

Direzione: DIREZIONE

Area: PIANIFICAZIONE E RICOSTRUZIONE PUBBLICA

DETERMINAZIONE *(con firma digitale)*

N. A01225 del 04/06/2025

Proposta n. 1284 del 04/06/2025

Oggetto:

Lavori di completamento per l'intervento denominato "Bonifica dissesto idrogeologico interessante la strada comunale via Roma e il parco pubblico Giardini di Marzo", nel comune di Poggio Bustone (RI), ricompreso tra le opere di cui all'ordinanza n. 109/2020. CUP C25J18000220001 - CIG: B31DBE4A27 - CIG AGGIUNTIVO: B558C45E37. Codice Inframob: P23.0052-0223. Approvazione Atti di contabilità finale e Certificato di regolare esecuzione

Proponente:

Estensore	SEBASTIANI DARIO	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	GRILLI ANTIMO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	M.G. GAZZANI	_____firma elettronica_____
Direttore	S. FERMANTE	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

Oggetto: Lavori di completamento per l'intervento denominato "Bonifica dissesto idrogeologico interessante la strada comunale via Roma e il parco pubblico Giardini di Marzo", nel comune di Poggio Bustone (RI), ricompreso tra le opere di cui all'ordinanza n. 109/2020.

CUP C25J18000220001 – CIG: B31DBE4A27 – CIG AGGIUNTIVO: B558C45E37. Codice Inframob: P23.0052-0223.

Approvazione Atti di contabilità finale e Certificato di regolare esecuzione.

IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6: "Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale", e ss.mm.ii.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1: "Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale" e ss.mm.ii.;

VISTO il decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016";

VISTA la Legge 30 dicembre 2024, n. 207 ed in particolare l'art. 1, comma 673, nel quale è stabilito che "Allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione dei processi di ricostruzione a seguito degli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, all'articolo 1 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, dopo il comma 4-octies è inserito il seguente: «4- novies. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2025», e l'art. 1, comma 653, che ha sostituito all'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, le parole "31 dicembre 2024" con "31 dicembre 2025";

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00007 del 01 settembre 2023, recante: "Delega al dott. Stefano Fermante, Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio delle funzioni e degli adempimenti di cui all'art. 4, comma 4, art. 12, comma 4, art. 16, commi 4, 5 e 6, art. 20 e art. 20 bis del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189";

VISTO il D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. recante "Codice dei contratti pubblici";

VISTO il D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, recante: "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";

VISTO l'art. 226, comma 2 del D.lgs n. 36/2023 il quale stabilisce che *a decorrere dalla data in cui il codice acquista efficacia ai sensi dell'art. 229 comma 2, le disposizioni di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016 continuano ad applicarsi esclusivamente ai procedimenti in corso;*

VISTO l'articolo 14 del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii., il quale disciplina la "Ricostruzione Pubblica";

VISTO l'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post-sisma sottoscritto in data 02/02/2021, ove è disciplinata l'attività di controllo ex art. 32 del D.L. 189/2016 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione mediante l'Unità Operativa Speciale;

VISTA, da ultimo, l'Ordinanza commissariale n. 109 del 23/12/2020, "Approvazione elenco unico dei programmi delle opere pubbliche nonché disposizioni organizzative e definizione delle procedure

di semplificazione e accelerazione della ricostruzione pubblica” per la ricostruzione nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, nella quale, all’interno dell’Allegato unico con progressivo n. 226, è ricompreso l’intervento in oggetto da effettuare nel capoluogo di Poggio Bustone (RI), per € 240.000,00, importo implementato rispetto al precedente per € 190.000,00 di cui Ordinanza n. 64/2018;

DATO ATTO che agli oneri economici derivanti dall’attuazione delle sopra citate ordinanze si provvederà con le risorse del Fondo per la ricostruzione delle aree terremotate di cui all’art. 4 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii. a carico della specifica contabilità speciale;

CONSIDERATO che, per lo svolgimento delle funzioni di cui all’art. 15, comma 1 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii, il ruolo di soggetto attuatore, con riguardo all’intervento in oggetto, resta in capo all’Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Lazio;

VISTE le Linee guida ANAC n. 3, aggiornate al d.lgs. 56 del 19/4/2017 con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell’11 ottobre 2017 aventi ad oggetto “Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l’affidamento di appalti e concessioni”;

VISTA l’ordinanza commissariale n. 78 del 02/08/2019 avente ad oggetto “Attuazione dell’articolo 1, comma 2 dell’ordinanza n. 41 del 2 novembre 2017: misure dirette ad assicurare la regolarità contributiva delle imprese operanti nella ricostruzione pubblica e privata” la quale all’art. 3, comma 1 dispone: le imprese esecutrici degli interventi di ricostruzione devono essere in possesso del DURC che attesti la regolarità contributiva (DURC on line) e del documento (DURC congruità) rilasciato dalla Cassa edile/Edilcassa competente per territorio, attestanti che l’incidenza della manodopera impiegata dall’impresa per l’esecuzione dell’intervento sia congrua rispetto all’importo delle opere da eseguire od eseguite;

CONSIDERATO CHE:

- con deliberazione di Giunta comunale n. 48 dell’11/06/2019 il Comune di Poggio Bustone (RI) ha approvato la scheda di fattibilità tecnico-economica dell’intervento in oggetto, per l’importo complessivo di € 190.000,00, di cui € 104.555,19 per lavori comprensivi di € 5.227,76 per oneri della sicurezza, pervenuta con prot. n. 0540576 del 10/07/2019 e con la quale ha confermato che il ruolo di soggetto attuatore, di cui all’art. 15, comma 1 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii., resta in capo all’Ufficio speciale ricostruzione della Regione Lazio;
- con determinazione del Direttore n. A01909 del 11/10/2021 l’arch Ilaria Grossi, funzionario in servizio presso l’Ufficio speciale per la ricostruzione della Regione Lazio, è stata nominata Responsabile unico del procedimento della gara di cui all’oggetto, in sostituzione dell’arch. Vincenzo Angeletti Latini, ai sensi dell’articolo 31 del D.lgs. n. 50/2016;
- con determinazione n. A01691 del 17/09/2021 si è proceduto all’approvazione dei verbali di gara e proposta di aggiudicazione dell’affidamento dei lavori di “Bonifica dissesto idrogeologico interessante la strada comunale via Roma e il parco pubblico Giardini di Marzo” nel Comune di Poggio Bustone (RI) a favore dell’operatore economico “SCAGLIONE COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.” con sede legale in via Salitto, 10 - Colliano (SA), P.IVA e C.F. 04298780653, che ha offerto un ribasso del 4,89%, per un importo contrattuale di € 117.971,79 oltre IVA;
- i lavori dell’intervento di “Bonifica dissesto idrogeologico interessante la strada comunale via Roma e il Parco pubblico Giardini di Marzo” nel Comune di Poggio Bustone (RI) risultano ultimati in data 18/10/2022, giusta comunicazione prot. n. 0012562 del 05/01/2023;
- si è ritenuto necessario utilizzare l’importo residuo del finanziamento concesso con Ord. 109/2020, pari ad € 45.469,01, per completare gli interventi di messa in sicurezza all’interno

del Parco pubblico “Giardini di Marzo”, come richiesto dal Comune di Poggio Bustone con nota del 22/09/2022, giusto verbale di sopralluogo prot. 0973911 del 06/10/2022, ovvero nella fase conclusiva dei lavori afferenti all’intervento originario;

- le opere previste nel progetto di completamento sono inerenti principalmente lo spostamento della statua di S. Francesco in via Roma su un’area pubblica;
- con Determinazione n. A00151 del 02/02/2024 si è proceduto all’affidamento diretto ai sensi dell’art. 50, comma 1, lett. b), del D.lgs. n. 36/2023, dell’incarico di progettazione di fattibilità tecnico-economica, progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione all’operatore economico Ing. Emanuele Silvi, con sede legale in via Piano, Rocca Sinibalda (RI), P.IVA IT01082300573, che ha offerto un ribasso del 0,01%, per l’importo contrattuale di € 7.701,70 esclusi oneri di legge e IVA;
- con Determinazione del Direttore dell’Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio n. A00659 del 09/04/2024 il Geom. Antimo Grilli è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento ai sensi degli art. 15 dell’art. 15 del D.lgs. 36/2023, a seguito della cessazione del rapporto di lavoro in data 31/03/2024 del precedente Rup Arch. Ilaria Grossi;
- con Decreto n. A01683 del 09/09/2024 è stato approvato il Progetto Esecutivo afferente ai lavori di completamento per l’intervento denominato “Bonifica dissesto idrogeologico interessante la strada comunale via Roma e il Parco pubblico Giardini di Marzo”, nel Comune di Poggio Bustone (RI) - CUP C25J18000220001, trasmesso dal progettista Ing. Emanuele Silvi, acquisito agli atti dell’USR a mezzo PEC prot. n. 1014146 del 09/08/2024, il cui importo complessivo ammonta ad €. 39.403,74;
- con Determinazione n. A01812 del 24/09/2024 è stato approvato l’operato del RUP e il verbale acquisito al prot. n. 1158828 del 23/09/2024 e sono stato aggiudicati, ai sensi dell’art. 17, comma 5 del D.lgs. 36/2023, i lavori di completamento per l’intervento denominato “Bonifica dissesto idrogeologico interessante la strada comunale via Roma e il parco pubblico Giardini di Marzo”, nel comune di Poggio Bustone (RI), ricompreso tra le opere di cui all’ordinanza n. 109/2020 a favore dell’Operatore economico Edilizia STS Srl, con sede legale in Cittaducale (RI) in Via Delle Camelie n. 3, Loc. S. Rufina, Codice fiscale n. 01037600572, P.I. n. 01037600572, che ha offerto un ribasso del 1,00% sull’importo a base di gara € 20.173,79 e pertanto per l’importo contrattuale di € 19.972,05 oltre oneri per la sicurezza pari ad €. 1.149,59 ed IVA;
- stante l’urgenza di dare avvio ai lavori, a seguito di disposizione di servizio n. 1 da parte del RUP alla Direzione dei Lavori, con nota prot. n. 1133314 del 17/09/2024, per la consegna dei lavori in urgenza, gli stessi sono stati consegnati alla ditta aggiudicataria in data 23/09/2024;
- il contratto d’appalto è stato sottoscritto digitalmente tra le parti, Edilizia STS Srl e USR Lazio, in data 18/12/2024, per un importo complessivo pari ad € 21.121,64, di cui € 1.149,59 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso; lo stesso è in corso di registrazione;
- con determinazione dirigenziale n. A00157 del 30/01/2025 è stata approvata la perizia di variante in corso d’opera n. 1, acquisita al prot. n. 1543308 del 16/12/2024, ai sensi dall’art. 120 comma 1 lett. b) del D.lgs. n. 36/2023, relativa ai lavori di cui all’oggetto, redatta dal Direttore dei Lavori Ing. Emanuele Silvi, composta degli elaborati richiamati in premessa, che seppur non materialmente allegati costituiscono parte integrante e sostanziale della presente determinazione, per l’importo complessivo dei lavori pari ad € 39.155,52 oltre IVA e € 16,96 derivanti da economie di appalto;

- con Atto Aggiuntivo al contratto, sottoscritto dalle parti in data 13/03/2025, in corso di registrazione, l'impresa Edilizia STS Srl assume l'impegno di eseguire i maggiori lavori previsti in perizia per un importo pari a € 5.113,72, derivante dalla differenza tra l'importo complessivo dei lavori di variante pari a € 26.235,36 e l'importo del contratto principale pari a € 21.121,64;

VISTO il verbale di ultimazione dei lavori del 06/02/2025, vistato dal RUP, con la quale il Direttore dei lavori Ing. Emanuele Silvi certifica che gli stessi sono stati ultimati in data 05/02/2025 e in tempo utile anche rispetto ai verbali di ripresa e sospensione;

VISTO lo Stato finale dei lavori in oggetto, emesso dal Direttore dei Lavori Ing. Emanuele Silvi in data 05/02/2025 e acquisito al protocollo n. 0155312 del 06/02/2025, corredato dal conto finale e dal certificato di regolare esecuzione, dal quale risulta un importo delle lavorazioni effettuate e quindi un credito verso l'impresa, al netto del ribasso di gara del 1,00%, pari a € 26.235,36, compresi oneri della sicurezza, oltre IVA al 22%;

VISTO il Quadro Economico di raffronto e della spesa Finale dei Lavori per un importo complessivo di € 39.155,52, di cui € 26.235,36 per lavori al netto del ribasso d'asta del 1,00%, comprensivo di € 1.635,51 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 12.920,16 per somme a disposizione, oltre ad € 16,96 per economie residue di appalto, Allegato 1) del presente atto;

PRESO ATTO che essendo stati realizzati i lavori solo su proprietà pubbliche, senza la necessità di eseguire occupazioni su proprietà private, non si è reso necessario procedere alla pubblicazione dell'Avviso ai creditori – Avviso ad opponendum, ai sensi dell'art. 218 del DPR 207/2010 e s.m.i., presso l'Albo Pretorio del Comune;

RITENUTO necessario procedere all'approvazione dello Stato finale dei lavori in oggetto, emesso dal Direttore dei Lavori Ing. Emanuele Silvi in data 05/02/2025 e acquisito al protocollo n. 0155312 del 06/02/2025, corredato dal conto finale e dal certificato di regolare esecuzione, dal quale risulta un importo delle lavorazioni effettuate e quindi un credito verso l'impresa, al netto del ribasso di gara del 1,00%, pari a € 26.235,36, compresi oneri della sicurezza, oltre IVA al 22%;

DETERMINA

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente riportate:

- 1) di approvare lo Stato finale dei lavori di completamento per l'intervento denominato "Bonifica dissesto idrogeologico interessante la strada comunale via Roma e il Parco pubblico Giardini di Marzo", nel Comune di Poggio Bustone (RI) - CUP C25J18000220001, emesso dal Direttore dei Lavori Ing. Emanuele Silvi in data 05/02/2025 e acquisito al protocollo n. 0155312 del 06/02/2025, corredato dal conto finale e dal certificato di regolare esecuzione, che formano parte integrante e sostanziale del presente atto anche se non materialmente allegati, dal quale risulta un importo delle lavorazioni effettuate e quindi un credito verso l'impresa, al netto del ribasso di gara del 1,00%, pari a € 26.235,36, compresi oneri della sicurezza, oltre IVA al 22%;
- 2) di approvare il Quadro Economico di raffronto e della Spesa Finale dei Lavori per un importo complessivo di € 39.155,52, di cui € 26.235,36 per lavori al netto del ribasso d'asta del 1,00%, comprensivo di € 1.635,51 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 12.920,16 per somme a disposizione, oltre ad € 16,96 per economie residue di appalto, Allegato 1) del presente atto;
- 3) di stabilire che con successivo provvedimento si procederà alla liquidazione, a favore all'impresa Edilizia STS Srl, con sede legale in Cittaducale (RI) in Via Delle Camelie n. 3, Loc. S. Rufina, Codice fiscale n. 01037600572, P.I. n. 01037600572, del credito di € 26.235,36, compresi oneri della sicurezza, oltre IVA al 22%, come risultante dalla relazione sul conto finale;

4) di pubblicare il presente atto sul sito della stazione appaltante <https://usrsisma.regione.lazio.it/> nella sezione “Amministrazione Trasparente”;

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al tribunale competente entro i termini di legge.

Il Direttore

Dott. Stefano Fermante

Copia

Allegato 1)

Quadro Economico comparativo e della Spesa Finale dei lavori di completamento per l'intervento denominato "Bonifica dissesto idrogeologico interessante la strada comunale via Roma e il parco pubblico Giardini di Marzo", nel comune di Poggio Bustone (RI).

