

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA

DECRETO DIRIGENZIALE (con firma digitale)

N. A01373 del 08/07/2025

Proposta n. 1419 del 07/07/2025

Oggetto:

Autorizzazione alla realizzazione dell'intervento di Demolizione e ricostruzione così come individuati all'art 3 del TURP. Determinazione del contributo in favore di BACCARI LUCIO - C.F. BCCLCU74C13A258C in qualità di presidente del consorzio costituito nominato "ID 4706", relativo all'edificio ad uso Residenziale sito nel Comune di Amatrice (RI), distinto in catasto al Foglio 100 Particella 537-659 - CUP: C73E25000540008- Contributo concesso € 684.002,38 (euro seicentoottantaquattromiladue/38) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 10088

Proponente:

Estensore	BARBANTE MARIA ELENA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	LA SCALA MICHELANGELO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	R. FIOCCO	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM L. MARTA	_____firma digitale_____

Autorizzazione alla realizzazione dell'intervento di Demolizione e ricostruzione così come individuati all'art 3 del TURP. Determinazione del contributo in favore di BACCARI LUCIO - C.F. BCCLCU74C13A258C in qualità di presidente del consorzio costituito nominato "ID 4706", relativo all'edificio ad uso Residenziale sito nel Comune di Amatrice (RI), distinto in catasto al Foglio 100 Particella 537-659 - CUP: C73E25000540008- Contributo concesso € 684.002,38 (euro seicentoottantaquattromiladue/38) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 10088

**IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE
POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO**

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016			
(ID 4706 - Amatrice Fraz. Cornillo Nuovo - - FG: 100 MAP: 659,537 sub. 1 - 2)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Consorzio o condominio con rappresentanza	Interni separati: S	
NOME/DENOMINAZIONE	ID 4706	90086860575	
RAPPRESENTATO DA	Baccari Lucio	BCCLCU74C13A258C	
C/O PROFESSIONISTA	Bozzetti Alessandro	BZZLSN66P19H501U	
	posta@pec.studiocroci.it		
INDIRIZZO	Amatrice Fraz. Cornillo Nuovo -		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 100 MAP: 659,537 sub. 1 - 2		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	BCC DI ROMA		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	08327.abicdp.sisma@actaliscertymail.it		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205700200004719262025		
CUP	C73E25000540008	INTERVENTO	Ricostruzione
CIG	NON RICHIESTO	LIVELLO OPERATIVO	L4
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTO il Decreto-Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”*;

VISTO l'articolo 2 del Decreto-Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle *“Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari”* nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto-Legge, recante l'istituzione degli *“Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”*;

VISTA la Deliberazione della Giunta regionale del Lazio n. 432 del 12 giugno 2025, con la quale è stato espresso nulla osta in merito al conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, all'ing. Luca Marta, direttore della Direzione regionale *“Lavori pubblici e infrastrutture, innovazione tecnologica”*, in ragione della comprovata esperienza professionale maturata nel settore, nonché delle competenze in materia già comprese nella declaratoria di funzioni della Direzione regionale cui è preposto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V0001 del 23/06/2025, recante: *“Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'ing. Luca Marta, Direttore della Direzione regionale Lavori pubblici e infrastrutture, Innovazione Tecnologica”* con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore ad interim dell'Ufficio speciale per

la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al Ing. Luca Marta, appartenente al ruolo della dirigenza della Regione Lazio”;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00003 del 30 giugno 2025, recante: *“Delega all'Ingegnere Luca Marta, Direttore ad interim dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio delle funzioni e degli adempimenti di cui all'art. 4, comma 4, art. 12, comma 4, art. 16, commi 4, 5 e 6, art. 20 e art. 20 bis del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189”*;

VISTA la legge n. 207 del 30 dicembre 2024 ed in particolare l'art. 1, comma 673, che ha inserito all'art. 1 del predetto Decreto-Legge 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 novies, in ragione del quale *“lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2025”*, e l'art. 1, comma 653, che all'art. 1 comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole *«31 dicembre 2024»* con le parole *«31 dicembre 2025»*, in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del Decreto-Legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2025;

RICHIAMATI:

- l'Ordinanza n. 130 del 15 dicembre 2022, e successive modifiche ed integrazioni, con la quale è stato approvato il Testo unico della ricostruzione privata (TURP) in vigore dal 1° gennaio 2023 ed in particolare l'art. 4, comma 2, il quale dispone che *“Per le domande relative alla ricostruzione privata presentate successivamente alla data di entrata in vigore del Testo unico si applicano le disposizioni presenti e non quelle contenute nelle ordinanze commissariali previgenti, di cui all'elenco contenuto nell'Allegato n. 15, fatte salve quelle espressamente richiamate dal Testo unico nonché le ordinanze speciali per i Comuni maggiormente colpiti di cui all'Allegato n. 7, per le disposizioni in deroga ai sensi dell'art. 11, comma 2 del Decreto-Legge n. 77 del 2020, come convertito nella legge n. 120 del 2020, per quanto di competenza territoriale”*;
- l'art. 8 del TURP, con il quale sono individuate le tipologie degli interventi ammessi a contributo in relazione all'entità del danno, distinguendo gli stessi in danni lievi o danni gravi e, in relazione alla destinazione, in uso abitativo e uso produttivo, con una specifica disciplina per gli aggregati edilizi, gli interventi unitari, i condomini, i collabenti;

