

**Direzione:** DIREZIONE

**Area:** PIANIFICAZIONE E RICOSTRUZIONE PUBBLICA

## DETERMINAZIONE *(con firma digitale)*

N. A00855 del 24/04/2025

Proposta n. 839 del 15/04/2025

**Oggetto:**

Oggetto: Determina a contrarre con affidamento diretto ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. n. 36/2023, delle indagini strutturali relative all'intervento di Consolidamento e miglioramento sismico Palazzo Rosati - Municipio nel Comune di Collevécchio - Codice OOPP\_F1\_2021\_LAZ\_024. CUP: C86C22000220001 - CIG: B66F356E1D. Codice Intervento InfraMob P23.0047-0110

**Proponente:**

Estensore	BADINI FEDERICA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	BADINI FEDERICA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	M.G. GAZZANI	_____firma elettronica_____
Direttore	S. FERMANTE	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

Oggetto: Determina a contrarre con affidamento diretto ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. n. 36/2023, delle indagini strutturali relative all'intervento di Consolidamento e miglioramento sismico Palazzo Rosati - Municipio nel Comune di Collevocchio - Codice OOPP\_F1\_2021\_LAZ\_024.

CUP: C86C22000220001 - CIG: B66F356E1D. Codice Intervento InfraMob P23.0047-0110.

**IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE  
POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO**

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6: "*Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale*", e ss.mm.ii.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1: "*Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale*" e ss.mm.ii.;

VISTO il decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante "*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016*";

VISTA la Legge 30 dicembre 2024, n. 207 ed in particolare l'art. 1, comma 673, nel quale è stabilito che "Allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione dei processi di ricostruzione a seguito degli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, all'articolo 1 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, dopo il comma 4-octies è inserito il seguente: «4- novies. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2025», e l'art. 1, comma 653, che ha sostituito all'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, le parole "31 dicembre 2024" con "31 dicembre 2025";

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00007 del 01 settembre 2023, recante: "Delega al dott. Stefano Fermante, Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio delle funzioni e degli adempimenti di cui all'art. 4, comma 4, art. 12, comma 4, art. 16, commi 4, 5 e 6, art. 20 e art. 20 bis del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189";

VISTO il DPCM 28 settembre 2017, mediante il quale è stata resa esecutiva la delibera n. 359 adottata dall'Autorità Nazionale Anticorruzione in data 29 marzo 2017, integrata con delibera n. 1078 del 21 novembre 2018, concernente l'esonero per l'anno 2017 e per gli anni successivi dal pagamento del contributo in favore dell'Autorità per l'affidamento di lavori, servizi e forniture espletati nell'ambito della ricostruzione, pubblica e privata, a seguito degli eventi sismici del 2016 e 2017;

VISTO l'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post sisma Italia centrale, sottoscritto in data 21 luglio 2023 tra il Commissario straordinario del Governo, l'Autorità Nazionale Anticorruzione e le Regioni interessate;

VISTO l'articolo 14 del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii., il quale disciplina la "*Ricostruzione Pubblica*";

VISTO il D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, recante: "*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*";

VISTA l'Ordinanza n. 129/2022 recante Approvazione del Programma straordinario di Rigenerazione Urbana connessa al sisma e del Nuovo Piano di ricostruzione di altre opere pubbliche per le Regioni Abruzzo, Lazio e Umbria nonché dell'elenco degli interventi per il recupero del tessuto socio-economico delle aree colpite dal

sisma finanziati con i fondi della Camera dei deputati per la Regione Abruzzo ove, nell'Allegato B, al progressivo n. 308, è ricompreso l'intervento in oggetto da effettuarsi nel Comune Collevecchio (RI), Codice: OOPP\_F1\_2021\_LAZ\_024, per un importo complessivo di € 2.700.000,00 e per il quale è stato individuato come soggetto attuatore il Comune di Collevecchio;

