

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA

DECRETO DIRIGENZIALE (con firma digitale)

N. A01376 del 08/07/2025

Proposta n. 1423 del 07/07/2025

Oggetto:

RETTIFICA parziale del Decreto dirigenziale n. A00700 del 14/03/2022 parzialmente rettificato con Decreto dirigenziale n. A00381 del 02/03/2023 - rimodulazione del contributo concesso a seguito di variante tecnica in corso d'opera con contestuale aggiornamento economico, ai sensi dell'Ord.126/2022: determinazione del contributo in favore di Di Valerio Valter in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso prevalentemente residenziale sito nel Comune di Leonessa, Corso San Giuseppe 118 02016 - RI, distinto in catasto al Fg. 96 particella 294 sub 38 - 40 - 41 - 44 - CUP: C23E22000070001 - CIG: 913680492D - Importo rideterminato Euro 123.693,41 - Rif. ID 7192

Proponente:

Estensore	SAMPERNA IVANO	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	PETRANGELI VERONICA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	R. FIOCCO	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM L. MARTA	_____firma digitale_____

RETTIFICA parziale del Decreto dirigenziale n. A00700 del 14/03/2022 parzialmente rettificato con Decreto dirigenziale n. A00381 del 02/03/2023 - rimodulazione del contributo concesso a seguito di variante tecnica in corso d'opera con contestuale aggiornamento economico, ai sensi dell'Ord.126/2022: determinazione del contributo in favore di Di Valerio Valter in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso prevalentemente residenziale sito nel Comune di Leonessa, Corso San Giuseppe 118 02016 - RI, distinto in catasto al Fg. 96 particella 294 sub 38 - 40 - 41 - 44 - CUP: C23E22000070001 - CIG: 913680492D - Importo rideterminato € 123.693,41 - Rif. ID 7192

**IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE
POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO**

In relazione al contributo concesso con Decreto dirigenziale n. A00700 del 14/03/2022 parzialmente rettificato con Decreto dirigenziale n. A00381 del 02/03/2023, relativo all'intervento autorizzato ai sensi dell'ordinanza 100 del 2020 e di seguito sinteticamente esposto:

Tipologia	Atto	Importo Concesso	Importo Liquidato
ASSEGNAZIONE	A00700 del 14/03/2022	102.067,61 €	0,00 €
RETTIFICA	A00381 del 02/03/2023	0,00 €	0,00 €

PRESO ATTO CHE:

- con istanza depositata su piattaforma Ge.Di.Si. n. 1205703300004630852025, acquisita al protocollo dell'USR con numero prot. 380879 del 28/03/2025, integrata con successive istanze di cui l'ultima risulta essere la n. 1205703300004634012025, acquisita al protocollo dell'USR con numero prot. 384185 del 31/03/2025, il tecnico incaricato D'OTTAVIO NATALE ha presentato richiesta di variante tecnica in corso d'opera con contestuale aggiornamento economico, ai sensi dell'Ord.126/2022;
- all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data 24/06/2025, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dalle citate Ordinanze, in € 123.693,41 (centoventitremilaseicentonovantatre/41) IVA compresa se non recuperabile, come più specificamente riportato;
- l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5 comma 3 del Decreto-Legge 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati con le modalità del finanziamento agevolato;

DECRETA

Per quanto esposto in premessa che si intende interamente richiamato:

di rideterminare il contributo concedibile per gli interventi riferiti ai lavori autorizzati con decreto n. A00700 del 14/03/2022 parzialmente rettificato con Decreto dirigenziale n. A00381 del 02/03/2023:

determinazione del contributo in favore di Di Valerio Valter in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso prevalentemente residenziale sito nel Comune di Leonessa, Corso San Giuseppe 118 02016 - RI, distinto in catasto al Fg. 96 particella 294 sub 38 - 40 - 41 - 44 - CUP: C23E22000070001 - CIG: 913680492D - in € 123.693,41 (centoventritremilaseicentonovantatre/41) IVA compresa se non recuperabile - Rif. ID 7192;

di stabilire che per quanto non espressamente indicato nel presente atto si rimanda al decreto dirigenziale n. A00700 del 14/03/2022 parzialmente rettificato con Decreto dirigenziale n. A00381 del 02/03/2023.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente per le necessarie verifiche di competenza; viene, altresì trasmesso al soggetto interessato, per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore

F.to Ing. Luca Marta

Copia



ESITO ISTRUTTORIO DI RETTIFICA DEL DECRETO DIRIGENZIALE N. A00700 del 14/03/2022.

