

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A00857 del 24/04/2025

Proposta n. 867 del 17/04/2025

Oggetto:

Autorizzazione alla realizzazione dell'intervento di Demolizione e ricostruzione così come individuati all'art 3 del TURP. Determinazione del contributo in favore di BACCARI LUCIO - C.F. BCCLCU74C13A258C in qualità di presidente del consorzio, relativo all'edificio ad uso Residenziale sito nel Comune di Amatrice (RI), fraz. DOMO, Piazza Rosa snc distinto in catasto al Foglio 11 Particella 393 (ex 56) sub 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7- CUP: C73E25000340008 - CIG: A06A1A94E9. Contributo concesso € 1.278.468,50 (euro unmilione duecentosettantottomilaquattrocentosessantotto/50) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 10054

Proponente:

Estensore	GRILLO ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FIOCCO ROBERTO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	R. FIOCCO	_____firma elettronica_____
Direttore	S. FERMANTE	_____firma digitale_____

Autorizzazione alla realizzazione dell'intervento di Demolizione e ricostruzione così come individuati all'art 3 del TURP. Determinazione del contributo in favore di BACCARI LUCIO - C.F. BCCLCU74C13A258C in qualità di presidente del consorzio, relativo all'edificio ad uso Residenziale sito nel Comune di Amatrice (RI), fraz. DOMO, Piazza Rosa snc distinto in catasto al Foglio 11 Particella 393 (ex 56) sub 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7- CUP: C73E25000340008 - CIG: A06A1A94E9. Contributo concesso € 1.278.468,50 (euro unmilione duecento settantottomila quattrocento sessantotto/50) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 10054

**IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE
POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO**

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016			
(Piazza Rosa - Amatrice FRAZIONE DOMO_PIAZZA ROSA SNC - FG: 11 MAP: 393 (ex 56))			
RICHIEDENTE			
TIPO	Consorzio o condominio con rappresentanza	Interni separati: N	
NOME/DENOMINAZIONE	Piazza Rosa	90086460574	
RAPPRESENTATO DA	Baccari Lucio	BCCLCU74C13A258C	
C/O PROFESSIONISTA	Galli Maria Angelica m.galli@pec.archrm.it	GLLMNG69L59A258V	
INDIRIZZO	Amatrice FRAZIONE DOMO_PIAZZA ROSA SNC		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 11 MAP: 393 (ex 56)		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	BCC DI ROMA		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	08327.abicdp.sisma@actaliscertymail.it		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205700200004624122025		
CUP	C73E25000340008	INTERVENTO	Ricostruzione
CIG	A06A1A94E9	LIVELLO OPERATIVO	L4
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTO il Decreto-Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”*;

VISTO l'articolo 2 del Decreto-Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle *“Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari”* nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto-Legge, recante l'istituzione degli *“Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”*;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00007 del 01 settembre 2023, recante: *“Delega al dott. Stefano Fermante, Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio delle funzioni e degli adempimenti di cui all'art. 4, comma 4, art. 12, comma 4, art. 16, commi 4, 5 e 6, art. 20 e art. 20 bis del Decreto-Legge 17 ottobre 2016, n. 189”*;

VISTA la legge n. 207 del 30 dicembre 2024 ed in particolare l'art. 1, comma 673, che ha inserito all'art. 1 del predetto Decreto-Legge 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 novies, in ragione del quale *“lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2025”*, e l'art. 1, comma 653, che all'art. 1 comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole *«31*

dicembre 2024» con le parole «31 dicembre 2025», in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del Decreto-Legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2025;

RICHIAMATI:

- l'Ordinanza n. 130 del 15 dicembre 2022, e successive modifiche ed integrazioni, con la quale è stato approvato il Testo unico della ricostruzione privata (TURP) in vigore dal 1° gennaio 2023 ed in particolare l'art. 4, comma 2, il quale dispone che *“Per le domande relative alla ricostruzione privata presentate successivamente alla data di entrata in vigore del Testo unico si applicano le disposizioni presenti e non quelle contenute nelle ordinanze commissariali previgenti, di cui all'elenco contenuto nell'Allegato n. 15, fatte salve quelle espressamente richiamate dal Testo unico nonché le ordinanze speciali per i Comuni maggiormente colpiti di cui all'Allegato n. 7, per le disposizioni in deroga ai sensi dell'art. 11, comma 2 del Decreto-Legge n. 77 del 2020, come convertito nella legge n. 120 del 2020, per quanto di competenza territoriale”*;
- l'art. 8 del TURP, con il quale sono individuate le tipologie degli interventi ammessi a contributo in relazione all'entità del danno, distinguendo gli stessi in danni lievi o danni gravi e, in relazione alla destinazione, in uso abitativo e uso produttivo, con una specifica disciplina per gli aggregati edilizi, gli interventi unitari, i condomini, i collabenti;

CONSIDERATO che:

- in conformità a quanto disposto dagli artt. 55 e 56 del TURP, è stata presentata dal professionista incaricato, GALLI MARIA ANGELICA, per conto di BACCARI LUCIO - C.F. BCCLCU74C13A258C in qualità di presidente del consorzio, a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del Commissario straordinario con istanza prot. n. 962317 del 29/07/2024 la richiesta di contributo con riferimento all'immobile ad uso Residenziale, sito nel Comune di Amatrice (RI), fraz. DOMO, Piazza Rosa snc, distinto in catasto al Foglio 11 Particella 393 - CUP: C73E25000340008 - CIG: A06A1A94E9;
- sussistono i requisiti soggettivi e oggettivi richiesti per accedere al contributo finalizzato all'intervento di Demolizione e ricostruzione;

