

**Direzione:** DIREZIONE

**Area:** RICOSTRUZIONE PRIVATA

## DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A00911 del 30/04/2025

Proposta n. 866 del 17/04/2025

**Oggetto:**

Autorizzazione alla realizzazione dell'intervento di Demolizione e ricostruzione così come individuati all'art 3 del TURP. Determinazione del contributo in favore di Paiola Giuseppe - C.F. PLAGPP75B01A345H in qualità di presidente del consorzio costituito "La Tufara", relativo all'edificio ad uso Residenziale sito nel Comune di Amatrice (RI), fraz. Sant'angelo, cap 02012, distinto in catasto al Foglio 35 Particella 261- 206 - 207 - CUP: C73E25000330008 - CIG: A06A1A8416. Contributo concesso € 352.939,97 (euro trecentocinquantaduemilanovecentotrentanove/97) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 8750

**Proponente:**

Estensore	GRILLO ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FIOCCO ROBERTO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	R. FIOCCO	_____firma elettronica_____
Direttore	S. FERMANTE	_____firma digitale_____

Autorizzazione alla realizzazione dell'intervento di Demolizione e ricostruzione così come individuati all'art 3 del TURP. Determinazione del contributo in favore di Paiola Giuseppe - C.F. PLAGPP75B01A345H in qualità di presidente del consorzio costituito "La Tufara", relativo all'edificio ad uso Residenziale sito nel Comune di Amatrice (RI), fraz. Sant'angelo, cap 02012, distinto in catasto al Foglio 35 Particella 261- 206 - 207 - CUP: C73E25000330008 - CIG: A06A1A8416. Contributo concesso € 352.939,97 (euro trecentocinquantaduemilanovecentotrentanove/97) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 8750

**IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE  
POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO**

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016			
(CONSORZIO "LA TUFARA" - Amatrice Frazione Sant'Angelo - - FG: 35 MAP: 261-206-207 )			
RICHIEDENTE			
TIPO	Consorzio o condominio con rappresentanza	Interni separati: S	
NOME/DENOMINAZIONE	CONSORZIO "LA TUFARA"	90086580579	
RAPPRESENTATO DA	Paiola Giuseppe	PLAGPP75B01A345H	
C/O PROFESSIONISTA	Pietropaoli Guido issrl@pec.it	PTRGDU86E06A345G	
INDIRIZZO	Amatrice Frazione Sant'Angelo -		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 35 MAP: 261-206-207		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	BCC DI ROMA		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	08327.abicdp.sisma@actaliscertymail.it		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205700200004228692024		
CUP	C73E25000330008	INTERVENTO	Ricostruzione
CIG	A06A1A8416	LIVELLO OPERATIVO	L4
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTO il Decreto-Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”*;

VISTO l'articolo 2 del Decreto-Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle *“Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari”* nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto-Legge, recante l'istituzione degli *“Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”*;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00007 del 01 settembre 2023, recante: *“Delega al dott. Stefano Fermante, Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio delle funzioni e degli adempimenti di cui all'art. 4, comma 4, art. 12, comma 4, art. 16, commi 4, 5 e 6, art. 20 e art. 20 bis del Decreto-Legge 17 ottobre 2016, n. 189”*;

VISTA la legge n. 207 del 30 dicembre 2024 ed in particolare l'art. 1, comma 673, che ha inserito all'art. 1 del predetto Decreto-Legge 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 novies, in ragione del quale *“lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2025”*, e l'art. 1, comma 653, che all'art. 1 comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole *«31 dicembre 2024»* con le parole *«31 dicembre 2025»*, in forza del quale il termine della gestione

straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del Decreto-Legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2025;

**RICHIAMATI:**

- l'Ordinanza n. 130 del 15 dicembre 2022, e successive modifiche ed integrazioni, con la quale è stato approvato il Testo unico della ricostruzione privata (TURP) in vigore dal 1° gennaio 2023 ed in particolare l'art. 4, comma 2, il quale dispone che *“Per le domande relative alla ricostruzione privata presentate successivamente alla data di entrata in vigore del Testo unico si applicano le disposizioni presenti e non quelle contenute nelle ordinanze commissariali previgenti, di cui all'elenco contenuto nell'Allegato n. 15, fatte salve quelle espressamente richiamate dal Testo unico nonché le ordinanze speciali per i Comuni maggiormente colpiti di cui all'Allegato n. 7, per le disposizioni in deroga ai sensi dell'art. 11, comma 2 del Decreto-Legge n. 77 del 2020, come convertito nella legge n. 120 del 2020, per quanto di competenza territoriale”*;
- l'art. 8 del TURP, con il quale sono individuate le tipologie degli interventi ammessi a contributo in relazione all'entità del danno, distinguendo gli stessi in danni lievi o danni gravi e, in relazione alla destinazione, in uso abitativo e uso produttivo, con una specifica disciplina per gli aggregati edilizi, gli interventi unitari, i condomini, i collabenti;

**CONSIDERATO che:**

- in conformità a quanto disposto dagli artt. 55 e 56 del TURP, è stata presentata dal professionista incaricato, Pietropaoli Guido, per conto di Paiola Giuseppe - C.F. PLAGPP75B01A345H in qualità di presidente del consorzio costituito “La Tufara”, a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del Commissario straordinario con istanza prot. n. 1269385 del 14/12/2022 la richiesta di contributo con riferimento all'immobile ad uso Residenziale, sito nel Comune di Amatrice (RI), fraz. Sant'angelo distinto in catasto al Foglio 35 Particella 261 – 206- 207 - CUP: C73E25000330008- CIG: A06A1A8416;
- sussistono i requisiti soggettivi e oggettivi richiesti per accedere al contributo finalizzato all'intervento di Demolizione e ricostruzione;

