

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A01236 del 05/06/2025

Proposta n. 1258 del 29/05/2025

Oggetto:

Rettifica parziale Decreto Dirigenziale n. A01550 del 09/08/2024- Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di ripristino con miglioramento sismico ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore del "Consorzio Ferracuti", C.F. 96522770583, rappresentato dal Sig. Ferracuti Ugo, C.F. FRRGUO48B12F697N, in qualità di presidente del Consorzio, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Leonessa (RI), Frazione Ocre - Via San Paolo Snc, Cap 02016, distinto in catasto al Foglio 63 Particelle 97-98-99-100-141-142-143 - CUP: C23E24000370008 - CIG: A060644896- ID 8665

Proponente:

Estensore	GRILLO ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	LA SCALA MICHELANGELO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	R. FIOCCO	_____firma elettronica_____
Direttore	S. FERMANTE	_____firma digitale_____

Oggetto: Rettifica parziale Decreto Dirigenziale n. A01550 del 09/08/2024- Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di ripristino con miglioramento sismico ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore del "Consorzio Ferracuti", C.F. 96522770583, rappresentato dal Sig. Ferracuti Ugo, C.F. FRRGUO48B12F697N, in qualità di presidente del Consorzio, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Leonessa (RI), Frazione Ocre - Via San Paolo Snc, Cap 02016, distinto in catasto al Foglio 63 Particelle 97-98-99-100-141-142-143 - CUP: C23E24000370008 - CIG: A060644896- ID 8665

IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016			
("CONSORZIO FERRACUTI" - Leonessa Frazione Ocre - Via San Paolo snc - FG: 63 MAP: 97-98-99-100-141-142-143)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Consorzio o condominio con rappresentanza		Interni separati: N
NOME/DENOMINAZIONE	"CONSORZIO FERRACUTI"		96522770583
RAPPRESENTATO DA	FERRACUTI UGO		FRRGUO48B12F697N
C/O PROFESSIONISTA	Di Giovenale Adriano		DGVDRN64S12E241T
	adriano.di.giovenale@geopec.it		
INDIRIZZO	Leonessa Frazione Ocre - Via San Paolo snc		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 63 MAP: 97-98-99-100-141-142-143		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	BCC DI ROMA		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	08327.abicdp.sisma@actaliscertymail.it		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205703300003738812024		
CUP	C23E24000370008	INTERVENTO	Miglioram
CIG	A060644896	LIVELLO OPERATIVO	L4
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6: "Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale", e ss.mm.ii.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1: "Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale" e ss.mm.ii.;

VISTO il decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016";

VISTA la delibera del Consiglio dei ministri del 25 agosto 2016, con la quale è stato dichiarato, per centottanta giorni, lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

VISTA la legge n. 207 del 30 dicembre 2024 ed in particolare l'art. 1, comma 673, che ha inserito all'art. 1 del predetto decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 novies, in ragione del quale "lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2025", e l'art. 1, comma 653, che all'art. 1 comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole «31 dicembre 2024» con le parole «31 dicembre 2025», in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2025;

VISTO l'articolo 2 del decreto-legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto-legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016";

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, co. 1, del decreto-legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTA la deliberazione di Giunta regionale n. 493 del 10 agosto 2023, con la quale il dott. Stefano Fermante è stato individuato per l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 ed è stato dato atto che alla nomina provvederà, nella sua qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, il Presidente della Regione con proprio decreto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00006 dell'11 agosto 2023, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00007 del 01 settembre 2023, recante: "Delega al dott. Stefano Fermante, Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio delle funzioni e degli adempimenti di cui all'art. 4, comma 4, art. 12, comma 4, art. 16, commi 4, 5 e 6, art. 20 e art. 20 bis del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189";

PREMESSO CHE:

l'articolo 2 comma 2 del 1 Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n. 229, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;

l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i vice commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;

l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i vice commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;

l'articolo 12 del Decreto-Legge n. 189/2016 dispone "Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili";

con l'ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario, ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatesi a far data dal 24 agosto 2016 nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;

con l'ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 è stata disposta l'attuazione della semplificazione e l'accelerazione della ricostruzione privata, la definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del decreto legge n.189 del 2016, convertito con modificazioni dalla legge n. 229 del 2016.

