

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA

DECRETO DIRIGENZIALE (con firma digitale)

N. A01617 del 29/07/2025

Proposta n. 1615 del 21/07/2025

Oggetto:

Autorizzazione alla realizzazione dell'intervento di Demolizione e ricostruzione così come individuati all'art 3 del TURP. Determinazione del contributo in favore del CONSORZIO MOLETANO UMI2 C.F. 01264990571 rappresentato da GALLI ROBERTA - C.F. GLLRRT75E69A258F in qualità di presidente del consorzio costituito, relativo all'edificio ad uso Residenziale sito nel Comune di Amatrice (RI), frazione Moletano distinto in catasto al Foglio 72 Particella 376 - CUP: C73E25000670001 - CIG: A06C4F774D. Contributo concesso € 1.343.203,96 (euro unmilionetrecentoquarantatremiladuecentotre/96) IVA inclusa se non recuperabile - Rif. ID 10212

Proponente:

Estensore	SINIBALDI MASSIMO	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	GIANNI ALESSANDRA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	R. FIOCCO	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM L. MARTA	_____firma digitale_____

Autorizzazione alla realizzazione dell'intervento di Demolizione e ricostruzione così come individuati all'art 3 del TURP. Determinazione del contributo in favore del CONSORZIO MOLETANO UMI2 C.F. 01264990571 rappresentato da GALLI ROBERTA - C.F. GLLRRT75E69A258F in qualità di presidente del consorzio costituito, relativo all'edificio ad uso Residenziale sito nel Comune di Amatrice (RI), frazione Moletano distinto in catasto al Foglio 72 Particella 376 - CUP: C73E25000670001 - CIG: A06C4F774D. Contributo concesso € 1.343.203,96 (euro unmilionetrecentoquarantatremiladuecentotre/96) IVA inclusa se non recuperabile - Rif. ID 10212

**IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE
POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO**

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016			
(Consorzio Moletano UMI 2 - Amatrice Frazione Moletano snc - FG: 72 MAP: 376)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Consorzio o condominio con rappresentanza		Interni separati: S
NOME/DENOMINAZIONE	Consorzio Moletano UMI 2		01264990571
RAPPRESENTATO DA	Galli Roberta		GLLRRT75E69A258F
C/O PROFESSIONISTA	Fontanella Costantino		FNTCTN80D15A258I
	costantino.fontanella@ingpec.eu		
INDIRIZZO	Amatrice Frazione Moletano snc		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 72 MAP: 376		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	BCC DI ROMA		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	08327.abicdp.sisma@actaliscertymail.it		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205700200004875782025		
CUP	C73E25000670001	INTERVENTO	Ricostruzione
CIG	A06C4F774D	LIVELLO OPERATIVO	L4
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTO il Decreto-Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”*;

VISTO l'articolo 2 del Decreto-Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle *“Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari”* nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto-Legge, recante l'istituzione degli *“Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”*;

VISTA la Deliberazione della Giunta regionale del Lazio n. 432 del 12 giugno 2025, con la quale è stato espresso nulla osta in merito al conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, all'ing. Luca Marta, direttore della Direzione regionale *“Lavori pubblici e infrastrutture, innovazione tecnologica”*, in ragione della comprovata esperienza professionale maturata nel settore, nonché delle competenze in materia già comprese nella declaratoria di funzioni delle Direzione regionale cui è preposto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00001 del 23 giugno 2025, recante: *“Conferimento dell'incarico*

ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'ing. Luca Marta, Direttore della Direzione regionale Lavori pubblici e infrastrutture, Innovazione Tecnologica" con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore ad interim dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al Ing. Luca Marta, appartenente al ruolo della dirigenza della Regione Lazio";

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00003 del 30 giugno 2025, recante: *"Delega all'Ingegnere Luca Marta, Direttore ad interim dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio delle funzioni e degli adempimenti di cui all'art. 4, comma 4, art. 12, comma 4, art. 16, commi 4, 5 e 6, art. 20 e art. 20 bis del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189";*

VISTA la legge n. 207 del 30 dicembre 2024 ed in particolare l'art. 1, comma 673, che ha inserito all'art. 1 del predetto Decreto-Legge 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 novies, in ragione del quale *"lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2025"*, e l'art. 1, comma 653, che all'art. 1 comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole *«31 dicembre 2024»* con le parole *«31 dicembre 2025»*, in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del Decreto-Legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2025;

RICHIAMATI:

- l'Ordinanza n. 130 del 15 dicembre 2022, e successive modifiche ed integrazioni, con la quale è stato approvato il Testo unico della ricostruzione privata (TURP) in vigore dal 1° gennaio 2023 ed in particolare l'art. 4, comma 2, il quale dispone che *"Per le domande relative alla ricostruzione privata presentate successivamente alla data di entrata in vigore del Testo unico si applicano le disposizioni presenti e non quelle contenute nelle ordinanze commissariali previgenti, di cui all'elenco contenuto nell'Allegato n. 15, fatte salve quelle espressamente richiamate dal Testo unico nonché le ordinanze speciali per i Comuni maggiormente colpiti di cui all'Allegato n. 7, per le disposizioni in deroga ai sensi dell'art. 11, comma 2 del Decreto-Legge n. 77 del 2020, come convertito nella legge n. 120 del 2020, per quanto di competenza territoriale";*
- l'art. 8 del TURP, con il quale sono individuate le tipologie degli interventi ammessi a contributo in relazione all'entità del danno, distinguendo gli stessi in danni lievi o danni gravi e, in relazione alla destinazione, in uso abitativo e uso produttivo, con una specifica disciplina per gli aggregati edilizi, gli interventi unitari, i condomini, i collabenti;

CONSIDERATO che:

- in conformità a quanto disposto dagli artt. 55 e 56 del TURP, è stata presentata dal professionista incaricato, FONTANELLA COSTANTINO, per conto del CONSORZIO MOLETANO UMI2 C.F. 01264990571 rappresentato da GALLI ROBERTA - C.F. GLLRRT75E69A258F in qualità di presidente del consorzio costituito, a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del Commissario straordinario con istanza prot. n. 144668 del 22/11/2024 la richiesta di contributo con riferimento all'immobile ad uso Residenziale, sito nel Comune di Amatrice (RI), frazione Moletano distinto in catasto al Foglio 72 Particella 376 - CUP: C73E25000670001 - CIG: A06C4F774D
- sussistono i requisiti soggettivi e oggettivi richiesti per accedere al contributo finalizzato all'intervento di Demolizione e ricostruzione;

CONSIDERATO altresì che:

- l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5 comma 3 del Decreto-Legge 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati con le modalità del finanziamento agevolato;
- all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data 03/07/2025 si individua il contributo concedibile, secondo le modalità previste dal Testo Unico della Ricostruzione Privata, in € 1.343.203,96 (euro unmilionetrecentoquarantatremiladuecentotre/96), come specificamente riportato nell'esito istruttorio, parte integrante al presente provvedimento;

DECRETA

di autorizzare la realizzazione dell'intervento di Demolizione e ricostruzione, ai sensi degli art. 36-39 / 40-43 / dell'art. 44 del Testo Unico della Ricostruzione Privata relativo all'edificio sito nel Comune di Amatrice (RI), frazione Moletano distinto in catasto al Foglio 72 Particella 376 e di determinare il contributo concedibile in € 1.343.203,96 (euro unmilionetrecentoquarantatremiladuecentotre/96), in favore del CONSORZIO MOLETANO UMI2 C.F. 01264990571 rappresentato da GALLI ROBERTA - C.F. GLLRRT75E69A258F in qualità di presidente del consorzio costituito - CUP: C73E25000670001 - CIG: A06C4F774D - ID: 10212;

di procedere alla liquidazione dell'importo di € 1.343.203,96 (euro unmilionetrecentoquarantatremiladuecentotre/96), con successivi provvedimenti, tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm., nonché secondo quanto stabilito dagli artt. 73 e 74 del TURP, con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo;

di prendere atto della segnalazione certificata di inizio attività presentata ai sensi e per gli effetti dell'art. 19 comma 1 della Legge 241/90 in favore di GALLI ROBERTA, con la quale il professionista incaricato, FONTANELLA COSTANTINO, ha assunto la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi dell'art. 29 comma 3 del D.P.R. 380/2001, asseverando ed attestando quanto contenuto nella domanda di contributo stessa ai sensi delle norme di legge, delle prescrizioni vigenti nonché della normativa commissariale;

di dare atto che, essendo stata nominata l'impresa esecutrice, a pena di decadenza dai rispettivi contributi, i lavori dovranno essere completati nei termini prescritti dall'art. 59, commi 6 e 7, del Testo Unico della Ricostruzione Privata, tenuto conto delle eventuali proroghe previste dall'art 53 del TURP.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente per le necessarie verifiche di competenza; viene, altresì trasmesso al soggetto interessato, per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore

F.to Ing. Luca Marta



ESITO ISTRUTTORIO – Proposta di concessione del contributo

Procedura Semplificata ☒ DL 189/2016 art. 12-bis c.1 (SCIA completa)
☐ DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)

Costo convenzionale al netto di Iva: €. 1.249.891,39 < limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

RIPARAZIONE DANNI GRAVI

Dati generali

Provincia	Rieti
Comune	Amatrice
Località, Frazione, indirizzo	Moletano snc
Richiedente	Roberta Galli
Professionista	Ing. Costantino Fontanella
Dati catastali	Foglio 72 part. 406 sub 2; part 407; part. 408; part. 376; part. 442 (pertinenza esterna)

