. 120 del 2020, per quanto di competenza territoriale”*;
- l'art. 8 del TURP, con il quale sono individuate le tipologie degli interventi ammessi a contributo in relazione all'entità del danno, distinguendo gli stessi in danni lievi o danni gravi e, in relazione alla destinazione, in uso abitativo e uso produttivo, con una specifica disciplina per gli aggregati edilizi, gli interventi unitari, i condomini, i collabenti;

CONSIDERATO che:

- in conformità a quanto disposto dagli artt. 55 e 56 del TURP, è stata presentata dal professionista incaricato, Di Filippo Rodolfo, per conto del Consorzio “ID 4709”, CF 90088570578, rappresentato dal Sig. BACCARI LUCIO - C.F. BCCLCU74C13A258C in qualità di presidente del consorzio costituito, a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del Commissario straordinario con istanza prot. n. 398586 del 11/04/2023 la richiesta di contributo con riferimento all'immobile ad uso Residenziale, sito nel Comune di Amatrice (RI), Fraz. Prato distinto in catasto al Foglio 64 Particella 208 sub 1,2 – 209 – 210 - 211 sub 2,4,5,6 – 212 sub 3 – 213 sub 1,2,3 – 215 - 216 - CUP: C73E25000290008 - CIG: A069CF0F33;
- sussistono i requisiti soggettivi e oggettivi richiesti per accedere al contributo finalizzato all'intervento di Demolizione e ricostruzione;

CONSIDERATO altresì che:

- l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5 comma 3 del Decreto-Legge 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati con le modalità del finanziamento agevolato;
- all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data 24/03/2025 si individua il contributo concedibile, secondo le modalità previste dal Testo Unico della Ricostruzione Privata, in € 2.960.061,35 (euro duemilioninovecentosessantamilasessantuno/35), come specificamente riportato nell'esito istruttorio, parte integrante al presente provvedimento;

DECRETA

di autorizzare la realizzazione dell'intervento di Demolizione e ricostruzione, ai sensi degli art. 40 - 43 del Testo Unico della Ricostruzione Privata relativo all'edificio sito nel Comune di Amatrice (RI), Fraz. Prato, distinto in catasto al Foglio 64 Particella 208 sub 1,2 – 209 – 210 - 211 sub 2,4,5,6 – 212 sub 3 – 213 sub 1,2,3 – 215 - 216 e di determinare il contributo concedibile in € 2.960.061,35 (euro duemilioninovecentosessantamilasessantuno/35), in favore del Consorzio “ID 4709”, CF

90088570578, rappresentato dal Sig BACCARI LUCIO - C.F. BCCLCU74C13A258C in qualità di presidente del consorzio costituito - CUP: C73E25000290008 - CIG: A069CF0F33 - ID: 9168;

di procedere alla liquidazione dell'importo di € 2.960.061,35 (euro duemilioninovecentosessantamilasessantuno/35), con successivi provvedimenti, tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm., nonché secondo quanto stabilito dagli artt. 73 e 74 del TURP, con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo;

di prendere atto della segnalazione certificata di inizio attività presentata ai sensi e per gli effetti dell'art. 19 comma 1 della Legge 241/90 in favore del Sig. Baccari Lucio, con la quale il professionista incaricato, Di Filippo Rodolfo, ha assunto la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi dell'art. 29 comma 3 del D.P.R. 380/2001, asseverando ed attestando quanto contenuto nella domanda di contributo stessa ai sensi delle norme di legge, delle prescrizioni vigenti nonché della normativa commissariale;

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente per le necessarie verifiche di competenza; viene, altresì trasmesso al soggetto interessato, per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio

F.to Stefano FERMANTE



ESITO ISTRUTTORIO – Proposta di concessione del contributo

Procedura Semplificata DL 189/2016 art. 12-bis c.1 (SCIA completa)
 DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)

Costo convenzionale al netto di Iva: € 2.829.421,49 (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

RIPARAZIONE DANNI GRAVI

Dati generali

Provincia

Rieti

Comune

Amatrice

Località, Frazione, indirizzo

Fraz. Prato, snc

Richiedente

Lucio Baccari

Professionista

Arch. Rodolfo Di Filippo

Fg. 64 particella 208 sub 1,2

Fg. 64 particella 209

Fg. 64 particella 210

Fg. 64 particella 211 sub 2,4,5,6

Fg. 64 particella 212 sub 3

Fg. 64 particella 213 sub 1,2,3

Fg. 64 particella 215

Fg. 64 particella 216

Dati Catastali

Dati identificativi dell'istanza

Piattaforma informatica

ID fascicolo: 1205700200002424872023

ID ultima RCR: 1205700200004599402025 del 21/03/2025

USR

ID Istanza: 9168

Protocollo: 398586 del 11/04/2023

Istruttore: Arch. Marzia Mulas

Richiesta anticipo Spese Tecniche¹ (O.C. 94/2020) sì no

Controllo² (art. 10 e 12 O.C. 100/2020) preliminare preventivo

Bonus fiscali sì no

Tipologia dell'intervento:	Riparazione con rafforzamento locale	<input type="checkbox"/>
	Demolizione collabente	<input type="checkbox"/>
	Collabente vincolato	<input type="checkbox"/>
	Ripristino con miglioramento sismico	<input type="checkbox"/>
	Adeguamento/Demolizione e ricostruzione	<input checked="" type="checkbox"/>

Destinazione e tipologia immobile:	Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/>
	Prevalentemente residenziale	<input type="checkbox"/>
	Produttivo assimilabile a residenziale	<input type="checkbox"/>
	Produttivo	<input type="checkbox"/>

¹ Art. 122 del T.U.R.

² Artt. 70 e 76 del T.U.R.

Natura giuridica del richiedente:	Singolo proprietario	<input type="checkbox"/>
	Rappresentante di comunione	<input type="checkbox"/>
	Rappresentante di condominio di fatto	<input type="checkbox"/>
	Amministratore di condominio registrato	<input type="checkbox"/>
	Presidente di consorzio	<input checked="" type="checkbox"/>

1. CONTROLLO PRELIMINARE

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Configurazione dell'immobile oggetto dell'intervento		
Edificio singolo <input type="checkbox"/>	Intervento unitario <input type="checkbox"/>	Aggregato <input checked="" type="checkbox"/>
	N° unità strutturali:	N° unità strutturali: 6
Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio		si <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali		si <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato		si <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Informazioni sul danno da sisma		
La Scheda Aedes (U.S. 4 - ID n. 9639 del 19/09/2016) è coerente con unità strutturale/i di progetto		si <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note: la scheda è stata oggetto di revisione da parte del Comune di Amatrice per correggere i dati catastali; le altre U.S. sono state demolite a seguito di Ordinanza di demolizione totale n.419 del 9/06/2017 e n. 420 del 09/06/2017.</i>		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019 ³ (proposta diversa identificazione unità strutturali)		si <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Ordinanza di inagibilità (U.S. 4 - n. 109 del 26/10/2020)		si <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Ordinanza di demolizione (n. 419-420 del 09/06/2017)		si <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo L4	<input checked="" type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio con id: 8463 prot. 575318 del 10/06/2022	
	<input type="checkbox"/> Asseverato dal tecnico	
<i>Note:U.S. 4</i>		
Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato		si <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Utilizzabilità ante sisma		
L'utilizzabilità alla data del 24/08/2016 è stata autocertificata/asseverata		si <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità		si <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
È stata richiesta la verifica comunale sull'utilizzabilità ante sisma		si <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Altre informazioni		
L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata o comunque presenta condizioni al contorno che impediscono l'immediata esecuzione dei lavori		si <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 ⁴ (interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive)		si <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Precedenti istanze collegate ID 8463 Prot. n. 460642 del 11/05/2022 (Ordinanza 46 - richiesta livello operativo)		si <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>

³ Art. 7 T.U.R.

⁴ Art. 41, comma 12 e seguenti T.U.R.

1.2. VERIFICA LEGITTIMAZIONE RICHIEDENTE

1.2.1. Soggetti legittimati alla concessione del contributo

Tipo Richiedente

Con riferimento all'articolo 6, comma 2 del D.L. 189/2016⁵, il Richiedente è:

1. Proprietario (unico o in comunione) -lett. a, b, c-
2. Usufruttuario (totale o parziale) -lett. a, b, c-
3. Titolare di diritto reale di godimento che si sostituisce al proprietario (enfiteusi, superficie, uso, abitazione, servitù prediali) -lett. a, b, c-
4. Familiare che si sostituisce al proprietario -lett. - c-
5. Soggetto mandatario (parti comuni) -lett. - d-
6. dei titolari di attività produttive, ovvero di chi per legge o per contratto o sulla base di altro titolo giuridico valido alla data della domanda sia tenuto a sostenere le spese per la riparazione o ricostruzione delle unità immobiliari, degli impianti e beni mobili strumentali all'attività danneggiati dal sisma (produttivo) -lett. - e⁶-

Verifica legittimazione Richiedente

In relazione al **Tipo Richiedente** è stata effettuata la verifica di legittimazione come segue:

- Tipo Richiedente 1, 2 e 3:** Verifica mediante accesso alle BBDD ipotecaria e catastale
- Tipo Richiedente 4:** Verifica autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000
- Tipo Richiedente 5:** Verifica Verbale Assemblea e Procure
- Tipo Richiedente 6:** Verifica Visura Camerale, autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000

A seguito della verifica il Richiedente è risultato

legittimato non legittimato

Note: All. DA.04.2_DA_04_2_Atto costitutivo statuto Verbale Nomima Presidente Consorzio ID4709 prot. 215763 del 19/02/2025