CONSIDERATO CHE:

con Decreto dirigenziale n. A01550 del 09/08/2024 è stata autorizzata la realizzazione degli interventi di ripristino con miglioramento sismico ai sensi dell'ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione e la determinazione del contributo in favore del Consorzio, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Leonessa (RI), Frazione Ocre - Via San Paolo Snc, Cap 02016, distinto in catasto al Foglio 63 Particelle 97-98-99-100-141-142-143 - CUP: C23E24000370008 - CIG: A060644896- Contributo concedibile: € 863.867,21 (ottocentosessantatremilaottocentosessantasette/21) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 8665;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

con nota acquisita agli atti con prot. 1507547 del 06/12/2024 e successive integrazioni (Prot. 457660 del 18/04/2025 e Prot. 519244 del 13/05/2025), il professionista incaricato si è avvalso della disciplina dettata dalle Ordinanze 118/2021 e 126/2022, in base alle quali l'impresa può essere comunicata successivamente all'adozione del Decreto di Concessione, dando comunicazione dell'impresa scelta per l'esecuzione dei lavori, che risulta essere l'associazione temporanea di imprese costituita la TECTON GROUP SPA con P.IVA n. 09949871009.

occorre pertanto procedere alla parziale rettifica del Decreto Dirigenziale n. A01550 del 09/08/2024, così come risulta dall'esito istruttorio allegato al presente atto;

DECRETA

Per quanto esposto in premessa che si intende interamente richiamato:

- 1) di rettificare il Decreto Dirigenziale n. A01550 del 09/08/2024, relativo all'intervento di riparazione con rafforzamento locale ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Leonessa (RI), Frazione Ocre - Via San Paolo Snc, Cap 02016, distinto in catasto al Foglio 63 Particelle 97-98-99-100-141-142-143 - CUP: C23E24000370008 - CIG: A060644896 -, con riferimento all'individuazione dell'impresa esecutrice che risulta essere la TECTON GROUP SPA con P.IVA n. 09949871009;
- 2) di stabilire che per quanto non espressamente indicato nel presente atto si rimanda al citato Decreto Dirigenziale n. A01550 del 09/08/2024.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune di competenza e viene, altresì trasmesso al soggetto interessato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio
F.to Stefano Fermante

Copia



ESITO ISTRUTTORIO – VARIANTE PER NOMINA IMPRESA

Revisione DECRETO DIRIGENZIALE n. **A01550** del **09/08/2024**

Costo convenzionale al netto di Iva: € 768.781,30 (< limiti previsti da art. 59 T.U.R.P.)

RIPARAZIONE DANNI GRAVI

Dati generali

Provincia	Rieti
Comune	Leonessa
Indirizzo	Fraz. Ocre, Via San Paolo, snc
Richiedente	Ugo Ferracuti
Professionista	Geom. Adriano Di Giovenale
Dati Catastali	Foglio 63 Particelle 97-98-99-100-141-142-143

Dati identificativi dell'istanza

Piattaforma informatica

ID fascicolo: **8665**

ID ultima richiesta: **1205703300004241272024** del **06/12/2024**

USR

ID Istanza: **8665**

Protocollo: **1062987** del **26/10/2022** – Variante prot. n. **1507547** del **06/12/2024**

Istruttore: **Marianna Cavalli**

Richiesta anticipo Spese Tecniche¹ (O.C. 94/2020) sì no

Controllo² (art. 10 e 12 O.C. 100/2020) preliminare preventivo

Bonus fiscali sì no

Tipologia di intervento: Demolizione e ricostruzione

Destinazione e tipologia edificio: Residenziale

Natura giuridica della titolarità del contributo: Presidente di Consorzio

¹ Art. 122 del T.U.R.