VISTA la nota del Comune di Collevecchio (RI) Prot. 1682 del 09/03/2023, acquisita al protocollo regionale al n. 0270101 del 10/03/2023, in cui si chiede al Presidente della Regione Lazio in qualità di vice-commissario per la ricostruzione sisma 2016, di poter individuare quale Soggetto Attuatore dell'intervento in oggetto, l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Lazio, ai sensi dell'Art.1 comma 4 dell'Ordinanza commissariale n. 129/2022;

DATO ATTO che agli oneri economici derivanti dall'attuazione della sopra citata ordinanza si provvederà con le risorse del Fondo per la ricostruzione delle aree terremotate di cui all'art. 4 del decreto-legge n. 189 del 2016 a carico della specifica contabilità speciale;

CONSIDERATO che per lo svolgimento delle funzioni di cui all'art. 15, co. 1, del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii, il ruolo di soggetto attuatore, con riguardo all'intervento in oggetto, resta in capo all'Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Lazio;

VISTA la determinazione del Direttore n. A01350 del 21/07/2023 con la quale l'Ing. Marcello Ercolani, funzionario della dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Lazio, è stato nominato Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. 36/2023;

RILEVATO che il suddetto RUP è anche responsabile di procedimento per le fasi di affidamento ed esecuzione;

VISTA la scheda di fattibilità tecnico-economica/DIP, redatta dal Comune di Collevecchio e acquisito agli atti con prot. n. 1000828 del 13/09/2023;

VISTA la Determinazione n. A02212 del 27/11/2023 con la quale è stata indetta una procedura di gara aperta, ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 36/2023, sopra soglia comunitaria, per l'affidamento della progettazione di fattibilità tecnico economica, progettazione esecutiva, redazione della relazione geologica, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione lavori relativi all'intervento di consolidamento e miglioramento sismico Palazzo Rosati - Municipio nel Comune di Collevecchio - Codice OOPP\_F1\_2021\_LAZ\_024. CUP: C86C22000220001 CIG: A024E35EB2, per l'importo a base di gara pari a € 361.841,51, IVA ed oneri previdenziali esclusi da aggiudicarsi mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, secondo i criteri nonché delle modalità di assegnazione dei punteggi individuati nel disciplinare di gara;

VISTA la Determinazione n. A01781 del 20/09/2024 con la quale l'Arch. Federica Badini, funzionario in servizio presso l'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio, ai sensi dell'articolo 15 del D.lgs.36/2023 e ss.mm.ii., è stato nominato responsabile unico del procedimento per la realizzazione dell'intervento, in sostituzione dell'Ing. Marcello Ercolani;

VISTA la Determinazione n. A02446 del 31/12/2024 con la quale è stato affidato l'incarico di progettazione di fattibilità tecnico economica, progettazione esecutiva, redazione della relazione geologica, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione lavori relativi all'intervento di consolidamento e miglioramento sismico Palazzo Rosati - Municipio nel Comune di Collevecchio - Codice OOPP\_F1\_2021\_LAZ\_024 a favore dell'RTI Studio Professionale Associato Progest - Valerio Borzacchini - Emiliano Cinelli - Architetto Francesco Erriquez - con sede legale in Via Marittima - 03100 Frosinone, P.IVA IT02292050602 che ha offerto un ribasso del 54.00% corrispondente all'importo contrattuale di € 166.447,09 oltre oneri professionali ed IVA di legge;

VISTA la nota di avvio dell'esecuzione del contratto, in atti con prot. 181903 del 12.02.2025, con la quale è stato disposto l'avvio della progettazione di fattibilità tecnico-economica;

VISTA la consegna dei primi elaborati del PFTE, in atti con prot 0249955.27-02-2025, nella quale venivano richieste all'USR indagini propedeutiche alla progettazione;

VISTA la trasmissione del piano delle indagini strutturali e relativo CME, in atti con 0345894 del 20-03-2025, per un importo da porre a base di gara pari ad € 34.890,24, definito utilizzando il P.U.C. 2022;