Dati identificativi dell'istanza

Piattaforma informatica

ID fascicolo: 1205700200003555902024

ID ultima: 1205700200004875782025 del 10/06/2025

USR

ID Istanza: 10212

Protocollo: 1441668 del 22/11/2024

Istruttore: Ing. Alessandra Gianni

Richiesta anticipo Spese Tecniche¹ (Ord. 94/2020)

sì ☐ no ☒

Controllo² (art. 10 e 12 O.C. 100/2020)

preliminare ☒ preventivo ☐

Bonus fiscali

sì ☐ no ☒

Tipologia dell'intervento:	Riparazione con rafforzamento locale	☐
	Demolizione collabente	☐
	Collabente vincolato	☐
	Ripristino con miglioramento sismico	☐
	Adeguamento sismico /Demolizione e Ricostruzione	☒

Destinazione e tipologia immobile:	Residenziale	☒
	Prevalentemente residenziale	☐
	Produttivo assimilabile a residenziale	☐
	Produttivo	☐

Natura giuridica del richiedente:	Singolo proprietario	☐
	Rappresentante di condominio di fatto	☐
	Amministratore di condominio registrato	☐
	Presidente di consorzio "Consorzio Moletano UMI 2	☒

¹ Art. 122 del T.U.R.

² Artt. 70 e 76 del T.U.R.

CONTROLLO PRELIMINARE

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Configurazione dell'immobile oggetto dell'intervento

Edificio singolo ☐Intervento unitario ☐Aggregato ☒

N° unità strutturali:

N° unità strutturali: 3 ed 1 pertinenza esterna

Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio

sì ☒ no ☐

Note:

Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali

sì ☒ no ☐

Note:

Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato

sì ☒ no ☐

Note: vedi allegato: "AL.01_pertinenzialita_plla_442" prot. n. E.0125887 del 31-01-2025

Informazioni sul danno da sisma

Le Schede Aedes:

sì ☒ no ☐

ID 83629 del 01/03/2017 (edificio n. 1- part. 406 sub 2 e part. 407); ID 167 del 08/09/2016 (edificio n. 2- part. 408); ID 4384 del 15/09/2016 (edificio n.3 – part. 372); ID 83637 del 03/01/2017 (pertinenza esterna – part. 442)

Sono coerenti con le unità strutturali di progetto.

Note:

È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019³
(proposta diversa identificazione unità strutturali)sì ☐ no ☒

Note:

Ordinanza di demolizione totale e rimozione macerie dei fabbricati n. 351 del 19/05/2017 del comune di Amatrice – (pertinenza esterna Fg. 72, part. 442);

sì ☐ no ☐

Ordinanza di demolizione totale e rimozione macerie dei fabbricati n. 384/2017 del comune di Amatrice – (Foglio 72 part. 406 sub 2; part 407; part. 408; part. 376) e Ordinanza di inagibilità n. 109 Data: 26/10/2020

Note

Il danno rilevato ed adeguatamente descritto è riconducibile al livello operativo L4

☐ Assentito dall'Ufficio
con id:..... prot. n.☒ Asseverato dal tecnico

Note: vedi allegato: "PA.02_Relazione_valutazione_del_livello_operativo" prot. n. 125887 del 31/01/2025

Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato

sì ☒ no ☐

Note: vedi allegato: "PA.01_Perizia_asseverata_danni" prot. n. 125887 del 31/01/2025

Utilizzabilità ante sisma

L'utilizzabilità alla data del 24/08/2016 è stata autocertificata/asseverata

sì ☒ no ☐

Note: vedi allegato: "DA.07_DA.15_DA_15_DA_07" prot. n. E.1441668 del 22-11-2024

Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità

sì ☐ no ☒

Note:

È stata richiesta la verifica comunale sull'utilizzabilità ante sisma

sì ☐ no ☒

Note:

Altre informazioni

L'immobile è ubicato in zona rossa

sì ☐ no ☒

Note:

È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019⁴sì ☒ no ☐

(interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive)

Note: "AL.04_OPERE_MIGLIORATIVE___COMPUTO_METRICO_ESTIMATIVO" prot. n. E.1441668 del 22-11-2024

Precedenti istanze collegate

sì ☒ no ☐ID 1316 prot. n. 401912 del 02/08/2017 (Ordinanza 25 - perimetrazioni USR); ID 4415 prot. n. 722218 del 16/11/2018
(Ordinanza 1 - proposta perimetrazione aggregato)³ Art. 7 T.U.R.⁴ Art. 41, comma 12 e seguenti T.U.R.

1.2. LEGITTIMAZIONE RICHIEDENTE

1.2.1. Soggetti legittimati alla concessione del contributo

Tipo Richiedente

Con riferimento all'articolo 6, comma 2 del D.L. 189/2016⁵, il *Richiedente* è:

- ☐ 1. Proprietario (unico o in comunione) -lett. a, b, c-
- ☐ 2. Usufruttuario (totale o parziale) -lett. a, b, c-
- ☐ 3. Titolare di diritto reale di godimento che si sostituisce al proprietario (enfiteusi, superficie, uso, abitazione, servitù prediali) -lett. a, b, c-
- ☐ 4. Familiare che si sostituisce al proprietario -lett. - c-
- ☒ 5. Soggetto mandatario (parti comuni) -lett. - d-
- ☐ 6. dei titolari di attività produttive, ovvero di chi per legge o per contratto o sulla base di altro titolo giuridico valido alla data della domanda sia tenuto a sostenere le spese per la riparazione o ricostruzione delle unità immobiliari, degli impianti e beni mobili strumentali all'attività danneggiati dal sisma (produttivo) -lett. - e⁶-