² Artt. 70 e 76 del T.U.R.

PREMESSA

Il presente esito istruttorio è stato redatto in seguito alla nomina dell'impresa appaltatrice, TECTON GROUP S.P.A..

VISTO il decreto dirigenziale n. A01550 del 09/08/2024 con il quale si autorizzava la realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione e si determinava il contributo pari a € **863.867,21 (ottocentosessantatremilaottocentosessantasette/21) IVA compresa se non recuperabile**, in favore del Sig Ugo Ferracuti, in qualità di presidente del consorzio denominato "Consorzio Ferracuti", sito nel Comune di Leonessa (RI), Frazione Ocre, Via San Paolo, snc, distinto in catasto al Foglio 63 Particelle 97-98-99-100-141-142-143;

PRESO ATTO dell'invio della documentazione per la richiesta di rettifica acquisita con Prot. 1507547 del 06/12/2024 e successive integrazioni (Prot. 457660 del 18/04/2025 e Prot. 519244 del 13/05/2025);

Si procede alla revisione del punto 2.1.1 dell'esito istruttorio.

1. CONTROLLO PRELIMINARE

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.2. VERIFICA LEGITTIMAZIONE RICHIEDENTE

1.2.1. Soggetti legittimati alla concessione del contributo

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.2.3. TECNICI INCARICATI

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

2.1.1. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al **0,00 %**, è la seguente:

Impresa Affidataria:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ
TECTON GROUP S.P.A. Società per azioni	P.IVA 09949871009 CODICE FISCALE 09949871009	Via Lungovelino Don Giovanni Olivieri 46A - 02100 RIETI	RI	- Lavori - Interventi di immediata riparazione

All AL.01_Dichiarazione_Iban_conto_dedicato_Tecton, AL.04_C_Id_Diego_Leoncini, AL.05_Interesse_a_permanere_nella_White_List, AL.06_Iscrizione_anagrafe_Antimafia_Esecutori, AL.07_Visura_Tecton15.01.2025, CIMP.01_Durc

Area Ricostruzione Privata

_INPS_42908974_scadenza_07_02_2025, CIMP.02_Attestazione_SOA___32619___TECTON_GROUP_S.R.L., CIMP.03_DA.11 – Prot. 1507547 del 06/12/2024

All. AL.01_DA.08, CIMP.02_DA.09.1 – Prot. 457660 del 18/04/2025

All. DA.04.1_DA.04.1, DA.13_Contratto_appalto_firmato_aggiornato – Prot. 519244 del 13/05/2025

Sono previste opere in subappalto

sì no

Impresa Subappaltatrice:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ
SG Impianti s.r.l.s. Società a responsabilità limitata semplificata	P.IVA 01202050579 CODICE FISCALE 01202050579	E. Lucandri 26 - 02100 Rieti	RI	- Lavori - Servizi - Forniture

All. AL.03_SG_Impianti, IST_1205703300004241272024 – Prot. 1507547 del 06/12/2024

All. DA.13_Contratto_appalto_firmato_aggiornato – Prot. 519244 del 13/05/2025

2.2. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

2.3. PARERI

Parere comunale

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

Autorizzazione sismica

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

Conferenza Regionale

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

2.4. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali (Vedi All. B - Doc. minima)

sì no

2.5. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

2.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

L'istanza contenente la rettifica del Decreto di concessione n. A01550 del 09/08/2024 è stata analizzata secondo i criteri definiti dall'art. 59 del Testo Unico.

In esito alle verifiche condotte si ritiene l'istanza **AMMISSIBILE**.

Si conferma pertanto l'importo del contributo concesso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 60, comma 1, lett. c) del T.U., il quale è pari al Costo Convenzionale (CC) di **€ 863.867,21** (IVA inclusa) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa
€ 768.781,30	€ 95.085,91	€ 863.867,21

Assicurazione IVA inclusa	Importo a carico del committente IVA inclusa	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
€ 0,00	€ 101.809,36	€ 44.236,24

Rieti, 22/05/2025

L'Istruttore
Marianna Cavalli

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE								
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016								
("CONSORZIO FERRACUTI" - Leonessa Frazione Ocre - Via San Paolo snc - FG: 63 MAP: 97-98-99-100-141-142-143)								
RICHIEDENTE								
TIPO	Consorzio o condominio con rappresentanza			Interni separati: N				
NOME/DENOMINAZIONE	"CONSORZIO FERRACUTI"			96522770583				
RAPPRESENTATO DA	FERRACUTI UGO			FRRGU048B12F697N				
C/O PROFESSIONISTA	Di Giovenale Adriano			DGVDRN64S12E241T				
	adriano.di.giovenale@geopec.it							
INDIRIZZO	Leonessa Frazione Ocre - Via San Paolo snc							
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 63 MAP: 97-98-99-100-141-142-143							
DATI IMPRESA								
BANCA CONVENZIONATA	BCC DI ROMA							
PEC ISTITUTO DI CREDITO	08327.abicdp.sisma@actaliscertymail.it							
PROTOCOLLI FASCICOLO								
MUDE RICHIESTA	1205703300003738812024							
CUP	C23E24000370008			INTERVENTO	Miglioram			
CIG	A060644896			LIVELLO OPERATIVO	L4			
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO			ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1			
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO			PROTOCOLLO	Numero / Anno			
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO							
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO							
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO							
TABELLA A								
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO								
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UIP%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO
1	CONSORZIO FERRACUTI	96522770583	50%	22%	€ 104.620,58	€ 0,00	€ 6.944,13	€ 97.676,45
1	CONSORZIO FERRACUTI	96522770583	50%	22%	€ 104.620,58	€ 0,00	€ 6.944,13	€ 97.676,45
2	CONSORZIO FERRACUTI	96522770583	100%	4%	€ 34.553,12	€ 0,00	€ 0,00	€ 34.553,12
3	CONSORZIO FERRACUTI	96522770583	100%	3%	€ 23.607,88	€ 0,00	€ 0,00	€ 23.607,88
4	CONSORZIO FERRACUTI	96522770583	22%	2%	€ 3.988,42	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.988,42
4	CONSORZIO FERRACUTI	96522770583	22%	2%	€ 3.988,42	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.988,42
4	CONSORZIO FERRACUTI	96522770583	22%	2%	€ 3.988,42	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.988,42
4	CONSORZIO FERRACUTI	96522770583	33%	2%	€ 6.024,90	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.024,90
5	CONSORZIO FERRACUTI	96522770583	100%	12%	€ 112.232,35	€ 0,00	€ 11.230,79	€ 101.001,56
6	CONSORZIO FERRACUTI	96522770583	22%	5%	€ 10.803,87	€ 0,00	€ 1.785,36	€ 9.018,51