COMUNE DI POGGIO BUSTONE				
QUADRO ECONOMICO				
A	IMPORTO DELLE OPERE	gara	variante	finale
A.1	LAVORI	20.173,79 €	24.848,33 €	24.848,33 €
	EDILIZIA: E.22	20.173,79 €	24.848,33 €	24.848,33 €
	STRUTTURE: S.04	- €	- €	- €
	IMPIANTI: IA.01 - IA.02 - IA.03	- €	- €	- €
A.2	ONERI SICUREZZA non soggetti a ribasso d'asta	1.149,59 €	1.635,51 €	1.635,51 €
	ribasso 1%	201,74 €	248,48 €	248,48 €
A	TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA	21.121,64 €	26.235,36 €	26.235,36 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE			
B.1	Lavori in economia comprensivi di IVA di legge (insieme agli imprevidi max 10% dei Lavori)	- €	- €	- €
B.2	Rilievi, Indagini, Accertamenti e Accatamenti	500,00 €	- €	- €
B.2.1)	Indagini sui materiali (per verifiche di vulnerabilità)	- €	- €	- €
B.2.2)	Indagini geologiche e sui materiali (per progettazione)	500,00 €	- €	- €
B.2.3)	Altre spese tecniche	- €	- €	- €
B.3)	Spese Tecniche	9.701,70 €	7.701,70 €	7.701,70 €
B.3.1)	Spese tecniche per verifiche di vulnerabilità statico-sismica	- €	- €	- €
B.3.2)	Audit energetico	- €	- €	- €
B.3.3)	Spese tecniche geologo	- €	- €	- €
B.3.4)	Spese tecniche Progetto di fattibilità tecnico economica	2.161,06 €	2.161,06 €	2.161,06 €
B.3.5)	Spese tecniche Progettazione esecutiva compreso CSP	2.092,11 €	2.092,11 €	2.092,11 €
B.3.6)	Spese tecniche DL compreso CSE	3.448,53 €	3.448,53 €	3.448,53 €
B.3.7)	Spese per collaudo tecnico-amministrativo, statico, tecnico-funzionale impianti	2.000,00 €	- €	- €
B.3.8)	Spese per Supporto RUP Verifica Progetto Esecutivo	- €	- €	- €
B.4)	Allacciamenti ai pubblici servizi, oneri vari e autorizzazioni compresi bolli	- €	- €	- €
B.5)	Imprevisti dei Lavori (A) comprensivi di oneri per la sicurezza (Insieme ai lavori in economia max 10% dei Lavori); IVA esclusa	1.854,81 €		
B.6)	Revisione prezzi art. 60 e 120, comma 1, lettera a), del codice 36/2023 (stima 2% importo lavori)	422,43 €	- €	- €
B.7)	Incentivo di cui all'art. 45 del Dlgs 36/2023	422,43 €	524,71 €	524,71 €
B.8)	Spese per collegio consultivo tecnico, pubblicità, gara, commissioni giudicatrici e ove previsto per opere artistiche (Legge 717 del 1974 e ss.mm.ii.)	134,00 €	- €	- €
B.9)	Contributo ANAC - ai sensi della Delibera n. 1121 del 29/12/2020			
B.10)	Cassa previdenziale di B.3.1 - B.3.2=4%	- €	- €	- €
B.11)	Cassa previdenziale di B.2.3 - B.3.3 - B.3.4 - B.3.5 - B.3.6 - B.3.7 - B.3.8 = 4%	388,07 €	308,07 €	308,07 €
B.12)	I.V.A. Lavori (A) 10%	2.297,65 €	2.623,54 €	2.623,54 €
B.13)	I.V.A. 22% su B.2.1 - B.3.1 - B.3.2 - B.10	- €	- €	- €
B.15)	I.V.A. 22% su B.2.2 - B.2.3 - B.3.3 - B.3.4 - B.3.5 - B.3.6 - B.3.7 - B.3.8 - B.11	2.329,75 €	1.762,15 €	1.762,15 €
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	18.050,84 €	12.920,16 €	12.920,16 €
TOTALE COSTO INTERVENTO (A + B)		39.172,48 €	39.155,52 €	39.155,52 €
	economie di appalto		16,96 €	16,96 €