VISTA la dichiarazione resa dal RUP di assenza di conflitto di interesse ex art. 16 D.lgs. 36/202, al protocollo con n. 401622 del 03.04.2025;

CONSIDERATO CHE:

- occorre pertanto procedere ad affidare il servizio finalizzato all'esecuzione di indagini strutturali relativo all'intervento in oggetto;
- l'espletamento delle procedure di gara, stante il subentrato obbligo di gestione esclusivamente telematica, a decorrere dal 18/10/2018, la Stazione Appaltante si avvale del Sistema Telematico della Regione Lazio denominato STELLA accessibile dal sito <https://stella.regione.lazio.it/portale/index.asp>;
- l'esecuzione della prestazione deve svolgersi nel rispetto dei Criteri Ambientali Minimi edilizia di cui al DM 23 giugno 2022 n. 256, GURI n. 183 del 8 agosto 2022 adottato nell'ambito di quanto stabilito dal Piano per la sostenibilità ambientale dei consumi del settore della Pubblica Amministrazione;

RILEVATO, preliminarmente, come le prestazioni in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, co. 2, del D. Lgs. n. 36/2023;

RITENUTO CHE:

- l'art. 50 del D.lgs. n. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: *b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;*
- l'Allegato I.1 al D. Lgs. n. 36/2023 definisce, all'articolo 3, co. 1, lettera d), l'affidamento diretto come *"l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice"*;
- ai sensi dell'art. 58 del D.lgs. n. 36/2023, l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa, con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Codice dei contratti;
- ai sensi dell'art. 54, co. 1, secondo periodo, del citato decreto, agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;
- che, in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del D.lgs. n. 36/2023;

TENUTO CONTO che gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità, per la stazione appaltante, di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al Nuovo Codice dei Contratti;

## DATO ATTO CHE:

- l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Post Sisma 2016 della Regione Lazio intende procedere all'affidamento delle attività richiamate in epigrafe, previa consultazione di un operatore economico regolarmente iscritto all'Anagrafe antimafia degli esecutori, ai sensi dell'art. 30 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii., in possesso dei requisiti di carattere generale e tecnico professionale;

- la procedura di gara è stata gestita interamente in modalità telematica, ai sensi dell'art. 25 del d.lgs. 36/2023 attraverso la Piattaforma STELLA della Regione Lazio;

- in data 04/04/2025, nel rispetto del principio di rotazione art. 49 del D.lgs. n. 36/2023, l'operatore economico TECNOPROVE ROMA con sede in Monterotondo (RM), Via T. Edison, 27/29, P.IVA 11905041007, è stato invitato tramite il sistema S.TEL.LA, a presentare l'offerta economica, corredata della relativa documentazione, per un importo a base d'asta pari ad € 34.890,24 oltre IVA, e che entro le ore 23:59 del giorno 08/04/2025, termine ultimo per la presentazione delle offerte, risulta pervenuta l'offerta come di seguito riportata:

Ragione Sociale	Partita IVA	Registro di Sistema	Data ricezione
TECNOPROVE ROMA	11905041007	PI073866-25	07/04/2025 16:23:04

VISTO il verbale della seduta n. 1 del 09/04/2025, in atti con prot. n. 0445323 del 16-04-2025, che equivale a proposta di aggiudicazione dell'incarico di cui all'oggetto, all'Operatore Economico TECNOPROVE ROMA con sede in Monterotondo (RM), Via T. Edison, 27/29, P.IVA 11905041007, che ha offerto un ribasso del 7,00% corrispondente ad un importo contrattuale di € 32.447,92 oltre IVA di legge;

VISTA la dichiarazione, ai sensi dell'art. 108 comma 9 del d.lgs. n. 36/2023, che i propri costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, sono pari ad € 760,88;

RITENUTO di procedere al perfezionamento della suddetta procedura sulla piattaforma certificata STELLA Sistema Telematico Acquisti Regione Lazio attraverso l'acquisizione del CIG in conformità alla normativa vigente: CIG B66F356E1D;