Elenco Beneficiari

UI	Edificio	Intestatari Cognome Nome / Ragione sociale	quoto	Titolarità diritti	Estremi del titolo						Iscrizioni pregiudiz.	Procure/ autoc.		Note	
					causale	descrizione atto	efficace dal	Rep.	rogante/denuncia	Prov.		sede	parte A		Parte B
1	1	Stocchi Emilio	100%	proprietà esclusiva	Atto di	gg/mm/aaaa	n					N	S	S	
2	2	Di Filippo Rita	100%	proprietà esclusiva	Atto di	gg/mm/aaaa	n					N	S	S	
3	3	Lombardi David	100%	proprietà esclusiva	Atto di	gg/mm/aaaa	n					N	S	S	
4	3	Lombardi David	100%	proprietà esclusiva	Atto di	gg/mm/aaaa	n					N	S	S	
5	3	Lombardi David	100%	proprietà esclusiva	Atto di	gg/mm/aaaa	n					N	S	S	
6	3	D'Annunzio Maria Domenica	100%	proprietà esclusiva	Atto di	gg/mm/aaaa	n					N	S	S	
7	3	Graziani Federico	50%	proprietà esclusiva	Atto di	gg/mm/aaaa	n					N	S	S	
7	3	Graziani Giulio	50%	proprietà esclusiva	Atto di	gg/mm/aaaa	n					N	S	S	
8	3	Dejana Mauro	8%	proprietà esclusiva	Atto di	gg/mm/aaaa	n					N	S	S	
8	3	Dejana Sergio	8%	proprietà esclusiva	Atto di	gg/mm/aaaa	n					N	S	S	
8	3	Demofonte Carmina	83%	proprietà esclusiva	Atto di	gg/mm/aaaa	n					N	S	S	
9	3	Gigli Lina	39%	proprietà esclusiva	Atto di	gg/mm/aaaa	n					N	S	S	
9	3	Stocchi Emilio	61%	proprietà esclusiva	Atto di	gg/mm/aaaa	n					N	S	S	
10	3	Gigli Adalberto	100%	proprietà esclusiva	Atto di	gg/mm/aaaa	n					N	S	S	
11	4	Bagazzoli Franca	100%	proprietà esclusiva	Atto di	gg/mm/aaaa	n					N	S	S	
12	4	Dejana Mauro	8%	proprietà esclusiva	Atto di	gg/mm/aaaa	n					N	S	S	
12	4	Dejana Sergio	8%	proprietà esclusiva	Atto di	gg/mm/aaaa	n					N	S	S	
12	4	Demofonte Carmina	83%	proprietà esclusiva	Atto di	gg/mm/aaaa	n					N	S	S	
13	5	Bagazzoli Franca	75%	proprietà esclusiva	Atto di	gg/mm/aaaa	n					N	S	S	
13	5	Mostarda Samuel	25%	proprietà esclusiva	Atto di	gg/mm/aaaa	n					N	S	S	
14	6	Faenza Celso	8%	proprietà esclusiva	Atto di	gg/mm/aaaa	n					N	S	S	
14	6	Faenza Debora	8%	proprietà esclusiva	Atto di	gg/mm/aaaa	n					N	S	S	
14	6	Faenza Franco	25%	proprietà esclusiva	Atto di	gg/mm/aaaa	n					N	S	S	
14	6	Faenza Tiziana	25%	proprietà esclusiva	Atto di	gg/mm/aaaa	n					N	S	S	
14	6	Faenza Piperno	8%	proprietà esclusiva	Atto di	gg/mm/aaaa	n					N	S	S	
14	6	Fianchini Alessandro	13%	proprietà esclusiva	Atto di	gg/mm/aaaa	n					N	S	S	
14	6	Fianchini Anna	13%	proprietà esclusiva	Atto di	gg/mm/aaaa	n					N	S	S	

Note: L'elenco Beneficiari è desunto dalla "Tabella Proprietari" parte integrante del Foglio di Calcolo asseverato dal Professionista

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti

si no

Note: All. DA.03_DA_03_DOCUMENTI_IDENTITA prot. 215763 del 19/02/2025

All. DA.07_DA.15_DICHIARAZIONI_DOCUMENTO_FIANCHINI_ALESSANDRO prot. 351513 del 21/03/2025

⁵ Art. 6, comma 1 T.U.R.

⁶ Art. 6, comma 2 T.U.R.