CONSIDERATO che:

- in conformità a quanto disposto dagli artt. 55 e 56 del TURP, è stata presentata dal professionista incaricato, BOZZETTI ALESSANDRO, per conto di BACCARI LUCIO - C.F. BCCLCU74C13A258C in qualità di presidente del consorzio costituito nominato “ID 4706”, a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del Commissario straordinario con istanza prot. n. 1021944 del 13/08/2024 la richiesta di contributo con riferimento all'immobile ad uso Residenziale, sito nel Comune di Amatrice (RI), distinto in catasto al Foglio 100 Particella 537-659 - CUP: C73E25000540008,
- sussistono i requisiti soggettivi e oggettivi richiesti per accedere al contributo finalizzato all'intervento di Demolizione e ricostruzione;

CONSIDERATO altresì che:

- l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5 comma 3 del Decreto-Legge 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati con le modalità del finanziamento agevolato;

- all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data 03/06/2025 si individua il contributo concedibile, secondo le modalità previste dal Testo Unico della Ricostruzione Privata, in € 684.002,38 (euro seicentoottantaquattromiladue/38), come specificamente riportato nell'esito istruttorio, parte integrante al presente provvedimento;

DECRETA

di autorizzare la realizzazione dell'intervento di Demolizione e ricostruzione, ai sensi degli art. 36-39 / 40-43 / dell'art. 44 del Testo Unico della Ricostruzione Privata relativo all'edificio sito nel Comune di Amatrice (RI), distinto in catasto al Foglio 100 Particella 537-659 e di determinare il contributo concedibile in € 684.002,38 (euro seicentoottantaquattromiladue/38), in favore di BACCARI LUCIO - C.F. BCCLCU74C13A258C in qualità di presidente del consorzio costituito nominato "ID 4706" - CUP: C73E25000540008 - ID: 10088;

di procedere alla liquidazione dell'importo di € 684.002,38 (euro seicentoottantaquattromiladue/38), con successivi provvedimenti, tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm., nonché secondo quanto stabilito dagli artt. 73 e 74 del TURP, con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo;

di prendere atto della segnalazione certificata di inizio attività presentata ai sensi e per gli effetti dell'art. 19 comma 1 della Legge 241/90 in favore di BACCARI LUCIO, con la quale il professionista incaricato, BOZZETTI ALESSANDRO, ha assunto la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi dell'art. 29 comma 3 del D.P.R. 380/2001, asseverando ed attestando quanto contenuto nella domanda di contributo stessa ai sensi delle norme di legge, delle prescrizioni vigenti nonché della normativa commissariale;

di dare atto che, essendo stata nominata l'impresa esecutrice, a pena di decadenza dai rispettivi contributi, i lavori dovranno essere completati nei termini prescritti dall'art. 59, commi 6 e 7, del Testo Unico della Ricostruzione Privata, tenuto conto delle eventuali proroghe previste dall'art 53 del TURP.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente per le necessarie verifiche di competenza; viene, altresì trasmesso al soggetto interessato, per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore

F.to Ing. Luca Marta



ESITO ISTRUTTORIO – Proposta di concessione del contributo

Procedura Semplificata ☒ DL 189/2016 art. 12-bis c.1 (SCIA completa)
☐ DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)

Costo convenzionale al netto di Iva: € 610.814,54

RIPARAZIONE DANNI GRAVI

Dati generali

Provincia

Comune

Località, Frazione, indirizzo

Richiedente

Professionista

Rieti

Amatrice

Frazione Cornillo Nuovo

Lucio BACCARI

Alessandro BOZZETTI

Fg. 100 particella 659, 537 sub. 1, 2

Dati Catastali

Dati identificativi dell'istanza

Piattaforma informatica

ID fascicolo: n. 1205700200003223472024

ID ultima RCR: n. 1205700200004719262025 del 29/05/2025

USR

ID Istanza: 10088

Protocollo: 1021944 del 13/08/2024

Istruttore: Salvatore POLICARPIO

Richiesta anticipo Spese Tecniche¹ (O.C. 94/2020)

sì ☐ no ☒

Controllo² (art. 10 e 12 O.C. 100/2020)

preliminare ☒ preventivo ☐

Bonus fiscali

sì ☒ no ☐

Tipologia dell'intervento:

Riparazione con rafforzamento locale ☒

Demolizione crollante ☐

Crollante vincolato ☐

Ripristino con miglioramento sismico ☐

Adeguamento/Demolizione e ricostruzione ☐

Destinazione e tipologia immobile:

Residenziale ☒

Prevalentemente residenziale ☐

Produttivo assimilabile a residenziale ☐

Produttivo ☐

Natura giuridica del richiedente:

Singolo proprietario ☐

Rappresentante di comunione ☐

Rappresentante di condominio di fatto ☐

Amministratore di condominio registrato ☐

Presidente di consorzio ☒

¹ Art. 122 del T.U.R.

² Artt. 70 e 76 del T.U.R.