Verifica legittimazione Richiedente

In relazione al **Tipo Richiedente** è stata effettuata la verifica di legittimazione come segue:

- ☐ **Tipo Richiedente 1, 2 e 3:** Verifica mediante accesso alle BBDD ipotecaria e catastale
- ☐ **Tipo Richiedente 4:** Verifica autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000
- ☒ **Tipo Richiedente 5:** Verifica Verbale Assemblea e Procure
- ☐ **Tipo Richiedente 6:** Verifica Visura Camerale, autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000

A seguito della verifica il Richiedente è risultato

legittimato ☒ non legittimato ☐

Elenco Beneficiari

UI	Edificio	Intestatari	Titolarità	Estremi del titolo							Iscrizioni pregiudiz.	Procure/ autoc.		Note	
		Cognome Nome / Ragione sociale	quota	diritti								parte A	Parte B		
					causale	descrizione atto	efficace dal	Rep.	rogante/denunci a	Prov.					sede
1	1	D'ANGELO GIOVANNI	8%	proprietà esclusiva	Successione		02/04/2017	n				N	S	S	
1	1	D'ANGELO PATRIZIA	8%	proprietà esclusiva	Successione		02/04/2017	n				N	S	S	
1	1	D'ANGELO SANDRA	8%	proprietà esclusiva	Successione		02/04/2017	n				N	S	S	
1	1	D'ANGELO SONIA	8%	proprietà esclusiva	Successione		02/04/2017	n				N	S	S	
1	1	TERRIBILE ANTONIA	33%	proprietà esclusiva	Successione		02/04/2017	n				N	S	S	
1	1	TROZZI FELICE	33%	proprietà esclusiva	Successione		02/04/2017	n				N	S	S	
2	2	D'ANGELO FABIO	100%	proprietà esclusiva	Atto di	Donazione e divisione	06/12/1981	n				N	S	S	
3	3	D'ANGELO GIUSEPPINA	100%	proprietà esclusiva	Decreto	di Divisione	13/02/2018	n				N	S	S	

Note: l'elenco beneficiari è desunto dalla "Tabella proprietari" parte integrante del foglio di calcolo asseverato dal professionista

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti sì ☒ no ☐

Nota: vedi allegato: "DA.03_Documento_identita_soggetti_coinvolti" prot. n. E.1441668 del 22-11-2024

Le procure parte A e B sono complete sì ☒ no ☐

Nota: vedi allegati: "DA.07_DA.15_DA_15_DA_07" e

"DA.05_DA_05_Delega_dei_proprietari_e_dei_comproprietari_delle_unita_immobiliari" prot. n. E.1441668 del 22-11-2024

È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione) sì ☐ no ☒

Note:

Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso (comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19) sì ☐ no ☒

Note:

⁵ Art. 6, comma 1 T.U.R.

⁶ Art. 6, comma 2 T.U.R.

È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito)

sì ☒ no ☐

Note: "DA.04.1_VERBALE_10_08_2024_UMI_2_DIMISSIONI_E_NOMINE" prot. n. E.1441668 del 22-11-2024

1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Il possesso, dei requisiti di cui all'allegato 1 all'ordinanza commissariale n. 13 del 2017 è stato autocertificato

sì ☐ no ☒

Sono presenti dei beneficiari con partita IVA esercenti attività produttive

Note:

Sono presenti attività produttive delocalizzate ai sensi dell'Ordinanza 9

sì ☐ no ☒

Note:

sì ☐ no ☒

1.2.3. PROFESSIONISTA

L'incarico di coordinatore dell'intervento nei rapporti con l'USR è stato affidato al seguente professionista (art. 4, comma 1, O.C. 100/2020⁷) che risulta iscritto nell'*Elenco speciale professionisti*:

▼ Professionista	
Nome e Cognome Costantino Fontanella	Data di Pubblicazione in Elenco 21/02/2017
Categoria Soggettiva Professionista individuale	Descrizione Categoria Soggettiva
Appartenente ad RTP ☒	Denominazione RTP
Tipo albo Ingegneri	Numero Iscrizione Albo 765
Data Iscrizione Albo 12/07/2012	Regione di iscrizione
Provincia di iscrizione RI	Partita IVA persona fisica 11490331003
▼ Riferimenti Studio	
Stato sede operativa	Via sede operativa Fraz. San giorgio
Civico sede operativa 27	CAP sede operativa 02012
Comune sede operativa Amatrice	Provincia sede operativa RI