All. DA.07_DA.15_DICHIARAZIONI_DOCUMENTO_FIANCHINI_ANNA prot. 351513 del 21/03/2025

Le procure parte A e B sono complete sì no

Note: All. DA.05_DA_05_Deleghe_Procure_Speciali prot. 215763 del 19/02/2025

All. DA.07_DA.15_DA_07_015_Dichiarazione_Obblighi_beneficiario prot. 215763 del 19/02/2025

All. DA.07_DA.15_DICHIARAZIONI_DOCUMENTO_FIANCHINI_ALESSANDRO prot. 351513 del 21/03/2025

All. DA.07_DA.15_DICHIARAZIONI_DOCUMENTO_FIANCHINI_ANNA prot. 351513 del 21/03/2025

È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione) sì no

Note:

Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso (comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19) sì no

Note:

È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/constituito) sì no

Note: All. DA.04.2_DA_04_2_Atto_costitutivo_statuto_Verbale_Nomima_Presidente_Consorzio_ID4709 prot. 215763 del 19/02/2025

1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Il possesso, dei requisiti di cui all'allegato 1 all'ordinanza commissariale n. 13 del 2017 è stato autocertificato da in qualità di sì no

Note:

Sono presenti dei beneficiari con partita IVA esercenti attività produttive sì no

Note:

Sono presenti attività produttive delocalizzate ai sensi dell'Ordinanza 9 sì no

Note: (in caso si predisporre pro memoria per amministrativi)

1.2.3. PROFESSIONISTA

L'incarico di coordinatore dell'intervento nei rapporti con l'USR è stato affidato al seguente professionista (art. 4, comma 1, O.C. 100/2020⁷) che risulta iscritto nell'Elenco speciale professionisti:

Elenco speciale professionisti (1)								
	Nome e cognome	Partita IVA persona fisica	Partita IVA	Ragione sociale	Categoria soggettiva	Pubblicazione in elenco	Comune sede operativa	Provincia
1	Rodolfo Di Filippo	00198521007			Professionista individuale	23 Feb 2017	Roma	RM

Regime iva: forfettario
 ordinario

La procura speciale, ottenuta a stampa dalla RCR caricata sulla piattaforma informatica, è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti sì no

Note: All. DA.02_ProcureSpeciale prot. 351513 del 21/03/2025

È stato allegato il contratto di incarico al Professionista sì no

Note: All. DA.13_DA_13_Contratti_Rev1 prot. 215763 del 19/02/2025

Sono presenti i documenti in corso di validità del professionista incaricato sì no

Note: All. DA.03_DA_03_DOCUMENTI_IDENTITA prot. 215763 del 19/02/2025

1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

L'impresa affidataria dei lavori non è presente nell'istanza RCR, pertanto la stessa dovrà essere comunicata successivamente all'emanazione del decreto di concessione ai sensi del Decreto n. 627 del 31 dicembre 2021 che disciplina le modalità di cui all'art. 4 ord.118 e s.m.i circa la possibilità di posticipare la comunicazione dell'impresa affidataria dei lavori entro e non oltre il termine di 120 giorni successivi alla data di adozione del decreto di concessione del contributo.

Si procederà all'eventuale rideterminazione del contributo all'atto di erogazione del primo Stato di avanzamento lavori

L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al xx %, è la seguente:

Sono state eseguite indagini e prove

sì no

Note:

Impresa Indagini e prove:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ
EARTHSCIENC E SRL <i>Società a responsabilità limitata</i>	P.IVA 03114890597 CODICE FISCALE 03114890597	BELICE 9 - 04100 LATINA	LT	- Lavori

Sono previste opere in subappalto

sì no

Note:

che risulta iscritta (anche se in rinnovo) nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020⁸)

a) Asseverazione Conformità edilizia del progetto attraverso la presentazione:
<input checked="" type="checkbox"/> SCIA (Capo III, Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380) <input type="checkbox"/> Domanda di Permesso di Costruire (Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380) <input type="checkbox"/> Titolo unico (articolo 7 del DPR 160 del 2010)
b) Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento proposto
<input checked="" type="checkbox"/> b.1) attraverso:
<input checked="" type="checkbox"/> 1. Copia dell'ultimo titolo edilizio o attestazione che la costruzione dell'edificio è anteriore al 1/9/1967 o 17/8/1942 per gli immobili edificati nei centri abitati ove all'epoca prescritto un titolo edilizio <input checked="" type="checkbox"/> 2. Nulla osta, autorizzazioni e atti di assenso, comunque denominati, rilasciati direttamente al professionista o al titolare dell'intervento o Richiesta convocazione conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016 <input checked="" type="checkbox"/> 3. Attestazione dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio <input checked="" type="checkbox"/> rilasciata con prot. 0003706 del 21/02/2023 <input type="checkbox"/> per decorrenza del termine di 30 gg. <input checked="" type="checkbox"/> 4. Scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area
<input type="checkbox"/> b.2) all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020⁹)
c) Asseverazione Importo del contributo concedibile nei limiti del costo ammissibile
<input checked="" type="checkbox"/> la congruità dell'importo dell'intervento e la coerenza dello stesso con gli elaborati tecnici del progetto presentato <input type="checkbox"/> costi per lavori di miglioria in acollo del richiedente, anche tramite bonus fiscali previsti per legge
d) Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici
e) Asseverazione ulteriori requisiti espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale
<input checked="" type="checkbox"/> RICHIESTA INCREMENTI ORD.116/2021. L'unità immobiliare risulta essere di interesse culturale e paesaggistico ai sensi del D.Lgs 42/04 (codice dei beni culturali e del paesaggio) o di altra normativa di settore e pertanto si richiede una ulteriore maggiorazione al costo convenzionale pari al 32 % ai sensi dell'art. 94 TU (art. 6 dell'ord. 116/2021): e) Immobili qualificati di interesse culturale da pianificazione urbanistica.