Motivazione: Rimodulazione del contributo concedibile per variante tecnica in corso d'opera con contestuale aggiornamento economico, ai sensi dell'Ord.126/2022.

ALTRI DECRETI EMESSI:

- A00381 del 02/03/2023 RETTIFICA AL DECRETO DI CONCESSIONE,

Costo convenzionale al netto di Iva: € 112.585,44 (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

RIPARAZIONE DANNI LIEVI

Dati generali

Provincia

Rieti

Comune

Leonessa

Indirizzo

Corso San Giuseppe, n. 118

Richiedente

Valter Di Valerio (Erede di Santina Di Valerio) Delegato

Professionista

Ing. D'Ottavio Natale

Dati Catastali

Fg. 96 particella 294 sub 38 - 40 - 41 - 44

Dati identificativi dell'istanza

PIATTAFORMA INFORMATICA

ID fascicolo: **1205703300000121232020** del **25/11/2020**,

ID ultima richiesta: **1205703300000271072022** del **13/10/2022** (variazione richiedente)

USR

ID Istanza: **7192**

Protocollo: **1032955** del **26/11/2020** – Variante tecnica prot. **1540898** del **16/12/2024**

Istruttore: **Arch. Veronica Petrangeli**

Richiesta anticipo Spese Tecniche¹ (O.C. 94/2020) sì ☐ no ☒

Verifica a campione (art. 12 c. 1 Ord. 100/2020) sì ☐ no ☒

Bonus fiscali sì ☐ no ☒

Tipologia di intervento: Riparazione con rafforzamento locale ☒

Destinazione e tipologia edificio: Residenziale ☒

Natura giuridica della titolarità del contributo: Condominio di fatto ☒

¹ Art. 122 del T.U.R.

PREMESSA

Il presente esito istruttorio è stato redatto in seguito alla presentazione di una variante sostanziale in corso d'opera ai lavori autorizzati con Decreto Dirigenziale A00700 del 14/03/2022, acquisita in atti con prot. 1540898 del 16/12/2024 e successive integrazioni, contenente la rimodulazione del contributo concedibile con aggiornamento del prezzario e del costo parametrico, ai sensi dell'art. 1 dell'Ord. 126/2022.

Il tecnico incaricato nella relazione di variante "SP.02_Tav.SP.02._Progetto_strutturale" in prot. 380879 del 28/03/2025 dichiara:

"Rispetto a quanto previsto in fase progettuale relativamente agli interventi strutturali si è ritenuto necessario:

- A seguito della spicconatura e rimozione degli intonaci è stato ridotto il numero di interventi scuci-cuci in quanto alcune lesioni riscontrate in fase di sopralluogo e per le quali era stato previsto il suddetto intervento si sono rilevate solamente superficiali a livello di intonaco;

- Intervenendo al piano primo (U.I. 2) in corrispondenza del vano 4 con gli interventi previsti da progetto - rimozione intonaco, stuccatura profonda dei giunti e rifacimento intonaco delle pareti verticali interne- è stata riscontrata una vulnerabilità nell'intonaco della volta che ha comportato pertanto la sua rimozione e ripristino previa stilatura profonda dei giunti e apposizione di rete in fibra di vetro (intervento analogo a quello previsto da progetto per il vano 1);

- Sul prospetto che affaccia su Corso San Giuseppe è stata ridotta la superficie complessiva dell'intervento prevista da progetto, andando a consolidare solo le porzioni di prospetto in corrispondenza dei muri di spina e in corrispondenza delle piastre delle catene in ferro tramite spicconatura, stilatura profonda dei giunti, successiva rasatura, rifacimento di intonaco e pittura finale (come prevista da progetto).

Per quanto sopra esposto, in considerazione che gli interventi riguardano "singole parti e/o elementi della struttura" e della loro scarsa interferenza con il comportamento globale della struttura in termini di rigidità e masse e dato che gli stessi interventi comportano un miglioramento delle condizioni di sicurezza preesistenti, le opere previste nel presente progetto possono essere classificate come interventi locali, secondo quanto prescritto al par. 8.4.1 delle NTC18..

