

**Direzione:** DIREZIONE

**Area:** RICOSTRUZIONE PRIVATA

## DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A00896 del 24/04/2025

Proposta n. 924 del 23/04/2025

**Oggetto:**

Rettifica parziale del decreto dirigenziale n. A01963 del 19/10/2023, causa aggiornamento dell'assetto dei proprietari e variazione incarico collaudatore - determinazione del contributo in favore della Sig.ra Di Filippo Eleonora in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso prevalentemente residenziale sito nel Comune di Amatrice (RI), Via Del Castagneto, distinto in catasto al foglio Fg. 59 Part 683 sub 1-2-4-5 - Part.709 - CUP: C73E23000930008 - CIG: A01F2471D7 - rif. ID 5551

**Proponente:**

Estensore	GRILLO ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FIOCCO ROBERTO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	R. FIOCCO	_____firma elettronica_____
Direttore	S. FERMANTE	_____firma digitale_____

Rettifica parziale del decreto dirigenziale n. A01963 del 19/10/2023, causa aggiornamento dell'assetto dei proprietari e variazione incarico collaudatore - determinazione del contributo in favore della Sig.ra Di Filippo Eleonora in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso prevalentemente residenziale sito nel Comune di Amatrice (RI), Via Del Castagneto, distinto in catasto al foglio Fg. 59 Part 683 sub 1-2-4-5 - Part.709 - CUP: C73E23000930008 - CIG: A01F2471D7 - rif. ID 5551

**IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE  
POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO**

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017 (Di Filippo Eleonora - Amatrice Via del Castagneto - - FG: 59 MAP: 683 )			
RICHIEDENTE			
TIPO	Condominio di fatto	Interni separati: S	
NOME/DENOMINAZIONE	Di Filippo Eleonora	DFLLNR90A44A345T	
RAPPRESENTATO DA	se stesso		
C/O PROFESSIONISTA	CARLONI IVO	CRLVIO68H06A258I	
	caringforengineeringsrl@legalmail.it		
INDIRIZZO	Amatrice Via del Castagneto -		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 59 MAP: 683		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	BCC DI ROMA		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	08327.abicdp.sisma@actaliscertymail.it		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205700200002428992023		
CUP	C73E23000930008	INTERVENTO	Ricostruzione
CIG	A01F2471D7	LIVELLO OPERATIVO	L4
MUDE SAL ZERO	1205700200003858842024	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6: *“Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale”*, e ss.mm.ii.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1: *“Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale”* e ss.mm.ii.;

VISTO il decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”*;

VISTA la delibera del Consiglio dei ministri del 25 agosto 2016, con la quale è stato dichiarato, per centottanta giorni, lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

VISTA la legge n. 207 del 30 dicembre 2024 ed in particolare l'art. 1, comma 673, che ha inserito all'art. 1 del predetto decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 novies, in ragione del quale *“lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2025”*, e l'art. 1, comma 653, che all'art. 1 comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole *«31 dicembre 2024»* con le parole *«31 dicembre 2025»*, in forza del quale il termine della gestione

straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2025;

VISTO l'articolo 2 del decreto-legge 189 del 2016, recante la disciplina delle *“Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari”* nonché l'articolo 3 del medesimo decreto-legge, recante l'istituzione degli *“Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”*;

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, co. 1, del decreto-legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTA la deliberazione di Giunta regionale n. 493 del 10 agosto 2023, con la quale il dott. Stefano Fermante è stato individuato per l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 ed è stato dato atto che alla nomina provvederà, nella sua qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, il Presidente della Regione con proprio decreto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00006 dell'11 agosto 2023, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00007 del 01 settembre 2023, recante: *“Delega al dott. Stefano Fermante, Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio delle funzioni e degli adempimenti di cui all'art. 4, comma 4, art. 12, comma 4, art. 16, commi 4, 5 e 6, art. 20 e art. 20 bis del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189”*;

**Premesso che:**

l'articolo 2 comma 2 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n. 229, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;

l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;

l'articolo 5, comma 2, lettera a) del medesimo decreto legge n. 189 del 2016, prevede che il Commissario straordinario, con provvedimenti adottati ai sensi del precitato articolo 2, comma 2, in coerenza con i criteri stabiliti dal decreto stesso, provvede all'erogazione dei contributi, sulla base dei danni effettivamente verificati, fino al 100% delle spese occorrenti, per far fronte agli interventi di riparazione, ripristino o ricostruzione degli immobili di edilizia abitativa e a uso produttivo e per servizi pubblici e privati, e delle infrastrutture, dotazioni territoriali e attrezzature pubbliche distrutti o danneggiati, in relazione al danno effettivamente subito;

l'ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e ss.mm.ii, il Commissario straordinario, che disciplina l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatesi a far data dal 24 agosto

2016 nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;

l'ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 dispone l'attuazione della semplificazione e l'accelerazione della ricostruzione privata, la definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del decreto legge n. 189 del 2016, convertito con modificazioni dalla legge n. 229 del 2016.

l'ordinanza 107 individua Linee Guida sui Programmi Straordinari di Ricostruzione, indirizzi per la pianificazione e ulteriori disposizioni di accelerazione della ricostruzione privata

### **Considerato che:**

con Determina n. A00465 del 17/04/2020 è stato liquidato e pagato ai sensi dell'Ordinanza n. 94 del 20 marzo 2020 l'importo di € 51.800,20 relativo all'anticipazione, a favore dei soggetti professionali, delle spese sostenute riguardanti le prestazioni tecniche per la progettazione, per la redazione della relazione geologica e per l'esecuzione delle indagini specialistiche preliminari relative agli interventi di edilizia privata di ricostruzione sia per danni lievi che per danni gravi, dei territori colpiti dagli eventi sismici verificatisi a decorrere dal 24 agosto 2016;

con Decreto Dirigenziale n. A01963 del 19/10/2023 è stato autorizzato l'intervento ai sensi delle Ordinanze n. 19, 100 e 107 del Commissario straordinario alla ricostruzione e determinato il contributo in favore di Di Filippo Eleonora C.F. DFLLNR90A44A345T in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Via Del Castagneto - 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 59 Part 683 sub 1-2-4-5 - Part.709 - CUP: C73E23000930008 - CIG: A01F2471D7 - id 5551 - quantificato il contributo concedibile in € 1.421.692,44;

con decreto dirigenziale n. A02214 del 20/11/2024 è stato autorizzato il pagamento dell'importo complessivo € 456.237,64 di cui € 51.800,19 recuperati ai sensi dell'ord 94 ed € 354.484,97 relativi all'anticipazione del 30% sui lavori e all'erogazione ai tecnici incaricati dell'80% - SAL 0;

### **Preso atto che:**

con istanza Prot. 981761 del 01/08/2024, e successive integrazioni, Prot. 982436 del 01/08/2024 - Prot. 1290087 del 21/10/2024, il professionista incaricato ha trasmesso la documentazione relativa alla richiesta di variante per l'aggiornamento dell'assetto dei proprietari, a seguito della comunicazione del decesso del Sig. Marcello Bulzoni, e per la comunicazione di rescissione contrattuale della prestazione relativa al Collaudo, precedentemente affidata all'Arch. Gianmichele Simone Maria Parrinello, e l'affidamento di tale incarico all'Ing. Emanuele Cianca;

è stata verificata l'iscrizione, al momento della redazione del presente provvedimento, dei tecnici incaricati nell'elenco speciale dei professionisti di cui all'articolo 34 del Decreto Legge 189/2016, che pertanto risultano in regola con tutti i requisiti richiesti dalla normativa;

che l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5 comma 3 del Decreto Legge 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;

## DECRETA

Per quanto esposto in premessa che si intende interamente richiamato:

di rettificare il Decreto dirigenziale n. A01963 del 19/10/2023, determinazione del contributo in favore della Sig.ra Di Filippo Eleonora in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, relativamente al fabbricato adibito ad uso abitativo sito nel Comune di Amatrice, Via Del Castagneto, distinto in catasto al foglio Fg. 59 Part 683 sub 1-2-4-5 - Part.709 - CUP: C73E23000930008 - CIG: A01F2471D7 - rif. ID 5551 – in riferimento alla variazione dell’assetto proprietario, in seguito al decesso del Sig. Marcello Bulzoni, e alla comunicazione di rescissione contrattuale della prestazione relativa al Collaudo, precedentemente affidata all’Arch. Gianmichele Simone Maria Parrinello, e l’affidamento di tale incarico all’Ing. Emanuele Cianca, stabilendo che l’allegato unico al presente decreto (allegato 2) e il nuovo esito istruttorio sostituiscono integralmente quello allegato al Decreto dirigenziale n. A01963 del 19/10/2023;

di stabilire che, per quanto non espressamente indicato nel presente atto, si rimanda al citato Decreto dirigenziale n A01963 del 19/10/2023;

di dare atto che i controlli successivi all’erogazione del contributo, verranno svolti secondo le modalità disciplinate dalla normativa vigente in materia.