PREMESSA

Il presente esito istruttorio viene redatto sulla base delle asseverazioni rese dal professionista ai sensi dell'art. 70 del TURP e della completezza delle certificazioni e dei documenti prodotti, che hanno permesso a questo Ufficio di verificare i requisiti minimi di accessibilità al contributo da parte del richiedente.

1. CONTROLLO PRELIMINARE

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Configurazione dell'immobile oggetto dell'intervento	
Edificio singolo ☐	Intervento unitario ☐ N° unità strutturali:
Aggregato ☒ N° unità strutturali: 02	
Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio	sì ☒ no ☐
Note:	
Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali	sì ☒ no ☐
Note:	
Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato	sì ☐ no ☒
Note:	
Informazioni sul danno da sisma	
La Scheda AeDES U.S. 1 (ID n. 87540 del 13/03/2017) U.S. 2 (ID n. 85755 del 07/03/2017) sono coerenti con le unità strutturali di progetto	sì ☒ no ☐
Note: All. PA.01_PA.01_Perizia_asseverata_danni_e... – RCR prot. 1341857 del 30/10/2024	
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019 ³ (proposta diversa identificazione unità strutturali)	sì ☐ no ☒
Note:	
Ordinanza di demolizione/inagibilità (n. 559 del 02/08/2017)	sì ☒ no ☐
Note: All. AL.02_2_ord._n.559_del_02.08.2017 – RCR prot. 1341857 del 30/10/2024	
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo L2 - L4	☒ Assentito dall'Ufficio: prot. 349475 del 08/05/2019 ID 5098 ☒ Asseverato dal tecnico
Note: All. PA.01_PA.01_Perizia_asseverata_danni_e... – RCR prot. 1341857 del 30/10/2024 All. AL.02_dichiarazione_Livello_Operativo_part.659 – RCR prot. 579810 del 30/05/2025	
Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato	sì ☒ no ☐
Note:	
Utilizzabilità ante sisma	
L'utilizzabilità alla data del 24/08/2016 è stata autocertificata/asseverata	sì ☒ no ☐
Note: All. DA.07_DA.15_DA.15_e_DA.07_Autocertificazione_del_rich... – RCR prot. 1341857 del 30/10/2024	
Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità	sì ☐ no ☒
Note:	
È stata richiesta la verifica comunale sull'utilizzabilità ante sisma	sì ☐ no ☒
Note:	
Altre informazioni	
L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata o comunque presenta condizioni al contorno che impediscono l'immediata esecuzione dei lavori	sì ☐ no ☒
Note:	
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 ⁴ (interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive)	sì ☒ no ☐
Note: All. AL.07_All.07_Opere_non_ammesse_a_contributo – RCR prot. 1341857 del 30/10/2024	

³ Art. 7 T.U.R.

⁴ Art. 41, comma 12 e seguenti T.U.R.

Precedenti istanze collegate

sì ☒ no ☐

ID 4706 – Ordinanza 1 – proposta perimetrazione aggregato – prot. 5476 del 04/01/2019

ID 9069 – Ordinanza 191-119.1 – danni gravi abitativo comma 1 art. 12 – prot. 1347254 del 30/12/2022

1.2 VERIFICA LEGITTIMAZIONE RICHIEDENTE**1.2.1 Soggetti legittimati alla concessione del contributo****Tipo Richiedente**Con riferimento all'articolo 6, comma 2 del D.L. 189/2016⁵, il *Richiedente* è:

- ☐ 1. Proprietario (unico o in comunione) -lett. a, b, c-
- ☐ 2. Usufruttuario (totale o parziale) -lett. a, b, c-
- ☐ 3. Titolare di diritto reale di godimento che si sostituisce al proprietario(enfiteusi, superficie, uso, abitazione, servitù prediali) -lett. a, b, c-
- ☐ 4. Familiare che si sostituisce al proprietario -lett. - c-
- ☒ 5. Soggetto mandatario (parti comuni) -lett. - d-
- ☐ 6. dei titolari di attività produttive, ovvero di chi per legge o per contratto o sulla base di altro titolo giuridico valido alla data della domanda sia tenuto a sostenere le spese per la riparazione o ricostruzione delle unità immobiliari, degli impianti e beni mobili strumentali all'attività danneggiati dal sisma (produttivo) -lett. - e⁶-

Verifica legittimazione RichiedenteIn relazione al **Tipo Richiedente** è stata effettuata la verifica di legittimazione come segue:

- ☐ **Tipo Richiedente 1, 2 e 3:** Verifica mediante accesso alle BBDD ipotecaria e catastale
- ☐ **Tipo Richiedente 4:** Verifica autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000
- ☒ **Tipo Richiedente 5:** Verifica Verbale Assemblea e Procure
- ☐ **Tipo Richiedente 6:** Verifica Visura Camerale, autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000

A seguito della verifica il Richiedente è risultato

legittimato ☒ non legittimato ☐*Note: All. DA.04.1_DA.04.1_Verale_dell_assemblea_di_condominio...* – RCR prot. 1341857 del 30/10/2024*All. DA.04.2_DA.04.2_Atto costitutivo del consorzio* – RCR prot. 1341857 del 30/10/2024*All. DA.05_DA.05_Delega_dei_proprietari_e_comproprietari...* – RCR prot. 1341857 del 30/10/2024**Elenco Beneficiari**