⁸ Art. 60, comma 1 T.U.R.⁹ Art. 68, comma 1 T.U.R.

1.4. PARERI

Parere comunale

- Il Comune ha rilasciato il parere di conformità urbanistico-edilizia del progetto in data 14/11/2024, protocollo 0021599
- Il Comune ha rilasciato il Permesso di Costruire in data gg/mm/aa, protocollo nnnn
- Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5, comma 2, Ord. 100/2020¹⁰)

Autorizzazione sismica

- Il competente Ufficio Regionale ha rilasciato l'Autorizzazione sismica/l'attestato di deposito in data gg/mm/aa, protocollo nnnn, posizione nnnnn:
- Gli estremi dell'autorizzazione sismica/l'attestato di deposito del progetto saranno comunicati entro 120 gg. dall'emissione del Decreto di concessione successivamente all'individuazione dell'impresa e prima dell'inizio dei lavori

Conferenza Regionale

È stata richiesta l'attivazione della Conferenza Regionale sì no

La Conferenza è stata aperta in data 25/06/2024 e si è conclusa in data 18/11/2024 (Determina n. A02188 18/11/2024)

1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali di riferimento sì no

Note:

¹⁰ Art. 61, T.U.R.



1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione (All. CM.03.a_TABELLA_CONCESSIONE al Prot. 351513 del 21/03/2025) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLLO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA 100%	IVA SE NON RECUPERABILE PRO-RATA	CONTRIBUTO INCLUSA IVA NON RECUPERABILE	ANTICIPO DA RESTITUIRE	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA	ACCOLLO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA
	b	c	d	e = c-d	f	g = min [a,f]	h = f-g	i = b-g	j	k = g-j	l	m = k * i	n = k + m	o	p	q	r
TOTALE OPERE	€ 2.421.687,87	€ 2.421.687,87	€ 2.421.687,87	€ 0,00	€ 2.421.687,87	€ 2.363.799,78	€ 57.888,09	€ 57.888,09	€ 0,00	€ 2.363.799,78	€ 237.600,00	€ 2.601.399,79	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 63.676,89	€ 63.676,89
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 1	€ 10.166,87	€ 10.166,87	€ 10.166,87	€ 0,00	€ 10.166,87	€ 10.166,87	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.166,87	22%	€ 2.236,71	€ 12.403,58	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	10%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	10%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Pronto intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Opere sulle strutture	€ 971.996,90	€ 971.996,90	€ 971.996,90	€ 0,00	€ 971.996,90	€ 971.996,90	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 971.996,90	10%	€ 97.199,69	€ 1.069.196,59	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Finiture parti comuni	€ 370.555,16	€ 370.555,16	€ 370.555,16	€ 0,00	€ 370.555,16	€ 370.555,16	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 370.555,16	10%	€ 37.055,52	€ 407.610,68	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Finiture interne	€ 1.068.968,94	€ 1.068.968,94	€ 1.068.968,94	€ 0,00	€ 1.068.968,94	€ 1.011.080,85	€ 57.888,09	€ 57.888,09	€ 0,00	€ 1.011.080,85	0%	€ 101.108,09	€ 1.112.188,94	€ 0,00	€ 0,00	€ 63.676,89	€ 63.676,89
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Architettonico	€ 55.252,02	€ 53.126,94	€ 53.126,94	€ 0,00	€ 55.252,02	€ 55.252,02	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 55.252,02	22%	€ 12.155,44	€ 67.407,46	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Strutture	€ 27.626,01	€ 26.563,47	€ 26.563,47	€ 0,00	€ 27.626,01	€ 27.626,01	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 27.626,01	22%	€ 6.077,72	€ 33.703,73	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto impianti elettrici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto impianti termici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Progettazione	€ 19.176,99	€ 18.439,41	€ 18.439,41	€ 0,00	€ 19.176,99	€ 19.176,99	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 19.176,99	22%	€ 4.218,94	€ 23.395,93	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Esecuzione	€ 39.952,07	€ 38.415,45	€ 38.415,45	€ 0,00	€ 39.952,07	€ 39.952,07	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 39.952,07	22%	€ 8.789,46	€ 48.741,53	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Direzione Lavori Architettonici	€ 92.296,72	€ 88.746,85	€ 88.746,85	€ 0,00	€ 92.296,72	€ 92.296,72	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 92.296,72	22%	€ 20.305,28	€ 112.602,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Direzione Lavori strutturali	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Contabilita lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Collaudo	€ 12.958,37	€ 12.459,97	€ 12.459,97	€ 0,00	€ 12.958,37	€ 12.958,37	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.958,37	22%	€ 2.850,84	€ 15.809,21	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Relazione geologica	€ 32.149,66	€ 30.913,13	€ 30.913,13	€ 0,00	€ 32.149,66	€ 32.149,66	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 32.149,66	22%	€ 7.072,93	€ 39.222,59	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Amministratore	€ 14.573,04	€ 14.573,04	€ 14.573,04	€ 0,00	€ 14.573,04	€ 14.573,04	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 14.573,04	22%	€ 3.206,07	€ 17.779,11	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI	€ 293.984,88	€ 283.238,26	€ 283.238,26	€ 0,00	€ 293.984,88	€ 293.984,88	€ 57.888,09	€ 57.888,09	€ 0,00	€ 293.984,88	€ 64.676,67	€ 358.661,56	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 63.676,89	€ 63.676,89
TOTALE GENERALE	€ 2.715.672,75	€ 2.704.926,13	€ 2.704.926,13	€ 0,00	€ 2.715.672,75	€ 2.657.784,66	€ 57.888,09	€ 57.888,09	€ 0,00	€ 2.657.784,66	€ 302.276,68	€ 2.960.061,35	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 63.676,89	€ 63.676,89
CONVENZIONALE (a)	€ 2.829.421,49																
Ribasso d'asta già applicato sulle opere	0,00%																
												IVA DETRATTA DALLE ANTICIPAZIONI	€ 0,00				
												IVA MASSIMA ANTICIPABILE	€ 302.276,68				

Note: Gli importi sono stati riallineati con quelli della "Tabella Concessione".



1.8. CONCLUSIONI

L'istanza contenente la richiesta di contributo per la ricostruzione è stata analizzata secondo i criteri definiti dall'art. 10 dell'Ordinanza 100.

In esito alle verifiche condotte si ritiene l'istanza **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto dell'eventuale ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4, comma 1, lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo Convenzionale (CC) di **€ 2.960.061,35** (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa (se non recuperabile)
€ 2.657.784,66	€ 302.276,69	€ 2.960.061,35

Assicurazione IVA inclusa (se non recuperabile)	Importo a carico del committente IVA inclusa	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
€ 0,00	€ 63.676,89	€ 0,00

Rieti, 24/03/2025

Il Responsabile del Procedimento
f.to Arch. Marzia Mulas

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016			
(ID 4709 - Amatrice Frazione Prato - - FG: 64 MAP: 208-216)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Consorzio o condominio con rappresentanza		Interni separati: S
NOME/DENOMINAZIONE	ID 4709		90088570578
RAPPRESENTATO DA	Baccari Lucio		BCCLCU74C13A258C
C/O PROFESSIONISTA	Di Filippo Rodolfo		DFLRLF55P09A258J
	r.difilippo@pec.archrm.it		
INDIRIZZO	Amatrice Frazione Prato -		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 64 MAP: 208-216		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.driss@pec.intesasanpaolo.com		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205700200004599402025		
CUP	C73E25000290008	INTERVENTO	Ricostruzione
CIG	A069CF0F33	LIVELLO OPERATIVO	L4
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

TABELLA A									
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO									
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO	
P.COMUNI	ID 4709	90088570578	100%	100%	€ 1.847.872,41	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.847.872,41	
1	ID 4709	90088570578	100%	2%	€ 18.100,21	€ 0,00	€ 0,00	€ 18.100,21	
2	ID 4709	90088570578	100%	7%	€ 55.743,35	€ 0,00	€ 0,00	€ 55.743,35	
3	ID 4709	90088570578	100%	10%	€ 103.300,24	€ 0,00	€ 0,00	€ 103.300,24	
4	ID 4709	90088570578	100%	17%	€ 173.273,32	€ 0,00	€ 0,00	€ 173.273,32	
5	ID 4709	90088570578	100%	4%	€ 35.039,81	€ 0,00	€ 0,00	€ 35.039,81	
6	ID 4709	90088570578	100%	4%	€ 85.003,24	€ 0,00	€ 22.774,85	€ 62.228,39	
7	ID 4709	90088570578	50%	2%	€ 16.113,32	€ 0,00	€ 2.693,54	€ 13.419,78	
7	ID 4709	90088570578	50%	2%	€ 16.113,32	€ 0,00	€ 2.693,54	€ 13.419,78	
8	ID 4709	90088570578	8%	1%	€ 476,45	€ 0,00	€ 0,00	€ 476,45	
8	ID 4709	90088570578	8%	1%	€ 476,45	€ 0,00	€ 0,00	€ 476,45	
8	ID 4709	90088570578	83%	1%	€ 4.766,78	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.766,78	
9	ID 4709	90088570578	39%	2%	€ 7.000,58	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.000,58	
9	ID 4709	90088570578	61%	2%	€ 11.005,03	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.005,03	
10	ID 4709	90088570578	100%	1%	€ 7.681,60	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.681,60	
11	ID 4709	90088570578	100%	4%	€ 70.381,51	€ 0,00	€ 2.604,29	€ 67.777,22	
12	ID 4709	90088570578	8%	5%	€ 7.321,37	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.321,37	
12	ID 4709	90088570578	8%	5%	€ 7.321,37	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.321,37	
12	ID 4709	90088570578	83%	5%	€ 73.248,85	€ 0,00	€ 0,00	€ 73.248,85	
13	ID 4709	90088570578	75%	9%	€ 90.836,91	€ 0,00	€ 0,00	€ 90.836,91	
13	ID 4709	90088570578	25%	9%	€ 30.278,97	€ 0,00	€ 0,00	€ 30.278,97	
14	ID 4709	90088570578	8%	32%	€ 30.198,60	€ 0,00	€ 2.742,56	€ 27.456,04	
14	ID 4709	90088570578	8%	32%	€ 30.198,60	€ 0,00	€ 2.742,56	€ 27.456,04	
14	ID 4709	90088570578	25%	32%	€ 90.595,79	€ 0,00	€ 8.227,67	€ 82.368,12	
14	ID 4709	90088570578	25%	32%	€ 90.595,79	€ 0,00	€ 8.227,67	€ 82.368,12	
14	ID 4709	90088570578	8%	32%	€ 30.198,60	€ 0,00	€ 2.742,56	€ 27.456,04	
14	ID 4709	90088570578	13%	32%	€ 45.297,90	€ 0,00	€ 4.113,84	€ 41.184,06	
14	ID 4709	90088570578	13%	32%	€ 45.297,90	€ 0,00	€ 4.113,84	€ 41.184,06	
			TOTALE	100%	€ 3.023.738,24	€ 0,00	€ 63.676,89	€ 2.960.061,35	

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)				
TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 3.023.738,24	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.023.738,24
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 63.676,89	€ 0,00	€ 0,00	€ 63.676,89
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 2.960.061,35	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.960.061,35

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO						
	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
PROVE 1	Earthscience Srl	IT44Q034400322000000387000	€ 12.403,58	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.403,58
IMPR	IMPRESA LAVORI NON SELEZIONATA	IBAN	€ 2.588.996,21	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.588.996,21
PROG	Kalipè Studio s.r.l. s.t.p. (Di Filippo Rodol	IT88I0200805028000104595645	€ 67.407,46	€ 0,00	€ 0,00	€ 67.407,46
STRUT	Kalipè Studio s.r.l. s.t.p. (Di Filippo Rodol	IT88I0200805028000104595645	€ 33.703,73	€ 0,00	€ 0,00	€ 33.703,73
SICP	Kalipè Studio s.r.l. s.t.p. (Di Filippo Rodol	IT88I0200805028000104595645	€ 23.395,93	€ 0,00	€ 0,00	€ 23.395,93
SICE	Kalipè Studio s.r.l. s.t.p. (Di Filippo Rodol	IT88I0200805028000104595645	€ 48.741,53	€ 0,00	€ 0,00	€ 48.741,53
DLAV	Kalipè Studio s.r.l. s.t.p. (Di Filippo Rodol	IT88I0200805028000104595645	€ 112.602,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 112.602,00
COLL	Rodolfo Di Filippo (Spina Bruno)	IT50C0200814411000106332139	€ 15.809,21	€ 0,00	€ 0,00	€ 15.809,21
GEOL	G.T.S. STUDIO ASSOCIATO DI GEOLOGIA (S	IT31R083273904000000003146	€ 39.222,59	€ 0,00	€ 0,00	€ 39.222,59
AMMI	Lucio Baccari (Baccari Lucio)	IT51C030697347010000047137	€ 17.779,11	€ 0,00	€ 0,00	€ 17.779,11
		TOTALE	€ 2.960.061,35	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.960.061,35

TABELLA A-BIS

DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
1	Stocchi Emilio	STCMLE56C10H501Y	100%	2%	€ 29.324,30	€ 0,00	€ 0,00	0
2	Di Filippo Rita	DFLRTI63R57A258C	100%	7%	€ 132.865,72	€ 0,00	€ 0,00	0
3	Lombardi David	LMBDVG76M09A515R	100%	10%	€ 192.032,25	€ 0,00	€ 0,00	0
4	Lombardi David	LMBDVG76M09A515R	100%	17%	€ 322.110,25	€ 0,00	€ 0,00	0
5	Lombardi David	LMBDVG76M09A515R	100%	4%	€ 65.138,02	€ 0,00	€ 0,00	0
6	D'Annunzio Maria Domenica	DNMMDM44E66A258N	100%	4%	€ 77.949,31	€ 0,00	€ 0,00	0
7	Graziani Federico	GRZFR00B25A515J	50%	2%	€ 16.810,06	€ 0,00	€ 0,00	0
7	Graziani Giulio	GRZGLI04D15A515W	50%	2%	€ 16.810,06	€ 0,00	€ 0,00	0
8	Dejana Mauro	DJNMRAG62E19G478P	8%	1%	€ 881,91	€ 0,00	€ 0,00	0
8	Dejana Sergio	DJNSRG60B18G478O	8%	1%	€ 881,91	€ 0,00	€ 0,00	0
8	Demofonte Carmina	DMFCMN34M60A258A	83%	1%	€ 8.823,38	€ 0,00	€ 0,00	0
9	Gigli Lina	GGLLNI31M42A258Y	39%	2%	€ 16.009,18	€ 0,00	€ 0,00	0
9	Stocchi Emilio	STCMLE56C10H501Y	61%	2%	€ 25.166,70	€ 0,00	€ 0,00	0
10	Gigli Adalberto	GGLDBR37P011225M	100%	1%	€ 17.487,94	€ 0,00	€ 0,00	0
11	Bagazzoli Franca	BGZFNC44H70A258T	100%	4%	€ 73.409,76	€ 0,00	€ 0,00	0
12	Dejana Mauro	DJNSRG60B18G478O	8%	5%	€ 8.243,05	€ 0,00	€ 0,00	0
12	Dejana Sergio	DJNSRG60B18G478O	8%	5%	€ 8.243,05	€ 0,00	€ 0,00	0
12	Demofonte Carmina	DMFCMN34M60A258A	83%	5%	€ 82.470,07	€ 0,00	€ 0,00	0
13	Bagazzoli Franca	BGZFNC44H70A258T	75%	9%	€ 119.334,65	€ 0,00	€ 0,00	0
13	Mostarda Samuel	MSTMSL72D06F844T	25%	9%	€ 39.778,22	€ 0,00	€ 0,00	0
14	Faenza Celso	FNZCLS65H25H501P	8%	32%	€ 49.508,55	€ 0,00	€ 0,00	0
14	Faenza Debora	FNZDBR70L44H501T	8%	32%	€ 49.508,55	€ 0,00	€ 0,00	0
14	Faenza Franco	FNZFNC35S09H501L	25%	32%	€ 148.525,65	€ 0,00	€ 0,00	0
14	Faenza Tiziana	FNZTZN63E44H501I	25%	32%	€ 148.525,65	€ 0,00	€ 0,00	0
14	Faenza Piperno	PPRCST40R65H501L	8%	32%	€ 49.508,55	€ 0,00	€ 0,00	0
14	Fianchini Alessandro	FNCLSN68D07H501E	13%	32%	€ 74.262,83	€ 0,00	€ 0,00	0
14	Fianchini Anna	FNCNNA06L60H501Y	13%	32%	€ 74.262,83	€ 0,00	€ 0,00	0
		TOTALE	100%		€ 1.847.872,40	€ 0,01	€ 0,00	

TABELLA B-BIS

PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE
PROVE 1	Earthscience Srl	IT44Q034400322000000387000	€ 0,00	€ 12.403,58	€ 0,00	€ 12.403,58
IMPR	IMPRESA LAVORI NON SELEZIONATA	IBAN	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.588.996,21	€ 2.588.996,21
PROG	Kalipè Studio s.r.l. s.t.p. (Di Filippo Rodol	IT88I0200805028000104595645	€ 0,00	€ 53.925,97	€ 13.481,49	€ 67.407,46
STRUT	Kalipè Studio s.r.l. s.t.p. (Di Filippo Rodol	IT88I0200805028000104595645	€ 0,00	€ 26.962,98	€ 6.740,75	€ 33.703,73
SICP	Kalipè Studio s.r.l. s.t.p. (Di Filippo Rodol	IT88I0200805028000104595645	€ 0,00	€ 18.716,74	€ 4.679,19	€ 23.395,93
SICE	Kalipè Studio s.r.l. s.t.p. (Di Filippo Rodol	IT88I0200805028000104595645	€ 0,00	€ 0,00	€ 48.741,53	€ 48.741,53
DLAV	Kalipè Studio s.r.l. s.t.p. (Di Filippo Rodol	IT88I0200805028000104595645	€ 0,00	€ 0,00	€ 112.602,00	€ 112.602,00
COLL	Rodolfo Di Filippo (Spina Bruno)	IT50C0200814411000106332139	€ 0,00	€ 0,00	€ 15.809,21	€ 15.809,21
GEOL	G.T.S. STUDIO ASSOCIATO DI GEOLOGIA (S	IT31R083273904000000003146	€ 0,00	€ 31.378,07	€ 7.844,52	€ 39.222,59
AMMI	Lucio Baccari (Baccari Lucio)	IT51C030697347010000047137	€ 0,00	€ 0,00	€ 17.779,11	€ 17.779,11
		TOTALE	€ 0,00	€ 143.387,35	€ 2.816.674,00	€ 2.960.061,35