CONSIDERATO altresì che:

- l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5 comma 3 del Decreto-Legge 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati con le modalità del finanziamento agevolato;
- all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data 15/04/2025 si individua il contributo concedibile, secondo le modalità previste dal Testo Unico della Ricostruzione Privata, in € 1.278.468,50 (euro unmilione duecentosettantottomilaquattrocentosessantotto/50), come specificamente riportato nell'esito istruttorio, parte integrante al presente provvedimento;

DECRETA

di autorizzare la realizzazione dell'intervento di Demolizione e ricostruzione, ai sensi degli art. 40-43 del Testo Unico della Ricostruzione Privata relativo all'edificio sito nel Comune di Amatrice (RI), fraz. DOMO, Piazza Rosa snc, distinto in catasto al Foglio 11 Particella 393 (ex 56) sub 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 e di determinare il contributo concedibile in € 1.278.468,50 (euro unmilione duecentosettantottomilaquattrocentosessantotto/50), in favore di BACCARI LUCIO - C.F.

BCCLCU74C13A258C in qualità di presidente del consorzio - CUP: C73E25000340008 - CIG: A06A1A94E9- ID: 10054;

di procedere alla liquidazione dell'importo di € 1.278.468,50 (euro unmilione duecentosettantottomilaquattrocentosessantotto/50), con successivi provvedimenti, tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm., nonché secondo quanto stabilito dagli artt. 73 e 74 del TURP, con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo;

di prendere atto della segnalazione certificata di inizio attività presentata ai sensi e per gli effetti dell'art. 19 comma 1 della Legge 241/90 in favore di BACCARI LUCIO, con la quale il professionista incaricato, GALLI MARIA ANGELICA, ha assunto la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi dell'art. 29 comma 3 del D.P.R. 380/2001, asseverando ed attestando quanto contenuto nella domanda di contributo stessa ai sensi delle norme di legge, delle prescrizioni vigenti nonché della normativa commissariale;

di dare atto che, essendo stata nominata l'impresa esecutrice, a pena di decadenza dai rispettivi contributi, i lavori dovranno essere completati nei termini prescritti dall'art. 59, commi 6 e 7, del Testo Unico della Ricostruzione Privata, tenuto conto delle eventuali proroghe previste dall'art 53 del TURP.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente per le necessarie verifiche di competenza; viene, altresì trasmesso al soggetto interessato, per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio

F.to Stefano FERMANTE



ESITO ISTRUTTORIO – Proposta di concessione del contributo

Procedura Semplificata DL 189/2016 art. 12-bis c.1 (SCIA completa)
 DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)

Costo convenzionale al netto di Iva: € 1.302.940,86 (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

RIPARAZIONE DANNI GRAVI

Dati generali

Provincia	Rieti
Comune	Amatrice
Località, Frazione, indirizzo	Frazione Domo, Piazza Rosa snc
Richiedente	Lucio Baccari
Professionista	Arch. Maria Angelica Galli
Dati Catastali	Fg. 11 particella 393 (ex 56) sub 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7

Dati identificativi dell'istanza

Piattaforma informatica

ID fascicolo: 1205700200003624622024

ID ultima RCR: 1205700200004624122025 del 27/03/2025

USR

ID Istanza: 10054

Protocollo: 962317 del 29/07/2024

Istruttore: Ing. Damiano Boccanera

Richiesta anticipo Spese Tecniche ¹ (O.C. 94/2020)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Controllo ² (art. 10 e 12 O.C. 100/2020)	preliminare <input checked="" type="checkbox"/> preventivo <input type="checkbox"/>
Bonus fiscali	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>

Tipologia dell'intervento:	Riparazione con rafforzamento locale	<input type="checkbox"/>
	Demolizione collabente	<input type="checkbox"/>
	Collabente vincolato	<input type="checkbox"/>
	Ripristino con miglioramento sismico	<input type="checkbox"/>
	Adeguamento/Demolizione e ricostruzione	<input checked="" type="checkbox"/>

Destinazione e tipologia immobile:	Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/>
	Prevalentemente residenziale	<input type="checkbox"/>
	Produttivo assimilabile a residenziale	<input type="checkbox"/>
	Produttivo	<input type="checkbox"/>

Natura giuridica del richiedente:	Singolo proprietario	<input type="checkbox"/>
	Rappresentante di comunione	<input type="checkbox"/>
	Rappresentante di condominio di fatto	<input type="checkbox"/>
	Amministratore di condominio registrato	<input type="checkbox"/>
	Presidente di consorzio	<input checked="" type="checkbox"/>

¹ Art. 122 del T.U.R.

² Artt. 70 e 76 del T.U.R.