Il presente provvedimento è trasmesso al soggetto interessato per il tramite del tecnico incaricato ed all’istituto bancario da questi individuato ai fini dell’attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell’art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore dell’Ufficio speciale ricostruzione Lazio  
F.to Stefano FERMANTE



## ESITO ISTRUTTORIO – AGGIORNAMENTO ASSETTO PROPRIETARI E CAMBIO COLLAUDATORE

Revisione DECRETO DIRIGENZIALE n. **A01963** del **19/10/2023**

Altri decreti emessi:

- DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE n. A00465 del 17/04/2020 (ANTICIPAZIONE SPESE TECNICHE)
- DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE n. A00527 del 28/04/2020 (Rettifica parziale Determina Dirigenziale n. A00465 del 17/04/2020)
- DECRETO DIRIGENZIALE n. A02214 del 20/11/2024 (Liquidazione SAL 0 e ANTICIPAZIONE CON GARANZIA FINO AL 30% SULL'IMPORTO DEI LAVORI)

**Costo convenzionale al netto di Iva: € 1.272.203,19** (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

### RIPARAZIONE DANNI GRAVI

#### Dati generali

Provincia

Rieti

Comune

Amatrice

Località, Frazione, indirizzo

Via del Castagneto

Richiedente

Eleonora Di Filippo

Professionista

Ivo Carloni

Dati Catastali

Fig. 59 Part 683 sub 1-2-4-5 - Part.709

#### Dati identificativi dell'istanza

##### Piattaforma informatica

ID fascicolo: **1205700200000040082019**

ID ultima RCR: **1205700200004045552024** del **21/10/2024**

#### USR

ID Istanza: **5551**

Protocollo: **658633** del **08/08/2019** – Variante Prot. n. **1290087** del **21/10/2024**

Istruttore: **Marianna Cavalli**

**Richiesta anticipo Spese Tecniche<sup>1</sup>** (O.C. 94/2020) sì  no  Determina n. A00465 del 17/04/2020

**Controllo<sup>2</sup>** (art. 10 e 12 O.C. 100/2020) preliminare  preventivo

**Bonus fiscali** sì  no

**Tipologia intervento:** Adeguamento/Demolizione e ricostruzione

**Destinazione e tipologia immobile:** Residenziale

**Natura giuridica del richiedente** Rappresentante di condominio di fatto

<sup>1</sup> Art. 122 del T.U.R.

<sup>2</sup> Artt. 70 e 76 del T.U.R.

**PREMESSA**

Il presente esito istruttorio è stato redatto per l'aggiornamento dell'assetto dei proprietari, a seguito della comunicazione del decesso del Sig. Marcello Bulzoni, e per la comunicazione di rescissione contrattuale della prestazione relativa al Collaudo, precedentemente affidata all'Arch. Gianmichele Simone Maria Parrinello, e l'affidamento di tale incarico all'Ing. Emanuele Cianca.

**VISTA** la determina dirigenziale n. A00465 del 17/04/2020, con la quale si autorizzava la liquidazione delle fatture per un importo complessivo pari a **€ 51.800,20 (cinquantunomilaottocento/20)**;

**VISTA** la determina dirigenziale n. A00527 del 28/04/2020, con la quale si rettificava l'importo della determina di cui sopra, determinando la liquidazione di un importo pari a **€ 51.800,19 (cinquantunomilaottocento/19)**;

**VISTO** il decreto dirigenziale n. A01963 del 19/10/2023, con il quale si autorizzava la realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione e si determinava il contributo pari a **€ 1.421.692,44 (unmilionequattrocentoventunomilaseicentonovantadue/44)** IVA compresa se non recuperabile, in favore della Sig.ra Eleonora Di Filippo in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice (RI), in via Del Castagneto, snc e distinto al catasto al Fg. 59, particelle 683-709, sub. 1-2-4-5;

**VISTO** il decreto dirigenziale n. A02214 del 20/11/2024, con il quale si autorizzava il pagamento dell'importo complessivo **€ 456.237,64 (quattrocentocinquantaseimiladuecentotrentasette/64)** di cui € 51.800,19 recuperati ai sensi dell'ord 94 ed € 354.484,97 relativi all'anticipazione fino al 30% sui lavori e all'erogazione ai tecnici incaricati dell'80% - SALO;

**PRESO ATTO** dell'invio della documentazione per la richiesta di rettifica acquisita con Prot. 981761 del 01/08/2024, e successive integrazioni (Prot. 982436 del 01/08/2024 – Prot. 1290087 del 21/10/2024), si procede alla revisione dei punti 1.2.1 e 1.2.3 del decreto dirigenziale di cui all'oggetto.