**CONSIDERATO altresì che:**

- l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5 comma 3 del Decreto-Legge 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati con le modalità del finanziamento agevolato;
- all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data 28/04/2025 si individua il contributo concedibile, secondo le modalità previste dal Testo Unico della Ricostruzione Privata, in € 352.939,97 (euro trecentocinquantaquattromilanevecentotrentanove/97), come specificamente riportato nell'esito istruttorio, parte integrante al presente provvedimento;

**DECRETA**

di autorizzare la realizzazione dell'intervento di Demolizione e ricostruzione, ai sensi degli art. 40-43 del Testo Unico della Ricostruzione Privata relativo all'edificio sito nel Comune di Amatrice (RI), fraz. Sant'Angelo distinto in catasto al Foglio 35 Particella 261-206-207 e di determinare il contributo concedibile in € 352.939,97 (euro trecentocinquantaquattromilanevecentotrentanove/97), in favore di Paiola Giuseppe - C.F. PLAGPP75B01A345H in qualità di presidente del consorzio costituito “La Tufara”- CUP: C73E25000330008 - CIG: A06A1A8416 - ID: 8750;

di procedere alla liquidazione dell'importo di € 352.939,97 (euro trecentocinquantaemilanovecentotrentanove/97), con successivi provvedimenti, tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm., nonché secondo quanto stabilito dagli artt. 73 e 74 del TURP, con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo;

di prendere atto della segnalazione certificata di inizio attività presentata ai sensi e per gli effetti dell'art. 19 comma 1 della Legge 241/90 in favore di Paiola Giuseppe, con la quale il professionista incaricato, Pietropaoli Guido, ha assunto la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi dell'art. 29 comma 3 del D.P.R. 380/2001, asseverando ed attestando quanto contenuto nella domanda di contributo stessa ai sensi delle norme di legge, delle prescrizioni vigenti nonché della normativa commissariale;

di dare atto che, essendo stata nominata l'impresa esecutrice, a pena di decadenza dai rispettivi contributi, i lavori dovranno essere completati nei termini prescritti dall'art. 59, commi 6 e 7, del Testo Unico della Ricostruzione Privata, tenuto conto delle eventuali proroghe previste dall'art 53 del TURP.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente per le necessarie verifiche di competenza; viene, altresì trasmesso al soggetto interessato, per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio

F.to Stefano FERMANTE



## ESITO ISTRUTTORIO – Proposta di concessione del contributo

Procedura Semplificata  DL 189/2016 art. 12-bis c.1 (SCIA completa)  
 DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)

Costo convenzionale al netto di Iva: € 335.569,96 (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

### RIPARAZIONE DANNI GRAVI

#### Dati generali

Provincia	Rieti
Comune	Amatrice
Località, Frazione, indirizzo	Fraz. Sant'Angelo
Richiedente	PAIOLA Giuseppe
Professionista	Ing. Guido PIETROPAOLI
Dati Catastali	Fg. 35 particella 261 – 206 - 207

#### Dati identificativi dell'istanza

##### Piattaforma informatica

ID fascicolo: n. 1205700200000283202022

ID ultima RCR: n. 1205700200004228692024 del 04/12/2024

##### USR

ID Istanza: 8750

Protocollo: 1269385 del 14/12/2022

Istruttore: Salvatore POLICARPIO

Richiesta anticipo Spese Tecniche <sup>1</sup> (O.C. 94/2020)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Controllo <sup>2</sup> (art. 10 e 12 O.C. 100/2020)	preliminare <input checked="" type="checkbox"/> preventivo <input type="checkbox"/>
Bonus fiscali	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>

Tipologia dell'intervento:	Riparazione con rafforzamento locale	<input type="checkbox"/>
	Demolizione collabente	<input type="checkbox"/>
	Collabente vincolato	<input type="checkbox"/>
	Ripristino con miglioramento sismico	<input type="checkbox"/>
	Adeguamento/Demolizione e ricostruzione	<input checked="" type="checkbox"/>

Destinazione e tipologia immobile:	Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/>
	Prevalentemente residenziale	<input type="checkbox"/>
	Produttivo assimilabile a residenziale	<input type="checkbox"/>
	Produttivo	<input type="checkbox"/>

Natura giuridica del richiedente:	Singolo proprietario	<input type="checkbox"/>
	Rappresentante di comunione	<input type="checkbox"/>
	Rappresentante di condominio di fatto	<input type="checkbox"/>
	Amministratore di condominio registrato	<input type="checkbox"/>
	Presidente di consorzio "LA TUFARA"	<input checked="" type="checkbox"/>

<sup>1</sup> Art. 122 del T.U.R.

<sup>2</sup> Artt. 70 e 76 del T.U.R.