UI	Edificio	Intestatari	Titolarità									Iscrizioni	Procure/ autoc.	
		Cognome Nome Ragione sociale	quota	diritti	Estremi del titolo								parte A	Parte B
					causale	descrizione atto	efficace dal	Rep.	rogante/denuncia	Prov.	sede			
1	1	Di Carmine Maria Pia	100%	proprietà esclusiva	Atto di	compravendita	25/11/1992	1561	Dott.ssa Valeria Morghen	rieti	Conservatoria immobiliare di Rieti	N	S	S
2	2	Di Pietro Costantino	50%	proprietà esclusiva	Successione		12/06/2005	n.21 vol. 1520	Agenzia delle entrate	rieti	rieti	N	S	S
2	2	Di Pietro Gabriele	50%	proprietà esclusiva	Successione		13/06/2005	n.21 vol. 1521	Agenzia delle entrate	rieti	rieti	N	S	S
3	2	Di Pietro Costantino	50%	proprietà esclusiva	Atto di	compravendita	28/01/1993	58223 n. 11909	Dott. Marco Papi	roma	roma	N	S	S
3	2	Di Pietro Gabriele	50%	proprietà esclusiva	Atto di	compravendita	29/01/1993	58274 n. 11909	Dott. Marco Papi	roma	roma	N	S	S

*Note: L'elenco Beneficiari è desunto dalla "Tabella Proprietari" parte integrante del Foglio di Calcolo asseverato dal Professionista*⁵ Art. 6, comma 1 T.U.R.⁶ Art. 6, comma 2 T.U.R.

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti sì ☒ no ☐

Note: All. DA.03_DA.03_Documenti_di_identita – RCR prot. 579810 del 30/05/2025

Le procure parte A e B sono complete sì ☒ no ☐

Note: All. DA.07_DA.15_e_DA.07_Autocertificazione_del_dichiedente_.. – RCR prot. 1341857 del 30/10/2024

All. DA.05_DA.05_Delega_dei_proprietari_e_comproprietari_... – RCR prot. 1341857 del 30/10/2024

È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione) sì ☐ no ☒

Note:

Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso (comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19) sì ☐ no ☒

Note:

È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito) sì ☒ no ☐

Note: All. DA.04.1_DA.04.1_Verbale_dell_assemblea_di_condominio_... – RCR prot. 1341857 del 30/10/2024

All. DA.04.1_Verbale_assemblea_nomina_istituto_bancario_e_imprese_... – RCR prot. 579810 del 30/05/2025

1.2.2 ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Il possesso, dei requisiti di cui all'allegato 1 all'ordinanza commissariale n. 13 del 2017 è stato sì ☐ no ☒
autocertificato da in qualità di

Note:

Sono presenti dei beneficiari con partita IVA esercenti attività produttive sì ☐ no ☒

Note:

Sono presenti attività produttive delocalizzate ai sensi dell'Ordinanza 9 sì ☐ no ☒

Note:

1.2.3 PROFESSIONISTA

L'incarico di coordinatore dell'intervento nei rapporti con l'USR è stato affidato al seguente professionista (art. 4, comma 1, O.C. 100/2020⁷) che risulta iscritto nell'*Elenco speciale professionisti*:

▼ Professionista

Nome e Cognome
Alessandro Bozzetti

Data di Pubblicazione in Elenco
28/03/2018

Categoria Soggettiva
Professionista associato

Descrizione Categoria Soggettiva

Appartenente ad RTP
☐

Denominazione RTP

Tipo albo
Ingegneri

Numero Iscrizione Albo
20277

Data Iscrizione Albo
01/06/1998

Regione di iscrizione

Provincia di iscrizione
RM

Partita IVA persona fisica

Regime
iva:

☐
forfettario
☒ ordinario

Progettazione architettonica - Direzione lavori - C.S.P. – C.S.E. – Relazione tecnica sullo stato di consistenza degli immobili – Relazione paesaggistica - Progettazione strutturale

La procura speciale, ottenuta a stampa dalla RCR caricata sulla piattaforma informatica, è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti sì ☒ no ☐

Note: All. DA.02_ProcuraSpeciale_SD537239_ RCR prot. 579810 del 30/05/2025

È stato allegato il contratto di incarico al Professionista sì ☒ no ☐

Note: All. AL.06_All.06_Contratto_EP_REG_017537_2022_000 – RCR prot. 1021944 del 13/08/2024

Sono presenti i documenti in corso di validità dei professionisti incaricati sì ☒ no ☐

Note: All. DA.03_DA.03_Documenti_di_identita – RCR prot. 579810 del 30/05/2025

1.2.4 IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

☒ L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al **0,01** %, è la seguente:

ATI: EDIL APPALTI LAZIO S.r.l. (capogruppo mandataria) e ENERTOSCANA S.r.l. (mandante)

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	ANNOTAZIONI
EDIL APPALTI LAZIO SRL <i>Società a responsabilità limitata</i>	P.IVA 03045430596 CODICE FISCALE 03045430596	Delle Industrie 42 - 04023 Formia	LT	- Lavori	

