

Direzione: DIREZIONE

Area: AFFARI GENERALI, GARE E CONTRATTI, GESTIONE FINANZIARIA

DETERMINAZIONE *(con firma digitale)*

N. A00759 del 10/04/2025

Proposta n. 797 del 10/04/2025

Oggetto:

Revoca Determinazione n. A00267 del 12/02/2025 recante "Procedura di gara aperta, ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 36/2023, sopra soglia comunitaria, per l'affidamento dei servizi tecnici per il miglioramento dell'immobile denominato "Ex complesso conventuale di Sant'Anna in Borbona" - Eventi sismici di cui al D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii. Ordinanza n. 129 del 13.12.2022 e ss.mm.ii. Codice OOPP_F1_2021_LAZ_524. Codice Inframob P23.0047-0100 - CUP H29J21004890001"

Proponente:

Estensore	MILUZZO GERMANA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	MILUZZO GERMANA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	AD INTERIM S. FERMANTE	_____firma elettronica_____
Direttore	S. FERMANTE	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

Oggetto: Revoca Determinazione n. A00267 del 12/02/2025 recante “Procedura di gara aperta, ai sensi dell’art. 71 del D.lgs. 36/2023, sopra soglia comunitaria, per l’affidamento dei servizi tecnici per il miglioramento dell’immobile denominato "Ex complesso conventuale di Sant’Anna in Borbona" – Eventi sismici di cui al D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii. Ordinanza n. 129 del 13.12.2022 e ss.mm.ii. Codice OOPP_F1_2021_LAZ_524. Codice Inframob P23.0047-0100 - CUP H29J21004890001”.

IL DIRETTORE DELL’UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6: “Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale”, e ss.mm.ii.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1: “Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale” e ss.mm.ii.;

VISTO il decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”;

VISTA la Legge 30 dicembre 2024, n. 207 ed in particolare l’art. 1, comma 673, nel quale è stabilito che “Allo scopo di assicurare il proseguimento e l’accelerazione dei processi di ricostruzione a seguito degli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, all’articolo 1 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, dopo il comma 4-octies è inserito il seguente: «4- novies. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2025”, e l’art. 1, comma 653, che ha sostituito all’articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, le parole “31 dicembre 2024” con “31 dicembre 2025”;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00007 del 01 settembre 2023, recante: “Delega al dott. Stefano Fermante, Direttore dell’Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio delle funzioni e degli adempimenti di cui all’art. 4, comma 4, art. 12, comma 4, art. 16, commi 4, 5 e 6, art. 20 e art. 20 bis del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189”;

VISTO il DPCM 28 settembre 2017, mediante il quale è stata resa esecutiva la delibera n. 359 adottata dall’Autorità Nazionale Anticorruzione in data 29 marzo 2017, integrata con delibera n. 1078 del 21 novembre 2018, concernente l’esonero per l’anno 2017 e per gli anni successivi dal pagamento del contributo in favore dell’Autorità per l’affidamento di lavori, servizi e forniture espletati nell’ambito della ricostruzione, pubblica e privata, a seguito degli eventi sismici del 2016 e 2017;

VISTO l’Accordo per l’esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica sottoscritto tra il Commissario straordinario del Governo, l’Autorità nazionale anticorruzione e l’Agenzia

nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. – Invitalia in data 21/07/2023;

VISTO il Protocollo Quadro di Legalità sottoscritto tra la Struttura di Missione ex articolo 30 L. 229/2016 e il Commissario straordinario del Governo e l'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. – Invitalia in data 26 luglio 2017;

VISTO il D.lgs.31 marzo 2023, n. 36 recante “*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*”, come integrato dal Decreto Legislativo 31 dicembre 2024, n. 209 recante “*Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36*”;

VISTO l'articolo 14 del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii., il quale disciplina la “Ricostruzione Pubblica”;