Dal punto di vista architettonico, rispetto allo stato di progetto presentato inizialmente varia solamente la distribuzione degli spazi interni relativamente all'U.I. 2 Piano primo (mancata 3 realizzazione del nuovo tramezzo in cartongesso previsto da progetto). Quanto suddetto è meglio illustrato in modo dettagliato negli elaborati grafici di variante."

VISTO il decreto dirigenziale n. **A00700** del **14/03/2022** con il quale si autorizzava la realizzazione degli interventi di riparazione con rafforzamento locale ai sensi dell'Ordinanza 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione con la determinazione del contributo in favore di Di Valerio Santina in qualità in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto all'edificio ad uso prevalentemente residenziale sito nel Comune di Leonessa, Corso San Giuseppe 118 02016 - RI, distinto in catasto al Fg. 96 particella 294 sub 38 - 40 - 41 - 44;

VISTO che con Decreto n. **A00381** del **02/03/2023** è stata autorizzata la rettifica parziale al Decreto;

PRESO ATTO della documentazione necessaria per la richiesta di variazione decritta in premessa si procede alla rettifica del Decreto di concessione n. **A00381** del **02/03/2023** nei punti seguenti dell'esito istruttorio. Per tutto il resto si rimanda al Decreto autorizzativo.

CONTROLLO PRELIMINARE

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Nessuna modifica rispetto al decreto principale.

1.2. VERIFICA LEGITTIMAZIONE RICHIEDENTE

1.2.1 SOGGETTI LEGITTIMATI ALLA CONCESSIONE DEL CONTRIBUTO

Nessuna modifica rispetto al decreto principale.

1.2.2 ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Nessuna modifica rispetto al decreto principale.

1.2.3 TECNICI INCARICATI

Nessuna modifica rispetto al decreto principale.

1.2.4 IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

Nessuna modifica rispetto al decreto principale.

1.3 CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020²)

Nessuna modifica rispetto al decreto principale.

1.4 PARERI**Parere comunale**

- ☐ Il Comune ha rilasciato il parere di conformità urbanistico-edilizia del progetto di variante in data 31/03/2025 con Prot. 2884
- ☐ Il Comune ha rilasciato il Permesso di Costruire in data -, protocollo -
- ☒ Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5, comma 2, Ord. 100/2020³)

Autorizzazione sismica

☒ Il deposito per il rilascio dell'autorizzazione sismica dal competente Ufficio Regionale è avvenuto in data 10/09/2020 protocollo 2020-0000781893, posizione 104253.

Il professionista, nella nota "SP.02_Tav.SP.02.Progetto_strutturale" in atti al prot. 380879 del 28/03/2025, assevera che non è necessaria una autorizzazione sismica in variante.

☐ Gli estremi dell'autorizzazione sismica/l'attestato di deposito del progetto saranno comunicati entro 120 gg. dall'emissione del Decreto di concessione successivamente all'individuazione dell'impresa e prima dell'inizio dei lavori

Conferenza Regionale

È stata richiesta l'attivazione della Conferenza Regionale

sì ☐ no ☒

1.5 COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali di riferimento

sì ☒ no ☐

² Art. 60, comma 1 T.U.R.

³ Art. 61, T.U.R.