6	CONSORZIO FERRACUTI	96522770583	22%	5%	€ 10.803,87	€ 0,00	€ 1.785,36	€ 9.018,51
6	CONSORZIO FERRACUTI	96522770583	22%	5%	€ 10.803,87	€ 0,00	€ 1.785,36	€ 9.018,51
6	CONSORZIO FERRACUTI	96522770583	33%	5%	€ 16.320,33	€ 0,00	€ 2.696,96	€ 13.623,37
7	CONSORZIO FERRACUTI	96522770583	100%	12%	€ 123.053,98	€ 0,00	€ 19.412,79	€ 103.641,19
8	CONSORZIO FERRACUTI	96522770583	100%	6%	€ 48.927,30	€ 0,00	€ 0,00	€ 48.927,30
9	CONSORZIO FERRACUTI	96522770583	100%	14%	€ 140.669,97	€ 0,00	€ 18.449,08	€ 122.220,89
10	CONSORZIO FERRACUTI	96522770583	100%	1%	€ 10.078,85	€ 0,00	€ 2.159,97	€ 7.918,88
11	CONSORZIO FERRACUTI	96522770583	100%	19%	€ 196.589,86	€ 0,00	€ 28.615,43	€ 167.974,43
			TOTALE	100%	€ 965.676,57	€ 0,00	€ 101.809,36	€ 863.867,21
TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)								
TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO		PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE			
IMPORTO AMMESSO		€ 965.676,57	€ 0,00	€ 0,00	€ 965.676,57			
QUOTA A CARICO TOTALE (*)		€ 101.809,36	€ 0,00	€ 0,00	€ 101.809,36			
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
DI CUI DA RIMBORSARE		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO		€ 863.867,21	€ 0,00	€ 0,00	€ 863.867,21			
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO								
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO			PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE	
PROVE 1 Geo Exploring Srl	IT49X0529714802CC1050034515			€ 5.851,85	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.851,85	
IMPR TECTON GROUP S.P.A.	IT12M034401460000000244700			€ 678.754,70	€ 0,00	€ 0,00	€ 678.754,70	
PROG ADRIANO DI GIOVENALE (Di Giovenale Ad	IT90P0538772510000042863347			€ 13.230,74	€ 0,00	€ 0,00	€ 13.230,74	
STRUT STUDIO STINGASS (MEACCI MARCO)	IT79J0538772510000042862822			€ 41.670,69	€ 0,00	€ 0,00	€ 41.670,69	
SICP Studio 2PM (PELLEGRINI MICHELE)	IT55I0306972510100000002668			€ 9.317,76	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.317,76	
SICE Studio 2PM (PELLEGRINI MICHELE)	IT55I0306972510100000002668			€ 19.411,99	€ 0,00	€ 0,00	€ 19.411,99	
DLAV ADRIANO DI GIOVENALE (Di Giovenale Ad	IT90P0538772510000042863347			€ 42.106,87	€ 0,00	€ 0,00	€ 42.106,87	
DSTRU ZACCARDI DANIELA (ZACCARDI DANIELA)	IT30G0306921705100000007741			€ 4.688,18	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.688,18	
CONT ZACCARDI DANIELA (ZACCARDI DANIELA)	IT30G0306921705100000007741			€ 5.951,75	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.951,75	
COLL Rodolfo Roncella (RONCELLA RODOLFO)	IT24O0306971617100000047047			€ 8.415,61	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.415,61	
CERT Ruggero Primi (PRIMI RUGGERO)	IT74C0306972510100000002670			€ 3.378,86	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.378,86	
GEOL Chiaretti Francesco (Chiaretti Francesco)	IT19Y0306973660000000101203			€ 17.688,95	€ 0,00	€ 0,00	€ 17.688,95	
AMMI Ugo Ferracuti (FERRACUTI UGO)	IT67J083270325600000002442			€ 13.399,26	€ 0,00	€ 0,00	€ 13.399,26	
			TOTALE	€ 863.867,21	€ 0,00	€ 0,00	€ 863.867,21	