**1. CONTROLLO PRELIMINARE****1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO**

*Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.*

**1.2. VERIFICA LEGITTIMAZIONE RICHIEDENTE****1.2.1. Soggetti legittimati alla concessione del contributo****Elenco Beneficiari**

UI	Edificio	Intestatari		Titolarità		Estremi del titolo						Iscrizioni pregiudiz.	Procure/ autoc.		Note	
		Cognome Nome / Ragione sociale	quota	diritti	causale	descrizione atto	efficace dal	Rep.	rogante/denuncia	Prov.	sede		parte A	Parte B		
1	1	DI FILIPPO ELEONORA	25%	proprietà in comunione	Atto di	SUCCESSIONE	24/04/2018	n 88888 n 75321			RIETI	RIETI	N	S	S	
1	1	DI FILIPPO FILOMENA	50%	proprietà in comunione	Atto di	SUCCESSIONE	03/11/2010	n 9990 n 1486	ARMATI		RIETI	RIETI	N	S	S	
1	1	DI FILIPPO LUCREZIA	25%	proprietà in comunione	Atto di	SUCCESSIONE	24/04/2018	n 88888 n 75321			RIETI	RIETI	N	S	S	
2	1	DI FILIPPO ELEONORA	50%	proprietà in comunione	Atto di	SUCCESSIONE	24/04/2018	n 88888 n 75321			RIETI	RIETI	N	S	S	
2	1	DI FILIPPO LUCREZIA	50%	proprietà in comunione	Atto di	SUCCESSIONE	24/04/2018	n 88888 n 75321			RIETI	RIETI	N	S	S	
3	1	MARCELLI MARIA GUIDA	100%	usufrutto	Atto di	COMPRAVENDITA	05/12/1985	n	GIGANTI	ROMA	ROMA	N	S	S		
4	1	AGOSTINI DANIELA	50%	proprietà in comunione	Atto di	COMPRAVENDITA	05/12/1985	n	GIGANTI	ROMA	ROMA	N	S	S		
4	1	NERI DOMENICO	50%	proprietà in comunione	Atto di	COMPRAVENDITA	05/12/1985	n	GIGANTI	ROMA	ROMA	N	S	S		

Note: L'elenco Beneficiari è desunto dalla "Tabella Proprietari" parte integrante del Foglio di Calcolo asseverato dal Professionista.

All. DA.07\_DA.15\_Certificato\_di\_morte\_\_Bulzoni\_Marcello\_\_usufruttuario, PA.01\_Atto\_PER\_VOLTURA\_\_, SF.01\_MOD\_DA\_15\_\_DA\_07\_Dichiarazione\_\_Marcelli\_Maria\_Guida, SF.06\_Riunione\_diritti\_per\_morte\_\_usufruttuario – Prot. 1290087 del 21/10/2024

### 1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

### 1.2.3. PROFESSIONISTA

L'incarico di Collaudatore dell'intervento è stato affidato al seguente professionista (art. 4, comma 1, O.C. 100/2020<sup>3</sup>) che risulta iscritto nell'Elenco speciale professionisti:

 Professionista  
EMANUELE CIANCA

#### ▼ Professionista

Nome e Cognome  
EMANUELE CIANCA

Data di Pubblicazione in Elenco  
03/10/2022

Categoria Soggettiva  
Società di ingegneria

Descrizione Categoria Soggettiva

Appartenente ad RTP

Denominazione RTP

Regime iva:

forfettario  
 ordinario

Tipo albo  
Ingegneri

Numero Iscrizione Albo  
A980

Data Iscrizione Albo  
22/04/2005

Regione di iscrizione

Provincia di iscrizione  
Ri

Partita IVA persona fisica  
00988080578

All. DA.02\_ProcuraSpeciale\_SD\_195815\_def\_, DA.04.1\_Addendum\_SD\_314060\_, DA.05\_Addendum\_SD\_315090\_, DA.09.2\_Dichiarazione\_IVA\_\_C.S.\_Ingegneria\_, DA.11.1.a\_Mod.\_DA.11\_rev.2\_\_Dichiarazione\_Professionista\_Cianca\_, DA.11.3.a\_Verbale\_del\_22\_05\_2024\_ - Prot. 1290087 del 21/10/2024

### 1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

### 1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020<sup>4</sup>)

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

<sup>3</sup> Art. 60, comma 1 T.U.R.