RITENUTO altresì, all'esito delle procedure suindicate, di affidare a TECNOPROVE ROMA con sede in Monterotondo (RM), Via T. Edison, 27/29, P.IVA 11905041007, il servizio in oggetto, per un importo di € 32.447,92 oltre IVA al 22%, in quanto l'offerta risulta adeguata rispetto alle finalità perseguite dalla stazione appaltante e l'operatore economico risulta in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

VISTO l'art. 18, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023 secondo cui, in caso di affidamenti diretti, il contratto è stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato;

VISTO l'art. 55, comma 2, del D.lgs. n. 36/2023, secondo cui i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

## DATO ATTO che:

- si provvederà tempestivamente a tutti gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt. 20 e 23 del D.lgs. n. 36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, co. 9, del D.lgs. n. 36/2023;

- ai sensi dell'art. 17, comma 5 [...] L'organo competente a disporre l'aggiudicazione esamina la proposta, e, se la ritiene legittima e conforme all'interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, dispone l'aggiudicazione, che è immediatamente efficace [...];

CONSIDERATO che nulla è da rilevare in ordine alle modalità, ai termini e alle procedure attuate dal RUP;

PRESO ATTO che non occorre acquisire il parere preventivo dell'Unità operativa speciale dell'Autorità nazionale anticorruzione (reso ai sensi dell'art. 32 del D.L. n. 189/2016), in quanto l'importo complessivo posto a base di gara è inferiore alla soglia comunitaria di cui all'art. 14, comma 1, lett. c), del d.lgs. n. 36/2023;

### **DETERMINA**

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente riportate:

1. di approvare l'operato del RUP e, ai sensi dell'articolo 17 comma 5 del D.lgs. 36/2023, la relativa proposta di aggiudicazione come risultate dal verbale acquisito agli atti con prot. n. 0445323 del 16-04-2025;
2. di affidare, ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lett. b), del D.lgs. n. 36/2023, il servizio finalizzato all'esecuzione di indagini strutturali all'Operatore Economico TECNOPROVE ROMA con sede in Monterotondo (RM), Via T. Edison, 27/29, P.IVA 11905041007, che ha offerto un ribasso del 7,00% corrispondente ad un importo contrattuale di € 32.447,92 oltre IVA di legge;
3. di dare atto che il contratto verrà stipulato conformemente a quanto stabilito dall'articolo 18 del D.lgs. n. 36/2023;
4. di comunicare al soggetto interessato l'aggiudicazione ai sensi dell'art. 90, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023;
5. di dare atto che non trovano applicazione i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4 del D.lgs. n. 36/2023;
6. di dare atto che l'importo dell'affidamento di che trattasi, pari ad € 32.447,92 oltre IVA al 22%, trova copertura economica all'interno dei fondi della contabilità speciale n. 6043, aperta presso la Banca d'Italia, che presenta la necessaria disponibilità ed è finanziato dall'Ordinanza n. 129/2022 recante "Approvazione del Programma straordinario di Rigenerazione Urbana connessa al sisma e del Nuovo Piano di ricostruzione di altre opere pubbliche per le Regioni Abruzzo, Lazio e Umbria nonché dell'elenco degli interventi per il recupero del tessuto socio-economico delle aree colpite dal sisma finanziati con i fondi della Camera dei deputati per la Regione Abruzzo" ove, nell'Allegato B, al progressivo n. 308, è ricompreso l'intervento in oggetto da effettuarsi nel Comune Collevicchio (RI), Codice: OOPP\_F1\_2021\_LAZ\_024, per un importo complessivo di € 2.700.000,00;
7. di pubblicare la presente determinazione sul sito della stazione appaltante <https://usrsisma.regione.lazio.it> nella sezione "Amministrazione Trasparente".

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al TAR Lazio entro il termine di giorni trenta.

Il Direttore  
Dott. Stefano Fermante