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DEMOLIZIONE E DELOCALIZZAZIONE								
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO				PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
				TOTALE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO	0%	50%	0%	50%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PAGAMENTI PIANIFICATI	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
SAL ZERO	0%	100%	30%	80%	€ 275.004,77	€ 0,00	€ 0,00	€ 275.004,77
SAL INIZIALE	20%	0%	20%	4%	€ 158.497,77	€ 0,00	€ 0,00	€ 158.497,77
SAL INTERMEDIO 1	20%	0%	20%	4%	€ 158.497,77	€ 0,00	€ 0,00	€ 158.497,77
SAL INTERMEDIO 2	30%	0%	20%	6%	€ 169.871,18	€ 0,00	€ 0,00	€ 169.871,18
SALDO	30%	0%	10%	6%	€ 101.995,72	€ 0,00	€ 0,00	€ 101.995,72
SAL STRAORDINARIO	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	100%	100%	100%	100%	€ 863.867,21	€ 0,00	€ 0,00	€ 863.867,21

TABELLA A-BIS

DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
1	FANFARILLO LUCIANO	FNFLCN52M28H501M	50%	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
1	PAIELLA ROSALBA	PLRLB57L57H501C	50%	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
2	FERRACUTI UGO	FRRGUO48B12F697N	100%	4%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
3	BORDONI EBE	BRDBEE38T45E229M	100%	3%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
4	DE ANGELIS ALESSIA	DNGLS577M52H501S	22%	2%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
4	DE ANGELIS SILVIA	DNGSLV71B65H501F	22%	2%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
4	DE ANGELIS GIANLUCA	DNGGLC69P03H501X	22%	2%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
4	MARCHETTI LUCIA	MRCLCU48C65H501H	33%	2%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
5	FERRACUTI UGO	FRRGUO48B12F697N	100%	12%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
6	DE ANGELIS ALESSIA	DNGLS577M52H501S	22%	5%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
6	DE ANGELIS SILVIA	DNGSLV71B65H501F	22%	5%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
6	DE ANGELIS GIANLUCA	DNGGLC69P03H501X	22%	5%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
6	MARCHETTI LUCIA	MRCLCU48C65H501H	33%	5%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
7	GRANDONI ANNA MARIA	GRNNMR51L66H501D	100%	12%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
8	ONOFRI GIORGIA	NFRGRG75L62H501G	100%	6%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
9	MARCHETTI RITA	MRCRTI47A45H501D	100%	14%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
10	MARCHETTI ANNA MARIA	MRCNMR53H49H501K	100%	1%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
11	MARCHETTI ANNA MARIA	MRCNMR53H49H501K	100%	19%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
			TOTALE	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	

TABELLA B-BIS

PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE	
PROVE 1	Geo Exploring Srl	IT49X0529714802CC1050034515	€ 0,00	€ 5.851,85	€ 0,00	€ 5.851,85	
IMPR	TECTON GROUP S.P.A.	IT12M0344014600000000244700	€ 0,00	€ 0,00	€ 678.754,70	€ 678.754,70	
PROG	ADRIANO DI GIOVENALE (Di Giovenale Ad	IT90P0538772510000042863347	€ 0,00	€ 10.584,59	€ 2.646,15	€ 13.230,74	
STRUT	STUDIO STINGASS (MEACCI MARCO)	IT79J0538772510000042862822	€ 0,00	€ 33.336,55	€ 8.334,14	€ 41.670,69	
SICP	Studio 2PM (PELLEGRINI MICHELE)	IT55I0306972510100000002668	€ 0,00	€ 7.454,21	€ 1.863,55	€ 9.317,76	
SICE	Studio 2PM (PELLEGRINI MICHELE)	IT55I0306972510100000002668	€ 0,00	€ 0,00	€ 19.411,99	€ 19.411,99	
DLAV	ADRIANO DI GIOVENALE (Di Giovenale Ad	IT90P0538772510000042863347	€ 0,00	€ 0,00	€ 42.106,87	€ 42.106,87	
DSTRU	ZACCARDI DANIELA (ZACCARDI DANIELA)	IT30G0306921705100000007741	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.688,18	€ 4.688,18	
CONT	ZACCARDI DANIELA (ZACCARDI DANIELA)	IT30G0306921705100000007741	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.951,75	€ 5.951,75	
COLL	Rodolfo Roncella (RONCELLA RODOLFO)	IT24O0306971617100000047047	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.415,61	€ 8.415,61	
CERT	Ruggero Primi (PRIMI RUGGERO)	IT74C0306972510100000002670	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.378,86	€ 3.378,86	
GEOL	Chiaretti Francesco (Chiaretti Francesco)	IT19Y0306973660000000101203	€ 0,00	€ 14.151,16	€ 3.537,79	€ 17.688,95	
AMMI	Ugo Ferracuti (FERRACUTI UGO)	IT67J0832703256000000002442	€ 0,00	€ 0,00	€ 13.399,26	€ 13.399,26	
			TOTALE	€ 0,00	€ 71.378,36	€ 792.488,85	€ 863.867,21