1. CONTROLLO PRELIMINARE

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Configurazione dell'immobile oggetto dell'intervento		
Edificio singolo <input type="checkbox"/>	Intervento unitario <input type="checkbox"/>	Aggregato <input checked="" type="checkbox"/>
	N° unità strutturali:	N° unità strutturali: 3
Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Informazioni sul danno da sisma		
Le Scheda Aedes (ID n. 64990 del 07/01/2017 e ID n. 66919 del 12/01/2017) sono coerenti con le unità strutturali di progetto		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note: All. PA.01_PA.01_Perizia_asseverata_dei_danni.pdf n. prot 962317 del 29/07/2024</i>		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 del T.U. Ricostruzione Privata 80/2019 ³ (proposta diversa identificazione unità strutturali)		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note: All. AL.02_20250410_Asseverazione_unita_strutturali_e_allegati.pdf n. prot 429933 del 11/04/2025</i>		
Ordinanza di inagibilità/demolizione (n. 188 del 07/05/2018)		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note: All. PA.01_PA.01_Perizia_asseverata_dei_danni.pdf n. prot 962317 del 29/07/2024</i>		
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo L4		<input type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio con id: del <input checked="" type="checkbox"/> Asseverato dal tecnico
<i>Note: All. PA.02_PA.02_Relazione_tecnica_e_di_valutazione_del_livello_operativo.pdf n. prot 962317 del 29/07/2024</i>		
Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note: All. PA.01_PA.01_Perizia_asseverata_dei_danni.pdf n. prot 962317 del 29/07/2024</i>		
Utilizzabilità ante sisma		
L'utilizzabilità alla data del 24/08/2016 è stata autocertificata/asseverata		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note: All. DA.07_DA.15_DA.15_DA.07_DICHIRAZIONE_OBBLIGHI_BENIFICIARI.pdf n. prot 962317 del 29/07/2024</i>		
Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
È stata richiesta la verifica comunale sull'utilizzabilità ante sisma		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Altre informazioni		
L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata o comunque presenta condizioni al contorno che impediscono l'immediata esecuzione dei lavori		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 ⁴ (interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive)		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note: All. AL.09_ALL.TA.01_21_CME_OPERE_EXTRA_CONTRIBUTO.pdf n. prot 963116 del 29/07/2024. L'importo di €176.775,62 è riferito alla somma dei singoli interventi sulle varie unità immobiliari</i>		
Precedenti istanze collegate		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>ID 5555 Prot. n 660322 del 09/08/2019 (Proposta perimetrazione aggregato)</i>		

³ Art. 7 T.U.R.

⁴ Art. 41, comma 12 e seguenti T.U.R.

1.2. VERIFICA LEGITTIMAZIONE RICHIEDENTE

1.2.1. Soggetti legittimati alla concessione del contributo

Tipo Richiedente

Con riferimento all'articolo 6, comma 2 del D.L. 189/2016⁵, il *Richiedente* è:

- 1. Proprietario (unico o in comunione) -lett. a, b, c-
- 2. Usufruttuario (totale o parziale) -lett. a, b, c-
- 3. Titolare di diritto reale di godimento che si sostituisce al proprietario (enfiteusi, superficie, uso, abitazione, servitù prediali) -lett. a, b, c-
- 4. Familiare che si sostituisce al proprietario -lett. - c-
- 5. Soggetto mandatario (parti comuni) -lett. - d-
- 6. dei titolari di attività produttive, ovvero di chi per legge o per contratto o sulla base di altro titolo giuridico valido alla data della domanda sia tenuto a sostenere le spese per la riparazione o ricostruzione delle unità immobiliari, degli impianti e beni mobili strumentali all'attività danneggiati dal sisma (produttivo) -lett. - e⁶-

Verifica legittimazione Richiedente

In relazione al **Tipo Richiedente** è stata effettuata la verifica di legittimazione come segue:

- Tipo Richiedente 1, 2 e 3:** Verifica mediante accesso alle BBDD ipotecaria e catastale
- Tipo Richiedente 4:** Verifica autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000
- Tipo Richiedente 5:** Verifica Verbale Assemblea e Procure
- Tipo Richiedente 6:** Verifica Visura Camerale, autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000

A seguito della verifica il Richiedente è risultato legittimato non legittimato

Note: All. DA.04.2_DA.04.2_VERBALE_ASS_CONSORZIO.pdf n. prot 962317 del 29/07/2024

Note: All. DA.05_DA.05_DELEGA_PROPRIETARI.pdf n. prot 962317 del 29/07/2024

Note: All. DA.11.3.a_DA.11.3.a Dichiarazione Assenza di Conflitto di Interesse firmata.pdf n. prot 962317 del 29/07/2024

Note: All. DA.11.3_DA.11.3_DICHIARAZIONE_PRESIDENTE_DEL_CONSORZIO_firmata.pdf n. prot 962317 del 29/07/2024

⁵ Art. 6, comma 1 T.U.R.

⁶ Art. 6, comma 2 T.U.R.