## 1. CONTROLLO PRELIMINARE

### 1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Configurazione dell'immobile oggetto dell'intervento	
Edificio singolo <input type="checkbox"/>	Intervento unitario <input type="checkbox"/>
N° unità strutturali:	Aggregato <input checked="" type="checkbox"/> N° unità strutturali: 3
Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
Informazioni sul danno da sisma	
La Scheda AeDES: (U.S. 1 ID n. <b>87705</b> del 06/03/2017 – U.S.2 ID n. <b>25635</b> del 16/10/2016) e Scheda GTS (U.S. 3 n. 1 del 05/12/2017) sono coerenti con le unità strutturali di progetto	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019 <sup>3</sup> (proposta diversa identificazione unità strutturali)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
Ordinanza di inagibilità/demolizione (n. 778 del 13/12/2017)	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo <b>L4</b>	<input type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio con prot: del <input checked="" type="checkbox"/> Asseverato dal tecnico
<i>Note: All. "PA.02_PA02_Relazione_tecnica_e_di_valutazione_..." – RCR prot. 1232684 del 31/10/2023</i>	
Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
Utilizzabilità ante sisma	
L'utilizzabilità alla data del 24/08/2016 è stata autocertificata/asseverata	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note: : All. "DA.07_DA.15_DA.07_15_Dichiarazione_obblighi_..." – RCR prot. 1297124 del 22/10/2024</i>	
Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
È stata richiesta la verifica comunale sull'utilizzabilità ante sisma	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
Altre informazioni	
L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata o comunque presenta condizioni al contorno che impediscono l'immediata esecuzione dei lavori	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 <sup>4</sup> (interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive)	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note: Allegato RCR ("AL.03_PA.01.c_Relazione_descrittiva_opere_in_accollo" prot. 1497765 del 05/12/2024)</i>	
Precedenti istanze collegate	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
ID 4448 -Ordinanza 1 – proposta perimetrazione aggregato – prot. 747654 del 26/11/2018	

<sup>3</sup> Art. 7 T.U.R.

<sup>4</sup> Art. 41, comma 12 e seguenti T.U.R.

## 1.2. VERIFICA LEGITTIMAZIONE RICHIEDENTE

### 1.2.1. Soggetti legittimati alla concessione del contributo

#### Tipo Richiedente

Con riferimento all'articolo 6, comma 2 del D.L. 189/2016<sup>5</sup>, il Richiedente è:

1. Proprietario (unico o in comunione) -lett. a, b, c-
2. Usufruttuario (totale o parziale) -lett. a, b, c-
3. Titolare di diritto reale di godimento che si sostituisce al proprietario(enfiteusi, superficie, uso, abitazione, servitù prediali) -lett. a, b, c-
4. Familiare che si sostituisce al proprietario -lett. - c-
5. Soggetto mandatario (parti comuni) -lett. - d-
6. dei titolari di attività produttive, ovvero di chi per legge o per contratto o sulla base di altro titolo giuridico valido alla data della domanda sia tenuto a sostenere le spese per la riparazione o ricostruzione delle unità immobiliari, degli impianti e beni mobili strumentali all'attività danneggiati dal sisma (produttivo) -lett. - e<sup>6</sup>-

#### Verifica legittimazione Richiedente

In relazione al **Tipo Richiedente** è stata effettuata la verifica di legittimazione come segue:

- Tipo Richiedente 1, 2 e 3:** Verifica mediante accesso alle BBDD ipotecaria e catastale
- Tipo Richiedente 4:** Verifica autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000
- Tipo Richiedente 5:** Verifica Verbale Assemblea e Procure
- Tipo Richiedente 6:** Verifica Visura Camerale, autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000

A seguito della verifica il Richiedente è risultato

legittimato  non legittimato

Note: All. "DA.05\_DA.05\_Delega\_dei\_proprietari\_delle\_..." – RCR prot. 1297124 del 22/10/2024

All. "DA.04.2\_DA.04.2\_Verbale\_di\_assemblea\_del\_consortio" – RCR prot. 1297124 del 22/10/2024

#### Elenco Beneficiari

UI	Edificio	Intestatari		Titolarità		Estremi del titolo					Iscrizioni	Procure/ autoc.		Note		
		Cognome Nome	Ragione sociale	quota	diritti	causale	descrizione atto	efficace dal	Rep.	rogante/denunci a		Prov.	sede		parte A	Parte B
1	1	ATTENNI ASCENZO		33%	proprietà in comunione	Successione	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 12/01/2013 protocollo n. RIO124490 in atti dal 17/12/2013 Registrazione: UU Sede: RIETI Volume: 9990 n: 918 del 19/06/2013 DICHIARAZIONE INTESTATA DI ATTENNI VINCE (n. 8894.1/2013)	12/01/2013	n.RIO124490		RIETI	RIETI	N	S	S	
1	1	LUCIANI ITALIA		34%	proprietà in comunione	Successione										
1	1	ATTENNI ANNUNZIATINA		33%	proprietà in comunione	Successione										
2	2	PICCARI ASSUNTA		39%	proprietà in comunione	Successione	SUCCESSIONE EX LEGE di PICCARI BRUNO del 04/04/2022 Sede ROMA (RM) Registrazione Volume 8888 n. 494655 registrato in data 13/11/2023 - Trascrizione n. 9481.1/2023 Reparto PI di RIETI in atti dal 30/11/2023	04/02/2022	Volume 8888 n.494655		RIETI	RIETI	N	S	S	E' in fase di predisposizione la dichiarazione di successione in morte del Sig. Piccari Marcello delle eredi Monia Piccari, Vanessa Piccari e Liotta Marisa
2	2	SAFIC ELVIRA		22%	proprietà in comunione	Successione										
2	2	PICCARI VANESSA		13%	proprietà in comunione	Successione										
2	2	PICCARI MONIA		13%	proprietà in comunione	Successione										
2	2	LIOTTA MARISA		13%	proprietà in comunione	Successione										
3	3	CLEMENTI GRAZIANO		50%	proprietà in comunione	Decreto	COSTITUZIONE del 14/03/2008 protocollo n. RI0037901 in atti dal 14/03/2008 Registrazione: COSTITUZIONE (n. 1020.1/2008)	14/03/2008	n.RI0037901		RIETI	RIETI	N	S	S	
3	3	GABRIELI GIUSEPPINA		50%	proprietà in comunione	Decreto										

<sup>5</sup> Art. 6, comma 1 T.U.R.