☐ forfettario
☒ ordinario

La procura speciale, ottenuta a stampa dalla RCR caricata sulla piattaforma informatica, è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti

sì ☒ no ☐

Note: "DA.02_ProcuraSpeciale_SD_542250" prot. n. E.0612308 del 10-06-2025

È stato allegato il contratto di incarico al Professionista

sì ☒ no ☐

Note: GEDISI allegato:"EP_REG_032219_2024_001" del 18/04/2024

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i professionisti incaricati

sì ☒ no ☐

Nota: vedi allegato: "DA.03_Documento_identita_soggetti_coinvolti" prot. n. E.1441668 del 22-11-2024

1.2.4. IMPRESA FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

☒ L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al 0,00 %, è la seguente:

“2C COSTRUZIONI E IMPIANTI SRL”

Anagrafe Antimafia degli Esecutori						
	Ragione sociale	Forma giuridica	Partita Iva	Codice fiscale	Sede legale	Scadenza iscrizione
1	2C COSTRUZIONI E IMPIANTI SRL	Società a responsabilità limitata	17412061008	17412061008	VIALE GIULIO CESARE 94 - 00192 Roma (RM) - undefined	19 mar 2026 <i>Iscritto provvisoriamente</i>

che risulta iscritta nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

Note: vedi allegato: “DA.13_contratto_moletano_umi_2” prot. n. E.1441668 del 22-11-2024

Sono state eseguite indagini e prove

sì ☒ no ☐

Imprese Indagini e prove:**“GEO 3D srl”**

Anagrafe Antimafia degli Esecutori						
	Ragione sociale	Forma giuridica	Partita Iva	Codice fiscale	Sede legale	Scadenza iscrizione
1	GEOSTUDI S.R.L.	Società a responsabilità limitata	01614620555	01614620555	Tiberina 1373 - 05035 Narni (TR) - Italia	6 nov 2022 <i>In rinnovo</i>

Note: vedi allegato: “AL.02_contratto_geostudi” prot. n. E.1441668 del 22-11-2024

Sono previste opere in subappalto

sì ☐ no ☒

Note:

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020⁸)

a) Asseverazione Conformità edilizia del progetto attraverso la presentazione:	
☒	SCIA (Capo III, Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380)
☐	Domanda di Permesso di Costruire (Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380)
☐	Titolo unico (articolo 7 del DPR 160 del 2010)
b) Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento proposto	
☒ b.1) attraverso:	
☒	1. Attestazione dei proprietari che: – l'edificio distinto al foglio n. 72 part. 408 è stato realizzato con titolo abilitativo Concessione Edilizia n. 5489 del 10.04.1967; – l'edificio distinto al foglio n. 72 part. 376 risulta realizzato anteriormente alla data del 17/08/1942 e che l'immobile è edificato in un centro abitato ove, all'epoca prescritto un titolo edilizio; – l'edificio distinto al foglio n. 72 part. 406 sub. 2 e part. 407 risulta realizzato anteriormente alla data del 17/08/1942 e che l'immobile è edificato in un centro abitato ove, all'epoca prescritto un titolo edilizio; – l'edificio distinto al foglio n. 72 part. 442 risulta realizzato ante 1 settembre 1967 Vedi allegato: “AL.04_Documentazione_check_list_Comune_di_Amatrice” prot. n. E.0105694 del 28-01-2025
☐	2. Nulla osta, autorizzazioni e atti di assenso, comunque denominati, rilasciati direttamente al professionista o al titolare dell'intervento o Richiesta convocazione conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016
☒	3. Attestazione dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio

⁸ Art. 60, comma 1 T.U.R.

☒ rilasciata con prot. n. 0018706 del 17-10-2023 del comune di Amatrice ☐ per decorrenza del termine di 30 gg. Vedi allegato: "AL.02_Prot_Par_0018706_del_17_10_2023___Attestazione" prot. n. E.0105694 del 28-01-2025 ☒ 4. Scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area Vedi allegato: "AL.04_Documentazione_check_list_Comune_di_Amatrice" prot. n. E.0105694 del 28-01-2025
☐ b.2) all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020)
c) Asseverazione Importo del contributo concedibile nei limiti del costo ammissibile
☒ la congruità dell'importo dell'intervento e la coerenza dello stesso con gli elaborati tecnici del progetto presentato ☐ costi per lavori di miglioria in acollo del richiedente, anche tramite bonus fiscali previsti per legge
d) Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici
e) Asseverazione ulteriori requisiti espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale
☐ (Specificare gli ulteriori requisiti) _____.

1.4 PARERI

Parere comunale

- ☒ Il Comune di Amatrice ha rilasciato con prot. n. 7522 del 14-04-2025 Attestazione della completezza formale della SCIA, acquisito al prot. Regionale al n. 438006 del 14/04/2025
- ☐ Il Comune ha rilasciato il Permesso di Costruire in data gg/mm/aa, protocollo nnnn
- ☐ Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5, comma 2, Ord. 100/2020⁹)

Autorizzazione sismica

- ☒ Il competente Ufficio Regionale ha rilasciato Attestato di deposito per autorizzazione all'inizio dei lavori, il 26/02/2025 con Protocollo n° 2025-0000142074 e Posizione n° 166840.
- ☐ Gli estremi dell'autorizzazione sismica/l'attestato di deposito del progetto saranno comunicati entro 120 gg. dall'emissione del Decreto di concessione successivamente all'individuazione dell'impresa e prima dell'inizio dei lavori

Conferenza Regionale

È stata richiesta l'attivazione della Conferenza Regionale sì ☒ no ☐

La Conferenza è stata aperta in data 27/03/2025 e si è conclusa positivamente in data 27/03/2025
(Determina n. A00799 del 16/04/2025)

1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali di riferimento sì ☒ no ☐

⁹ Art. 61, T.U.R.