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	ANNOTAZIONI
Enertoscana S.r.l. <i>Società a responsabilità limitata</i>	P.IVA 01848760474 CODICE FISCALE 01848760474	Roma 68 - 51031 Agliana	PT	- Lavori	

Sono state eseguite indagini e prove sì ☒ no ☐

Imprese Indagini e prove:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	ANNOTAZIONI
GEOSECURE SRL <i>Società di capitali o cooperative</i>	P.IVA 01650420704 CODICE FISCALE 01650420704	Degli Scipioni 268/A - 00192 Roma	RM	- Lavori - Servizi	

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	ANNOTAZIONI
TECNO - LAB <i>Società a responsabilità limitata</i>	P.IVA 04184890723 CODICE FISCALE 04184890723	DEL TABACCO 64 - 70022 Altamura	BA	- Servizi	

che risultano iscritta (anche se in rinnovo) nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

Note: All. AL.04_5_Contratto_indagini_GEOSCURE.04_5_.. – RCR prot. 1341857 del 30/10/2024

All. AL.04_5_Contratto_indagini_TECNO_LAB.05_5_.. – RCR prot. 1341857 del 30/10/2024

Sono previste opere in subappalto sì ☐ no ☒

Note:

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020⁸)

a) Asseverazione Conformità edilizia del progetto attraverso la presentazione:	
☒	SCIA (Capo III, Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380)
☐	Domanda di Permesso di Costruire (Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380)
☐	Titolo unico (articolo 7 del DPR 160 del 2010)
b) Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento proposto	
☒ b.1) attraverso:	
☒	1. Copia dell'ultimo titolo edilizio o attestazione che la costruzione dell'edificio è anteriore al 1/9/1967 o 17/8/1942 per gli immobili edificati nei centri abitati ove all'epoca prescritto un titolo edilizio
☒	2. Nulla osta, autorizzazioni e atti di assenso, comunque denominati, rilasciati direttamente al professionista o al titolare dell'intervento o Richiesta convocazione conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016
☒	3. Attestazione dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio
☒	rilasciato parere in data 19/05/2021 con prot. n. 9928
☐	per decorrenza del termine di 30 gg.
☒	4. Scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area
☒ b.2) all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020⁹)	
c) Asseverazione Importo del contributo concedibile nei limiti del costo ammissibile	
☒	la congruità dell'importo dell'intervento e la coerenza dello stesso con gli elaborati tecnici del progetto presentato
☐	costi per lavori di miglioria in acollo del richiedente, anche tramite bonus fiscali previsti per legge
d) Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici	
e) Asseverazione ulteriori requisiti espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale	
☐	Specificare gli ulteriori requisiti

1.4. PARERI**Parere comunale**

- ☒ Il Comune ha rilasciato il parere di conformità urbanistico-edilizia del progetto in data 03/04/2025, protocollo 6639
- ☐ Il Comune ha rilasciato il Permesso di Costruire in data gg/mm/aa, protocollo nnnn
- ☐ Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5, comma 2, Ord. 100/2020¹⁰)

⁸ Art. 60, comma 1 T.U.R.⁹ Art. 68, comma 1 T.U.R.¹⁰ Art. 61, T.U.R.

Autorizzazione sismica

- ☒ Il competente Ufficio Regionale ha rilasciato l'attestato di deposito per autorizzazione all'inizio dei lavori in data 24/04/2025 Protocollo n. 2025-0000366911 - Posizione n. 168527
- ☐ Gli estremi dell'autorizzazione sismica/l'attestato di deposito del progetto saranno comunicati entro 120 gg. dall'emissione del Decreto di concessione successivamente all'individuazione dell'impresa e prima dell'inizio dei lavori

Conferenza Regionale

È stata richiesta l'attivazione della Conferenza Regionale

sì ☒ no ☐

La Conferenza è stata aperta in data 27/04/2025 e si è conclusa in data 14/04/2025
(Determina n. A00776 del 14/04/2025)

1.5 COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali di riferimento

sì ☒ no ☐

Note:



1.6 CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione (All. CM.03.a_Stampa_tabella_concessione_contributo al Prot. 579810 del 30/05/2025) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHESTA AL LORDO DI CASSA	RICHESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLLO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA 100% PRO-RATA	IVA SE NON RECUPERABILE INCLUSA IVA NON RECUPERABILE	CONTRIBUTO IVA NON RECUPERABILE	ANTICIPO DA RESTITUIRE	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA	ACCOLLO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA		
	b	c	d	e = c-d	f	g = min [a,f]	h = f-g	i = b-g	j	k = g-j	l	m = k*I	n = k + m	o	p	q	r		
	TOTALE OPERE	€ 784.859,31	€ 784.859,31	€ 784.859,31	€ 0,00	€ 784.859,31	€ 514.887,00	€ 269.972,31	€ 269.972,31	€ 0,00	€ 514.887,00	€ 52.083,77	€ 566.970,78	€ 0,00	€ 0,00	€ 297.281,54	€ 297.281,54	somma 1:8	
	Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	1	
	Indagini e prove 1	€ 2.815,00	€ 2.815,00	€ 2.815,00	€ 0,00	€ 2.815,00	€ 1.846,71	€ 968,29	€ 968,29	€ 0,00	€ 1.846,71	22%	€ 406,28	€ 2.252,99	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.181,31	€ 1.181,31	2
	Indagini e prove 2	€ 4.744,00	€ 4.744,00	€ 4.744,00	€ 0,00	€ 4.744,00	€ 3.112,18	€ 1.631,82	€ 1.631,82	€ 0,00	€ 3.112,18	22%	€ 684,68	€ 3.796,86	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.990,82	€ 1.990,82	3
	Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	10%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	5	
	Pronto intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	5	
	Opere sulle strutture	€ 411.615,60	€ 411.615,60	€ 411.615,60	€ 0,00	€ 411.615,60	€ 270.029,95	€ 141.585,65	€ 141.585,65	€ 0,00	€ 270.029,95	10%	€ 27.003,00	€ 297.032,95	€ 0,00	€ 0,00	€ 155.744,21	€ 155.744,21	6
	Finiture parti comuni	€ 365.684,71	€ 365.684,71	€ 365.684,71	€ 0,00	€ 365.684,71	€ 239.898,16	€ 125.786,55	€ 125.786,55	€ 0,00	€ 239.898,16	10%	€ 23.989,82	€ 263.887,98	€ 0,00	€ 0,00	€ 138.365,20	€ 138.365,20	7
	Finiture interne	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	8	
	Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	9	
	Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	10	
	Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	11	
	Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	12	
	Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	13	
	Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	14	
	Progetto Architettonico	€ 16.651,93	€ 16.011,47	€ 16.011,47	€ 0,00	€ 16.651,93	€ 10.924,08	€ 5.727,85	€ 5.727,85	€ 0,00	€ 10.924,08	22%	€ 2.403,30	€ 13.327,38	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.987,97	€ 6.987,97	15
	Progetto Strutture	€ 21.224,82	€ 20.408,48	€ 20.408,48	€ 0,00	€ 21.224,82	€ 13.924,00	€ 7.300,82	€ 7.300,82	€ 0,00	€ 13.924,00	22%	€ 3.063,28	€ 16.987,28	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.907,00	€ 8.907,00	16
	Progetto impianti elettrici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	17	
	Progetto impianti termici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	18	
	Progettazioni specialistiche 1	€ 23.233,91	€ 22.340,30	€ 22.340,30	€ 0,00	€ 23.233,91	€ 15.242,02	€ 7.991,89	€ 7.991,89	€ 0,00	€ 15.242,02	22%	€ 3.353,24	€ 18.595,26	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.750,11	€ 9.750,11	19
	Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	20	
	Sicurezza Progettazione	€ 7.455,23	€ 7.168,49	€ 7.168,49	€ 0,00	€ 7.455,23	€ 4.890,81	€ 2.564,42	€ 2.564,42	€ 0,00	€ 4.890,81	22%	€ 1.075,98	€ 5.966,79	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.128,59	€ 3.128,59	21
	Sicurezza Esecuzione	€ 17.771,87	€ 17.088,34	€ 17.088,34	€ 0,00	€ 17.771,87	€ 11.658,78	€ 6.113,09	€ 6.113,09	€ 0,00	€ 11.658,78	22%	€ 2.564,93	€ 14.223,71	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.457,97	€ 7.457,97	22
	Direzione Lavori architettonici	€ 30.233,10	€ 29.070,29	€ 29.070,29	€ 0,00	€ 30.233,10	€ 19.833,66	€ 10.399,44	€ 10.399,44	€ 0,00	€ 19.833,66	22%	€ 4.363,41	€ 24.197,07	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.687,31	€ 12.687,31	23
	Direzione Lavori strutturali	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	24	
	Contabilità lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	25	
	Collaudo	€ 6.293,47	€ 6.051,41	€ 6.051,41	€ 0,00	€ 6.293,47	€ 4.128,67	€ 2.164,80	€ 2.164,80	€ 0,00	€ 4.128,67	22%	€ 908,31	€ 5.036,98	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.641,05	€ 2.641,05	26
	Certificazione energetica	€ 2.751,77	€ 2.645,93	€ 2.645,93	€ 0,00	€ 2.751,77	€ 1.805,23	€ 946,54	€ 946,54	€ 0,00	€ 1.805,23	22%	€ 397,15	€ 2.202,38	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.154,78	€ 1.154,78	27
	Relazione geologica	€ 9.154,14	€ 8.802,06	€ 8.802,06	€ 0,00	€ 9.154,14	€ 6.005,34	€ 3.148,80	€ 3.148,80	€ 0,00	€ 6.005,34	22%	€ 1.321,17	€ 7.326,51	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.841,54	€ 3.841,54	28
	Altre prestazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	29	
	Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	30	
	Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	31	
	Amministratore	€ 11.455,29	€ 11.455,29	€ 11.455,29	€ 0,00	€ 11.455,29	€ 7.514,95	€ 3.940,34	€ 3.940,34	€ 0,00	€ 7.514,95	22%	€ 1.653,29	€ 9.168,24	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.807,21	€ 4.807,21	32
	TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI	€ 146.225,53	€ 141.042,06	€ 141.042,06	€ 0,00	€ 146.225,53	€ 95.927,54	€ 50.297,99	€ 50.297,99	€ 0,00	€ 95.927,54	€ 21.104,06	€ 117.031,60	€ 0,00	€ 0,00	€ 61.363,53	€ 61.363,53	somma 12:32	
	TOTALE GENERALE	€ 931.084,84	€ 925.901,37	€ 925.901,37	€ 0,00	€ 931.084,84	€ 610.814,54	€ 320.270,30	€ 320.270,30	€ 0,00	€ 610.814,54	€ 73.187,83	€ 684.002,38	€ 0,00	€ 0,00	€ 358.645,07	€ 358.645,07		
	CONVENZIONALE (a)	€ 610.814,54									IVA DETTRATTA DALLE ANTICIPAZIONI	€ 0,00							
Ribasso d'asta già applicato sulle opere	0,01%										IVA MASSIMA ANTICIPABILE	€ 73.187,83							
DETTAGLIO COSTI E CONTRIBUTI PER UNITA IMMOBILIARE																			
UNITA IMMOBILIARE	COM%	INT%	US%	RICHIESTO P. COMUNI	RICHIESTO P. INTERNE	ISTRUTTORIA P. COMUNI	ISTRUTTORIA P. INTERNE	AMMESSO P. COMUNI	AMMESSO P. INTERNE	AMMESSO TOTALE	COSTO PARAMETRICO	CONTRIBUTO P. COMUNI	CONTRIBUTO P. INTERNE	IVA	IVA SUL CONTRIBUTO	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	CONTRIBUTO P. COMUNI IVA	CONTRIBUTO P. INTERNE IVA	ACCOLLO IVA INCLUSA
1	100%	100%	47%	€ 439.206,25	€ 0,00	€ 439.206,25	€ 0,00	€ 439.206,25	€ 0,00	€ 439.206,25	€ 288.130,10	€ 288.130,10	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 322.653,86	€ 0,00	€ 169.178,10
2	100%	0%	26%	€ 238.867,20	€ 0,00	€ 238.867,20	€ 0,00	€ 238.867,20	€ 0,00	€ 238.867,20	€ 156.702,76	€ 156.702,76	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 175.478,89	€ 0,00	€ 92.009,39
3	100%	0%	27%	€ 253.011,38	€ 0,00	€ 253.011,38	€ 0,00	€ 253.011,38	€ 0,00	€ 253.011,38	€ 165.981,69	€ 165.981,69	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 185.869,62	€ 0,00	€ 97.457,59
	TOTALE	100%		€ 931.084,84	€ 0,00	€ 931.084,84	€ 0,00	€ 931.084,84	€ 0,00	€ 931.084,84	€ 610.814,54	€ 610.814,54	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 684.002,37	€ 0,00	€ 358.645,08
				€ 931.084,84		€ 931.084,84		€ 931.084,84				€ 610.814,54				€ 684.002,37			



1.7 CONCLUSIONI

L'istanza contenente la richiesta di contributo per la ricostruzione è stata analizzata secondo i criteri definiti dall'art. 10 dell'Ordinanza 100.

In esito alle verifiche condotte si ritiene l'istanza **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto dell'eventuale ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4, comma 1, lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo Convenzionale (CC) di € 684.002,38 (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa (se non recuperabile)
€ 610.814,53	€ 73.187,83	€ 684.002,38

Assicurazione IVA inclusa (se non recuperabile)	Importo a carico del committente IVA inclusa	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
€ 0,00	€ 358.645,07	€ 32.873,33

Rieti, 03/06/2025

L'Istruttore
Geom. Salvatore Policarpio

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE							
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016 (ID 4706 - Amatrice Fraz. Cornillo Nuovo - - FG: 100 MAP: 659,537 sub. 1 - 2)							
RICHIEDENTE							
TIPO	Consorzio o condominio con rappresentanza			Interni separati: 5			
NOME/DENOMINAZIONE	ID 4706			90086860575			
RAPPRESENTATO DA	Baccari Lucio			BCCUCU74C13A258C			
C/O PROFESSIONISTA	Bozzetti Alessandro posta@pec.studiocroci.it			BZZLSN66P19H501U			
INDIRIZZO	Amatrice Fraz. Cornillo Nuovo -						
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 100 MAP: 659,537 sub. 1 - 2						
DATI IMPRESA							
BANCA CONVENZIONATA	BCC DI ROMA						
PEC ISTITUTO DI CREDITO	08327.abicdp.sisma@actaliscertymail.it						
PROTOCOLLI FASCICOLO							
MUDE RICHIESTA	1205700200004719262025						
CUP	C73E25000540008						
CIG	NON RICHIESTO						
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO						
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO						
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO						
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO						
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO						
TABELLA A							
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO							
PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UP%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO
ID 4706	90086860575	100%	100%	€ 1.042.647,45	€ 0,00	€ 358.645,07	€ 684.002,38
ID 4706	90086860575	100%	47%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
ID 4706	90086860575	50%	26%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
ID 4706	90086860575	50%	26%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
ID 4706	90086860575	50%	27%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
ID 4706	90086860575	50%	27%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE		100%		€ 1.042.647,45	€ 0,00	€ 358.645,07	€ 684.002,38
TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)							
TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE			
IMPORTO AMMESSO	€ 1.042.647,45	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.042.647,45			
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 358.645,07	€ 0,00	€ 0,00	€ 358.645,07			
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 684.002,38	€ 0,00	€ 0,00	€ 684.002,38			
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO							
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE		
GEOSURE SRL	IT87R0306978131100000004542	€ 2.252,99	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.252,99		
TECNO-LAB SRL	IT05O0884441330000000020669	€ 3.796,86	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.796,86		
EDIL APPALTI LAZIO SRL	IT73E0529774370CC1080063074	€ 560.920,93	€ 0,00	€ 0,00	€ 560.920,93		
Studio Croci Associati (Bozzetti Alessand	IT31P0200805012000104907987	€ 13.327,38	€ 0,00	€ 0,00	€ 13.327,38		
Studio Croci Associati (Bozzetti Alessand	IT31P0200805012000104907987	€ 16.987,28	€ 0,00	€ 0,00	€ 16.987,28		
Marco Di Pietro (Di Pietro Marco)	IT15K0301503200000003244206	€ 18.595,26	€ 0,00	€ 0,00	€ 18.595,26		
Studio Croci Associati (Bozzetti Alessand	IT31P0200805012000104907987	€ 5.966,79	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.966,79		
Studio Croci Associati (Bozzetti Alessand	IT31P0200805012000104907987	€ 14.223,71	€ 0,00	€ 0,00	€ 14.223,71		
Studio Croci Associati (Bozzetti Alessand	IT31P0200805012000104907987	€ 24.197,07	€ 0,00	€ 0,00	€ 24.197,07		
Remuccio Ricci (RICCI REMUCCIO)	IT20M0538739451000035216011	€ 5.036,98	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.036,98		
Remuccio Ricci (RICCI REMUCCIO)	IT20M0538739451000035216011	€ 2.202,38	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.202,38		
Cristiano Rinaldi (RINALDI CRISTIANO)	IT06B0306973600100000047001	€ 7.326,51	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.326,51		
Lucio Baccari (Baccari Lucio)	IT51C0306973470100000047137	€ 9.168,24	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.168,24		
TOTALE		€ 684.002,38	€ 0,00	€ 0,00	€ 684.002,38		
TABELLA A-BIS							
DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO							
PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UP%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
Di Carmine Maria Pia	DCRMRP46T45H501O	100%	47%	€ 322.653,86	€ 169.178,10	€ 0,00	0
Di Pietro Costantino	DPTCTN49L28A258H	50%	26%	€ 87.739,44	€ 46.004,70	€ 0,00	0
Di Pietro Gabriele	DPTGRL51R14A258S	50%	26%	€ 87.739,44	€ 46.004,70	€ 0,00	0
Di Pietro Costantino	DPTCTN49L28A258H	50%	27%	€ 92.934,81	€ 48.728,80	€ 0,00	0
Di Pietro Gabriele	DPTGRL51R14A258S	50%	27%	€ 92.934,81	€ 48.728,80	€ 0,00	0
TOTALE		100%		€ 684.002,37	€ 358.645,08	€ 0,00	
TABELLA B-BIS							
PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE							
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE		
GEOSURE SRL	IT87R0306978131100000004542	€ 0,00	€ 2.252,99	€ 0,00	€ 2.252,99		
TECNO-LAB SRL	IT05O0884441330000000020669	€ 0,00	€ 3.796,86	€ 0,00	€ 3.796,86		
EDIL APPALTI LAZIO SRL	IT73E0529774370CC1080063074	€ 0,00	€ 0,00	€ 560.920,93	€ 560.920,93		
Studio Croci Associati (Bozzetti Alessand	IT31P0200805012000104907987	€ 0,00	€ 10.661,90	€ 2.665,48	€ 13.327,38		
Studio Croci Associati (Bozzetti Alessand	IT31P0200805012000104907987	€ 0,00	€ 13.589,82	€ 3.397,46	€ 16.987,28		
Marco Di Pietro (Di Pietro Marco)	IT15K0301503200000003244206	€ 0,00	€ 14.876,21	€ 3.719,05	€ 18.595,26		
Studio Croci Associati (Bozzetti Alessand	IT31P0200805012000104907987	€ 0,00	€ 4.773,43	€ 1.193,36	€ 5.966,79		
Studio Croci Associati (Bozzetti Alessand	IT31P0200805012000104907987	€ 0,00	€ 0,00	€ 14.223,71	€ 14.223,71		
Studio Croci Associati (Bozzetti Alessand	IT31P0200805012000104907987	€ 0,00	€ 0,00	€ 24.197,07	€ 24.197,07		
Remuccio Ricci (RICCI REMUCCIO)	IT20M0538739451000035216011	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.036,98	€ 5.036,98		
Remuccio Ricci (RICCI REMUCCIO)	IT20M0538739451000035216011	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.202,38	€ 2.202,38		
Cristiano Rinaldi (RINALDI CRISTIANO)	IT06B0306973600100000047001	€ 0,00	€ 5.861,21	€ 1.465,30	€ 7.326,51		
Lucio Baccari (Baccari Lucio)	IT51C0306973470100000047137	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.168,24	€ 9.168,24		
TOTALE		€ 0,00	€ 55.812,43	€ 628.189,95	€ 684.002,38		

ALLEGATO UNICO AL DECRETO