<sup>6</sup> Art. 6, comma 2 T.U.R.

Note: L'elenco Beneficiari è desunto dalla "Tabella Proprietari" parte integrante del Foglio di Calcolo asseverato dal Professionista

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti	si <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note: All. "DA.03_DA.03_Documenti_identita_soggetti_..." – RCR prot. 1297124 del 22/10/2024	
Le procure parte A e B sono complete	si <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note: All. "DA.05_DA.05_Delega_dei_proprietari_delle_..." – RCR prot. 1297124 del 22/10/2024	
È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione)	si <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Note:	
Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso (comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19)	si <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Note:	
È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito)	si <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note: All. "DA.04.2_DA.04.2_Verbale_di_assemblea_del_consortio" – RCR prot. 1297124 del 22/10/2024	

### 1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Il possesso, dei requisiti di cui all'allegato 1 all'ordinanza commissariale n. 13 del 2017 è stato autocertificato da	si <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Note:	
Sono presenti dei beneficiari con partita IVA esercenti attività produttive	si <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Note:	
Sono presenti attività produttive delocalizzate ai sensi dell'Ordinanza 9	si <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Note:	

### 1.2.3. PROFESSIONISTA

L'incarico di coordinatore dell'intervento nei rapporti con l'USR è stato affidato al seguente professionista (art. 4, comma 1, O.C. 100/2020<sup>7</sup>) che risulta iscritto nell'Elenco speciale professionisti:

▼ Professionista

Nome e Cognome Guido Pietropaoli	Data di Pubblicazione in Elenco 30/01/2023
Categoria Soggettiva Società di ingegneria	Descrizione Categoria Soggettiva
Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/>	Denominazione RTP
Tipo albo Ingegneri	Numero Iscrizione Albo STP 000010
Data Iscrizione Albo 29/05/2019	Regione di iscrizione
Provincia di iscrizione AQ	Partita IVA persona fisica 01927590669

Regime iva:  forfettario  
 ordinario

Progettazione architettonica – Direzione lavori – C.S.P. – C.S.E. - Relazione paesaggistica

La procura speciale, ottenuta a stampa dalla RCR caricata sulla piattaforma informatica, è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti	si <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note: All. "DA.02_ProcureSpeciale_SD_447001" – RCR prot. 1497765 del 05/12/2024	
È stato allegato il contratto di incarico al Professionista	si <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note: Presente su GE.DI.SI.	
Sono presenti i documenti in corso di validità dei professionisti incaricati	si <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note: All. "DA.03_DA.03_Documenti_identita_soggetti_..." – RCR prot. 1497765 del 05/12/2024	

**1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI**

L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al **0,00** %, è la seguente:

**Impresa Affidataria:**

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	NOTE AGGIORNATE
EDILIZIA RAPINI SRL <i>Società a responsabilità limitata</i>	<b>P.IVA</b> 01102480579 <b>CODICE FISCALE</b> 01102480579	FRAZIONE FAIZZONE 79 - 02012 Amatrice	RI	- Lavori	07/11/2025	-

che risulta iscritta (anche se in rinnovo) nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

Note: All. "DA.13\_DA.13\_Contratto\_con\_impresa\_esecutrice" – RCR prot. 1297124 del 22/10/2024

Sono state eseguite indagini e prove

si  no

**Impresa Indagini e prove:**

GEO L'AQUILA SRL <i>Società a responsabilità limitata</i>	<b>P.IVA</b> 01788610663 <b>CODICE FISCALE</b> 01788610663	VIA CASELLA 14 - 67100 L'AQUILA	AQ	- Lavori	12/05/2025	-
---	---	---------------------------------------	----	----------	------------	---

Note: All. "AL.01\_AL.01\_Consuntivo\_indagini\_GEO" – RCR prot. 1297124 del 22/10/2024

Sono previste opere in subappalto

si  no

Note:

**1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020<sup>8</sup>)**

<b>a) Asseverazione Conformità edilizia del progetto attraverso la presentazione:</b>
<input checked="" type="checkbox"/> SCIA (Capo III, Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380) <input type="checkbox"/> Domanda di Permesso di Costruire (Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380) <input type="checkbox"/> Titolo unico (articolo 7 del DPR 160 del 2010)
<b>b) Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento proposto</b>
<input checked="" type="checkbox"/> <b>b.1) attraverso:</b>
<input checked="" type="checkbox"/> <b>1.</b> Copia dell'ultimo titolo edilizio o attestazione che la costruzione dell'edificio è anteriore al 1/9/1967 o 17/8/1942 per gli immobili edificati nei centri abitati ove all'epoca prescritto un titolo edilizio <input checked="" type="checkbox"/> <b>2.</b> Nulla osta, autorizzazioni e atti di assenso, comunque denominati, rilasciati direttamente al professionista o al titolare dell'intervento o Richiesta convocazione conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016 <input checked="" type="checkbox"/> <b>3.</b> Attestazione dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio <input checked="" type="checkbox"/> rilasciata con prot. 2109 del 07/02/2022 <input type="checkbox"/> per decorrenza del termine di 30 gg. <input checked="" type="checkbox"/> <b>4.</b> Scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area

<sup>8</sup> Art. 60, comma 1 T.U.R.

<input type="checkbox"/> <b>b.2) all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020<sup>9</sup>)</b>
<b>c) Asseverazione Importo del contributo concedibile nei limiti del costo ammissibile</b>
<input checked="" type="checkbox"/> la congruità dell'importo dell'intervento e la coerenza dello stesso con gli elaborati tecnici del progetto presentato <input type="checkbox"/> costi per lavori di miglioria in acollo del richiedente, anche tramite bonus fiscali previsti per legge
<b>d) Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici</b>
<b>e) Asseverazione ulteriori requisiti espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale</b>
<input type="checkbox"/> Specificare gli ulteriori requisiti

## 1.4. PARERI

### Parere comunale

- Il Comune ha rilasciato il parere di conformità urbanistico-edilizia del progetto in data 13/02/2025, protocollo 2860
- Il Comune ha rilasciato il Permesso di Costruire in data gg/mm/aa, protocollo nnnn
- Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5, comma 2, Ord. 100/2020<sup>10</sup>)

### Autorizzazione sismica

- Il competente Ufficio Regionale ha rilasciato l'ATTESTATO DI DEPOSITO all'inizio dei lavori in data 11/10/2024  
 Protocollo n. 2024-0001228975, posizione n. 163161
- Gli estremi dell'autorizzazione sismica/l'attestato di deposito del progetto saranno comunicati entro 120 gg. dall'emissione del Decreto di concessione successivamente all'individuazione dell'impresa e prima dell'inizio dei lavori

### Conferenza Regionale

È stata richiesta l'attivazione della Conferenza Regionale sì  no

La Conferenza è stata aperta in data 06/02/2025 e si è conclusa in data 19/02/2025 (Determina n. A00305 del 19/02/2025)

## 1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali di riferimento sì  no

Note:

<sup>9</sup> Art. 68, comma 1 T.U.R.

<sup>10</sup> Art. 61, T.U.R.