1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione (All. "CM.03.a_Tabella_concessione" prot. n. E.0612308 del 10-06-2025) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA <i>b</i>	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA <i>c</i>	AMMESSE ISTRUTTORIA <i>d</i>	NON AMMESSE ISTRUTTORIA <i>e = c-d</i>	AMMESSE AL LORDO DI CASSA <i>f</i>	AMMESSE CONVENZIONALE <i>g = min [a,f]</i>	NON AMMESSE CONVENZIONALE <i>h = f-g</i>	TOTALE ACCOLLO <i>i = b-g</i>	ASSICURAZIONE <i>j</i>	CONTRIBUTO <i>k = g-j</i>	IVA 100% <i>l</i>	IVA SE NON RECUPERABILE PRO-RATA <i>m = k * l</i>	CONTRIBUTO INCLUSA IVA NON RECUPERABILE <i>n = k + m</i>	ANTICIPO DA RESTITUIRE <i>o</i>	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA <i>p</i>	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA <i>q</i>	ACCOLLO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA <i>r</i>
TOTALE OPERE	€ 1.010.256,08	€ 1.010.256,08	€ 1.010.256,08	€ 0,00	€ 1.010.256,08	€ 1.010.256,08	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.010.256,08	€ 101.295,98	€ 1.111.552,06	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 1	€ 2.253,10	€ 2.253,10	€ 2.253,10	€ 0,00	€ 2.253,10	€ 2.253,10	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.253,10	22%	€ 495,68	€ 2.748,78	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	10%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	10%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Pronto Intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Opere sulle strutture	€ 367.766,79	€ 367.766,79	€ 367.766,79	€ 0,00	€ 367.766,79	€ 367.766,79	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 367.766,79	10%	€ 36.776,68	€ 404.543,47	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Finiture parti comuni	€ 385.597,64	€ 385.597,64	€ 385.597,64	€ 0,00	€ 385.597,64	€ 385.597,64	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 385.597,64	10%	€ 38.559,76	€ 424.157,40	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Finiture interne	€ 254.638,55	€ 254.638,55	€ 254.638,55	€ 0,00	€ 254.638,55	€ 254.638,55	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 254.638,55	€ 25.463,86	€ 280.102,41	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Architettonico	€ 36.052,20	€ 34.665,58	€ 34.665,58	€ 0,00	€ 36.052,20	€ 36.052,20	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 36.052,20	22%	€ 7.931,48	€ 43.983,68	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Strutture	€ 19.813,84	€ 19.051,77	€ 19.051,77	€ 0,00	€ 19.813,84	€ 19.813,84	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 19.813,84	22%	€ 4.359,04	€ 24.172,88	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto impianti elettrici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto impianti termici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Progettazione	€ 10.068,54	€ 9.589,09	€ 9.589,09	€ 0,00	€ 10.068,54	€ 10.068,54	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.068,54	22%	€ 2.215,08	€ 12.283,62	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Esecuzione	€ 20.976,13	€ 19.977,27	€ 19.977,27	€ 0,00	€ 20.976,13	€ 20.976,13	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 20.976,13	22%	€ 4.614,75	€ 25.590,88	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Direzione Lavori architettonici	€ 51.727,82	€ 49.738,29	€ 49.738,29	€ 0,00	€ 51.727,82	€ 51.727,82	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 51.727,82	22%	€ 11.380,12	€ 63.107,94	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Direzione Lavori strutturali	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Contabilità lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Collaudo	€ 6.661,08	€ 6.404,88	€ 6.404,88	€ 0,00	€ 6.661,08	€ 6.661,08	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.661,08	22%	€ 1.465,44	€ 8.126,52	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Certificazione energetica	€ 4.195,23	€ 4.033,88	€ 4.033,88	€ 0,00	€ 4.195,23	€ 4.195,23	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.195,23	22%	€ 922,95	€ 5.118,18	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Relazione geologica	€ 23.073,75	€ 22.186,30	€ 22.186,30	€ 0,00	€ 23.073,75	€ 23.073,75	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 23.073,75	22%	€ 5.076,23	€ 28.149,98	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Amministratore	€ 17.310,02	€ 17.310,02	€ 17.310,02	€ 0,00	€ 17.310,02	€ 17.310,02	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 17.310,02	22%	€ 3.808,20	€ 21.118,22	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI	€ 189.878,61	€ 182.957,08	€ 182.957,08	€ 0,00	€ 189.878,61	€ 189.878,61	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 189.878,61	€ 41.773,29	€ 231.651,90	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE GENERALE	€ 1.200.134,69	€ 1.193.213,16	€ 1.193.213,16	€ 0,00	€ 1.200.134,69	€ 1.200.134,69	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.200.134,69	€ 143.069,27	€ 1.343.203,96	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
CONVENZIONALE (a)	€ 1.249.891,39																
Ribasso d'asta già applicato sulle opere	0,00%																
										IVA DETRATTA DALLE ANTICIPAZIONI	€ 0,00						
										IVA MASSIMA ANTICIPABILE	€ 143.069,27						