1.6 CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione (All. CM.03.b_mude_istruttoria_240118 al Prot. 384185 del 31/03/2025) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	CONTRIBUTO	IVA SE NON IVA RECUPERABILE 0%	CONTRIBUTO IVA NON RECUPERABILE	ANTICIPO DA RESTITUIRE	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA	ACCOLLO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA		
	b	c	d	e = c-d	f	g = min [a,f]	k = g-j	l	m = k * l	n = k + m	o	p	q	r	
	TOTALE OPERE	€ 97.137,48	€ 97.137,48	€ 97.137,48	€ 0,00	€ 97.137,48	€ 97.137,48	€ 97.137,48	€ 9.713,75	€ 106.851,23	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	somma 1:8
	Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	1
	Indagini e prove 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	2
	Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	3
	Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	5
	Pronto Intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	5
	Opere sulle strutture	€ 88.857,19	€ 88.857,19	€ 88.857,19	€ 0,00	€ 88.857,19	€ 88.857,19	€ 88.857,19	10%	€ 8.885,72	€ 97.742,91	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	6
	Finiture parti comuni	€ 4.061,47	€ 4.061,47	€ 4.061,47	€ 0,00	€ 4.061,47	€ 4.061,47	€ 4.061,47	10%	€ 406,15	€ 4.467,62	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	7
	Finiture interne	€ 4.218,82	€ 4.218,82	€ 4.218,82	€ 0,00	€ 4.218,82	€ 4.218,82	€ 4.218,82		€ 421,88	€ 4.640,70	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	8
	Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	9
	Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	10
	Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	11
	Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	12
	Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	13
	Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	14
	Progetto Architettonico	€ 4.969,76	€ 4.778,62	€ 4.778,62	€ 0,00	€ 4.969,76	€ 4.969,76	€ 4.969,76	22%	€ 1.093,35	€ 6.063,11	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	15
	Progetto Strutture	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	16
	Progetto impianti elettrici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	17
	Progetto impianti termici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	18
	Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	19
	Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	20
	Sicurezza Progettazione	€ 1.077,98	€ 1.036,52	€ 1.036,52	€ 0,00	€ 1.077,98	€ 1.077,98	€ 1.077,98	22%	€ 237,16	€ 1.315,14	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	21
	Sicurezza Esecuzione	€ 2.245,79	€ 2.159,41	€ 2.159,41	€ 0,00	€ 2.245,79	€ 2.245,79	€ 2.245,79	22%	€ 494,07	€ 2.739,86	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22
	Direzione Lavori architettonici	€ 5.511,53	€ 5.299,55	€ 5.299,55	€ 0,00	€ 5.511,53	€ 5.511,53	€ 5.511,53	22%	€ 1.212,54	€ 6.724,07	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	23
	Direzione Lavori strutturali	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	24
	Contabilità lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	25
	Collaudo	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	26
	Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	27
	Relazione geologica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	28
	Altre prestazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	29
	Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	30
	Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	31
	Amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	32
	TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI	€ 13.805,06	€ 13.274,10	€ 13.274,10	€ 0,00	€ 13.805,06	€ 13.805,06	€ 13.805,06		€ 3.037,12	€ 16.842,18	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	somma 12:32
	TOTALE GENERALE	€ 110.942,54	€ 110.411,58	€ 110.411,58	€ 0,00	€ 110.942,54	€ 110.942,54	€ 110.942,54		€ 12.750,87	€ 123.693,41	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
	CONVENZIONALE (a)	€ 112.585,44													
	Ribasso d'asta già applicato sulle opere	0,63%													



1.7 CONCLUSIONI

L'istanza contenente la rimodulazione del contributo successivo a variante tecnica in corso d'opera è stata analizzata secondo i criteri definiti dall'art. 10 dell'Ordinanza 100.

Il contributo concesso certificato dal professionista ai sensi dell'art. 60, comma 1, lett. c) del T.U., è pari al Costo dell'intervento (CC) di **€ 123.693,41** (IVA inclusa) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa
€ 110.942,54	€ 12.750,87	€ 123.693,41

Assicurazione IVA inclusa	Importo a carico del committente IVA inclusa	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
0,00 €	0,00 €	0,00 €

Rieti, 24/06/2025

L'Istruttore
Veronica Petrangeli

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE

RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.4/2016
(DI VALERIO VALTER - LEONESSA CORSO SAN GIUSEPPE 118 - FG: 96 MAP: 294)

RICHIEDENTE

TIPO	Condominio di fatto	Interni separati: 5
NOME/DENOMINAZIONE	DI VALERIO VALTER	DVLVTR55M03H501R
RAPPRESENTATO DA	se stesso	
C/O PROFESSIONISTA	D'OTTAVIO NATALE	DTTNTL63T17B948R
	dottavionatale@pec.it	
INDIRIZZO	LEONESSA CORSO SAN GIUSEPPE 118	
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 96 MAP: 294	
DATI IMPRESA		
BANCA CONVENZIONATA	BANCO DI DESIO E DELLA BRIANZA S.P.A.	
PEC ISTITUTO DI CREDITO	sisma2016@pec.bancodesio.it	