**1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE**

Si riporta tabella concessione (CM.03.a\_Tabella\_concessione - Prot. 457293 del 18/04/2024) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLLO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA SE NON RECUPERABILE	CONTRIBUTO RECUPERABILE	ANTICIPO DA RESTITUIRE	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA	ACCOLLO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA		
	b	c	d	e=c-d	f	g = min [a,f]	h=f-g	i=b-g	j	k=g-j	l	m=k*l	n=k+m	o	p	q	r	
<b>TOTALE OPERE</b>	<b>€ 367.672,36</b>	<b>€ 367.672,36</b>	<b>€ 259.876,49</b>	<b>€ 107.795,87</b>	<b>€ 259.876,49</b>	<b>€ 241.437,95</b>	<b>€ 18.438,54</b>	<b>€ 126.234,41</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 241.437,95</b>	<b>€ 24.479,80</b>	<b>€ 265.917,75</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 138.857,85</b>	<b>€ 138.857,85</b>	<i>somma 1:8</i>	
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	1	
Indagini e prove 1	€ 2.800,00	€ 2.800,00	€ 2.800,00	€ 0,00	€ 2.800,00	€ 2.800,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.800,00	22%	€ 616,00	€ 3.416,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	2	
Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	10%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	3	
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	10%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	5	
Pronto Intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	5	
Opere sulle strutture	€ 129.434,53	€ 129.434,53	€ 85.491,07	€ 43.943,46	€ 85.491,07	€ 85.491,07	€ 0,00	€ 43.943,46	€ 0,00	€ 85.491,07	10%	€ 8.549,11	€ 94.040,18	€ 0,00	€ 0,00	€ 48.337,80	6	
Finiture parti comuni	€ 152.109,46	€ 152.109,46	€ 88.257,05	€ 63.852,41	€ 88.257,05	€ 88.257,05	€ 0,00	€ 63.852,41	€ 0,00	€ 88.257,05	10%	€ 8.825,71	€ 97.082,76	€ 0,00	€ 0,00	€ 70.237,65	7	
Finiture interne	€ 83.328,37	€ 83.328,37	€ 83.328,37	€ 0,00	€ 83.328,37	€ 83.328,37	€ 0,00	€ 83.328,37	€ 0,00	€ 83.328,37	0%	€ 0,00	€ 83.328,37	€ 0,00	€ 0,00	€ 20.282,40	8	
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	9	
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	10	
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	11	
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	12	
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	13	
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	14	
Progetto Architettonico	€ 42.425,97	€ 40.794,20	€ 21.680,55	€ 19.113,65	€ 22.547,77	€ 22.547,77	€ 0,00	€ 19.878,20	€ 0,00	€ 22.547,77	22%	€ 4.960,51	€ 27.508,28	€ 0,00	€ 0,00	€ 24.251,40	15	
Progetto Strutture	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	16	
Progetto impianti elettrici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	17	
Progetto impianti termici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	18	
Progettazioni specialistiche 1	€ 571,12	€ 549,15	€ 549,15	€ 0,00	€ 571,12	€ 571,12	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 571,12	22%	€ 125,65	€ 696,77	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	19	
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	20	
Sicurezza Progettazione	€ 13.979,80	€ 13.442,12	€ 7.853,77	€ 5.588,35	€ 8.167,92	€ 8.167,92	€ 0,00	€ 5.811,88	€ 0,00	€ 8.167,92	22%	€ 1.796,94	€ 9.964,86	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.090,50	21	
Sicurezza Esecuzione	€ 6.245,34	€ 6.005,13	€ 3.769,79	€ 2.235,34	€ 3.920,58	€ 3.920,58	€ 0,00	€ 2.324,76	€ 0,00	€ 3.920,58	22%	€ 862,53	€ 4.783,11	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.836,20	22	
Direzione Lavori architettonici	€ 28.792,38	€ 27.684,98	€ 17.865,61	€ 9.819,37	€ 18.580,23	€ 18.580,23	€ 0,00	€ 10.212,15	€ 0,00	€ 18.580,23	22%	€ 4.087,65	€ 22.667,88	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.458,82	23	
Direzione Lavori strutturali	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	24	
Contabilita lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	25	
Collaudo	€ 3.079,93	€ 2.961,47	€ 2.961,47	€ 0,00	€ 3.079,93	€ 3.079,93	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.079,93	22%	€ 677,58	€ 3.757,51	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	26	
Certificazione energetica	€ 1.427,79	€ 1.359,80	€ 1.359,80	€ 0,00	€ 1.427,79	€ 1.427,79	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.427,79	22%	€ 314,11	€ 1.741,90	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	27	
Relazione geologica	€ 6.996,16	€ 6.727,08	€ 6.727,08	€ 0,00	€ 6.996,16	€ 6.996,16	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.996,16	22%	€ 1.539,16	€ 8.535,32	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	28	
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	29	
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	30	
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	31	
Amministratore	€ 7.211,75	€ 7.211,75	€ 6.038,19	€ 1.173,56	€ 6.038,19	€ 6.038,19	€ 0,00	€ 1.173,56	€ 0,00	€ 6.038,19	22%	€ 1.328,40	€ 7.366,59	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.431,75	32	
<b>TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI</b>	<b>€ 110.730,24</b>	<b>€ 106.735,68</b>	<b>€ 68.805,41</b>	<b>€ 37.930,27</b>	<b>€ 71.329,69</b>	<b>€ 71.329,69</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 39.400,55</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 71.329,69</b>	<b>€ 15.692,53</b>	<b>€ 87.022,22</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 48.068,67</b>	<b>€ 48.068,67</b>	<i>somma 12:32</i>	
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>€ 478.402,60</b>	<b>€ 474.408,04</b>	<b>€ 328.681,90</b>	<b>€ 145.726,14</b>	<b>€ 331.206,18</b>	<b>€ 312.767,64</b>	<b>€ 18.438,54</b>	<b>€ 165.634,96</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 312.767,64</b>	<b>€ 40.172,33</b>	<b>€ 352.939,97</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 186.926,52</b>	<b>€ 186.926,52</b>		
CONVENZIONALE (a)	€ 335.569,96																	
Ribasso d'asta già applicato sulle opere	0,00%																	
<b>DETTAGLIO COSTI E CONTRIBUTI PER UNITA IMMOBILIARE</b>																		
UNITA IMMOBILIARE	COM% <sup>1</sup>	INT% <sup>2</sup>	US% <sup>3</sup>	RICHIESTO P. COMUNI	RICHIESTO P. INTERNE	ISTRUTTORIA P. COMUNI	ISTRUTTORIA P. INTERNE	AMMESSO P. COMUNI	AMMESSO P. INTERNE	AMMESSO TOTALE	COSTO PARAMETRICO	CONTRIBUTO P. COMUNI	CONTRIBUTO P. INTERNE	IVA SUL CONTRIBUTO	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	CONTRIBUTO P. COMUNI IVA	CONTRIBUTO P. INTERNE IVA	ACCOLLO IVA INCLUSA
1	100%	100%	32%	€ 127.875,80	€ 43.416,83	€ 127.875,80	€ 43.416,83	€ 80.231,94	€ 43.416,83	€ 123.648,77	€ 109.033,62	€ 80.231,94	€ 28.801,68	€ 13.782,64	€ 0,00	€ 91.134,41	€ 31.681,85	€ 70.015,27
2	100%	100%	41%	€ 160.226,79	€ 39.911,54	€ 160.226,79	€ 39.911,54	€ 100.529,63	€ 39.911,54	€ 140.441,17	€ 136.617,78	€ 100.529,63	€ 36.088,15	€ 17.269,47	€ 0,00	€ 114.190,29	€ 39.696,96	€ 71.790,13
3	100%	0%	27%	€ 106.971,64	€ 0,00	€ 106.971,64	€ 0,00	€ 67.116,24	€ 0,00	€ 67.116,24	€ 89.918,56	€ 67.116,24	€ 0,00	€ 9.120,22	€ 0,00	€ 76.236,45	€ 0,00	€ 45.121,13
<b>TOTALE</b>	<b>100%</b>			<b>€ 395.074,23</b>	<b>€ 83.328,37</b>	<b>€ 395.074,23</b>	<b>€ 83.328,37</b>	<b>€ 247.877,81</b>	<b>€ 83.328,37</b>	<b>€ 331.206,18</b>	<b>€ 335.569,96</b>	<b>€ 247.877,81</b>	<b>€ 64.889,83</b>	<b>€ 40.172,33</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 281.561,15</b>	<b>€ 71.378,81</b>	<b>€ 186.926,52</b>
				<b>€ 478.402,60</b>		<b>€ 478.402,60</b>		<b>€ 331.206,18</b>				<b>€ 312.767,64</b>				<b>€ 352.939,96</b>		



## 1.8. CONCLUSIONI

L'istanza contenente la richiesta di contributo per la ricostruzione è stata analizzata secondo i criteri definiti dall'art. 10 dell'Ordinanza 100.

In esito alle verifiche condotte si ritiene l'istanza **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto dell'eventuale ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4, comma 1, lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo Convenzionale (CC) di **€ 352.939,97** (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa (se non recuperabile)
<b>€ 312.767,64</b>	<b>€ 40.172,33</b>	<b>€ 352.939,97</b>

Assicurazione IVA inclusa (se non recuperabile)	Importo a carico del committente IVA inclusa	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
<b>€ 0,00</b>	<b>€ 186.926,52</b>	<b>€ 6.398,71</b>

Rieti, 28/04/2025

L'Istruttore  
*Geom. Salvatore Policarpio*

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE		
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016 (CONSORZIO "LA TUFARA" - Amatrice Frazione Sant'Angelo - - FG: 35 MAP: 261-206-207 )		
RICHIEDENTE		
TIPO	Consorzio o condominio con rappresentanza	Interni separati: 5
NOME/DENOMINAZIONE	CONSORZIO "LA TUFARA"	90086580579
RAPPRESENTATO DA	Paiola Giuseppe	PLAGPP75B01A345H
C/O PROFESSIONISTA	Pietropaoli Guido	PTRGDUR8E06A345G
	issrl@pec.it	
INDIRIZZO	Amatrice Frazione Sant'Angelo -	
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 35 MAP: 261-206-207	
DATI IMPRESA		
BANCA CONVENZIONATA	BCC DI ROMA	
PEC ISTITUTO DI CREDITO	08327.abicdp.sisma@actualiscertymail.it	
PROTOCOLLI FASCICOLO		
MUDE RICHIESTA	1205700200004034972024	
CUP	C7E25000330008	
CIG	A06A18A416	
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO	
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO	
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO	
INTERVENTO	Ricostruzione	
LIVELLO OPERATIVO	L4	
ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1	
PROTOCOLLO	Numero / Anno	

TABELLA A									
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO									
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO	TIPO
P.COMUNI	CONSORZIO "LA TUFARA"	90086580579	100%	100%	€ 448.205,28	€ 0,00	€ 166.644,15	€ 281.561,14	
1	CONSORZIO "LA TUFARA"	90086580579	33%	32%	€ 15.760,31	€ 0,00	€ 5.305,30	€ 10.455,01	Privata
1	CONSORZIO "LA TUFARA"	90086580579	34%	32%	€ 16.237,89	€ 0,00	€ 5.466,06	€ 10.771,83	Privata
1	CONSORZIO "LA TUFARA"	90086580579	33%	32%	€ 15.760,31	€ 0,00	€ 5.305,30	€ 10.455,01	Privata
2	CONSORZIO "LA TUFARA"	90086580579	39%	41%	€ 17.122,05	€ 0,00	€ 1.640,23	€ 15.481,82	Privata
2	CONSORZIO "LA TUFARA"	90086580579	22%	41%	€ 9.658,59	€ 0,00	€ 925,26	€ 8.733,33	Privata
2	CONSORZIO "LA TUFARA"	90086580579	13%	41%	€ 5.707,35	€ 0,00	€ 546,74	€ 5.160,61	Privata
2	CONSORZIO "LA TUFARA"	90086580579	13%	41%	€ 5.707,35	€ 0,00	€ 546,74	€ 5.160,61	Privata
2	CONSORZIO "LA TUFARA"	90086580579	13%	41%	€ 5.707,35	€ 0,00	€ 546,74	€ 5.160,61	Privata
	<b>TOTALE</b>		<b>100%</b>		<b>€ 539.866,48</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 186.926,52</b>	<b>€ 352.939,97</b>	

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)				
TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 539.866,48	€ 0,00	€ 0,00	€ 539.866,48
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 186.926,52	€ 0,00	€ 0,00	€ 186.926,52
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO</b>	<b>€ 352.939,97</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 352.939,97</b>

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO					
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
PROVE 1 GEO L'AQUILA SRL	IT2780306903603100000013248	€ 3.416,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.416,00
IMPR EDILIZIA RAPINI SRL	IT92D0306973470100000047053	€ 262.501,75	€ 0,00	€ 0,00	€ 262.501,75
PROG IS SRL (Pietropaoli Guido)	IT10N083270360200000005662	€ 27.508,28	€ 0,00	€ 0,00	€ 27.508,28
SPEC 1 ALESSANDRO MUZI (Muzi Alessandro)	IT94L083270360000000015746	€ 696,77	€ 0,00	€ 0,00	€ 696,77
SPEC 2 IntestatarioCC (Cognome Nome)	IBAN	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SICP IS SRL (Pietropaoli Guido)	IT10N083270360200000005662	€ 9.964,86	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.964,86
SICE IS SRL (Pietropaoli Guido)	IT10N083270360200000005662	€ 4.783,11	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.783,11
DLAV IS SRL (Pietropaoli Guido)	IT10N083270360200000005662	€ 22.667,88	€ 0,00	€ 0,00	€ 22.667,88
COLL ATTILIO DI CRISTINZI (Di Cristinzi Attilio)	IT89P071160360000000004039	€ 3.757,51	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.757,51
CERT DA APRIRE (D'Aloisio Luca)	IT10N083270360200000005662	€ 1.741,90	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.741,90
GEOL PAOLO DI MARCANTONIO (Di Marcantonio Paolo)	IT2150306915424100000047143	€ 8.535,32	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.535,32
AMMI GIUSEPPE PAIOLA (Paiola Giuseppe)	IT94L083270360300000003665	€ 7.366,59	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.366,59
	<b>TOTALE</b>	<b>€ 352.939,97</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 352.939,97</b>

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DEMOLIZIONE E DELOCALIZZAZIONE								
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO				PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
					€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO	0%	50%	0%	50%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>PAGAMENTI PIANIFICATI</b>	<b>LAVORI</b>	<b>PROVE</b>	<b>IMPR</b>	<b>PROG</b>	<b>PRIVATI</b>	<b>ENTI PUBBLICI</b>	<b>ONLUS</b>	<b>TOTALE</b>
SAL ZERO	0%	100%	30%	80%	€ 119.530,71	€ 0,00	€ 0,00	€ 119.530,71
SAL INIZIALE	20%	0%	20%	4%	€ 62.431,96	€ 0,00	€ 0,00	€ 62.431,96
SAL INTERMEDIO 1	20%	0%	20%	4%	€ 62.431,96	€ 0,00	€ 0,00	€ 62.431,96
SAL INTERMEDIO 2	30%	0%	20%	6%	€ 67.397,76	€ 0,00	€ 0,00	€ 67.397,76
SALDO	30%	0%	10%	6%	€ 41.147,58	€ 0,00	€ 0,00	€ 41.147,58
SAL STRAORDINARIO	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>TOTALE</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>€ 352.939,97</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 352.939,97</b>

TABELLA A-BIS								
DETTAGLIO DEGLI ACCOLLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO								
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
1	ATTENNI ASCENZO	TTSN266T03A258F	33%	32%	€ 30.074,36	€ 17.799,74	€ 0,00	0
1	LUCIANI ITALIA	LCNTU134C47A044E	34%	32%	€ 30.985,70	€ 18.339,12	€ 0,00	0
1	ATTENNI ANNUNZIATINA	TNNNZ71R41A2580	33%	32%	€ 30.074,36	€ 17.799,74	€ 0,00	0
2	PICCARI ASSUNTA	PCCSNT50C69A258L	39%	41%	€ 44.534,21	€ 26.357,91	€ 0,00	0
2	SAFIC ELVIRA	SFCLVR67R672153U	22%	41%	€ 25.121,86	€ 14.868,57	€ 0,00	0
2	PICCARI VANESSA	PCCVSS81S46H501C	13%	41%	€ 14.844,74	€ 8.785,97	€ 0,00	0
2	PICCARI MONIA	PCCMMNO76H49H501L	13%	41%	€ 14.844,74	€ 8.785,97	€ 0,00	0
2	LIOTTA MARISA	LITMRS48T55H501O	13%	41%	€ 14.844,74	€ 8.785,97	€ 0,00	0
3	CLEMENTI GRAZIANO	CLMGZNS0E16A258N	50%	27%	€ 38.118,23	€ 22.560,56	€ 0,00	0
3	GABRIELI GIUSEPPINA	GBRGP67D58A258A	50%	27%	€ 38.118,23	€ 22.560,56	€ 0,00	0
	<b>TOTALE</b>		<b>100%</b>		<b>€ 281.561,15</b>	<b>€ 166.644,13</b>	<b>€ 0,00</b>	

TABELLA B-BIS						
PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE						
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE	
PROVE 1 GEO L'AQUILA SRL	IT2780306903603100000013248	€ 0,00	€ 3.416,00	€ 0,00	€ 3.416,00	
IMPR EDILIZIA RAPINI SRL	IT92D0306973470100000047053	€ 0,00	€ 0,00	€ 262.501,75	€ 262.501,75	
PROG IS SRL (Pietropaoli Guido)	IT10N083270360200000005662	€ 0,00	€ 22.006,62	€ 5.501,66	€ 27.508,28	
SPEC 1 ALESSANDRO MUZI (Muzi Alessandro)	IT94L083270360000000015746	€ 0,00	€ 557,42	€ 139,35	€ 696,77	
SPEC 2 IntestatarioCC (Cognome Nome)	IBAN	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
SICP IS SRL (Pietropaoli Guido)	IT10N083270360200000005662	€ 0,00	€ 7.971,89	€ 1.992,97	€ 9.964,86	
SICE IS SRL (Pietropaoli Guido)	IT10N083270360200000005662	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.783,11	€ 4.783,11	
DLAV IS SRL (Pietropaoli Guido)	IT10N083270360200000005662	€ 0,00	€ 0,00	€ 22.667,88	€ 22.667,88	
COLL ATTILIO DI CRISTINZI (Di Cristinzi Attilio)	IT89P071160360000000004039	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.757,51	€ 3.757,51	
CERT DA APRIRE (D'Aloisio Luca)	IT10N083270360200000005662	€ 0,00	€ 1.741,90	€ 0,00	€ 1.741,90	
GEOL PAOLO DI MARCANTONIO (Di Marcantonio Paolo)	IT2150306915424100000047143	€ 0,00	€ 6.828,26	€ 1.707,06	€ 8.535,32	
AMMI GIUSEPPE PAIOLA (Paiola Giuseppe)	IT94L083270360300000003665	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.366,59	€ 7.366,59	
	<b>TOTALE</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 40.780,18</b>	<b>€ 312.159,79</b>	<b>€ 352.939,97</b>	