CONSIDERATO che l'intervento è inserito nell'Ordinanza n. 129 del 13 dicembre 2022 avente ad oggetto “*Approvazione del Programma straordinario di Rigenerazione Urbana connessa al sisma e del Nuovo Piano di ricostruzione di altre opere pubbliche per le Regioni Abruzzo, Lazio e Umbria nonché dell'elenco degli interventi per il recupero del tessuto socio-economico delle aree colpite dal sisma finanziati con i fondi della Camera dei deputati per la Regione Abruzzo*”, nella quale, nell'ALLEGATO B - *Nuovo Piano di ricostruzione di altre opere pubbliche per le Regioni Abruzzo, Lazio e Umbria*, della predetta ordinanza è previsto l'intervento di miglioramento dell'edificio "ex complesso conventuale di Sant'Anna in Borbona", codice OOPP_F1_2021_LAZ_524, dell'importo complessivo di € 5.000.000,00 (euro cinquemilioni/00).

VISTO il Documento di indirizzo alla progettazione (cd. DIP), approvato con delibera di giunta del Comune di Borbona (RI) n. 19 del 28/02/2023;

VISTA la Determina del Comune di Borbona (RI) n. 28 del 25/05/2023 mediante la quale il Comune ha indetto la procedura di gara per l'affidamento dei servizi tecnici per il miglioramento dell'immobile denominato "Ex complesso conventuale di Sant'Anna in Borbona" – Eventi sismici di cui al D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii. Ordinanza n. 129 del 13.12.2022 e ss.mm.ii. Codice OOPP_F1_2021_LAZ_524. CUP H37B16000950004, per un importo pari a € 447.096,50;

CONSIDERATO che con la suddetta determina il Comune di Borbona (RI) ha dato atto che gli atti di gara sarebbero stati predisposti dalla C.U.C. Montepiano Reatino sulla base delle indicazioni fornite dall'Amministrazione;

VISTA la corrispondenza intercorsa tra l'Ufficio Speciale Ricostruzione e l'Unità Operativa Speciale della Autorità Nazionale Anticorruzione relativa alla verifica preventiva di legittimità degli atti della procedura in oggetto, con la quale l'Unità Operativa Speciale, riscontrando con nota prot. n. 0483063 del 10/04/2024, ha verificato, in via preventiva, la legittimità degli atti relativi alla procedura di affidamento in oggetto;

VISTA la nota acquisita al protocollo comunale al prot. n. 7515 del 29/08/2024, con la quale la C.U.C. Montepiano Reatino ha comunicato al Comune di Borbona (RI) di non essere più in grado di esperire la procedura di gara per sopravvenuti impedimenti relativi all'imminente collocamento in quiescenza del Responsabile C.U.C. Montepiano Reatino;

VISTA la nota del Comune di Borbona (RI) acquisita al prot. n. 1111268 del 12/09/2024 mediante la quale l'Ente ha richiesto all'USR Lazio di svolgere la procedura di gara per

l'affidamento dei servizi tecnici per il miglioramento dell'immobile denominato "Ex complesso conventuale di Sant'Anna in Borbona" Codice OOPP_F1_2021_LAZ_524;

CONSIDERATO necessario, nell'ottica di fattiva collaborazione e per favorire una più celere ricostruzione dell'opera in oggetto, assumere le funzioni di Stazione Appaltante per la procedura di gara per l'affidamento dei servizi tecnici per il miglioramento dell'immobile denominato "Ex complesso conventuale di Sant'Anna in Borbona" – Eventi sismici di cui al D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii. Ordinanza n. 129 del 13/12/2022 e ss.mm.ii. Codice OOPP_F1_2021_LAZ_524;

VISTA la determinazione del Direttore n. A01781 del 20/09/2024 con la quale l'Arch. Germana Miluzzo, funzionario dell'USR Lazio, è stato nominato Responsabile della fase di gara per la procedura richiamata in oggetto;

VISTA la nota del Comune di Borbona (RI), acquisita al prot. n. 1297644 del 22/10/2024, mediante la quale l'Ente ha trasmesso gli atti sottoposti ad ANAC in formato editabile;

DATO ATTO che l'USR Lazio ha provveduto alla modifica degli atti di gara recependo le richieste di modifica e integrazione richieste nel suddetto Parere dell'ANAC;

VISTA la nota prot. n. 80199 del 22/01/2025 mediante la quale è stato richiesto all'ANAC il parere preventivo ai sensi dell'art. 3 lett. a), dell'Accordo di alta sorveglianza, sugli atti di gara adeguati alle prescrizioni di cui alla nota di riscontro dell'U.O.S.;

VISTA la nota n. 171161 del 11/02/2025 mediante la quale è stata comunicata all'ANAC l'intenzione di dare seguito all'iter di affidamento in ottemperanza a quanto disciplinato dall'art. 7, comma 2 dell'Accordo di alta sorveglianza;

VISTA la Determinazione n. A00267 del 12/02/2025 con la quale sono stati approvati gli atti di gara ed è stata indetta la procedura di gara aperta, ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 36/2023, sopra soglia comunitaria, per l'affidamento dei servizi tecnici per il miglioramento dell'immobile denominato "Ex complesso conventuale di Sant'Anna in Borbona" – Eventi sismici di cui al D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii. Ordinanza n. 129 del 13.12.2022 e ss.mm.ii. Codice OOPP_F1_2021_LAZ_524 per un importo complessivo di € 447.096,50 di cui soggetto a ribasso € 156.483,77 IVA ed oneri esclusi, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;

CONSIDERATO che in data 19/02/2025 è stata pubblicata la procedura di gara sulla preposta piattaforma STELLA con Registro Sistema n. PI035072-25;

PRESO ATTO CHE non è stata formulata alcuna offerta nell'ambito della sopra citata procedura di gara;

VISTA la Determinazione n. A00520 del 13/03/2025 con la quale è stata sospesa in via cautelativa e temporanea, per un periodo di 60 giorni, ai sensi de l'art. 21 quater della legge 07/08/1990 n. 241, la procedura di gara aperta, ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 36/2023, sopra soglia comunitaria, per l'affidamento dei servizi tecnici relativi all'intervento di miglioramento dell'immobile denominato "Ex complesso conventuale di Sant'Anna in Borbona";

VISTE le osservazioni formulate dagli operatori economici in merito al calcolo dei corrispettivi approvati con Determina del Comune di Borbona n. 28 del 25/05/2023;

RITENUTO NECESSARIO procedere alla rettifica dei corrispettivi posti a base di gara;

RITENUTO NECESSARIO, pertanto, revocare la Determinazione n. A00267 del 12/02/2025 con cui è stata indetta la procedura di gara aperta, ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 36/2023, sopra soglia comunitaria, per l'affidamento dei servizi tecnici per il miglioramento dell'immobile denominato "Ex complesso conventuale di Sant'Anna in Borbona" – Eventi sismici di cui al D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii. Ordinanza n. 129 del 13.12.2022 e ss.mm.ii. Codice OOPP_F1_2021_LAZ_524 per un importo complessivo di € 447.096,50 di cui soggetto a ribasso € 156.483,77 IVA ed oneri esclusi da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;

DETERMINA

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente riportate:

1. di procedere, ai sensi e per gli effetti dell'art. 21 quinquies della legge 7 agosto 1990 n. 241 e ss.mm.ii., alla revoca della Determinazione n. A00267 del 12/02/2025 avente come oggetto "Procedura di gara aperta, ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 36/2023, sopra soglia comunitaria, per l'affidamento dei servizi tecnici per il miglioramento dell'immobile denominato "Ex complesso conventuale di Sant'Anna in Borbona" – Eventi sismici di cui al D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii. Ordinanza n. 129 del 13.12.2022 e ss.mm.ii. Codice OOPP_F1_2021_LAZ_524 Codice Inframob P23.0047-0100 - CUP H29J21004890001";
2. di comunicare il presente provvedimento a tutti i concorrenti che hanno presentato richiesta di chiarimenti nell'ambito della sopra citata procedura di gara tramite l'utilizzo della Piattaforma telematica - Sistema per gli Acquisti Telematici della Regione Lazio – STELLA;
3. di dare atto che la presente Determinazione sarà pubblicata sul sito della stazione appaltante <https://usrsisma.regione.lazio.it/> nella sezione "Amministrazione Trasparente".

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al TAR Lazio entro i termini di legge.

Il Direttore

Dott. Stefano Fermante