1.7. CONCLUSIONI

L'istanza contenente la richiesta di contributo per la ricostruzione è stata analizzata secondo i criteri definiti dall'art. 10 dell'Ordinanza 100.

In esito alle verifiche condotte si ritiene l'istanza **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto dell'eventuale ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4, comma 1, lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo dell'Intervento (CI) di **€. 1.343.203,96** (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa (se non recuperabile)
€. 1.200.134,69	€. 143.069,27	€. 1.343.203,96

Assicurazione IVA inclusa (se non recuperabile)	Importo a carico del committente IVA inclusa	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
€. 0,00	€. 0,00	€. 6.521,29

Rieti, 03/07/2025

L'Istruttore
Ing. Alessandra Gianni

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE ID 10212

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE									
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016 (Consorzio Moletano UMI 2 - Amatrice Frazione Moletano snc - FG: 72 MAP: 376)									
RICHIEDENTE									
TIPO	Consorzio o condominio con rappresentanza				Interni separati: 5				
NOME/DENOMINAZIONE	Consorzio Moletano UMI 2				01264990571				
RAPPRESENTATO DA	Galli Roberta				GLRR75E69A258F				
C/O PROFESSIONISTA	Fontanella Costantino				FNTCTN80D15A258I				
INDIRIZZO	costantino.fontanella@ingpec.eu								
INDICATIVI CATASTALI	Amatrice Frazione Moletano snc								
DATI IMPRESA	FG: 72 MAP: 376								
BANCA CONVENZIONATA	BCC DI ROMA								
PEC ISTITUTO DI CREDITO	08327.abicdp.sisma@actaliscertymail.it								
PROTOCOLLI FASCICOLO									
MUDE RICHIESTA	1205700200004875782025								
CUP	C73E25000670001				INTERVENTO		Ricostruzione		
CIG	A06C4F774D				LIVELLO OPERATIVO		L4		
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO				ORD. 100		VERO - ART. 12-BIS COMMA 1		
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO				PROTOCOLLO		Numero / Anno		
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO								
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO								
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO								

TABELLA A								
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO								
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO
1	D'ANGELO GIOVANNI	DNGGNN57B24A258E	8%	46%	€ 9.268,70	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.268,70
1	D'ANGELO PATRIZIA	DNGPRZ58E50A258S	8%	46%	€ 9.268,70	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.268,70
1	D'ANGELO SANDRA	DNGSDR48B64H501Z	8%	46%	€ 9.279,82	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.279,82
1	D'ANGELO SONIA	DNGSNO66S60A258A	8%	46%	€ 9.279,82	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.279,82
1	TERRIBILE ANTONIA	TRRNTN31H53A258P	33%	46%	€ 37.085,91	€ 0,00	€ 0,00	€ 37.085,91
1	TROZZI FELICE	TRZFLC64T15H501C	33%	46%	€ 37.085,91	€ 0,00	€ 0,00	€ 37.085,91
2	D'ANGELO FABIO	DNGFBA58R03A258B	100%	25%	€ 85.195,01	€ 0,00	€ 0,00	€ 85.195,01
3	D'ANGELO GIUSEPPINA	DNGGPP54558A258L	100%	29%	€ 83.638,54	€ 0,00	€ 0,00	€ 83.638,54
			TOTALE	100%	€ 1.343.203,96	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.343.203,96

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)				
TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 1.343.203,96	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.343.203,96
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 1.343.203,96	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.343.203,96

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO					
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
PROVE 1 GEOSTUDI S.R.L.	IT60I0538714402000035119638	€ 2.748,78	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.748,78
IMPR 2C COSTRUZIONI E IMPIANTI SRL	IT96Z0538773470000004066011	€ 1.108.803,28	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.108.803,28
PROG Costantino Fontanella (Fontanella Costa)	IT82U0832773470000000005604	€ 43.983,68	€ 0,00	€ 0,00	€ 43.983,68
STRUT Costantino Fontanella (Fontanella Costa)	IT82U0832773470000000005604	€ 24.172,88	€ 0,00	€ 0,00	€ 24.172,88
SICP Enrico di Giammarco (Di Giammarco Enr)	IT48T0538773470000042130795	€ 12.283,62	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.283,62
SICE Enrico di Giammarco (Di Giammarco Enr)	IT48T0538773470000042130795	€ 25.590,88	€ 0,00	€ 0,00	€ 25.590,88
DLAV Costantino Fontanella (Fontanella Costa)	IT82U0832773470000000005604	€ 63.107,94	€ 0,00	€ 0,00	€ 63.107,94
COLL Federico Focaroli (Focaroli Federico)	IT11T0887173750016000119519	€ 8.126,52	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.126,52
CERT Gianni Dante (GIANNI DANTE)	IT55T0832773470000000006018	€ 5.118,18	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.118,18
GEOL Francesco Listanti (LISTANTI FRANCESCO)	IT84B0887138690001000111809	€ 28.149,98	€ 0,00	€ 0,00	€ 28.149,98
AMMI Roberta Galli (Galli Roberta)	IT58U0832773470000000006230	€ 21.118,22	€ 0,00	€ 0,00	€ 21.118,22
		TOTALE	€ 1.343.203,96	€ 0,00	€ 1.343.203,96