<sup>4</sup> Art. 60, comma 1 T.U.R.

**1.4. PARERI**

*Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.*

---

**1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA**

*È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali di riferimento* sì  no

---

**1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE**

*Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.*

---

**1.7. CONCLUSIONI**

L'istanza contenente la richiesta di contributo per la ricostruzione è stata analizzata secondo i criteri definiti dall'art. 10 dell'Ordinanza 100.

In esito alle verifiche condotte si ritiene l'istanza **AMMISSIBILE**.

Si conferma pertanto l'importo del contributo concesso, al netto dell'eventuale ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020, il quale è pari al Costo Convenzionale (CC) € **1.421.692,44 (IVA inclusa se non recuperabile)** come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa (se non recuperabile)
€ 1.270.980,40	€ 150.712,04	€ 1.421.692,44

  

Assicurazione IVA inclusa (se non recuperabile)	Importo a carico del committente IVA inclusa	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
€ 0,00	€ 93.350,83	€ 0,00

Rieti, 17/04/2025

L'Istruttore  
Marianna Cavalli

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE							
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017 (Di Filippo Eleonora - Amatrice Via del Castagneto - - FG: 59 MAP: 683 )							
RICHIEDENTE							
TIPO	Condominio di fatto			Interni separati: 5			
NOME/DENOMINAZIONE	Di Filippo Eleonora			DFLLNR90A44A345T			
RAPPRESENTATO DA	se stesso						
C/O PROFESSIONISTA	CARLONI IVO			CRLVIO68H06A258I			
INDIRIZZO	caringforengineeringsrl@legalmail.it						
INDIRIZZO	Amatrice Via del Castagneto -						
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 59 MAP: 683						
DATI IMPRESA							
BANCA CONVENZIONATA	BCC DI ROMA						
PEC ISTITUTO DI CREDITO	08327.abicdp.sisma@actaliscertymail.it						
PROTOCOLLI FASCICOLO							
MUDE RICHIESTA	1205700200002428992023						
CUP	C73E23000930008			INTERVENTO	Ricostruzione		
CIG	A01F2471D7			LIVELLO OPERATIVO	L4		
MUDE SAL ZERO	1205700200003858842024			ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1		
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO			PROTOCOLLO	Numero / Anno		
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO						
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO						
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO						
TABELLA A							
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO							
PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO
Di Filippo Eleonora	DFLLNR90A44A345T	100%	100%	€ 911.791,47	€ 0,00	€ 0,00	€ 911.791,47
DI FILIPPO ELEONORA	DFLLNR90A44A345T	25%	39%	€ 54.002,40	€ 0,00	€ 9.185,06	€ 44.817,34
DI FILIPPO FILOMENA	DFLFMNS6L54A437O	50%	39%	€ 108.004,80	€ 0,00	€ 18.370,12	€ 89.634,68
DI FILIPPO LUCREZIA	DFLLRZ95C41H501L	25%	39%	€ 54.002,40	€ 0,00	€ 9.185,06	€ 44.817,34
DI FILIPPO ELEONORA	DFLLNR90A44A345T	50%	24%	€ 84.243,45	€ 0,00	€ 18.016,48	€ 66.226,97
DI FILIPPO LUCREZIA	DFLLRZ95C41H501L	50%	24%	€ 84.243,45	€ 0,00	€ 18.016,48	€ 66.226,97
MSRCELLI MARIA GUIDA	MRCMGD37T66L597N	100%	27%	€ 140.930,82	€ 0,00	€ 0,00	€ 140.930,82
AGOSTINI DANIELA	GSTDNL56D43H501I	50%	10%	€ 38.912,24	€ 0,00	€ 10.288,81	€ 28.623,43
NERI DOMENICO	NREDNC54L20L597P	50%	10%	€ 38.912,24	€ 0,00	€ 10.288,81	€ 28.623,43
		<b>TOTALE</b>	<b>100%</b>	<b>€ 1.515.043,27</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 93.350,83</b>	<b>€ 1.421.692,44</b>
TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)							
TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE			
IMPORTO AMMESSO	€ 1.515.043,27	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.515.043,27			
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 93.350,83	€ 0,00	€ 0,00	€ 93.350,83			
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 1.421.692,44	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.421.692,44			
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO							
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE		
GEOEXPLORING SRL	IT49X0529714802CC1050034515	€ 4.697,24	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.697,24		
FAM SRL	IT92K0832773470000000005674	€ 1.181.616,56	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.181.616,56		
CARING FOR ENGINEERING SRL (CARLONI I)	IT92K0832773470000000005674	€ 83.713,98	€ 0,00	€ 0,00	€ 83.713,98		
CARING FOR ENGINEERING SRL (CARLONI I)	IT92K0832773470000000005674	€ 14.101,98	€ 0,00	€ 0,00	€ 14.101,98		
CARING FOR ENGINEERING SRL (CARLONI I)	IT92K0832773470000000005674	€ 29.379,14	€ 0,00	€ 0,00	€ 29.379,14		
CARING FOR ENGINEERING SRL (CARLONI I)	IT92K0832773470000000005674	€ 67.444,66	€ 0,00	€ 0,00	€ 67.444,66		
C.S. INGEGNERIA SRL (CIANCA EMANUELE)	IT10V0306914601100000047094	€ 17.235,57	€ 0,00	€ 0,00	€ 17.235,57		
FRANCESCO CHIARETTI (Chiaretti Frances)	IT19Y030697366000000101203	€ 23.503,31	€ 0,00	€ 0,00	€ 23.503,31		
		<b>TOTALE</b>	<b>€ 1.421.692,44</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 1.421.692,44</b>	
TABELLA A-BIS							
DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO							
PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
DI FILIPPO ELEONORA	DFLLNR90A44A345T	25%	39%	€ 89.566,64	€ 0,00	€ 0,00	0
DI FILIPPO FILOMENA	DFLFMNS6L54A437O	50%	39%	€ 179.133,29	€ 0,00	€ 0,00	0
DI FILIPPO LUCREZIA	DFLLRZ95C41H501L	25%	39%	€ 89.566,64	€ 0,00	€ 0,00	0
DI FILIPPO ELEONORA	DFLLNR90A44A345T	50%	24%	€ 109.783,34	€ 0,00	€ 0,00	0
DI FILIPPO LUCREZIA	DFLLRZ95C41H501L	50%	24%	€ 109.783,34	€ 0,00	€ 0,00	0
MSRCELLI MARIA GUIDA	MRCMGD37T66L597N	100%	27%	€ 243.464,80	€ 0,00	€ 0,00	0
AGOSTINI DANIELA	GSTDNL56D43H501I	50%	10%	€ 45.246,71	€ 0,00	€ 0,00	0
NERI DOMENICO	NREDNC54L20L597P	50%	10%	€ 45.246,71	€ 0,00	€ 0,00	0
		<b>TOTALE</b>	<b>100%</b>	<b>€ 911.791,47</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	
TABELLA B-BIS							
PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE							
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE		
GEOEXPLORING SRL	IT49X0529714802CC1050034515	€ 2.311,29	€ 2.385,95	€ 0,00	€ 4.697,24		
FAM SRL	IT92K0832773470000000005674	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.181.616,56	€ 1.181.616,56		
CARING FOR ENGINEERING SRL (CARLONI I)	IT92K0832773470000000005674	€ 36.514,49	€ 30.456,69	€ 16.742,80	€ 83.713,98		
CARING FOR ENGINEERING SRL (CARLONI I)	IT92K0832773470000000005674	€ 4.173,09	€ 7.108,49	€ 2.820,40	€ 14.101,98		
CARING FOR ENGINEERING SRL (CARLONI I)	IT92K0832773470000000005674	€ 0,00	€ 0,00	€ 29.379,14	€ 29.379,14		
CARING FOR ENGINEERING SRL (CARLONI I)	IT92K0832773470000000005674	€ 0,00	€ 0,00	€ 67.444,66	€ 67.444,66		
C.S. INGEGNERIA SRL (CIANCA EMANUELE)	IT10V0306914601100000047094	€ 0,00	€ 0,00	€ 17.235,57	€ 17.235,57		
FRANCESCO CHIARETTI (Chiaretti Frances)	IT19Y030697366000000101203	€ 7.396,92	€ 11.405,73	€ 4.700,66	€ 23.503,31		
		<b>TOTALE</b>	<b>€ 51.800,19</b>	<b>€ 49.952,47</b>	<b>€ 1.319.939,79</b>	<b>€ 1.421.692,44</b>	