Elenco Beneficiari

UI	Edificio	Intestatari Cognome Nome / Ragione sociale	Titolarità		Estremi del titolo							Iscrizioni	Procure/ autoc.	
			quota	diritti	causale	descrizione atto	efficace dal	Rep.	rogante/denuncia	Prov.	sede		parte A	Parte B
1	1	Cardarelli Cecilia	100,00%	proprietà esclusiva	Atto di	Acquisto	12/12/2001	18541	Notaio Gianfelice	RI	Rieti	N	S	S
2	2	Cardarelli Edoardo	44,44%	proprietà esclusiva	Atto di	Successione	23/02/1995	2116.1/1995	AdE	RI	Rieti	N	S	S
2	2	Cardarelli Ylenia	55,56%	proprietà esclusiva	Atto di	Acquisto	01/12/2020	3336	Notaio Ricciotti	FR	Alatri	N	S	S
3	2	Cardarelli Edoardo	100,00%	proprietà esclusiva	Atto di	Acquisto	12/07/2006	16302	Notaio Floridi	RM	Roma	N	S	S
4	2	Di Giovanni Dario	50,00%	proprietà esclusiva	Atto di	Successione	07/12/2023	0298676.27-12-2023	AdE - RM5	RM	Roma	N	S	S
4	2	Di Giovanni Gabriella	50,00%	proprietà esclusiva	Atto di	Successione	07/12/2023	0298676.27-12-2023	AdE - RM5	RM	Roma	N	S	S
5	2	Cardarelli Edoardo	66,67%	proprietà esclusiva	Atto di	Acquisto	20/02/1990	26804	Notaio Ramondelli	RM	Roma	N	S	S
5	2	Cardarelli Ylenia	33,33%	proprietà esclusiva	Atto di	Acquisto	01/12/2020	3336	Notaio Ricciotti	FR	Alatri	N	S	S
6	3	Cardarelli Edoardo	44,44%	proprietà esclusiva	Atto di	Successione	23/02/1995	2116.1/1995	AdE	RI	Rieti	N	S	S
6	3	Cardarelli Ylenia	55,56%	proprietà esclusiva	Atto di	Acquisto	01/12/2020	3336	Notaio Ricciotti	FR	Alatri	N	S	S
7	3	Cardarelli Edoardo	66,67%	proprietà esclusiva	Atto di	Acquisto	20/02/1990	26804	Notaio Ramondelli	RM	Roma	N	S	S
7	3	Cardarelli Ylenia	33,33%	proprietà esclusiva	Atto di	Acquisto	01/12/2020	3336	Notaio Ricciotti	FR	Alatri	N	S	S
8	3	Cardarelli Edoardo	66,67%	proprietà esclusiva	Atto di	Acquisto	20/02/1990	26804	Notaio Ramondelli	RM	Roma	N	S	S
8	3	Cardarelli Ylenia	33,33%	proprietà esclusiva	Atto di	Acquisto	01/12/2020	3336	Notaio Ricciotti	FR	Alatri	N	S	S
9	3	Cardarelli Edoardo	66,67%	proprietà esclusiva	Atto di	Acquisto	20/02/1990	26804	Notaio Ramondelli	RM	Roma	N	S	S
9	3	Cardarelli Ylenia	33,33%	proprietà esclusiva	Atto di	Acquisto	01/12/2020	3336	Notaio Ricciotti	FR	Alatri	N	S	S

Note: L'elenco Beneficiari è desunto dalla "Tabella Proprietari" parte integrante del Foglio di Calcolo asseverato dal Professionista

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti sì no

Note: All. DA.03_DA.03_DOCUMENTI_IDENTITA.pdf n. prot 962317 del 29/07/2024

Le procure parte A e B sono complete sì no

Note: All. DA.07_DA.15_DA.15_DA.07_DICHIRAZIONE_OBBLIGHI_BENIFICIARI.pdf n. prot 962317 del 29/07/2024

È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione) sì no

Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso (comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19) sì no

È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito) sì no

Note: All. DA.04.2_Verballi.pdf n. prot 987447 del 02/08/2024

1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Il possesso, dei requisiti di cui all'allegato 1 all'ordinanza commissariale n. 13 del 2017 è stato autocertificato da in qualità di sì no

Sono presenti dei beneficiari con partita IVA esercenti attività produttive sì no

Sono presenti attività produttive delocalizzate ai sensi dell'Ordinanza 9 sì no

1.2.3. PROFESSIONISTA

L'incarico di coordinatore dell'intervento nei rapporti con l'USR è stato affidato al seguente professionista (art. 4, comma 1, O.C. 100/2020⁷) che risulta iscritto nell'*Elenco speciale professionisti*:

▼ Professionista

Nome e Cognome Maria Angelica Galli	Data di Pubblicazione in Elenco 13/02/2017
Categoria Soggettiva Professionista individuale	Descrizione Categoria Soggettiva
Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/>	Denominazione RTP
Tipo albo Architetti	Numero Iscrizione Albo 15782
Data Iscrizione Albo 11/02/2004	Regione di iscrizione
Provincia di iscrizione RM	Partita IVA persona fisica 08595431001

Regime iva: forfettario
 ordinario

▼ Riferimenti Studio

Stato sede operativa	Via sede operativa Sacco e Vanzetti
Civico sede operativa 153	CAP sede operativa 00155
Comune sede operativa Roma	Provincia sede operativa RM
Telefono 3384696383	PEC m.galli@pec.archrm.it

Note: All. AL.04_ALL03_DICH_REGIME_FORFETTARIO n. prot 1160641 del 24/09/2024

La procura speciale, ottenuta a stampa dalla RCR caricata sulla piattaforma informatica, è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti sì no

Note: All. DA.02_Procura_Speciale_signed_signed_signed_signed.pdf n. prot 375233 del 27/03/2025

È stato allegato il contratto di incarico al Professionista sì no

Note: All. AL.01_ALL.01_CONTRATTO_PROFESSIONISTI.pdf n. prot 962317 del 29/07/2024

Sono presenti i documenti in corso di validità del professionista incaricato sì no

Note: All. DA.03_DA.03_DOCUMENTI_IDENTITA.pdf n. prot 962317 del 29/07/2024

1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

L'impresa affidataria dei lavori non è presente nell'istanza RCR, pertanto la stessa dovrà essere comunicata successivamente all'emanazione del decreto di concessione ai sensi del Decreto n. 627 del 31 dicembre 2021 che disciplina le modalità di cui all'art. 4 ord.118 e s.m.i circa la possibilità di posticipare la comunicazione dell'impresa affidataria dei lavori entro e non oltre il termine di 120 giorni successivi alla data di adozione del decreto di concessione del contributo.

Si procederà all'eventuale rideterminazione del contributo all'atto di erogazione del primo Stato di avanzamento lavori

L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al **0,00 %**, è la seguente:

Impresa Affidataria:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ
BERTI1 SRL <i>Società a responsabilità limitata</i>	P.IVA 02072110667 CODICE FISCALE 02072110667	PIAZZA REGINA MARGHERITA 7 - 67100 L'AQUILA	AQ	- Lavori

Note: All. DA.13_DA.13_Contratto_di_appalto_e_allegati.pdf n. prot 1257222 del 14/10/2024

Sono state eseguite indagini e prove

sì no

Note: All. AL.02_ALL.02_Contratto_GEO_3D_SRL_Baccari_Lucio_ConsPiazzaRosa_signed.pdf n. prot 962317 del 29/07/2024

Impresa Indagini e prove:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ
GEO 3D SRL <i>Società a responsabilità limitata</i>	P.IVA 00937950574 CODICE FISCALE 00937950574	della Chimica snc SN - 02100 Rieti	RI	- Lavori

Sono previste opere in subappalto

sì no

Impresa Subappaltatrice

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020⁸)

a) Asseverazione Conformità edilizia del progetto attraverso la presentazione:
<input checked="" type="checkbox"/> SCIA (Capo III, Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380) <input type="checkbox"/> Domanda di Permesso di Costruire (Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380) <input type="checkbox"/> Titolo unico (articolo 7 del DPR 160 del 2010)
b) Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento proposto
<input type="checkbox"/> b.1) attraverso:
<input checked="" type="checkbox"/> 1. Copia dell'ultimo titolo edilizio o attestazione che la costruzione dell'edificio è anteriore al 1/9/1967 o 17/8/1942 per gli immobili edificati nei centri abitati ove all'epoca prescritto un titolo edilizio <i>All. AL.05_ALLO4_ALL1c_SCHEDA_CONFORMITA_URBANISTICA.pdf n. prot 1160641 del 24/09/2024</i> <input type="checkbox"/> 2. Nulla osta, autorizzazioni e atti di assenso, comunque denominati, rilasciati direttamente al professionista o al titolare dell'intervento o Richiesta convocazione conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016 <input checked="" type="checkbox"/> 3. Attestazione dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio <input checked="" type="checkbox"/> rilasciata con prot. 464 del 12/01/2022 <input type="checkbox"/> per decorrenza del termine di 30 gg. <input checked="" type="checkbox"/> 4. Scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area
<input type="checkbox"/> b.2) all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020⁹)
c) Asseverazione Importo del contributo concedibile nei limiti del costo ammissibile

⁸ Art. 60, comma 1 T.U.R.

⁹ Art. 68, comma 1 T.U.R.

<input checked="" type="checkbox"/>	la congruità dell'importo dell'intervento e la coerenza dello stesso con gli elaborati tecnici del progetto presentato
<input type="checkbox"/>	costi per lavori di miglioria in acollo del richiedente, anche tramite bonus fiscali previsti per legge
d) Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici	
e) Asseverazione ulteriori requisiti espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale	
<input type="checkbox"/>	Specificare gli ulteriori requisiti

1.4. PARERI

Parere comunale

- Il Comune ha rilasciato il parere di conformità urbanistico-edilizia del progetto in data **19/03/2025**, protocollo **5443**
- Il Comune ha rilasciato il Permesso di Costruire in data gg/mm/aa, protocollo nnnn
- Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5, comma 2, Ord. 100/2020¹⁰)

Autorizzazione sismica

- Il competente Ufficio Regionale ha rilasciato l'attestato di deposito in data **27/09/2024**, protocollo **2024-0001172602**, posizione **162754**:

All.SP.03_mod202_162754.pdf n. prot 1190483 del 30/09/2024

- Gli estremi dell'autorizzazione sismica/l'attestato di deposito del progetto saranno comunicati entro 120 gg. dall'emissione del Decreto di concessione successivamente all'individuazione dell'impresa e prima dell'inizio dei lavori

Conferenza Regionale

È stata richiesta l'attivazione della Conferenza Regionale sì no

1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali di riferimento sì no

¹⁰ Art. 61, T.U.R.



1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione (All. CM.03.a_CM.03.a_TabellaConcessione_ord222_ID10054.pdf al Prot. 375233 del 27/03/2025) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLLO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA 100%	IVA SE NON RECUPERABILE PRO-RATA	CONTRIBUTO INCLUSA IVA NON RECUPERABILE	ANTICIPO DA RESTITUIRE	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA	ACCOLLO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA
	b	c	d	e = c-d	f	g = min [a,f]	h = f-g	i = b-g	j	k = g-j	l	m = k*I	n = k + m	o	p	q	r
TOTALE OPERE	€ 984 437,93	€ 984 437,93	€ 984 437,93	€ 0,00	€ 984 437,93	€ 984 437,93	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 984 437,93	€ 99 386,60	€ 1 083 824,53	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 1	€ 7 856,70	€ 7 856,70	€ 7 856,70	€ 0,00	€ 7 856,70	€ 7 856,70	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 7 856,70	22%	€ 1 728,47	€ 9 585,17	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	10%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	10%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Pronto intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Opere sulle strutture	€ 478 692,68	€ 478 692,68	€ 478 692,68	€ 0,00	€ 478 692,68	€ 478 692,68	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 478 692,68	10%	€ 47 869,27	€ 526 561,95	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Finiture parti comuni	€ 497 888,55	€ 497 888,55	€ 497 888,55	€ 0,00	€ 497 888,55	€ 497 888,55	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 497 888,55	10%	€ 49 788,86	€ 547 677,41	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 0,01
Finiture interne	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Architettonico	€ 23 082,73	€ 22 194,93	€ 22 194,93	€ 0,00	€ 23 082,73	€ 23 082,73	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 23 082,73	0%	€ 0,00	€ 23 082,73	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Strutture	€ 23 817,71	€ 22 901,64	€ 22 901,64	€ 0,00	€ 23 817,71	€ 23 817,71	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 23 817,71	22%	€ 5 239,90	€ 29 057,61	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto impianti elettrici	€ 5 206,82	€ 5 006,56	€ 5 006,56	€ 0,00	€ 5 206,82	€ 5 206,82	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 5 206,82	22%	€ 1 145,50	€ 6 352,32	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto impianti termici	€ 8 225,08	€ 7 908,73	€ 7 908,73	€ 0,00	€ 8 225,08	€ 8 225,08	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 8 225,08	22%	€ 1 809,52	€ 10 034,60	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Progettazione	€ 9 867,33	€ 9 487,82	€ 9 487,82	€ 0,00	€ 9 867,33	€ 9 867,33	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 9 867,33	0%	€ 0,00	€ 9 867,33	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Esecuzione	€ 20 556,96	€ 19 766,31	€ 19 766,31	€ 0,00	€ 20 556,96	€ 20 556,96	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 20 556,96	0%	€ 0,00	€ 20 556,96	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Direzione Lavori architettonici	€ 47 513,92	€ 45 686,46	€ 45 686,46	€ 0,00	€ 47 513,92	€ 47 513,92	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 47 513,92	0%	€ 0,00	€ 47 513,92	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Direzione Lavori strutturali	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Contabilità lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Collaudo	€ 7 390,52	€ 7 106,27	€ 7 106,27	€ 0,00	€ 7 390,52	€ 7 390,52	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 7 390,52	22%	€ 1 625,91	€ 9 016,43	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Relazione geologica	€ 18 113,78	€ 17 417,10	€ 17 417,10	€ 0,00	€ 18 113,78	€ 18 113,78	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 18 113,78	22%	€ 3 985,03	€ 22 098,81	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Amministratore	€ 17 647,73	€ 17 647,73	€ 17 063,26	€ 584,47	€ 17 063,26	€ 17 063,26	€ 0,00	€ 584,47	€ 0,00	€ 17 063,26	0%	€ 0,00	€ 17 063,26	€ 0,00	€ 0,00	€ 584,47	€ 584,47
TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI	€ 181 422,58	€ 175 123,55	€ 174 539,08	€ 584,47	€ 180 838,11	€ 180 838,11	€ 0,00	€ 584,47	€ 0,00	€ 180 838,11	€ 13 805,86	€ 194 643,97	€ 0,00	€ 0,00	€ 584,47	€ 584,47	
TOTALE GENERALE	€ 1 165 860,51	€ 1 159 561,48	€ 1 158 977,01	€ 584,47	€ 1 165 276,04	€ 1 165 276,04	€ 0,00	€ 584,47	€ 0,00	€ 1 165 276,04	€ 113 192,46	€ 1 278 468,50	€ 0,00	€ 0,00	€ 584,47	€ 584,47	
CONVENZIONALE (a)	€ 1 302 940,86											€ 0,00					
Ribasso d'asta già applicato sulle opere	0,00%											IVA DETRATTA DALLE ANTICIPAZIONI	€ 0,00				
												IVA MASSIMA ANTICIPABILE	€ 113 192,46				



1.7. CONCLUSIONI

L'istanza contenente la richiesta di contributo per la ricostruzione è stata analizzata secondo i criteri definiti dall'art. 10 dell'Ordinanza 100.

In esito alle verifiche condotte si ritiene l'istanza **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto dell'eventuale ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4, comma 1, lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al **Costo Convenzionale (CC) di € 1.278.468,50** (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa (se non recuperabile)
€ 1.165.276,04	€ 113.192,46	€ 1.278.468,50

Assicurazione IVA inclusa (se non recuperabile)	Importo a carico del committente IVA inclusa	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
€ 0,00	€ 584,47	€ 176.775,62

Rieti, 15/04/2025

L'Istruttore
f.to Damiano Boccanera

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE PER IL 2020 CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016
Atto n. 800837 del 24/04/2020
 (Piazza Rosa - Amatrice FRAZIONE DOMO - PIAZZA ROSA SNC - FG. 11 MAP: 393 (ex 56))