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DEMOLIZIONE E DELOCALIZZAZIONE					
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
		TOTALE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

PAGAMENTI PIANIFICATI	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
SAL ZERO	0%	100%	30%	80%	€ 422.261,89	€ 0,00	€ 0,00	€ 422.261,89
SAL INIZIALE	20%	0%	20%	4%	€ 250.716,61	€ 0,00	€ 0,00	€ 250.716,61
SAL INTERMEDIO 1	20%	0%	20%	4%	€ 250.716,61	€ 0,00	€ 0,00	€ 250.716,61
SAL INTERMEDIO 2	30%	0%	20%	6%	€ 265.194,59	€ 0,00	€ 0,00	€ 265.194,59
SALDO	30%	0%	10%	6%	€ 154.314,26	€ 0,00	€ 0,00	€ 154.314,26
TOTALE	100%	100%	100%	100%	€ 1.343.203,96	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.343.203,96

TABELLA A-BIS								
DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO								
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
1	D'ANGELO GIOVANNI	DNGGNN57B24A258E	8%	46%	€ 40.811,73	€ 0,00	€ 0,00	0
1	D'ANGELO PATRIZIA	DNGPRZ58E50A258S	8%	46%	€ 40.811,73	€ 0,00	€ 0,00	0
1	D'ANGELO SANDRA	DNGSDR48B64H501Z	8%	46%	€ 40.860,73	€ 0,00	€ 0,00	0
1	D'ANGELO SONIA	DNGSNO66S60A258A	8%	46%	€ 40.860,73	€ 0,00	€ 0,00	0
1	TERRIBILE ANTONIA	TRRNTN31H53A258P	33%	46%	€ 163.295,93	€ 0,00	€ 0,00	0
1	TROZZI FELICE	TRZFLC64T15H501C	33%	46%	€ 163.295,93	€ 0,00	€ 0,00	0
2	D'ANGELO FABIO	DNGFBA58R03A258B	100%	25%	€ 269.485,89	€ 0,00	€ 0,00	0
3	D'ANGELO GIUSEPPINA	DNGGPP54558A258L	100%	29%	€ 303.678,89	€ 0,00	€ 0,00	0
			TOTALE	100%	€ 1.063.101,56	€ 0,01	€ 0,00	

TABELLA B-BIS					
PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE					
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE
PROVE 1 GEOSTUDI S.R.L.	IT60I0538714402000035119638	€ 0,00	€ 2.748,78	€ 0,00	€ 2.748,78
IMPR 2C COSTRUZIONI E IMPIANTI SRL	IT96Z0538773470000004066011	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.108.803,28	€ 1.108.803,28
PROG Costantino Fontanella (Fontanella Costa)	IT82U0832773470000000005604	€ 0,00	€ 35.186,94	€ 8.796,74	€ 43.983,68
STRUT Costantino Fontanella (Fontanella Costa)	IT82U0832773470000000005604	€ 0,00	€ 19.338,30	€ 4.834,58	€ 24.172,88
SICP Enrico di Giammarco (Di Giammarco Enr)	IT48T0538773470000042130795	€ 0,00	€ 9.826,90	€ 2.456,72	€ 12.283,62
SICE Enrico di Giammarco (Di Giammarco Enr)	IT48T0538773470000042130795	€ 0,00	€ 0,00	€ 25.590,88	€ 25.590,88
DLAV Costantino Fontanella (Fontanella Costa)	IT82U0832773470000000005604	€ 0,00	€ 0,00	€ 63.107,94	€ 63.107,94
COLL Federico Focaroli (Focaroli Federico)	IT11T0887173750016000119519	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.126,52	€ 8.126,52
CERT Gianni Dante (GIANNI DANTE)	IT55T0832773470000000006018	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.118,18	€ 5.118,18
GEOL Francesco Listanti (LISTANTI FRANCESCO)	IT84B0887138690001000111809	€ 0,00	€ 22.519,98	€ 5.630,00	€ 28.149,98
AMMI Roberta Galli (Galli Roberta)	IT58U0832773470000000006230	€ 0,00	€ 0,00	€ 21.118,22	€ 21.118,22
		TOTALE	€ 0,00	€ 89.620,91	€ 1.253.583,05