

Direzione: DIREZIONE

Area: PIANIFICAZIONE E RICOSTRUZIONE PUBBLICA

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A01198 del 29/05/2025

Proposta n. 1217 del 26/05/2025

Oggetto:

Programma Unitario di Rigenerazione Urbana - Fondo complementare al PNRR. Approvazione del quadro economico relativo al secondo stralcio del Progetto esecutivo e concessione del contributo per l'intervento "Riqualificazione degli spazi urbani in loc. Pallottini nel Comune di Cittareale (RI)"

Proponente:

Estensore	MILUZZO GERMANA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	MILUZZO GERMANA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	M.G. GAZZANI	_____firma elettronica_____
Direttore	S. FERMANTE	_____firma digitale_____

Oggetto: Programma Unitario di Rigenerazione Urbana - Fondo complementare al PNRR. Approvazione del quadro economico relativo al secondo stralcio del Progetto esecutivo e concessione del contributo per l'intervento "Riqualificazione degli spazi urbani in loc. Pallottini nel Comune di Cittareale (RI)"

CUP: C41B21007880006 – Codice Inframob P22.0120-0022

**IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE
POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO**

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6, "Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale", e ss.mm.ii.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1, "Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale" e ss.mm.ii.;

VISTO il decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016";

VISTA la Legge 30 dicembre 2024, n. 207 ed in particolare l'art. 1, comma 673, nel quale è stabilito che "Allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione dei processi di ricostruzione a seguito degli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, all'articolo 1 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, dopo il comma 4-octies è inserito il seguente: «4-nonies. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2025», e l'art. 1, comma 653, che ha sostituito all'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, le parole "31 dicembre 2024" con "31 dicembre 2025";

VISTO l'articolo 2 del decreto-legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto-legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016";

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00007 del 01 settembre 2023 recante: "Delega al dott. Stefano Fermante, Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio delle funzioni e degli adempimenti di cui all'art. 4, comma 4, art. 12, comma 4, art. 16, commi 4, 5 e 6, art. 20 e art. 20 bis del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189";

VISTO l'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post sisma Italia

centrale, sottoscritto in data 21 luglio 2023 tra il Commissario straordinario del Governo, l'Autorità Nazionale Anticorruzione e le Regioni interessate;

VISTO il Protocollo Quadro di Legalità sottoscritto tra la Struttura di Missione ex articolo 30 L. 229/2016 e il Commissario straordinario del Governo e l'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. – Invitalia in data 26 luglio 2017;

VISTO il Decreto Legislativo 19 aprile 2017 n. 50 recante il “Codice dei contratti pubblici” e ss.mm.ii.;

VISTO il D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e ss.mm.ii. recante “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”, come integrato e modificato dal decreto legislativo 31 dicembre 2024, n. 209;

VISTO l'art 226 del D.lgs 31 marzo 2023, n. 36 in base al quale “ a decorrere dalla data in cui il codice acquista efficacia ai sensi dell'articolo 229, comma 2, le disposizioni di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016 continuano ad applicarsi esclusivamente ai procedimenti in corso”;

VISTO l'articolo 14 del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii., il quale disciplina la “Ricostruzione Pubblica”;

VISTO il D.L. n. 76 del 16 luglio 2020 e ss.mm.ii., convertito con modificazioni dalla Legge n. 120 dell'11 settembre 2020;

VISTO il D.L. 6 maggio 2021 n. 59, convertito con modificazioni dall'art. 1 della L. n. 101 del 1° luglio 2021 con il quale è stato approvato il Piano nazionale per gli investimenti complementari finalizzato ad integrare con risorse nazionali gli interventi del Piano nazionale di ripresa e resilienza per complessivi 30.622,46 milioni di euro per gli anni dal 2021 al 2026;

VISTO il D.L. n. 77 del 31 maggio 2021, convertito con modificazioni dalla Legge n. 108 del 29 luglio 2021;

CONSIDERATO che:

- nell'ambito della Cabina di Coordinamento integrata svoltasi in data 24/11/2021 è stato definito il riparto delle somme previste dal PNRR fondo complementare per la missione 5 – componente 3 – “Interventi per le aree del terremoto 2009 e 2016”;
- nella stessa seduta, alla Regione Lazio è stata assegnata la quota di € 18.760.000,00 per l'attuazione degli interventi di cui alla sub-misura A3 “Rigenerazione urbana e territoriale” del Piano nazionale per gli investimenti complementari;
- durante la riunione del Comitato Istituzionale del giorno 30/11/2021 sono state ripartite tra i Comuni del Cratere del Centro Italia le suddette risorse economiche;
- al Comune di Cittareale è stata assegnata la somma di € 1.050.666,67 per l'attuazione degli interventi facenti parte del Programma Unitario di Rigenerazione Urbana;
- con nota del 01/12/2021 il Comune di Cittareale ha manifestato la volontà di non svolgere il ruolo di Stazione Appaltante per gli interventi da realizzarsi nell'ambito del Piano nazionale degli interventi complementari;

CONSIDERATO inoltre che con successiva comunicazione il Comune di Cittareale ha articolato il suddetto Programma Unitario di Rigenerazione Urbana nell'intervento relativo alla "Riqualificazione degli spazi urbani in loc. Pallottini", per l'importo complessivo di € 1.050.666,67;

VISTA l'Ordinanza del Commissario straordinario n. 7 del 30 dicembre 2021 recante l'attuazione degli interventi del Piano complementare nei territori colpiti dal sisma 2009-2016, Sub-misura A3, "Rigenerazione urbana e territoriale", Linea di intervento 1, intitolata "Progetti di rigenerazione urbana degli spazi aperti pubblici di borghi, parti di paesi e di città", ai sensi dell'art. 14 bis del decreto legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 28 luglio 2021, n. 108 nel cui allegato è ricompreso l'intervento in oggetto;

VISTA l'Ordinanza del Commissario straordinario n. 17 del 14/04/2022 avente per oggetto "Misure finanziarie, attuative e di supporto per la realizzazione degli interventi di cui alle ordinanze nn. 6, 7, 8, 9, 10, 11 del 30 dicembre 2021 PNC Sisma, ai sensi dell'art. 14-bis del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito in legge 28 luglio 2021, n. 108";

CONSIDERATO che, di conseguenza, il ruolo di soggetto attuatore, con riguardo all'intervento in oggetto, è stato assunto dall'Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Lazio e che pertanto è stato necessario provvedere all'individuazione del Responsabile Unico del procedimento (RUP);

VISTE le Linee guida ANAC n. 3, aggiornate al d.lgs. 56 del 19/4/2017 con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11 ottobre 2017 aventi ad oggetto "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni";

VISTA la determinazione del Direttore n. A02489 del 07/12/2021 con la quale l'arch. Germana Miluzzo, funzionario dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Lazio, è stata nominata Responsabile Unico del Procedimento della gara per l'affidamento dei servizi relativi all'intervento di cui all'oggetto, ai sensi dell'articolo 31 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

PRESO ATTO CHE:

- con nota n. 51739 del 01/02/2017 è stata richiesta l'attivazione della contabilità speciale intestata al vice Commissario della Regione Lazio;
- con nota n. 21033 del 6 febbraio 2017 del Ministero dell'Economia e delle Finanze – Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato – Ufficio XII, acquisita agli atti con prot. n. 59129 in pari data è stata autorizzata l'apertura presso la Tesoreria dello Stato di Roma della contabilità speciale n. 6043 intestata al "V.C. PRES. REG. LAZIO DL 189-2016";

PRESO ATTO CHE:

- con Determinazione n. A00008 del 04/01/2022 è stato disposto di procedere all'affidamento diretto dell'incarico di progettazione di fattibilità tecnico economica, progettazione definitiva, progettazione esecutiva e dell'incarico di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, relativi all'intervento denominato: "Riqualificazione degli spazi urbani in loc. Pallottini" nel Comune di Cittareale (RI), per un importo a base d'asta pari a € 45.904,36 IVA esclusa, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo;

- con Determinazione n. A00045 del 12/01/2022 è stata approvata la proposta di aggiudicazione a favore “Ing. Cristiano Remorini” con sede legale a Calcinaia (PI) in via di Mezzo n. 60, P.I. n. 02240440509 che ha offerto un ribasso del 0,50% per l’importo contrattuale di € 45.674,84 oltre IVA ed oneri di legge esclusi;
- con Deliberazione di Giunta del Comune di Cittareale n. 9 del 14/02/2022 avente ad oggetto “Programma unitario di rigenerazione urbana per le aree del terremoto 2009 e 2016 – fondo complementare al PNRR.” è stata disposta l’approvazione del progetto di fattibilità tecnico economico inerente all’intervento denominato Riqualficazione degli spazi urbani in Loc. Pallottini” per una spesa complessiva di € 1.050.666,67;
- con Determinazione del Direttore n. A00446 del 17/02/2022 con la quale è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica per un importo pari a € 1.050.666,67 di cui € 780.000,00 per lavori e € 270.666,67 per somme a disposizione della stazione appaltante relativo all’Intervento di “Riqualficazione degli spazi urbani in Loc. Pallottini” nel comune di Cittareale (RI);
- con Determinazione Dirigenziale n. A01242 del 20/05/2022, è stato dato atto della conclusione positiva della Conferenza Regionale, con prescrizioni e condizioni;
- con Determinazione dirigenziale n. A01256 del 24/05/2022 è stato approvato il Progetto Definitivo afferente all’intervento di “*Riqualficazione degli spazi urbani in Loc. Pallottini*” nel comune di Cittareale (RI)” redatto dall’Ing. Cristiano Remorini;
- con Decreto del Direttore dell’Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio n. A01579 del 29/06/2022 è stato approvato il progetto esecutivo dell’intervento in oggetto dell’importo dei lavori di € 740.461,03 di cui € 706.563,95 per lavori soggetti a ribasso d’asta, € 33.897,08 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa ed € ; 310.205,64 per somme a disposizione della stazione appaltante, per un importo complessivo pari ad € 1.050.666,67;
- con Decreto del Direttore dell’Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio n. A02687 del 06/12/2022 è stato approvato il progetto esecutivo a seguito dell’adozione del prezzario regionale edizione luglio 2022 dell’intervento in oggetto dell’importo dei lavori di € 981.995,04 di cui € 945.086,11 per lavori soggetti a ribasso d’asta, € 36.908,93 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa ed € 310.205,64 per somme a disposizione della stazione appaltante per un importo complessivo di finanziamento pari ad € 1.292.200.68;
- con Determinazione n. A02332 del 20/10/2022 è stata indetta la procedura negoziata ai sensi dell’art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020 e ss.mm.ii, previa pubblicazione di avviso per manifestazione di interesse, per l’affidamento dei lavori relativi all’intervento denominato "Riqualficazione degli spazi urbani in loc. Pallottini nel Comune di Cittareale (RI)" per un importo a base d’asta pari € 981.995,04 di cui € 945.086,11 per lavori soggetti a ribasso d’asta ed € 36.908,93 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa, con consultazione di n. 5 (cinque) operatori economici, debitamente individuati previa pubblicazione di avviso per manifestazione di interesse da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo;
- con Determinazione n. A02779 del 20/12/2022 con la quale, è stata aggiudicata la procedura di gara a favore dell’Operatore Economico TRANI SCAVI SRL con sede legale in Bisceglie (BT) via vecchia corato Loc. Piccolo Chiano P.I. n. 05238560725

che ha offerto il ribasso del 18,56% e pertanto per l'importo contrattuale di € 806.587,06 compresi oneri della sicurezza pari a € 36.908,93, oltre IVA;

VISTA l'autorizzazione sismica rilasciata dal Genio Civile Lazio Nord con prot. n. Prot. n. 2022-0000571821 Pos. N. 130052;

VISTA l'Ordinanza n. 86 PNC del 29 dicembre 2023 con cui vengono riallocate ulteriori risorse disponibili a valere sulla sub misura A4 - linea di intervento 2 per un importo pari a € 503.137,03 destinate all'intervento in oggetto, per un importo complessivo per l'intervento pari ad € 1.795.337,71;

CONSIDERATO CHE, a seguito dell'ulteriore finanziamento ricevuto con la suddetta ordinanza, si rende necessario procedere alla realizzazione e approvazione del secondo stralcio dell'intervento denominato "Riqualificazione degli spazi urbani in loc. Pallottini nel Comune di Cittareale (RI)", già avviato con il primo stralcio approvato con Determinazione n. A02687 del 06/12/2022;

RITENUTO pertanto opportuno e necessario avviare le attività propedeutiche all'attuazione del secondo stralcio, al fine di garantire il completo utilizzo delle risorse assegnate e il completamento dell'opera programmata;

DATO ATTO CHE il secondo stralcio rientra nell'ambito dell'intervento complessivo, per il quale è stata già approvata la relativa progettazione;

RICHIAMATI gli elaborati del progetto esecutivo, di seguito elencati, che, sebbene non materialmente allegati al presente atto, ne costituiscono parte integrante e sostanziale:

1000				DOCUMENTAZIONE GENERALE		
1001_E	DG	EE	01	ELENCO ELABORATI	b	DIC 2022
1002_E	DG	QE	01	QUADRO ECONOMICO	b	DIC 2022
1003_E	DG	ST	01	CALCOLO SPESE TECNICHE FASE DI ESECUZIONE	a	MAG 2022
1004_E	DG	FA	01	FASCICOLO PARERI E AUTORIZZAZIONI PREVENTIVE	a	MAG 2022
1005_E	DG	CS	01	CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO	a	OTT 2022
1006_E	DG	SC	01	SCHEMA DI CONTRATTO	a	MAG 2022
2000				RELAZIONI		
2100				OPERE EDILI - STRADALI - IMPIANTI		
2101_E	RE	RG	01	RELAZIONE GENERALE	a	MAG 2022
2102_E	RE	PE	01	PARTICELLARE DI ESPROPRIO	a	MAG 2022
2103_E	RE	RT	01	STUDIO DI IMPATTO AMBIENTALE	a	MAG 2022
2104_E	RE	RT	02	RELAZIONE GESTIONE MATERIE	a	MAG 2022
2105_E	RE	RT	03	RELAZIONE SU RISOLUZIONE INTERFERENZE	a	MAG 2022
2106_E	RE	RT	04	RELAZIONE TECNICA STRADALE	a	MAG 2022
2107_E	RE	RT	05	RELAZIONE PAESAGGISTICA	a	MAG 2022
2108_E	RE	IE	01	RELAZIONE TECNICA IMPIANTI ELETTRICI	a	MAG 2022
2109_E	RE	IE	02	FASCICOLO CALCOLI ILLUMINOTECNICI E SCHEDE APPARECCHI ILLUMINANTI	a	MAG 2022
2110_E	RE	GL	01	RELAZIONE GEOLOGICA	a	MAG 2022
2111_E	RE	GL	02	FASCICOLO INDAGINI GEOGNOSTICHE E SISMICHE	a	MAG 2022
2112_E	RE	GL	03	FASCICOLO INDAGINI GEOTECNICHE	a	MAG 2022
2113_E	RE	DT	01	DISCIPLINARE TECNICO - LAVORI STRADALI	a	MAG 2022
2114_E	RE	DT	02	DISCIPLINARE TECNICO - IMPIANTI ELETTRICI	a	MAG 2022
2115_E	RE	DT	03	DISCIPLINARE TECNICO - DISTANZE SOTTOSERVIZI	a	MAG 2022
2116_E	RE	DT	04	DISCIPLINARE TECNICO - PERCORSI TATTILI LOGES	a	MAG 2022
2117_E	RE	GT	01	RELAZIONE GEOTECNICA	a	MAG 2022
2118_E	RE	GT	02	TABULATI GEOTECNICI TORRE FARO	a	MAG 2022
2119_E	RE	GT	03	TABULATI GEOTECNICI MURI DI SOSTEGNO FIORIERE	a	MAG 2022
2120_E	RE	ST	01	RELAZIONE DI CALCOLO STRUTTURALE	a	MAG 2022
2121_E	RE	ST	02	TABULATI DI CALCOLO TORRE FARO	a	MAG 2022
2122_E	RE	ST	03	TABULATI DI CALCOLO MURI DI SOSTEGNO FIORIERE	a	MAG 2022
2123_E	RE	ST	04	TABULATI DI CALCOLO MURI DI SOSTEGNO PARCHEGGIO NORD	a	MAG 2022
2124_E	RE	PM	01	PIANO DI MANUTENZIONE	a	MAG 2022

3000				ELABORATI GRAFICI	
3100				ELABORATI GRAFICI ARCHITETTONICI GENERALI	
3101	_E_	EG_	GE_ 01	INQUADRAMENTO TERRITORIALE	a MAG 2022
3102	_E_	EG_	GE_ 02	RILIEVO PLANOALTIMETRICO	a MAG 2022
3103	_E_	EG_	GE_ 03	PLANIMETRIA SERVIZI A RETE	a MAG 2022
3104	_E_	EG_	GE_ 04	PLANIMETRIA INTERFERENZE	a MAG 2022
3105	_E_	EG_	GE_ 05	PIANO PARTICELLARE	a MAG 2022
3106	_E_	EG_	GE_ 06	STATO DI PROGETTO - PLANIMETRIA GENERALE SU FOTOPIANO	a MAG 2022
3107	_E_	EG_	GE_ 07	STATO DI PROGETTO - PLANIMETRIA GENERALE SU BASE CARTOGRAFICA	a MAG 2022
3108	_E_	EG_	GE_ 08	STATO DI PROGETTO - PLANIMETRIA DI DETTAGLIO MARCIAPIEDI 1 DI 3	a MAG 2022
3109	_E_	EG_	GE_ 09	STATO DI PROGETTO - PLANIMETRIA DI DETTAGLIO MARCIAPIEDI 2 DI 3	a MAG 2022
3110	_E_	EG_	GE_ 10	STATO DI PROGETTO - PLANIMETRIA DI DETTAGLIO MARCIAPIEDI 3 DI 3	a MAG 2022
3111	_E_	EG_	GE_ 11	STATO DI PROGETTO - PLANIMETRIA SMALTIMENTO ACQUE METEORICHE	a MAG 2022
3112	_E_	EG_	GE_ 12	STATO DI PROGETTO - PREDISPOSIZIONI TELEFONIA E FIBRA	a MAG 2022
3113	_E_	EG_	GE_ 13	SCHEMA SUDDIVISIONE IN STRALCI	a GIU 2022
3200				ELABORATI GRAFICI ARCHITETTONICI ROTATORIA	
3201	_E_	EG_	RO_ 01	PLANIMETRIA DI RILIEVO E PLANIMETRIA COMPARATIVA AREA ROTATORIA	a MAG 2022
3202	_E_	EG_	RO_ 02	PLANIMETRIA DI PROGETTO ROTATORIA E SEZIONE TIPOLOGICA	a MAG 2022
3203	_E_	EG_	RO_ 03	PLANIMETRIA DIMENSIONALE E DI TRACCIAMENTO ROTATORIA	a MAG 2022
3204	_E_	EG_	RO_ 04	SEGNALETICA STRADALE ROTATORIA	a MAG 2022
3205	_E_	EG_	RO_ 05	PROFILI LONGITUDINALI ROTATORIA	a MAG 2022
3206	_E_	EG_	RO_ 06	SEZIONI TRASVERSALI - 1 DI 2	a MAG 2022
3207	_E_	EG_	RO_ 07	SEZIONI TRASVERSALI - 2 DI 2	a MAG 2022
3208	_E_	EG_	RO_ 08	VERIFICHE DI DEFLESSIONE E VISIBILITA' ROTATORIA	a MAG 2022
3209	_E_	EG_	RO_ 09	VERIFICHE SPAZI DI MANOVRA ROTATORIA	a MAG 2022
3300				ELABORATI GRAFICI ARCHITETTONICI PIAZZA	
3301	_E_	EG_	PK_ 01	PLANIMETRIA DI RILIEVO E COMPARATIVA	a MAG 2022
3302	_E_	EG_	PK_ 02	PLANIMETRIA DI PROGETTO PIAZZA	a MAG 2022
3303	_E_	EG_	PK_ 03	ACQUATURE E ABACO PAVIMENTAZIONI	a MAG 2022
3304	_E_	EG_	PK_ 04	SEZIONI AMBIENTALI E COMPARATIVE - INQUADRAMENTO DETTAGLI COSTRUTTIVI	a MAG 2022
3305	_E_	EG_	PK_ 05	VISTE 3D PIAZZA	a MAG 2022
3306	_E_	EG_	PK_ 06	DETTAGLI	a MAG 2022
3307	_E_	EG_	PK_ 07	DETTAGLI TIPOLOGICI	a MAG 2022
3400				ELABORATI GRAFICI STRUTTURALI	
3401	_E_	EG_	ST_ 01	PLINTO TORRE FARO - CARPENTERIA E ARMATURE	a MAG 2022
3402	_E_	EG_	ST_ 02	MURI FIORIERA OVEST - CARPENT. PIANTE E PROSPETTI, ARMATURE FONDAZIONI	a MAG 2022
3403	_E_	EG_	ST_ 03	MURI FIORIERA OVEST - ARMATURE SETTI	a MAG 2022
3404	_E_	EG_	ST_ 04	MURI FIORIERA EST - CARPENT. PIANTE E SEZIONI, ARMATURE FONDAZIONI	a MAG 2022
3405	_E_	EG_	ST_ 05	MURI FIORIERA EST - ARMATURE SETTI	a MAG 2022
3406	_E_	EG_	ST_ 06	MURI PARCHEGGIO - CARPENTERIA PIANTE E PROSPETTI	a MAG 2022
3407	_E_	EG_	ST_ 07	MURI PARCHEGGIO - ARMATURE FONDAZIONI	a MAG 2022
3408	_E_	EG_	ST_ 08	MURI PARCHEGGIO - ARMATURA SETTI	a MAG 2022
3409	_E_	EG_	ST_ 09	MURI FARMACIA - CARPENTERIA PIANTE E PROSPETTI	a MAG 2022
3410	_E_	EG_	ST_ 10	MURI FARMACIA - ARMATURE FONDAZIONI	a MAG 2022
3411	_E_	EG_	ST_ 11	MURI FARMACIA - ARMATURA SETTI	a MAG 2022
3412	_E_	EG_	ST_ 12	MURI SUD-EST PIAZZA - CARPENTERIA E ARMATURE	a MAG 2022
3500				ELABORATI GRAFICI IMPIANTO ELETTRICO	
3501	_E_	EG_	IE_ 01	PLANIMETRIA GENERALE IMPIANTO ELETTRICO	a MAG 2022
3502	_E_	EG_	IE_ 02	SCHEMI E PARTICOLARI QUADRI ELETTRICI	a MAG 2022
4000				ELABORATI SICUREZZA	
4001	_E_	ES_	PS_ 01	PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO	a OTT 2022
4002	_E_	ES_	PS_ 02	DIAGRAMMA DI GANTT	a MAG 2022
4003	_E_	ES_	PS_ 03	ANALISI E VALUTAZIONE DEI RISCHI	a MAG 2022
4004	_E_	ES_	PS_ 04	STIMA DEI COSTI DELLA SICUREZZA	a MAG 2022
4005	_E_	ES_	PS_ 05	DISCIPLINARE SEGNALAZIONE LAVORI STRADALI	a MAG 2022
4006	_E_	ES_	PS_ 06	FASCICOLO DELL'OPERA	a MAG 2022
4007	_E_	ES_	PS_ 07	APPENDICE COVID-19	a MAG 2022
4101	_E_	ES_	PL_ 01	PLANIMETRIA DI CANTIERE: CANTIERE FASE 1.1	a MAG 2022
4102	_E_	ES_	PL_ 02	PLANIMETRIA DI CANTIERE: CANTIERE FASE 1.2	a MAG 2022
4103	_E_	ES_	PL_ 03	PLANIMETRIA DI CANTIERE: CANTIERE FASE 1.3, FASE 1.4	a MAG 2022
4104	_E_	ES_	PL_ 04	PLANIMETRIA DI CANTIERE: CANTIERE FASE 1.5, FASE 1.6, CANTIERE "BASE" AREA ROTATORIA	a MAG 2022
4105	_E_	ES_	PL_ 05	PLANIMETRIA DI CANTIERE: CANTIERE FASE 1.7, FASE 1.8	a MAG 2022
4106	_E_	ES_	PL_ 06	PLANIMETRIA DI CANTIERE: CANTIERE FASE 2.1	a MAG 2022

4107	_E_	ES_	PL_	07	PLANIMETRIA DI CANTIERE: CANTIERE FASE 2.2	a	MAG 2022
4108	_E_	ES_	PL_	08	PLANIMETRIA DI CANTIERE: CANTIERE FASE 2.3, FASE 3, CANTIERE "BASE" AREA NORD	a	MAG 2022
5000					ELABORATI ECONOMICI		
5001	_E_	EE_	EP_	01	ELENCO PREZZI UNITARI - LAVORI	a	SETT 2022
5002	_E_	EE_	EP_	02	ELENCO PREZZI UNITARI - SICUREZZA	a	SETT 2022
5003	_E_	EE_	CM_	01	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO - LAVORI	a	SETT 2022
5004	_E_	EE_	CM_	02	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO - SICUREZZA	a	SETT 2022
5005	_E_	EE_	FA_	01	FASCICOLO ANALISI PREZZI	a	OTT 2022
5006	_E_	EE_	IM_	01	STIMA INCIDENZA DELLA MANODOPERA	a	OTT 2022

RITENUTO pertanto necessario approvare il quadro economico del secondo stralcio a seguito della concessione del finanziamento aggiuntivo concesso con l'Ordinanza n. 86 PNC del 29 dicembre 2023 per un importo totale pari a € 1.795.337,71,

DECRETA

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente riportate:

1. Di approvare il quadro economico del secondo stralcio dell'intervento *"Riqualficazione degli spazi urbani in Loc. Pallottini"* nel comune di Cittareale ricompreso tra le opere di cui Programma Unitario di Rigenerazione Urbana - Fondo complementare al PNRR a seguito del finanziamento aggiuntivo concesso con l'Ordinanza n. 86 PNC del 29 dicembre 2023 per un importo totale pari a 1.795.337,71 €, in cui sono computati lavori ed oneri della sicurezza per complessivi 1.202.145,62 € oltre alle somme a disposizione per 593.192,09 € (allegato 1);
2. di concedere, per l'attuazione dell'intervento di cui al punto 1, il contributo complessivo pari ad 1.795.337,71 €;
3. di stabilire che la copertura finanziaria del presente atto viene garantita dalle risorse finanziarie trasferite dal Commissario Straordinario del Governo sulla contabilità speciale n. 6043 aperta presso la Tesoreria dello Stato di Roma e intestata a *"V.C. PRES.REG.LAZIO D.L. 189-16"*, istituita ai sensi dell'articolo 4 comma 4 del decreto-legge del 17 ottobre 2016 n.189 *"Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016"*;

Avverso il presente atto è possibile presentare ricorso avanti al Tribunale amministrativo territorialmente competente entro 60 giorni dalla data di pubblicazione del presente atto, sul sito dell'Ufficio Speciale per la ricostruzione del Lazio, o avanti al Presidente della Repubblica entro 120 giorni.

Il Direttore

Dott. Stefano Fermante

ALLEGATO 1)

				IVA
COMUNE DI CITTAREALE "Riqualificazione degli spazi urbani in loc. Pallottini"				10%
I° STRALCIO E II° STRALCIO				
Quadro Economico				
	DESCRIZIONE VOCI	I° STRALCIO POST GARA LAVORI	II° STRALCIO	TOTALE
A	LAVORI	806.587,06 €	395.558,56 €	1.202.145,62 €
A.1	Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	769.678,13 €	389.890,02 €	1.159.568,15 €
A.2	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	36.908,93 €	5.668,54 €	42.577,47 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	292.664,85 €	107.578,47 €	400.243,32 €
B.1)	Lavori in economia comprensivi di IVA di legge (insieme agli imprevisti max 10% dei Lavori)	- €	- €	- €
B.2)	Rilievi, Indagini, Accertamenti e Accatastamenti	9.168,64 €	3.368,47 €	12.537,11 €
B.2.1)	Rilievi e Accatastamenti	- €	3.000,00 €	3.000,00 €
B.2.2)	Indagini geologiche	3.909,61 €	- €	3.909,61 €
B.2.3)	Accertamenti ed analisi strutturali	5.259,03 €	- €	5.259,03 €
B.2.4)	Altre spese tecniche	- €	368,47 €	368,47 €
B.3)	Spese Tecniche	93.494,43 €	27.123,38 €	120.617,81 €
B.3.1)	Spese per attività consulenza o supporto: <i>geologo</i>	2.696,52 €	- €	2.696,52 €
B.3.2)	Spese tecniche progettazione fattibilità tecnico economica	7.262,37 €	778,49 €	8.040,86 €
B.3.3)	Spese tecniche progettazione definitiva	19.083,16 €	3.957,52 €	23.040,68 €
B.3.4)	Spese tecniche progettazione esecutiva	13.098,13 €	10.482,56 €	23.580,69 €
B.3.5)	Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione CSP	6.231,18 €	- €	6.231,18 €
B.3.6)	Spese tecniche direzione dei lavori	26.747,27 €	- €	26.747,27 €
B.3.7)	Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione CSE	13.805,90 €	8.910,33 €	22.716,23 €
B.3.8)	Spese per collaudo strutture	2.465,97 €	1.613,40 €	4.079,37 €
B.3.9)	Spese per collaudo tecnico amministrativo degli impianti	2.103,93 €	1.381,08 €	3.485,01 €
B.4)	Allacciamenti ai pubblici servizi, oneri vari, autorizzazioni compresi bolli ed occupazioni	11.848,01 €	- €	11.848,01 €
B.5)	Imprevisti dei Lavori (A) comprensivi di oneri per la sicurezza (Insieme ai lavori in economia max 10% dei Lavori)	7.704,86 €	9.500,00 €	17.204,86 €
B.6)	Accantonamento di cui all'ex art.106 c. 1 del D.lgs. 50/2016 INFLAZIONE sui prezzi (1% importo lavori)	7.404,61 €	- €	7.404,61 €
B.7)	Accantonamento di cui all'art. 113 c.2 D. Lgs. 50/2016 e smi (ex art. 92 c.5 D.Lgs. 163/2006) - max 2% Imp. Lavori (A)	14.809,22 €	7.911,17 €	22.720,39 €
B.8)	Accantonamento di cui all'art. 5 comma 1 ord. 17 del 14/4/2022 - max 2% Imp. Lavori (A)	- €	- €	- €
B.9)	Accantonamento di cui all'art. 5 comma 2 ord. 17 del 14/4/2022 - max 2% Imp. Lavori (A)	14.809,22 €	7.911,17 €	22.720,39 €
B.10)	Spese per pubblicità, gara, commissioni giudicatrici e ove previsto per opere artistiche (Legge 717 del 1974 e ss.mm.ii.)	2.777,00 €	- €	2.777,00 €
B.11)	Contributo ANAC - esonero ai sensi della Delibera n. 359 del 29/03/2017	375,00 €	- €	375,00 €
B.12)	Cassa previdenziale di B.2.1 - B.2.4 - B.3.2 - B.3.3 - B.3.4 - B.3.5 - B.3.6 - B.3.7 = 4%	3.631,92 €	1.219,67 €	4.851,59 €
B.13)	Cassa previdenziale di B.3.1 geologo = 4%	107,86 €	- €	107,86 €
B.14)	I.V.A. Lavori (A) 22% Adeguamento - Miglioramento / 10% Nuova Costruzione	80.658,71 €	39.555,86 €	120.214,57 €
B.15)	I.V.A. 22% su B.2	2.017,10 €	741,06 €	2.758,16 €
B.16)	I.V.A. 10% su B.5	770,49 €	950,00 €	1.720,49 €
B.17)	I.V.A. 22% su B.3 - B.10 - B.11	21.391,53 €	6.235,47 €	27.627,00 €
B.18)	Asservimenti, occupazioni, espropri e servitù comprese spese per trascrizioni	22.071,26 €	3.062,21 €	25.133,47 €
C	ECONOMIE	192.948,77 €	- €	192.948,77 €
	TOTALE GENERALE (A+B)	1.292.200,68 €	503.137,03 €	1.795.337,71 €