RICHIEDENTE	Consorzio o condominio con rappresentanza		Interni separati: N	
TIPO	Piazza Rosa		90086460574	
NOME/DENOMINAZIONE	Baccari Lucio		BCCLCU74C13A258C	
RAPPRESENTATO DA	Galli Maria Angelica		GLLMNG69L59A258V	
C/O PROFESSIONISTA	m.galli@pec.archrm.it			
INDIRIZZO	Amatrice FRAZIONE DOMO - PIAZZA ROSA SNC			
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG. 11 MAP: 393 (ex 56)			
DATI IMPRESA				
BANCA CONVENZIONATA	BCC DI ROMA			
PEC ISTITUTO DI CREDITO	08327.abicdp.sisma@actaliscertymail.it			
PROTOCOLLI FASCICOLO				
MUDE RICHIESTA	1205700200004624122025			
CUP	C73E25000340008		INTERVENTO	Ricostruzione
CIG	A06A1A94E9		LIVELLO OPERATIVO	L4
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO		ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO		PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO			
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO			
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO			

TABELLA A										
PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLTO	CONTRIBUTO	TIPO		
1 Cardarelli Cecilia	CRDCL45R51A258Z	100%	17%	€ 214.760,78	€ 0,00	€ 98,13	€ 214.662,64	Privata		
2 Cardarelli Edoardo	CRDRDR56L14A258B	44%	36%	€ 203.929,08	€ 0,00	€ 93,19	€ 203.835,89	Privata		
2 Cardarelli Ylenia	CRDYLN94R41H501X	56%	36%	€ 254.957,24	€ 0,00	€ 116,51	€ 254.840,73	Privata		
3 Cardarelli Edoardo	CRDRDR56L14A258B	100%	15%	€ 196.898,62	€ 0,00	€ 89,98	€ 196.808,64	Privata		
4 Di Giovanni Dario	DGVDRAS1C25H501K	50%	3%	€ 20.737,81	€ 0,00	€ 9,47	€ 20.728,34	Privata		
4 Di Giovanni Gabriella	DGVGRL56H65H501T	50%	3%	€ 20.737,81	€ 0,00	€ 9,47	€ 20.728,34	Privata		
5 Cardarelli Edoardo	CRDRDR56L14A258B	67%	11%	€ 90.458,25	€ 0,00	€ 41,33	€ 90.416,92	Privata		
5 Cardarelli Ylenia	CRDYLN94R41H501X	33%	11%	€ 45.222,34	€ 0,00	€ 20,66	€ 45.201,68	Privata		
6 Cardarelli Edoardo	CRDRDR56L14A258B	44%	8%	€ 43.032,03	€ 0,00	€ 19,66	€ 43.012,37	Privata		
6 Cardarelli Ylenia	CRDYLN94R41H501X	56%	8%	€ 53.799,73	€ 0,00	€ 24,59	€ 53.775,14	Privata		
7 Cardarelli Edoardo	CRDRDR56L14A258B	67%	5%	€ 44.924,96	€ 0,00	€ 20,53	€ 44.904,43	Privata		
7 Cardarelli Ylenia	CRDYLN94R41H501X	33%	5%	€ 22.459,11	€ 0,00	€ 10,26	€ 22.448,85	Privata		
8 Cardarelli Edoardo	CRDRDR56L14A258B	67%	2%	€ 16.535,78	€ 0,00	€ 7,56	€ 16.528,22	Privata		
8 Cardarelli Ylenia	CRDYLN94R41H501X	33%	2%	€ 8.266,65	€ 0,00	€ 3,78	€ 8.262,87	Privata		
9 Cardarelli Edoardo	CRDRDR56L14A258B	67%	3%	€ 28.223,27	€ 0,00	€ 12,90	€ 28.210,37	Privata		
9 Cardarelli Ylenia	CRDYLN94R41H501X	33%	3%	€ 14.109,52	€ 0,00	€ 6,45	€ 14.103,07	Privata		
TOTALE				100%	€ 1.279.052,98	€ 0,00	€ 584,47	€ 1.278.468,50		

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)				
TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 1.279.052,98	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.279.052,98
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 584,47	€ 0,00	€ 0,00	€ 584,47
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 1.278.468,50	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.278.468,50

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO					
NOME E COGNOME - REGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
PROVE 1 Geo 3D Srl	IT44M030691460300000101514	€ 9.585,17	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.585,17
IMPR Bert1 Srl	IT38D0538703601000003872436	€ 1.074.239,36	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.074.239,36
PROG Maria Angelica Galli (Galli Maria Angelica)	IT11N083277347000000005990	€ 23.082,73	€ 0,00	€ 0,00	€ 23.082,73
STRUT Alessandro Galli (Galli Alessandro)	IT78W0306973470100000047024	€ 29.057,61	€ 0,00	€ 0,00	€ 29.057,61
ELET Carlo Saggese (SAGGESE CARLO)	IT43E0306903603100000008714	€ 6.352,32	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.352,32
TERM Carlo Saggese (SAGGESE CARLO)	IT43E0306903603100000008714	€ 10.034,60	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.034,60
SICP Andrea Di Santo (Di Santo Andrea)	IT18C0306973470100000047052	€ 9.867,33	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.867,33
SICE Andrea Di Santo (Di Santo Andrea)	IT18C0306973470100000047052	€ 20.556,96	€ 0,00	€ 0,00	€ 20.556,96
DLAV Andrea Di Santo (Di Santo Andrea)	IT18C0306973470100000047052	€ 47.513,92	€ 0,00	€ 0,00	€ 47.513,92
COLL Massimo Simeoni (Simeoni Massimo)	IT73W010301460000000976102	€ 9.016,43	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.016,43
GEOL Roberto Seri (Seri Roberto)	IT21N030691460300000101515	€ 22.098,81	€ 0,00	€ 0,00	€ 22.098,81
AMMI Lucio Baccari (Baccari Lucio)	IT51C0306973470100000047137	€ 17.063,26	€ 0,00	€ 0,00	€ 17.063,26
TOTALE		€ 1.278.468,50	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.278.468,50

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DEMOLIZIONE E DELOCALIZZAZIONE					
NOME E COGNOME - REGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

PAGAMENTI PIANIFICATI	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
SAL ZERO	0%	100%	30%	80%	€ 412.251,70	€ 0,00	€ 0,00	€ 412.251,70
SAL INIZIALE	20%	0%	20%	4%	€ 237.697,72	€ 0,00	€ 0,00	€ 237.697,72
SAL INTERMEDIO 1	20%	0%	20%	4%	€ 237.697,72	€ 0,00	€ 0,00	€ 237.697,72
SAL INTERMEDIO 2	30%	0%	20%	6%	€ 249.122,65	€ 0,00	€ 0,00	€ 249.122,65
SALDO	30%	0%	10%	6%	€ 141.698,71	€ 0,00	€ 0,00	€ 141.698,71
TOTALE	100%	100%	100%	100%	€ 1.278.468,50	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.278.468,50

TABELLA A-BIS								
PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLTO	ASSICURAZIONE	COR	
1 Cardarelli Cecilia	CRDCL45R51A258Z	100%	17%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0	
2 Cardarelli Edoardo	CRDRDR56L14A258B	44%	36%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0	
2 Cardarelli Ylenia	CRDYLN94R41H501X	56%	36%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0	
3 Cardarelli Edoardo	CRDRDR56L14A258B	100%	15%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0	
4 Di Giovanni Dario	DGVDRAS1C25H501K	50%	3%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0	
4 Di Giovanni Gabriella	DGVGRL56H65H501T	50%	3%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0	
5 Cardarelli Edoardo	CRDRDR56L14A258B	67%	11%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0	
5 Cardarelli Ylenia	CRDYLN94R41H501X	33%	11%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0	
6 Cardarelli Edoardo	CRDRDR56L14A258B	44%	8%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0	
6 Cardarelli Ylenia	CRDYLN94R41H501X	56%	8%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0	
7 Cardarelli Edoardo	CRDRDR56L14A258B	67%	5%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0	
7 Cardarelli Ylenia	CRDYLN94R41H501X	33%	5%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0	
8 Cardarelli Edoardo	CRDRDR56L14A258B	67%	2%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0	
8 Cardarelli Ylenia	CRDYLN94R41H501X	33%	2%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0	
9 Cardarelli Edoardo	CRDRDR56L14A258B	67%	3%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0	
9 Cardarelli Ylenia	CRDYLN94R41H501X	33%	3%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0	
TOTALE				100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	

TABELLA B-BIS					
NOME E COGNOME - REGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE
PROVE 1 Geo 3D Srl	IT44M030691460300000101514	€ 0,00	€ 9.585,17	€ 0,00	€ 9.585,17
IMPR Bert1 Srl	IT38D0538703601000003872436	€ 0,00	€ 1.074.239,36	€ 0,00	€ 1.074.239,36
PROG Maria Angelica Galli (Galli Maria Angelica)	IT11N083277347000000005990	€ 0,00	€ 18.466,18	€ 4.616,55	€ 23.082,73
STRUT Alessandro Galli (Galli Alessandro)	IT78W0306973470100000047024	€ 0,00	€ 23.246,09	€ 5.811,52	€ 29.057,61
ELET Carlo Saggese (SAGGESE CARLO)	IT43E0306903603100000008714	€ 0,00	€ 5.081,86	€ 1.270,46	€ 6.352,32
TERM Carlo Saggese (SAGGESE CARLO)	IT43E0306903603100000008714	€ 0,00	€ 8.027,68	€ 2.006,92	€ 10.034,60
SICP Andrea Di Santo (Di Santo Andrea)	IT18C0306973470100000047052	€ 0,00	€ 7.893,86	€ 1.973,47	€ 9.867,33
SICE Andrea Di Santo (Di Santo Andrea)	IT18C0306973470100000047052	€ 0,00	€ 0,00	€ 20.556,96	€ 20.556,96
DLAV Andrea Di Santo (Di Santo Andrea)	IT18C0306973470100000047052	€ 0,00	€ 0,00	€ 47.513,92	€ 47.513,92
COLL Massimo Simeoni (Simeoni Massimo)	IT73W010301460000000976102	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.016,43	€ 9.016,43
GEOL Roberto Seri (Seri Roberto)	IT21N030691460300000101515	€ 0,00	€ 17.679,05	€ 4.419,76	€ 22.098,81
AMMI Lucio Baccari (Baccari Lucio)	IT51C0306973470100000047137	€ 0,00	€ 0,00	€ 17.063,26	€ 17.063,26
TOTALE		€ 0,00	€ 89.979,89	€ 1.188.488,61	€ 1.278.468,50