PROTOCOLLI FASCICOLO

MUDE RICHIESTA	1205703300000121232020		
CUP	C23E22000070001	INTERVENTO	Rafforzamento
CIG	913680492D	LIVELLO OPERATIVO	L0
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART-12-BIS
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	1032955/2020
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

TABELLA A

ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO

PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UP%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO
DI VALERIO VALTER	DVLVTR55M03H501R	100%	100%	€ 119.052,69	€ 0,00	€ 0,00	€ 119.052,69
ALESSANDRO ADONE	DNALSN76D10H282K	100%	28%	€ 475,86	€ 0,00	€ 0,00	€ 475,86
DI VALERIO VALTER	DVLVTR55M03H501R	100%	28%	€ 1.685,22	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.685,22
MONTONE GUGLIELMO	MNTGLL42R28H501W	50%	29%	€ 924,97	€ 0,00	€ 0,00	€ 924,97
RAMPULLA VINCENZA	RMPVCN59R69H501J	50%	29%	€ 924,97	€ 0,00	€ 0,00	€ 924,97
DI VALERIO ANTONIO	DVLNTN31A15E535Y	100%	16%	€ 629,70	€ 0,00	€ 0,00	€ 629,70
TOTALE		100%		€ 123.693,41	€ 0,00	€ 0,00	€ 123.693,41

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)

TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 123.693,41	€ 0,00	€ 0,00	€ 123.693,41
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	-€ 0,02	€ 0,00	€ 0,00	-€ 0,02
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 123.693,41	€ 0,00	€ 0,00	€ 123.693,41

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO

NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
PASQUALUCCI COSTRUZIONI SNC DI SAND	IT19M0570473660000000146000	€ 106.851,23	€ 0,00	€ 0,00	€ 106.851,23
D'OTTAVIO NATALE (D'OTTAVIO NATALE)	IT43T03440383300000000142800	€ 6.063,11	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.063,11
D'OTTAVIO NATALE (D'OTTAVIO NATALE)	IT43T03440383300000000142800	€ 1.315,14	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.315,14
D'OTTAVIO NATALE (D'OTTAVIO NATALE)	IT43T03440383300000000142800	€ 2.739,86	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.739,86
D'OTTAVIO NATALE (D'OTTAVIO NATALE)	IT43T03440383300000000142800	€ 6.724,07	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.724,07
TOTALE		€ 123.693,41	€ 0,00	€ 0,00	€ 123.693,41

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DEMOLIZIONE E DELOCALIZZAZIONE

NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
TOTALE		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

TABELLA A-BIS

DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO

PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UP%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
ALESSANDRO ADONE	DNALSN76D10H282K	100%	28%	€ 33.002,88	€ 0,00	€ 0,00	0
DI VALERIO VALTER	DVLVTR55M03H501R	100%	28%	€ 33.360,22	€ 0,00	€ 0,00	0
MONTONE GUGLIELMO	MNTGLL42R28H501W	50%	29%	€ 17.079,31	€ 0,00	€ 0,00	0
RAMPULLA VINCENZA	RMPVCN59R69H501J	50%	29%	€ 17.079,31	€ 0,00	€ 0,00	0
DI VALERIO ANTONIO	DVLNTN31A15E535Y	100%	16%	€ 18.530,97	€ 0,00	€ 0,00	0
TOTALE		100%		€ 119.052,70	€ 0,01	€ 0,00	

TABELLA B-BIS

PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE

NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE
PASQUALUCCI COSTRUZIONI SNC DI SAND	IT19M0570473660000000146000	€ 0,00	€ 0,00	€ 106.851,23	€ 106.851,23
D'OTTAVIO NATALE (D'OTTAVIO NATALE)	IT43T03440383300000000142800	€ 0,00	€ 4.850,49	€ 1.212,62	€ 6.063,11
D'OTTAVIO NATALE (D'OTTAVIO NATALE)	IT43T03440383300000000142800	€ 0,00	€ 1.052,11	€ 263,03	€ 1.315,14
D'OTTAVIO NATALE (D'OTTAVIO NATALE)	IT43T03440383300000000142800	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.739,86	€ 2.739,86
D'OTTAVIO NATALE (D'OTTAVIO NATALE)	IT43T03440383300000000142800	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.724,07	€ 6.724,07
TOTALE		€ 0,00	€ 5.902,60	€ 117.790,81	€ 123.693,41

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE