

Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio

Direzione: DIREZIONE



Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA

DECRETO DIRIGENZIALE (con firma digitale)

N. A00794 del 16/04/2025

Proposta n. 802 del 10/04/2025

Oggetto:

RETTIFICA PARZIALE DEL DECRETO n. A00952 del 22/05/2023, avente ad oggetto l'autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione. Determinazione del contributo in favore del Sig. Furio Pierluigi C.F. FRUPLG68L23H501X in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Borbona (RI) Via Terra 32, distinto in catasto al Fg. 9 particella 71- CUP: C23E23000200008- CIG: 9894123896 - Rif ID 8352

Proponente:

Estensore	SINIBALDI MASSIMO	<i>firma elettronica</i>
Responsabile del procedimento	FIOCCO ROBERTO	<i>firma elettronica</i>
Responsabile dell' Area	R. FIOCCO	<i>firma elettronica</i>
Direttore	S. FERMANTE	<i>firma digitale</i>

RETTIFICA PARZIALE DEL DECRETO n. A00952 del 22/05/2023, avente ad oggetto l'autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione. Determinazione del contributo in favore del Sig. Furio Pierluigi C.F. FRUPLG68L23H501X in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Borbona (RI) Via Terra 32, distinto in catasto al Fg. 9 particella 71- CUP: C23E23000200008- CIG: 9894123896 – Rif ID 8352

**IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE
POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO**

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE -VARIANTE (FURIO PIERLUIGI - Borbona Via Terra 32 - FG: 71 MAP: 4 e 6)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Condominio di fatto	Interni separati: S	
NOME/DENOMINAZIONE	FURIO PIERLUIGI	FRUPLG68L23H501X	
RAPPRESENTATO DA	se stesso		
C/O PROFESSIONISTA	PITOTTI ANDREA	PTTNDR84A05H282F	
	andrea.pitotti@ingpec.eu		
INDIRIZZO	Borbona Via Terra 32		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 71 MAP: 4 e 6		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	CREDIT AGRICOLE ITALIA S.P.A.		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	cu00969cai@pec.credit-agricole.it		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	120570060002524522023		
CUP	C23E23000200008	INTERVENTO	Miglioram
CIG	9894123896	LIVELLO OPERATIVO	L3
MUDE SAL ZERO	120570060002747362023	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

In relazione al contributo concesso con Decreto dirigenziale n. A00952 del 22/05/2023 relativo all'intervento autorizzato ai sensi dell'ordinanza n. 100/2020 e di seguito sinteticamente esposto:

Tipologia	Atto	Importo Concesso	Importo Liquidato
ASSEGNAZIONE	A00952 del 22/05/2023	230.654,95 €	0,00 €
LIQUIDAZIONE	A01249 del 07/07/2023	525.355,53 €	27.550,31 €

PRESO ATTO CHE:

- a seguito di nuovo esito istruttorio redatto alla luce della presentazione di una nota pervenuta all'USR Lazio con prot. 359247 del 24/03/2025 ulteriormente integrata con nota pervenuta all'URS Lazio con prot. 385977 del 31-03-2025 in cui il professionista incaricato a comunicato che:

- a seguito della rinuncia all'appalto dei lavori da parte dell'impresa GPI S.R.L. è stata nominata la nuova impresa che è "LEONCINI CORPORATE SRLS" con sede in Rieti (RI) in via Garibaldi n. 82 CF e P.IVA 01179320575 che risulta iscritta nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016;
- a seguito delle dimissioni dell'Ing. Paolo Bisogni è stato conferito l'incarico per il ruolo di direttore dei lavori e coordinatore dell'intervento nei rapporti con l'USR all'Ing. Andrea Pitotti mentre per il ruolo di collaudatore è stato conferito l'incarico all'Ing. Federico Petrignani a seguito delle dimissioni dell'Ing. Fabio De Falco;
- a seguito della richiesta di applicazione dell'incremento del 10% al costo convenzionale per l'ubicazione disagiata del cantiere non richiesta in fase di prima istanza, si è resa necessaria la rimodulazione del contributo che pertanto si eleva da € 230.654,95 (euro duecentotrentamilaseicentocinquantiquattro/95) IVA inclusa a € 249.407,40 (euro duecentoquarantanovemilaquattrocentosette/40) IVA inclusa
- occorre procedere alla parziale rettifica del Decreto Dirigenziale n. A00952 del 22/05/2023, così come risulta dall'esito istruttorio e dall'allegato unico al decreto di concessione allegati e parte integrante al presente atto.

DECRETA

1. Di rettificare il decreto dirigenziale n. A00952 del 22/05/2023 relativo all'intervento di miglioramento sismico ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore del Sig. Furio Pierluigi C.F. FRUPLG68L23H501X in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Borbona (RI) Via Terra 32, distinto in catasto al Fg. 9 particella 71- CUP: C23E23000200008- CIG: 9894123896 – Rif ID 8352. Con riferimento alla nomina della nuova impresa esecutrice dei lavori che è "LEONCINI CORPORATE SRLS" con sede in Rieti (RI) in via Garibaldi n. 82 CF e P.IVA 01179320575 che risulta iscritta nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016, in sostituzione dell'impresa uscente "GPI S.R.L, e che a seguito delle dimissioni dell'Ing. Paolo Bisogni è stato conferito l'incarico per il ruolo di direttore dei lavori e coordinatore dell'intervento nei rapporti con l'USR all'Ing. Andrea Pitotti mentre per il ruolo di collaudatore è stato conferito l'incarico all'Ing. Federico Petrignani a seguito delle dimissioni dell'Ing. Fabio De Falco e inoltre a seguito della richiesta di applicazione dell'incremento del 10% al costo convenzionale per l'ubicazione disagiata del cantiere non richiesta in fase di prima istanza, si è resa necessaria la rimodulazione del contributo che pertanto si eleva da € 230.654,95 (euro duecentotrentamilaseicentocinquantiquattro/95) IVA inclusa a € 249.407,40 (euro duecentoquarantanovemilaquattrocentosette/40) IVA inclusa

2. Di stabilire che, per quanto non previsto nel presente atto si rimanda alle disposizioni del decreto di assegnazione n. A00952 del 22/05/2023

Il presente provvedimento è trasmesso al soggetto interessato per il tramite del tecnico incaricato ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto-legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.;

Il Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio
F.to Stefano FERMANTE

Copia



ESITO ISTRUTTORIO DI RETTIFICA DEL DECRETO DIRIGENZIALE n. A00952 del 22/05/2023

Motivazione: variazione impresa esecutrice dei lavori, variazione professionisti e rimodulazione del contributo per richiesta incremento al costo convenzionale

Altri decreti emessi:

DECRETO DIRIGENZIALE n. A01249 del 07/07/2023 (Liquidazione SAL 0 – spese tecniche di progettazione)

Costo convenzionale al netto di Iva: € 220.966,20 (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

RIPARAZIONE DANNI GRAVI

Dati generali

Provincia	Rieti
Comune	Borbona
Indirizzo	Via Terra, 32
Richiedente	Furio Pierluigi
In qualità di	Proprietario e Delegato
Professionista	Ing. Pitotti Andrea
Dati Catastali	Fg. 9 p.la 71 sub. 4 e 6

Dati identificativi dell'istanza

GE.DI.SI

ID fascicolo: **1205700600000136882021** del **18/01/2022**

ID ultima richiesta: **1205700600004523132025** del **24/03/2025**

USR

ID Istanza: **8352**

Protocollo: **44933 del 18/01/2022** – Variante prot. **359247 del 24/03/2025**

Istruttore: **Marco Caneva**

Richiesta anticipo Spese Tecniche ¹ (O.C. 94/2020)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Controllo ² (art. 10 e 12 O.C. 100/2020)	preliminare <input checked="" type="checkbox"/> preventivo <input type="checkbox"/>
Bonus fiscali	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>

Tipologia di intervento:	Ripristino con miglioramento sismico	<input checked="" type="checkbox"/>
Destinazione e tipologia edificio:	Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/>
Natura giuridica della titolarità del contributo:	Rappresentante di condominio di fatto	<input checked="" type="checkbox"/>

¹ Art. 122 del T.U.R.

² Artt. 70 e 76 del T.U.R.

PREMESSA

Il presente esito istruttorio è stato redatto in seguito alla presentazione di una variante amministrativa per la rinuncia all'appalto dei lavori da parte dell'impresa GPI S.R.L. ed al successivo affidamento all'impresa LEONCINI CORPORATE SRLS che ha offerto il medesimo ribasso pari allo 0,00%; l'impresa dimissionaria ha dichiarato la volontà di recedere formalmente dal contratto stipulato in data 04/08/2022 (*AL.01_RISOLUZIONE_CONTRATTO_CONS_GPI_SRL – prot. 359247 del 24/03/2025*).

È stato trasmesso dal professionista il verbale di consistenza dei lavori sottoscritto dalle parti, in cui viene specificato che ad oggi all'interno del cantiere non è stata svolta nessuna lavorazione (*AL.02_Verbale_consistenza_dei_lavori_firmato_ok- prot. 1179484 del 26/09/2024*).

Inoltre, a seguito delle dimissioni dell'Ing. Paolo Bisogni è stato conferito l'incarico per il ruolo di direttore dei lavori e coordinatore dell'intervento nei rapporti con l'USR all'Ing. Andrea Pitotti mentre per il ruolo di collaudatore è stato conferito l'incarico all'Ing. Federico Petrignani a seguito delle dimissioni dell'Ing. Fabio De Falco. La rimodulazione del contributo si è resa necessaria per la richiesta di applicazione dell'incremento del 10% al costo convenzionale per l'ubicazione disagiata del cantiere non richiesta in fase di prima istanza; tale incremento risulta applicabile sulla base dell'elaborato grafico trasmesso dal professionista (*AL.01_Relazione_Cantiere_Disagiato__FURIO – prot. 385977 del 31/03/2025*).

VISTO il decreto dirigenziale n. A00952 del 22/05/2023 con il quale si autorizzava la realizzazione degli interventi di miglioramento sismico ai sensi dell'ordinanza 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione e si determinava il contributo pari a € 230.654,95 IVA inclusa in favore di Furio Pierluigi in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Borbona, Via Terra, 32 e distinto in catasto al foglio Fg. 9 part. 71 sub 4-6;

VISTO il decreto dirigenziale n. A01249 del 07/07/2023 con il quale si autorizzava il pagamento dell'80% delle spese tecniche di progettazione per un importo pari a € 27.550,31;

PRESO ATTO della documentazione necessaria alle variazioni indicate in premessa si è proceduto alla revisione dei punti 1.2.1, 1.2.3, 1.2.4., 1.7 e 1.8.

CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale

1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE

1.2.1. BENEFICIARI

È stato allegato il Verbale di Assemblea

sì no

Note: È stato trasmesso dal professionista il verbale di assemblea del condominio con l'accettazione da parte dei richiedenti del nominativo della nuova impresa esecutrice dei lavori e dei professionisti incaricati alla direzione dei lavori e collaudo delle opere

All. DA.04.1_Mod._DA.04.1_VERBALE_ASSEMBLEA_CONDOMINIO_DI_FATTO_1_ok – prot. 359247 del 24/03/2025

1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale

1.2.3. TECNICI INCARICATI

A seguito delle dimissioni dell'Ing. Paolo Bisogni, l'incarico di coordinatore dell'intervento nei rapporti con l'USR è stato affidato al seguente professionista (art. 4, comma 1, O.C. 100/2020³) che risulta iscritto nell'*Elenco speciale professionisti*:

Professionista <u>ANDREA PITOTTI</u>	Codice EP EP_002154_2017
Categoria Soggettiva	Descrizione Categoria Soggettiva
Professionista individuale	
Stato	Motivazione Cambio Stato
Pubblicata	
Note	Data di pubblicazione in elenco 17/02/2017

Regime iva:
 forfettario
 ordinario

Ruolo nell'ambito dell'incarico: Direttore Lavori e Progettista Struttura

Professionista <u>FEDERICO PETRIGNANI</u>	Codice EP EP_023402_2019
Categoria Soggettiva	Descrizione Categoria Soggettiva
Professionista individuale	
Stato	Motivazione Cambio Stato
Pubblicata	
Note	Data di pubblicazione in elenco 20/12/2019

Regime iva:
 forfettario
 ordinario

Ruolo nell'ambito dell'incarico: Collaudatore

La procura speciale, ottenuta a stampa dalla RCR caricata sulla piattaforma informatica, è sì no sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti

Note: DA.02_ProcureSpeciale_SD_499764__FIRMATA - prot. 359247 del 24/03/2025

È stato allegato il contratto di incarico al Professionista sì no

- All: IST_1205700600003552662024 – prot. 604520 del 08/05/2024 (istanza di variazione del ruolo di coordinatore dell'intervento);
- dimissioni furio – allegato presente sul portale GEDISI – data prot. 10/04/2024 n. prot. 14135 (Revoca Ing. Paolo Bisogni e Ing. Fabio De falco);
- Addendum Incarico Pitotti Andrea – allegato presente sul portale GEDISI – data 17/04/2024 n. prot. 15120 (Addendum Direttore Lavori);
- AL.03_Addendum_incarico_Federico_Petrignani – prot. 359247 del 24/03/2025 (Addendum Collaudatore)

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i professionisti incaricati sì no

All. DA.03_DOCUMENTI_IDENTITA_PROF_IMP_ok – prot. 359247 del 24/03/2025

1.2.4. IMPRESE FORNITORI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso, pari al 0,00 %, è la seguente:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITA
LEONCINI CORPORATE	P.IVA 01179320575	VIA GARIBALDI 82 - 02100	RI	- Lavori
SRLS	CODICE	Rieti		
SRLS	FISCALE			
	01179320575			

che risulta iscritta nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016

Contratto: DA.13_Contratto_Appalto – prot. 1179484 del 26/09/2024

Allegati:

- AL.01_Rescissione_Contratto_GPI_29052024_E_ALLEGATI_ok – prot. 1179484 del 26/09/2024
- AL.02_Verbale_consistenza_dei_lavori_firmato_ok – prot. 1179484 del 26/09/2024
- DA.03_DOCUMENTI_IDENTITA_PROF_IMP – prot. 1179484 del 26/09/2024
- DA.11.1.a_Mod._DA.11_rev.2_Dichiarazione_Professionisti - prot. 1179484 del 26/09/2024
- AL.03_Mod._DA.08_rev.1_Selezione_impresa_vers._01_2020_firmato – prot. 1179484 del 26/09/2024
- AL.01_RISOLUZIONE_CONTRATTO_CONS_GPI_SRL – prot. 359247 del 24/03/2025

Sono previste opere in subappalto

sì no

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020⁴)

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale

1.4. PARERI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale

1.5. CONFERENZA REGIONALE (Pareri)

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale

1.6. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali

sì no

⁴ Art. 60, comma 1 T.U.R.



1.7. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione (All. CM.03.a_TABELLA_CONCESSIONE_CONTRIBUTO al Prot. 385977 del 31/03/2025) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:



1.8. CONCLUSIONI

L'istanza contenente la variazione dell'impresa esecutrice, la variazione dei professionisti e la richiesta di incremento al costo convenzionale è stata analizzata secondo i criteri definiti dall'art. 10 dell'Ordinanza 100.

In esito alle verifiche condotte si ritiene l'istanza **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto dell'eventuale ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4, comma 1, lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo Convenzionale (CC) di € 249.407,40 (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa
220.966,20 €	28.411,20 €	249.407,40 €

Assicurazione IVA inclusa se non recuperabile	Importo a carico del committente IVA inclusa	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
0,00 €	55.962,81 €	0,00 €

Rieti, 01/04/2025

L'Istruttore
Marco Caneva

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI RETTIFICA ID 8352

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE -VARIANTE (FURIO PIERLUIGI - Borbona Via Terra 32 - FG: 71 MAP: 4 e 6)														
RICHIEDENTE														
TIPO	Condominio di fatto					Interni separati: S								
NOME/DENOMINAZIONE	FURIO PIERLUIGI					FRUPLG68L23H501X								
RAPPRESENTATO DA	se stesso													
C/O PROFESSIONISTA	PITOTTI ANDREA					PTTNDR84A05H282F								
	andrea.pitotti@ingpec.eu													
INDIRIZZO	Borbona Via Terra 32													
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 71 MAP: 4 e 6													
DATI IMPRESA														
BANCA CONVENZIONATA	CREDIT AGRICOLE ITALIA S.P.A.													
PEC ISTITUTO DI CREDITO	cu00969ca1@pec.credit-agricole.it													
PROTOCOLLI FASCICOLO														
MUDE RICHIESTA	1205700600002524522023													
CUP	C23E23000200008					INTERVENTO	Miglioram							
CIG	9894123896					LIVELLO OPERATIVO	L3							
MUDE SAL ZERO	1205700600002747362023					ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1							
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO					PROTOCOLLO	Numero / Anno							
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO													
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO													
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO													
TABELLA A														
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO														
U/	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO						
P.COMUNI	FURIO PIERLUIGI	FRUPLG68L23H501X	100%	100%	€ 266.341,84	€ 0,00	€ 16.934,44	€ 249.407,40						
1	FURIO PIERLUIGI	FRUPLG68L23H501X	50%	42%	€ 10.319,16	€ 0,00	€ 10.319,16	€ 0,00						
1	FURIO ANTONIO	FRUNTN65H12H501T	50%	42%	€ 10.319,16	€ 0,00	€ 10.319,16	€ 0,00						
2	FIORONI MASSIMO	FRNMSM64C02H501F	100%	58%	€ 18.390,06	€ 0,00	€ 18.390,06	€ 0,00						
			TOTALE	100%	€ 305.370,21	€ 0,00	€ 55.962,81	€ 249.407,40						
TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)														
	TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO		PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE								
	IMPORTO AMMESSO		€ 305.370,21	€ 0,00	€ 0,00	€ 305.370,21								
	QUOTA A CARICO TOTALE (*)		€ 55.962,81	€ 0,00	€ 0,00	€ 55.962,81								
	DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00								
	DI CUI DA RIMBORSARE		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00								
	TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO		€ 249.407,40	€ 0,00	€ 0,00	€ 249.407,40								
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO														
	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO		PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE							
PROVE 1	ANGELO SPAZIANI	IT42K0760103600001043187630		€ 5.852,67	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.852,67							
IMPR	LEONCINI CORPORATE SRLS	IT03D0306914601100000007318		€ 184.904,12	€ 0,00	€ 0,00	€ 184.904,12							
PROG	PAOLO BISOGNI (Bisogni Paolo)	IT31F0569603225000003862X27		€ 17.094,63	€ 0,00	€ 0,00	€ 17.094,63							
SICP	PAOLO BISOGNI (Bisogni Paolo)	IT31F0569603225000003862X27		€ 3.297,01	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.297,01							
SICE	PAOLO BISOGNI (Bisogni Paolo)	IT31F0569603225000003862X27		€ 7.425,69	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.425,69							
DLAV	ANDREA PITOTTI (PITOTTI ANDREA)	IT66U0306973600100000000632		€ 17.526,65	€ 0,00	€ 0,00	€ 17.526,65							
COLL	PETRIGNANI FEDERICO (PETRIGNANI FEDE)	IT02G0200873731000102053135		€ 3.776,38	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.776,38							
GEOL	ANDREA DI LISA (DI LISA ANDREA)	IT90Q0306903497100000000064		€ 9.530,25	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.530,25							
		TOTALE		€ 249.407,40	€ 0,00	€ 0,00	€ 249.407,40							
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DEMOLIZIONE E DELOCALIZZAZIONE														
	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO		PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE							
				TOTALE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00							
TABELLA A-BIS														
DETTAGLIO DEGLI ACCOLLI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO														
U/	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR						
1	FURIO PIERLUIGI	FRUPLG68L23H501X	50%	42%	€ 52.173,79	€ 3.542,53	€ 0,00	0						
1	FURIO ANTONIO	FRUNTN65H12H501T	50%	42%	€ 52.173,79	€ 3.542,53	€ 0,00	0						
2	ASLOUNE SORAYA	SLNSRY69M45Z110X	0%	58%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0						
2	FIORONI MASSIMO	FRNMSM64C02H501F	100%	58%	€ 145.059,81	€ 9.849,37	€ 0,00	0						
		TOTALE		100%	€ 249.407,40	€ 16.934,44	€ 0,00							
TABELLA B-BIS														
PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE														
	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO		ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE							
PROVE 1	ANGELO SPAZIANI	IT42K0760103600001043187630		€ 0,00	€ 5.852,67	€ 0,00	€ 5.852,67							
IMPR	LEONCINI CORPORATE SRLS	IT03D0306914601100000007318		€ 0,00	€ 0,00	€ 184.904,12	€ 184.904,12							
PROG	PAOLO BISOGNI (Bisogni Paolo)	IT31F0569603225000003862X27		€ 0,00	€ 13.675,70	€ 3.418,93	€ 17.094,63							
SICP	PAOLO BISOGNI (Bisogni Paolo)	IT31F0569603225000003862X27		€ 0,00	€ 2.637,61	€ 659,40	€ 3.297,01							
SICE	PAOLO BISOGNI (Bisogni Paolo)	IT31F0569603225000003862X27		€ 0,00	€ 0,00	€ 7.425,69	€ 7.425,69							
DLAV	ANDREA PITOTTI (PITOTTI ANDREA)	IT66U0306973600100000000632		€ 0,00	€ 0,00	€ 17.526,65	€ 17.526,65							
COLL	PETRIGNANI FEDERICO (PETRIGNANI FEDE)	IT02G0200873731000102053135		€ 0,00	€ 0,00	€ 3.776,38	€ 3.776,38							
GEOL	ANDREA DI LISA (DI LISA ANDREA)	IT90Q0306903497100000000064		€ 0,00	€ 7.624,20	€ 1.906,05	€ 9.530,25							
		TOTALE		€ 0,00	€ 29.790,18	€ 219.617,22	€ 249.407,40							